

国登録有形文化財（建造物）

旧赤星鉄馬邸

保存活用計画（素案）

資料編（部位の設定）

令和 7 年 12 月



- ・表玄関
- ・ホール 1
- ・表階段
- ・化粧室 1
- ・中庭 1
- ・居間・食堂
- ・日本間 1
- ・夫人室
- ・子供室 1
- ・子供室 2
- ・子供室 3
- ・子供室 4
- ・蔵 1
- ・納戸 1
- ・洗濯室（旧和式浴室・旧化粧室）
- ・中庭 3
- ・化粧室 3
- ・台所
- ・中庭 2
- ・内玄関
- ・化粧室 2
- ・応接室
- ・執事室
- ・廊下 1
- ・階段 2
- ・化粧室 2
- ・渡り廊下

## 1階 表玄関【保存部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 1	記載なし	当初（推定）
床面	基準 1	硬質石	当初（推定）
敷居	基準 1	記載なし	当初（推定）
壁	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	布張りラッカー仕上げ （剥がし試験結果より）	吹付タイル ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
天井	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	廊下と同一とすれば漆喰	吹付タイル ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
建具（東面扉）	基準 1	記載なし	当初（推定）
建具（東面扉両脇ガラス窓）	基準 1	記載なし	当初（推定）
建具（北面窓）	基準 1	記載なし	当初（推定）
棚（北面）	基準 1	記載なし	当初（推定）
傘立て	上：基準 1 下：基準 4	上：記載なし 下：なし	上：当初 下：新規
鏡台	基準 4	なし	新規
鏡	基準 1	記載なし	当初（推定）
照明	基準 4	記載なし	蛍光灯
暖房器具	基準 2	ラジエーター	新規ラジエーター（铸铁製）

### ■復原の方針

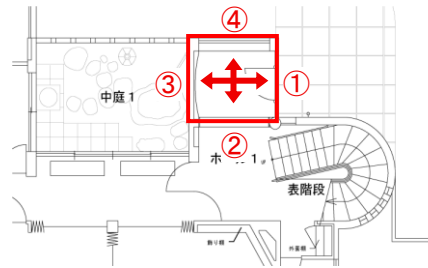
- ・ 基準 4 の部分は可能な限り復原する。



## 1階 玄関【保存部分】 ①東面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



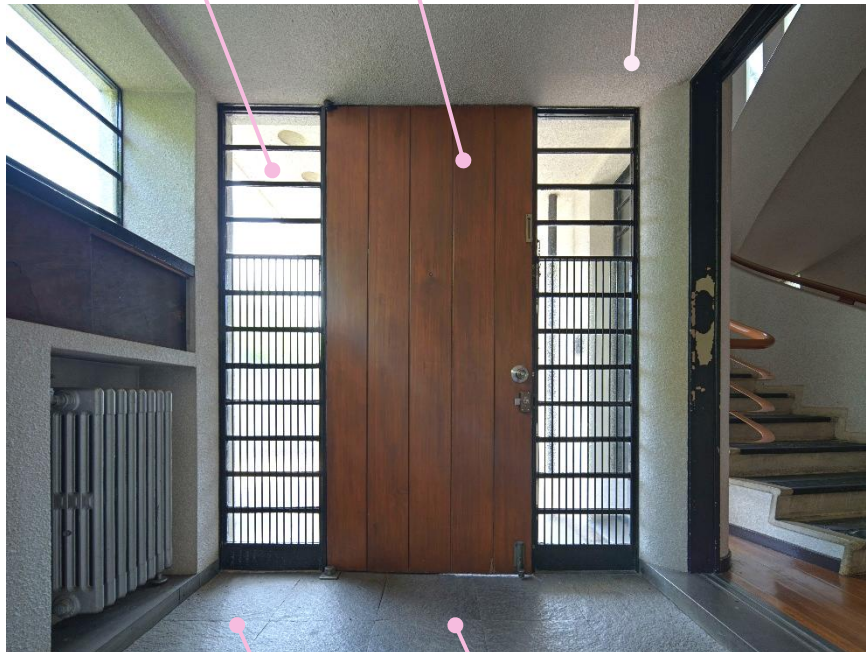
建具：基準 1

建具：基準 1

天井：

躯体：基準 1 仕上：基準 3

復原後：基準 2（漆喰）



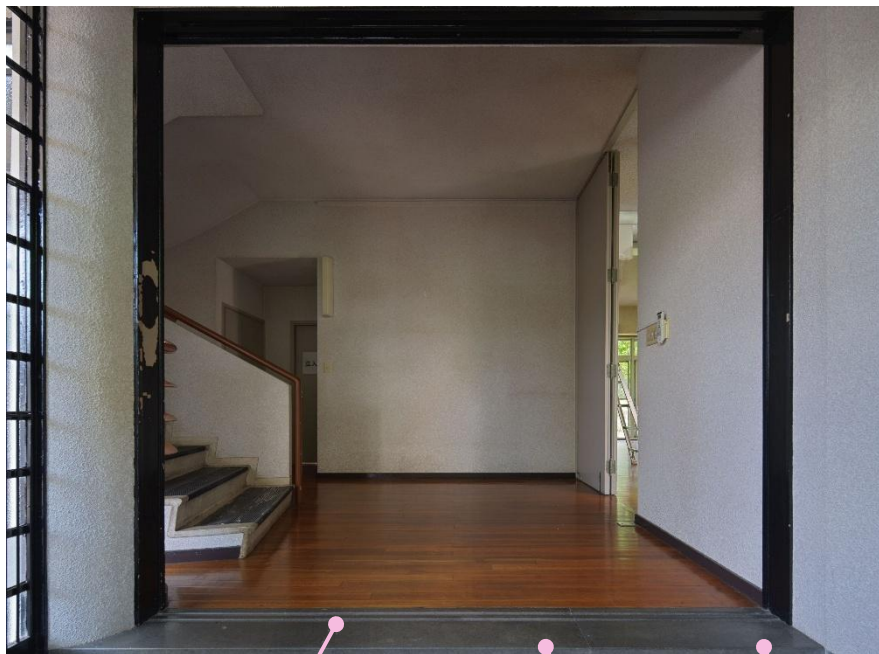
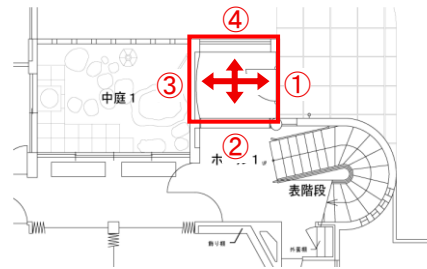
床面：基準 1

床組：基準 1

## 1階 玄関【保存部分】 ②南面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



敷居：基準 1

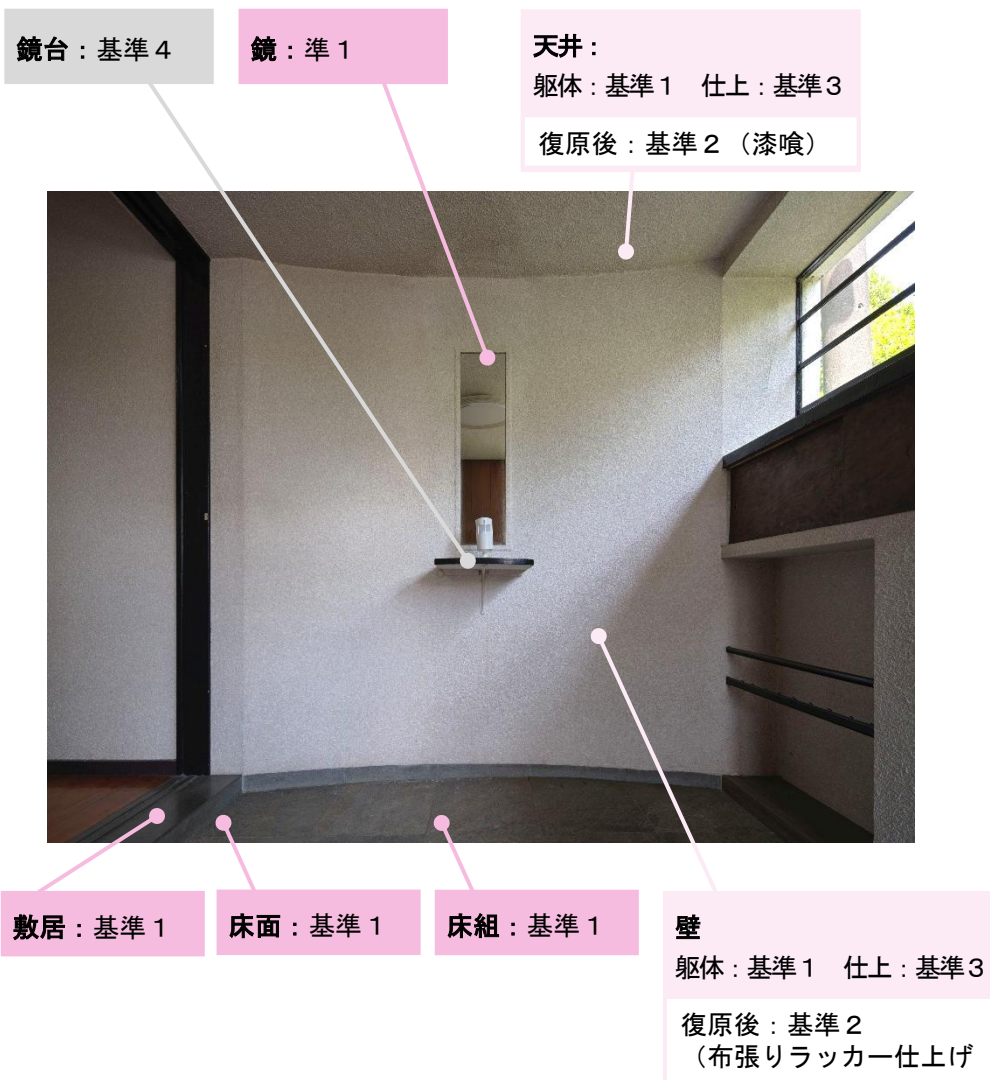
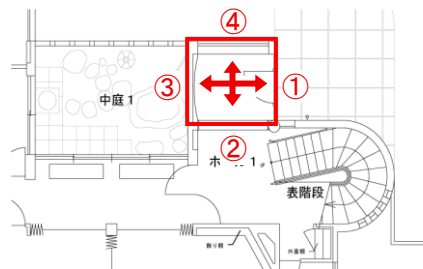
床面：基準 1

床組：基準 1

## 1階 玄関【保存部分】 ③西面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

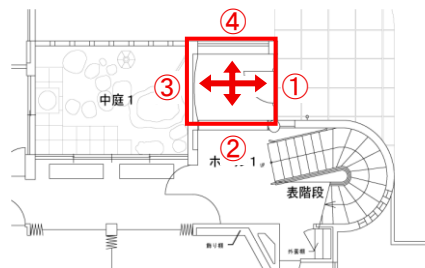
※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



## 1階 玄関【保存部分】 ④北面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



**天井：**  
 躯体：基準1 仕上：基準3  
 復原後：基準2（漆喰）

**照明：**基準4

**建具：**基準1



**傘立て（上）：**  
 基準1

**傘立て（下）：**  
 基準4

**棚：**基準1

**ラジエーター：**  
 基準1

**壁**  
 躯体：基準1 仕上：基準3  
 復原後：基準2  
 （布張りラッカー仕上げ）

**床面：**基準1

**床組：**基準1



東面をみる	
竣工直後	<div data-bbox="651 340 1136 1075"></div> <div data-bbox="660 1102 1126 1142">(ペンシルベニア大学所蔵古写真より)</div>
現在	<div data-bbox="603 1198 1187 1971"></div>

東面・南面窓をみる	
<p>竣工直後</p>	 <p>(「詳細図譜」より)</p>
<p>現在</p>	

# 1階 ホール1 ※階段は除く【保存部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 1	記載なし	当初（推定）
床面	基準 1	硬質石	当初（推定）
敷居	基準 1	記載なし	当初（推定） 引き戸は滅失
壁	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	布張りラッカー仕上げ （剥がし試験結果より）	吹付タイル ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
柱	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	漆喰布張り仕上げ（剥がし試験結果より）	吹付タイル ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
天井	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	廊下と同一とすれば漆喰	吹付タイル ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
建具（東面階段下ガラス窓）	基準 1	フィギュアドグラス （型板ガラス）	当初（推定）
建具（北面階段横窓）	基準 1	記載なし	当初（推定）
建具（西面扉）			
棚（北面）	基準 1	記載なし	当初（推定）
傘立て	上：基準 1 下：基準 4	上：記載なし 下：なし	上：当初 下：新規
照明	基準 4	白熱灯	蛍光灯
暖房器具（階段下）	基準 1	ラジエーター	当初（推定）

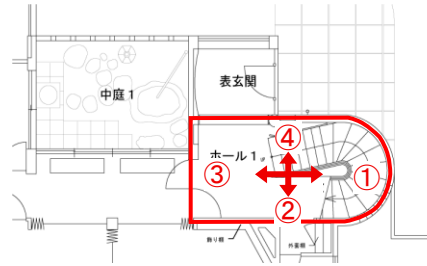
## ■復原の方針

- ・基準 4 の部分は可能な限り復原する。

## 1階 ホール1【保存部分】 ①東面1

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

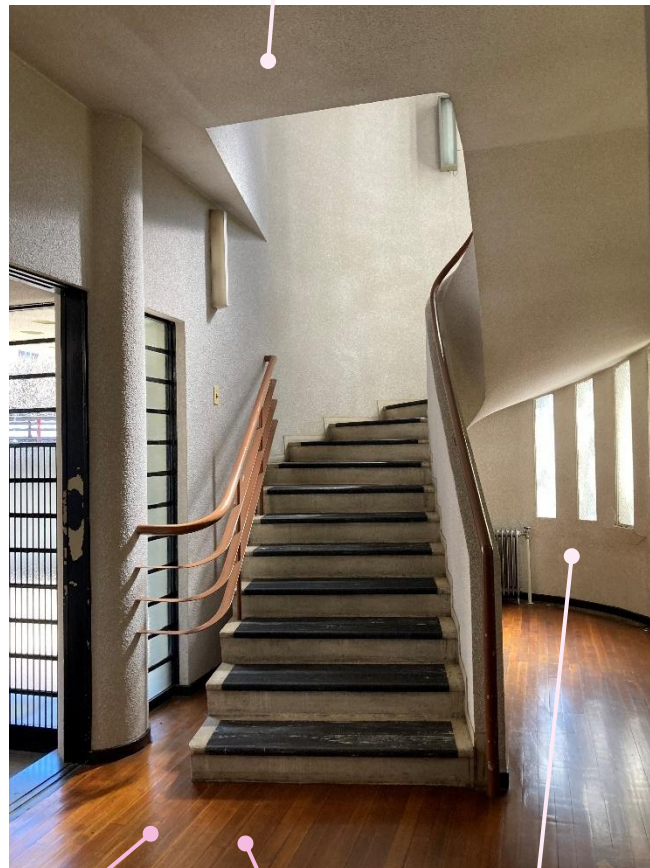
※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



### 天井：

躯体：基準1 仕上：基準3

復原後：基準2（漆喰）



床面：基準1

床組：基準1

### 壁

躯体：基準1 仕上：基準3

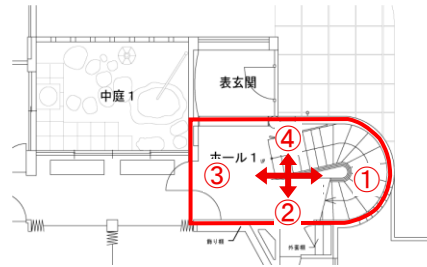
復原後：基準2  
（布張りラッカー仕上げ）



## 1階 ホール1【保存部分】 ①東面2

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



建具：基準 1

ラジエーター：  
基準 1

床面：基準 1

床組：基準 1

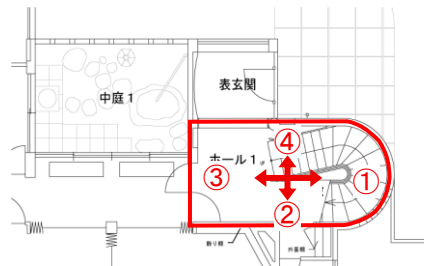
壁  
躯体：基準 1 仕上：基準 3  
復原後：基準 2  
(布張りラッカー仕上げ)



## 1階 ホール1【保存部分】 ②南面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



### 天井：

躯体：基準1 仕上：基準3

復原後：基準2（漆喰）



### 壁

躯体：基準1 仕上：基準3

復原後：基準2  
（布張りラッカー仕上げ）

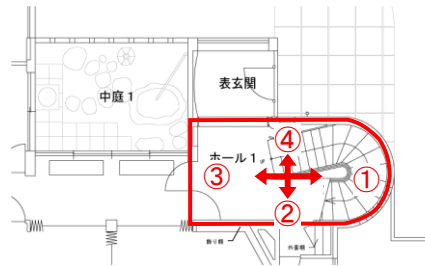
床面：基準1

床組：基準1

## 1階 ホール1【保存部分】 ③西面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

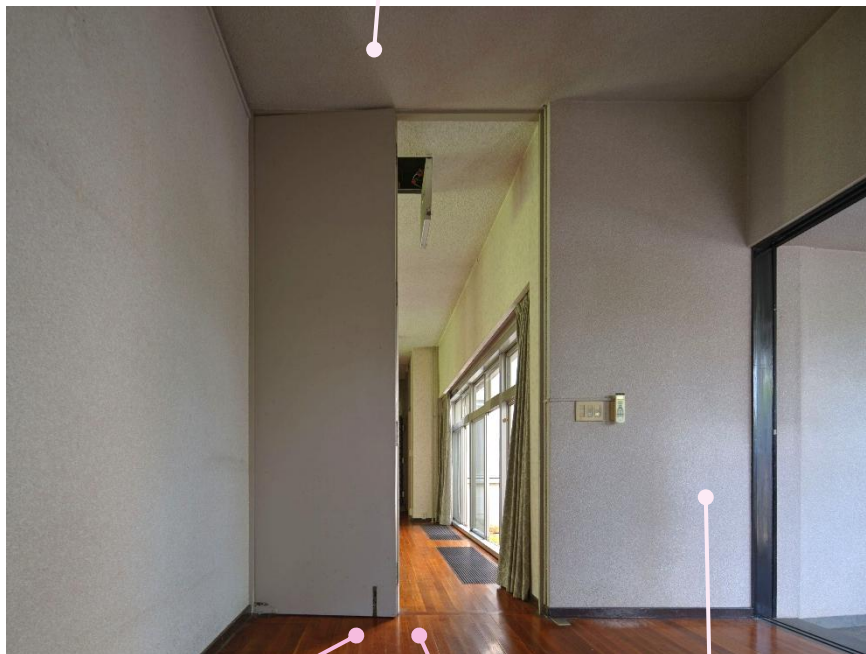
※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



### 天井：

躯体：基準1 仕上：基準3

復原後：基準2（漆喰）



床面：基準1

床組：基準1

### 壁

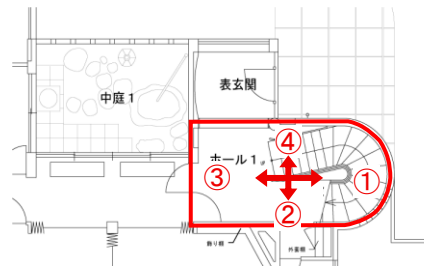
躯体：基準1 仕上：基準3

復原後：基準2  
（布張りラッカー仕上げ）

## 1階 ホール1【保存部分】 ④北面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



**天井：**  
 躯体：基準1 仕上：基準3  
 復原後：基準2（漆喰）



**床面：**基準1

**床組：**基準1

**壁**  
 躯体：基準1 仕上：基準3  
 復原後：基準2  
 （布張りラッカー仕上げ）

**柱**  
 躯体：基準1 仕上：基準3  
 復原後：基準2  
 （布張りラッカー仕上げ）

## 1階 表階段【保存部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
踏面	基準 1	人造石研ぎ出し	当初（推定）
すべり止め	基準 2	ゴム製滑り止め	当初（推定）
手すり	基準 1	パイプ手摺	当初（推定）
建具（2階壁面ガラス窓）	基準 1	フィギュアドグラス （型板ガラス）	当初（推定）
照明	基準 4	白熱灯（古写真より）	蛍光灯

### ■復原の方針

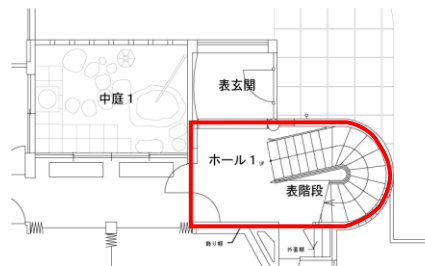
- ・ 基準 4 の部分は可能な限り復原する。



## 1階 表階段【保存部分】

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する

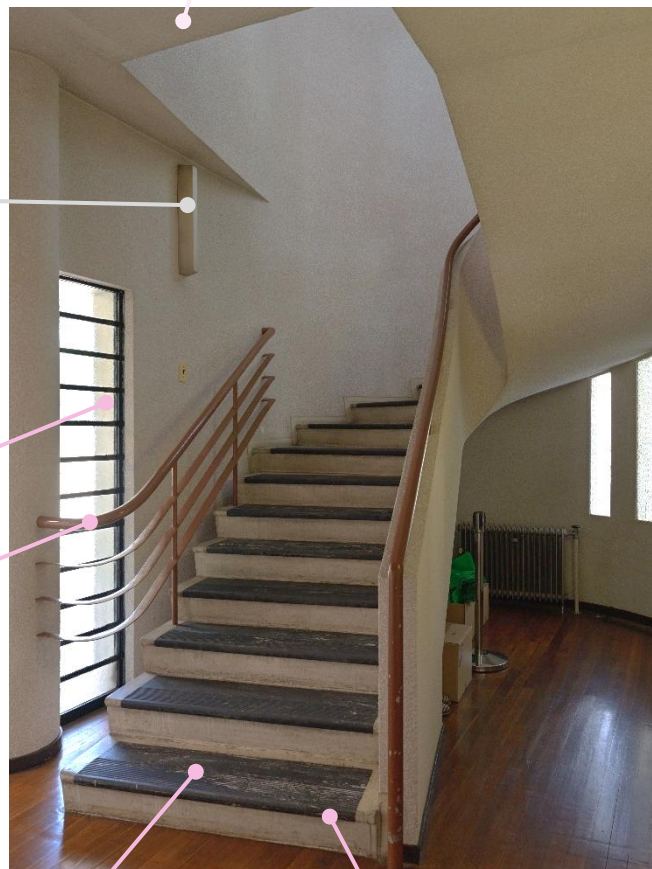


天井：  
 躯体：基準1 仕上：基準3  
 復原後：基準2（漆喰）

照明：基準4

建具：基準1

手摺り：基準1



踏面：基準1

滑り止め：基準1



## 1階 表階段【保存部分】写真帖

東面をみる	
竣工直後	<div data-bbox="624 358 1110 1081"></div> <p>(ペンシルベニア大学所蔵古写真より)</p>
現在	<div data-bbox="576 1200 1147 1957"></div>

## 1階 階段1【保存部分】写真帖

東面をみる	
<p>竣工直後</p>	<div data-bbox="392 409 841 1039" data-label="Image"> </div> <p>(「The Architectural Record」より)</p> <div data-bbox="857 409 1428 1039" data-label="Image"> </div> <p>(「詳細図譜」より)</p>
<p>現在</p>	<div data-bbox="628 1211 1200 1966" data-label="Image"> </div>



東面・南面窓をみる	
<p>竣工直後</p>	<div data-bbox="550 338 1206 1068"></div> <p>(「詳細図譜」より)</p>
<p>現在</p>	<div data-bbox="596 1202 1168 1960"></div>

## 1階 化粧室1【保全部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 1	記載なし	当初（推定）
床面	基準 4	記載なし	ビニールクロス張り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
壁	基準 4	記載なし	ペンキ塗り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
天井	基準 4	記載なし	ペンキ塗り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
建具（北面扉）	基準 4	記載なし	ペンキ塗り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり ノブは新規
建具（南面窓）	基準 4	記載なし	アルミサッシ
鏡	基準 4	記載なし	新規
洗面台	基準 4	記載なし	新規
便器	基準 4	記載なし	新規
照明	基準 4	記載なし	蛍光灯

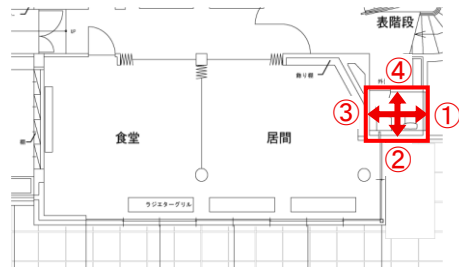
### ■復原の方針

- ・内装等の更新に合わせて検討する。

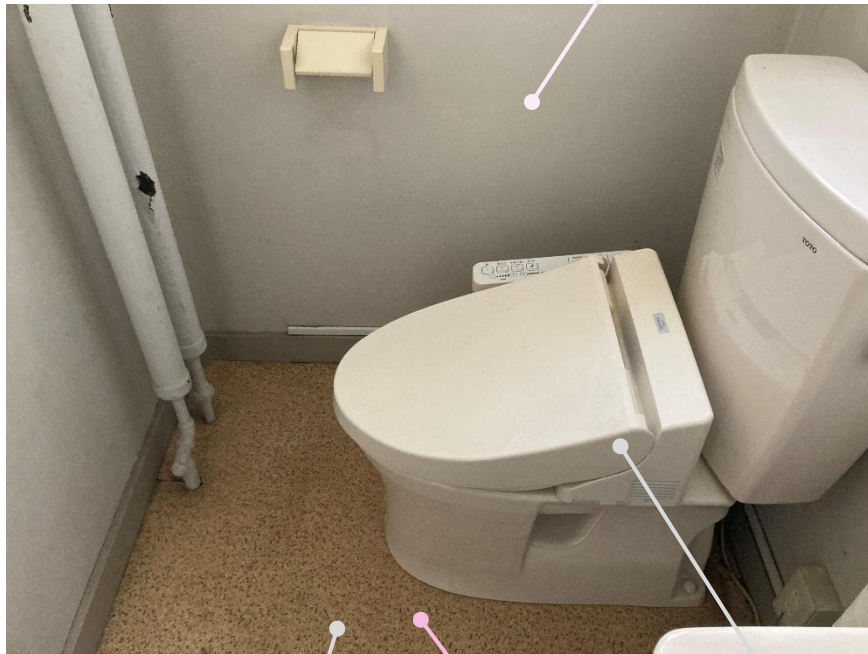
## 1階 化粧室1【保全部分】 ①東面1

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



壁：  
躯体：基準 1  
仕上：基準 4



床面：基準 4

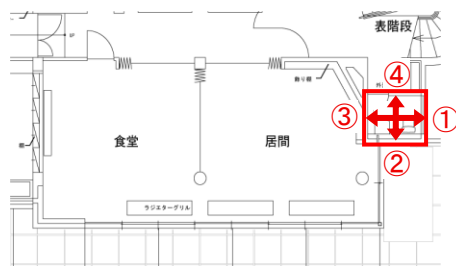
床組：基準 1

便器：基準 4

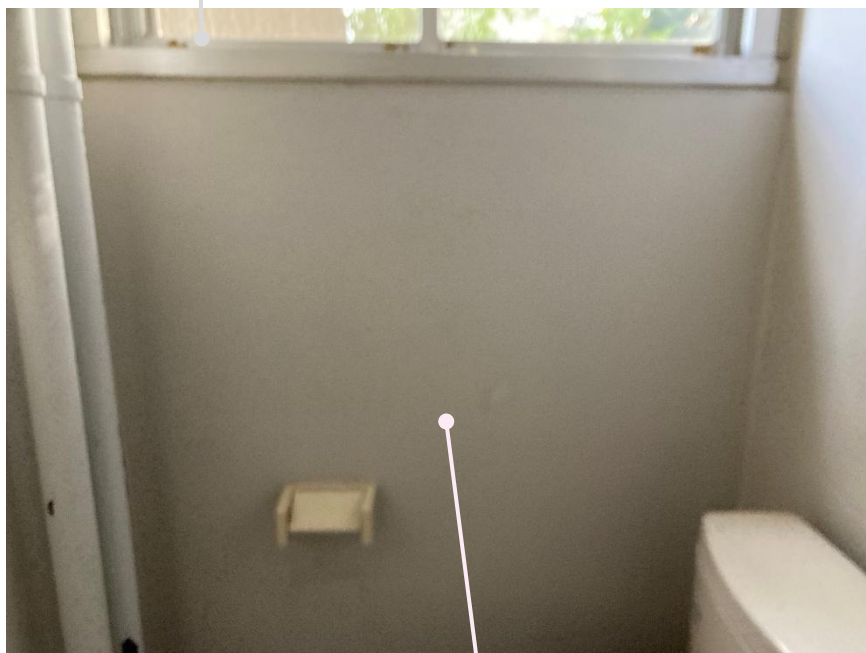
## 1階 化粧室1【保全部分】 ①東面2

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



建具：基準 4

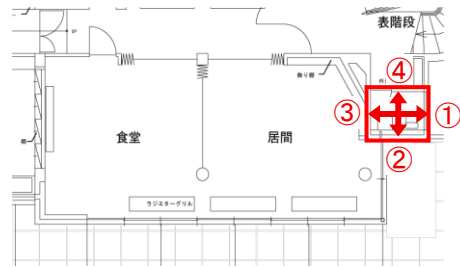


壁：  
躯体：基準 1  
仕上：基準 4

## 1階 化粧室1【保全部分】 ①東面3

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



天井：  
躯体：基準 1  
仕上：基準 4



建具：基準 4

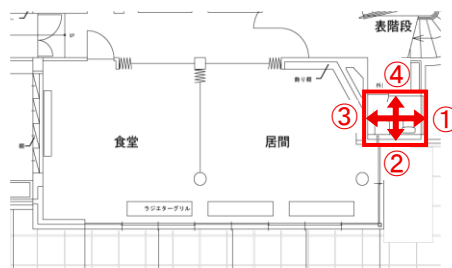
壁：  
躯体：基準 1  
仕上：基準 4



## 1階 化粧室1【保全部分】 ②南面1

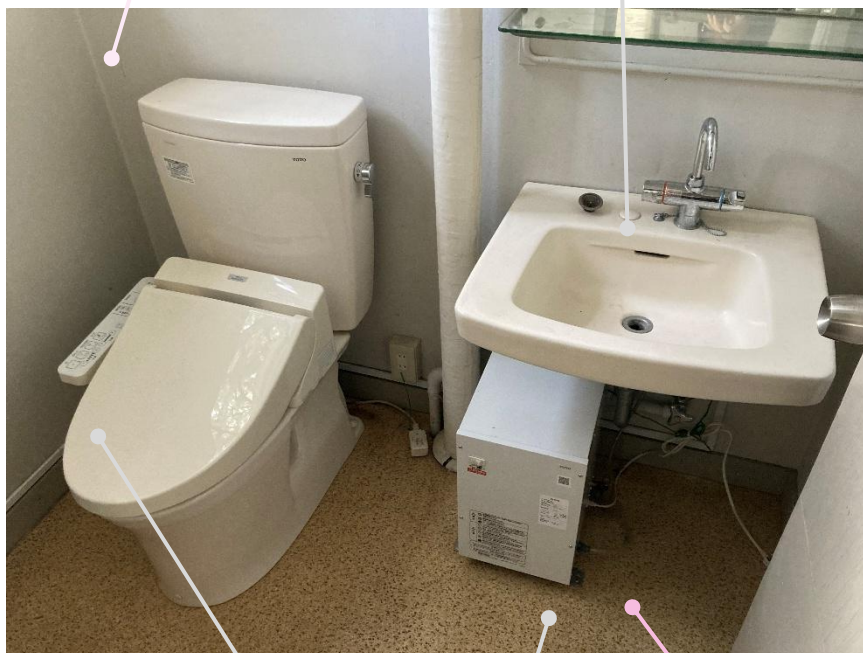
- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



壁：  
躯体：基準 1  
仕上：基準 4

手洗い台：基準 4



便器：基準 4

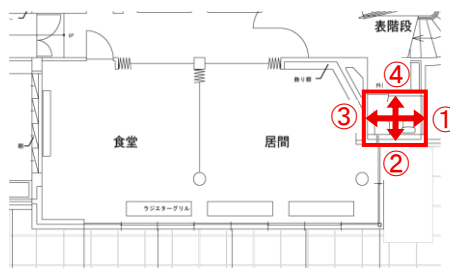
床面：基準 4

床組：基準 1

## 1階 化粧室1【保全部分】 ②南面2

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



天井：基準 4

建具：基準 4

壁：  
躯体：基準 1  
仕上：基準 4

照明：基準 4

鏡：基準 4

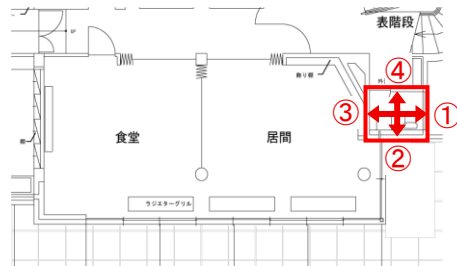
便器：基準 4

手洗い台：基準 4

## 1階 化粧室1【保全部分】 ③西面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



壁：  
躯体：基準 1  
仕上：基準 4

照明：基準 4

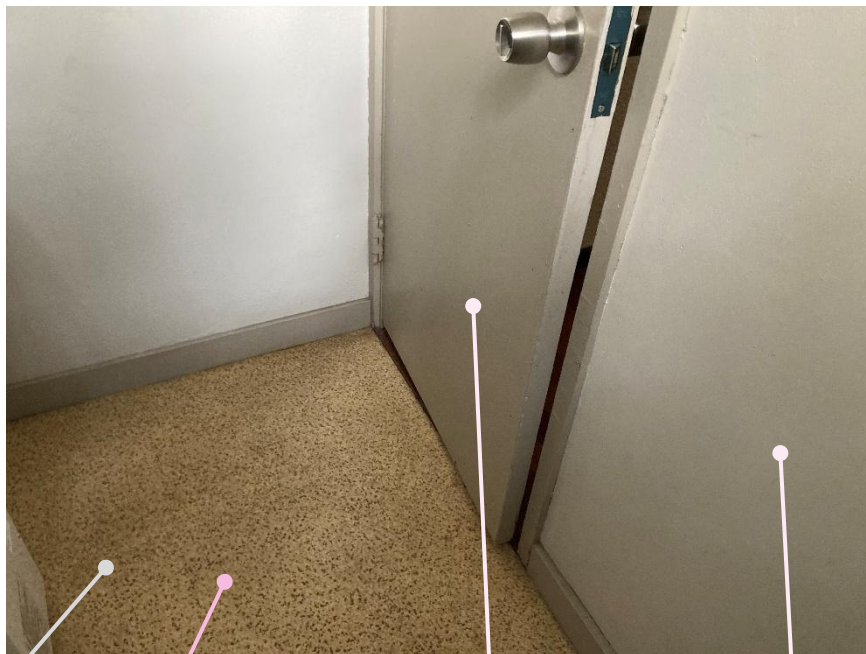
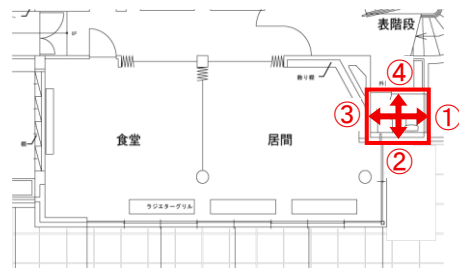
鏡：基準 4



