

平面図案及び外観イメージパース

敷地概要

所在地：武蔵野市吉祥寺北町4丁目1391-21及び1391-23の各一部
(住居表示:武蔵野市吉祥寺北町4丁目8番10号)

敷地面積：4,158.70㎡
用途地域：第一種住居地域
防火地域：準防火地域
建蔽率：70% (耐火建築物+10%)
容積率：200%
日影規制：4.0h-2.5h
高度地域地区：17m第二種高度地区、23m第二種高度地区

建物概要

主用途：保健センター、子どもと子育て家庭への支援施設、
不登校児童生徒支援施設等

構造種別：(増築棟)RC造、(既存棟)SRC造

建築面積：2,465.16㎡

延床面積：7,915.02㎡

各床面積：(地下1階)1,229.10㎡

(1階)2,274.72㎡

(2階)2,019.63㎡

(3階)1,607.31㎡

(4階) 665.82㎡

(R階) 118.44㎡

容積対象面積：7,273.87㎡

建蔽率：59.27%/70%(上限)

容積率：174.90%/200%(上限)

最高高さ：(増築棟)13.41m、(既存棟)20.565m

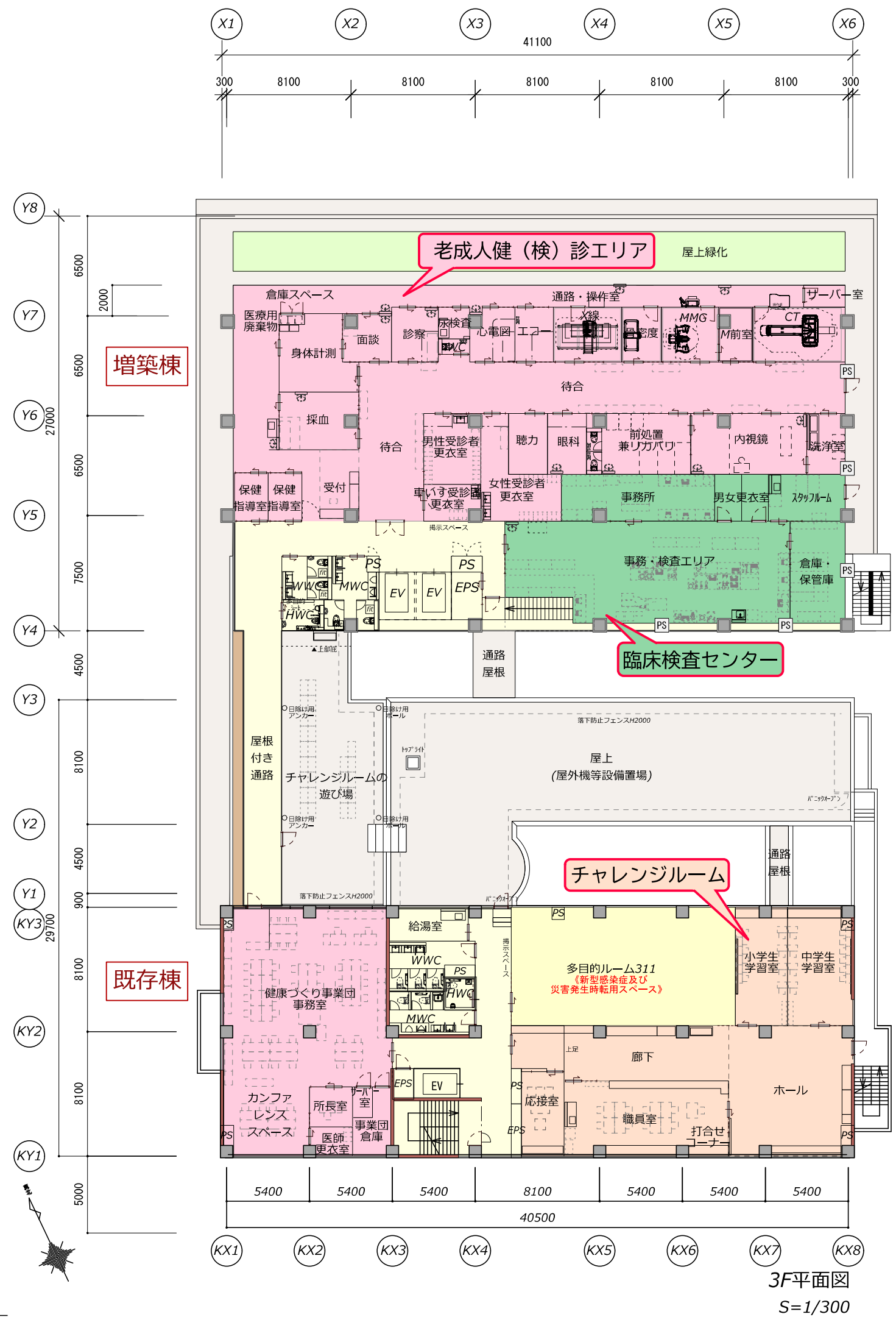
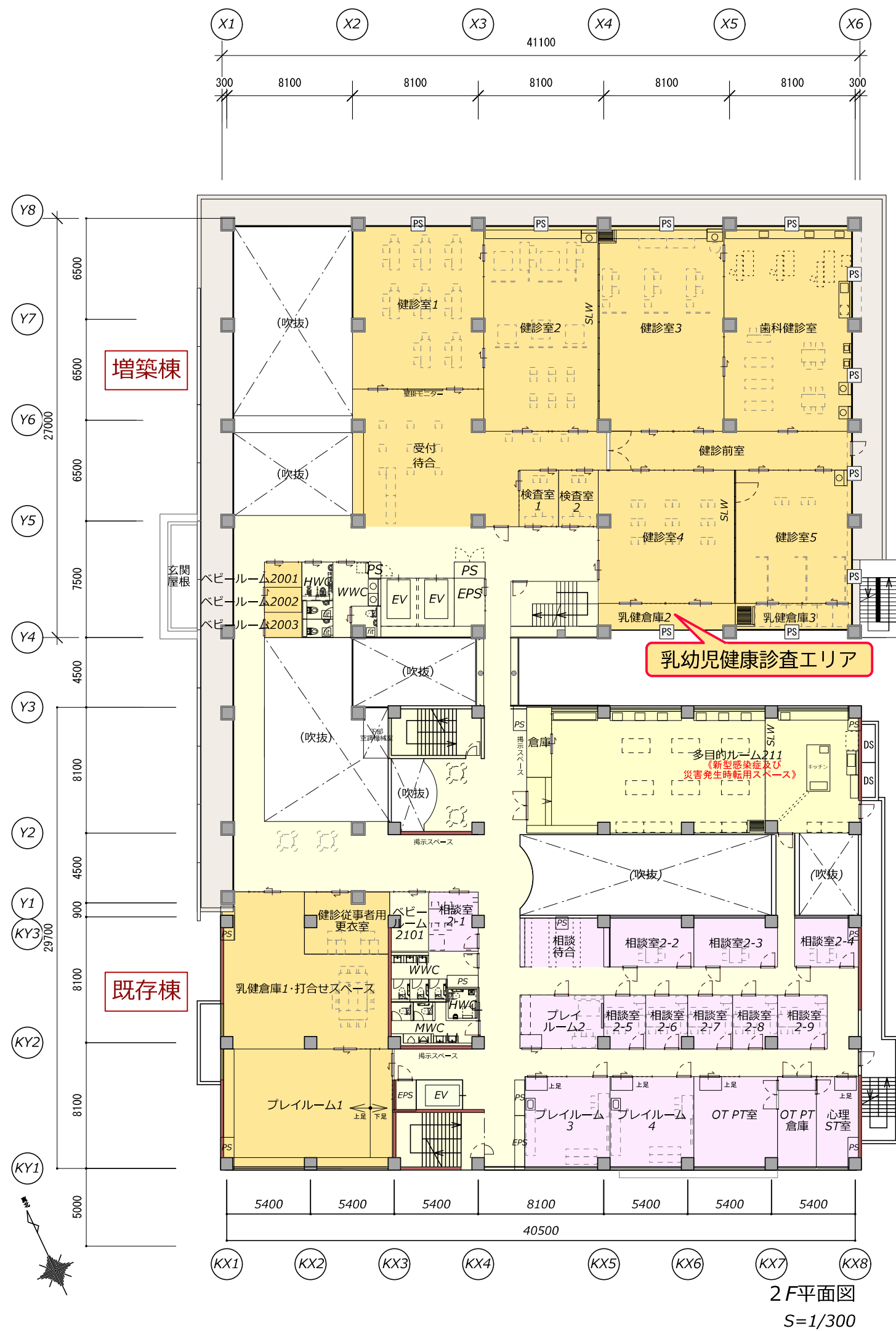
階数：地上4階/地下1階

