

武蔵野市下水道施設長期包括業務委託に係る
第 2 回サウンディング型市場調査 実施要領

1. 背景及び目的

当市では、昭和 40 年代にかけて集中的に下水道の整備を進めてきたため、法定耐用年数（50 年）を経過する管路施設の増加に伴い、老朽化対策の事業量・事業費の増加が見込まれています。このため、民間事業者等の創意工夫や専門的な知見を活用した安定的な執行体制の確保や公営企業としての更なる効率的な事業運営による経営安定化に向けて、令和 6 年度から武蔵野市下水道施設長期包括業務委託を試行的に導入しました。

このような中で、国は更なる民間企業の創意工夫や専門的知見等や特長を活かし持続可能性の確保等を図る観点から、新たな官民連携方式として、「管理・更新一体マネジメント方式」を含めた水の官民連携（ウォーター PPP）の活用を位置づけました。

当市においても、現在実施している武蔵野市下水道施設長期包括業務委託を拡充し、長期的なマネジメント要素を含めた改築更新を効率的に実施できる次期下水道施設長期包括業務委託の（令和 10 年度事業開始予定）の公募内容について検討を行っております。

検討にあたり、令和 8 年 2 月 24 日付で当市ホームページに「武蔵野市下水道事業（管路施設）における次期官民連携方式の検討状況について」を公表し、アンケート調査を実施しました。当該アンケート結果を基に公募内容等の見直しを行い、改めて民間事業者の皆様の参入意向や公募内容等に対する意見等を調査する「第 2 回サウンディング型市場調査（以下「第 2 回サウンディング調査」という。）」を実施します。

2. 第 2 回サウンディング調査

第 2 回サウンディング調査の全体的な流れを図 1 に示します。

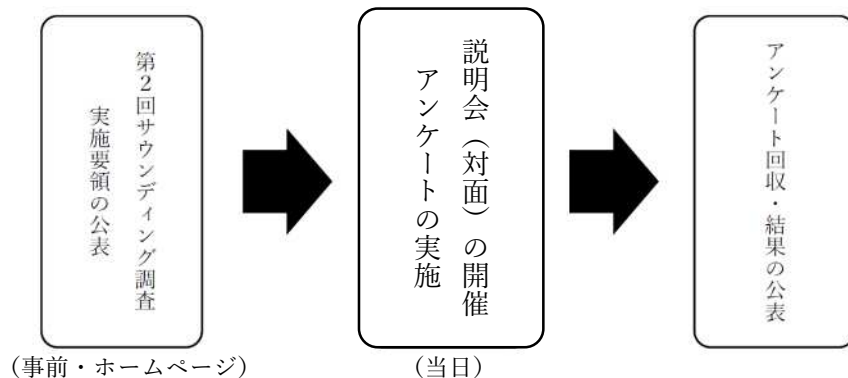


図 1 第 2 回サウンディング調査の流れ

3. 業務の概要

表1に示す施設、業務を対象にすることを想定しています。

表1 次期下水道施設長期包括業務委託の想定内容

業務名称	分類	業務内容（想定）
統括管理業務	一元管理業務	本業務の一元管理等
	データ管理業務	データ管理等
	更新計画案作成業務	更新計画案の作成
計画的維持管理業務	計画的点検調査	ストックマネジメント計画に基づく点検調査
	計画的清掃等	定期的に行う点検調査・清掃、用地管理等（ポンプ所等の施設を含む）
	修繕設計（管路、伏越し）	管路の修繕設計
		伏越し施設の調査設計
	修繕工事等（ストックマネジメント修繕、小規模工事、伏越し修繕）	ストックマネジメント計画に基づく修繕工事
		小規模工事（道路工事に伴う人孔口環改修等）
		伏越し施設修繕工事
住民対応等業務	住民対応業務	下水道施設に関する住民対応・苦情対応、台風待機、大型連休（GW・年末年始等）パトロール等
	緊急対応（点検調査・清掃）	緊急的な点検調査・清掃（ポンプ所等の施設を含む）
	緊急対応（維持修繕工事）	緊急的な維持修繕工事
問題解決業務	臭気対策（調査）	臭気苦情に対する臭気調査及び対策必要箇所の特定
	現場確認・調査（各種計測機械の設置）	その他、対策必要箇所への各種計測機械の設置
	水質調査	合流式下水道雨天時放流水質調査
改築業務	改築設計	ストックマネジメント計画で改築が必要と判定された路線の改築設計
	改築工事	詳細設計済路線の改築工事
計画策定支援業務	ストックマネジメント計画実施方針等見直し	次期ストックマネジメント計画の策定（ポンプ所等の施設を含む）