## 1階 化粧室1【保全部分】 ④北面1

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



床面：基準 4

床組：基準 1

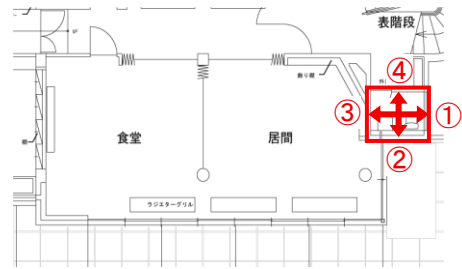
建具：基準 4

壁：  
躯体：基準 1  
仕上：基準 4

## 1階 化粧室1【保全部分】 ④北面2

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



天井：基準 4

建具：基準 4



壁：  
躯体：基準 1  
仕上：基準 4

## 1階 中庭1【保存部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
石張り舗装	基準 1	石張り舗装	当初（推定）※石張りの範囲は縮小されている
石（北側）	基準 4	苔、飛び石・割石	新規
壁	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	コンクリート・オイルペイント仕上（青系統の塗装）	ペンキ塗り ※下に当初仕上げが残る可能性あり
水盤	上部：基準 1 土台：基準 4	記載なし	上部：当初（推定） 土台：コンクリート吹付（推定） ※新規写真比較より、下部にモルタル等を足して少し高くしていると考えられる。非破壊での材質の判定は困難。
竹筒（鹿威し）	基準 2	竹	当初（推定）
灯籠の頭	基準 4	なし	新規

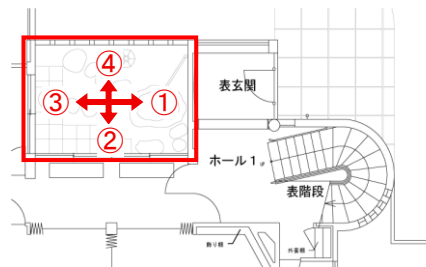
### ■復原の方針

- ・壁面の仕上げは可能な限り復原する。

## 1階 中庭1【保存部分】 ①東面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



竹筒（鹿威し）：

灯籠の頭：  
基準 4

石：基準 4

水盤土台：基準 4

壁：

躯体：基準 1

仕上：基準 3

復原後：基準 2  
(コンクリート・オ  
イルペイント仕上  
(青系統の塗装))

水盤上部：基準 1

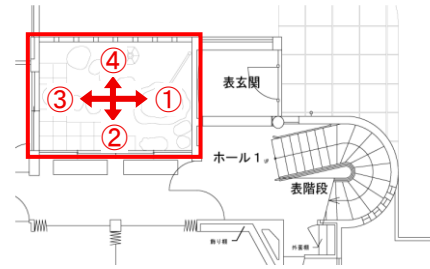
石張舗装：基準 1



## 1階 中庭1【保存部分】 ②南面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



**壁：**

躯体：基準1

仕上：基準3

復原後：基準2

(コンクリート・オイルペイント仕上  
(青系統の塗装))

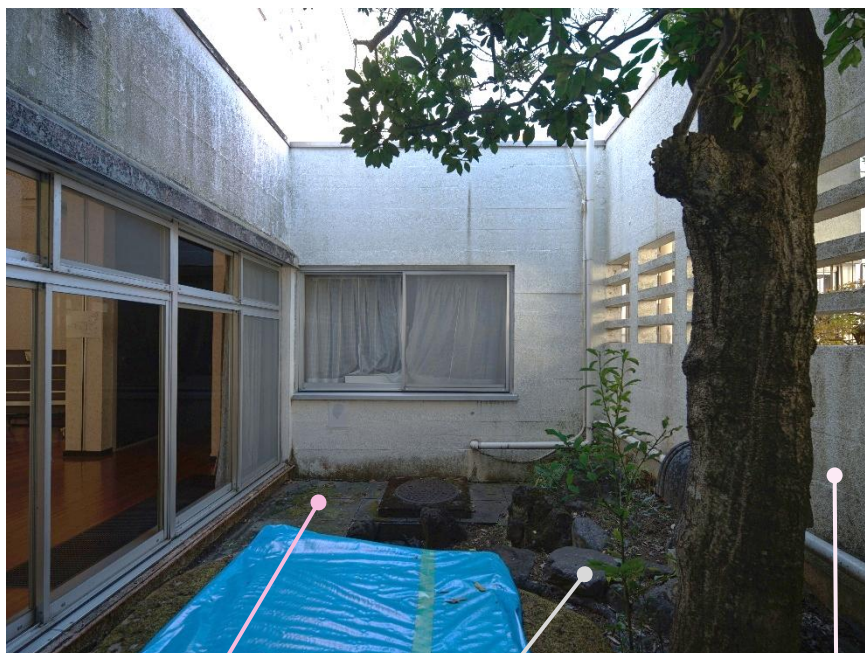
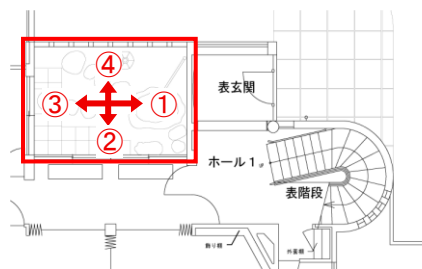
**石張舗装：基準1**



## 1階 中庭1【保存部分】 ③西面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



石張舗装：基準 1

石：基準 4

壁：

躯体：基準 1

仕上：基準 3

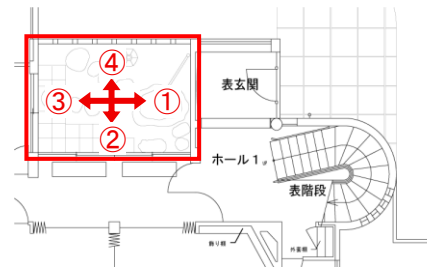
復原後：基準 2

(コンクリート・オイルペイント仕上  
(青系統の塗装))

## 1階 中庭1【保存部分】 ④北面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



**壁：**

躯体：基準1

仕上：基準3


復原後：基準2

(コンクリート・オイルペイント仕上  
(青系統の塗装))

**灯籠の頭：**

基準4


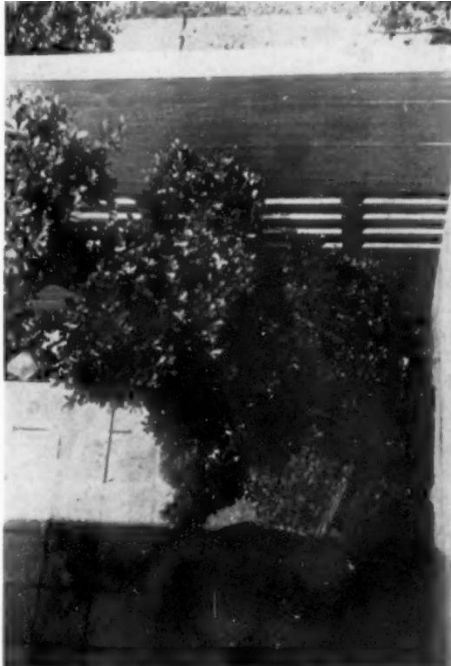
## 1階 中庭1【保存部分】写真帖

東面をみる	
竣工直後	 <p>(ペンシルベニア大学所蔵古写真より)</p>
現在	






東面・南面窓をみる	
<p>竣工直後</p>	<div data-bbox="413 425 1366 1057"></div> <p>(ペンシルベニア大学所蔵古写真より)</p>
<p>現在</p>	<div data-bbox="593 1207 1165 1964"></div>

## 1階 中庭1【保存部分】写真帖

東面・南面窓をみる	
<p>竣工直後</p>	<div data-bbox="405 416 852 1079">  </div> <div data-bbox="387 1079 852 1120"> <p>(ペンシルベニア大学所蔵古写真より)</p> </div> <div data-bbox="908 416 1361 1079">  </div> <div data-bbox="900 1079 1353 1120"> <p>(「The Architectural Record」より)</p> </div>
<p>現在</p>	<div data-bbox="450 1249 1364 1930">  </div>



## 1階 中庭1【保存部分】写真帖

東面・南面窓をみる	
<p>竣工直後</p>	<div data-bbox="391 362 868 1070"></div> <div data-bbox="901 472 1396 978"></div> <p>(「The Architectural Record」より)</p> <p>(ペンシルベニア大学所蔵古写真より)</p>
<p>現在</p>	<div data-bbox="614 1247 1129 1928"></div>

# 1階 居間・食堂【保存部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 1	記載なし	当初（推定）
床面	基準 1	檜材床板・杉材荒床木 下地	当初（推定）
床面（暖炉前）	基準 4	Split stone paving （「新建築」によれば 鉄平石）	フローリング
壁	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	plaster, finished with a flat oil paint（漆喰の上に布 張りペンキ塗り）	クロス張り ※下に当 初の壁が残存
羽目板（暖炉上部）	基準 1	Redwood veneer（レッ ドウッドベニヤ板）	当初（推定）
仕切り壁（居間・食堂 間）	基準 4 ⇒復原後基準 2	Light wood frames covered with cloth of two colors	新規
柱	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	plaster, finished with a flat oil paint（漆喰の上に布 張りペンキ塗り） ※剥がし試験結果よ り、布張りはなしの可 能性もある	ペンキ塗り ※下に当 初の仕上げが残る可能 性あり
天井	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	plaster, finished with a flat oil paint（漆喰の上に布 張りペンキ塗り） ※剥がし試験結果よ り、布張りはなしの可 能性もある	吹付タイル ※下に当 初の仕上げが残る可能 性あり
建具（南面窓）	基準 4 ⇒復原後基準 2	スチールサッシ	アルミサッシ
建具（北面窓）	基準 4		アルミサッシ

棚（暖炉上）		Concrete shelf, lacquered on top 剥がし試験結果より、 黄色系の塗装の可能性 あり	ペンキ塗り ※下に当 初仕上げが残る可能性 あり。
造り付け家具（暖炉 横）	基準 1	記載なし	当初（推定）
シャッター（南面窓）	基準 1	記載なし	当初（推定）
カーテン（南面窓）	基準 4	記載なし	新規
カーテン（北面窓）	基準 4	記載なし	新規
カーテンレール（南 面）	基準 4	なし	新規
カーテンレール（北 面）	基準 4	記載なし	新規
照明	基準 4	記載なし	蛍光灯
暖炉	基準 1	Cast-iron（铸铁）	当初（推定）
暖房器具（南面床）	基準 1	記載なし	当初ラジエーターグリ ル（推定）
暖房器具（北面床）	基準 1	記載なし	当初ラジエーターグリ ル（推定）

#### ■復原の方針

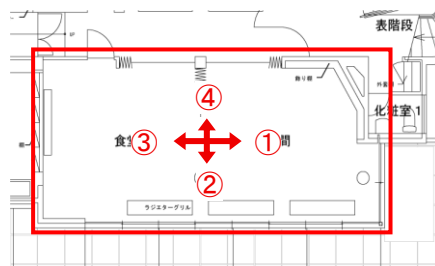
- ・ 基準 4 の部分は可能な限り復原する。



## 1階 居間・食堂【保存部分】 ①東面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



### 天井:

躯体: 基準 1  
仕上: 基準 3

復原後: 基準 2  
(plaster, finished with a flat oil paint)

### 羽目板: 基準

### 照明: 基準 4

### 建具: 基準 4

復原後: 基準 2  
(スチールサッシ)

### 棚: 基準 4

復原後: 基準 2  
(コンクリートラッカー仕上げ)

カーテン  
レール:  
基準 4

造り付け家具:  
基準 1

カーテン:  
基準 4

### 暖炉: 基準 1

暖炉前床: 基準 4

床組: 基準 1

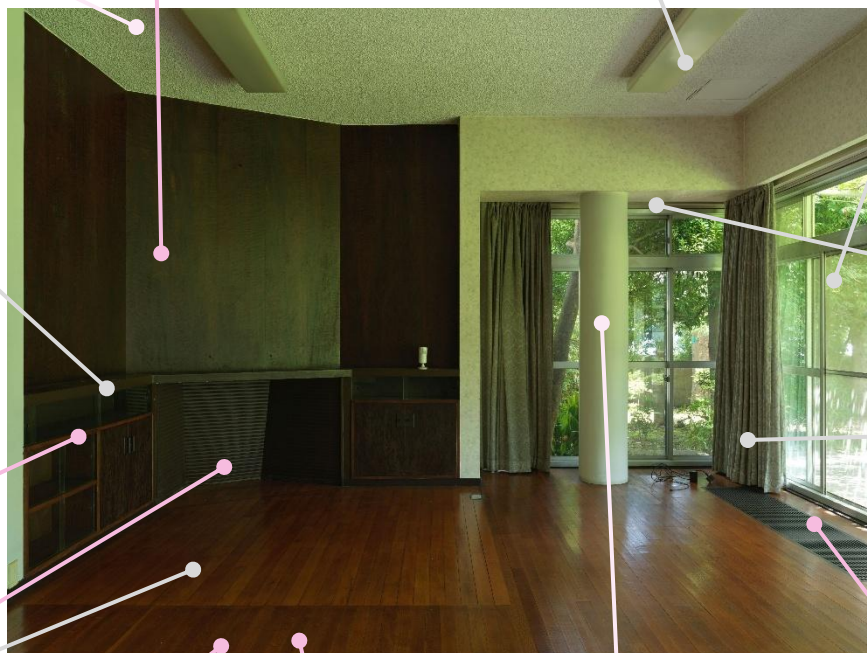
床面: 基準 1

### 柱:

躯体: 基準 1 仕上: 基準 3

復原後: 基準 2  
(plaster, finished with a flat oil paint (漆喰の上に布張りペンキ塗り))

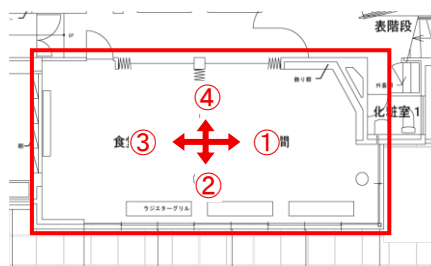
ラジエーター  
グリル: 基準 1



## 1階 居間・食堂【保存部分】 ②南面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



### 天井：

躯体：基準1 仕上：基準3

復原後：基準2

(plaster, finished with a flat oil paint (漆喰の上に布張りペンキ塗り))

照明：基準4

カーテン  
レール：  
基準4

カーテン：  
基準4

シャッター：  
基準1



建具：基準4

復原後：基準2  
(スチールサッシ)

ラジエーターグリル：  
基準1

床組：基準1

床面：基準1

### 柱：

躯体：基準1 仕上：基準3

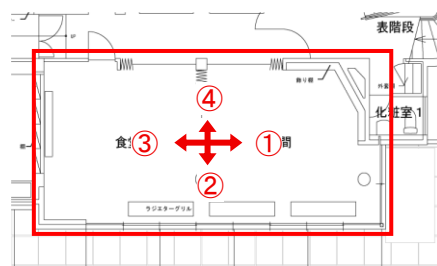
復原後：基準2

(plaster, finished with a flat oil paint (漆喰の上に布張りペンキ塗り))

## 1階 居間・食堂【保存部分】 ③西・北面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する

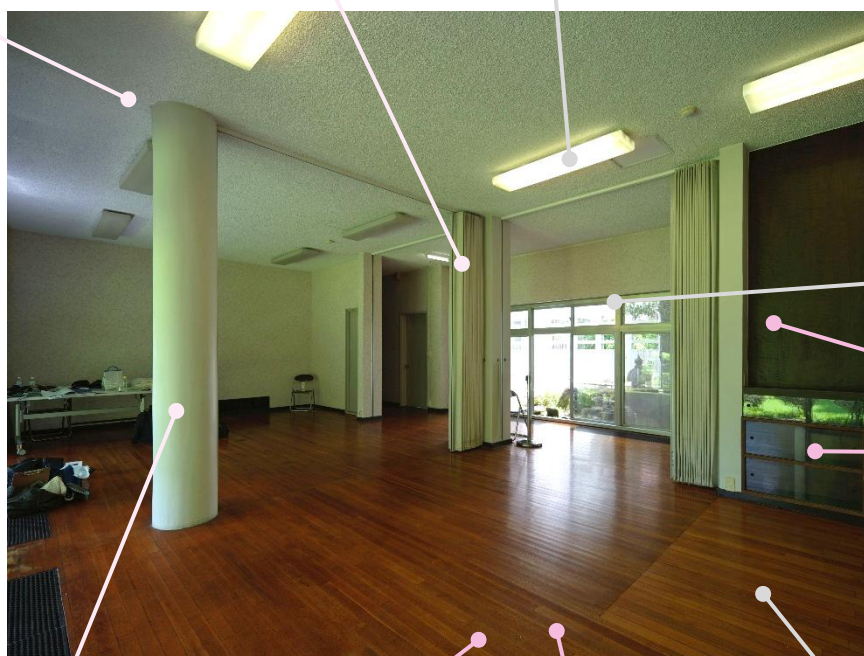


**天井：**  
 躯体：基準1  
 仕上：基準3  
 復原後：基準2  
 (plaster,  
 finished with a  
 flat oil paint)

仕切り壁：基準4

復原後：基準2

照明：基準4



建具：基準4

羽目板：基準

造り付け家  
具：基準1

**柱：**  
 躯体：基準1 仕上：基準3

復原後：基準2  
 (plaster, finished with a  
 flat oil paint (漆喰の上に  
 布張りペンキ塗り))

床組：基準1

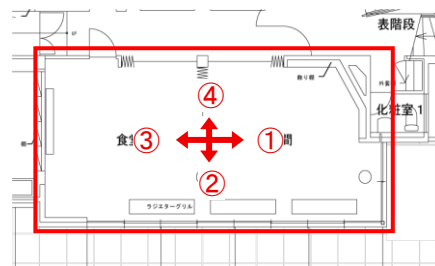
床面：基準1

暖炉前床：基準4

## 1階 居間・食堂【保存部分】 ④北面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



### 天井：

躯体：基準1

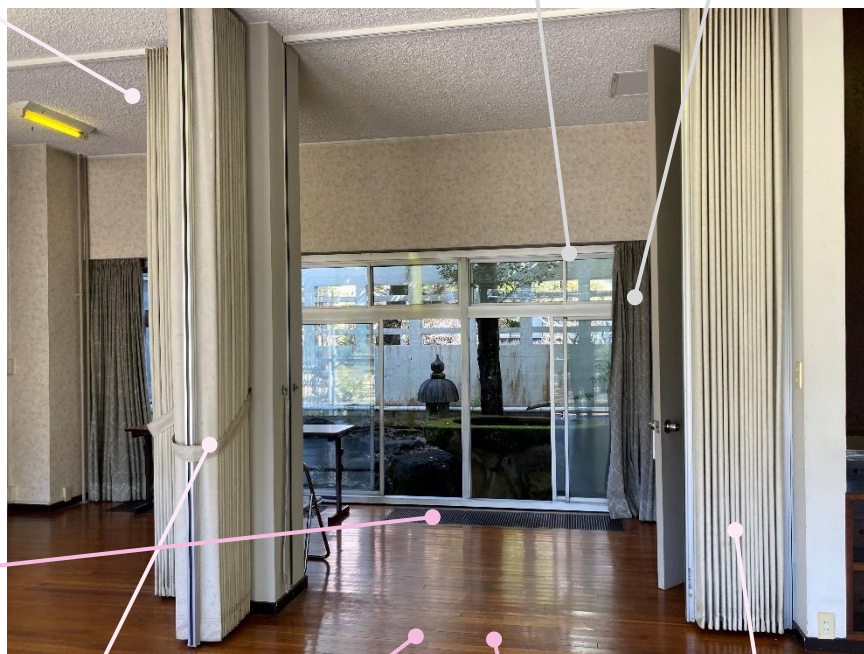
仕上：基準3

復原後：基準2  
(plaster,  
finished with a  
flat oil paint)

カーテンレール：  
基準4

カーテン：  
基準4

ラジエーターグリ  
ル：基準1



仕切り壁：基準4

復原後：基準2

床組：基準1

床面：基準1

仕切り壁：基準4

復原後：基準2



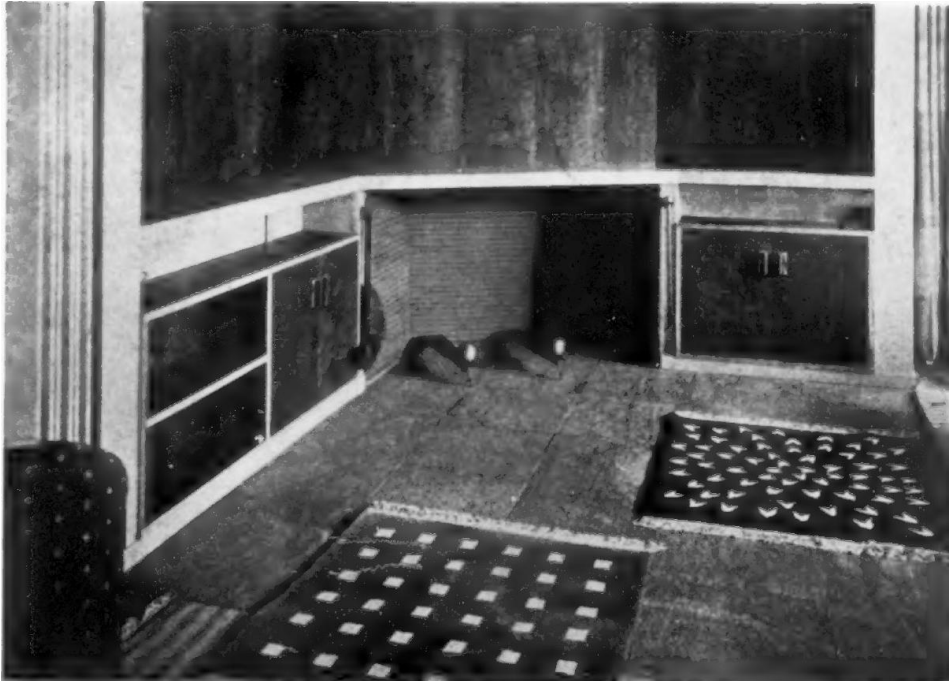

## 1階 居間・食堂【保存部分】 写真帖

東面をみる	
竣工直後	 <p data-bbox="683 1081 1118 1115">(「The Architectural record」より)</p>
現在	

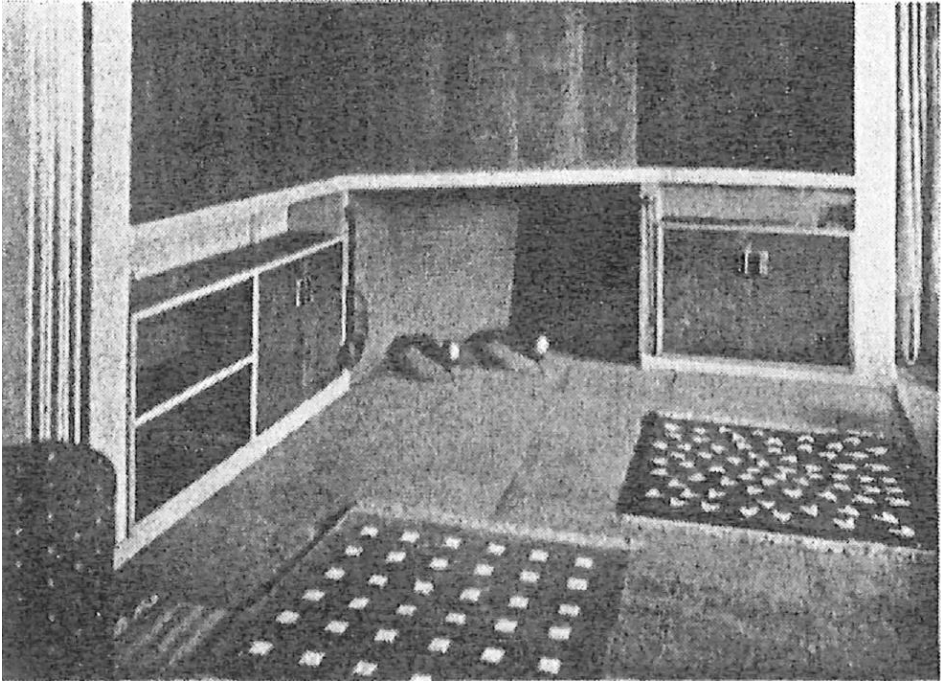



東面をみる	
<p data-bbox="164 712 280 745">竣工直後</p>	 <p data-bbox="794 1077 991 1111">(「新建築」より)</p>
<p data-bbox="164 1574 225 1608">現在</p>	

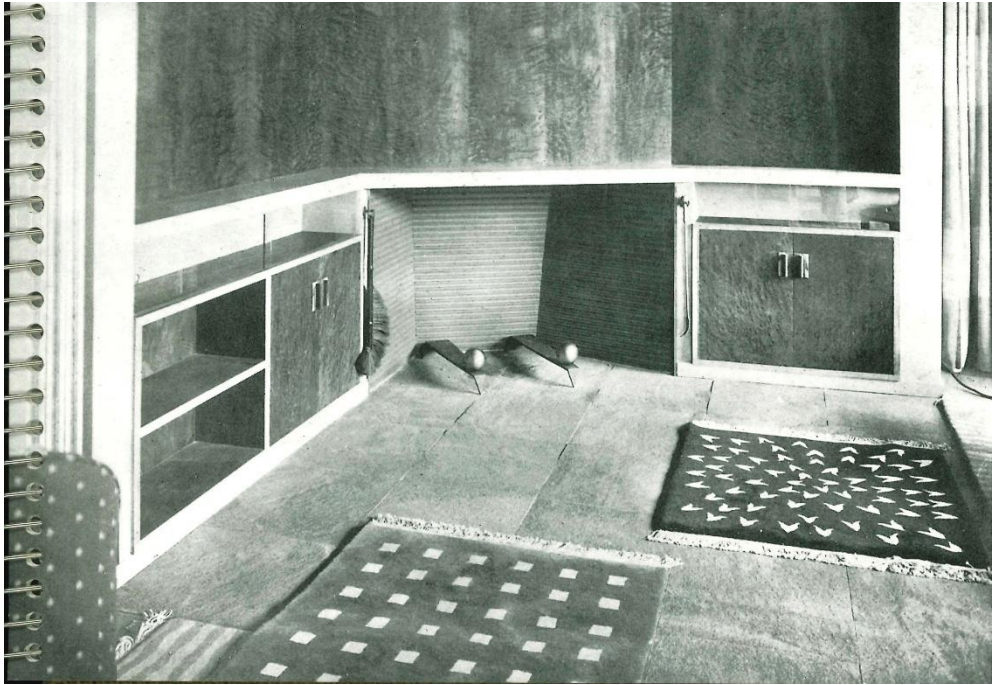

1階 居間・食堂【保存部分】写真帖

暖炉前	
<p>竣工直後</p>	 <p>(「The Architectural Record」より)</p>
<p>現在</p>	



暖炉前	
竣工直後	 <p data-bbox="783 1046 983 1079">（「新建築」より）</p>
現在	

1階 居間・食堂【保存部分】 写真帖

暖炉前	
<p>竣工直後</p>	 <p>(「詳細図譜」より)</p>
<p>現在</p>	



## 1階 居間・食堂【保存部分】 写真帖

北西面をみる

竣工直後



(「The Architectural Record」より)

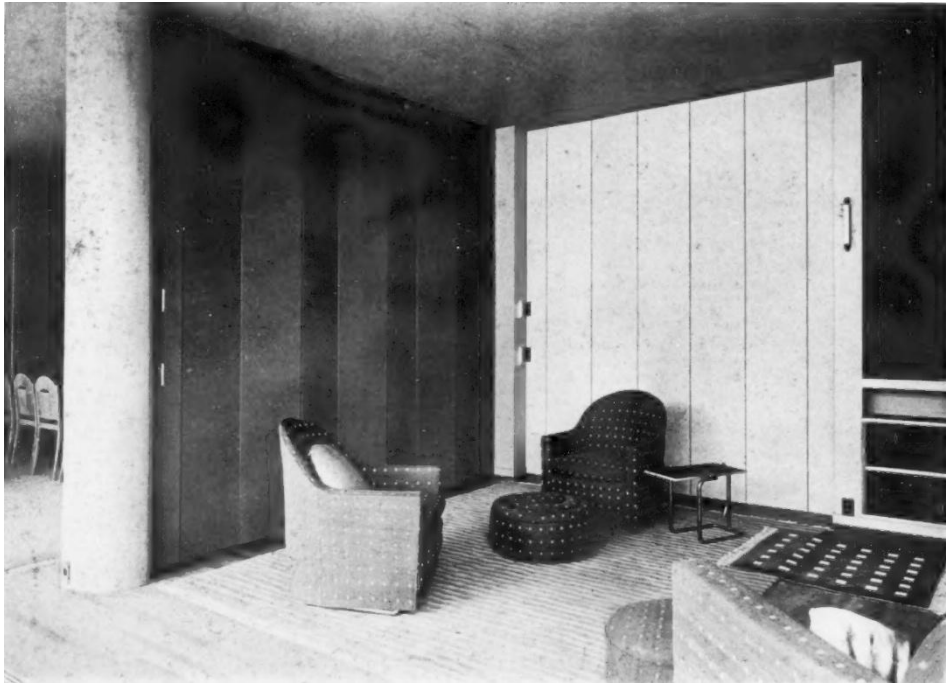
現在





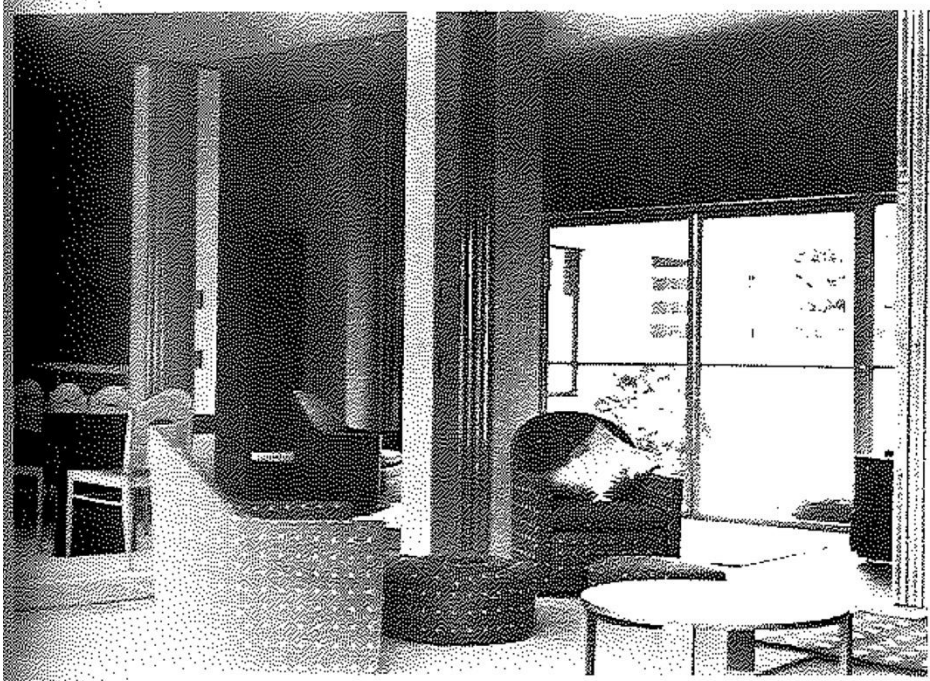

## 1階 居間・食堂【保存部分】 写真帖

北西面をみる	
竣工直後	 <p data-bbox="815 1066 1015 1099">（「新建築」より）</p>
現在	

北西面をみる	
竣工直後	<div data-bbox="427 383 1377 1064"></div> <div data-bbox="692 1066 1129 1099">〔「The Architectural Record」より〕</div>
現在	

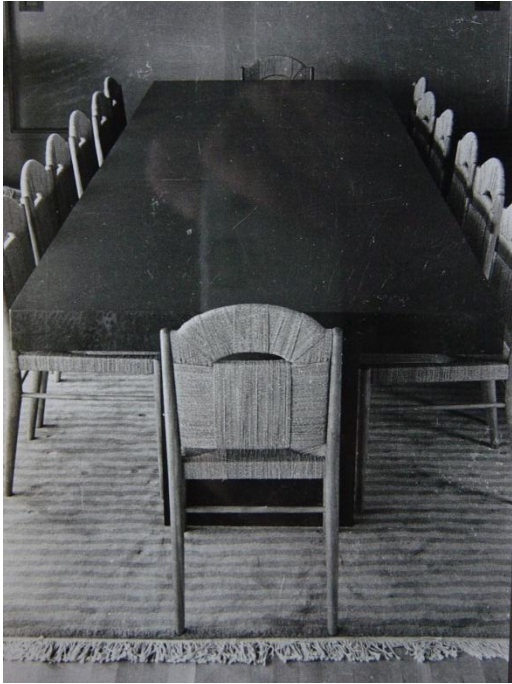


## 1階 居間・食堂【保存部分】 写真帖

北西面をみる	
竣工直後	 <p>(自伝より)</p>
現在	

東面をみる	
<p>竣工直後</p>	<div data-bbox="552 383 1224 1064" data-label="Image">A black and white photograph showing a room interior. In the foreground, there is a patterned armchair and a small table. In the background, a doorway leads to another room with a staircase. The walls are light-colored, and the floor is dark.</div> <p>(「新建築」より)</p>
<p>現在</p>	<div data-bbox="624 1234 1139 1915" data-label="Image">A color photograph of a hallway. The floor is made of dark wood. On the left, there is a dark wooden door. On the right, there is a white door with a small sign. In the background, a staircase with a dark railing leads up. The walls are light-colored.</div>

## 1階 居間・食堂【保存部分】写真帖

西面をみる・家具	
竣工直後	 <p>(ペンシルベニア大学所蔵古写真より)</p>
現在	



# 1階 日本間1【保存部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 1	記載なし	当初（推定）
床面	基準 4 → 復原後基準 2	Straw floor mats with linen borders (畳敷き) 中央にこたつあり	塩ビシート
床面（南面窓前）	基準 1	板敷	当初（推定）
壁	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	Painted muslin wall	クロス張り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
壁（東面居間・食堂境）	基準 4	引き戸あり	引き戸を撤去し、壁・棚を設置
壁（西面夫人室境）	基準 4	開き戸あり	開き戸を撤去し、壁を設置
天井	基準 1	Redwood veneer	当初（推定）
建具（南面窓）	基準 4 ⇒ 復原後基準 2	Sliding steel sash which fold and turn at the slides like casements (スライド式スチールサッシ)	アルミサッシ
建具（北面扉）	本体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2 引手：基準 1	Sliding doors of coarse linen (麻布張りの引き戸)	板張り 引手は当初
造り付け棚（北面）	基準 1	Redwood veneer ※古写真をみると、枠が塗装されていた可能性がある	当初（推定）
カーテン（南面窓）	基準 4	記載なし	新規
カーテンレール（南面）	基準 4	記載なし	新規
床中央こたつ	基準 4 ⇒ 復原後基準 1	こたつあり	下に残る可能性あり
照明	基準 4	記載なし	蛍光灯

