

吉祥寺南町コミュニティセンター 新築移転に関する基本方針(案)

令和8年9月

吉祥寺南町コミュニティセンター新築移転に関する基本方針(案)

1 基本方針の目的

1

2 従前の吉祥寺南町コミュニティセンターについて

2

- (1) 設立の経緯
- (2) 施設の特徴及び課題
- (3) コミュニティ活動
- (4) 新コミセンへつなぐ

3 建築計画の概要

10

- (1) 計画敷地の概要
- (2) 建築概要
- (3) 基本コンセプト
- (4) 必要諸室

4 事業費及び事業スケジュール

14

- (1) 想定事業費
- (2) 事業スケジュール

〈巻末資料〉

15

- 1 これまでの経過
- 2 意見聴取等
 - (1) 市民アンケート結果
 - (2) 地域フォーラムまとめ

1章 基本方針の目的

吉祥寺南町コミュニティセンターは、昭和58年に市内で12番目のコミュニティセンターとしてオープンして以来、広いホールやサロンなど開放感のあるパブリックスペースや音楽スタジオ、調理室、茶室等を配した大型館として、地域住民をはじめとした多くの市民に広く利用されてきた。

そうした中、令和6年9月末をもって、吉祥寺南町コミュニティセンターに近接する吉祥寺南病院が診療を休止した。これにより吉祥寺地域では、平成27年以降、二次救急医療機関や災害拠点連携病院、災害医療支援病院等として地域医療を支えてきた医療機関が相次いで病床廃止や診療休止に至り、過去10年の間に300床以上の病床が失われる危機的状況となったが、令和7年3月に吉祥寺南病院の事業継承先が決定した。

市は、吉祥寺地域の医療体制整備に向けて、二次救急と災害時対応が可能な病院が地域に整備されること、また、その病院が持続的に活動していくために300床程度の病床数を有する病院として整備されることが必要と考え、整備を支援するための「吉祥寺地域の医療体制の整備に関する支援方針」を令和7年4月に策定し、支援方針において事業継承等の支援、敷地面積確保に向けた市有地の活用等の検討、都市計画の変更を取組みとして掲げた。

そして、市は令和7年5月に、吉祥寺南病院の事業継承法人より市有地活用に関する要望書を受領した。要望書は、永続的な病院運営、二次救急医療及び災害時対応に加え、休日夜間における一次救急対応が可能な医療機関として、300床程度の病院を整備する必要がある、そのためには病院に隣接する吉祥寺南町コミュニティセンターの敷地を活用し、新病院を建設したいとの趣旨であった。

要望書を受け、市は吉祥寺南町コミュニティセンターの移転可能性について、コミュニティセンターの運営団体である吉祥寺南町コミュニティ協議会や地域住民と協議を重ねた結果、吉祥寺南町コミュニティセンターを移転し、その敷地である市有地を病院建設に使用させることを決定した。

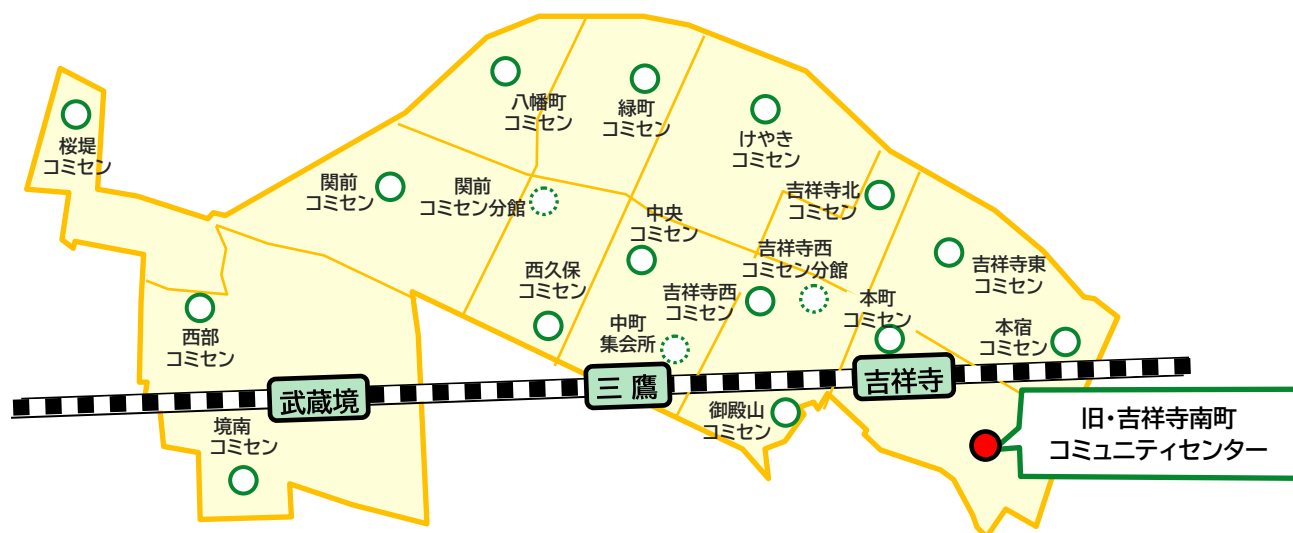
なお、吉祥寺南町コミュニティセンターの移転にあたっては、旧吉祥寺南病院の施設が所在していた吉祥寺南町内の土地を事業継承法人より借上げ、新たなコミュニティセンターを建設することになった。新築移転までに3年以上の期間が必要となるため、新築移転までの間は、吉祥寺南町地域に所在する民間所有の建物を借上げ、コミュニティセンターとして使用している。

「吉祥寺南町コミュニティセンター新築移転に関する基本方針」（以下「基本方針」という。）は、新しい吉祥寺南町コミュニティセンターの整備方針、条件等を示し、今後を実施する基本設計及び実施設計における設計と条件を整理するものである。

2章 従前の吉祥寺南町コミュニティセンターについて

(1) 設立の経緯

建設の経緯	
昭和46(1971)年	武蔵野市第一期長期計画の策定とともに「武蔵野市コミュニティ構想」が提起される。
昭和51(1976)年	コミュニティセンターの第1号館「境南コミュニティセンター」オープン。
昭和54(1979)年	吉祥寺南町住民によるコミュニティセンター建設の陳情提出。 「吉祥寺南町コミュニティ準備会」が発足。
昭和55(1980)年	劇団前進座の劇場建設にあたり、前進座が所有する敷地の一部を武蔵野市が取得。
昭和56(1981)年	準備会がセンター建設の要望書を市に提出。
昭和57(1982)年	3月 吉祥寺南町コミュニティセンター建設費が予算承認される。 5月 建設工事着工。
昭和58(1983)年	3月28日落成。 12番目のコミュニティセンターとしてオープン。



コミュニティセンターは市民の社会生活の基礎単位であるコミュニティ地区ごとに整備され、コミュニティづくりの核となる施設として、それぞれの地域のコミュニティ協議会により、自主三原則「自主参加、自主企画、自主運営」に基づき、建物全体の管理と一体的に住民自身の手で運営されている。

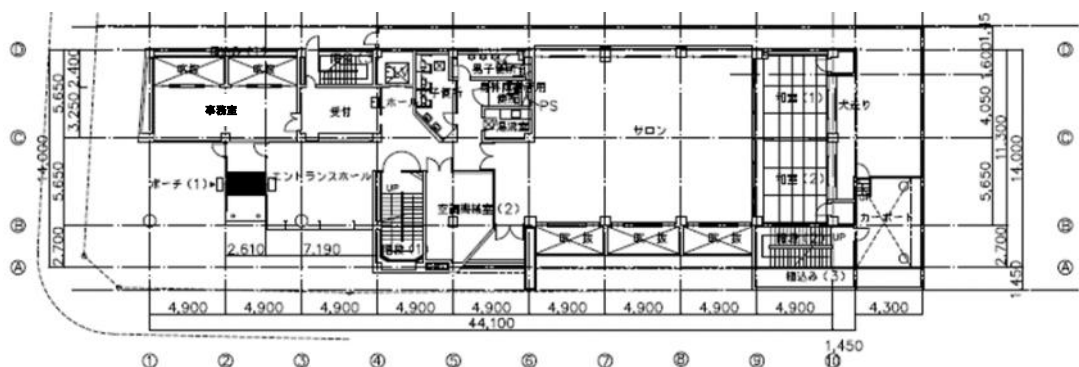
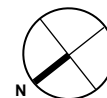
(2) 旧施設の特徴及び課題

1) 旧施設の概要

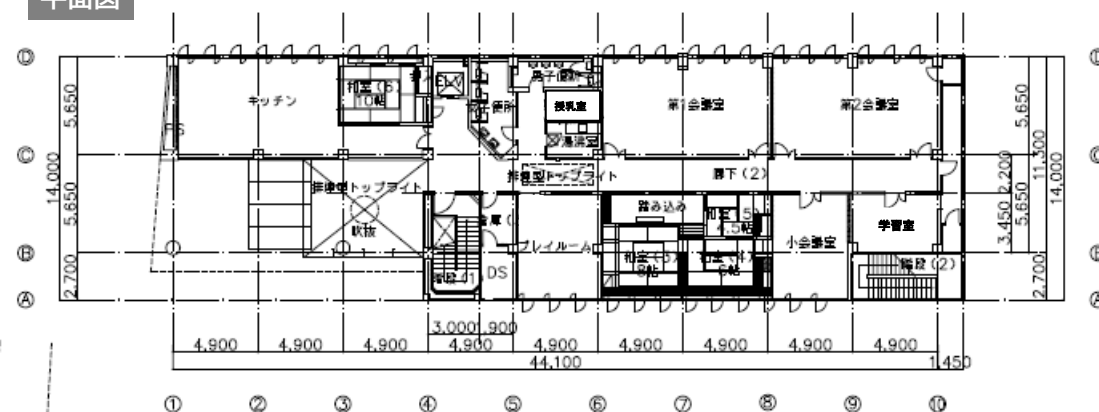
建物概要	
建設年度	昭和57(1982)年度
敷地面積	1,447.21㎡（公簿） うち広場部分が約530㎡
建築面積	594.67 ㎡
延床面積	1,481.64㎡
建物規模	地上2階建、地下1階
構 造	RC（鉄筋コンクリート）造

諸室機能				
階	機能	面積	収容人数	設え・概要
1 階	エントランス	約 41 ㎡	7人	印刷機、コピー機、チラシコーナー
	受付	約 16 ㎡	2人	カウンター、PC
	事務室	約 32 ㎡	—	防災無線、事務机、PC、収納
	サロン	約 165㎡	100人	展示ボード、テーブル、椅子、キッズスペース
	和室(けやき)	約 72 ㎡	30人	30畳、和室用長机、椅子
2 階	調理室	約 66 ㎡	20人	調理台3台(オープンレンジ)
	和室（いずみ）	約 17 ㎡	10人	10畳、下足入、和室用長机、椅子
	第1 会議室	約 55 ㎡	36人	可動間仕切、長机、椅子
	第2 会議室	約 55 ㎡	36人	長机、椅子
	小会議室	約 27 ㎡	12人	長机、椅子、パソコン教室用PC
	学習室	約 18 ㎡	9人	学習机(ブース)9台
	茶室	約 60 ㎡	10人	18.5畳(18畳・6畳・4.5畳) 踏込、押入、下足入、炉、水屋、茶道具
	プレイルーム	約 30 ㎡	10人	靴を脱いで使用、本棚
地下1階	多目的ホール	約 209 ㎡	120人	防音、音響、グランドピアノ、卓球台、ステージ 市内最大規模の多目的室で稼働率が高かった。
	スタジオ A	約 25 ㎡	10人	防音、音響、アップライトピアノ
	スタジオ B	約 41 ㎡	15人	防音、音響、グランドピアノ、鏡