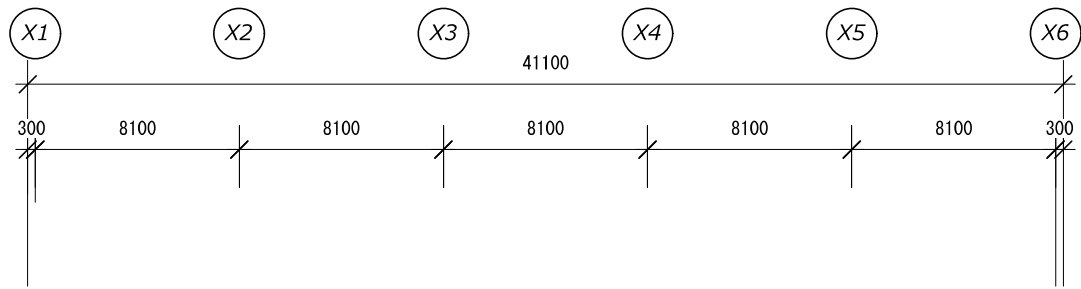
駐輪台数

- ・来館者用 89台(内26台臨時)
- ・職員通勤用 96台
- ・職員業務用 21台
- 合計 206台(内26台臨時)



配置図兼 1F平面図







外観イメージパース

担当課 健康福祉部健康課
財務部施設課