暖房器具（南面床）	基準 1	記載なし	当初ラジエーターグリル（推定）
暖房器具（南面床）	基準 1	記載なし	当初ラジエーターグリル（推定）

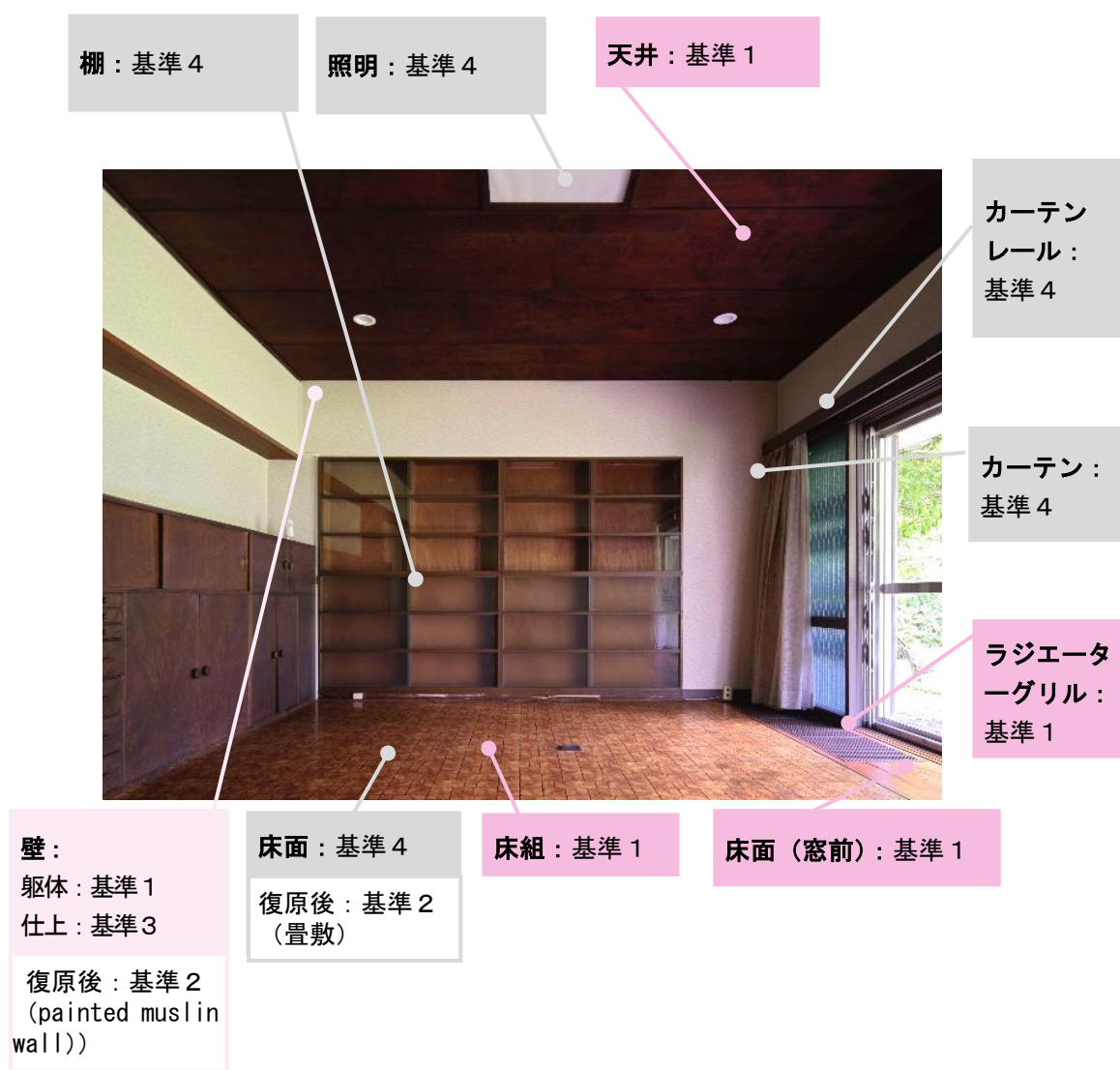
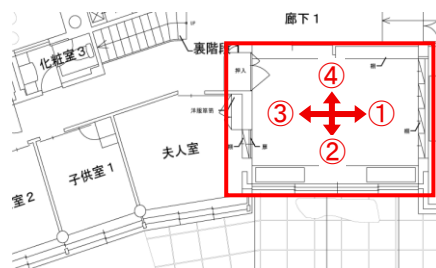
#### ■復原の方針

- ・ 基準 4 の部分は可能な限り復原する。

## 1階 日本間1【保存部分】 ①東面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

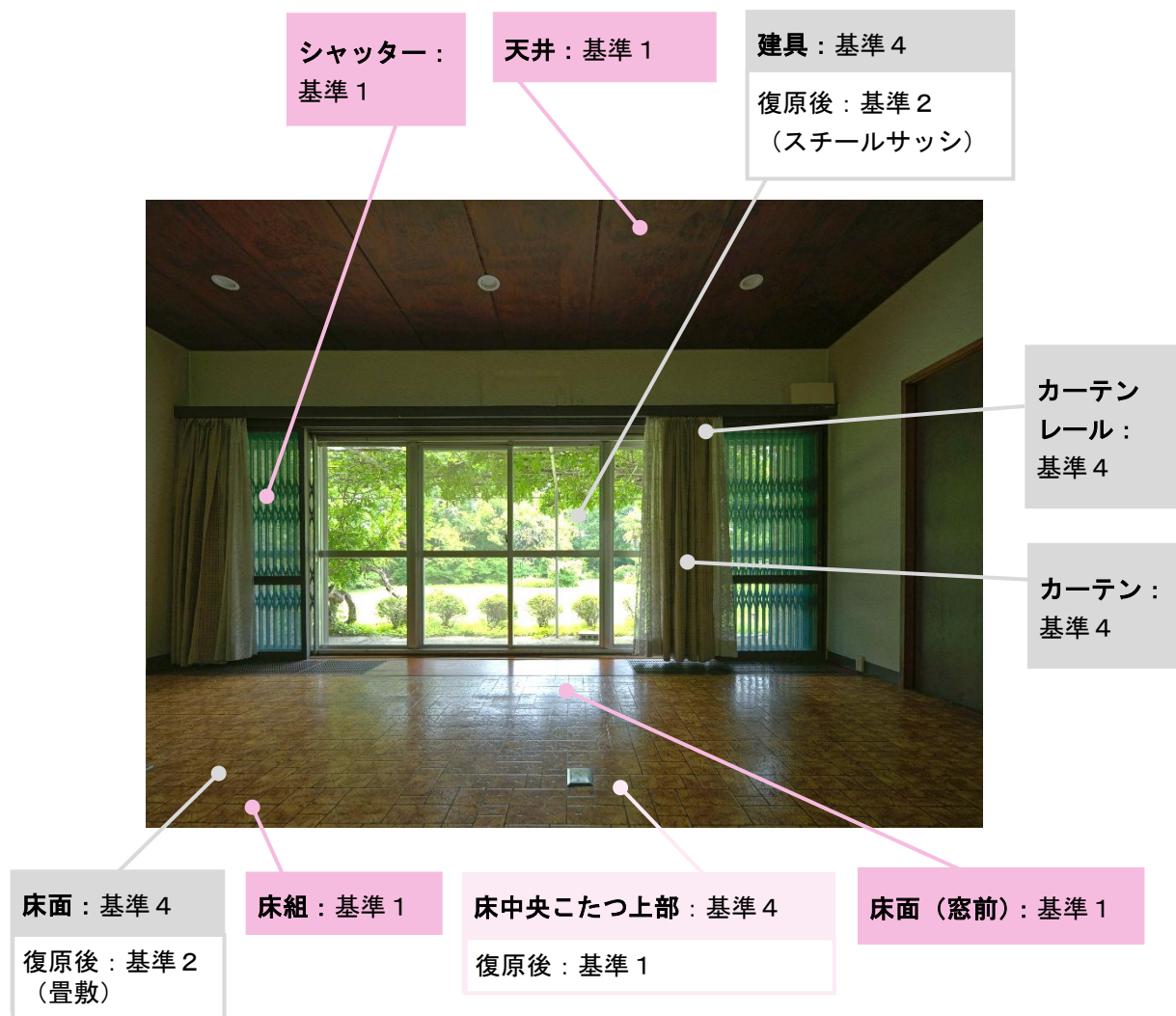
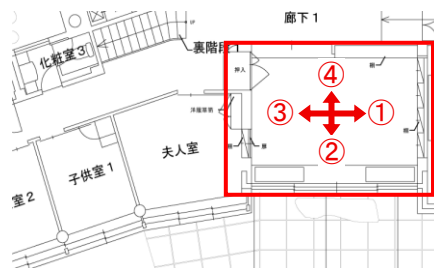
※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



## 1階 日本間1【保存部分】 ②南面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する

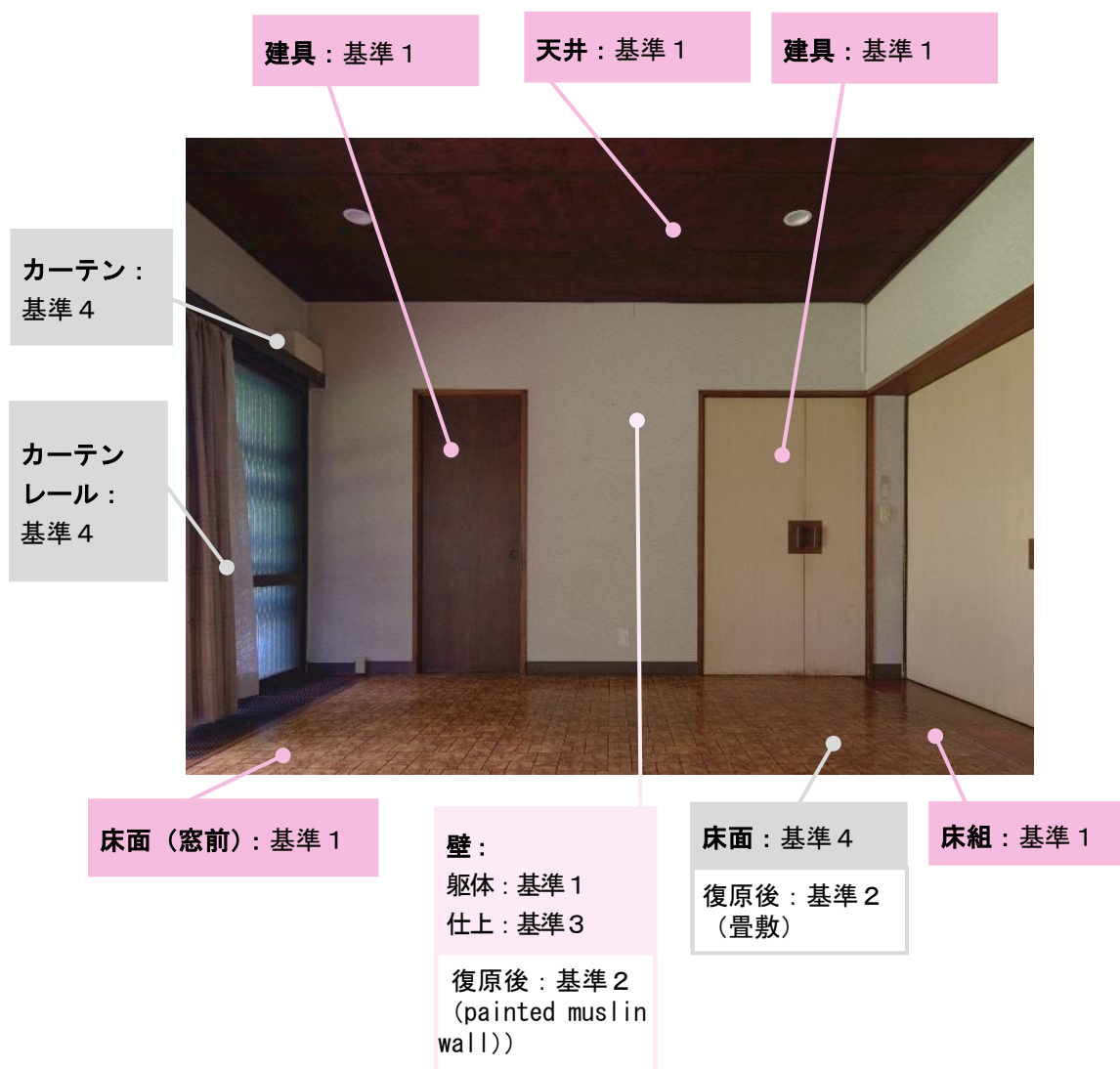
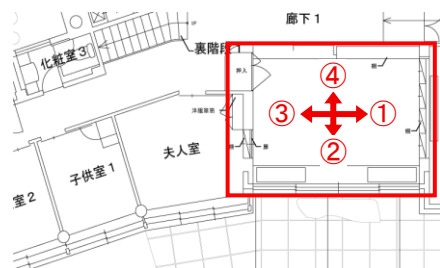




## 1階 日本間1【保存部分】 ③西面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

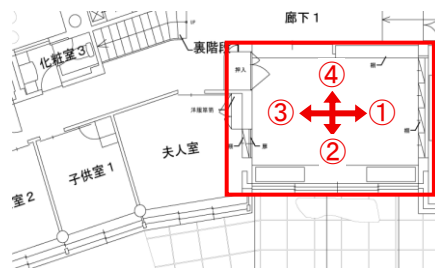
※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



## 1階 日本間1【保存部分】 ④北面

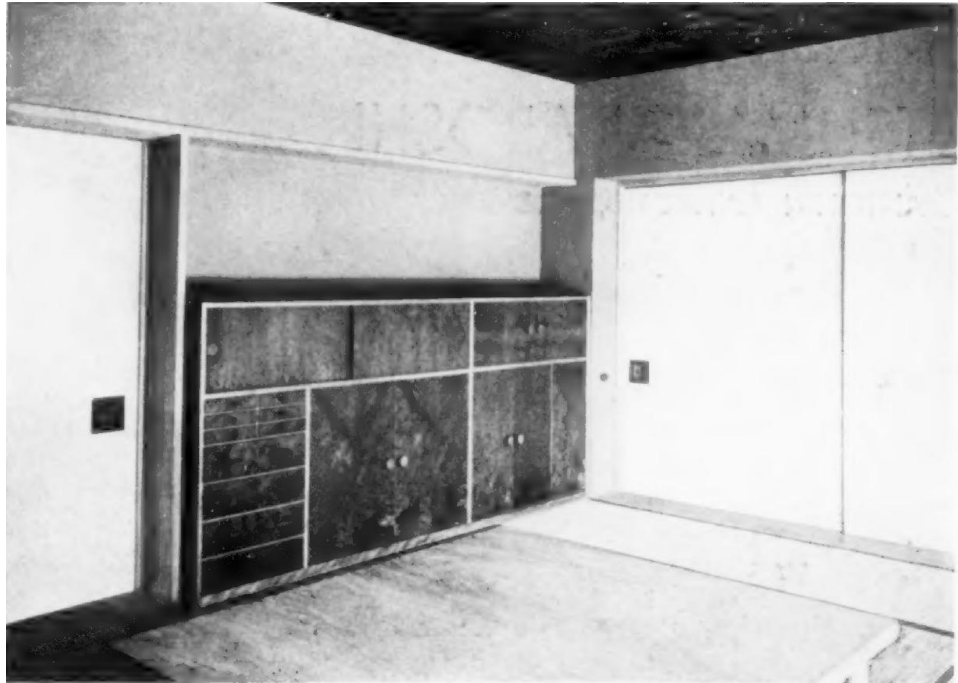
- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



北東面をみる

竣工直後

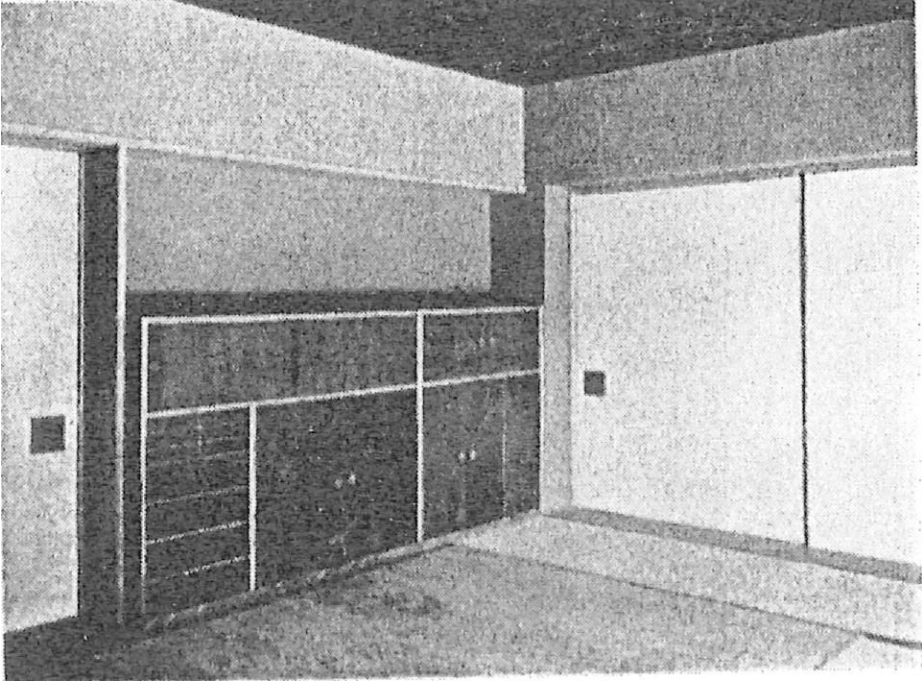



(「The Architectural Record」より)

現在





北東面をみる	
<p>竣工直後</p>	 <p>(「新建築」より)</p>
<p>現在</p>	



## 1階 夫人室【保存部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 1	記載なし	当初（推定）
床面	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	檜材床板・杉材荒床・木下地	塩ビシート張り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
壁	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	記載なし	クロス張り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
天井	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	ボード張り	ボード張りペンキ仕上げ ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
建具（南面窓）	基準 4	記載なし	アルミサッシ
（建具（東面扉））	基準 4 ⇒復原後基準 2	記載なし（開き戸）	居間・食堂へ続く開き戸を撤去、柵を設置
建具（北面扉）	基準 1	記載なし	当初（推定）
カーテン（南面窓）	基準 4	記載なし	新規
カーテンレール（南面）	基準 4	記載なし	新規
造り付け家具（南面着物箆簞）	基準 1	記載なし	当初（推定）
造り付け家具（東面洋服箆簞）	扉本体：基準 1 扉塗装：基準 4 取手：基準 1	記載なし	扉：ペンキ塗り 取手：当初（推定）
柵（南面）	基準 1	コンクリートラッカー仕上げ	当初（推定）
本柵（東面）	基準 4 ⇒復原時撤去	なし	新規
照明（天井）	基準 4	記載なし	蛍光灯
暖房器具（南面）	基準 1	ラジエーター	当初ラジエーター（推定）

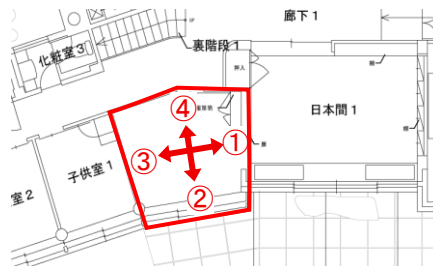
### ■復原の方針

- ・基準 4 の部分は可能な限り復原する。

## 1階 夫人室【保存部分】 ①東面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

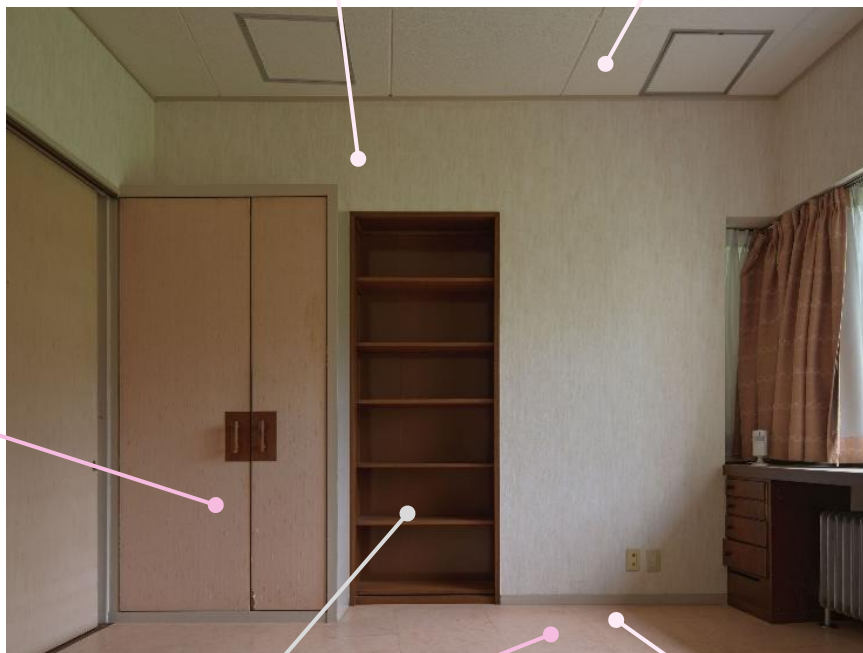
※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



**壁：**  
 躯体：基準1 仕上：基準3  
 復原後：基準2  
 (剥がし後の仕上げに準じる)

**天井：**  
 躯体：基準1 仕上：基準3  
 復原後：基準2  
 (ボード張り)

棚：基準1



棚：基準4  
 復原後：撤去

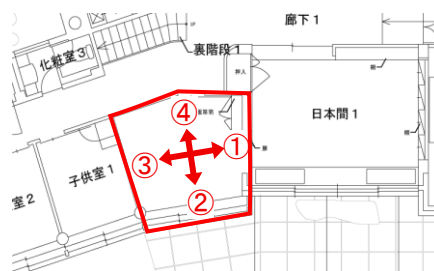
床組：基準1

床面：基準4  
 復原後：基準2  
 (檜材床板・杉材荒床・木下地)

## 1階 夫人室【保存部分】 ②南面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



### 壁：

躯体：基準 1 仕上：基準 3

復原後：基準 2  
(剥がし後の仕上げに準じる)

照明：基準 4

### 天井：

躯体：基準 1 仕上：基準 3

復原後：基準 2  
(ボード張り)

建具：基準 4

棚：基準 1

カーテン  
レール：  
基準 4

カーテン：  
基準 4

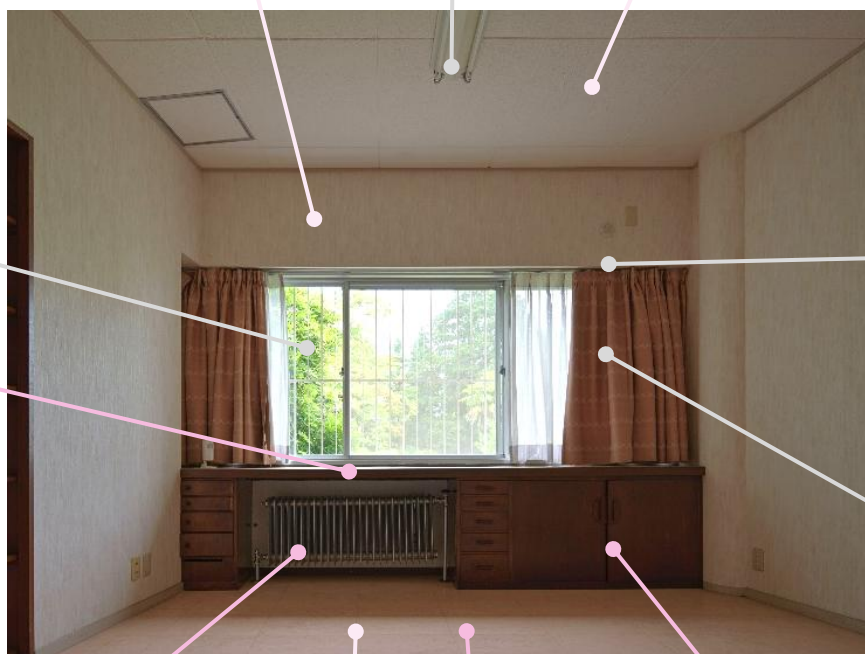
ラジエーター：基準 1

床面：基準 4

復原後：基準 2  
(檜材床板・杉  
材荒床・木下  
地)

床組：基準 1

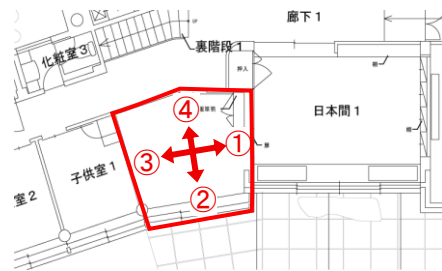
造り付け家具：基準 1



## 1階 夫人室【保存部分】 ③西面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



### 壁：

躯体：基準1 仕上：基準3

復原後：基準2  
(剥がし後の仕上げに準じる)

### 天井：

躯体：基準1 仕上：基準3

復原後：基準2  
(ボード張り)



床面：基準4

復原後：基準2  
(檜材床板・杉材荒床・木下地)

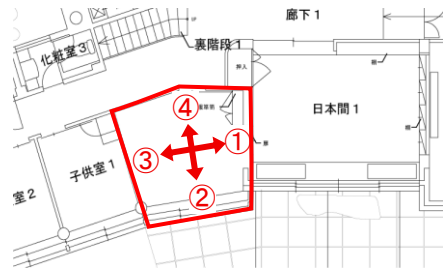
床組：基準1



## 1階 夫人室【保存部分】 ④北面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



### 壁：

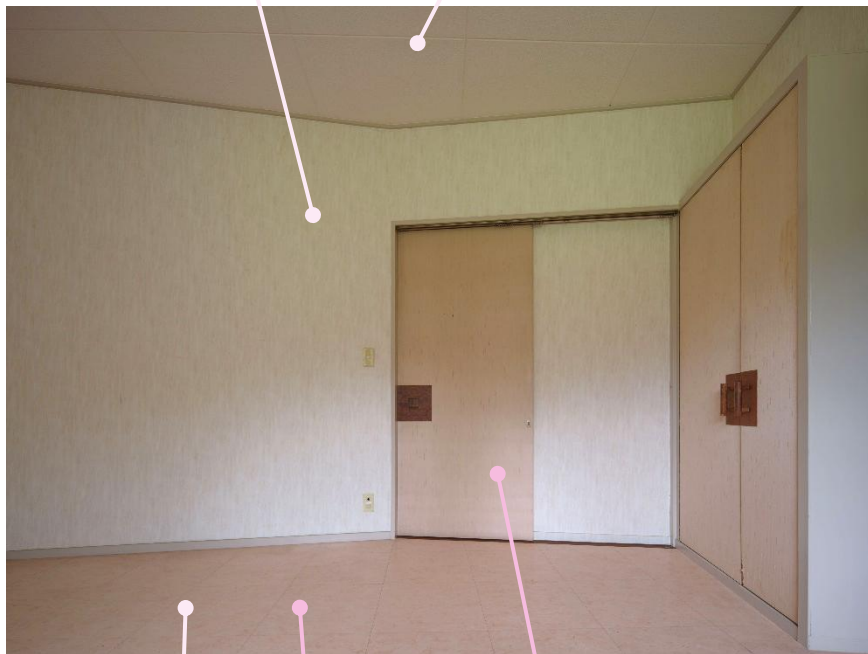
躯体：基準1 仕上：基準3

復原後：基準2  
(剥がし後の仕上げに準じる)

### 天井：

躯体：基準1 仕上：基準3

復原後：基準2  
(ボード張り)



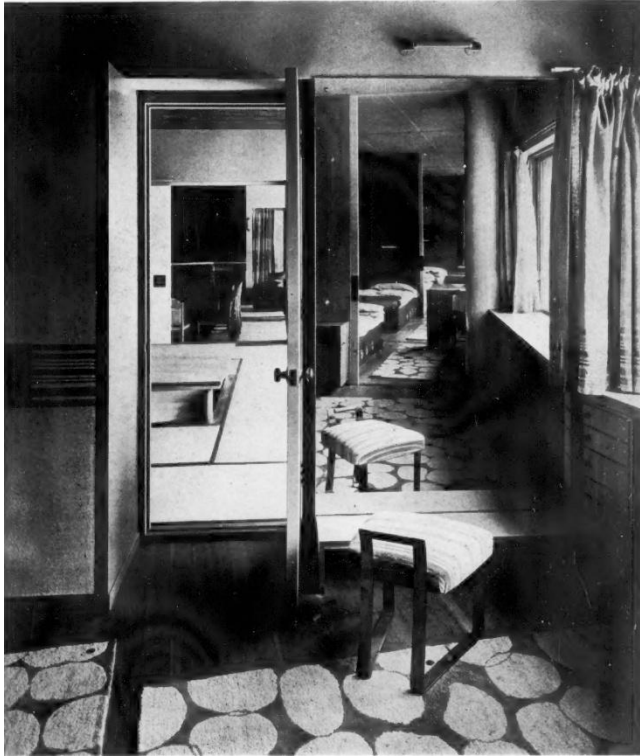

床面：基準4

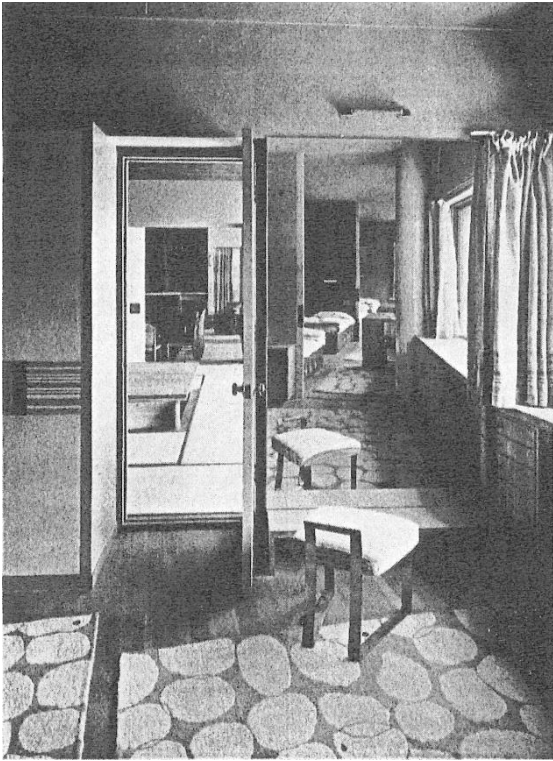

復原後：基準2  
(檜材床板・杉材荒床・木下地)

床組：基準1


建具：基準1

## 1階 夫人室【保存部分】写真帖

東面をみる（日本間1との境）	
竣工直後	 <p>（「The Architectural Record」より）</p>
現在	

東面をみる（日本間1との境）	
竣工直後	<div data-bbox="624 331 1179 1088"></div> <p>（「新建築」より）</p>
現在	<div data-bbox="649 1256 1165 1937"></div>

## 1階 夫人室【保存部分】写真帖

南西面をみる	
竣工直後	 <p>(「ペンシルベニア大学所蔵古写真より」)</p>
現在	



## 1階 子供室1【保存部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 1	記載なし	当初（推定）
床面	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	檜材床板・杉材荒床・木下地	塩ビシート張り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
壁	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	Finished with a flat oil paint (布張りペンキ塗り)	クロス張り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
壁（夫人室境）	基準 4 ⇒復原後基準 2	布張りスクリーン（伸縮間仕切）	新規
壁（子供室2境）	基準 4 ⇒復原後基準 2	引き戸	引き戸を撤去し、壁を設置
柱	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	コンクリート布張りラッカー仕上げ	ペンキ塗り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
天井	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	ボード張り	ボード張りペンキ仕上げ ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
建具（南面窓）	基準 4	内側より格子戸・ガラス障子	アルミサッシ
建具（北面扉）	基準 1	記載なし	当初（推定）
カーテン（南面窓）	基準 4	記載なし	新規
カーテンレール（南面）	基準 4	記載なし	新規
造り付け家具（南面）	基準 1	記載なし	当初（推定）
造り付け家具（北面）	基準 1	記載なし	当初（推定）
造り付け家具（西面）	基準 1	記載なし	当初（推定）
棚（南面）	基準 1	コンクリート	当初（推定）
照明	基準 4	記載なし	蛍光灯
暖房器具（南面）	基準 1	ラジエーター	当初ラジエーター（推定）

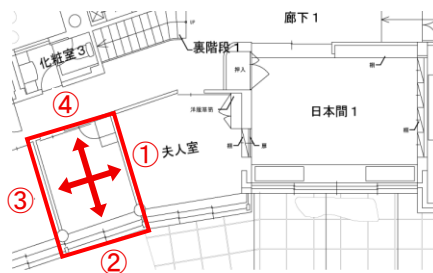
### ■復原の方針

- ・基準 4 の部分は可能な限り復原する。

## 1階 子供室1【保存部分】 ①東面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



### 壁：

躯体：基準1 仕上：基準3

復原後：基準2  
(布張りペンキ塗り)

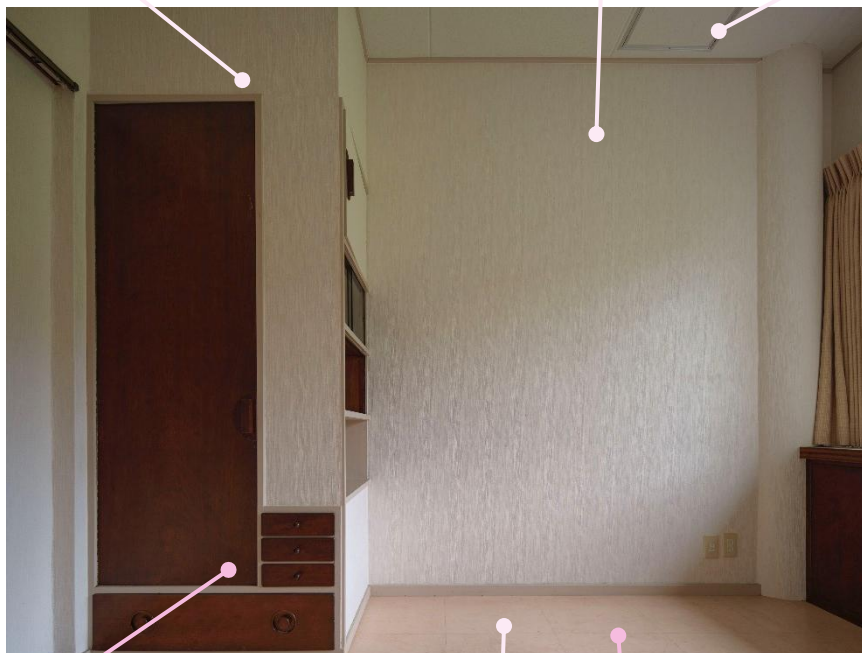
### 壁（夫人室境）：基準4

復原後：基準2  
(布張りスクリーン)

### 天井：

躯体：基準1 仕上：基準3

復原後：基準2  
(ボード張り)



造り付け家具：基準1

床面：基準4

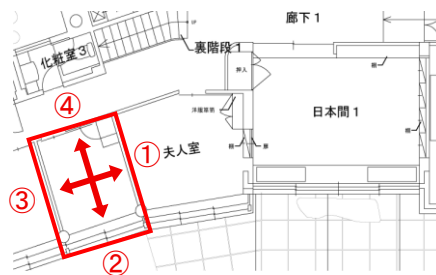
復原後：基準2  
(檜材床板・杉材荒床・木下地)

床組：基準1

## 1階 子供室1【保存部分】 ②南面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



### 壁：

躯体：基準1 仕上：基準3

復原後：基準2  
(布張りペンキ塗り)

### 天井：

躯体：基準1 仕上：基準3

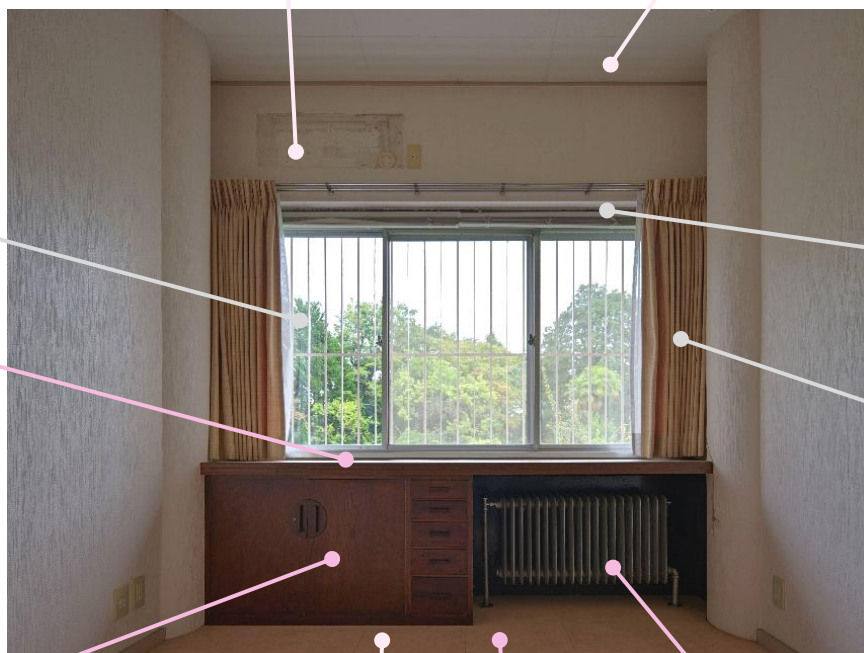
復原後：基準2  
(ボード張り)