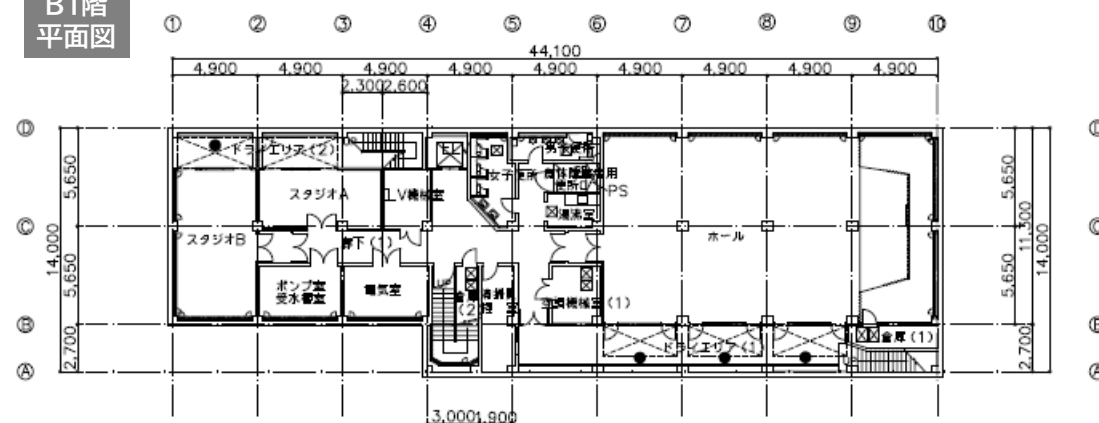
1階
平面図



2階
平面図



B1階
平面図



2) 旧施設の特徴

従前の吉祥寺南町コミュニティセンターは、吉祥寺駅から徒歩10分程の井ノ頭通りに面した大型のコミュニティセンターで、昭和58（1983）年に開館して以来、市内外を問わず多くの方々に利用されていた。エントランスから奥に広がるサロンは、一角に幼児の遊びコーナーがあり、いつでも誰でも自由に利用することができる地域の憩いの場となっていた。最大の特徴は、地下1階の多目的ホールで、同じく地下にあったスタジオ2室とともに音楽活動の場として、地域のみならず市内外の音楽家の練習の場及び練習成果の発表の場として使用されていたほか、卓球、ダンス、体操、演劇活動、地域集会の場としても活用されていた。調理室では、「南町居場所プロジェクト」として地域住民によりコミュニティ食堂が毎月実施されており、食育の場であると同時に、地域の交流の場となっていた。

和室や会議室では、囲碁、麻雀の活動のほか、生花、茶道、書道、俳句等の様々な市民活動が行われ、年に一度の文化祭は、日頃の成果を発表する場となっていた。

隣接する広場や庭、エントランス、花壇には山桜、紅葉、紫陽花、みょうが等の草木のほか、季節の花々が植えられており、園芸チームによる行き届いた管理により、四季折々の姿を楽しむことができた。



従前の吉祥寺南町コミュニティセンターエントランス

3) 旧施設の課題

築43年を迎え、空調やエレベーターに不調がみられ、また雨漏りも発生する等、施設の老朽化が進んでいたため大規模改修工事が予定されている状況であった。

茶室は、水屋やにじり口が整備された本格的な茶室として整備されていたが、茶道人口の減少により、部屋としての稼働率が低い点が課題であった。

会議室は、小規模グループによる利用が増加していたため、2階の和室（いずみ）にテーブルとイスをおいて会議室として使用していたほか、可動間仕切りのない第2会議室の分割等も視野に検討をおこなっていた。また、大人数で利用できる居室は多目的ホールのみであったが、稼働率が高く、利用者の使用希望に添えないことも多かったため、会議室2つを一体的に使用できるような、よりフレキシブルな使用が可能となる設えが望まれる。

サロンは、平日の午後は地域の小学生の来館により賑わっていたが、サロンを静かに利用したいと感じる大人世代と小学生がスペースを共有するための工夫が求められる。

(3) コミュニティ活動

1) 近年の主な活動

従前の吉祥寺南町コミセンで行われていた主な事業	
南町文化祭	コミセン利用団体による作品展示や舞台発表、喫茶の販売など。
南町パソコン教室	パソコン教室、パソコンなんでも相談。週2回程度開催。
Collabono コミセン親子ひろば	乳幼児のための親子の遊び場。絵本の読みきかせも実施。 月3～4回開催。
パパ広場	子どもを中心としたパパ同士の交流の場。おやつ作りも実施。
コミュニティ食堂	食事を介しての交流と食生活・栄養面の改善を目指す。 月1回開催。
園 芸	コミセンの庭の手入れ、花壇等への花の植え付け。 月2回実施。
MCギャラリー	サロンを会場とした写真、絵画、パネル展示など。
南町防災フォーラム	地域の防災について考えるフォーラムの実施。
南町桜まつり	南町広場の桜を囲んでの地域交流の場。 共催：南町福祉の会
南町冬まつり	子どもの遊びの場とみんなで作った豚汁・おにぎりの提供。 共催：南町福祉の会
おもちゃ病院	壊れたおもちゃの修理イベント。隔月1回開催。 主催：吉祥寺おもちゃ病院
高齢者食事学事業	生活習慣病予防料理講習会、男性のための料理教室など。 主催：高齢者支援課
地域健康クラブ	高齢者を対象とした健康体操。 主催：高齢者総合センター
不老体操	高齢者を対象とした健康体操。 主催：高齢者支援課
南町わんぱく相撲	ちびっこ力士たちによる相撲大会。 主催：南町わんぱく相撲実行委員会
南町フリーマーケット	年2回開催。地域におけるリユースの促進。 主催：南町福祉の会
夏休みの宿題を 一緒に終わらせよう！	大学生に宿題を教えて貰い、遊んでもらう夏休みの特別企画。 主催：成蹊大学ボランティアサークルuni
小中学生の夏祭り	子供向け夏祭り。主催：成蹊大学ボランティアサークルuni

2) 活動の状況



サロン内のMCギャラリー



Collabonoコミセン親子ひろば



わんぱく相撲 吉祥寺場所



夏休み 大学生とあそぼう！



パパ広場



桜まつり 抹茶で一服



文化祭でのジャズバンド演奏



南町コミセンファイナルコンサートでの合唱



親子ひろば 手作りクリスマスツリー



南町福祉の会 クリスマス会

(4) 新コミセンへつなぐ



従前の吉祥寺南町コミュニティセンターに隣接する広場には、コミュニティセンターの創立10周年を記念して植樹された山桜があった。植樹から33年を経て見事な枝ぶりに成長したが、コミセン移転に伴い、惜しまれつつ伐採されることになった。

長年親しんできた桜をただ切ってしまうのではなく、地域のつながり作りに活用することで、従前のコミセンと新しいコミセンをつなぐ架け橋としたいとの思いから、「みんなの桜プロジェクト」が始動している。

桜プロジェクトの活動内容

1) 桜の木の活用

- ・ 伐採後の桜を活用し、新コミセンで使用するベンチや看板等を作成（予定）。
- ・ 桜の小枝や落ち葉を利用した草木染めや枝を使用した木工小物作成のワークショップ開催。



桜の小枝や葉で染めたタオル製のぬいぐるみ



桜の葉の塩漬け作り



桜もなか 折れ枝で作ったコミセン鍵のキーホルダー

2) 桜の芽や枝から苗木を育て、「南町の桜」のいのちをつなぐ活動

- ・ 新しく出た芽や、枝からの取り木による苗木の育成。



より確実に苗木を作るため、挿し木や接ぎ木よりも成功率の高い「取り木」に挑戦した。

若い枝の樹皮をはがした箇所に水苔を巻き、数か月給水を続けることで発根させる「取り木」

3章 建築計画の概要

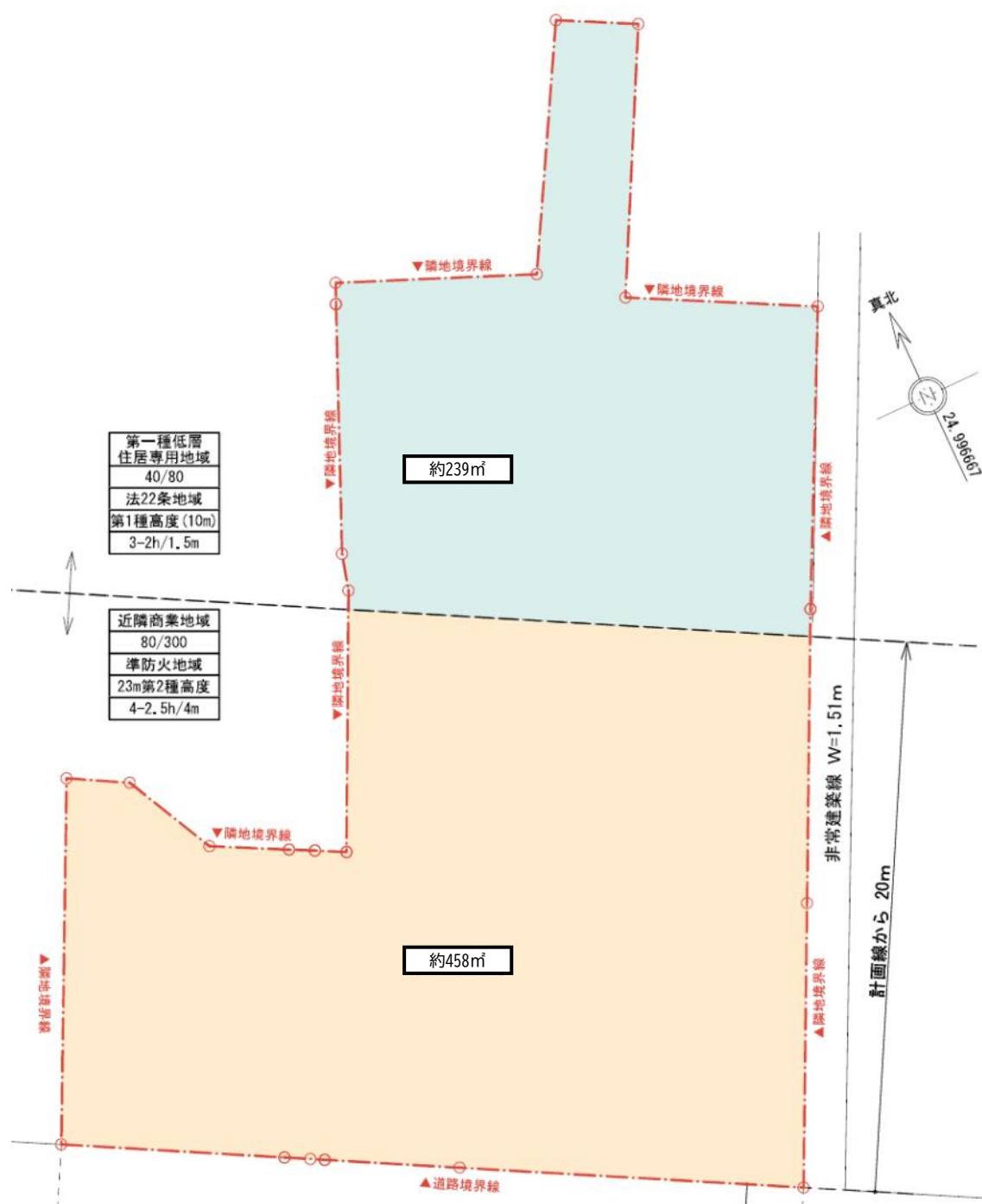
(1) 計画敷地の概要

本事業の計画地は、従前の吉祥寺南町コミュニティセンターの北東部に位置し、南側は井ノ頭通りに面しており、吉祥寺南町エリアのほぼ中心で住民がアクセスしやすい立地であると言える。



