

現行計画の事業の進捗状況

| 視点ごとの方向性<br>基本施策                        | 施策                         | 現在の状況                                                                                       | 今後の見通し                                                                     |
|-----------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 【交通環境】快適に移動でき、安全で歩きやすい街                 |                            |                                                                                             |                                                                            |
| 【基本施策1】 駅から広がる安全で歩いて楽しい歩行空間の創出          |                            |                                                                                             |                                                                            |
| ①補助幹線道路整備の推進<br><br><br>②駅周辺の新たな交通体系の構築 | 市道第129号線道路拡幅整備             | ・未買収地あり<br>・支障移設工事（令和7年度～）                                                                  | ・三鷹通り～中央大通り間／相互通行化（令和9年度開通予定）                                              |
|                                         | 新たな交通体系の構築                 | ・「三鷹駅北口交通環境基本方針」策定                                                                          | ・かたらいの道／歩行者専用道路化に向けた調整                                                     |
|                                         | 新たな交通体系に基づく道路再整備           | ・三鷹駅北口駅前広場／3つの改修案<br>・桜通り／歩道拡幅（車道幅員縮小）                                                      | ・三鷹駅北口駅前広場・桜通りの改修                                                          |
| ③駅前広場の機能整備                              | 駅前広場内南西側の歩道部分の拡幅           | ・用地取得済、取得箇所整備済                                                                              | 済                                                                          |
| 【基本施策2】 交通結節点の機能拡張とゆとりある空間の創出           |                            |                                                                                             |                                                                            |
| ④ゆとりある駅前広場の創出                           | 駅前広場の拡張にむけた研究              | ・駅前広場の拡張について／4エリアの事業手法の比較                                                                   |                                                                            |
| 【土地利用】企業と周辺住宅が調和する街                     |                            |                                                                                             |                                                                            |
| 【基本施策3】 魅力ある企業立地環境の形成                   |                            |                                                                                             |                                                                            |
| ⑤働きやすい業務地を維持、形成する面的な規制誘導                | 業務用途誘導型の特別用途地区などの導入        | ・規制のあり方について検討                                                                               |                                                                            |
|                                         | 西側街区など低利用地への共同ビル化などの再開発支援  | ・他自治体の事例など可能性について検討                                                                         |                                                                            |
|                                         | 特定土地利用維持ゾーンへの特別用途地区などの導入   | ・他自治体の事例など可能性について検討                                                                         |                                                                            |
|                                         | 道路再整備に合わせた沿道の地区計画などの促進     | ・沿道の土地利用について検討                                                                              |                                                                            |
| ⑥調和する空間を創り出すための開発誘導                     | まちづくり条例の運用                 | ・まちづくり条例を通じて協議（歩道状空地などの確保）                                                                  |                                                                            |
|                                         | 民間自転車駐車場の設置促進              | ・民間運営する「シティハウス武蔵野地下公共自転車駐車場」令和5年4月から供用開始                                                    |                                                                            |
| ⑦三鷹駅北口らしい企業展開の促進                        | 産業基礎調査の実施                  | ・事業所アンケートの協力事業者のうち10事業者にヒアリングを実施。「第三期武蔵野市産業振興計画」に係る基礎調査報告書及びヒアリング調査記録を作成済                   | 済                                                                          |
|                                         | 産業振興計画の改定                  | ・「第三期産業振興計画」を策定済                                                                            | 済                                                                          |
|                                         | 企業への支援の検討                  | ・商店会活性出店支援金事業を実施し、商店会加入者、商工会議所会員の増加を図り、空き物件への出店を促進<br>・創業枠を設け、創業支援を実施                       | ・商店会活性出店支援金事業を継続し、市内に出店する創業者を支援<br>・空き店舗の解消、商店会等の組織活性化                     |