建具：基準4

棚：基準1

カーテン  
レール：  
基準4

カーテン：  
基準4



造り付け家具：基準1

床面：基準4

復原後：基準2  
(檜材床板・杉材荒床・木下地)

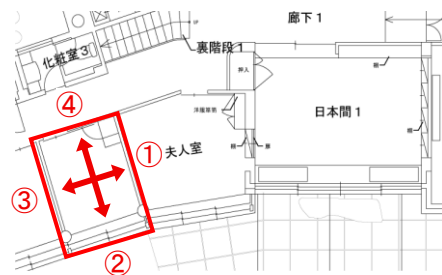
床組：基準1

ラジエーター：基準1

## 1階 子供室1【保存部分】 ③西面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



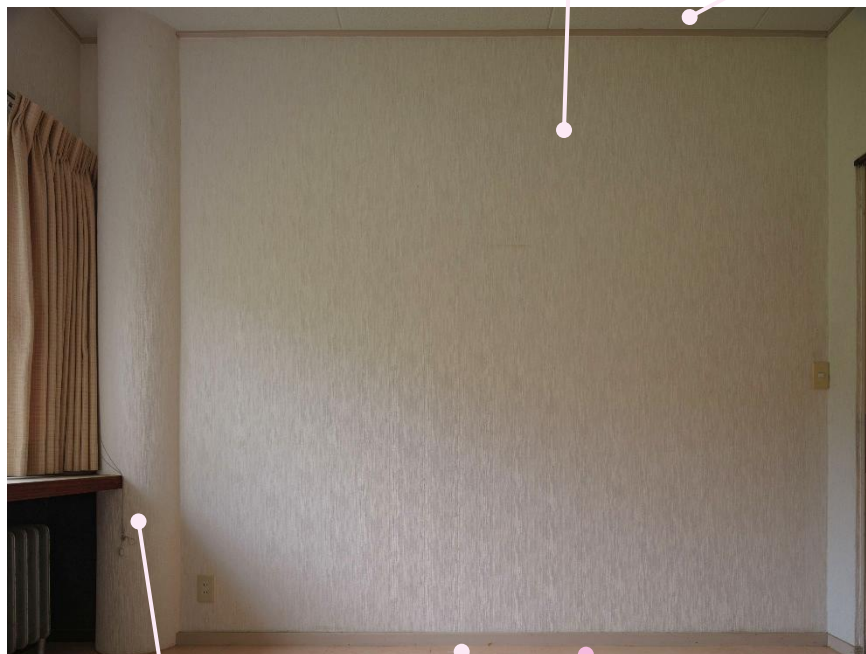
**壁（子供室2境）：基準4**

復原後：基準2  
(引き戸)

**天井：**

躯体：基準1 仕上：基準3

復原後：基準2  
(ボード張り)



**柱：**

躯体：基準1 仕上：基準4

復原後：基準2  
(コンクリート布張りラッカー  
仕上げ)

**床面：基準4**

復原後：基準2  
(檜材床板・杉  
材荒床・木下  
地)

**床組：基準1**



西をみる	
<p>竣工直後</p>	 <p>(「The Architectural Record」より)</p>
<p>現在</p>	

## 1階 子供室1【保存部分】 写真帖

西をみる	
<p>竣工直後</p>	<div data-bbox="408 396 1358 1025"> </div> <p>(「新建築」より)</p>
<p>現在</p>	<div data-bbox="448 1285 1302 1921"> </div>

西をみる	
<p>竣工直後</p>	<div data-bbox="405 331 807 1093"> </div> <div data-bbox="839 517 1412 904"> </div> <p>(「詳細図譜」より)</p>
<p>現在</p>	<div data-bbox="467 1294 1321 1928"> </div>

## 1階 子供室2【保全部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準1	記載なし	当初（推定）
床面	躯体：基準1 仕上：基準3 ⇒復原後基準2	檜材床板・杉材荒床・木下地	塩ビシート張り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
壁	躯体：基準1 仕上：基準3 ⇒復原後基準2	Finished with a flat oil paint（布張りペンキ塗り）	クロス張り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
壁（子供室1境）	基準4⇒復原後基準2	引き戸	引き戸を撤去し、壁を設置
柱	躯体：基準1 仕上：基準3 ⇒復原後基準2	コンクリート布張りラッカー仕上げ	ペンキ塗り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
天井	躯体：基準1 仕上：基準3 ⇒復原後基準2	ボード張り	ボード張りペンキ仕上げ ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
建具（南面窓）	基準4	内側より格子戸・ガラス障子	アルミサッシ
建具（北面扉）	基準1	記載なし	当初（推定）
カーテン（南面窓）	基準4	記載なし	新規
カーテンレール（南面）	基準4	記載なし	新規
造り付け家具（南面）	基準1	記載なし	当初（推定）
造り付け家具（北面）	基準1	記載なし	当初（推定）
造り付け家具（東面）	基準1	記載なし	当初（推定）
棚（南面）	基準1	コンクリート	当初（推定）
照明	基準4	記載なし	蛍光灯
暖房器具（南面）	基準1	ラジエーター	当初ラジエーター（推定）

### ■復原の方針

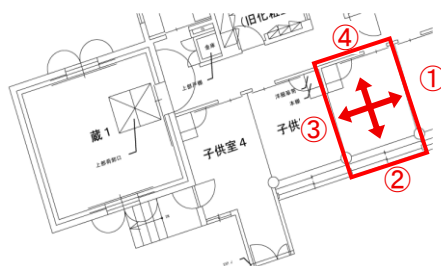
- ・基準4の部分は可能な限り復原する。



## 1階 子供室2【保全部分】 ①東面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



照明：基準 4

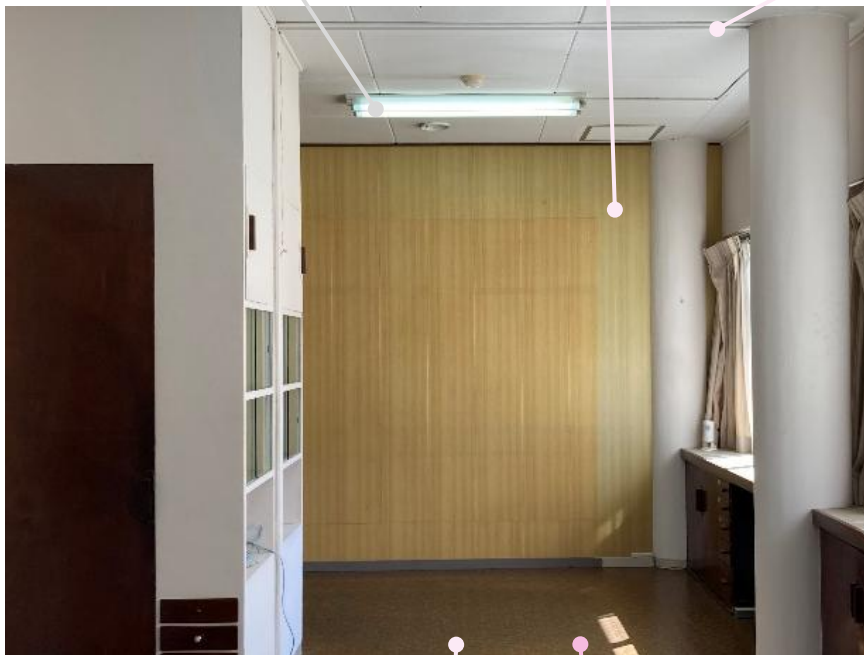
壁（夫人室境）：基準 4

復原後：基準 2  
(布張りスクリーン)

天井：

躯体：基準 1 仕上：基準 3

復原後：基準 2  
(ボード張り)



床面：基準 4

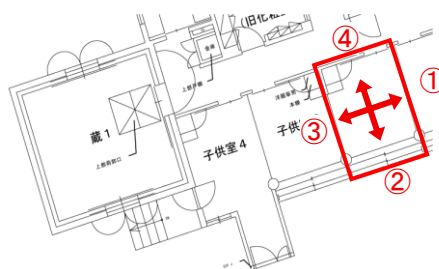
復原後：基準 2  
(檜材床板・杉材荒床・木下地)

床組：基準 1

## 1階 子供室2【保全部分】 ②南面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



**壁：**  
 躯体：基準1 仕上：基準3  
 復原後：基準2  
 (布張りペンキ塗り)

**天井：**  
 躯体：基準1 仕上：基準3  
 復原後：基準2  
 (ボード張り)

建具：基準4

棚：基準1

カーテン  
 レール：  
 基準4

カーテン：  
 基準4

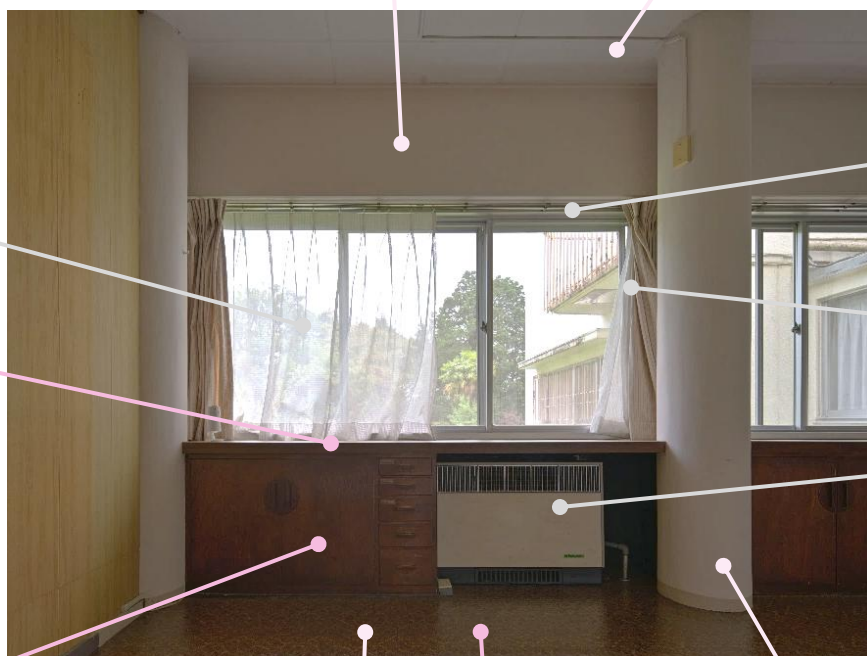
ラジエーター：  
 基準4

造り付け家具：基準1

床面：基準4  
 復原後：基準2  
 (檜材床板・杉  
 材荒床・木下  
 地)

床組：基準1

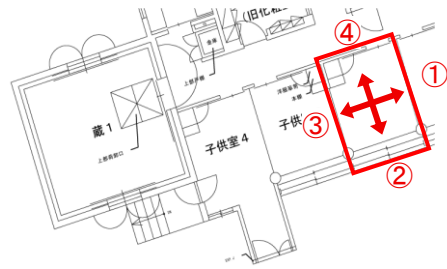
**柱：**  
 躯体：基準1 仕上：基準4  
 復原後：基準2  
 (コンクリート布張りラッ  
 カー仕上げ)



## 1階 子供室2【保全部分】 ③西面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



壁：

躯体：基準1 仕上：基準3

復原後：基準2  
(布張りペンキ塗り)

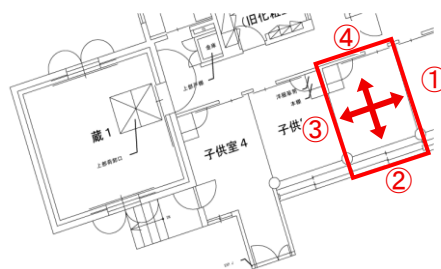


造り付け家具：基準1

## 1階 子供室2【保全部分】 ④北面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



### 壁：

躯体：基準1 仕上：基準3

復原後：基準2  
(布張りペンキ塗り)

### 天井：

躯体：基準1 仕上：基準3

復原後：基準2  
(ボード張り)



建具：基準1

造り付け家具：基準1

床面：基準4

復原後：基準2  
(檜材床板・杉材荒床・木下地)

床組：基準1



## 1階 子供室3【保全部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 1	記載なし	当初（推定）
床面	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	檜材床板・杉材荒床・木下地	塩ビシート張り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
壁	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	Finished with a flat oil paint（布張りペンキ塗り）	クロス張り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
柱	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	コンクリート布張りラッカー仕上げ	ペンキ塗り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
天井	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	ボード張り	ボード張りペンキ仕上げ ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
建具（南面窓）	基準 4	内側より格子戸・ガラス障子	アルミサッシ
建具（北面扉）	基準 1	記載なし	当初（推定）
カーテン（南面窓）	基準 4	記載なし	新規
カーテンレール（南面）	基準 4	記載なし	新規
造り付け家具（南面）	基準 1	記載なし	当初（推定）
造り付け家具（北面）	基準 1	記載なし	当初（推定）
造り付け家具（西面）	基準 1	記載なし	当初（推定）
棚（南面）	基準 1	コンクリート	当初（推定）
照明	基準 4	記載なし	蛍光灯
暖房器具（南面）	基準 1	ラジエーター	当初ラジエーター（推定）

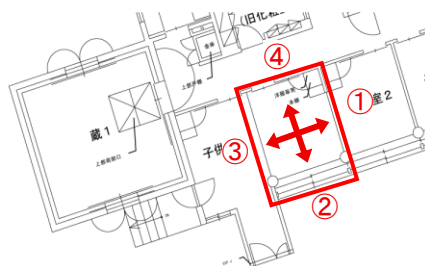
### ■復原の方針

- ・基準 4 の部分は可能な限り復原する。

## 1階 子供室3【保全部分】 ①東面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



**壁：**  
 躯体：基準1 仕上：基準3  
 復原後：基準2  
 (布張りペンキ塗り)

**照明：**基準4

**天井：**  
 躯体：基準1 仕上：基準3  
 復原後：基準2  
 (ボード張り)



**造り付け家具：**基準1

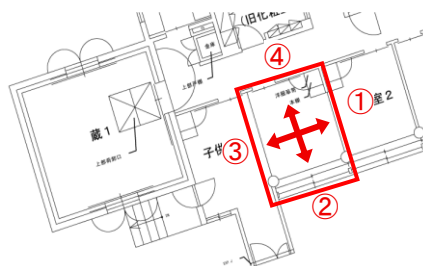
**床面：**基準4  
 復原後：基準2  
 (檜材床板・杉材荒床・木下地)

**床組：**基準1

## 1階 子供室3【保全部分】 ②南面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



**壁：**  
 躯体：基準1 仕上：基準3  
 復原後：基準2  
 （布張りペンキ塗り）

**天井：**  
 躯体：基準1 仕上：基準3  
 復原後：基準2  
 （ボード張り）

**建具：**基準4

**棚：**基準1

**カーテン  
レール：**  
基準4

**カーテン：**  
基準4

**ラジエーター：**  
基準1

**造り付け家具：**基準1

**床面：**基準4  
 復原後：基準2  
 （檜材床板・杉材荒床・木下地）

**床組：**基準1

**柱：**  
 躯体：基準1 仕上：基準4  
 復原後：基準2  
 （コンクリート布張りラッカー仕上げ）



## 1階 子供室4【保全部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 1	記載なし	当初（推定）
床面	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	檜材床板・杉材荒床・木下地	塩ビシート張り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
壁	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	Finished with a flat oil paint (布張りペンキ塗り)	クロス張り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
柱	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	コンクリート布張りラッカー仕上げ	ペンキ塗り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
天井	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	ボード張り	ボード張りペンキ仕上げ ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
建具（南面窓）	基準 4	内側より格子戸・ガラス障子	アルミサッシ
建具（北面扉）	基準 1	記載なし	当初（推定）
カーテン（南面窓）	基準 4	記載なし	新規
カーテンレール（南面）	基準 4	記載なし	新規
造り付け家具（南面）	基準 1	記載なし	当初（推定）
造り付け家具（北面）	基準 1	記載なし	当初（推定）
造り付け家具（西面）	基準 1	記載なし	当初（推定）
棚（南面）	基準 1	コンクリート	当初（推定）
照明	基準 4	記載なし	蛍光灯
暖房器具（南面）	基準 1	ラジエーター	当初ラジエーター（推定）

### ■復原の方針

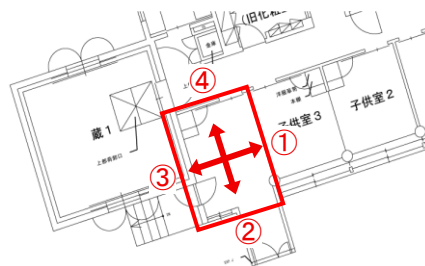
- ・基準 4 の部分は可能な限り復原する。



## 1階 子供室4【保全部分】 ①南面

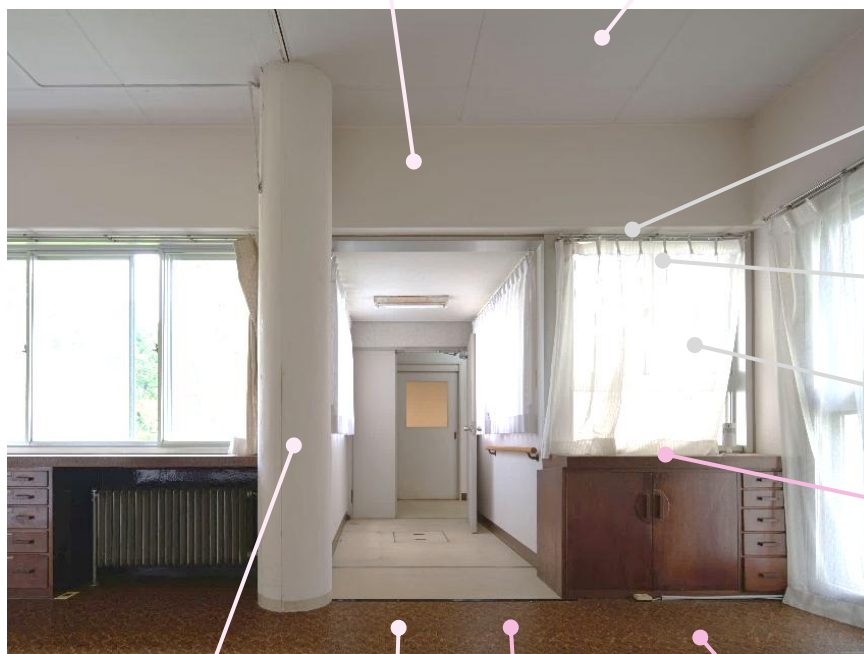
- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



**壁：**  
 躯体：基準1 仕上：基準3  
 復原後：基準2  
 (布張りペンキ塗り)

**天井：**  
 躯体：基準1 仕上：基準3  
 復原後：基準2  
 (ボード張り)



カーテン  
 レール：  
 基準4

カーテン：  
 基準4

建具：基準4

棚：基準1

**柱：**  
 躯体：基準1 仕上：基準4  
 復原後：基準2  
 (コンクリート布張りラッ  
 カー仕上げ)

**床面：基準4**  
 復原後：基準2  
 (檜材床板・杉  
 材荒床・木下  
 地)

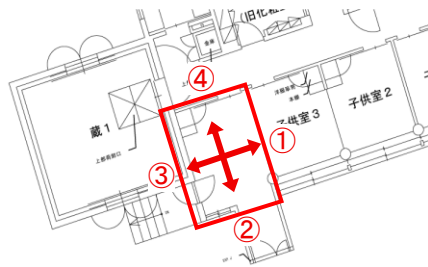
床組：基準1

造り付け家具：基準1

## 1階 子供室4【保全部分】 ②西面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

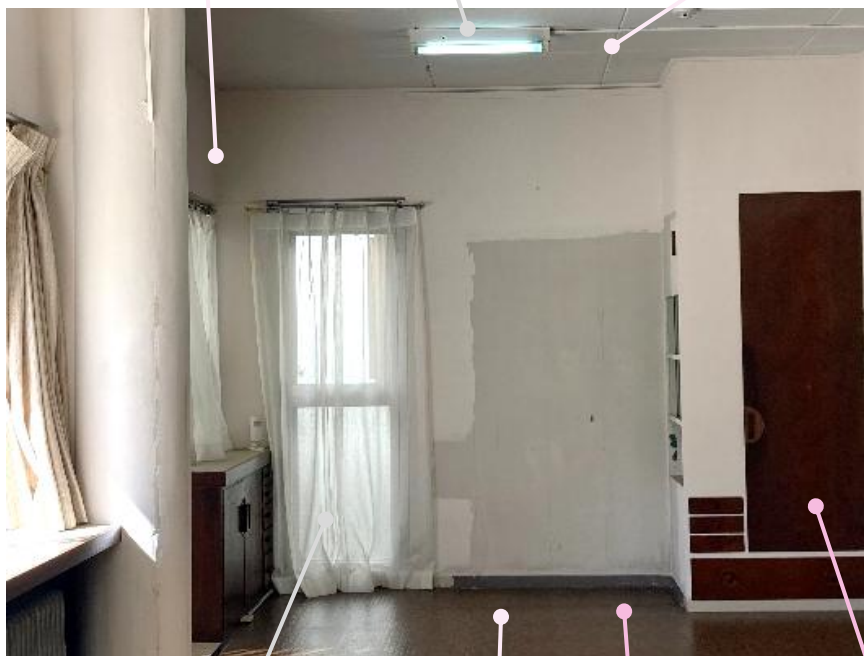
※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



**壁：**  
 躯体：基準1 仕上：基準3  
 復原後：基準2  
 (布張りペンキ塗り)

**照明：**基準4

**天井：**  
 躯体：基準1 仕上：基準3  
 復原後：基準2  
 (ボード張り)



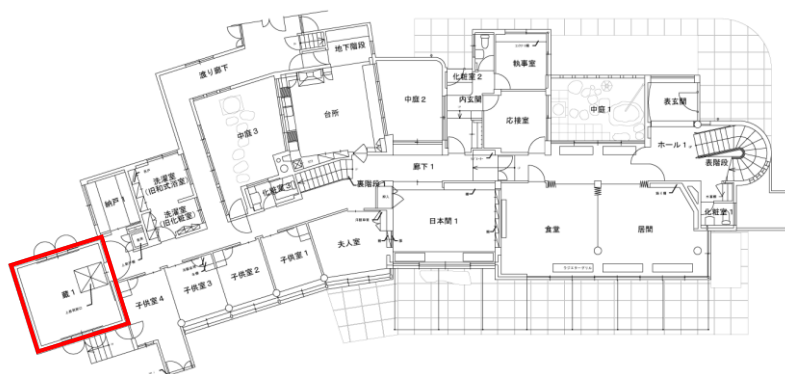
**建具：**基準4

**床面：**基準4  
 復原後：基準2  
 (檜材床板・杉材荒床・木下地)

**床組：**基準1

**造り付け家具：**基準1

## 1階 蔵1【保存部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 1	記載なし	当初（推定）
床面	基準 4 ⇒ 復原後基準 2	コンクリート	板張り
壁	躯体：基準 1 仕上：基準 1	板張り	当初（推定）
天井	基準 1	記載なし	当初（推定）
建具（南面窓）	基準 1	内側より網戸・ガラス戸・鉄格子・鉄製防火戸	当初（推定）
建具（東面扉）	基準 4 ⇒ 復原後基準 2	内側より鋼戸・鉄製防火扉、仕上げ記載なし	当初建具にペンキ塗り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
建具（北面窓）	基準 1	防火扉	当初（推定）
棚（東面）	基準 4	なし	新規
棚（西面）	基準 1	記載なし	当初（推定）
照明	基準 4	記載なし	蛍光灯
照明取付金具	基準 1	記載なし	当初（推定）

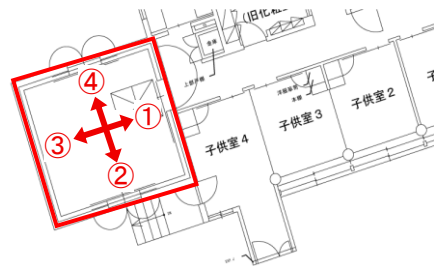
### ■復原の方針

- ・基準 4 の部分は可能な限り復原する。

## 1階 蔵1【保存部分】 ①東面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する

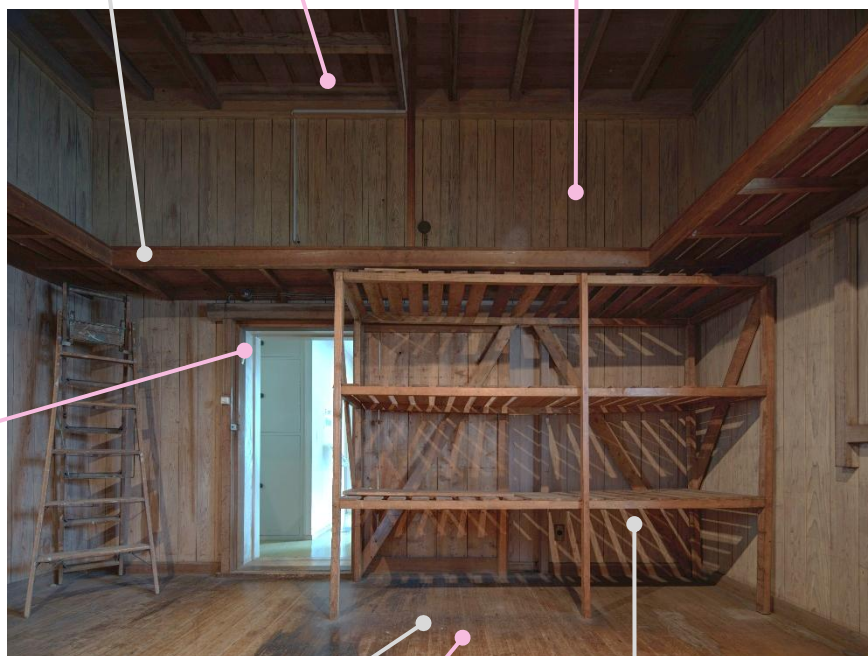


棚：基準 4

天井：基準 1

壁：基準 1

建具：基準 1



床面：基準 4

復原後：基準 2  
(コンクリート)

床組：基準 1

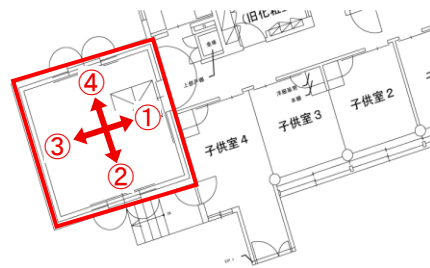
棚：基準 4



## 1階 蔵1【保存部分】 ②南面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

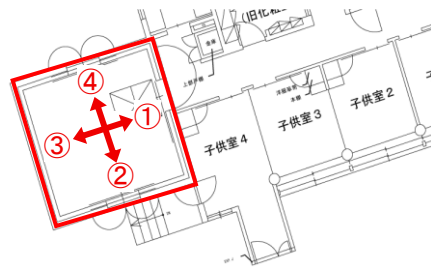
※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



## 1階 蔵1【保存部分】 ③西面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



天井：基準 1



床面：基準 4

復原後：基準 2  
(コンクリート)

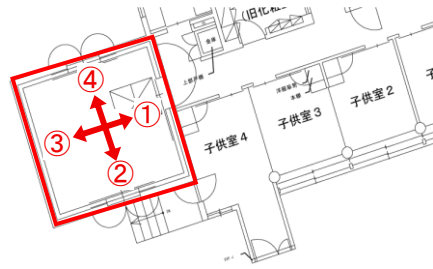
床組：基準 1

棚：基準 1

## 1階 蔵1【保存部分】④北面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



照明取付金具：  
基準 1



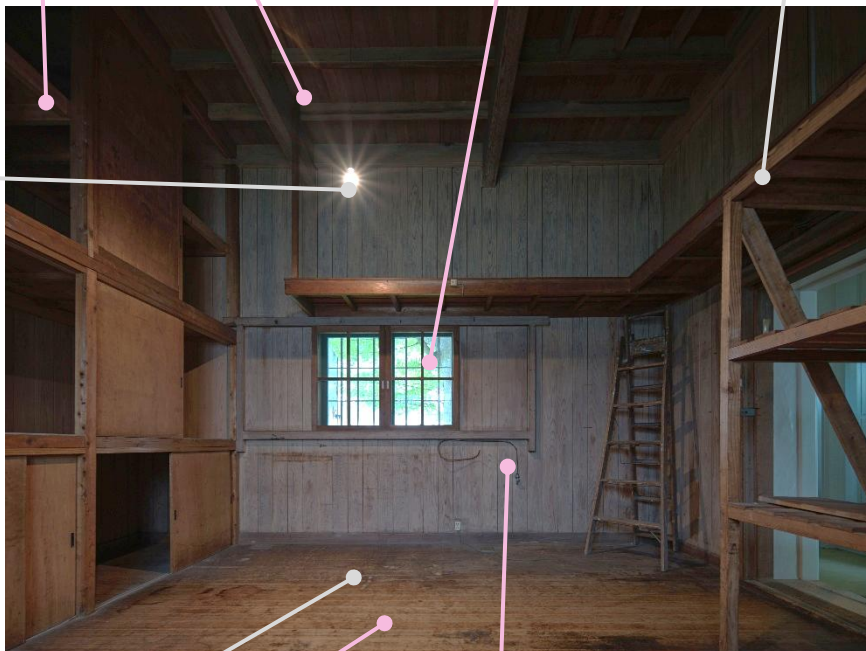
棚：基準 1

天井：基準 1

建具：基準 1

棚：基準 4

照明：基準 4



床面：基準 4

復原後：基準 2  
(コンクリート)

床組：基準 1

壁：基準 1

## 1階 納戸1【保存部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 1	記載なし	当初（推定）
床面	基準 1	記載なし	当初（推定）
壁	躯体：基準 1 仕上：基準 2	記載なし	漆喰仕上げ
天井	躯体：基準 1 仕上：基準 4	ボード張り	当初ボード張りにペンキ塗り
建具（西面窓）	基準 4	記載なし	アルミサッシ
建具（南面扉）	基準 4	記載なし	新規
照明	基準 4	記載なし	蛍光灯
棚（西面）	基準 1	記載なし	当初レッドウッドベニヤ（推定）
棚（東面）	基準 4	なし	新規

### ■復原の方針

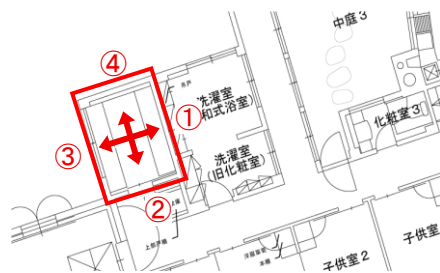
- ・優先的な復原は行わない。



## 1階 納戸1【保存部分】 ①北面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



## 1階 洗濯室（旧日本式浴室・化粧室）【保全部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 1	記載なし	当初（推定）
床面	基準 4	タイルの上に簀子	ビニールクロス張り
壁	躯体：基準 1 仕上：基準 4	タイル張り	新規タイル張り
天井	躯体：基準 1 仕上：基準 4	板張り	新規
建具（北面窓）	基準 4	記載なし	アルミサッシ
建具（北面扉）	基準 4	記載なし	新規
洗い場	基準 4	なし	新規
戸棚（西面）	基準 4	なし	新規
棚	基準 4	なし	新規

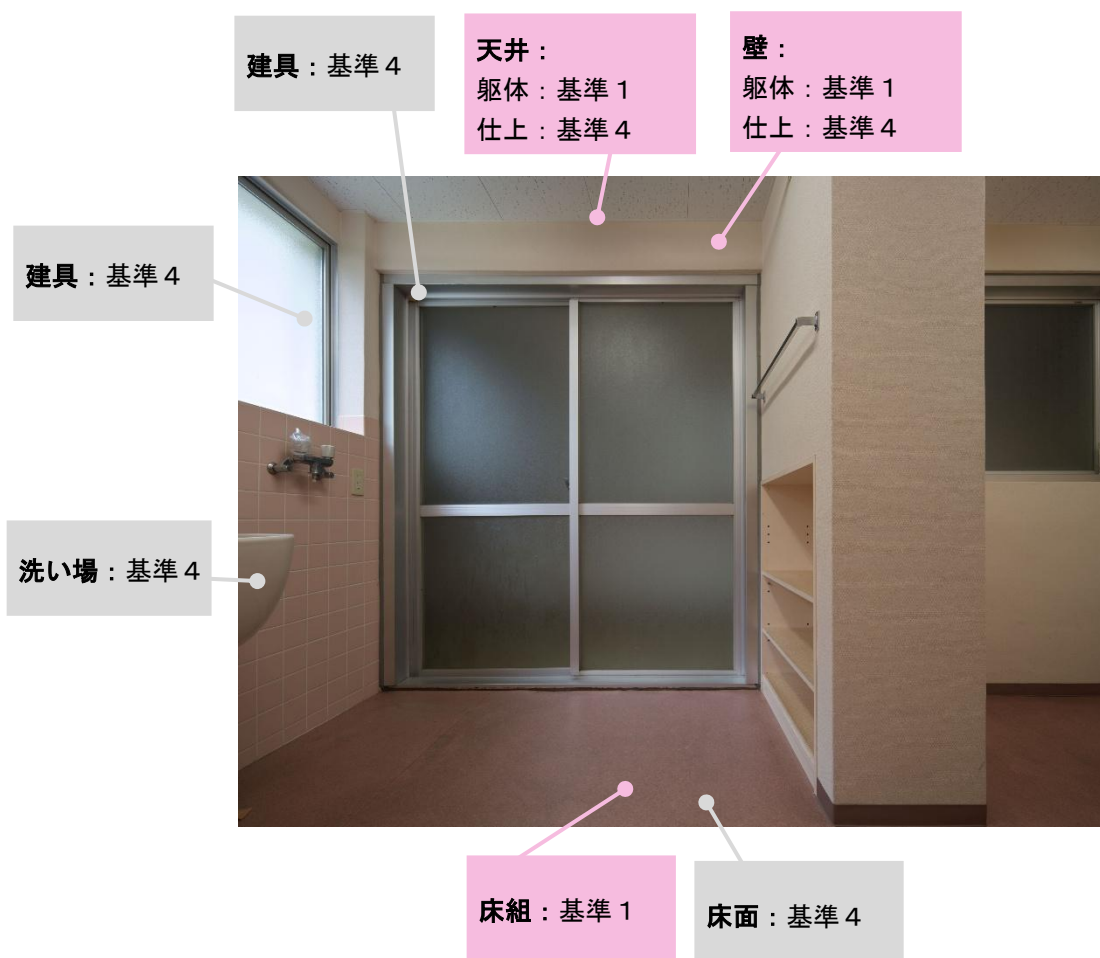
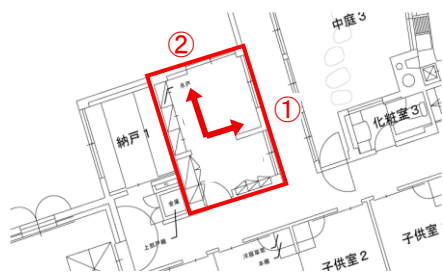
### ■復原の方針

