

■旧赤星鉄馬邸アプローチ動線等整備イメージ比較検討

※アプローチ動線A～C案とエレベーターA～C案は任意の組み合わせが可能

	A案	B案	C案
【アクセス概要】			
メインゲート	東南側		【北東側】 本邸等への健常者メイン動線 【南東側】 公園・本邸等へのバリアフリー動線
本邸へのメインアクセス動線(バリアフリールート含む)	西側園路 ～家族玄関	東側園路 ～玄関	東側園路 ～玄関
メインゲートから公園施設へのアクセス動線	西側園路を通過して公園施設へ	メインゲートからすぐに公園施設へ(メインゲートが公園施設を兼ねる)	南側芝生園路を通過して公園施設へ
メインゲートから本邸へのメインアクセス動線	西側園路を通過して本邸北側へアプローチし家族玄関へ	公園施設から東側園路を通過して玄関へ	【北東側】 玄関へ 【南東側】 東側園路を通過して玄関へ(バリアフリールート)
本邸チケット販売場所	公園施設(公園内西側)	公園施設(東側道路沿い)	本邸内応接室
自転車置場 管理車両駐車場等	南東側メインゲート付近 (歩車共用)	南東側管理車両等進入口付近 (歩車分離)	南側メインゲート付近 (歩車共用)
インフラ埋設経路	園路(舗装あり)に埋設	芝生園路(舗装なし)に埋設	B案と同様
旧礼拝棟側への管理動線	北東側ゲートから管理車両の進入、イベント時等の動線を可能とする		
【バリアフリー動線の特徴と課題】			
メインゲートから建物までのアクセス	△ メインゲートから建物までの距離が長い	○ メインゲートから建物までの距離が比較的短い	◎ メインゲート(健常者用)から建物までの距離が最も短い
建物への入り方	△ 家族玄関から入ることができるが西側の裏手を通る必要がある	○ 本来の建物入口(玄関または家族玄関)から入ることができる	○ B案と同様
【庭の眺望や景観性】			
本邸からの眺望への影響(公園施設)	△ 既存樹木によって一定の緩衝はあるものの本邸からの視認性が高い	○ 既存樹木の緩衝やアプローチ動線が本邸より低い位置にあることから視認しにくく、眺望は確保される	△ A案と同様
本邸からの眺望への影響(園路)	△ 園路が東西に設けられるためやや影響あり	○ 東側の既存樹林内の園路のため影響は少ない	△ A案と同様
既存樹木への影響	東側: 少ない ○ 西側: 影響あり ×	東側: やや影響あり △ 西側: 少ない ○	東側: B案と同様 △ 西側: A案と同様 ×