

武蔵野市下水道事業（管路施設）における次期官民連携方式の検討状況について  
サウンディング型市場調査（公募型アンケート） 実施要領

1. はじめに

武蔵野市では、昭和40年代にかけて集中的に下水道の整備を進めてきたため、法定耐用年数（50年）を経過する管路施設の増加に伴い、老朽化対策の事業量・事業費の増加が見込まれています。老朽化対策に適切に対応していくため、民間事業者等のノウハウを活用した安定的な執行体制の確保や公営企業としての更なる効率的な事業運営による経営安定化に向けて、令和6年度から武蔵野市下水道施設長期包括業務委託を試行的に導入しました。

このような中で、国は更なる民間企業のノウハウや特長を生かして持続可能性の確保等を図る観点から、新たな官民連携方式として、「管理・更新一体マネジメント方式」を含めたウォーターPPPの活用を位置づけました。

武蔵野市においても、現在実施している武蔵野市下水道施設長期包括業務委託の拡充に向け、長期的なマネジメント要素を含めた改築更新を効率的に実施できる次期官民連携方式の導入（令和10年度事業開始予定）を目指しています。

導入の検討にあたり、民間事業者の参入意向や事業内容等に対する意見等を調査する「サウンディング型市場調査（以下「サウンディング調査」という。）」を実施します。

今後の事業内容等を検討する際の参考とするため、ぜひご協力くださいますよう、お願いいたします。

2. サウンディング調査

図1にサウンディング調査の全体的な流れを示します。

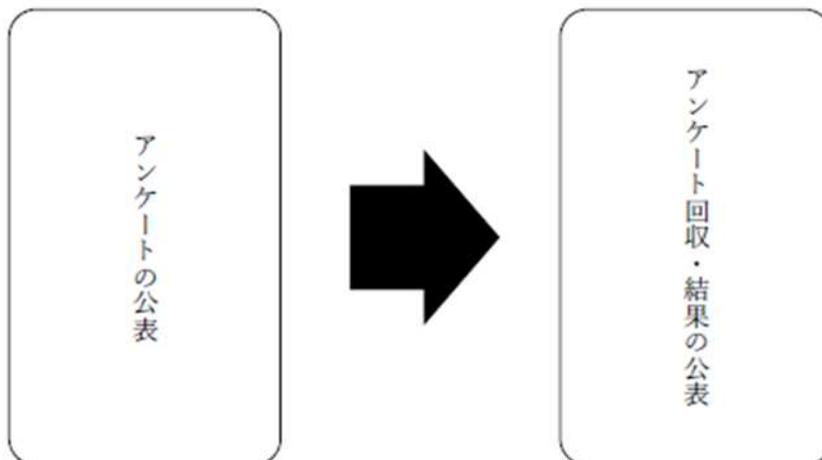


図1 サウンディング調査の流れ

### 3. 対象施設及び業務の概要

表1に示す施設、業務等を対象にすることを想定しています。

表1 下水道施設の次期官民連携業務の想定内容

業務名称	分類	業務内容（想定）
統括管理業務	一元管理管理	本業務の一元管理等
	データ管理業務	データ管理等
	更新計画案作成業務	更新計画案作成
計画的維持管理業務	計画的点検調査	SM計画に基づく調査点検
	計画的清掃等	定期的に行う調査点検・清掃、用地管理等（ポンプ所の施設を含む）
	修繕設計（伏越し）	伏越し施設の調査設計
	修繕工事等（SM修繕、小規模工事、伏越し修繕）	SM計画に基づく修繕工事
		小規模工事（道路工事に伴う人孔口環改修等） 伏越し施設修繕工事
住民対応等業務	住民対応業務	下水道施設に関する住民対応・苦情対応、台風待機、GW・年末年始パトロール等
	緊急対応（調査点検・清掃）	緊急的な点検調査・清掃（ポンプ所の施設を含む）
	緊急対応（維持修繕工事）	緊急的な維持修繕工事
問題解決業務	臭気対策（調査）	臭気苦情に基づく臭気調査及び対策必要箇所の特定
	現場確認・調査（各種計測機械の設置）	その他、対策必要箇所への各種計測機械の設置
改築業務	改築設計	SM計画で改築が必要と判定された路線の改築設計
	改築工事	詳細設計済路線の改築工事（検討中）
計画策定支援業務	ストックマネジメント計画実施方針等見直し	次期SM計画の策定（ポンプ所の施設を含む）及び診断業務