- ・基本的に、復原は行わない。

## 1階 洗濯室(旧日式浴室・化粧室)【保全部分】 ①東面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

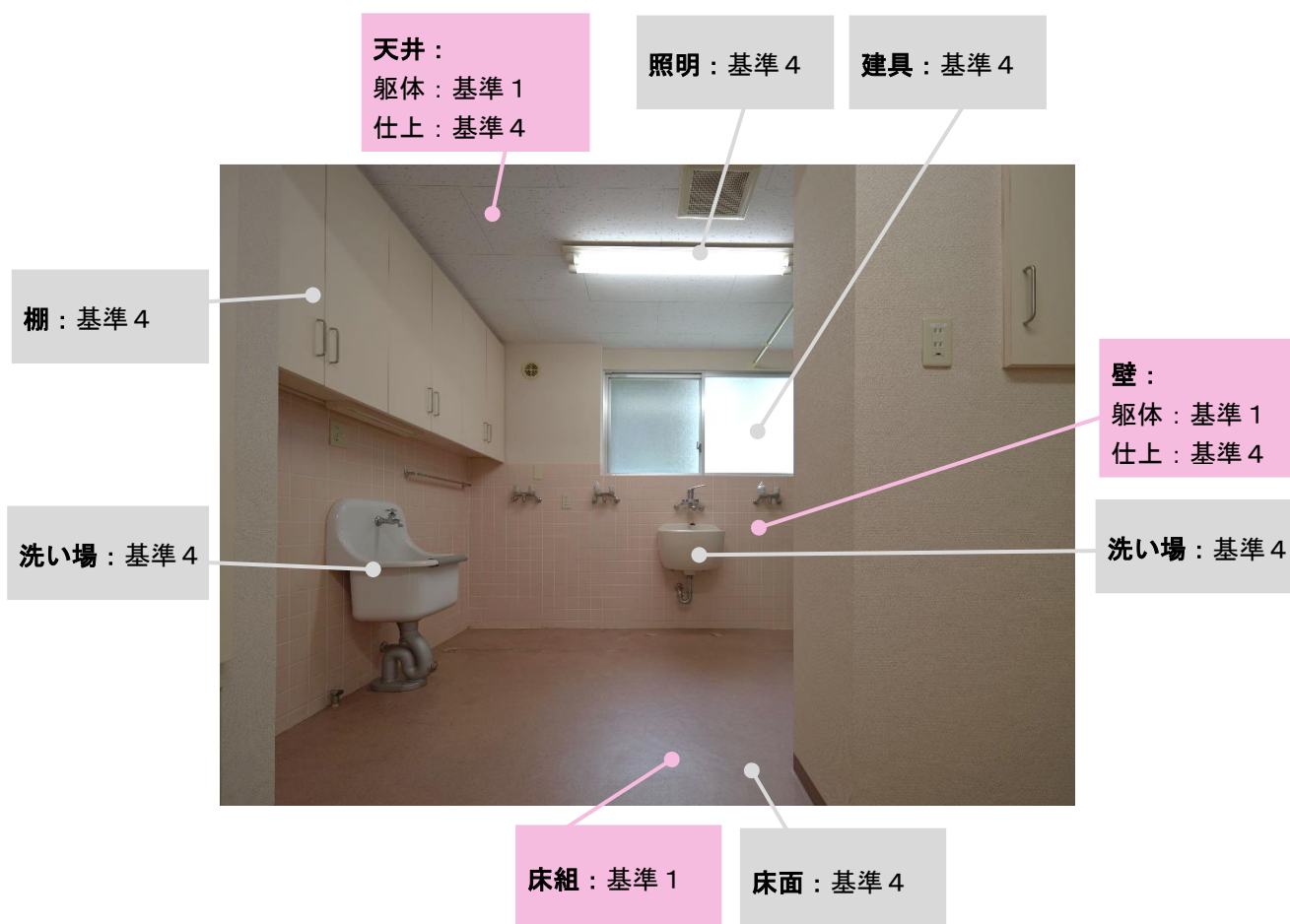
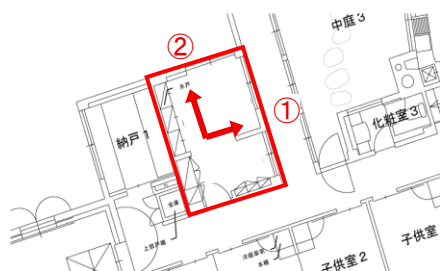
※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



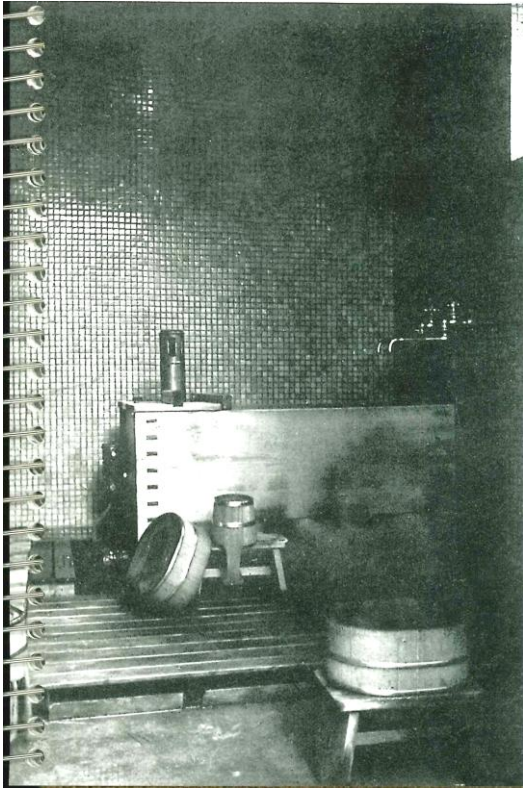
## 1階 洗濯室(旧日本式浴室・化粧室)【保全部分】 ②北面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

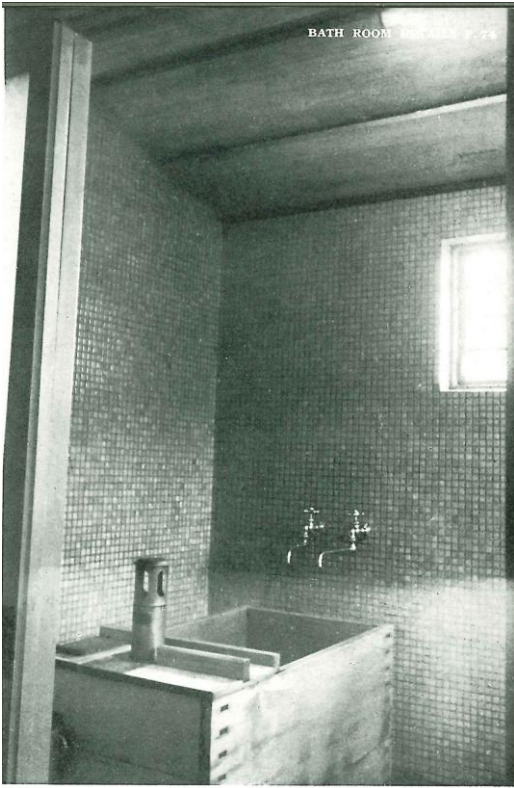
※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



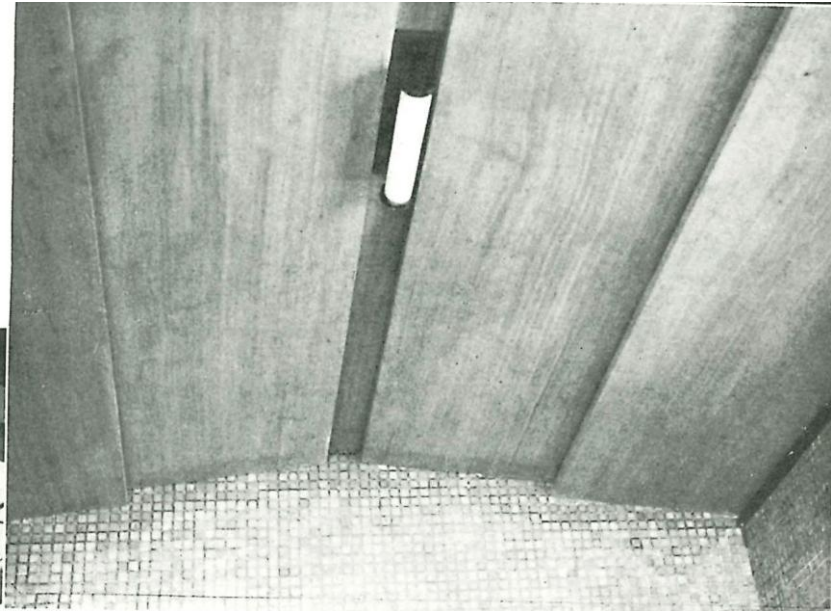


東面・南面窓をみる	
竣工直後	
現在	

# 1階 洗濯室(旧日本式浴室・化粧室)【保全部分】写真帖

東面・南面窓をみる	
<p>竣工直後</p>	
<p>現在</p>	

1階 洗濯室(旧日本式浴室・化粧室)【保全部分】写真帖

東面・南面窓をみる	
竣工直後	
現在	

## 1階 中庭3【保全部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
壁	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	コンクリート打放し	ペンキ塗り ※下に当初仕上げが残る可能性あり
北側壁ガラスブロック	基準 4	なし	新規
(飛び石)	—	飛び石あり	滅失

### ■復原の方針

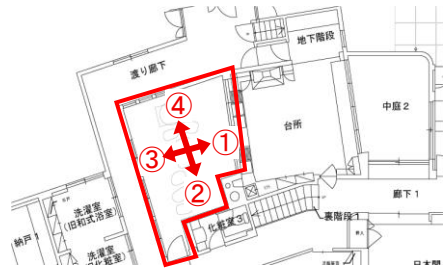
- ・ 基準 4 の部分は可能な限り復原する。



## 1階 中庭3【保全部分】 ①東面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する

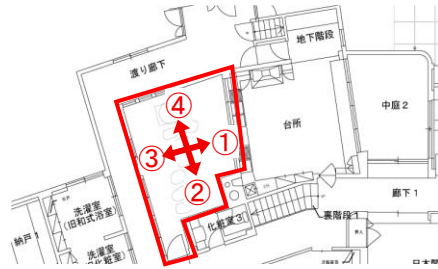


壁：  
 躯体：基準1 仕上：基準3  
 復原後：基準2  
 (コンクリート打ち放し)

## 1階 中庭3【保全部分】 ②南面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



**壁：**

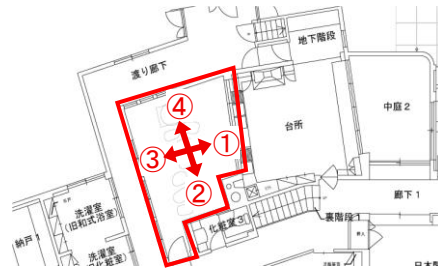
躯体：基準1 仕上：基準3

復原後：基準2  
(コンクリート打ち放し)

## 1階 中庭3【保全部分】 ③西面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



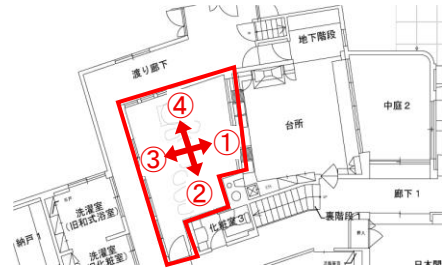
**壁：**  
 躯体：基準1 仕上：基準3  
 復原後：基準2  
 (コンクリート打ち放し)



## 1階 中庭3【保全部分】④北面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



ガラスブロック：基準4



**壁：**  
 躯体：基準1 仕上：基準3  
 復原後：基準2  
 (コンクリート打ち放し)

東面・南面窓をみる	
<p>竣工直後</p>	<div data-bbox="429 380 884 1066" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="928 396 1390 1075" data-label="Image"> </div> <p>(「The Architectural Record」より)      (ペンシルベニア大学所蔵古写真より)</p>
<p>現在</p>	



## 1階 化粧室3【保全部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 1	記載なし	当初（推定）
床面	基準 4	記載なし	塩ビシート張り
壁	躯体：基準 1 仕上：基準 4	記載なし	クロス張り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
天井	躯体：基準 1 仕上：基準 4	記載なし	クロス張り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
建具（北面窓）	基準 4	記載なし	アルミサッシ
建具（東面扉）	基準 1	記載なし	当初（推定）
棚（西面鏡の下）	基準 1	記載なし	当初（推定）
鏡	基準 1	記載なし	当初（推定）
洗面台	基準 4	記載なし	新規（
便器	基準 4	記載なし	新規
照明	基準 1	記載なし	当初（推定）

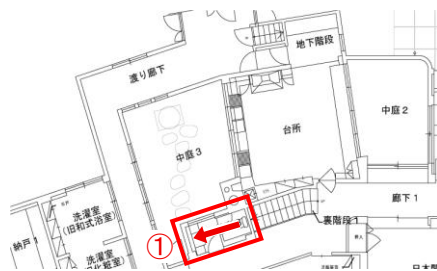
### ■復原の方針

- ・優先的な復原は行わない。

## 1階 化粧室3【保全部分】 ①西面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



壁：  
躯体：基準 1 仕上：基準 3

天井：  
躯体：基準 1 仕上：基準 3

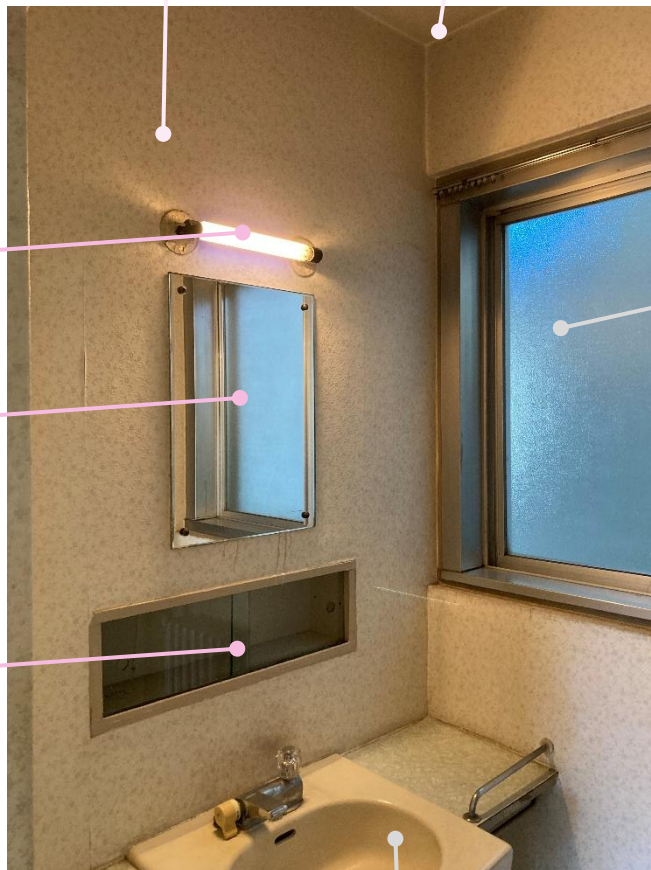
照明：基準 1

鏡：基準 1

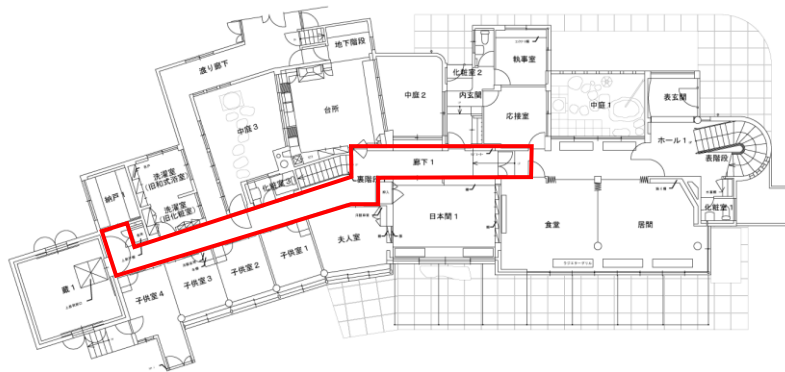
棚：基準 1

建具：基準 4

洗面台：基準 4



## 1階 廊下1【保存部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 1	記載なし	当初（推定）
床面	基準 4 → 復原後基準 2	記載なし	ビニールクロス張り ※下に当初の仕上げが 残る可能性あり
壁	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	記載なし	クロス張り ※下に当 初の壁が残存
天井	基準 1	ボード張り	当初（推定）
建具（北面窓）	基準 4	記載なし	アルミサッシ
カーテン（北面窓）	基準 4	なし	新規
カーテンレール（北 面）	基準 4	なし	新規
造り付け棚（北面）	基準 1	記載なし	当初（推定）
照明	基準 4	記載なし	蛍光灯
暖房器具	基準 1	ラジエーター	当初ラジエーター（推 定）

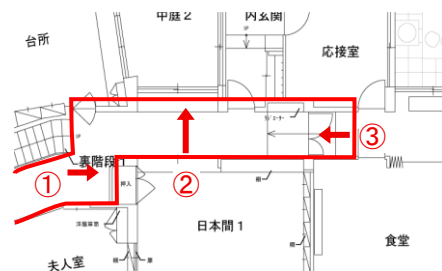
### ■復原の方針

- ・ 基準 4 の部分は可能な限り復原する。

## 1階 廊下1【保存部分】 ①東面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



天井（西側）：基準 1

壁：

躯体：基準 1

仕上：基準 3

復原後：基準 2  
（塗装剥がし後の  
仕上げに準じる）



ラジエーター：基準 1

床：

躯体：基準 1

仕上：基準 3

復原後：基準 2  
（塗装剥がし後の  
仕上げに準じる）

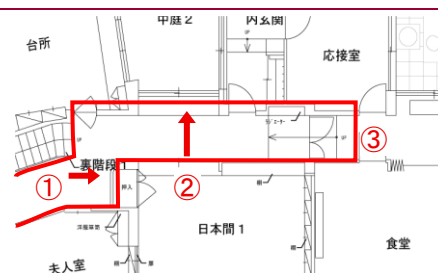
床組：基準 1



## 1階 廊下1【保存部分】 ②北面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



天井（西側）：基準 1

建具：基準 4

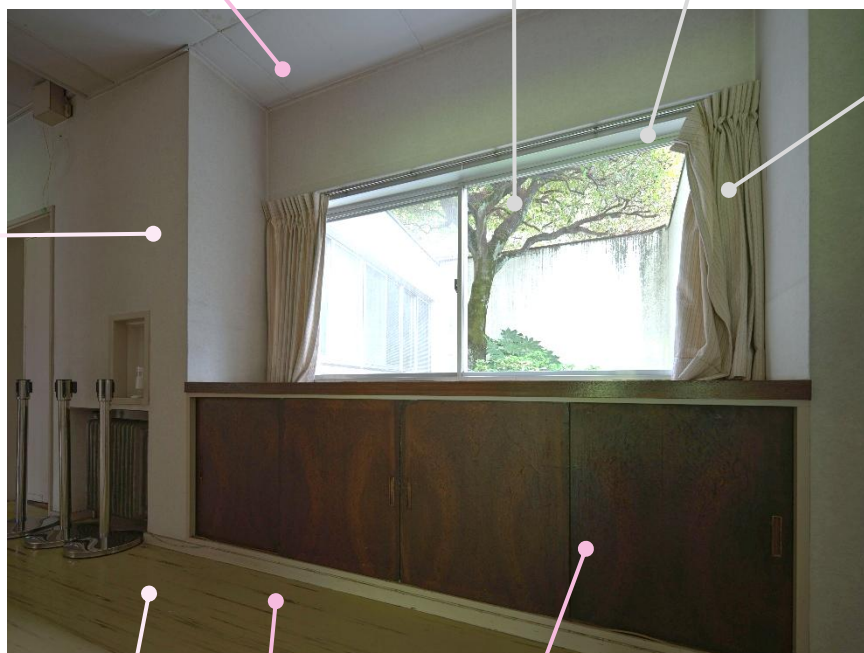
カーテンレール：基準 4

壁：

躯体：基準 1  
仕上：基準 3

復原後：基準 2  
（塗装剥がし後の  
仕上げに準じる）

カーテン：基準 4



床：

躯体：基準 1  
仕上：基準 3

復原後：基準 2  
（塗装剥がし後の  
仕上げに準じる）

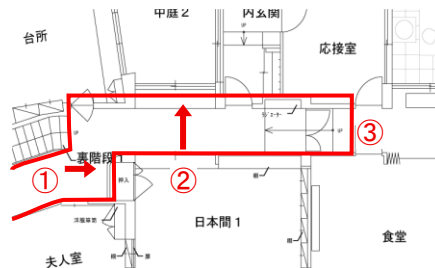
床組：基準 1

造り付け棚：基準 1

## 1階 廊下1【保存部分】 ③西面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



天井（西側）：基準 1

天井：  
躯体：基準 1  
仕上：基準 3  
復原後：基準 2  
（ボード張り）

建具：基準 1



床：  
躯体：基準 1  
仕上：基準 3  
復原後：基準 2  
（塗装剥がし後の  
仕上げに準じる）

床組：基準 1

## 1階 裏階段1【保存部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
踏面	基準 1	人造石研ぎ出し	当初（推定）
すべり止め	基準 2	ゴム製滑り止め	当初（推定）
手すり	基準 1	パイプ手摺	当初（推定）

### ■復原の方針

- ・当初材残存が多く、復原の必要はない。

## 1階 裏階段1【保存部分】

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



手摺り：基準 1

踏面：基準 1

滑り止め：基準 1



## 1階 台所【保全部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 1	記載なし	当初（推定）
床面	基準 4	記載なし	塩ビシート張り ※下に当初の仕上がり残る可能性あり
壁	躯体：基準 1 仕上：基準 1	タイル張り（「詳細図譜」より）	当初（推定）
壁	躯体：基準 1 仕上：基準 4	記載なし	新規
天井	基準 4	記載なし	新規 ※下に当初の仕上がり残る可能性あり
建具（東面窓）	基準 4	記載なし	アルミサッシ
建具（西面窓）	基準 4	記載なし	アルミサッシ
建具（南面扉）	基準 4	ベニヤ・ペンキ塗り（「詳細図譜」より）	新規
調理台（東面）	基準 4	不明	新規
調理台（西面）	基準 4	不明	新規
換気扇覆い（北面）	基準 4	不明	新規
手洗い台（東面）	基準 4	なし	新規
造り付け食器棚（南面）	内部：基準 1 扉・棚・全体仕上：基準 4	記載なし	扉・棚・仕上新規
棚（南面）	本体：基準 1 仕上：基準 4	不明	仕上は新規
棚（旧配膳用リフト）（南面）	基準 4	記載なし	新規（配膳用リフト 1 階部分を棚に変更）
照明	基準 4	記載なし	蛍光灯

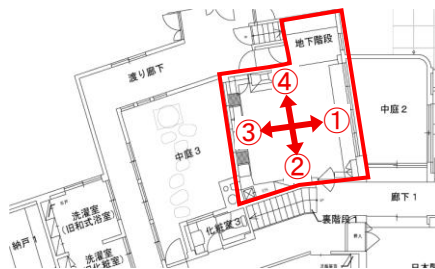
### ■復原の方針

- ・優先的な復原は行わない。

## 1階 台所【保全部分】 ①東面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



建具：基準 4

照明：基準 4

天井：  
躯体：基準 1 仕上：基準 4

壁：  
躯体：基準 1  
仕上：基準 4

壁：  
躯体：基準 1  
仕上：基準 4

調理台：  
基準 4

建具：基準 4

手洗台：  
基準 4



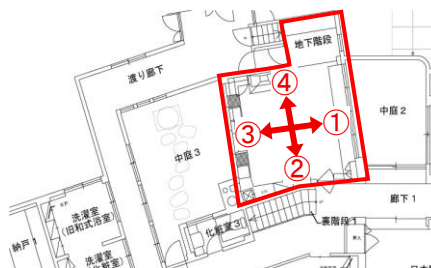
床面：基準 4

床組：基準 1

## 1階 台所【保全部分】 ②南面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



**棚：**  
本体：基準 1  
仕上：基準 4

**照明：**基準 4

**天井：**  
躯体：基準 1  
仕上：基準 4

**壁：**  
躯体：基準 1  
仕上：基準 4

**旧配膳用  
リフト：**  
躯体：基準 1  
仕上：基準 4



**建具：**基準 4

**床面：**基準 4

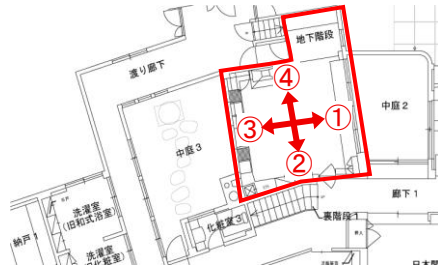
**床組：**基準 1

**食器棚：**  
本体：基準 1  
仕上：基準 4

## 1階 台所【保全部分】③西面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



換気扇覆い：  
基準 4

天井：  
躯体：基準 1 仕上：基準 3

照明：基準 4



壁：  
躯体：基準 1  
仕上：基準 3

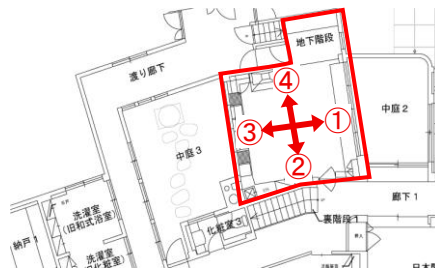
床面：基準 4

床組：基準 1

## 1階 台所【保全部分】④北面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する





## 1階 中庭2【保全部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
壁	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	コンクリート打放し	ペンキ塗り ※下に当初仕上げが残る可能性あり

### ■復原の方針

- ・基準 4 の部分は可能な限り復原する。

## 1階 中庭2【保全部分】 ①東面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する

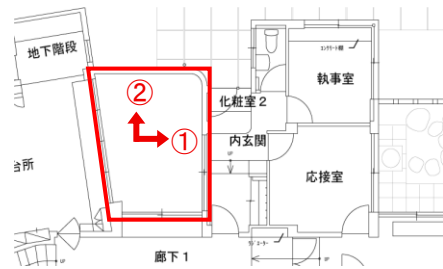


**壁：**  
 躯体：基準1 仕上：基準3  
 復原後：基準2  
 （コンクリート打ち放し）

## 1階 中庭2【保全部分】 ②北面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する

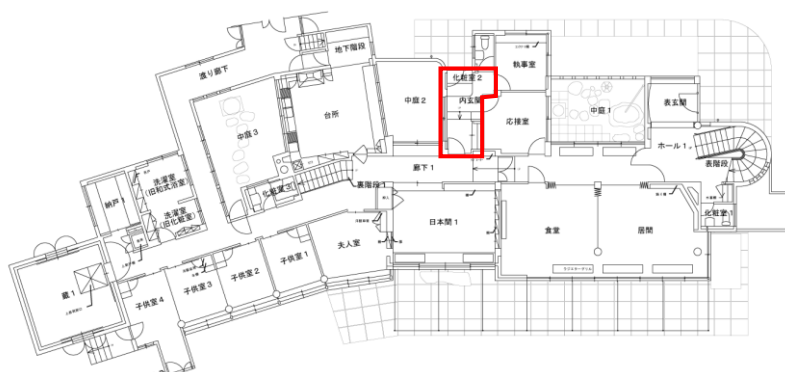


**壁：**

躯体：基準1 仕上：基準3

復原後：基準2  
(コンクリート打ち放し)

## 1階 内玄関【保全部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 1	記載なし	当初（推定）
床面	基準 1	記載なし	当初（推定）
床面（靴脱ぎ場）	基準 1	花崗岩	当初（推定）
壁	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	廊下と同一とすれば漆喰	ペンキ塗り ※下に当初の仕上が残る可能性あり
天井	基準 1	記載なし	当初（推定）
建具（西面窓）	基準 4	記載なし	アルミサッシ
建具（北面扉）	基準 4	記載なし	新規
建具（北面扉横ガラス）	枠：基準 1 ガラス：基準 2	記載なし	枠は当初（推定）、ガラスは新規
造り付け収納	基準 1	記載なし	当初（推定）
手摺	基準 4	なし	新規
カーテン（西面窓）	基準 4	なし	新規
カーテンレール（西面）	基準 4	なし	新規
照明（天井）	基準 1	記載なし	当初（推定）
暖房器具（西面）	基準 1	不明	当初ラジエーター（推定）

### ■復原の方針

- ・ 基準 4 の部分は可能な限り復原する。

## 1階 内玄関【保全部分】 ①東面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する





## 1階 内玄関【保全部分】 ②南面

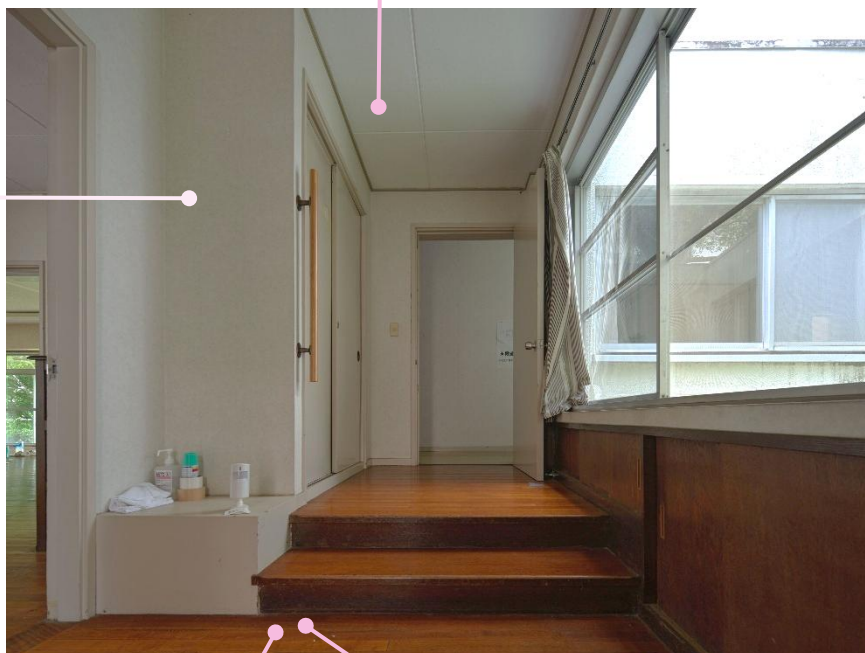
- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



天井：基準 1

壁：  
 躯体：基準 1  
 仕上：基準 3  
 復原後：基準 2  
 (漆喰)



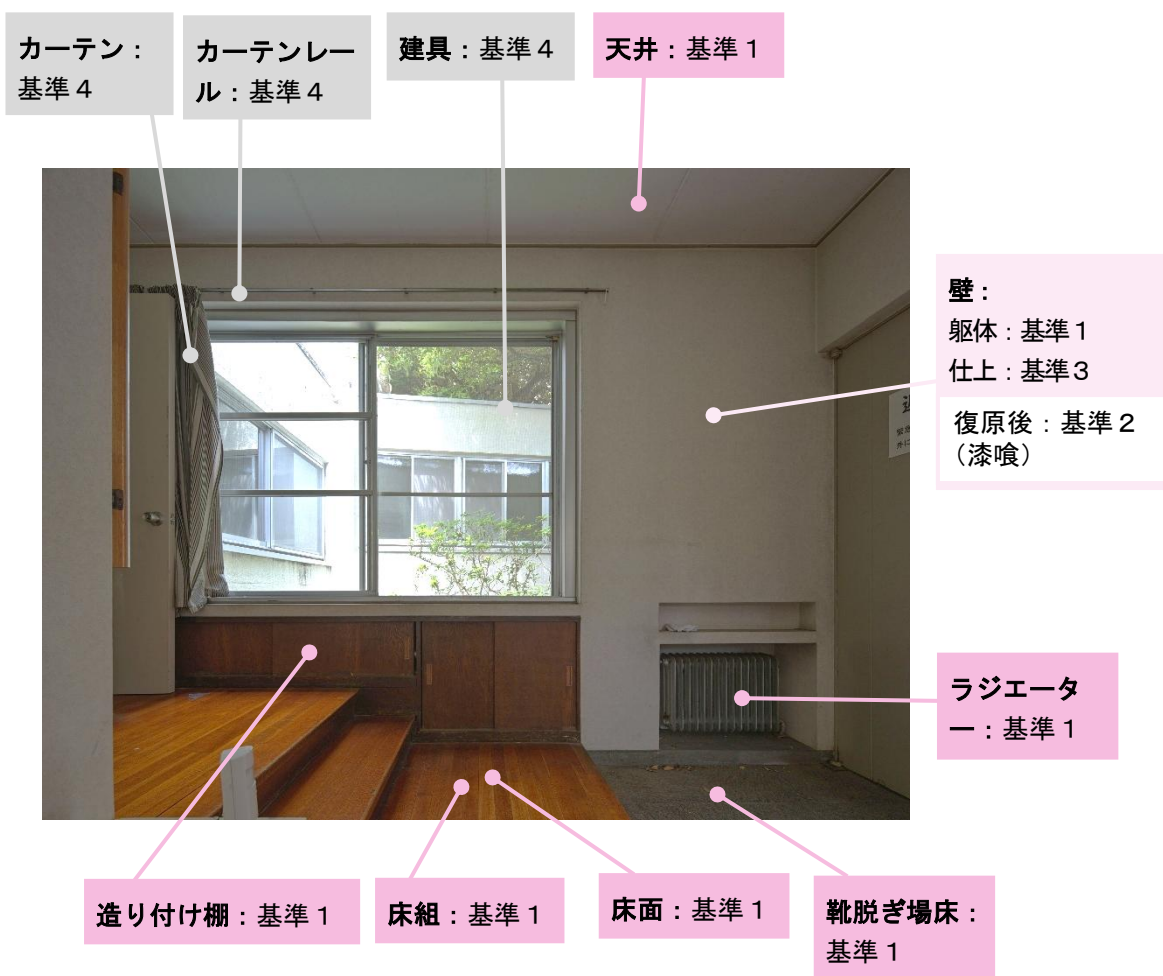
床組：基準 1

床面：基準 1

## 1階 内玄関【保全部分】 ③西面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

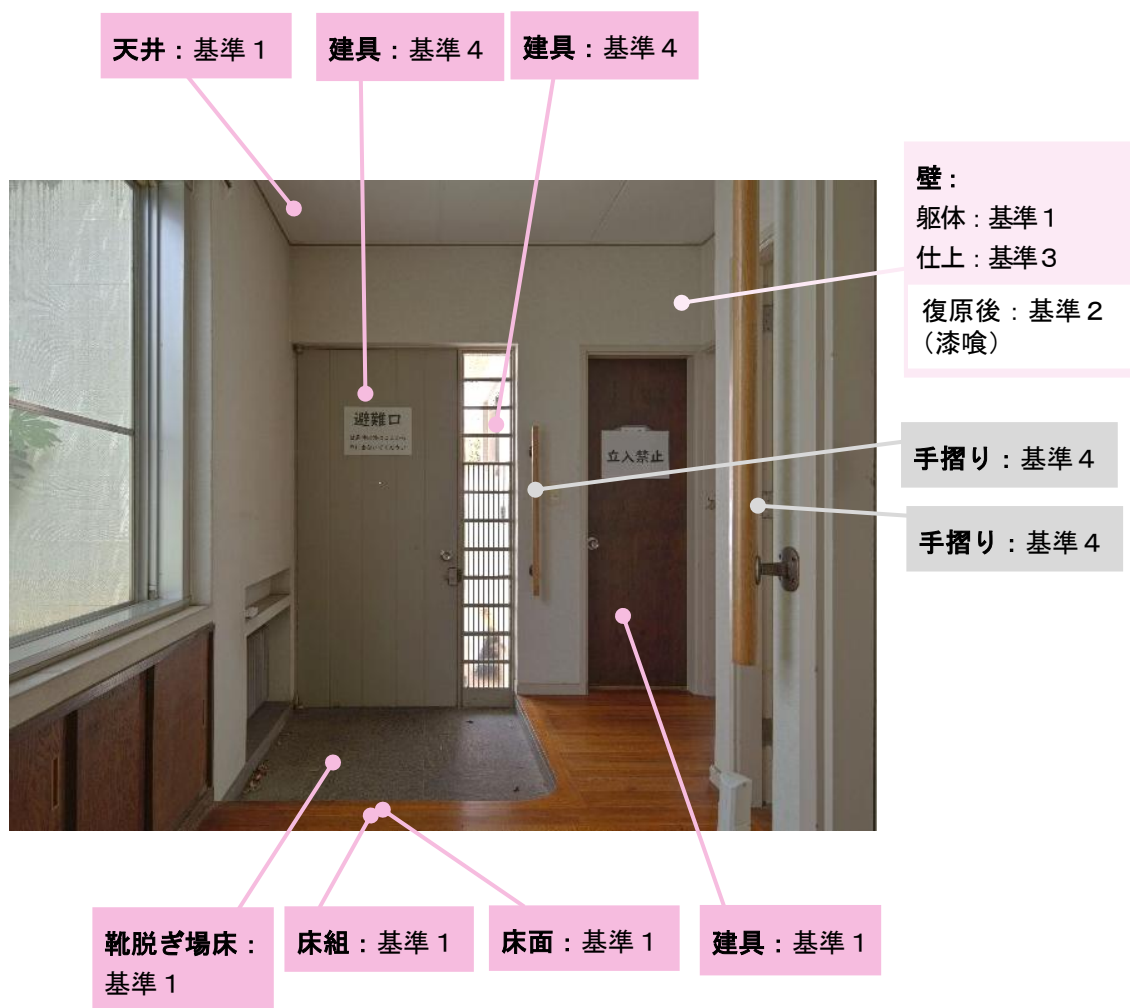
※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