計画敷地概要

住居表示	武蔵野市吉祥寺南町4丁目9番9号	
地名地番	武蔵野市吉祥寺南町4-2360-22 他	
敷地面積	696.61㎡(公簿)	
前面道路	南側 都道7号線 計画幅員:14.50m(法第42条1項1号)	
用途地域	第一種低層住宅専用地域	近隣商業地域
防火地域	法22条地域	準防火地域
建蔽率	40%	80%
容積率	80%	300%
道路斜線	1:1.25	1:1.5
高度地域	第1種高度(10m)	23m第2種高度(23㎡)
日影規制	3-2h/1.5m	4-2.5h/4.0m



計画敷地は事業継承法人の所有地であり、市と事業継承法人とで取り交わした協定書に基づき、30年間の事業用定期借地権設定契約を締結する予定である。なお、従前の吉祥寺南町コミュニティセンターの市有地については、新病院建設用地として事業継承法人に対して貸付けを行う予定である。

(2) 建築概要

建築面積	約 460㎡	構 造	RC (鉄筋コンクリート) 造 又はS造(鉄骨造)	
建蔽率	約 66 %	建物高さ	第一種高度地区10m / 第二種高度地区23m	
延床面積	約 1,500㎡	想定階高	地上階	約 3.45m
容積率	約 215 %		地階	約 3.5 m
建物規模	地上3階 (又は地上2階) 地下1階建	天井高	基準階	約 2.3 m ~ 2.7 m

延床面積は、従前の吉祥寺南町コミュニティセンターの延床面積 (1,481㎡) と同等の1,500㎡を限度とし、また敷地北側道路への動線や屋外スペースの確保及び近隣住居との距離を考慮し、建築面積を約460㎡と想定した。

(3) 基本コンセプト

新たな施設の基本コンセプトを以下のとおりとする。

- ・市民どうしの交流・つながりを育み広げるコミュニティづくりの拠点
- ・子どもから大人まで、市民の誰もが気軽に安心して過ごせる地域の居場所
- ・市民の自主性・創造性が発揮され、日々の暮らしと地域に活力を生み出す場
- ・福祉、子育て、防災など、様々な地域活動の核となり、市民自治のまちづくりを支える施設
- ・全ての利用者にとって使いやすいユニバーサルデザインに配慮した施設
- ・長期にわたり安全で運営しやすく、フレキシブルな利用が可能な施設

(4) 必要諸室

諸 室	必要面積 (従前面積)	活動の想定	諸条件・設備など
受付・事務室	約 48 m ² (同上)	・ 受付、事務作業	・ 出入口を確認できる位置に配置する ・ 受付カウンターを設ける ・ 事務机、椅子、PC、防災無線、収納適宜
サロン	未定 (約165m ²)	・ 談話、囲碁・将棋、展示 ・ 選挙時の投票所 ・ イベント、葬儀	・ 子どもから大人まで自由に過ごせる居場所 ・ 気軽に立ち寄れる開放的空間として1階に設置する ・ 諸室全体のレイアウトにより縮小も検討する
ホール	150m ² 以上 (約209m ²)	・ 音楽活動（合唱、楽器演奏） ・ 運動（卓球、体操、ダンス） ・ 講演、イベント利用	・ 音楽、運動など多目的利用に柔軟に対応できる空間 ・ 敷地の制約により面積は従前より縮小する方向だが120人程度入れる広さ（150m ² 程度）を想定する ・ 防音性能のグレードは、設計段階で検討する
スタジオA	約 25 m ² (同上)	・ 音楽、ダンス	・ ホールのリハーサル室、控室としても使用する ・ 防音性能のグレードは、設計段階で検討する
スタジオB	約 45 m ² (同上)		
多目的室1	未定 (30畳)	・ 体操、ヨガ、着付け、親子ひろば、（会議）	・ サロンに併設し、葬儀の際にも利用していたが、諸室のレイアウトにより、上階の設置も検討する ・ 靴を脱いで利用
多目的室2	未定 (10畳)	・ 会食、会議	・ 調理室と同フロアにあり、飲食に対応できること ・ 畳（和室の設え）は必須要件ではない ・ 靴を脱いで利用
茶室(和室)	未定 (18.5畳) (約60m ²)	・ 茶道	・ 移転後は他の和室用途との兼用の可能性を検討する ・ 諸室全体のレイアウトにより縮小も検討する ・ 茶室としての具体的な設えは設計段階で検討する
調理室	未定 (約55m ²)	・ コミュニティ食堂 ・ 食事学講座	・ 従来は調理台3台あり、市内公共施設で最大規模 ・ 諸室全体のレイアウトにより縮小も検討する ・ 調理設備の台数等の詳細は設計段階で検討する
会議室1	約 30 m ² (同上)	・ 会議 ・ パソコン教室	・ 従前と同程度の広さが必要
会議室2	約 55 m ² (同上)	・ 会議 ・ 趣味活動（絵画、習字、俳句、生け花、マージャン、囲碁等）	・ 従前と同程度の広さが必要 ・ 可動間仕切によりフレキシブルな利用ができること ・ 従前は固定壁により別々の会議室だったが、移転後は会議室2と会議室3を一体的に利用することも想定
会議室3	約 55 m ² (同上)		
学習室	拡大の方向 (約18m ²)	・ 学習（全世代対象）	・ 静かな環境が維持できる配置とし、上階を想定 ・ 従前より拡大が望ましい
プレイルーム	拡大の方向 (約30m ²)	・ 未就学児童の日常的な遊び場 ・ 小学生の遊び場（放課後）	・ 履き替えスペースや下足棚を設ける ・ 床はクッション性を考慮する ・ 従前より拡大が望ましい
授乳室	未定		・ 授乳室は、湯沸室との動線に配慮する
ベビーカー置場	未定		・ プレイルームと同フロアに配置する

※従前と同様に「帰宅困難者一時滞在施設」及び「災害時地域支え合いステーション」として必要な設備を備えるものとする。

4章 事業費及び事業スケジュール

(1) 想定事業費

本事業は、総事業費を約18億円（概算工事費 約16億円、設計及び工事監理業務委託費 約2億円）と試算している。

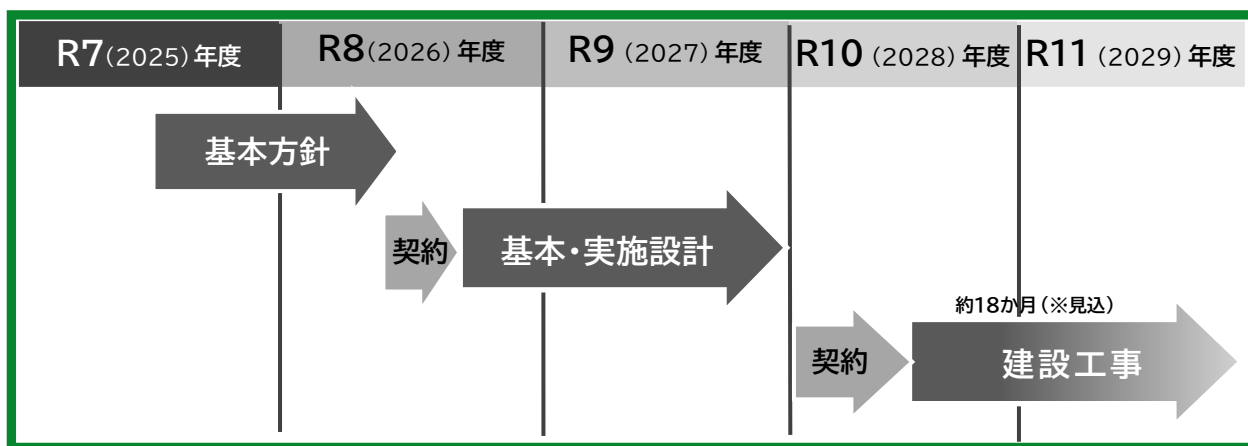
なお、近年の資材価格や労務費の上昇によって建設費が高騰していることから、今後の動向を注視し、コスト削減の視点を持って各段階の設計を進めていく。

※概算工事費は、第2期公共施設等総合管理計画で設定された工事費単価に、工事契約時（令和10年度）までの物価上昇率と本工事における特殊性（地下工事割合、土地形状等）を加味して算出した概算額。

(2) 事業スケジュール

令和11(2029)年度中の新施設竣工に向けて、令和8(2026)年10月より基本設計を開始する。

- ・基本設計・実施設計（18ヶ月） 令和8年10月～令和10年3月
- ・契約準備・契約 令和10年4月～令和10年9月
- ・工事（18ヶ月） 令和10年10月～令和12年3月
- ・新施設オープン 令和12年4月（予定）



吉祥寺南町コミュニティセンター新築移転に係る経過

時 期	内 容	備 考
令和6年10月	吉祥寺南病院が診療を休止	
令和7年3月	吉祥寺南病院の事業継承先が決定	
令和7年4月16日	【市】「吉祥寺地域の医療体制の整備に関する支援方針」を策定	
令和7年4月23日	吉祥寺南町コミュニティ協議会・市の情報交換会	吉祥寺地域の医療体制の整備に関する支援方針を市から説明
令和7年5月16日	【市】事業継承法人東京巨樹の会より市有地活用に関する要望書を受領	
令和7年5～6月	吉祥寺南町コミュニティ協議会・市の情報交換会	コミュニティセンター移転の検討
令和7年6～7月	吉祥寺南町コミュニティ協議会 運営委員会	病院整備・コミセン移転に関する考え方を市から説明
令和7年7月21日	吉祥寺南町コミュニティ協議会 臨時住民総会	吉祥寺南町コミセンの移転を承認
令和7年8月～	吉祥寺南町コミュニティ協議会・市の情報交換会【毎月開催】	仮移転先の検討、新コミセンの検討
令和7年11月4日	【市】社会医療法人社団東京巨樹の会と協定を締結	双方が所有する土地の貸付等を規定
令和8年1～2月	新築移転に関するアンケート実施（一般向け・子ども向け）	
令和8年3月	地域フォーラム開催（3/7一般向け、3/14子ども向け）	グループワーク実施 ・南町コミセンの好きなところ ・新しいコミセンでやりたいこと等

時 期	内 容	備 考
令和8年4月	仮施設に移転（4/18住民総会から使用開始）	
令和8年4月～7月	吉祥寺南町コミュニティ協議会・市の情報交換会 吉祥寺南町コミュニティ協議会 運営委員会	新コミセンの基本要件等の検討
令和8年6月～	旧コミセン解体工事開始	
令和8年7月	吉祥寺南町コミセン利用者懇談会	仮施設・新コミセンに関する意見交換
令和8年8月	吉祥寺南町コミュニティ協議会 臨時運営委員会 吉祥寺南町コミュニティ協議会・市の情報交換会	新コミセンのコンセプト・諸室条件の確認

(1) 市民アンケート 吉祥寺南町コミセン新築移転についてのアンケート (R8.1.30~2.8)

