

## ■三鷹駅北口周辺エリア道路状況図

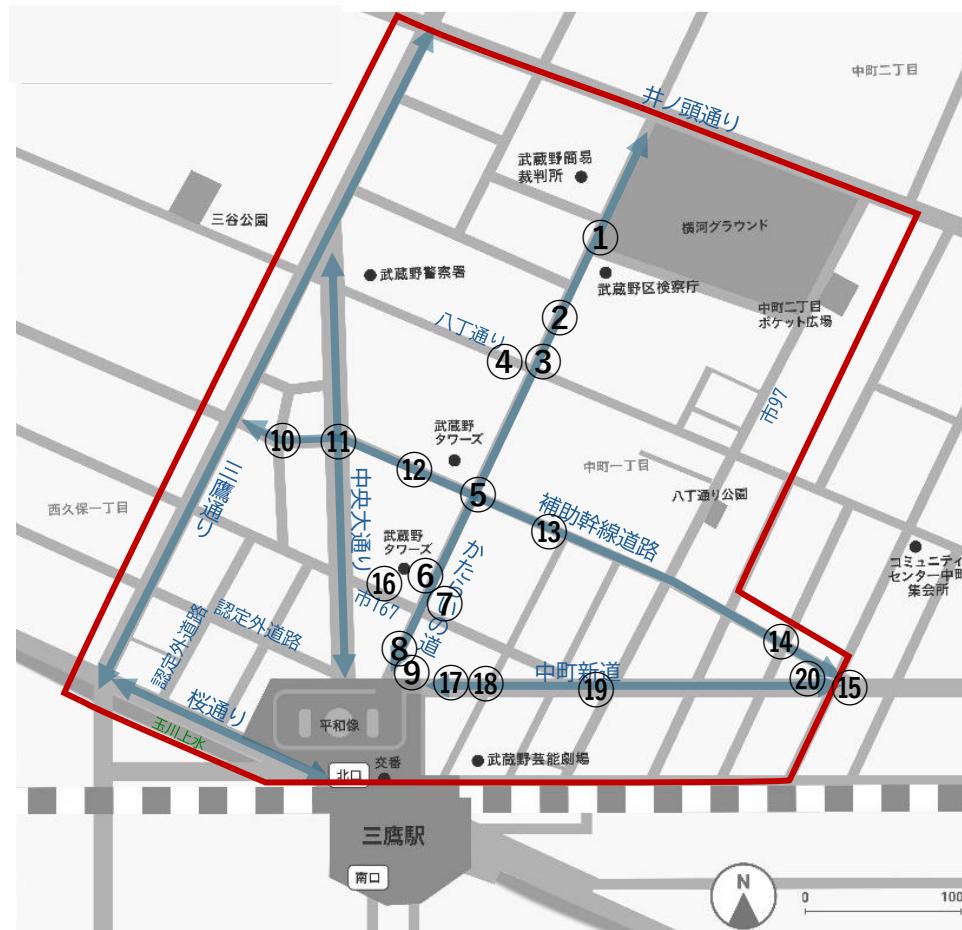
### かたらいの道

- ・三鷹駅から北へ延びる歩行者中心の道路。
- ・歩道状空地が連続して整備され、通行しやすい歩行空間が確保されている。
- ・自転車利用者が多く、自転車と歩行者の通行区分もされている。
- ・沿道には、かたらいの道沿道地や横河グラウンドがあり、桜などの緑も多い。
- ・建物の低層階には、飲食店や店舗、事務所など、商業・業務施設が連続している。



### 補助幹線道路

- ・中町新道から三鷹通りを結ぶ東西方向の道路であり、駅周辺部のう回路としての機能が期待される。補助幹線道路の開通が、駅周辺部における歩行者中心のまちづくりへの第一歩となる。
- ・沿道には、業務ビルや生活関連施設がある。現在ある低未利用地が活用されると、人・ものの流れが大きく変化する可能性がある。



