

■中央大通り

【イメージ】

- ・個性あるみちづくり

【土地利用】

- ・建物高さ（制限⇄緩和）
- ・ビル風対策

【交通】

- ・路上駐車が多い（一般車、タクシー待機）
- ・道路空間の再配分（歩道拡幅、公共交通専用、バス発着場）
- ・自転車ルール（沿道建物利用者の駐輪、走行環境）

【緑・にぎわい】

- ・街路樹の根上がり対策
- ・イルミネーション（楽しみ⇄改善してほしい）
- ・個人店舗を活かす



■西久保エリア

- ・住環境を守ってほしい
- ・補助幹線道路からの通り抜け抑制

■桜通り、玉川上水

【イメージ】

- ・玉川上水を活かす
- ・水辺のあるまち
- ・駅に近い水資源

【土地利用】

- ・沿道建物の高さ制限、カフェ、屋台等

【交通】

- ・歩行者専用化、道路空間の再配分
- ・路上駐車が多い（一般車）

【緑・にぎわい】

- ・三鷹市との連携
- ・玉川上水と駅前広場が一体となったイベント
- ・水辺を中心としたコミュニケーションの場
- ・ライトアップ、雰囲気作り、看板規制



■三鷹駅北口駅前広場

【イメージ】

- ・武蔵野市の玄関口
- ・落ち着きがある、開放的
- ・利便性が高いのに郊外のように

【土地利用】

- ・駅前広場拡張議論（賛否あり、東西両方の意見）
- ・広場化、滞留空間の確保、憩い空間の確保
- ・駅舎、EVをおしゃれに

【交通】

- ・公共交通の利便性の向上、デッキ（賛否あり）
- ・一般車、自転車、歩行者の取扱い
- ・ロータリー分断による周辺道路への影響

【緑・にぎわい】

- ・緑や滞留空間（憩いの場）の確保
- ・文化資源の発信、イルミネーション、イベント開催
- ・駅前案内サイン、ネーミングの変更



■八丁通り

【土地利用】

- ・昔の歓楽街の雰囲気を活かす
- ・古い飲食店が面白い地形を形成

【交通】

- ・整備しアクセントのある道に（無電柱化）
- ・逆走車が多い
- ・通学路の安全確保

【緑・にぎわい】

- ・きれいな通りにしたい



■かたらいの道市民スペース

- ・十分に活用されていない

武蔵野タワーズ

補助幹線道路

中央大通り

八丁通り

補助幹線道路

中町新道

玉川人道地下道

■芸能劇場

- ・名称変更
- ・今後活用を



■中町新道

【イメージ】

- ・個性ある道づくり

【交通】

- ・人の流れをつなぐ
- ・道路空間の再配分
- ・歩行者と自転車の通行分離
- ・補助幹線道路との交差点部改修

■独歩の碑

- ・情報発信（看板設置）
- ・雰囲気明るく
- ・駅前広場と一体的な滞留空間



■全体

【イメージ】

- ・三鷹駅北口らしさ（南口、吉祥寺とは異なるまちづくり）
- ・のどか、居心地の良さ、庶民的、日常的
- ・落ち着いた雰囲気、大人の豊かさ
- ・多様な人、多世代（若者、高齢者、子ども）がまちに出やすい
- ・住みたくなるまち、働くひとのまち
- ・地域資源を生かしたまち
- ・歩行者中心、歩いて楽しい
- ・ポテンシャルが高い 等

【土地利用】

- ・オフィス機能の誘致（マンションばかり）
- ・商業機能確保（生活利便施設等）
- ・機能：オープンカフェ、図書館、託児所 等
- ・広場、公園、滞留・休憩スペース
- ・建築時のセットバックによる空間（公開空地等）活用
- ・開発事業（大規模⇄小規模、再開発事業に対する賛否）、貢献
- ・低利用地の活用

【交通】

- ・交通体系の整理、優先度の整理
- ・歩行空間の充実、信号機の設置、横断歩道の設置
- ・自転車ルール（マナー、走行空間、駐輪場の配置）
- ・送迎車対策、荷捌き車両対策
- ・周辺道路への影響と対策

【緑・にぎわい】

- ・南口との連携
- ・緑空間の確保（緑の連続性、緑を増やす、既存樹木を守る）
- ・イベント、マルシェ、キッチンカー、オープンカフェ
- ・滞留・休憩スペース、パブリックスペースの利活用
- ・文化・歴史等の資源の活用・発信、ソフト施策
- ・景観（デザイン、色の統一等）
- ・ステーキホルダー、コミュニティの形成

■中1、中2駐輪場用地

【土地利用】

- ・駐輪場の地下化、立体化
- ・有効活用、用途変更（現状は勿体ない）

【交通】

- ・バスターミナルの移設
- ・駐輪場への自転車動線の整理

【緑・にぎわい】

- ・イベントの開催



■かたらいの道

【イメージ】

- ・個性ある道づくり、歩行者軸

【土地利用】

- ・現在の空きビルの今後

【交通】

- ・歩行者専用化、自転車と歩行者の通行分離
- ・信号機の設置（駅前広場、補助幹線道路）

【緑・にぎわい】

- ・イベントの開催、マルシェの継続
- ・ベンチ、案内板の設置



■玉川人道地下道

- ・暗い