令和8年1月30日から2月8日にかけて吉祥寺南町地区の住民及び吉祥寺南町コミュニティセンターの利用者を対象に、新しいコミセンに欲しい機能や居室、設備についてアンケートを実施した。

子供向けアンケートは第三小学校の4~6年生の児童へ、児童用のアンケート用紙を配布した。

吉祥寺南町コミセン新築移転に関するアンケート（一般向け）結果

1. アンケートの概要

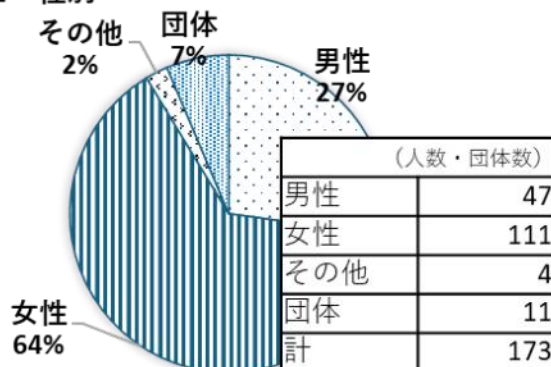
実施期間：令和8年1月30日~2月8日

回答依頼方法：南町地域への各戸配布及び窓口にてアンケート用紙を配架

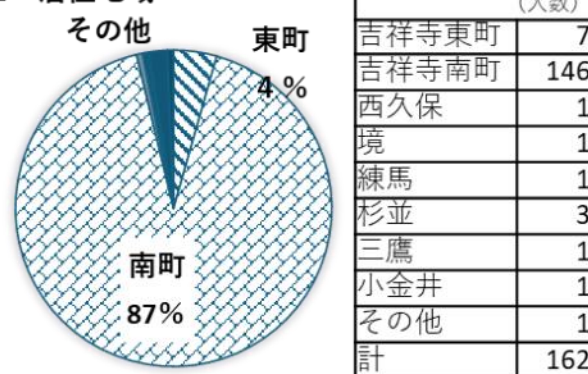
回答者数：173件（団体を含む）

2. 回答者の属性（個人・団体）

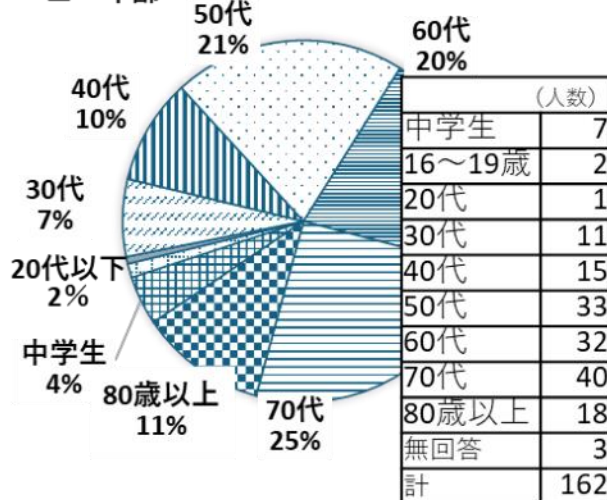
■ 性別



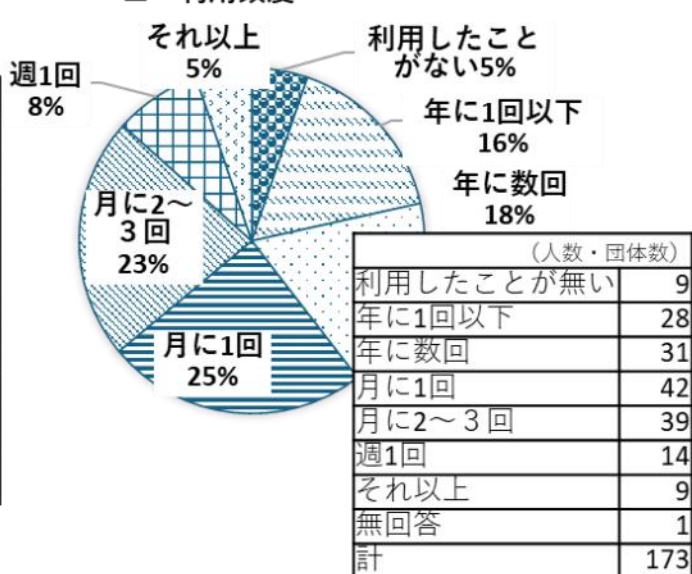
■ 居住地域



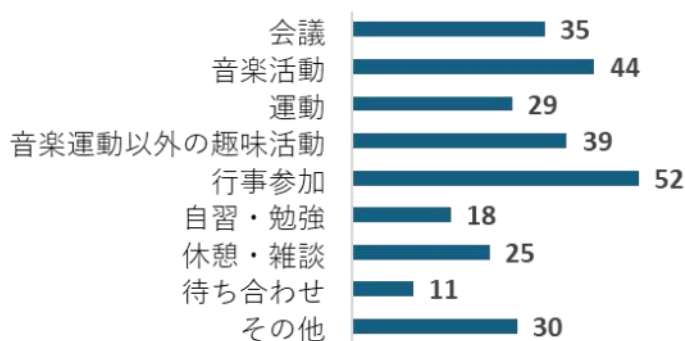
■ 年齢



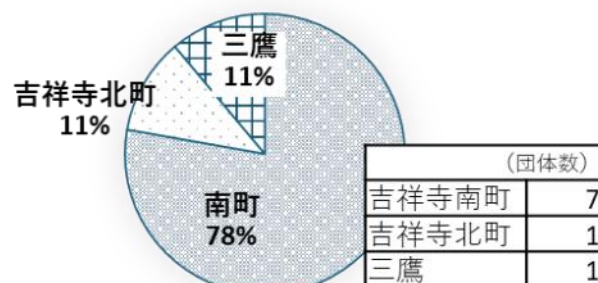
■ 利用頻度



■ これまでのコミセンの利用目的（複数回答）



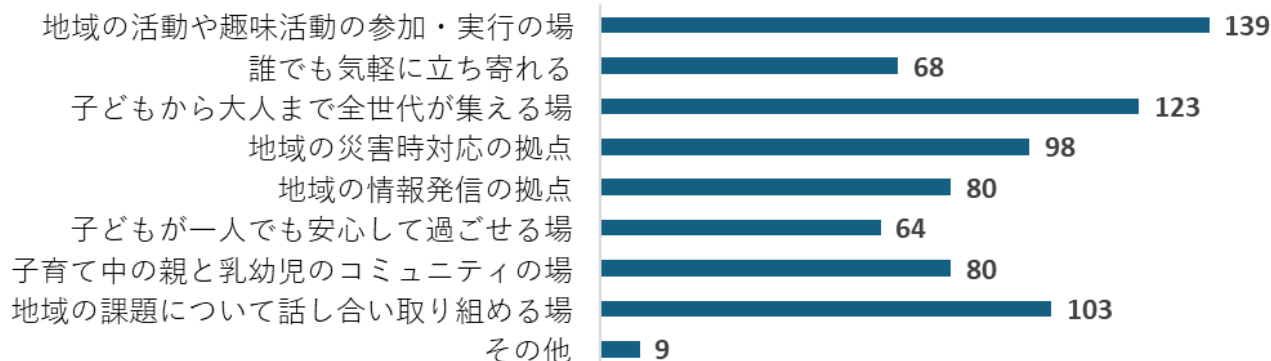
■ 活動拠点（団体の場合のみ回答）



【その他の回答の内訳】

選挙	6	リサイクル品の持込	1
ワクチン接種	5	おもちゃ病院	1
子どもの遊び	3	陶器リサイクル	1
コミュニティ食堂	3	学校の保護者茶話会	1
親子ひろば	2	父母会活動	1
親睦・居場所	2	講演会	1
団体活動稽古	1	おもちゃの病院	1

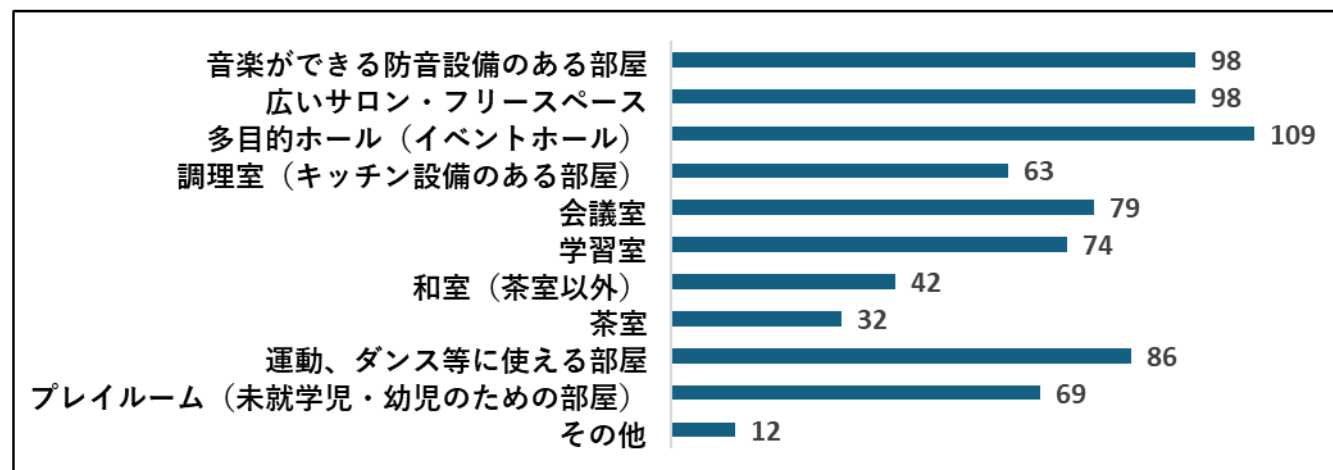
3. 新しいコミセンがどんな場所であってほしいか（複数回答）



【その他の回答の内訳】

- ・ 図書館が欲しい。吉祥寺南側には本を読める場所がない
- ・ 舞台付きホールが欲しい
- ・ 災害時の備蓄施設、トイレ、水
- ・ コミセンは地域の宝です。15年位前「ぶじ帰る」を10年お手伝いしました。今は立派な社会人ですが、ふと道でお会いするとこんにちはとニコニコあいさつをされます。立派な大人で、名前は浮かんできませんが嬉しい。子どもの心には良い思い出になっているそうです。コミセンがあったので出来ました。
- ・ コミセンは児童専門の方が窓口で常時いないので、一人でも利用できるのは小学校の高学年くらいでしょうか。子ども利用スペースが常時確保できるのが理想ですね。
- ・ 予防接種の場所など
- ・ 必要なし。小中学校の一部を借りればよい。お互いコミュニケーションも図れる。無駄なお金も使わなくて済む。一石三鳥。
- ・ シェルターのような24時間対応できる居場所