|                                         | 創業支援                       | ・むさしの創業・事業承継サポートネット（創業・出店・事業承継個別相談）を運営<br>・むさしの創業・事業承継サポートネットのFacebookを独自運営し、創業者等向けに随時情報を周知 | ・むさしの創業・事業承継サポートネットを構成する各機関及び認定創業支援施設との連携<br>・市内創業希望者や事業承継の支援を行い、地域の活性化を促進 |
| ⑧災害時の備えの充実                              | 建築物の耐震化促進                  | ・三鷹ビジョン対象範囲内全31件のうち16件耐震化済（診断結果より耐震性有7件、除却済6件、耐震改修済3件）未実施15件                                | ・助成制度の活用等により、特定緊急輸送道路建築物の耐震化を促進                                            |
|                                         | まちづくり条例の運用（防災の措置など）        | ・まちづくり条例に基づき、消防施設の設置を協議（再掲）                                                                 | ・ビジョンの対象範囲内における開発計画に対し、消防施設や帰宅困難者の一時滞在施設の確保を、まちづくり条例に基づき協議                 |
| 【基本施策4】 市有地を三鷹駅北口の資産として活用               |                            |                                                                                             |                                                                            |
| ⑨市有地の有効活用                               | 中町第1・第2自転車駐車場の活用の検討        | ・中町第1駐輪場の立体化（暫定） 令和6年度から運用開始                                                                |                                                                            |
|                                         | 駅周辺の市有地の有効活用の検討            | ・駅前広場拡張も含め、活用策について検討                                                                        |                                                                            |
| 【緑・にぎわい】玉川上水の豊かな緑のもとににぎわいが生まれる街         |                            |                                                                                             |                                                                            |
| 【基本施策5】 三鷹駅北口の景観まちづくり                   |                            |                                                                                             |                                                                            |
| ⑩玉川上水の活用と顔となる空間づくり                      | 駅前広場内南西側の歩道部分の拡幅           | （再掲）                                                                                        |                                                                            |
|                                         | 玉川上水の再整備などの促進              | ・駅前広場改修にあわせて、玉川上水への出入口の増設予定                                                                 |                                                                            |
|                                         | 新たな交通体系に基づく道路再整備（桜通り）      | （再掲）                                                                                        |                                                                            |
|                                         | 道路再整備に合わせた沿道地区計画などの促進（桜通り） | （再掲）                                                                                        |                                                                            |
| ⑪居心地の良さを感ずる景観形成                         | 景観ガイドラインによる地域のルールづくりの啓発    | ・令和5年2月、「みどり」に関する講演会を開催<br>・令和6年3月、景観講演会を開催<br>・令和6年12月、小学生向けワークショップを開催 等                   |                                                                            |
|                                         | 道路再整備に合わせた沿道地区計画などの促進      | （再掲）                                                                                        |                                                                            |
|                                         | 玉川上水を起点とした緑のネットワークの推進      | ・駅前広場、中央大通り、中町新道に連続するイチョウ並木、桜通りのサクラ並木の維持管理                                                  |                                                                            |
| 【基本施策6】 三鷹駅北口にふさわしいにぎわいの創出              |                            |                                                                                             |                                                                            |
| ⑫にぎわいづくりにつながる地域連携の支援                    | 地域が主体となった取り組みと連携の支援        | ・三鷹駅北口パブリックスペース利活用社会実験（オープンテラス、オープンストリート）                                                   |                                                                            |
| ⑬パブリックスペースの活用                           | にぎわいの検証と道路空間の活用のしくみづくり     | ・商店会や地区商連、商工会議所等が実施するイベント・事業への補助や実施にあたっての庁内調整等を行い、その活動を支援                                   |                                                                            |
| ⑭知的活動・知的交流の促進                           | 文化振興基本方針（仮称）の策定            | ・「文化振興基本方針」を策定済                                                                             |                                                                            |
|                                         | 様々な文化資源の活用による活動や交流の促進      | ・文化振興基本方針に基づき、事業を実施                                                                         |                                                                            |
|                                         | スポーツの振興                    | ・オリンピックパラリンピックやラグビーワールドカップにあわせて、イベント等を実施                                                    |                                                                            |