※赤文字は、前回のサウンディング調査から変更した箇所を示す。

4. 第2回サウンディング調査の概要

(1) 第2回サウンディング調査の開催日時・場所

<開催日>

令和8年10月2日(金)

<開催時間>

受付: 13時00分から13時30分まで

説明: 13時30分から15時00分頃まで(質疑応答含む)

※第2回サウンディング調査終了後に、名刺交換会を1時間程度予定しております。

<開催場所>

〒180-0023 東京都武蔵野市境南町2-3-18

武蔵野プレイス 4階フォーラム

(2) 第2回サウンディング調査・アンケートの調査内容(予定)

説明内容	アンケートの調査内容
・武蔵野市の下水道事業の概要 ・武蔵野市の下水道施設における現状と課題 ・「水の官民連携」の概要 ・次期下水道施設長期包括業務委託の事業スキーム(案) ・参加資格要件 ・今後の予定	・水の官民連携の4要件に対する意見 ・PPP/PFI事業への参入実績 ・武蔵野市での業務実績 ・次期下水道施設長期包括業務委託への参入意欲 ・対象施設、業務、数量(案)に対する意見 ・入札参加資格者の有無 ・保有機材、資格の保有状況 ・その他ご意見・ご要望等

(3) スケジュール (予定)

第2回サウンディング調査実施要領公表 (武蔵野市 HP)	令和8年8月31日(月)
参加申し込み期間	令和8年8月31日(月)～9月25日(金)
説明資料の公表 (武蔵野市ホームページ)	令和8年9月18日(金)
第2回サウンディング調査の開催 アンケート実施	令和8年10月2日(金)
アンケート回答締切	令和8年10月23日(金)
アンケート結果の公表 (武蔵野市ホームページ)	令和9年1月末頃

5. 第2回サウンディング調査の申込方法等

(1) 第2回サウンディング調査参加申込み（事前申込制）方法

第2回サウンディング調査に参加をご希望する場合は、下記フォームより必要事項を記入し受付期間内に申込みをしてください。

<申込期間>

令和8年8月31日（月）から 令和8年9月25日（金）18時00分まで

<申込先>

○Logo フォーム

<https://logoform.jp/form/SK8e/1708790>



(2) 対象者

次期下水道施設長期包括業務委託に関する事業に関心のある法人または法人のグループのうち下記に該当しない者。

(ア) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定に該当する者

(イ) 参加申込時点で、当市から指名停止措置を受けている者

(ウ) 経営不振の状態（会社更生法第17条第1項に基づき更生手続開始の申立てをしたとき、又は民事再生法第21条第1項に基づき再生手続開始の申立てをしたとき。）にある者

(エ) 武蔵野市暴力団排除条例第2条第1項第1号に規定する暴力団、同項第2号に規定する暴力団員又は同項第3号に規定する暴力団関係者等と関係を有する者

6. 留意事項（必ず確認の上、申込みください）

(1) 第2回サウンディング調査への参加

- ・ 第2回サウンディング調査への参加実績は、事業者公募における評価の対象とはなりません。
- ・ 第2回サウンディング調査への参加に要する費用は、参加事業者の負担とします。
- ・ アンケート内容は、今後の検討において参考とさせていただきます。
- ・ 申込内容に従い、第2回サウンディング調査参加予定者の名簿一覧表を作成し、当日に配布します。なお、名簿一覧上への掲載を希望しない事業者に対しては、名簿一覧表の配布を致しませんのであらかじめご了承ください。
- ・ 当日の質疑応答は、アンケート結果と併せて当市ホームページで公表する予定です。

7. 問い合わせ先

連 絡 先： 武蔵野市環境部下水道課施設管理係

所 在 地： 〒180-8777 東京都武蔵野市緑町 2 - 2 - 28

電話・FAX： 0422-60-1867／0422-51-9197

E - m a i l： SEC-GESUIDOU@city.musashino.lg.jp

担 当： 森野、高橋