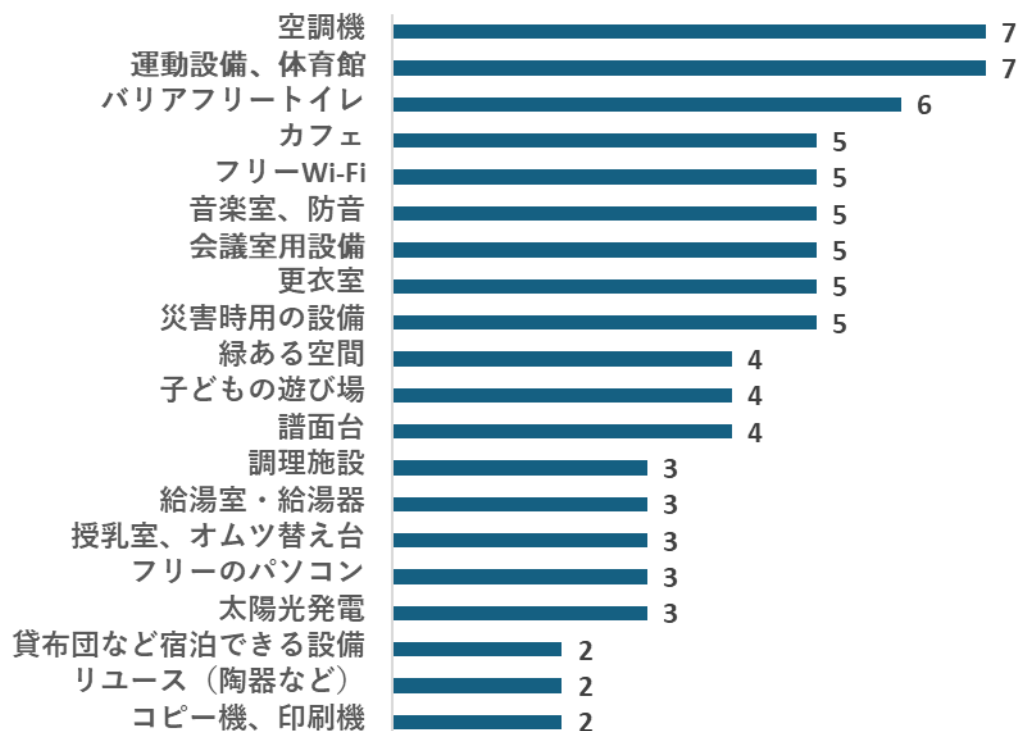
4. 新しいコミセンに必要な居室（複数回答）



【その他の回答の内訳】

- 部屋ではないのですが、多目的トイレ
- 災害時に宿泊できる個室、もしくは仕切りにより宿泊できる部屋
- 10人程度の会合に使用できる会議室
- 小さな流し場のついた15名程度定員の談話(会議)室～簡単な茶菓が提供できる部屋
- 麻雀、囲碁、将棋等ができる部屋
- 新しく出来る病院と連携した、健康を考える部屋
- 図書室、本を保存し読める場所
- 茶室は他のコミセンにないものでした。ぜひ作ってほしい
- 舞台のある和室
- 一時的に宿泊できる和室

5. 新しいコミセンに必要な設備（複数回答）



※アンケート用紙には、以下の設備は引き続き設置する予定と記載。

授乳室、給湯室、災害対応倉庫、フリーWi-Fi、コピー機、印刷機、卓球台、学習机、ピアノ(グランド・アップライト)、スクリーン、プロジェクター

【必要な設備に対する回答詳細】

■運動設備、体育館

- ・ 筋トレのマシン
- ・ ジム機械で筋トレできる設備
- ・ 鏡（運動、体操用）
- ・ 土足禁止の運動部屋
- ・ ロッククライミング設備
- ・ 体操時のマット
- ・ 北町コミセンのようなバレーボールやバスケットボールができるサイズの体育館

■バリアフリートイレ

- ・ 多目的トイレ内にオストメイト、リノリウムが欲しい

■カフェ

- ・ おしゃれだけど気取りすぎでない、誰でも入りやすいカフェ。たくさんいろんな種類の席があって、1人でもグループでも使える。
- ・ ドリップコーヒーの自販機(西久保CCにあるような)を、是非置いてください。コミセン内にあれば、いつでも飲めます。活動後や話し合い中でも、利用できます。

■フリーWi-fi

- ・ フリーWi-Fiが全ての部屋でも届くように
- ・ メールを使わなくても簡単にフリーWi-Fiに繋げるようにして欲しい

■音楽室・防音室

- ・ 現状防音室3部屋有り大変有り難く感謝していますが、足りていないのも実情です。個人宅では防音室設備は難しいのでせめて5部屋ぐらいに増えればと思います。

■会議室用設備

- ・ マイク、アンプ、スピーカー（説明会に必要な設備）
- ・ 会議ができる設備（スピーカー、モニター等、オンライン会議にも対応）
- ・ プロジェクター（音楽系の部屋にもあると便利）

■更衣室

- ・ 浴衣の着付けもできるスペース

■災害時用の設備

- ・ 自家発電設備衛星電話（災害時用）、発電機、蓄電池、災害対応のバッテリー
- ・ 災害時に使用可能なかまどベンチ（野外ベンチ）
- ・ 三階(屋上)から一階に降りる滑り台

■緑ある空間

- ・ 利用者が気軽に立ち入り散策できる庭園
- ・ 屋上茶室を備えた屋上庭園（花と緑を育てられる庭園に、明るい立礼の茶室を備え、お茶会を恒例イベントや定期的な和カフェとして実施。高齢者が気軽に参加できるお稽古サロンや子どもたちに伝統文化を受け継ぐ場としても積極的に機能させ、南町のイメージづくりの一助にも）
- ・ シンボルツリーなど緑の多い自然に近い環境。
- ・ 観葉植物を置いてほしい。

■子どもの遊び場

- ・ 特に未就学児用
- ・ 子どもサイズの秘密の廊下や階段や入り口
- ・ 子供が自由に遊べてクッション性のある床のある広々としたスペース
- ・ 小中学生のゲーム部屋

■調理施設

- ・ 大人数が調理出来るキッチンなど

■授乳室・オムツ交換台

- ・ 男性も使えるオムツ替え台

■貸布団など宿泊できる設備

- ・ 24時間対応できるため

【必要な設備に対するその他の回答】

- ・省エネ&ランニングコスト対策された高気密・高断熱な建物
- ・完全電子予約&全室にモニターとインターフォン設置で窓口と運営の省力化
- ・茶道を楽しめるお道具類
- ・備品倉庫（地域の活動グループ用）
- ・大型エレベーター（ベビーカーでも入れる大きさ）
- ・テレビ
- ・血圧測定器（2人）、AED
- ・望遠鏡、顕微鏡（高性能のものでなくても良い）
- ・有料充電スポット
- ・電子レンジ
- ・ピアノ
- ・ホワイトボード
- ・BRプレーヤーを設営しなくても使える部屋。
- ・舞台発表が出来る環境.....音響・照明・ステージ・緞帳・袖幕・雛壇になる客席
- ・車いす
- ・牛乳パック回収ボックス、生ごみコンポスト
- ・地下シェルター
- ・プールや入浴施設
- ・会議室、ホール、談話室
- ・学習室
- ・読書室イスとテーブル
- ・年寄りのための部屋
- ・食品の自動販売機（防災時役立つため、駄菓子の販売）
- ・駐輪場、駐輪場、或いは近隣パーキングの割引き
- ・換気設備
- ・特定の人しか使わないものは不要
- ・今まで通りでよいか。現在の設備で充分。必要と考える人が許される範囲で持ち込みが良いのではと思う

【フリーコメント】

■ 今のコミセンについて

- ・南コミセンの活動が大好きでした。子ども達を楽しめる場所をよろしくお願いします！
- ・いつもいろいろとイベントを開催頂き有難うございます。親子ともども大変お世話になっており、新しいコミセンの完成をこころより楽しみにしています。
- ・今は使うことが減りましたが、保育園と三小に通っていた際はコミセンにかなり助けられました。保育園の友達と庭で遊んだり、学童が終わったあとにプレイルームで遊んだり、吹奏楽の練習でホールや音楽室を使ったり。受験期には自習室も利用しました。私にとっては子ども時代の思い出になくてはならない存在です。なので、子どもを見守る活動はぜひ続けていただきたいです。アンケートの存在を知った時、感謝を伝える機会だと思い、ここに書かせていただきました。
- ・新しいコミセンを期待しています。
- ・引き続き無料(または安価)で地域に広くオープンな環境で利用させていただけると嬉しいです。
- ・コミセンの中に入った事がないので(なんとなく入りづらかった)、新しい施設には期待しています。
- ・南町コミセンには、子どもとの思い出がたくさんあります。引き続き地域の温かい居場所として全世代が利用できる環境であることを祈っています。
- ・窓口など対応の方々が丁寧親切、お礼とともに新しいコミセンでも継続してほしい。
- ・今は委員長はじめ運営委員、窓口担当者が住民に親しまれるコミセンです。以前は取り決め事を重視し、利用しにくかった(コミセンと住民の温度差があったように思う)今後も開かれた利用しやすいコミセンであって欲しい。
- ・受付の方がとても親切なので助かります。入口の陶器リサイクルはお互い有益。
- ・受付に威圧感があったので入館しにくかった。親しみやすい入口、受付、トイレは作ってほしい。
- ・これまでも、道端で急に子どもがトイレ！と言ったときに、立ち寄らせていただきました。南町コミセンのトイレがきれいで使いやすかったです！次のコミセンも、子供と急に寄っても良い雰囲気のコミセンだと助かります。

■ 新しいコミセンがどんなコミセンであってほしいか(イメージ)

- ・日々の利用や行事を通して住民が交流できる場であり続けてほしい。部屋を管理するだけではなく、町づくりの拠点であることを意識してほしい
- ・地域の発信を始めとして誰もが気軽に立ち寄ることができ、誰も見落とすことのない地域活動の拠点にしてください。
- ・地域活動を支える施設として今後のあり方に期待しています。いつも活動ありがとうございます。
- ・これまで同様に、地域の拠点となるような場所であって欲しいです。特に、市内東部地区には、文化センター的な場所がないので、そのような役割も担えるコミセンであって欲しいです。
- ・誰もが知っていて、何も用事が無くても、世代・生活環境等関わりなく立ち寄れて、一息つける場所になると良い。
- ・小中学生が気軽に立ち寄れる場所
- ・親子特に乳幼児のグループが食事を共にできる活動
- ・誰もが気軽に立ち寄れて、安心して過ごす事ができるサードプレイスの様なコミュニティセンターになって欲しいです。
- ・学生から子ども、大人、関係なくふらっと立ち寄れる場所であってほしい
- ・地域活動の継続 趣味の活動の継続を希望
- ・夜間、駅周辺でうろついている若者が大勢います。また子どもを連れて行く場所のない親子(父親の暴力のため)など、一時的に宿泊できたりする場所が、今本当に必要とされています。お楽しみばかりではなく、これを機にもっと広く目を向けていただきたいと思います。
- ・多様な年代で活用できる施設にしてほしい。
- ・地震に限らず、いつ大きな災害が起こるか、わからない状況にあります。南町コミセンに限らず各コミセンは、災害時対応の拠点の必要性が高まっています。自治会の無い武蔵野市では、コミセンが地域の繋がりを深め、災害に強いまちづくりを目指して欲しいと思います。新しく生まれ変わる南町コミセンには、その模範となってもらえるように、取り組んで頂くことを期待します。

■ 新しいコミセンがどんな建物であってほしいか(ハード面)