## 1階 内玄関【保全部分】 ④北面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



## 1階 応接室【保全部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 1	記載なし	当初（推定）
床面	基準 1	記載なし	当初（推定）
壁	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	記載なし	クロス張り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
壁（執事室境）	基準 4 ⇒復原後基準 2	引き違い戸	引き違い戸を撤去し、壁に変更
天井	基準 1	記載なし	当初ボード張り（推定）
建具（東面窓）	基準 4	記載なし	アルミサッシ
建具（西面扉）	基準 4	記載なし	新規
建具（南面扉）	基準 4	記載なし	新規
カーテン（東面窓）	基準 4	なし	新規
カーテンレール（東面）	基準 4	なし	新規
棚（西面）	基準 1	記載なし	当初（推定）
暖房器具	基準 1	記載なし	当初（推定）
シンク	基準 5	なし	新規

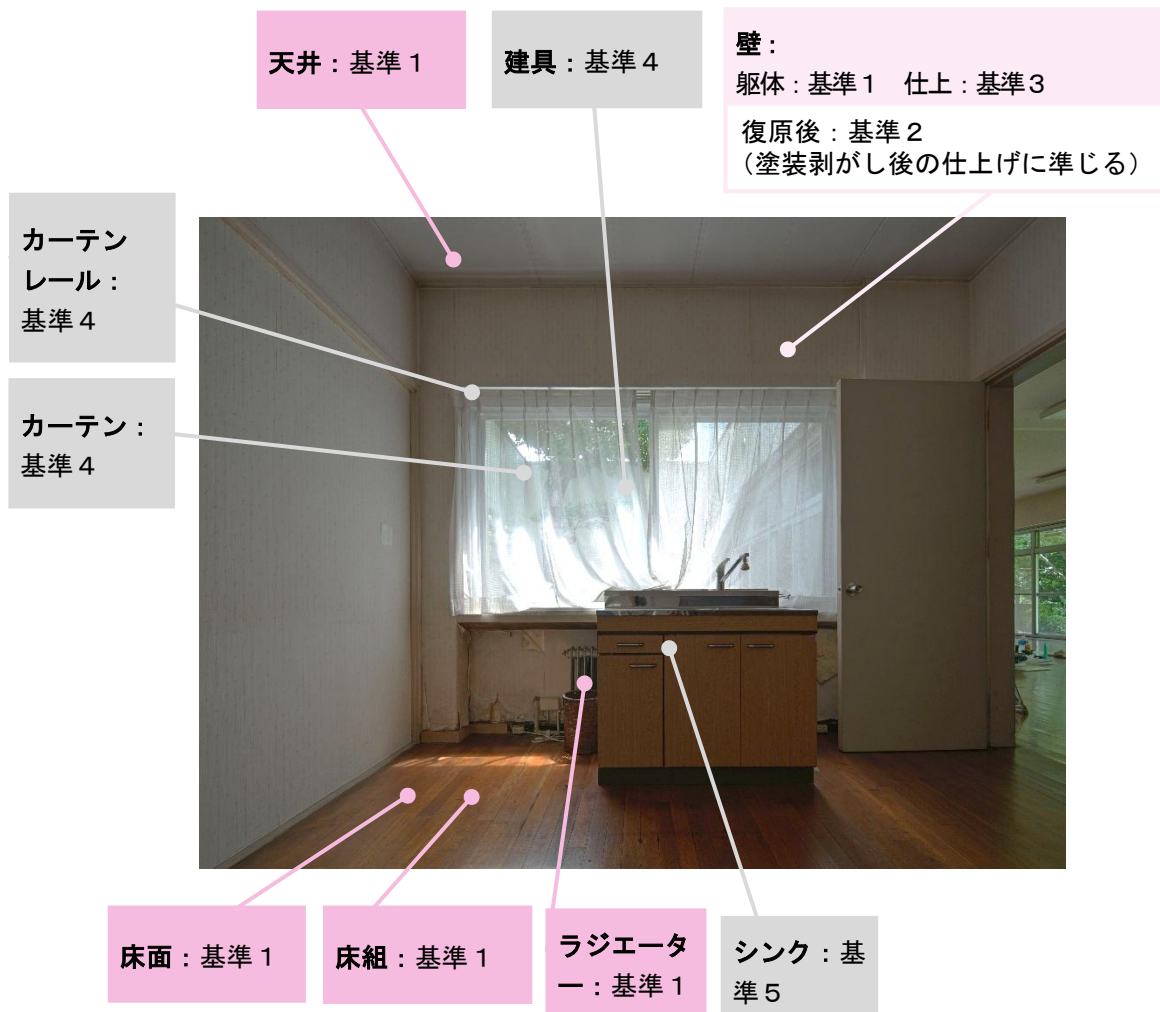
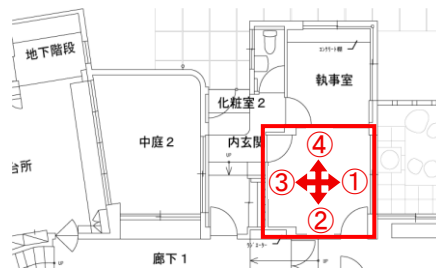
### ■復原の方針

- ・内装の改修に合わせて、間取りを中心に復原する。

## 1階 応接室【保全部分】 ①東面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する

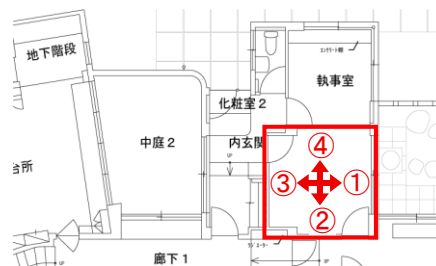




## 1階 応接室【保全部分】 ②南面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



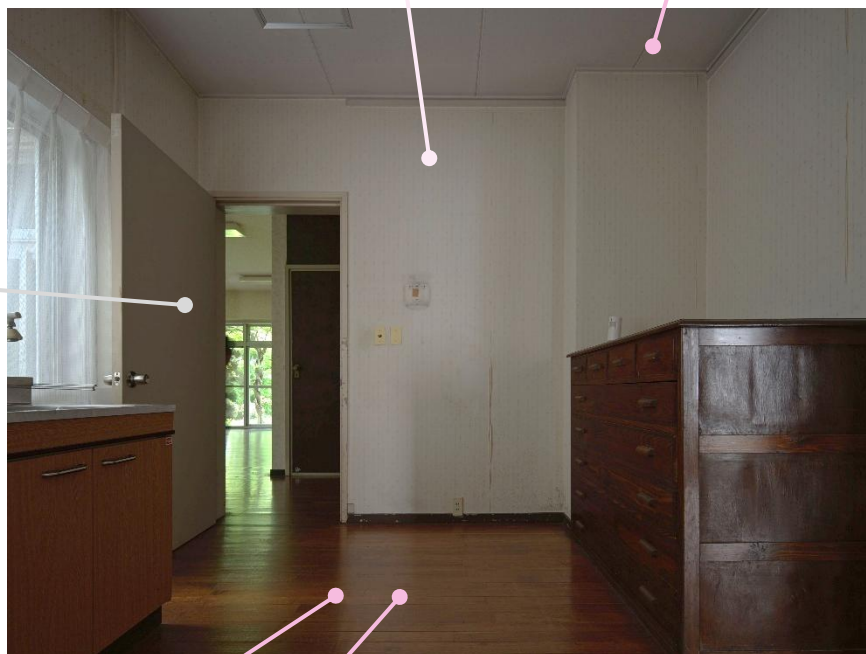
**壁：**

躯体：基準1 仕上：基準3

復原後：基準2  
(塗装剥がし後の仕上げに準じる)

**天井：基準1**

**建具：基準4**



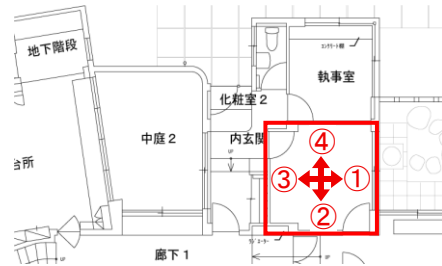
**床面：基準1**

**床組：基準1**

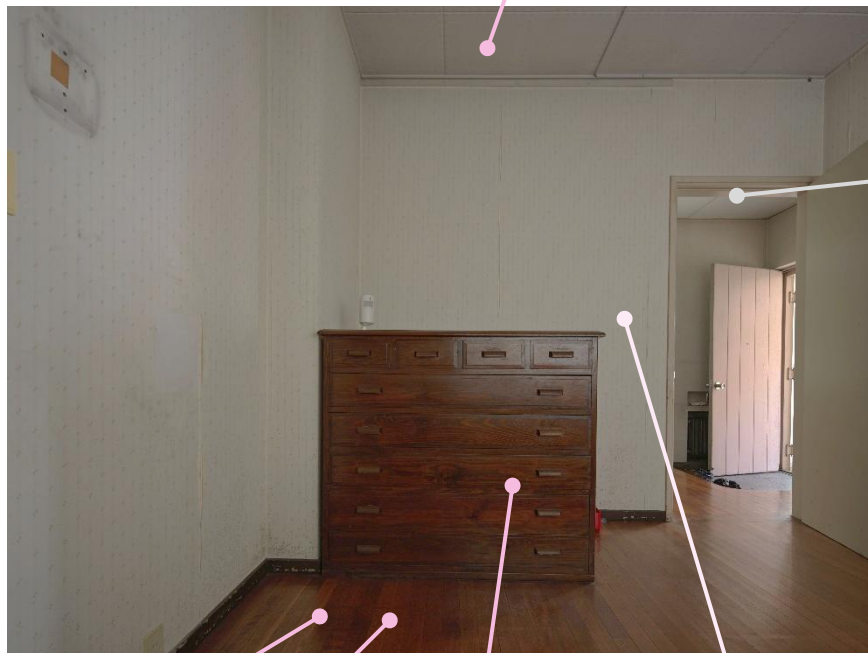
## 1階 応接室【保全部分】 ③西面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



天井：基準 1



建具：基準 4

床面：基準 1

床組：基準 1

棚：基準 1

壁：  
躯体：基準 1 仕上：基準 3  
  
復原後：基準 2  
(塗装剥がし後の仕上げに  
準じる)

## 1階 応接室【保全部分】④北面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



## 1階 執事室【保全部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 1	記載なし	当初（推定）
床面	基準 4	記載なし	カーペット敷き
壁	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	plaster, finished with a flat oil paint（漆喰の上に布張りペンキ塗り）	クロス張り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
壁（応接室境）	基準 4 ⇒復原後基準 2	引き違い戸	引き違い戸を撤去し、壁に変更
天井	基準 1	記載なし	当初ボード張り（推定）
建具（東面窓）	基準 4	記載なし	アルミサッシ
建具（北面窓）	基準 4	記載なし	アルミサッシ
建具（北面窓）	基準 4	記載なし	アルミサッシ
建具（西面扉）	基準 4	記載なし	新規
棚（東面・北面・西面窓下）	基準 1	コンクリート棚	当初（推定）
カーテン（東面窓）	基準 4	なし	新規
カーテンレール（東面）	基準 4	なし	新規
暖房器具	基準 1	ラジエーター	当初（推定）

### ■復原の方針

- ・内装の改修に合わせて、間取りを中心に復原する。

## 1階 執事室【保全部分】 ①東面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



天井：基準 1

建具：基準 4

壁：  
躯体：基準 1 仕上：基準 3  
復原後：基準 2  
(塗装剥がし後の仕上げに準じる)

カーテン  
レール：  
基準 4

カーテン：  
基準 4



床面：基準 4

床組：基準 1

ラジエーター：基準 1



## 1階 執事室【保全部分】 ②南面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する

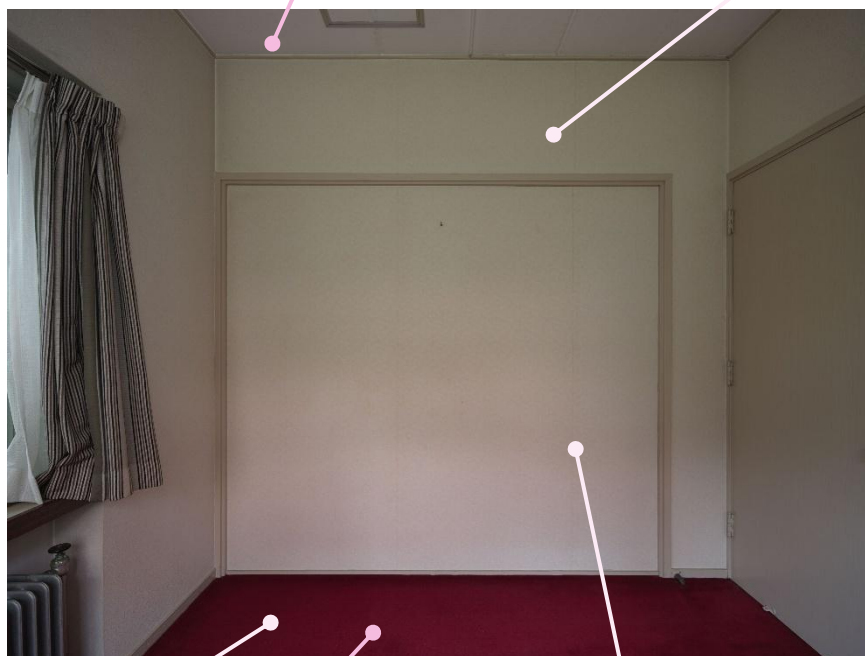


天井：基準 1

壁：

躯体：基準 1 仕上：基準 3

復原後：基準 2  
(塗装剥がし後の仕上げに準じる)



床面：基準 4

床組：基準 1

壁（応接室境）：

躯体：基準 1

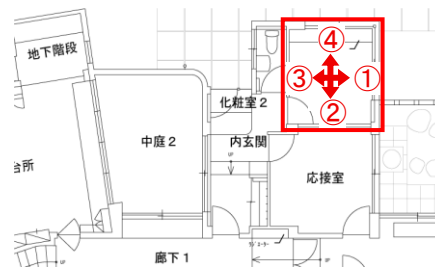
仕上：基準 3

復原後：基準 2  
(引き違い戸)

## 1階 執事室【保全部分】 ③西面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



建具：基準 4

天井：基準 1



床面：基準 4

床組：基準 1

壁：  
 躯体：基準 1 仕上：基準 3  
 復原後：基準 2  
 (塗装剥がし後の仕上げに準じる)

## 1階 執事室【保全部分】 ④北面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



天井：基準 1

建具：基準 4

壁：

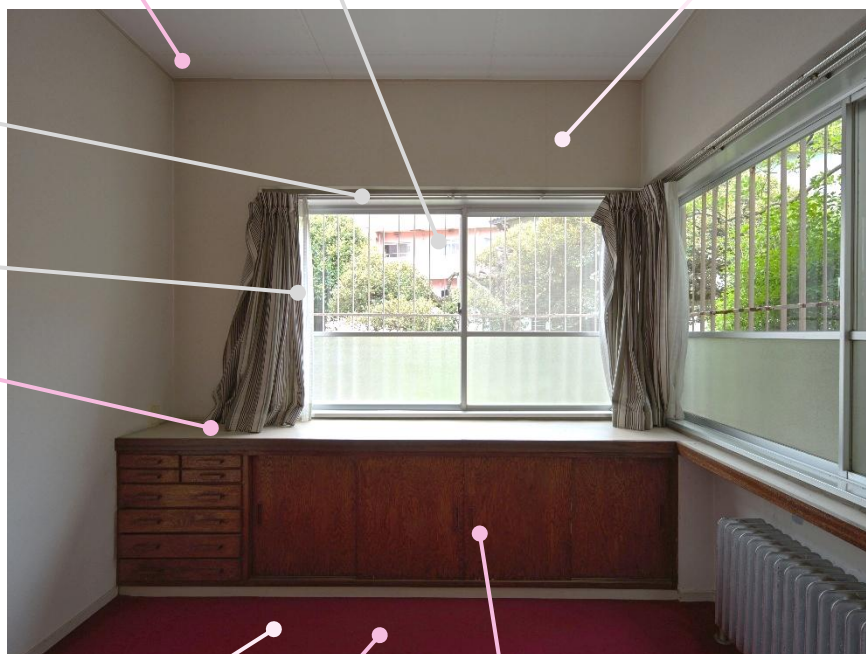
躯体：基準 1 仕上：基準 3

復原後：基準 2  
(塗装剥がし後の仕上げに準じる)

カーテン  
レール：  
基準 4

カーテン：  
基準 4

棚：基準 1

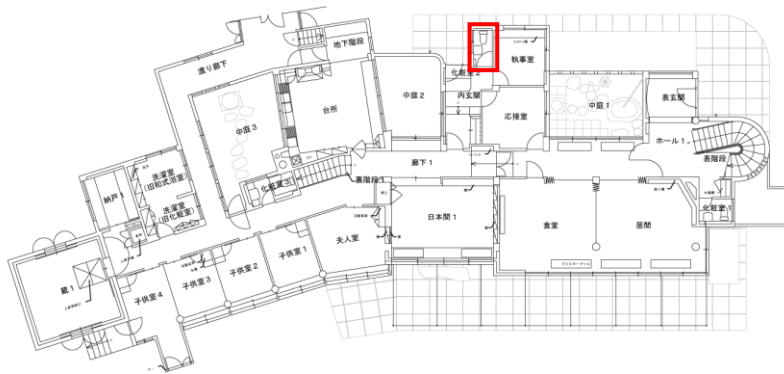


床面：基準 4

床組：基準 1

造り付け家具：基準 1

## 1階 化粧室2【保全部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 1	記載なし	当初（推定）
床面	基準 4	記載なし	ビニールクロス張り ※下に当初の仕上がり残る可能性あり
壁	躯体：基準 1 仕上：基準 4	記載なし	ペンキ塗り
天井	躯体：基準 1 仕上：基準 4	記載なし	新規ボード張り
建具（南面扉）	本体：基準 1 仕上：基準 4	記載なし	新規塗装の下に当初の仕上がり残る可能性あり
建具（北面窓）	基準 4	記載なし	アルミサッシ
手洗台	基準 4	記載なし	新規
便器	基準 4	記載なし	新規
照明	基準 4	記載なし	蛍光灯

### ■復原の方針

- ・優先的な復原は行わない。

## 1階 化粧室2【保全部分】 ①南面1

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



**建具：**  
 本体：基準 1  
 仕上：基準 4



鏡：基準 4

手洗い台：基準 4

床面：基準 4

床組：基準 1

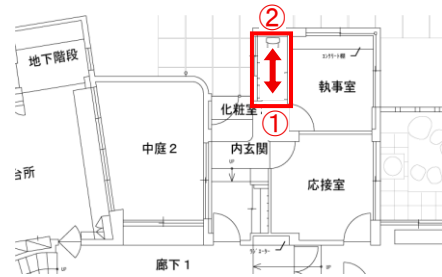
**壁：**  
 躯体：基準 1  
 仕上：基準 4



## 1階 化粧室2【保全部分】 ①南面2

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する

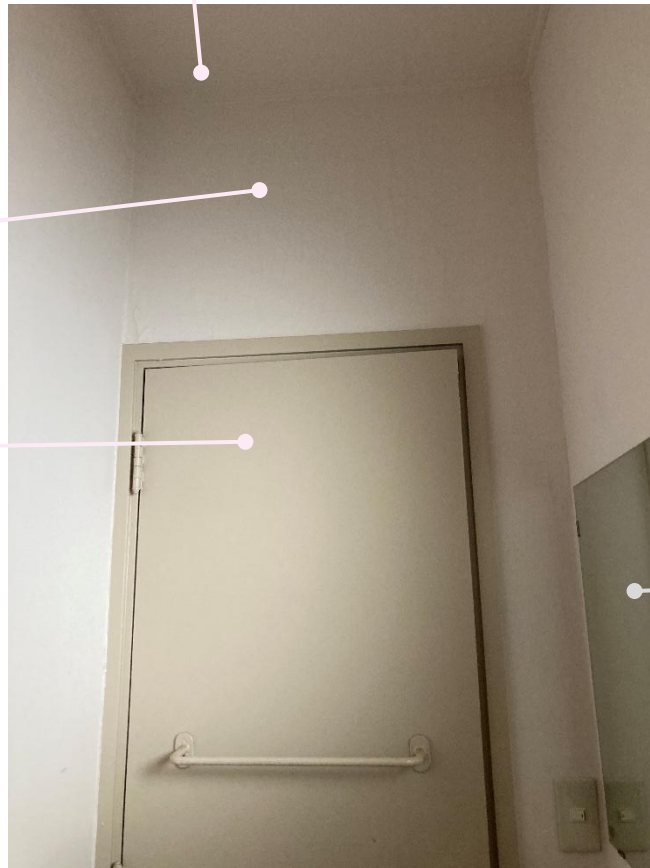


**天井：**  
 躯体：基準 1  
 仕上：基準 4

**壁：**  
 躯体：基準 1  
 仕上：基準 4

**建具：**  
 本体：基準 1  
 仕上：基準 4

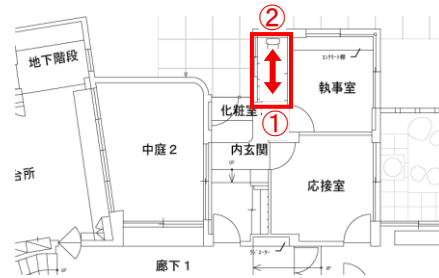
**鏡：**基準 4



## 1階 化粧室2【保全部分】 ②北面1

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

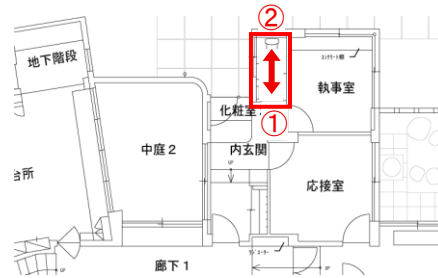
※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



## 1階 化粧室2【保全部分】 ②北面2

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



天井：  
躯体：基準 1  
仕上：基準 4

照明：基準 4

壁：  
躯体：基準 1  
仕上：基準 4



## 1階 渡り廊下【その他部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 5	なし	新規
床面	基準 5	なし	新規
壁（当初の外壁部分）	躯体：基準 1 仕上：基準 4	コンクリート打放し	新規
壁（北・西増設部分）	基準 5	なし	新規
天井	基準 5	なし	なし
建具（北面窓）	基準 5	なし	新規
建具（東面ガラスプロ ック）	基準 5	なし	新規
手摺（壁付）	基準 5	なし	新規
照明	基準 5	なし	蛍光灯

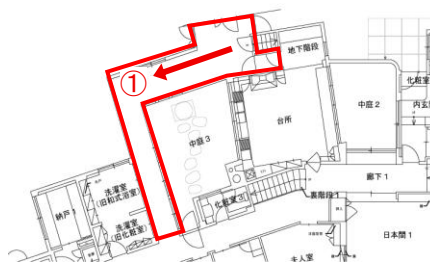
### ■復原の方針

- ・優先的な復原は行わない。

## 1階 渡り廊下【その他部分】 ①

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



天井：基準 5

照明：基準 5

壁：(当初の外壁)

躯体：基準 1

仕上：基準 4



床：基準 5

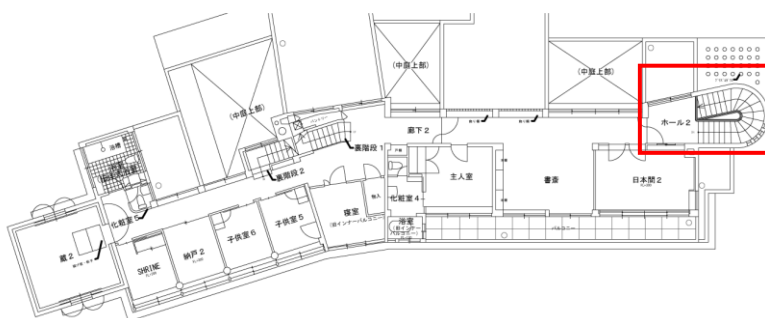
壁：基準 5

手摺：基準 5



- ・ホール 2
- ・日本間 2
- ・書斎
- ・主人室
- ・化粧室 4
- ・化粧室 4 奥手洗い
- ・浴室（旧インナーバルコニー）
- ・寝室（旧インナーバルコニー）
- ・物入（旧インナーバルコニー）
- ・子供室 5
- ・子供室 6
- ・納戸 2
- ・SHRINE
- ・蔵
- ・浴室（旧洋式浴室）
- ・化粧室 5
- ・廊下 2
- ・裏階段 2
- ・パントリー
- ・バルコニー

## 2階 ホール2【保存部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 1	記載なし	当初（推定）
床面	基準 1	記載なし	当初（推定）
壁	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	記載なし・剥がし試験 結果より漆喰（ベージュ 系統の色）と推定	吹付タイル ※下に当 初の仕上げが残る可能 性あり
天井	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	記載なし・剥がし試験 結果より漆喰と推定	吹付タイル ※下に当 初の仕上げが残る可能 性あり
建具（南面日本間との 境の窓）	枠：基準 1 ガラス：基準 2	記載なし	枠は当初（推定）・ガ ラスは当初とは断定で きないが比較的古い亀 甲模様のもの
建具（北面窓）	基準 4	記載なし	アルミサッシ
建具（西面扉）	基準 1	記載なし	当初レッドウッドベニ ヤ（推定）
カーテン（北面窓）	基準 4	記載なし	新規
カーテンレール（北 面）	基準 4	記載なし	新規
照明（南面壁付）	基準 4	記載なし	蛍光灯

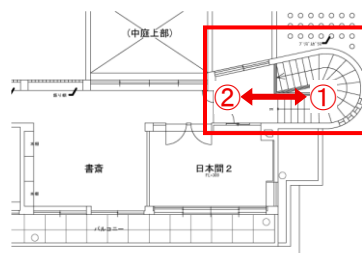
### ■復原の方針

- ・基準 4 の箇所もあるが、優先的には復原しない。

## 2階 ホール2【保存部分】 ①東面

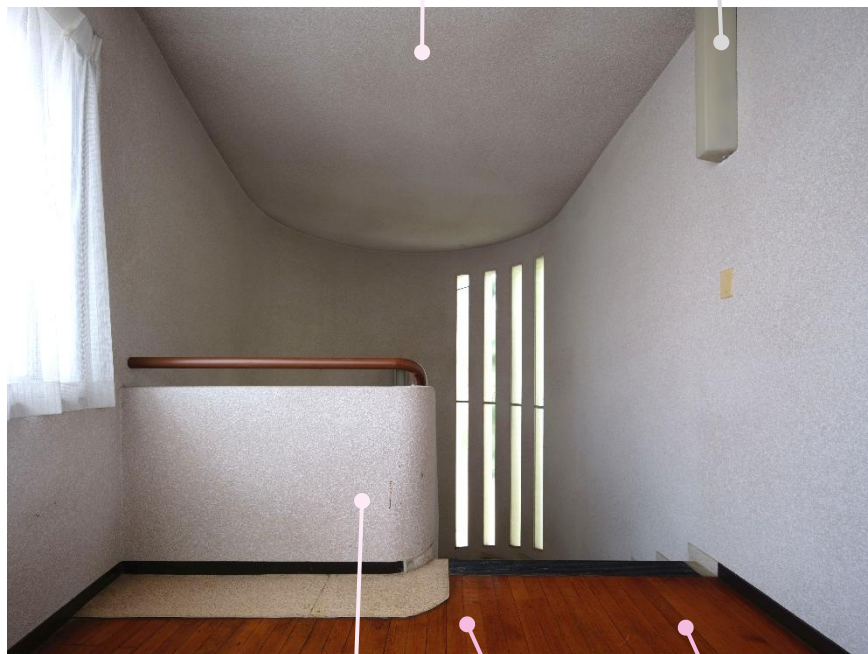
- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



天井：  
躯体：基準1 仕上：基準3  
復原後：基準2（漆喰）

照明：基準4



壁：  
躯体：基準1  
仕上：基準3  
復原後：基準2  
（漆喰）

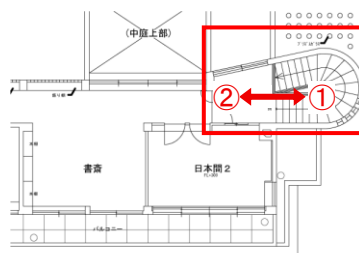
床面：基準1

床組：基準1

## 2階 ホール2【保存部分】 ②西面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する

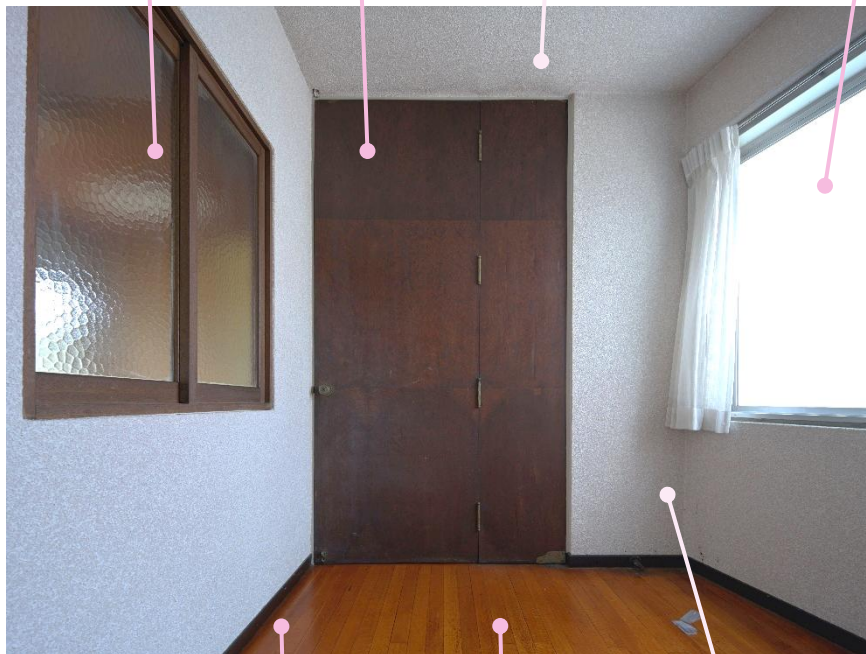


建具：基準 1

建具：基準 1

天井：  
躯体：基準 1 仕上：基準 3  
復原後：基準 2（漆喰）

建具：基準 1

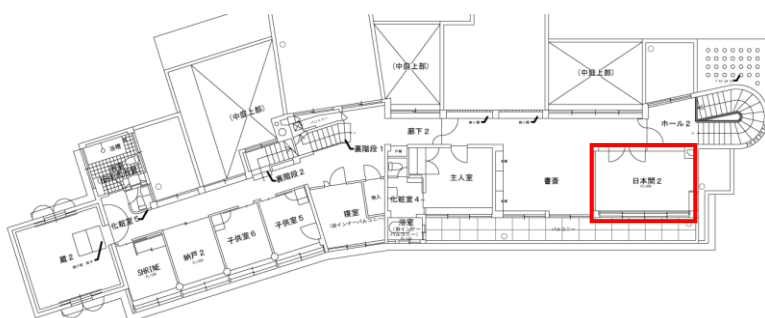


床面：基準 1

床組：基準 1

壁：  
躯体：基準 1  
仕上：基準 3  
復原後：基準 2  
（漆喰）

## 2階 日本間2【保存部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 1	記載なし	当初（推定）
床面	基準 4 ⇒ 復原後基準 2	畳敷	カーペット敷
床面（東面窓・床前）	基準 4	hardwoodfloor	カーペット敷
壁	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒ 復原後基準 2	plaster, finished with a flat oil paint（漆喰の上に布張りペンキ塗り）	クロス張り ※下に当初の壁が残存
天井	基準 1	板天井	板天井
建具（南面窓）	基準 4 ⇒ 復原後基準 2	スチールサッシ・ガラス戸・障子	アルミサッシ
建具（東面窓）	基準 4 ⇒ 復原後基準 2	スチールサッシ・ガラス戸・障子	アルミサッシ
建具（北面窓）	基準 4 ⇒ 復原後基準 2	障子	ガラス窓
建具（北面扉）	基準 4	布張りフスマ	開き戸
カーテン（東面窓）	基準 4	なし	新規
カーテン（南面窓）	基準 4	記載なし	新規
カーテンレール（東面）	基準 4	なし	新規
カーテンレール（南面）	基準 4	記載なし	新規
床中央こたつ	基準 4 ⇒ 復原後基準 1	こたつあり（電機ヒーター）	下に残る可能性あり
照明（東）	基準 4	電燈（白熱灯）・紙障子	蛍光灯
照明（西）	基準 4	電燈（白熱灯）・紙障子	蛍光灯
ラジエーターボックス（北面）	基準 1	記載なし	当初レッドウッドベニヤ（推定）
ラジエーターボックス（東面）	基準 1	記載なし	当初レッドウッドベニヤ（推定）

### ■復原の方針

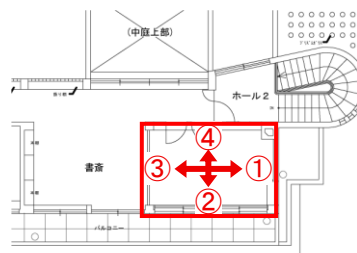
- ・ 基準 4 の部分は可能な限り復原する。



## 2階 日本間2【保存部分】 ①東面

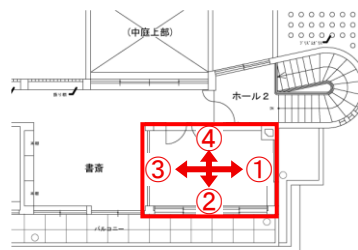
- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する