#### 4. アンケートの概要

アンケートとしてお伺いしたい項目を下記に示します。

##### (1) アンケートの調査内容

説明資料	アンケートの調査内容
<ul style="list-style-type: none"><li>・武蔵野市の下水道事業の概要</li><li>・武蔵野市における現状と課題</li><li>・ウォーターPPPの制度説明</li><li>・次期事業スキームの検討状況</li><li>・今後の予定について</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>・ウォーターPPPの理解と参入意欲</li><li>・入札参加登録の有無</li><li>・PPP/PFI事業への参入実績</li><li>・武蔵野市での業務実績</li><li>・次期事業スキームへの意見</li></ul>

##### (2) スケジュール (予定)

アンケートの公表 (武蔵野市 HP)	令和8年2月24日 (火)
アンケート締切	令和8年3月19日 (木)
アンケート結果の公表 (武蔵野市 HP)	令和8年5月末頃

#### 5. アンケートの実施方法等

##### (1) アンケートの掲示及び提出について

武蔵野市 HP にサウンディング調査の「説明資料 (別紙1)」、「アンケート調査票 (別紙2)」を掲示いたします。「アンケート調査票 (別紙2)」をダウンロードの上、回答事項を記入し、メールに添付のうえ、期間内に下記の提出先へご提出ください。

<アンケート締切期間>

令和8年3月19日 (木) 17時15分まで

<提出先>

武蔵野市環境部下水道課施設管理係

E-mail : SEC-GESUIDOU@city.musashino.lg.jp

- ・メール件名：「【アンケート提出】企業名」としてください。
- ・メール添付：アンケート調査票 (別紙2)

##### (2) 対象者

武蔵野市下水道施設長期包括業務委託に関する事業に関心のある法人または法人のグループとし、次のいずれかに該当する場合を除く。

- (ア) 東京電子自治体共同運営電子調達サービスで市における競争入札参加資格を得ていないこと。
- (イ) 地方自治法施行令 (昭和22年政令第16号) 第167条の4の規定に該当する者
- (ウ) 参加申込提出時点で、武蔵野市から指名停止措置を受けている者
- (エ) 経営不振の状態 (会社更生法第17条第1項に基づき更生手続開始の申立てをしたとき、又は民事再生法第21条第1項に基づき再生手続開始の申立てをしたとき) にないこと。
- (オ) 武蔵野市暴力団排除条例第2条第1項第1号に規定する暴力団、同項第2号に規定

する暴力団員又は同項第3号に規定する暴力団関係者等と関係を有しないこと。

## 6. 留意事項

### (1) アンケート内容の取扱

- ・ アンケートへの参加実績は、事業者公募における評価の対象とはなりません。
- ・ アンケート内容は、今後の検討において参考とさせていただきます。

### (2) アンケート結果の公表

- ・ アンケートの結果については、令和8年5月末頃に武蔵野市HPで公表する予定です。  
※なお、ご質問については本案件に関係するものについてのみ回答し、すべてのご質問に回答するとは限りませんので、その点はご了承ください。
- ・ アンケート回答者の名称及び企業ノウハウに係る内容は公表しません。ただし、「武蔵野市情報公開条例」等関連規定に基づき公開の対象となることがあります。

## 7. 問い合わせ先

連絡先： 武蔵野市環境部下水道課施設管理係

所在地： 〒180-8777 東京都武蔵野市緑町2-2-28

電話・FAX： 0422-60-1867／0422-51-9197

E-mail： SEC-GESUIDOU@city.musashino.lg.jp

担当： 高橋、湯浅