- ・建物全体としては、バリアフリーで、視覚障がい者の為の点字ブロック設備、弱視の方や高齢者の方がすぐに分かる様な大きめのピクトグラムでトイレ、エレベーター、非常口の案内。エレベーター大きめの開閉ボタンと点字シール。階段の手すりや部屋の入り口に点字シール。階段踊り場に、分かりやすい点字ブロック。受付に聴覚障がい者用の筆談ボードの設置。入り口の一番近くに、障がい者用の駐輪スペース等を希望します。
障がい者の方々が使用しやすい居場所になって欲しいので、障がい当事者の方を招いて、要望を伺う機会があればと思います。社会福祉協議会を通して、当事者部会(月に一度会議がある)で議題にしてもらい、ユニバーサルデザインについて、当事者も交えながら進めて行って欲しいです。
- ・バリアフリーをお願いします
- ・【建築的に新しく、長く愛されるものを】現在は法制度が変わり、中大規模木造施設が増加しており、2027年竣工予定の成蹊大学学生寮も木造で建てられると聞いています。外壁への使用はメンテの問題もあるため、見た目重視ではなく、環境への配慮として木造建築を採用し、太陽光発電も導入することで、地域の誇りとなるような建物となしてほしい。
- ・エレベーターは2機必要。テーブル、いすは軽くて安定性のあるもの。現代の若者は背も高く脚も長いが、高齢者は背丈も低くなり、机、イスは考慮してほしい。
- ・入りやすい外観、風通しの良いデザイン求む。

■ 新しいコミセンにほしい設備(ハード面)

【カフェ】

- ・カフェのように一人でも2、3人でも使える広い場所が欲しいです。本を読んだりおしゃべりしたりスケッチしたりしたい(飲み物は自販機でも充分)。また、そのカフェで(廊下などでも可)書や絵手紙、句や絵画などを一週間から一か月程度展示できるスペースがあると励みになると思います(年間を通して常設)。
- ・これまであまり使う機会がなかったので、コーヒースタンド程度の設備でもあれば、一服しに立ち寄るなどしやすいかなと思います。
- ・ゆっくり過ごせるワンコインカフェなどがあると集まりやすい。

【運動】

- ・30人くらいで運動ができる広い部屋があると嬉しいです。フローリングで上履き専用だとなお良いです。
- ・運動ができる広いフローリングのホールが欲しいです。
- ・みんなで運動ができる広い部屋が嬉しいです。フローリングだとなお嬉しいです。
- ・南町の端に住んでいて、武蔵野市の体育館が非常に遠いので、行けません。気軽に筋肉を鍛えられる場所が欲しいです。
- ・筋トレをしたい。

【音楽活動】

- ・オーケストラ練習が出来る場所が欲しいです。
- ・グループで音楽活動をしています。継続していききたいので、是非防音設備のある部屋が欲しいです。

【茶室】

- ・市内のコミセンのなかでもお茶室の設備が充実しているのでそのまま継続してほしい
- ・毎月お茶の同好会で茶室を使用させていただいております。とても使い勝手がよく楽しく使用させていただいていました。市内のコミセンの中で一番広くて使いやすい茶室でした。是非、新しい南町コミセンにも同じような大きさの茶室を作っていただきたいと思います。

【子ども】

- ・保護者と子どもで集まれる場所(飲食持ち込み可)があると良いです。
- ・体育館などにあるような雨の日でも小学生以下の子供が過ごせる部屋及び遊具。休日に家族で過ごせる幼児及び赤ん坊が快適に過ごせるスペース
- ・親子ひろばでは自由に使える畳の部屋が予約制で使うハードルが高いのが気になりました。赤ちゃんを連れた親子が自由に使えるように、時間を決めてもいいので開放的に使えるようにして欲しいです。

【展示・掲示】

- ・趣味などの紹介や展示が気軽にできる場があること。
- ・活動告知出来る黒板みたいな展示スペース。
- ・子どもたちが絵を描ける壁面。センス良くちょっとしたギャラリー。

【学習室】

- ・学習室の机の数を増やして欲しい。Wi-Fiをもう少し強くして欲しい。
- ・今までの南町コミセンには、ほぼ満足していました。ただ、設計上可能なら学習室と隣接する会議室は、離れた方が、会議室に出入りする人達のザワザワが学習室の利用者の邪魔にならなくて良いかなと思います。

【防災関係】

- ・災害時に調理ができるキッチン。

【その他】

- ・集まって絵を描いています。筆洗い出来る水場はあったらありがたいです。
- ・コミセンを使うのが非常に敷居が高い感じがします。特に受付の雰囲気が入りにくいです。読書など、気軽に使いたいので、カフェの自販機があれば嬉しいです。幼児のフリースペースがあまりにも狭くておそまつ。周りの目を気にして遊ばないといけない。子育て中の親が日中遠慮なく使えるような雰囲気があればよいのでは。コミセンの使い方がよくわからない。
- ・麻雀・囲碁の専用小部屋/広さは現会議室の1/2程(時には小会議室、勉強部屋としても利用できる汎用スペースとして)の設置を希望します。
- ・休憩ができるようイスとテーブルを空間があると良いと思う
- ・コミセンニュースなどを作る部屋がないのなら常設の部屋を作ってあげてください。
- ・今までのような広いホールを。マイク、スピーカーの充実・補充を。観客用イスの増加。
- ・お年寄りの集まれる場所、中高生が集まれる場所、勉強したい人が学習できる場所、乳幼児が遊べる場所、定期的に地域の人たちの不用品を交換できる場所、総合体育館は遠くスポーツに参加できないため、それらのスポーツができる場所にしたい。

■ 新しいコミセンでの事業のアイデア

- ・引き続きコミュニティ食堂ができるようにしてほしい。子どもが友達と一緒にご飯を食べることで苦手な食べ物を克服できたり、親同士の交流ができたりと大変ありがたいイベントです。また、南町は0123施設や市役所等から遠いですが、毎週親子ひろばやパパひろばがあり、子育てに行き詰まったりリフレッシュしたい時にとても助けられました。引き続き子育て世代の交流の場としての役割をコミセンに担ってほしいです。
- ・陶磁器のリサイクルコーナーは続けて欲しいです。子供服や絵本など、他のリサイクルコーナーもあると良いと思います。
- ・リサイクルの場としてのコミセン。譲りたい、買いたい、寄付したいなど。
- ・フリーマーケットや食器類のお持ち帰りリユース(陶器以外の物も)続けて出来るとよいと思います。音楽等のイベントも増えると良いです。
- ・元気に動けるように軽く運動をする講座を設けてほしい
- ・水中歩行や水泳
- ・通信機器の使い方、楽しみ方のセミナー、詐欺被害対策セミナー、個人の表現の場づくり 知識・スキルなど、ストレッチやヨガのセミナー、
- ・地域コミュニティでの相談役とボランティア活動
- ・外国語に触れる機会を作る…勉強会や外国語教室。外国の方との交わり。
- ・単発でも継続でも参加できる、手芸やモノづくりのクラスがあるといいと思う。
- ・一人1点持ち寄り作品展(文化祭)
- ・お花関係(花道、アレンジメントなどの教室、植木の手入れ法などの教室)
- ・生け花教室。
- ・音楽教室(ギター、三味線など)
- ・女性が一人でも入りやすいサークル活動、麻雀など
- ・文化 健康 講演会
- ・社会人向けの教養教室(歴史・AI・文化など)
- ・若い頃は音楽教室などを利用させてもらった。今後も色々な講演会があったら参加したい
- ・年に数回多目的ホールを利用しての講話や演奏会などの企画があると楽しくコミセンに通うことができるのではないのでしょうか。
- ・高齢者の知見伝承の機会を増やすイベントなどの提供場所として存続してほしい。
- ・講座やイベントが市役所、高齢者総合センターに集約されていて高齢の南町住民にとっては、とても気軽に通える距離ではありません。南町コミセンでも年間講座を開催できる様なスペースと企画をして欲しい。
- ・しばらく前に引越して来ました。お茶に興味があるのでニュースレターを良く見ているのですが、お茶室の利用について、お仲間募集とかの記事は全く見かけなかったと思います。開けた利用をお願いしたいです。
- ・テーブルでできる茶道を教えたい。
- ・コロナ前、南町コミセンで使用済みの油、園芸用の土の回収をしていましたが、今はしていないため、処分するのに困っている。三鷹市は回収を始めている。ぜひ検討してほしい。
- ・武蔵野市の障害者作業場で作ったパンを週に1度でも曜日時間を決めて販売しにきていただけたらどうでしょうか。
- ・図書館を設置してほしい。子ども食堂を運営してほしい。(毎週1回)
- ・図書館の予約本の受け取りや返却が出来るとありがたい。
- ・図書室(寄付された図書でも!)本をゆっくり読めるスペース。喫茶などあればなお!
- ・継続してもらいたい活動、おもちゃ病院。植木、野菜の販売

吉祥寺南町コミセン新築移転に関するアンケート（子ども向け）結果

1. アンケートの概要

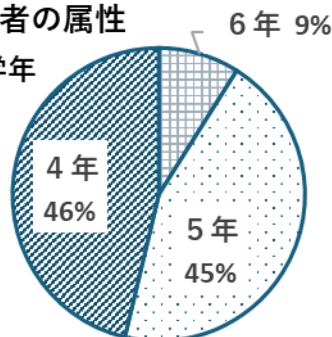
実施期間：令和8年1月30日～2月8日

回答依頼方法：武蔵野市立第三小学校4～6年児童へ用紙を配布

回答者数：67件

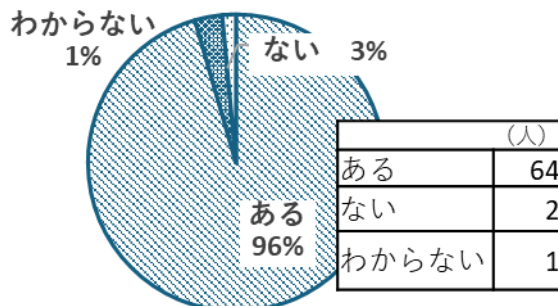
2. 回答者の属性

■ 学年



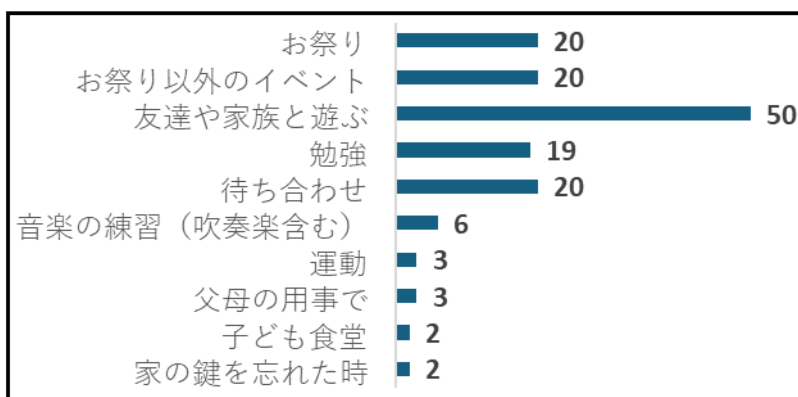
(人)	
6年生	6
5年生	30
4年生	31

■ 南町コミセンを使ったことがあるか



(人)	
ある	64
ない	2
わからない	1

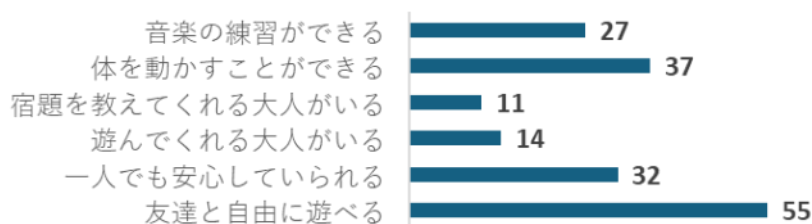
■ どんな時にコミセンを利用したことがあるか



【その他の回答】

- ・雨の日や寒い日の集まりおしゃべり
- ・茶道のお稽古
- ・社会科見学
- ・習い事
- ・武蔵野私立第三小学校のジャンボリー
- ・大して仲良くもない友達の妹の世話
- ・野球などのチームでパーティー