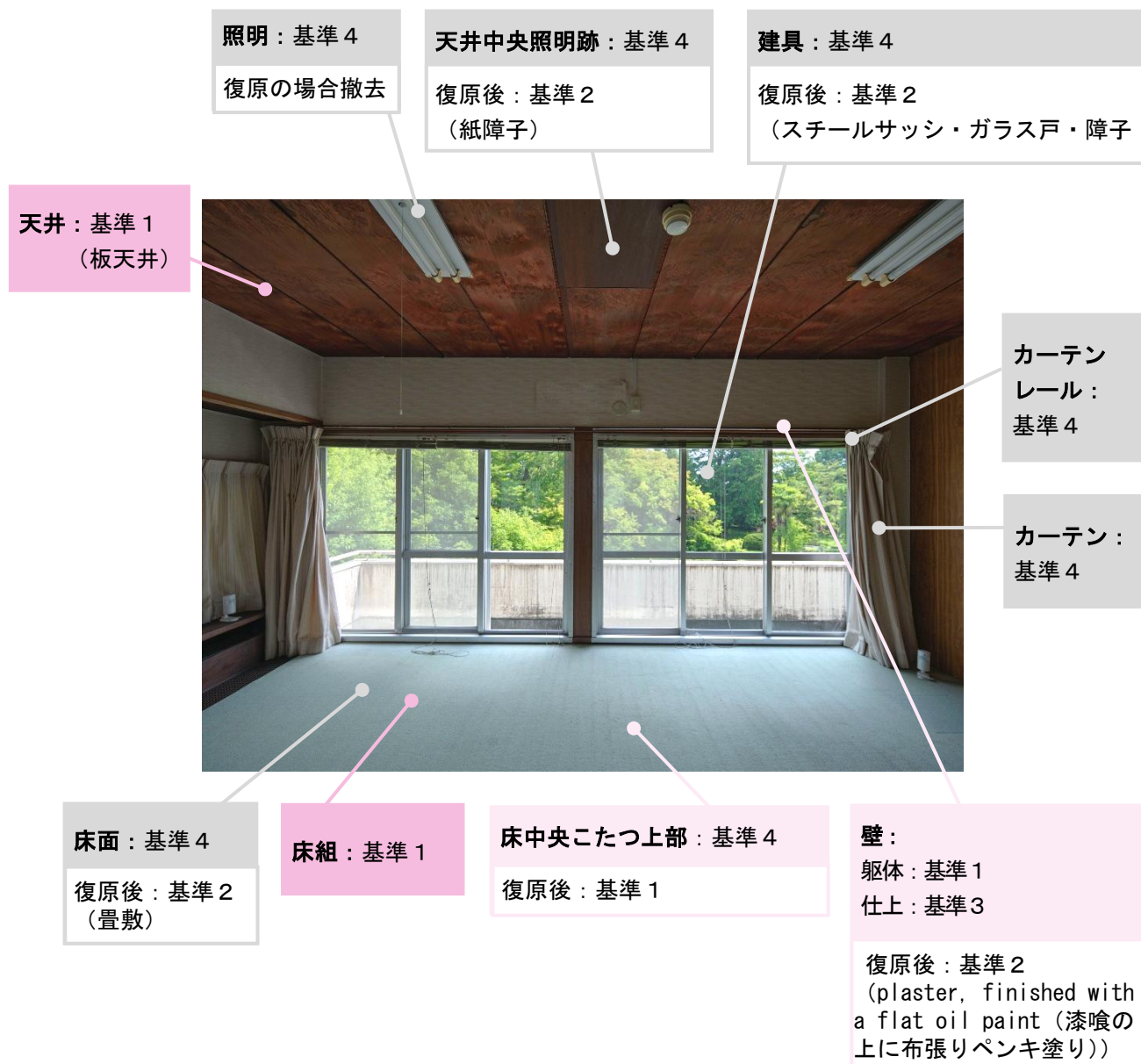


## 2階 日本間2【保存部分】 ②南面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

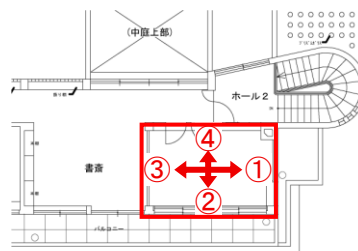


※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



## 2階 日本間2【保存部分】 ③西面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等



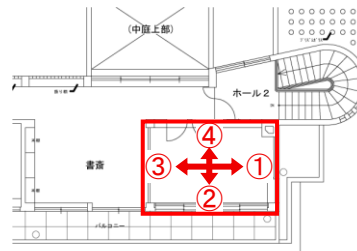
※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



## 2階 日本間2【保存部分】 ④北面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



建具：基準 4

復原後：基準 2  
(布張りフスマ)

天井：基準 1  
(板天井)

建具：基準 4

復原後：基準 2  
(障子)



床組：基準 1

床面：基準 4

復原後：基準 2  
(畳敷)

床中央こたつ上部：  
基準 4

復原後：基準 1

ラジエーターボックス：基準 1  
(レッドウッドベニヤ)

壁：

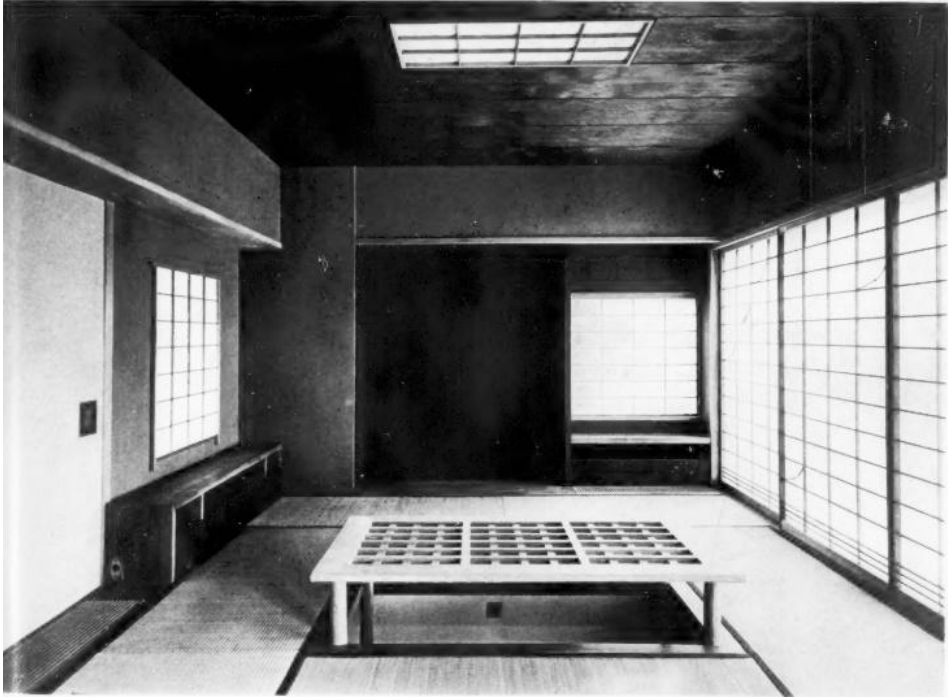

躯体：基準 1

仕上：基準 3

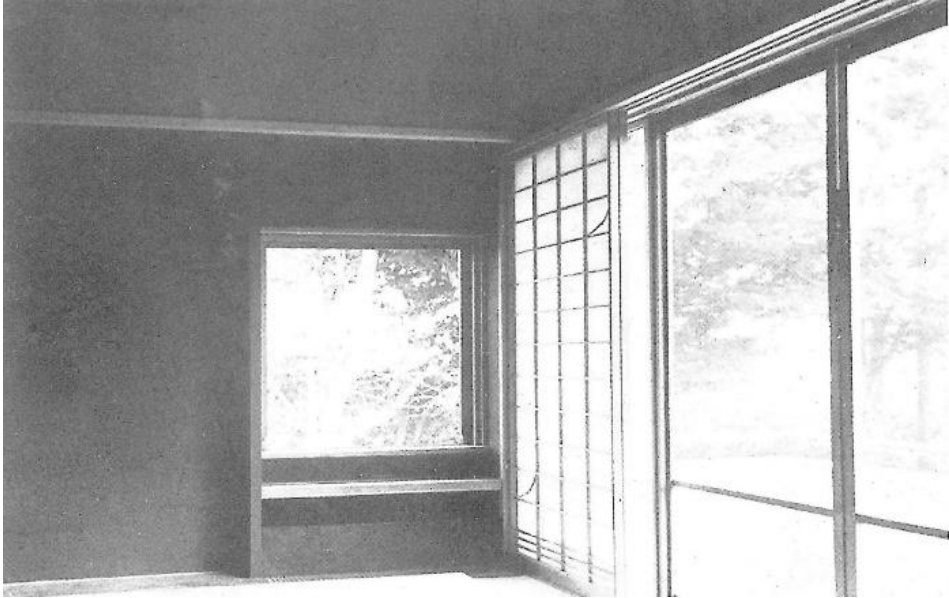

復原後：基準 2  
(plaster, finished with  
a flat oil paint (漆喰の  
上に布張りペンキ塗り))



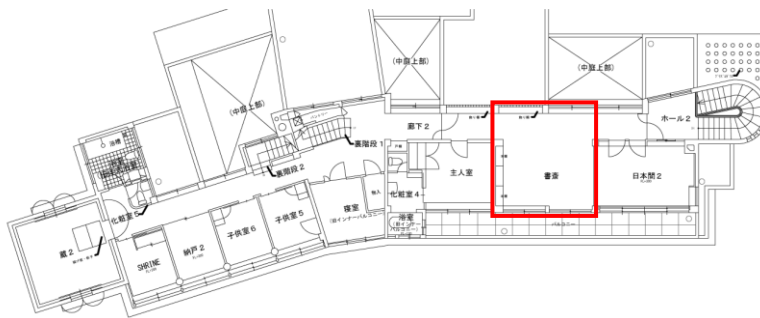
## 2階 日本間2【保存部分】写真帖

東面をみる	
竣工直後	 <p>(「The Architectural Record」より)</p>
現在	



東面・南面窓をみる	
<p>竣工直後</p>	 <p>(「詳細図譜」より)</p>
<p>現在</p>	

## 2階 書斎【保存部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 1	記載なし	当初（推定）
床面	基準 1	檜材床板・杉材荒床・木下地	当初（推定）
床面（暖炉前）	基準 1	石	当初（推定）
壁	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	plaster, finished with a flat oil paint（漆喰の上に布張りペンキ塗り）	クロス張り ※下に当初の壁が残存
壁（西面暖炉上）	基準 1	記載なし	当初レッドウベニヤ（推定）
壁（北面棚の中）	基準 1	コンクリートラッカー仕上	当初（推定）
ガラス（北面棚の中）	基準 1	プリズムガラス	当初（推定）
天井	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	plaster, finished with a flat oil paint（漆喰の上に布張りペンキ塗り）	ペンキ塗 ※下に当初の壁が残存する可能性あり
建具（南面窓）	基準 4 ⇒復原後基準 2	記載なし 網戸あり	アルミサッシ
建具（南面掃出し窓）	基準 4 ⇒復原後基準 2	記載なし 網戸あり	アルミサッシ
建具（北面窓）	基準 4	記載なし	アルミサッシ
カーテン（南面窓）	基準 4	記載なし	新規
カーテン（南面掃出し窓）	基準 4	記載なし	新規
カーテン（北面窓）	基準 4	記載なし	新規
カーテンレール（南面窓）	基準 4	なし	新規
カーテンレール（南面掃出し窓）	基準 4	記載なし	新規
カーテンレール（北面窓）		記載なし	新規
棚（南面窓下）	基準 1	コンクリートラッカー仕上	当初（推定）

本棚（西面）	基準 1	板張り：記載なし ガラス：引き違いガラス 鋼製パイプ	板張り：当初レッドウッドベニヤ（推定） ガラス：当初（推定）
飾り棚（北面）	基準 1	板張り：記載なし ガラス：引き違いガラス	板張り：当初レッドウッドベニヤ（推定） ガラス：当初（推定）
棚（北面窓下）	基準 1	コンクリートラッカー仕上	当初（推定）
カーペット	基準 4	記載なし・古写真に写るカーペットは失われている	新規
テーブル	基準 4	なし・古写真に写る書物机は失われている	新規
照明（天井）	基準 4	記載なし	蛍光灯
照明（南面壁付）	基準 4	記載なし	蛍光灯
暖房器具（南面）	基準 4	ラジエーター	新規ラジエーター
暖房器具（北面）	基準 1	ラジエーター	当初（推定）
暖炉	基準 1	記載なし	当初（推定）

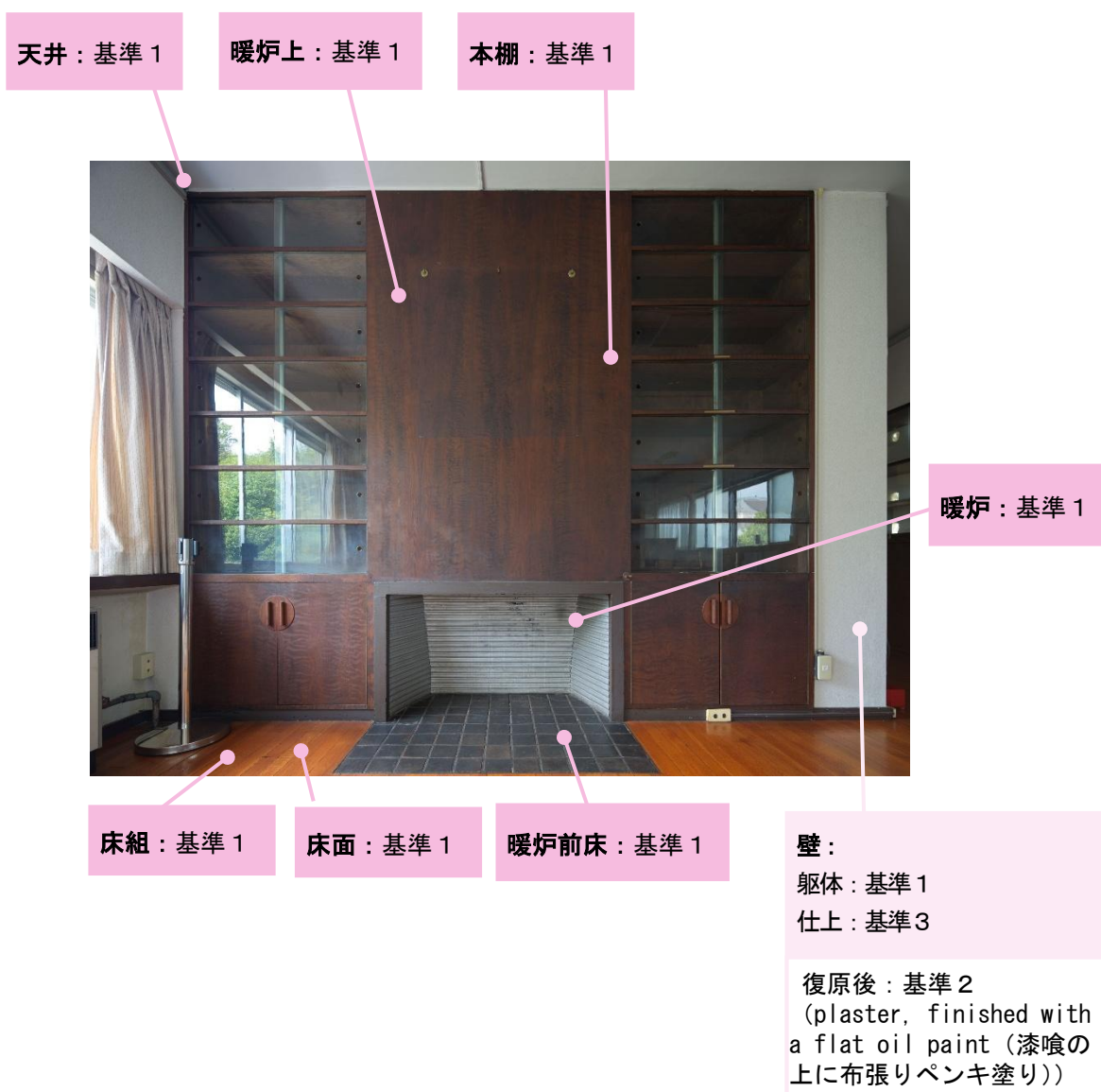
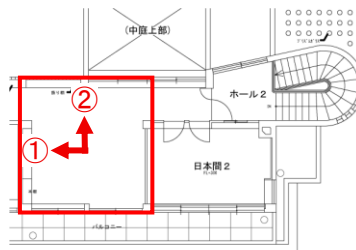
#### ■復原の方針

- ・基準 4 の部分は可能な限り復原する。

## 2階 書斎【保存部分】①西面1

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

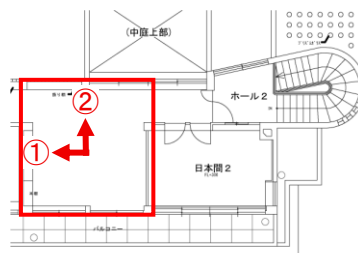
※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



## 2階 書斎【保存部分】①西面2

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



暖炉上：基準 1

本棚：基準 1

天井：基準 1

暖炉：基準 1

暖炉前床：基準 1

壁：  
躯体：基準 1  
仕上：基準 3

復原後：基準 2  
(plaster, finished with  
a flat oil paint (漆喰の  
上に布張りペンキ塗り))

床面：基準 1

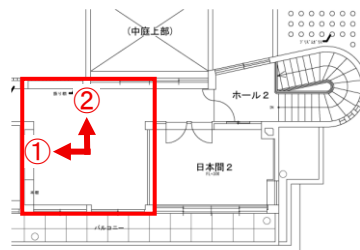
床組：基準 1



## 2階 書斎【保存部分】②北面1

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

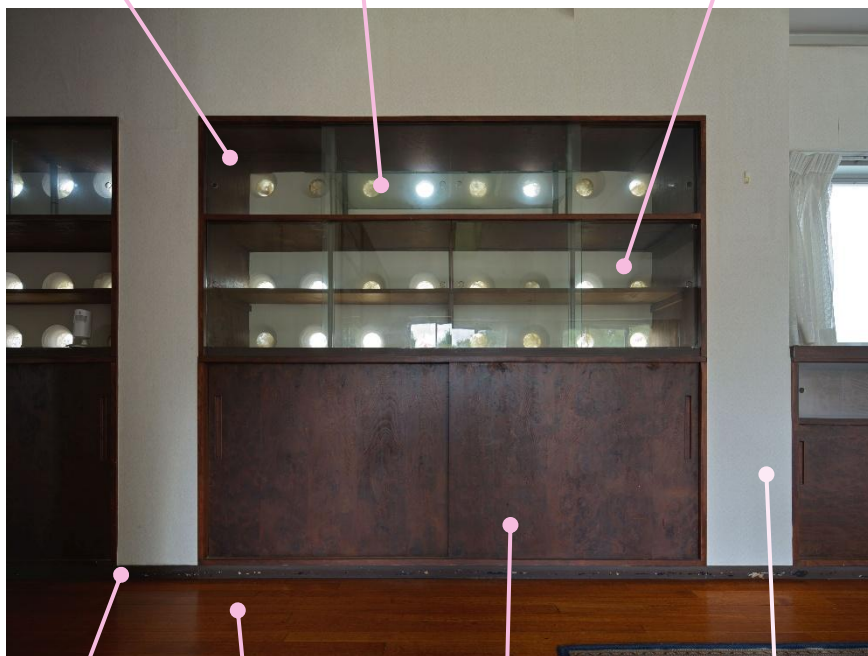
※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



ガラス：基準 1

棚内ガラスブロック：基準 1

棚内側壁：基準 1



床面：基準 1

床組：基準 1

飾り棚：基準 1

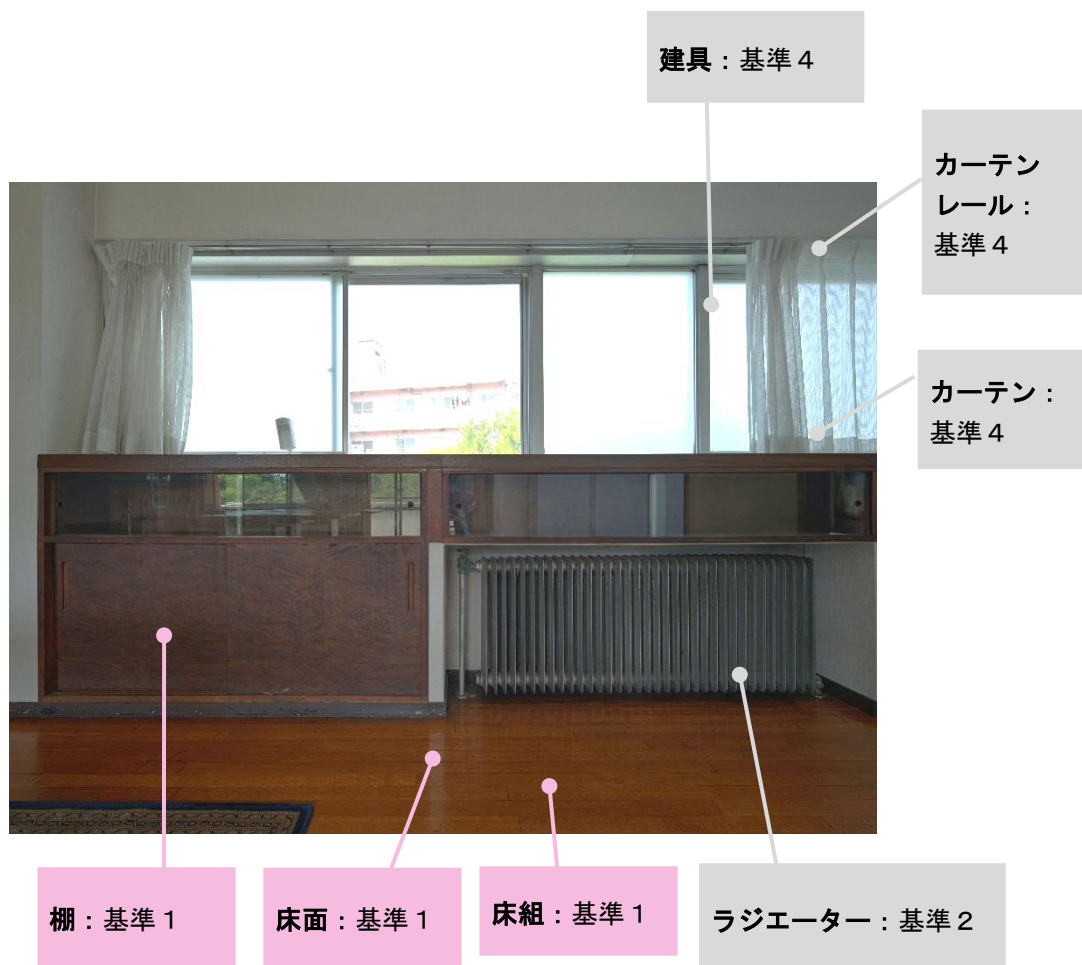
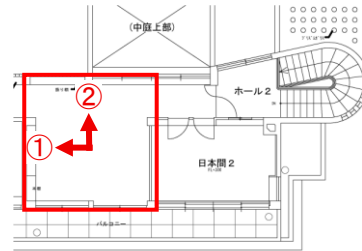
壁：  
躯体：基準 1  
仕上：基準 3

復原後：基準 2  
(plaster, finished with  
a flat oil paint (漆喰の  
上に布張りペンキ塗り))

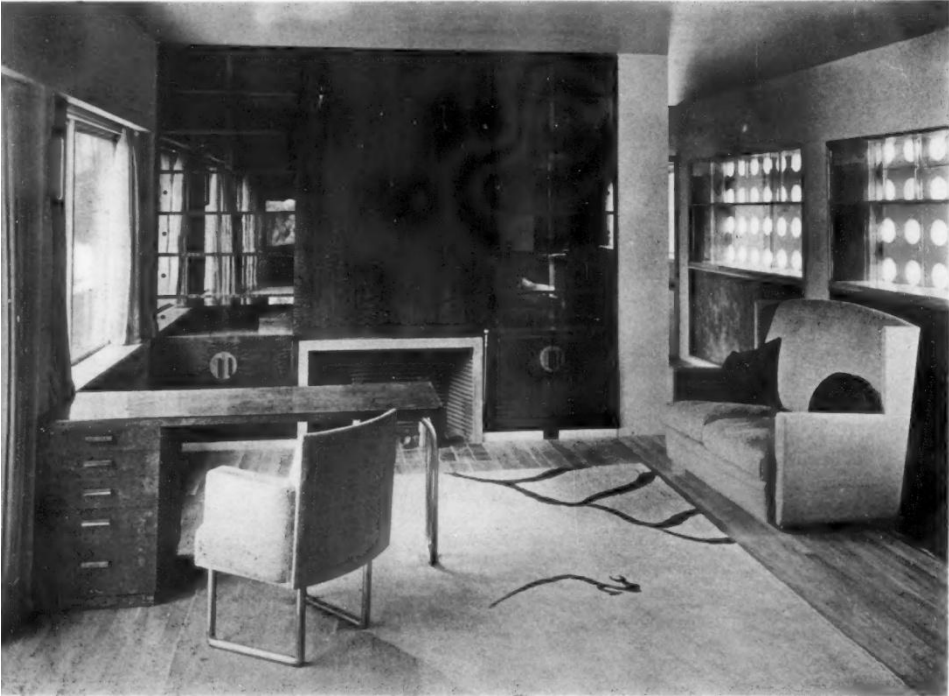

## 2階 書斎【保存部分】④北面2

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



## 2階 書斎(保存部分) 写真帖

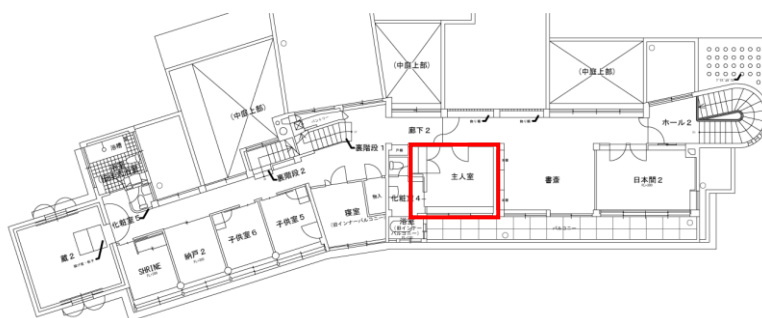
西面をみる	
<p>竣工直後</p>	 <p>(「The Architectural Record」より)</p>
<p>現在</p>	



## 2階 書斎【保存部分】写真帖

西面暖炉周辺	
竣工直後	<div data-bbox="437 385 1361 1016"></div> <p data-bbox="778 1048 1023 1088">（「詳細図譜」より）</p>
現在	<div data-bbox="413 1232 1369 1942"></div>

## 2階 主人室【保存部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 1	記載なし	当初（推定）
床面	基準 1	記載なし	当初（推定）
壁	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	記載なし	クロス張り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
壁（東側中央板張り部分）	躯体：基準 1 仕上：基準 1	記載なし	当初レッドウッドベニヤ（推定）
天井	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	記載なし	ボード張り※下に当初の仕上げが残る可能性あり
建具（南面窓）	基準 4 ⇒復原後基準 2	記載なし	アルミサッシ
カーテン（南面窓）	基準 4	記載なし	新規
カーテンレール（南面）	基準 4	記載なし	新規
造り付け家具（東面 2 点）	基準 1	記載なし	当初レッドウッドベニヤ（推定）
造り付け家具（南面窓下）	基準 1	記載なし	当初（推定）
棚（南面窓下）	基準 1	記載なし	当初（推定）
洋服棚（西面）	基準 1	記載なし	当初レッドウッドベニヤ（推定）
収納（西面）	基準 1	記載なし	当初レッドウッドベニヤ（推定）
照明	基準 4	記載なし	蛍光灯
暖房器具（南面）	基準 4	ラジエーター	新規ラジエーター

### ■復原の方針

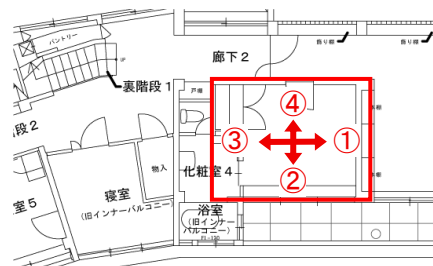
- ・ 基準 4 の部分は可能な限り復原する。



## 2階 主人室【保存部分】 ①東面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



### 壁：

躯体：基準1 仕上：基準3

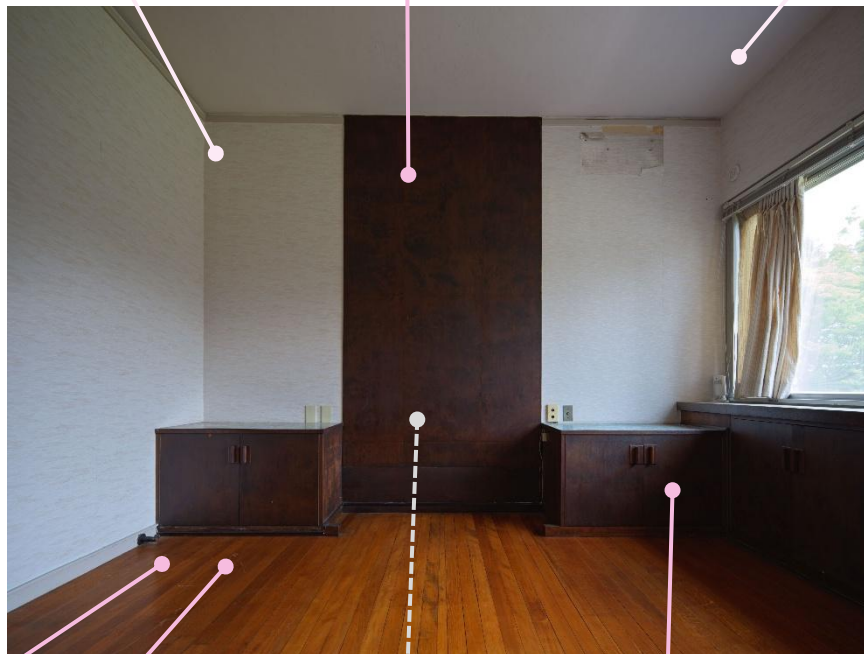
復原後：基準2  
(塗装剥がし後の仕上げに準じる)

### 壁：基準1

### 天井：

躯体：基準1 仕上：基準3

復原後：基準2  
(塗装剥がし後の仕上げに準じる)



床面：基準1

床組：基準1

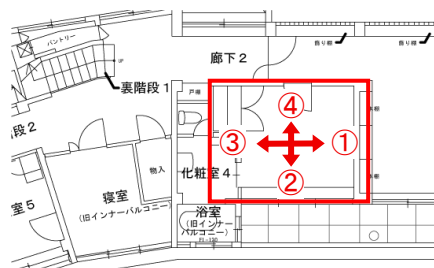
ベッド

造り付け家具：基準1

## 2階 主人室【保存部分】 ②南面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



### 壁：

躯体：基準1 仕上：基準3

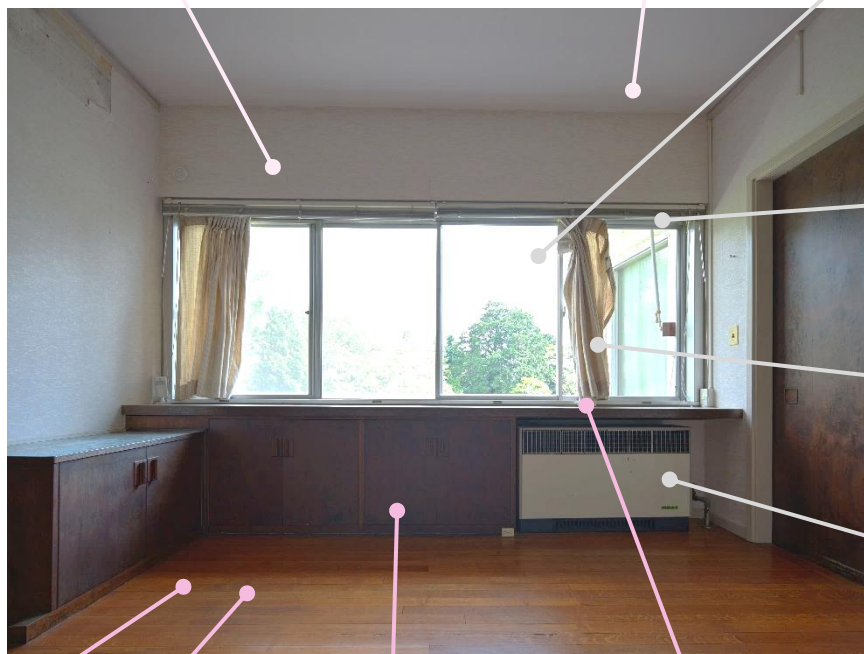
復原後：基準2  
(塗装剥がし後の仕上げに準じる)

### 天井：

躯体：基準1 仕上：基準3

復原後：基準2  
(塗装剥がし後の仕上げに準じる)

建具：基準4



カーテン  
レール：  
基準4

カーテン：  
基準4

ラジエーター：  
基準4

床面：基準1

床組：基準1

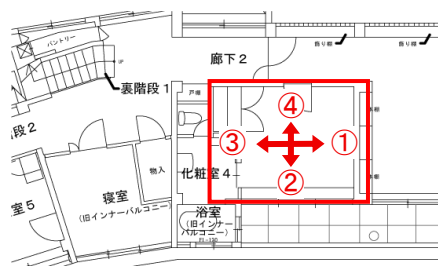
造り付け家具：基準1

棚：基準1

## 2階 主人室【保存部分】 ③西面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



### 壁：

躯体：基準1 仕上：基準3

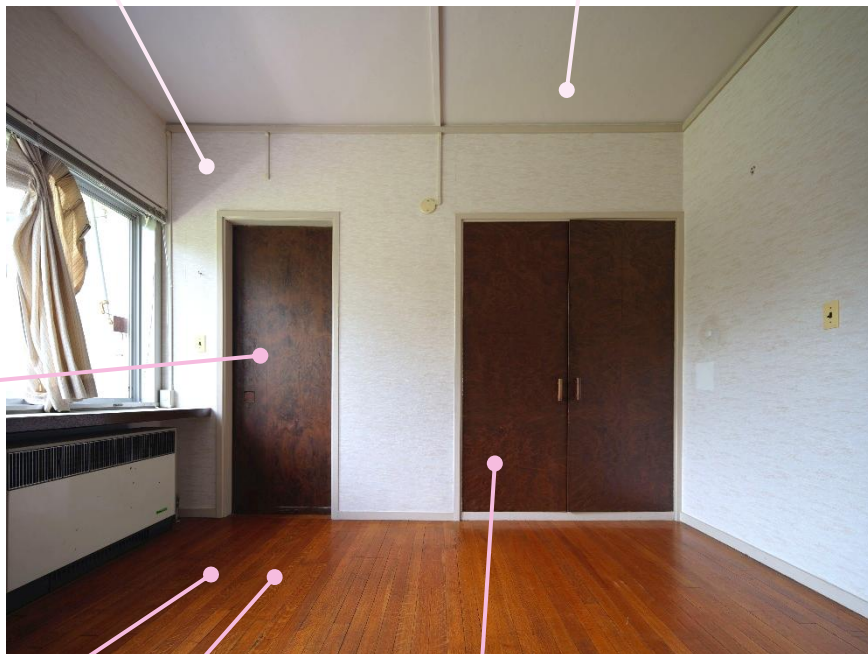
復原後：基準2  
(塗装剥がし後の仕上げに準じる)

### 天井：

躯体：基準1 仕上：基準3

復原後：基準2  
(塗装剥がし後の仕上げに準じる)