### 中町新道

- ・三鷹駅北口から東に延びる東西道路であり、すでに電線類は地中化され、街路樹のイチョウがある。歩道には一人掛けのベンチが設置されているが、歩道幅員は広くない。
- ・沿道に飲食店、美容院、郵便局など生活利便施設がある。
- ・駅周辺部の沿道に自転車駐車場があるため、自転車の走行空間が整備されている一方で、荷さばきや送迎を目的とする駐車ニーズがある。



### 市道第167号線

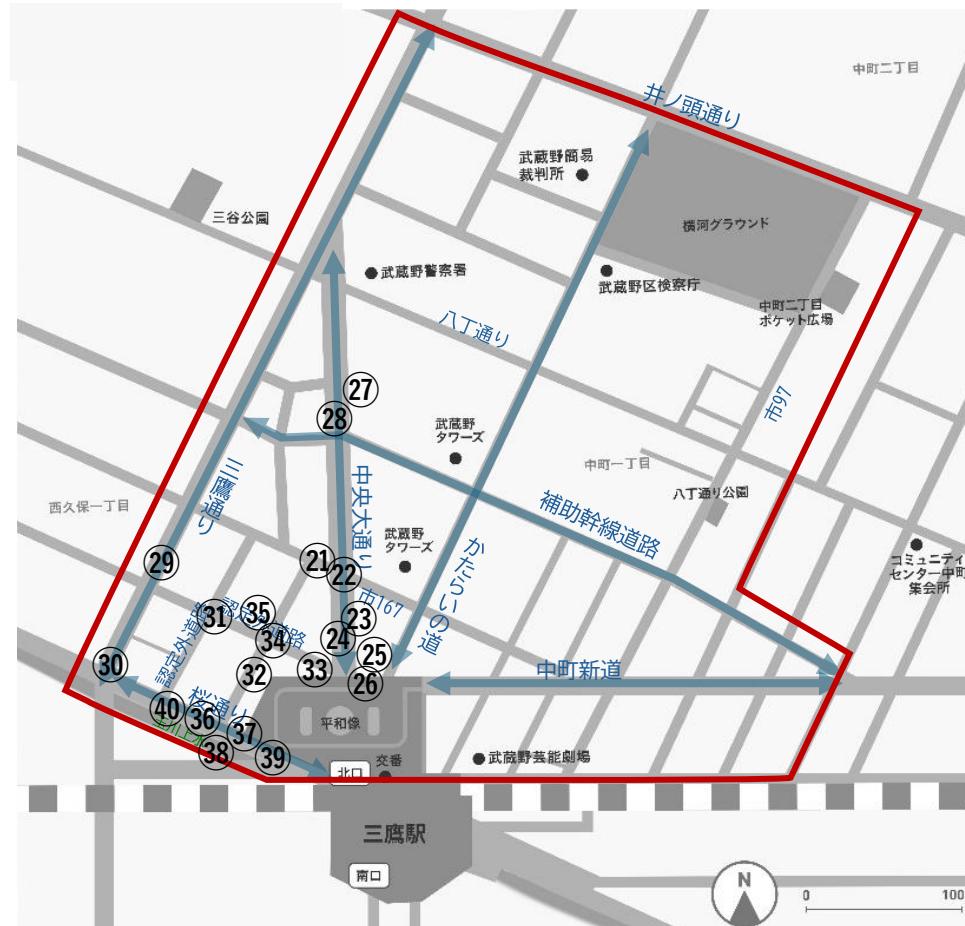
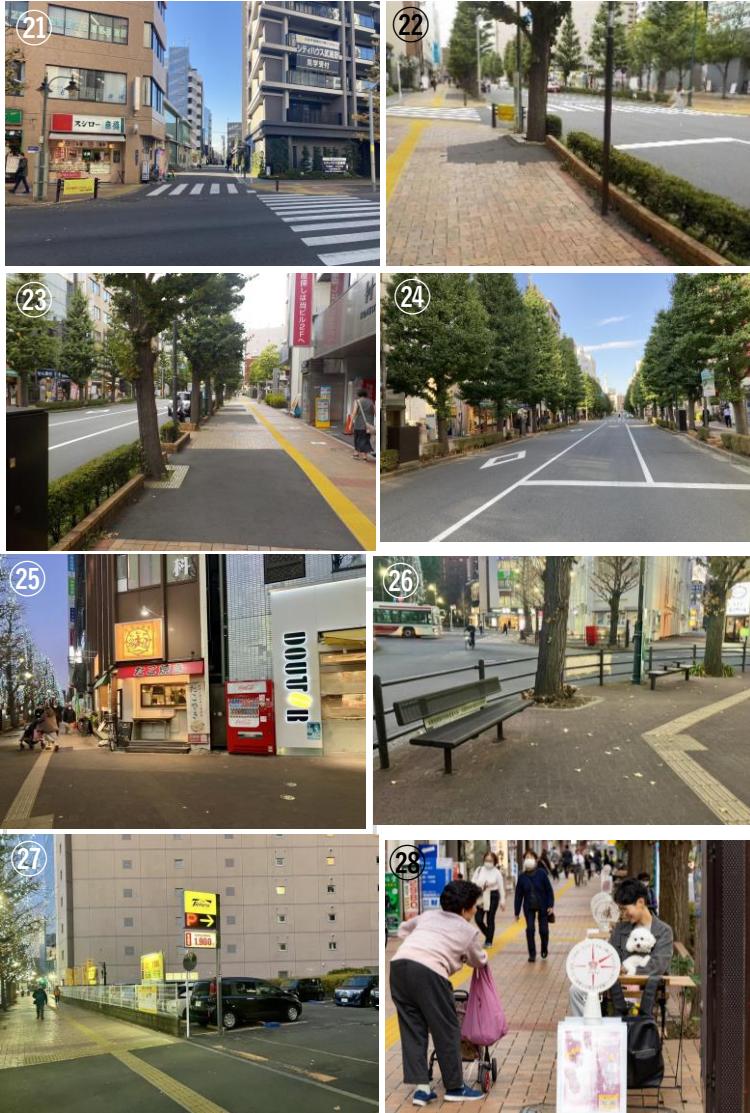
- ・中町第1・第2自転車駐車場へつながる東西道路であり、自転車利用は多い。
- ・タワーズマルシェでは、通行止めにして道路空間と公開空地を一体的に活用している。
- ・送迎場所や沿道にある時間貸し駐車場へのアクセス路として活用されている。