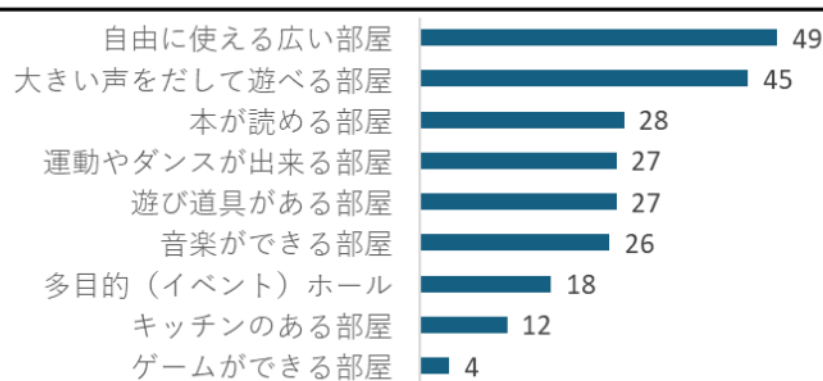
3. 新しいコミセンはどんな場所に なったら嬉しいですか（複数回答）



【その他の回答】

- ・お菓子を食べれる場所
- ・ジュースが飲める
- ・もっと小さくていいからグループ毎に使えるようにプレイルームの数を増やしてほしい。
- ・防音室がほしい（友達と叫んで遊ぶ）
- ・図書の実、軽食やお菓子をみんなでたのしめるように
- ・ゲーム機が欲しい
- ・静かにゲームで遊べる場所
- ・ジム
- ・茶道のお稽古ができる場所

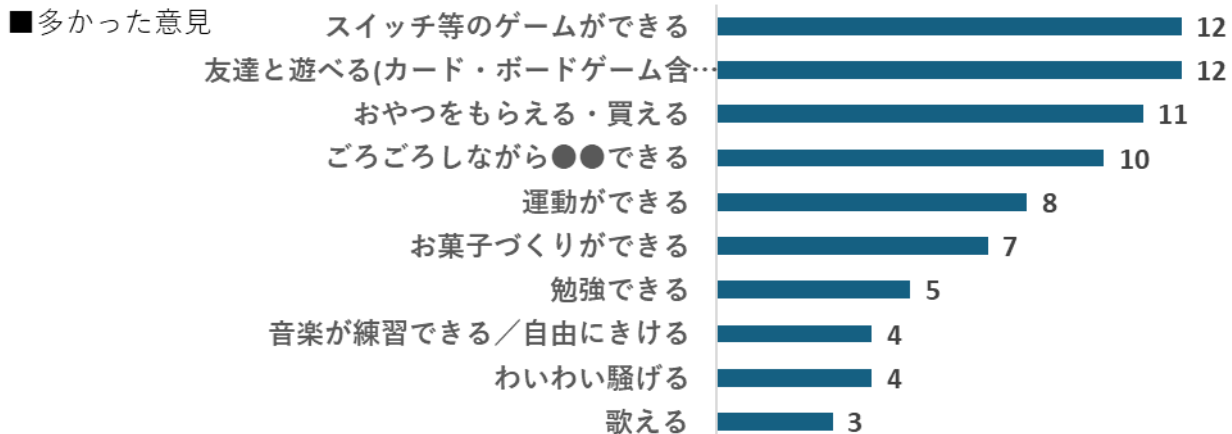
4. 新しいコミセンに欲しい部屋（複数回答）



【その他の回答】

- ・防音の部屋
- ・個室
- ・インターネットがあるへや（2人）
- ・カラオケ
- ・予約なしで、ボールを室内で投げられるところ、そして飲食できる
- ・お茶室
- ・セブンイレブンなど
- ・プレイルームだけれど、お菓子を食べられる部屋
- ・屋上など外に出られると嬉しい
- ・網はってハンモックのようなベンチがあったらいい。
- ・換気を整えて感染対策もしてほしい

5. あったらしいなと思う夢のコミセン（自由回答）



■多かった意見の内訳

【スイッチ等のゲームができる】

- ・ゲームができる部屋が欲しいです！（2人）
- ・ゲーミングPCで遊べる場所
- ・ゲームやラジコンおかしながありみんなで遊べる。
- ・ゲームやペイブレードができる場所
- ・スイッチ2を置いていろんな人が遊べる場所
- ・ゲームが（置いて）あるコミセン（2人）

【友達と遊べる(カード・ボードゲーム含む)】

- ・友達と自由に遊ぶこと（3人）
- ・今よりもっと遊べるコミセン
- ・友達だけで遊べる場所
- ・カードゲームで遊べる（置いてある）（4人）
- ・ボードゲームが楽しめる(たくさん置いてある)(2人)

【おやつをもらえる・買える】

- ・お菓子をくれる（おやつがたくさんある）（6人）
- ・駄菓子屋がある部屋（5人）

【ごろごろしながら●●できる】

- ・ごろごろしながら遊べる
- ・ごろごろしながら勉強できる（2人）
- ・ごろごろしながら人生ゲームができるコミセン
- ・昼寝できるコミセン
- ・寝っ転がることができる（2人）
- ・本・漫画がゴロゴロしながら読めるコミセン
- ・ちょっと広い（4人くらい）ゴロゴロできる勉強部屋
- ・清潔にゴロゴロできるように。

【運動ができる】

- ・卓球やバスケットボール、バレーボールなどボールを使った競技をやりたい
- ・サッカー（フットサル）が出来る（3人）
- ・壁にボルダリングや卓球ができたり周囲にはネットの椅子、とにかくみんなが沢山座ったりゆっくりできる場所があちこちにほしい。
- ・ドッジボールやバスケットができる場所
- ・水ぶろやジムがほしい
- ・室内で遊べる遊具がたくさんあるコミセン

【お菓子づくりができる】

- ・友達と一緒にお菓子作りができる(材料は揃ってる)
- ・お菓子がつくれるイベント

【音楽が練習できる／音楽がきける】

- ・時間帯が被っても色々な人が使えるように、音楽ができる部屋が何部屋かある。個人で音楽が練習できる防音部屋。譜面台、メトロノーム、椅子が置いてある
- ・音楽も自由にきけて、楽器（ピアノなど）もある
- ・音楽が自由に演奏できるコミセン
- ・音楽ができるけど一人で集中できる
- ・3小がつかうことが多いので吹奏楽が使える音楽室。

【勉強ができる】

- ・学校の課題の続きができる場所。
- ・集中して勉強ができるコミセン
- ・庭がある。騒がしくしていい。勉強に集中できる。
- ・無料で勉強を教えてくれる先生とか
- ・静かで集中できるコミセン

【わいわい騒げる】

- ・フォートナイトを大きな声を出していくらでも発狂できるへや。
- ・声をだしまくれるところ
- ・めっちゃ騒ぎながらゲームできるコミセン
- ・おっきな声だせるといいな。
- ・何でもできるへや

【歌える】

- ・カラオケがある
- ・思いっきり歌を歌えるコミセン。

■その他の意見

- ・テレビがあるコミセン（2人）
- ・ユーチューブが見れるコミセン
- ・推し活ができるコミセン
- ・漫画がある
- ・部屋がたくさんあってスペースの取り合いにならない平和なコミセン
- ・気軽に行けて、気まづくならない場所。他学年がいるから、コミセンに行きたくないという人がたくさんいます。なので、ぜひ、プレイルームを増やしていただけると嬉しいです。
- ・様々な年齢の人達が参加し、交流することができるイベントを開催しているコミセン
- ・知らない人とでも仲良くできる場所
- ・ぼーっとできる場所
- ・本と自分だけの空間が作れる部屋
- ・絵をかける場所。
- ・動物がいろいろな場所、ドッグセラピー、ゲームやペイブレードができる場所
- ・小学生高学年の行き場が吉祥寺にはほんとにない。雨の日、寒い日みんなでおしゃべりしたりお菓子交換したり遊べるとよい。武蔵野プレイスのような地下やちょっとしたごはんなどできる空間がほしい。
- ・空間をできるだけいかして開放感がありつつ、沢山のグループが入れればしよがあるといい、漫画パークのようにグループで読めるような工夫づくり、平日にやすみがあると行き場を失う子供がいる。月から金はやってほしい。
- ・みんなでバレンタイン作りしたいな。クリスマス会したいな。ハロウィンしたいな。夜親も一緒に集まってごはんを持ち込めたらいいな。
- ・庭みたい芝生があったら出てゆっくりしたい。換気を整えて感染対策もしてほしい。
- ・Wi-Fiがつよい
- ・ゲームセンターがあるコミセン

【フリーコメント】小学生アンケート結果

■ 新しいコミセンについて

- ・今までは、あまりコミセンに行ったりすることがなかったけれど、中学生になり友達と離れてしまうから、友達と待ち合わせしたり、自由に話せる、遊べる場所であって欲しい。
 - ・友達と暇つぶしのできるところが欲しいです
 - ・新しいコミセンでは球技ができたり、ボードゲーム、昔の遊びけん玉、こまや漫画がおいてあったり、ピアノがひけたりとそんな場所が欲しいです。
 - ・トイレや暑い時の避暑、縄跳びが出来る室内。
 - ・新しいコミセンでいろいろなおもちゃで遊びたいです。
 - ・譜面台を増やして欲しい
 - ・ゲームができまくるやつ(スイッチ2)ps5
 - ・無料でジュースが飲める
 - ・叫べる部屋
 - ・UFOキャッチャー(無料)
 - ・友達と勉強したり、音楽を新しい南町コミセンで聞きたいです。
 - ・係の人(受付の人)に話しかけやすいコミセンになってほしいです。
 - ・いつもお世話になっております。友達との待ち合わせに使わせていただいたり、プレイルームで遊んだりさせてもらっています。新しいコミセンでも宜しくお願いいたします。
 - ・いつも習い事、待ち合わせ等で利用させていただいてます。
 - ・地下のホールはとても広く、1階のお部屋はとても静かで、使いやすいと思います。
 - ・新しいコミセンでは、今のコミセンではない新しいアイデアのあふれるコミセンにしてほしいなと思います。”
 - ・イベントをたくさんやってほしいです!!
 - ・またフリーマーケットをやってほしい。
 - ・今のコミセンはなんか雰囲気は何となく苦手なのでもっと明るく、騒いでもいいような雰囲気のコミセンにしてほしい
 - ・小学生高学年の行き場が本当に困っている。塾などいくこもいるが、色々たのしめる場所、空間の使い方楽しみにしています
 - ・あったら庭で遊びたい
 - ・スタンプラリーでクリアしたら駄菓子を買える
 - ・紙飛行機をやりたい!!
 - ・今のやつは体が動かせない
- もうちょっとコミセン内を広くしてほしいです。イベントなどは満足しています。

■ 応援メッセージ

- ・今のコミセンへ今までありがとう！新しいコミセンになってもよろしく!!
- ・工事期間を早くして、早くコミセンで遊びたいです！
- ・コミセン、楽しかった。ずっとあってほしい。
- ・たのしい
- ・がんばってください
- ・いつもありがとうございます
- ・楽しみです
- ・新しいコミセンになって嬉しい
- ・友達と楽しみながら勉強ができるので、いいと思います！
- ・今のコミセンには、小さい頃から来て遊んだりしていて、少し名残惜しいけど、やっぱり節目なのかなと思います。
- ・今のコミセンもとっても楽しいです。
- ・あたらしいコミセンがみんなの好きな場所になりますように。
- ・今のコミセンもいいと思いますが、もっといいコミセンができればいいです。
- ・コミセンは、とても自由に遊べるし、イベントもあって頑張っていて、あんまり行ったことはないけどすごいなと思いました。
- ・新しいコミセンがみんなの好きな場所になりますように！
- ・これからもご利用させていただきます。
- ・あと3年後に新しいコミセンができるのは嬉しいです！これからも頑張ってみんなの夢のコミセンを完成させてください！



