

保健センター増築及び複合施設整備の進捗状況について

1. 事業概要

保健センターは開設から 35 年以上が経過し、施設設備の老朽化が顕著となっているため、旧中央図書館敷地に増築し、増築部分に保健センター機能を一時移転後、既存建物の大規模改修を行い、改修工事後の既存建物と一体的な利活用を行うことで、施設面積の拡充と保健衛生機能の充実を図ったうえで、子どもと子育て家庭への支援施設を含む複合施設として整備する。

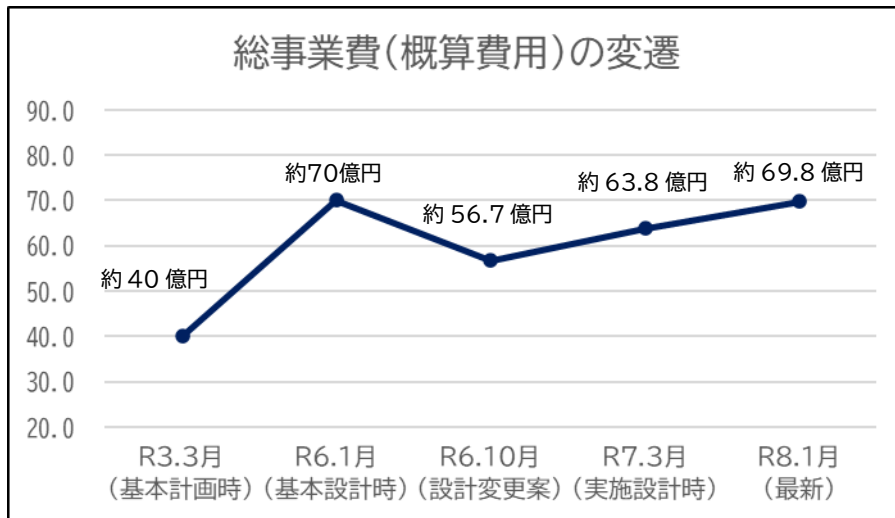
2. これまでの経過

年 月	主な取組み事項等
令和 4 年 4 月～ 7 月	保健センター機能充実検討有識者会議の実施
令和 4 年 10 月	保健センター増築及び複合施設整備基本計画策定
令和 5 年 6 月～ 7 月	アンケート、近隣住民説明会等の実施
令和 5 年 11 月～12 月	市民説明会の実施
令和 6 年 1 月	保健センター増築及び複合施設整備基本設計策定
令和 6 年度	施設整備手法の見直し
令和 7 年 1 月～	実施設計
令和 7 年度	まちづくり条例手続
令和 7 年 5 月	大規模開発基本構想届出に伴う近隣関係住民説明会
令和 7 年 11 月	開発基本計画届出に伴う近隣関係住民説明会
令和 8 年 5 月～	オフィス環境整備及び移転支援業務プロジェクトマネジメント委託

3. 概算費用の状況について

	設計変更案	実施設計時	現時点での概算費用
工事費	約 51.4 億円	約 58.5 億円	約 65.5 億円
委託費他	約 5.3 億円	約 5.3 億円	約 4.3 億円
総事業費	約 56.7 億円	約 63.8 億円	約 69.8 億円

■参考



6. 今後の予定

予 定	内 容
令和 8 年 6 月下旬	起工
令和 8 年 12 月	契約議案審議
令和 9 年 1 月	基礎解体工事着工
令和 9 年 10 月	増築棟建設工事着工
令和 11 年 2 月	増築棟暫定利用開始
令和 11 年 2 月	大規模改修工事着工
令和 12 年 1 月	増築棟復旧工事着工
令和 12 年 5 月	施設一体利用開始

※現時点での予定のため、今後の手続等の状況により変更を生じる可能性があります。

7. 施設イメージ