## ■三鷹駅北口周辺エリア道路写真

### 中央大通り

- ・三鷹駅から北へ延びる主要な幹線道路であり、冬の期間中はイルミネーションも実施されている。
- ・沿道には店舗や飲食店などが立ち並び、送迎や荷さばきなどの路上駐車が多く見受けられる一方で、公共交通などの通行に支障となっている。
- ・広幅員の歩道と街路樹であるイチョウから季節感を感じられる心地良い空間となっている。秋には、オープンテラスによる滞留区間づくり（社会実験）を実施しており、利用者から高い評価を得ている。
- ・沿道の東側には時間貸し駐車場がある。



### 三鷹通り

- ・武蔵野市と三鷹市をつなぐ主要な幹線道路である。
- ・沿道には、業務ビルや飲食店などが立ち並んでいる。



### 西側南北道路(認定外道路)



### 西側東西道路(認定外道路)

- ・中央大通りから三鷹通りへつながる東西道路
- ・駅前広場の改修内容によっては、歩行者専用道路（車両通行止め）による歩行者中心の道路空間づくりへ変更するとともに、東西方向の抜け道対策につなげる。
- ・沿道には個性的な店舗も立地しており、道路空間とあわせて街が変化していく可能性がある。



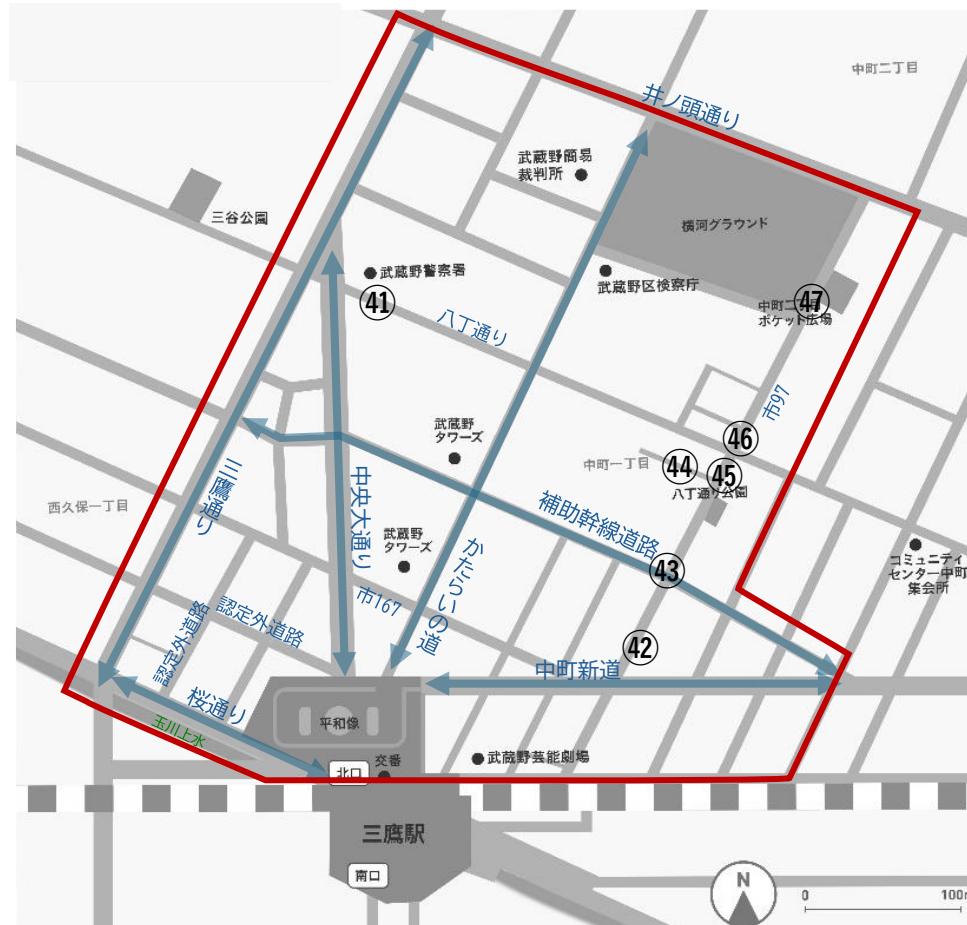
### 桜通り

- ・三鷹駅北口から西へ延びる東西方向の道路であり、桜通りに沿って玉川上水が流れていることから、一体的な空間づくりが望まれている。
- ・玉川上水の水や緑、桜通りの街路樹である桜によって、水と緑の自然豊かな空間が広がっている。あわせて、三鷹通りより西側には閑静な住宅街があるため、住宅街への一定の配慮も必要である。

## ■三鷹駅北口周辺エリア道路写真

### 八丁通り

- ・武蔵野警察署南側を通る東西道路である。市道第97号線以西は相互通行だが、以東は西向き的一方通行になっている。
- ・ムーバス路線になっているが、歩車分離の道路構造にはなっていないことから、歩道状空地が確保されている区間がある。
- ・沿道には、武蔵野警察署、横河電機などの事務所ビル、飲食店、共同住宅が立ち並んでいる。



### 市道第97号線 ほか

- ・三鷹駅の東側に位置し、線路敷から中町新道、井の頭通りまで続く南北道路である。なお、市道は線路敷から八丁通りまでの区間であり、幅員約9mの単断面道路である。八丁通りから井の頭通りまでの区間は、幅員6m未満の42条外道路である。
- ・沿道には、様々な店舗が立ち並び、小規模の公園もあって、様々な土地利用がみられる。一定数の歩行者が通行することから、横河グラウンドや大規模集合住宅がある区間においては、道路側に歩道状空地が確保されている。