(2) 地域フォーラム・未来の南町コミセンを語ろう

一般向け(R8. 3.7)

「未来の南町コミセンを語ろう」と題して、吉祥寺南町コミュニティセンターにて地域フォーラムを実施した。

移転の経緯や新築移転に向けた今後のスケジュール、現状についての説明・質疑応答の後、参加者はグループに分かれ、「現在の南町コミセン」の良い点や課題とすべき点について意見交換を行い、「将来の南町コミセン」に求めることについて意見を出し合った。

募集方法

吉祥寺南町コミュニティ協議会が作成し、吉祥寺南町全地域に配布している「吉祥寺南町コミュニティニュース」及び市報3月1日号、吉祥寺南町コミセンでのポスター掲示、吉祥寺南町コミセンのWEBページにて開催を周知し、参加者を募集した。

開催日時・参加者

日 程： 令和8年3月7日(土)午後1時30分から午後3時30分まで

場 所： 吉祥寺南町コミュニティセンター

参加人数：19名(4グループ) ※吉祥寺南町在住16名、市内他地域在住3名

グループA 発表意見(要約)

■今のコミセンについて

- ・みな概ね満足している。
- ・窓口対応や情報発信等ではまだ伸びしろがあるのではないかな。

■これからのコミセンに求めること

- ①平時には、「行きたくなる・楽しいコミセン」であること
そのためには、緑や広場、カフェスペースがあるような「リラックスできる場」がほしい。
- ②有事には「頼りになるコミセン」であること
そのためには利用者も巻き込む「参加型」のコミセンであること。
情報発信を強化する意味で「デジタル版のコミュニティニュース」も発信して欲しい。
それが、有事の際の情報発信のツールになる。
また、色々な相談にのってくれる窓口コンシェルジュがいると良い。

グループB 発表意見(要約)

■今のコミセンについて

- ・子どもたちも含めて色々な世代の居場所になっている。
- ・自分は利用者だが窓口の方の対応は優しく好感が持てる。
- ・新しく出来るコミセンも引き続きそのような場所であって欲しい。

■これからのコミセンに求めること

- ・地域活動の情報が集まっていて色々な話ができて、思いがシェアできる場所であって欲しい。
- ・現コミセンは、運営している方の年代が高め。若い世代は施設利用はするが、自分も含めコミセンの事を深く考える間がなかった。これからは、このフォーラムのような場にもっと巻き込まれたい。
- ・陶器リサイクルはありがたく、持ち帰った食器で生活が豊かになった経験がある。
→物の循環ができる場所となって欲しい(例えば、持ち寄った本をみんなで読めるなど)
- ・庭など、緑を大切にできる場所であって欲しい。太陽の光が感じられる場所が良い。

グループC 発表意見（要約）

■今のコミセンについて

- ・やりたいことがやれる(やらせてくれる)場所。
- ・窓口が家庭的であったかい。
- ・コミセン運営委員の活動が自主防災に繋がり、防災ネットワークの取り組みにもつながった。
- ・スタジオやホールが良い。広いので老人会も運動ができ、健康維持につながる。
- ・南町コミセンの桜の木が大好き→「みんなの桜プロジェクト」も良い企画
- ・窓口の方の名前がわかると良い。

■これからのコミセンに求めること

- ・地域の核となるコミセンになって欲しい。
- ・麻雀、音楽などの趣味活動がしやすいと良い。
- ・音楽のまちとしてスタジオは残してほしい。キッチンも。
- ・子どもたちの居場所として、子どもが喜ぶイベントをやって欲しい。
- ・コミュニティニュースは40年以上続いている。これからも続けて欲しい。

グループD 発表意見（要約）

■今のコミセンについて

- ・みな概ね満足している。
- ・情報発信の面で伸びしろあり。
※コミュニティニュースは南町に住んでいないと届かないので、
- ・南町以外の方にも情報が届くようにデジタルツールの活用も必要。
- ・南町コミセンは南町在住の方の利用が優先される施設であるべきという意見もあり。

■これからのコミセンに求めること

- ・運動、音楽ができる部屋、和室、調理室は欲しい。
- ・会議室は、目的によって大きさが変わると良い。
- ・プロジェクター等の機器は、だれでも簡単に利用できるものがあると良い。
- ・これからのコミュニティを担う子どもたちに向けた良いコミセンであって欲しい。
子どものアンケートの「ゴロゴロできる」というキーワードも印象的だった。
- ・生きづらさを感じている人やその家族も含め色々な人が集まれる場になると良い。



意見交換・グループワーク



発表

2 地域フォーラム・未来の南町コミセンを語ろう

子ども向け(R8. 3.14)

日常的に吉祥寺南町コミュニティセンターを利用している小・中学生に「現在の南町コミセン」の良い点や課題とすべき点、「将来の南町コミセン」に求めることについて意見を聞いた。

募集方法

吉祥寺南町コミュニティニュース及び市報等で周知したほか、コミュニティセンターを利用していた小中学生に声掛けし、フォーラムへの参加を呼び掛けた。

開催日時・参加者

日 程： 令和8年3月14日（土）午後1時30分から午後3時20分まで

場 所： 吉祥寺南町コミュニティセンター ホール

参加人数：17名（3グループ） ※小学2年生8名、6年生7名、中学1年生1名、2年生1名

■Aグループ意見

（小6・7名、中2・1名）

今のコミセンの良いところ

- 広い 5
- サロンがいい 2
- 広場がある
- サッカーができる
- 近い
- たくさんの友達と遊べる
- 簡単にみんなと集まれる
- 友達と待ち合わせできること
- 空調設備が整っている
- Wi-Fiが通っている
- 台パン(机をたたく)をしても怒られない
- 色々な目的で使える
- 友達と約束しなくてもだれかいるからコミセンに来る(聞き取り)

今のコミセンのイマイチなところ

- 子どもしか入れない部屋がほしい
- プレイルームがくさい 2
- プレイルームがせまい
- 学習室が暑い
- 缶のジュースが飲めないのがいや
- 音楽室の使い方を知りたい
- コミセンの使い方をまとめたチラシがほしい
- 男女別の部屋
- 音楽の練習ができる部屋
- 防音の部屋
- さわいでもいい部室
- カラオケで発狂できる所
- 人工芝のフットサルコートほしい
- 芝のサッカー場と野球場がほしい
- ドラムセットが欲しい。
- 譜面台を使えるようにしてほしい。
- ホール以外の場所もWi-Fiを通るようにしてほしい
- Wi-Fiが弱い
- 室内アスレチックがほしい
- コンビニ(おかし・炭酸ジュースなど)がほしい
- クレーンゲームがほしい
- 三億円トイレがほしい
- ダルイ老害がいる

未来のコミセンに欲しいもの

- 題して「つながり館」
- テレビがほしい 2
- ゲーム部屋
- ゲーム大会 2
- ボードゲームがある部屋
- スイッチをつなげられる場所
- コンセントがたくさんある部屋
- タイプCの充電コード
- 貸出モバイルバッテリー
- Wi-Fiがほしい 2
- ドラムセットが欲しい 2
- 譜面台がほしい 2
- 音楽室
- 防音室
- レッスン室
- エアコンがついている学習室
- 小さい駄菓子屋
- 自動ドアがほしい(プレイルーム前) 2
- 人工芝のフットサルコート
- じじいとばあが入れないプール(保護者OK)
- 台パン(机をたたく)しても絶対おこられないへや

■Bグループ意見

(小2・4名、中1・1名)

今のコミセンの良いところ

- 外に出られること 3
- ゲームができる 3
- お菓子、食べ物が食べられる、飲み物が飲めるところ 4
- スマイル 2
- 子どもや高齢者が安全に使える場所。
- 屋内でも走り回れるスペース
- 屋上も活用(芝生など)
- 色々なイベントがあるところ
- 友達とあそべる
- しずかなところ
- 人がいっぱいいる
- 話ができる
- コミセンが近い
- 井の頭公園、自然文化園など地域とのコラボ

今のコミセンのイマイチなところ

- プレイルームが小さい、せまい 4
- プレイルームのドアがほしい
- プレイルームに本が少ない
- 国語部屋がない
- 勉強ルーム
- 学習べやにおくの光るらいとがくらしい(学習部屋の奥が暗い?)
- 図書館
- 映画館
- 音楽室がほしい
- 音楽室に絵がほしい(アインシュタインの顔)
- コインゲームがしたい
- ゲームセンター
- ゲームの音、大きく流したい
- PS5がほしい(コミセンに置いてあったらいいな)
- 歴史のゲーム(クイズ)
- トランポリンがほしい
- はしゃげること
- 大きなボール(サッカーボールくらい)がない
- 蹴ったり投げたりできない
- Wi-Fiが繋がらない
- 公衆電話がほしい
- コミセンが小さい
- 3階がほしい(もうすこし広く)
- 見た目が悪い
- 階段が暗い
- エレベーターがせまい、遅い
- 駄菓子屋、コンビニ、マックがない
- 駅から遠い、駅直結
- 安心できる所がほしい(ミサイルが来たときに身を守ってくれる安心シュエルト。コミセンに行けば安心)
- よろこびのうたがほしい。(大声だしてもOK)

■Cグループ意見

(小2・4名)

未来のコミセンに欲しいもの

- 名前が「コミセンさいこうくらぶ」
- お菓子、ケーキが食べれる 7
- コーヒー飲み放題
- 食堂みたいな所、屋台
- お菓子を作る
- 遊園地みたいなところがほしい 2
- こども用ジム
- 100人用ブランコ 2
- 雲のトランポリン 2
- ハンモック 2
- 宿題をおしえてくれる 2
- 勉強部屋 2
- なんでも許してくれる(大声だしてもOK)
- 旅館。ホテルみたいに泊まれるコミセン(大きな部屋)
- 温泉がある。温泉プール。
- サウナ
- こたつがある
- ロッカーがある
- ゲームができる(クレーンゲーム)
- ダンス大会、ナルトダンス大会 3
- シール交換大会
- 運動会みたいなことがある
- 早口大会
- クラブ活動とかある
- お正月あそびみたいのがある
- 習い事とかもある
- 遊んでくれるロボット、アイボがいる
- 有名人が来るコミセン 3
- ギャンブルができる(大人の味方になってあげるため)
- 100階建てがいい
- シマエナガのグッズ(本、シール、ケーキ)がいっぱいある 6
- 来るだけで(帰る時に)シールがもらえる 4
- 遊びで勝ったら何かもらえる
- キャラパーク、ポップマートみたいなところがある
- スカルパンダ 2
- ウォーターシール 2
- ボンドロ 2
- タイルシール売る シールが大量にある

吉祥寺南町コミュニティセンター新築移転に関する基本方針（案）

令和8年9月

事務局 武蔵野市 市民部 市民活動推進課

〒180-8777 武蔵野市緑町2-2-28 武蔵野市役所西棟7階

電子メール SEC-KATSUDOU@city.musashino.lg.jp

電話 0422-60-1830（直通）／ファックス 0422-51-2000（直通）