扉：基準1



床面：基準1

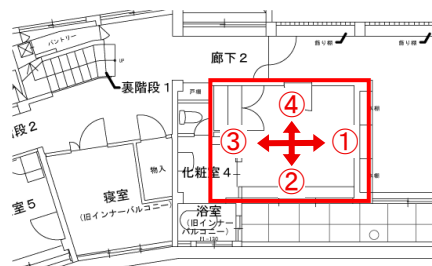
床組：基準1

洋服棚：基準1

## 2階 主人室【保存部分】④北面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



### 壁：

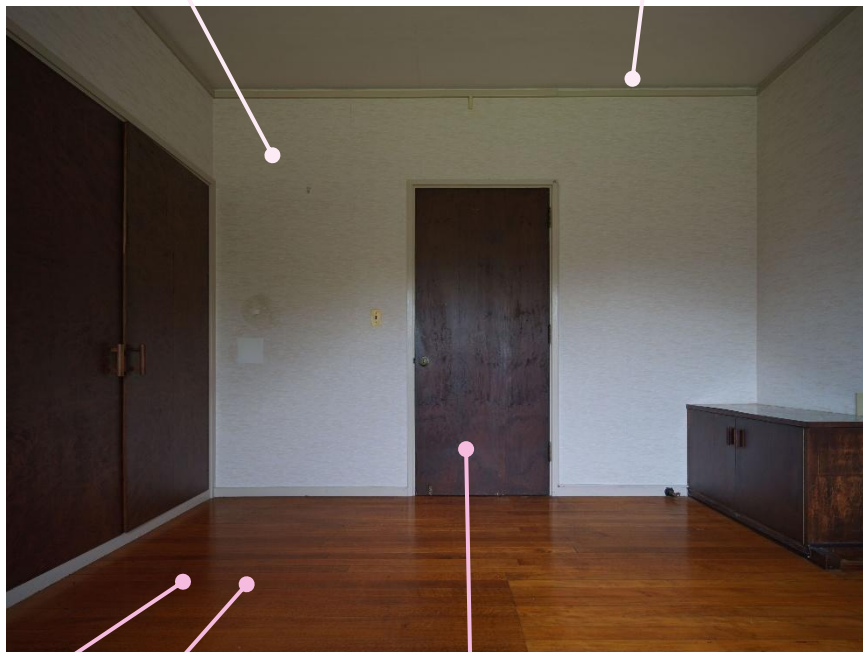
躯体：基準1 仕上：基準3

復原後：基準2  
(塗装剥がし後の仕上げに準じる)

### 天井：

躯体：基準1 仕上：基準3

復原後：基準2  
(塗装剥がし後の仕上げに準じる)

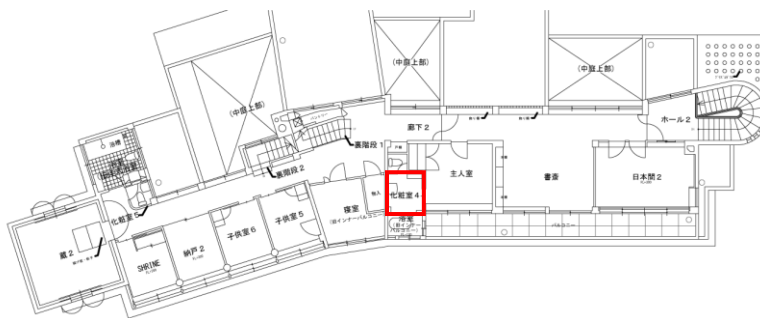


床面：基準1

床組：基準1

建具：基準1

## 2階 化粧室4【保全部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 1	記載なし	当初（推定）
床面	基準 4 → 復原後基準 2	記載なし	ビニールクロス張り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
壁	躯体：基準 1 仕上：基準 3	記載なし	ペンキ塗り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
仕切り壁（北側手洗いとの境）	基準 1	記載なし	枠は当初（推定）
仕切り壁付タオル掛けパイプ	基準 4	記載なし	新規
天井	躯体：基準 1 仕上：基準 3	記載なし	ペンキ塗り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
建具（北面扉）	基準 1	記載なし	当初レッドウッドベニヤ（推定）
建具（北面窓）	基準 4	記載なし	新規ガラス窓
建具（東面扉）	基準 1	記載なし	当初（推定）
洗面台	基準 4	記載なし	新規
鏡	基準 4	記載なし	新規
暖房器具	基準 2	ラジエーター	新規ラジエーター（铸铁製）

### ■復原の方針

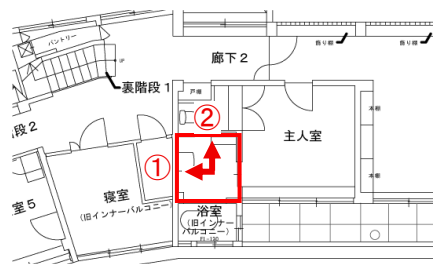
- ・ 基準 4 の部分は可能な限り復原する。



## 2階 化粧室4【保全部分】 ①西面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



天井：  
躯体：基準1 仕上：基準3

壁：  
躯体：基準1 仕上：基準3



鏡：基準4

床面：基準4

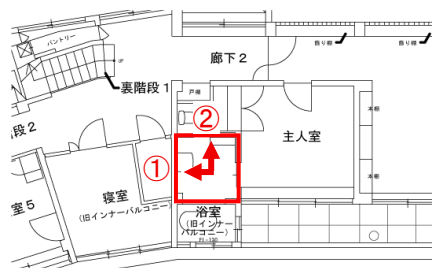
床組：基準1

洗面台：基準4

## 2階 化粧室4【保全部分】 ④北面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

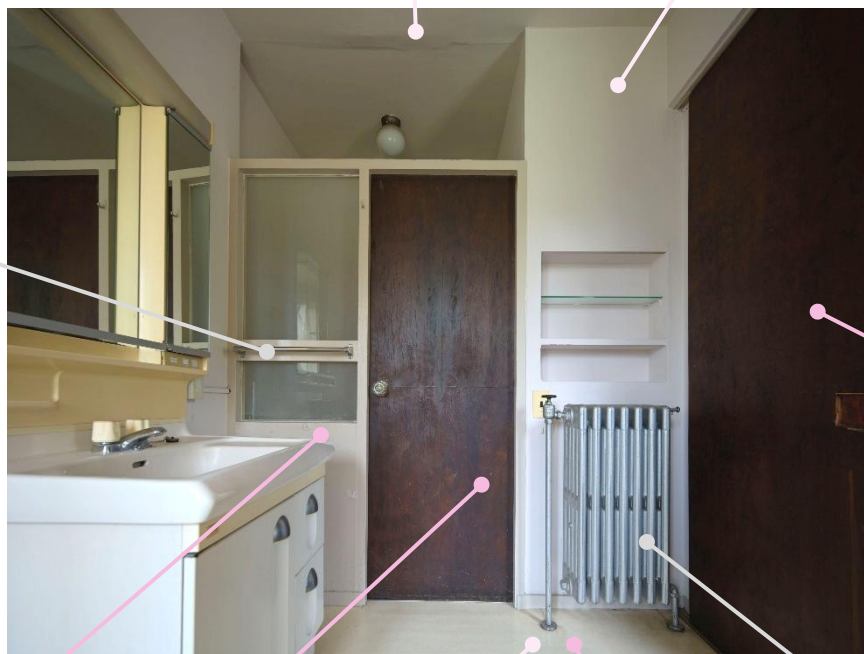
※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



天井：  
躯体：基準 1 仕上：基準 3

壁：  
躯体：基準 1 仕上：基準 3

タオル掛け：  
基準 4



建具：基準 1

仕切り壁：基準 1

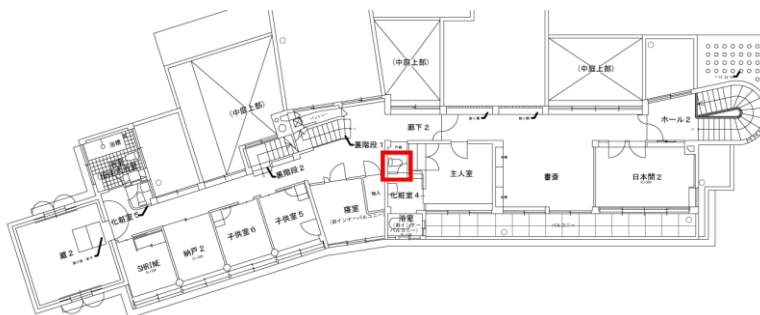
建具：基準 1

床面：基準 4

床組：基準 1

ラジエーター：基準 4

## 2階 化粧室4奥手洗い【保全部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 1	記載なし	当初（推定）
床面	基準 4	記載なし	ビニールクロス張り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
壁	基準 4	記載なし	ペンキ塗り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
仕切り壁（南側洗面所との境）	枠：基準 1 その他：基準 4	記載なし	枠は当初（推定）
天井	基準 4	記載なし	ペンキ塗り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
建具（南面扉）	基準 1	記載なし	当初レッドウッドベニヤ（推定）
建具（南面窓）	基準 4	記載なし	新規ガラス窓
便器	基準 4	記載なし	新規
照明	取付金具：基準 1 電球：基準 4	記載なし	取付金具は当初（推定）・電球は新規

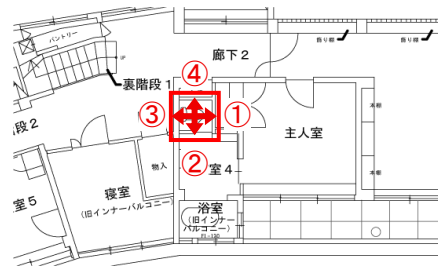
### ■復原の方針

- ・基準 4 の部分は可能な限り復原する。

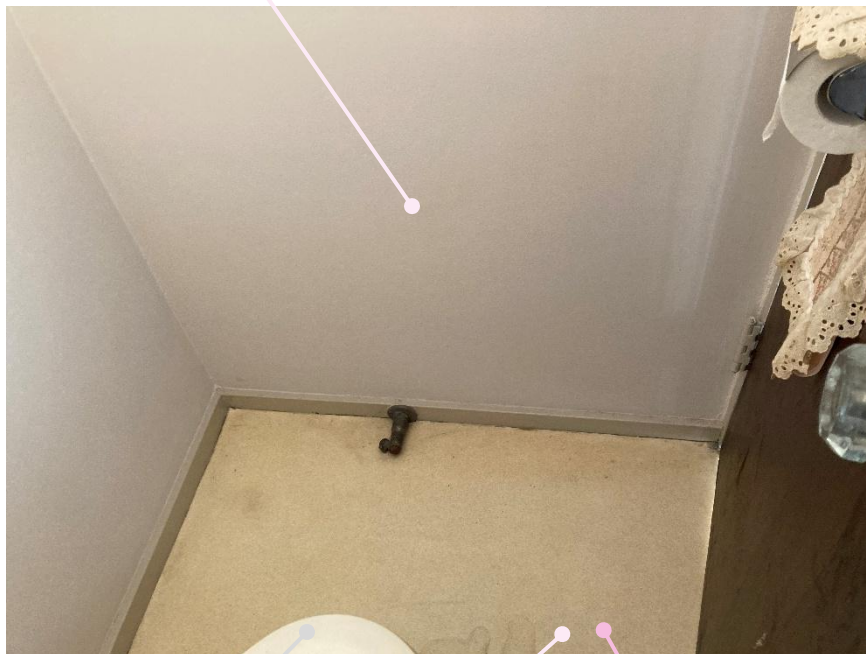
## 2階 化粧室4奥手洗い【保全部分】 ①東面1

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



壁：  
躯体：基準 1 仕上：基準 3



便器：基準 4

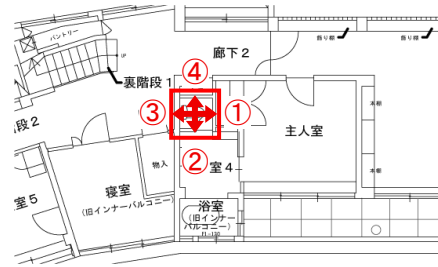
床面：基準 4

床組：基準 1

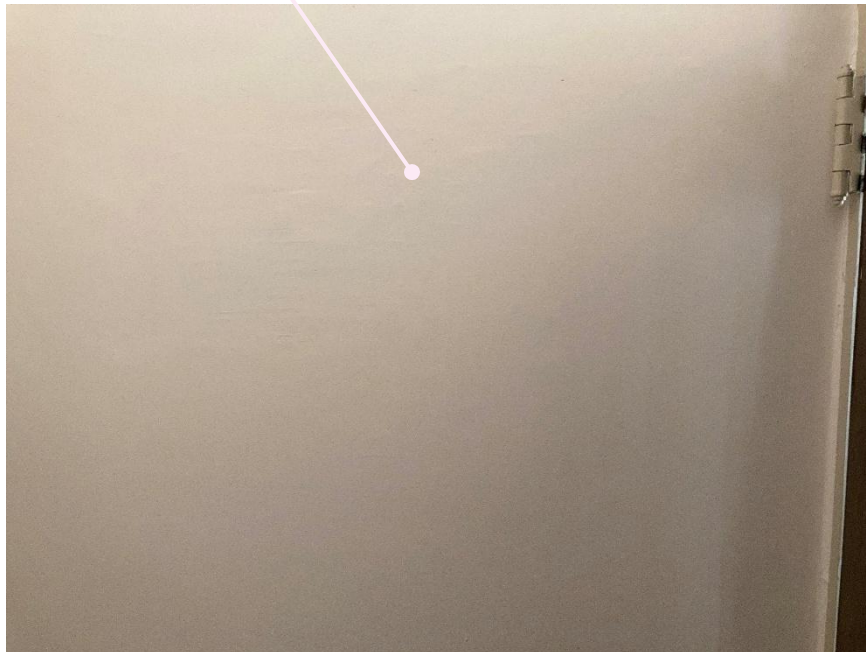
## 2階 化粧室4奥手洗い【保全部分】 ①東面2(前ページ写真の上)

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



壁：  
躯体：基準1 仕上：基準3

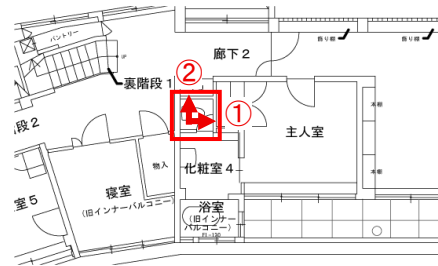




## 2階 化粧室4奥手洗い【保全部分】 ①東面3

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



天井：  
躯体：基準1 仕上：基準3

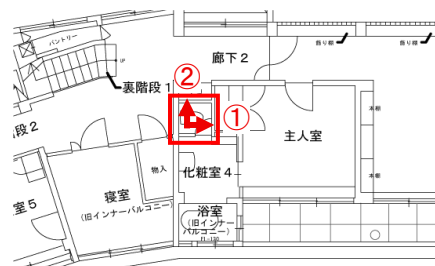
壁：  
躯体：基準1 仕上：基準3



## 2階 化粧室4奥手洗い【保全部分】 ②北面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



**壁：**  
躯体：基準 1 仕上：基準 3

**天井：**  
躯体：基準 1 仕上：基準 3

**取付金具：**基準 1

**電球：**基準 4

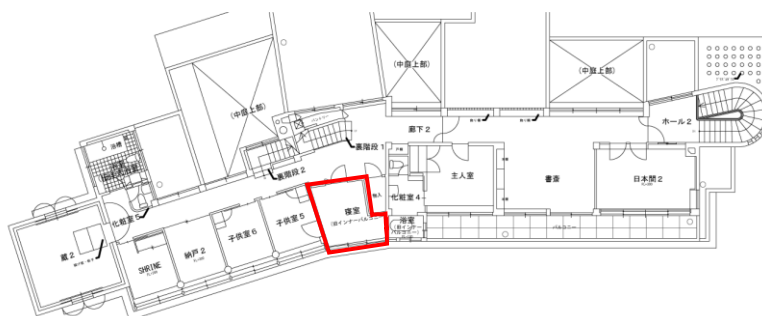


**便器：**基準 4

**床面：**基準 4

**床組：**基準 1

## 2階 寝室（旧インナーバルコニー）【保全部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 1	コンクリート	当初（推定）
床面	基準 4 → 復原後基準 2	コンクリート打放し	ビニールタイル張り
壁	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	コンクリート打放し	板張り※下に当初の仕 上げが残る可能性あり
天井	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	コンクリート・青系統 の色 ガラスブロックはめ込 み	ペンキ塗りに新規ボー ド張り※下に当初の仕 上げが残る可能性あり  内側に当初インナーバ ルコニー底の円形ガラ スブロックが残存
建具（南面窓）	基準 4 → 復原時撤去	なし	アルミサッシ
建具（北面扉）	基準 4 → 復原時撤去	なし	新規
建具（物入れ扉）	基準 4 → 復原時撤去	なし	新規
ブラインド（南面窓）	基準 4 → 復原時撤去	なし	新規
照明	基準 4 → 復原時撤去	なし	新規

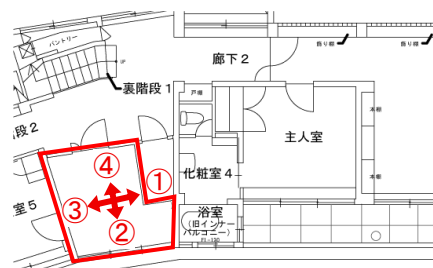
### ■復原の方針

- ・インナーバルコニーの復原を行う。

## 2階 寝室(旧インナーバルコニー)【保全部分】 ①東面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



天井：

躯体：基準1 仕上：基準3

復原後：基準2

(コンクリート打放し・ガラスブロックはめ込み)



床面：基準4

復原後：基準2  
(コンクリート  
打放し)

床組：基準1

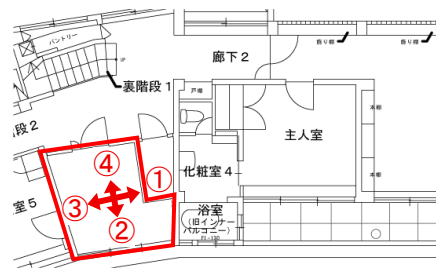
壁：基準4

復原後：撤去

## 2階 寝室(旧インナーバルコニー)【保全部分】 ②南面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



### 天井:

躯体: 基準1 仕上: 基準3

復原後: 基準2

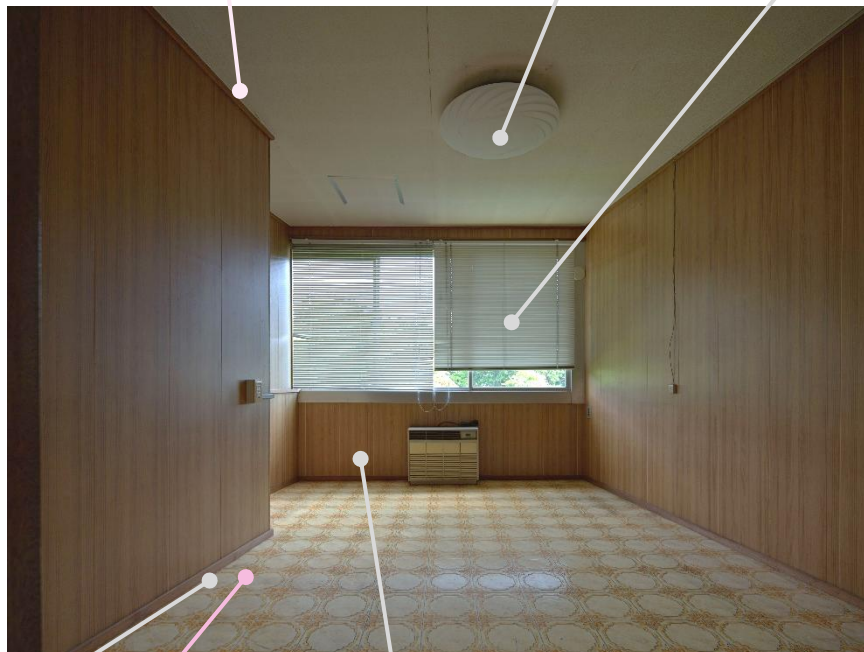
(コンクリート打放し・ガラスブロックはめ込み)

照明: 基準4

復原後: 撤去

建具: 基準4

復原後: 撤去



床面: 基準4

復原後: 基準2  
(コンクリート  
打放し)

床組: 基準1

壁: 基準4

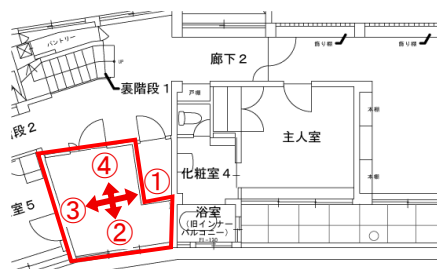
復原後: 撤去



## 2階 寝室(旧インナーバルコニー)【保全部分】 ③西面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



### 天井:

躯体: 基準1 仕上: 基準3

復原後: 基準2

(コンクリート打放し・ガラスブロックはめ込み)



床面: 基準4

復原後: 基準2  
(コンクリート  
打放し)

床組: 基準1

### 壁:

躯体: 基準1

仕上: 基準3

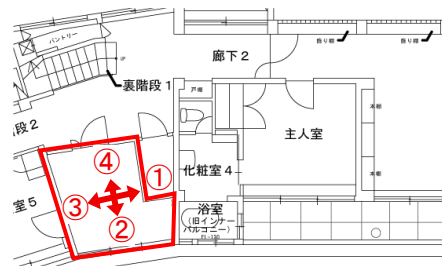
復原後: 基準2

(コンクリート打放し)

## 2階 寝室(旧インナーバルコニー)【保全部分】 ④北面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



### 天井：

躯体：基準1 仕上：基準3

復原後：基準2

(コンクリート打放し・ガラスブロックはめ込み)



床面：基準4

復原後：基準2  
(コンクリート  
打放し)

床組：基準1

建具：基準4

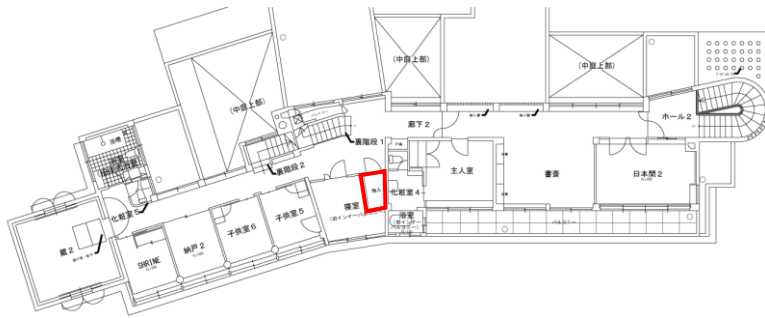
復原後：撤去

壁：

躯体：基準1  
仕上：基準3

復原後：基準2  
(コンクリート打放し)

## 2階 寝室（旧インナーバルコニー）物入【保全部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 1	コンクリート	当初（推定）
床面	基準 4 ⇒ 復原後基準 2	コンクリート打放し	ビニールタイル張り
壁	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒ 復原後基準 2	コンクリート打放し	板張り※下に当初の仕 上げが残る可能性あり
天井	基準 4 ⇒ 復原後基準 2	コンクリート・青系統 の色	ペンキ塗りに新規ボー ード張り※下に当初の仕 上げが残る可能性あり
建具（扉）	基準 4 ⇒ 復原時撤去	なし	新規

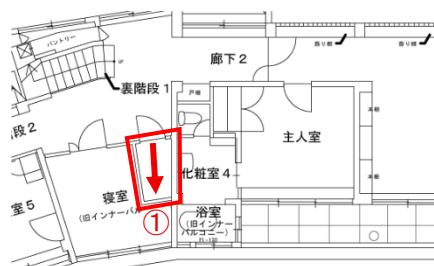
### ■復原の方針

- ・インナーバルコニーの復原を行う。

## 2階 寝室(旧インナーバルコニー)物入【保全部分】 ①南面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



### 天井:

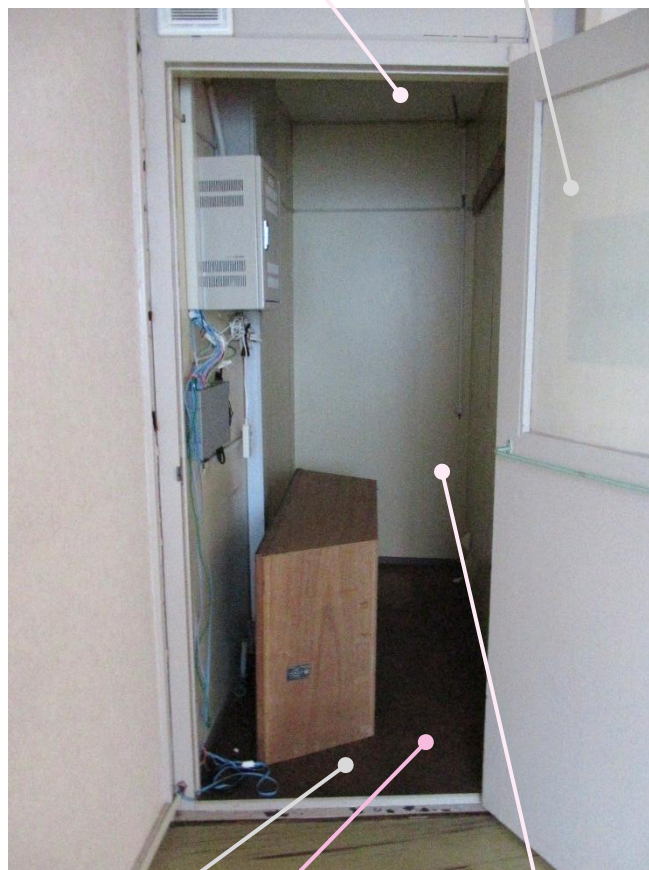
躯体: 基準1 仕上: 基準3

復原後: 基準2

(コンクリート打放し・ガラスブロックはめ込み)

### 建具: 基準4

復原後: 撤去



### 床面: 基準4

復原後: 基準2  
(コンクリート打放し)

### 床組: 基準1

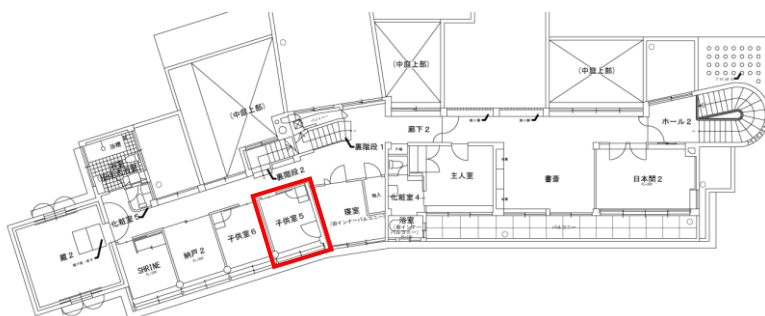
### 壁:

躯体: 基準1  
仕上: 基準3

復原後: 基準2

(コンクリート打放し)

## 2階 子供室5【保全部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 1	記載なし	当初（推定）
床面	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	記載なし	塩ビシート張り※下に当初の仕上げが残る可能性あり
壁（東面・南面・北面）	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	記載なし	クロス張り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
壁（西面）	基準 4 ⇒復原後基準 2	布張りスクリーン（伸縮間仕切）	新規
天井	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	ボード張り	ボード張りペンキ仕上げ ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
建具（南面窓）	基準 4	記載なし	アルミサッシ
建具（東面扉）	本体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	記載なし	ペンキ塗り
建具（北面扉）	基準 1	記載なし	当初（推定）
カーテン（南面窓）	基準 4	記載なし	新規
カーテンレール（南面）	基準 4	記載なし	新規
造り付け家具（南面）	基準 1	記載なし	当初（推定）
造り付け家具（北面）	基準 1	記載なし	当初（推定）
造り付け家具（東面）	基準 1	記載なし	当初（推定）
棚（南面）	基準 1	記載なし	当初（推定）
照明（南面柱付）	基準 1	記載なし	当初（推定）
照明（東面壁付）	基準 4	記載なし	蛍光灯
照明（天井）	基準 4	記載なし	蛍光灯
暖房器具（南面）	基準 1	ラジエーター	当初ラジエーター（推定）

### ■復原の方針

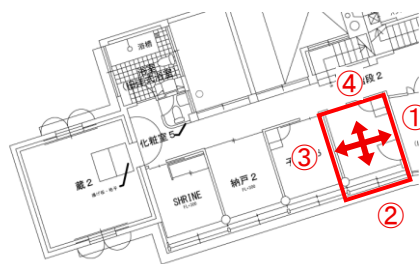
- ・主に当初の間取りを復原する。



## 2階 子供室5【保全部分】 ①東面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



**壁：**  
 躯体：基準 1 仕上：基準 3  
 復原後：基準 2  
 （剥がし後の仕上げに準じる）

**天井：**  
 躯体：基準 1 仕上：基準 3  
 復原後：基準 2  
 （ボード張り）

**照明：** 基準 4



**造り付け家具：** 基準 1

**床面：** 基準 4  
 復原後：基準 2  
 （剥がし後の仕  
 上げに準じる）

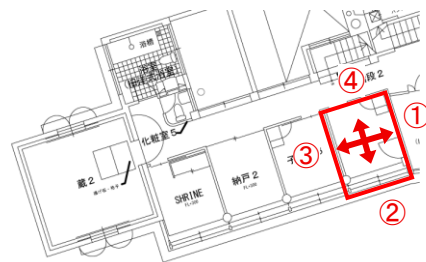
**床組：** 基準 1

**建具：** 基準 4  
 復原後：基準 2

## 2階 子供室5【保全部分】 ②南面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



### 壁：

躯体：基準1 仕上：基準3

復原後：基準2  
(剥がし後の仕上げに準じる)

### 天井：

躯体：基準1 仕上：基準3

復原後：基準2  
(ボード張り)

照明：基準4

建具：基準4

棚：基準1

照明：基準1

カーテン  
レール：  
基準4

カーテン：  
基準4

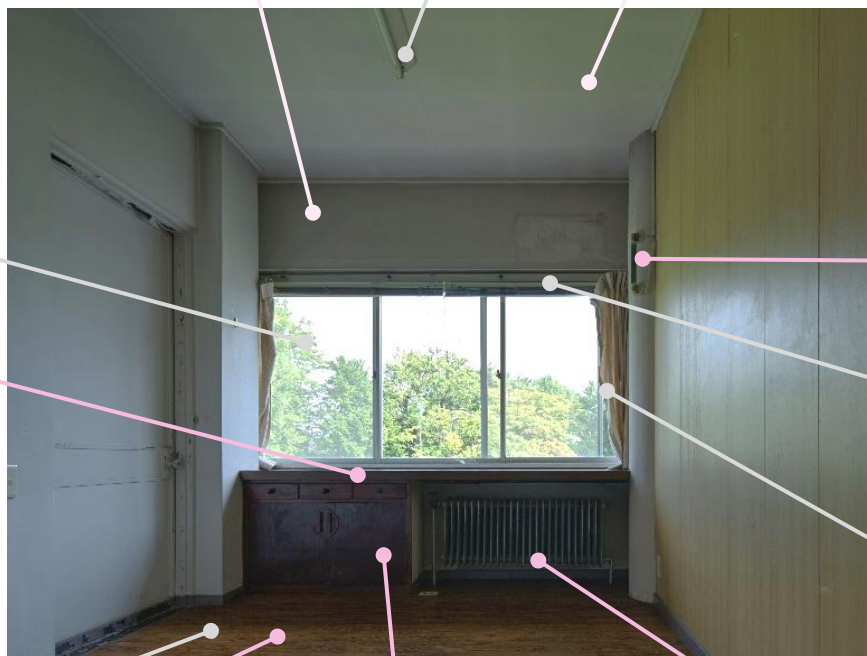
床面：基準4

復原後：基準2  
(剥がし後の仕  
上げに準じる)

床組：基準1

造り付け家具：基準1

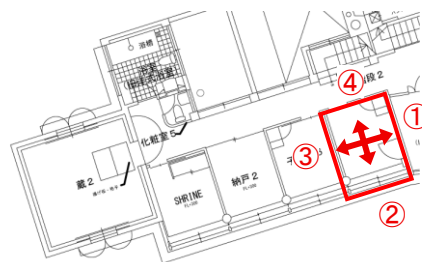
ラジエーター：基準1



## 2階 子供室5【保全部分】 ③西面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



### 天井：

躯体：基準1 仕上：基準3

復原後：基準2  
(ボード張り)

照明：基準1



床面：基準4

復原後：基準2  
(剥がし後の仕  
上げに準じる)

床組：基準1

### 壁：

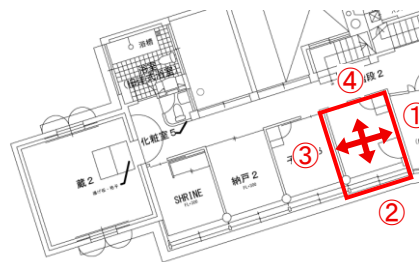
躯体：基準1 仕上：基準3

復原後：基準2  
(布張りスクリーン (伸縮間仕切り))

## 2階 子供室5【保全部分】④北面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



### 壁：

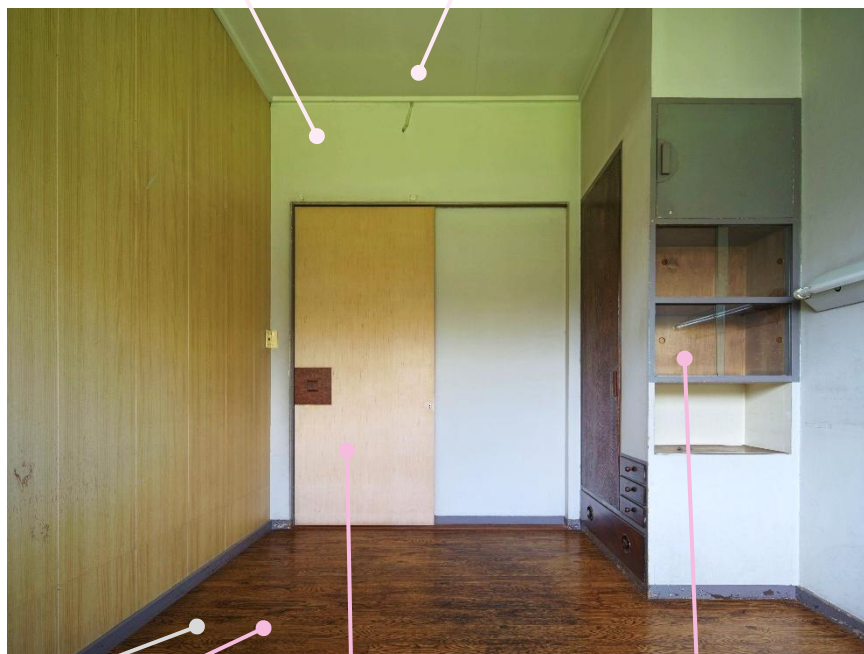
躯体：基準1 仕上：基準3

復原後：基準2  
(剥がし後の仕上げに準じる)

### 天井：

躯体：基準1 仕上：基準3

復原後：基準2  
(ボード張り)



床面：基準4

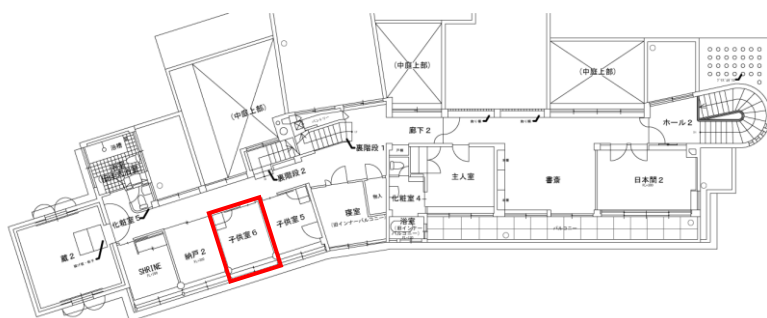
復原後：基準2  
(剥がし後の仕  
上げに準じる)

床組：基準1

建具：基準1

造り付け家具：基準1

## 2階 子供室6【保全部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 1	記載なし	当初（推定）
床面	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	記載なし	塩ビシート張り※下に当初の仕上げが残る可能性あり
壁（東面）	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	布張りスクリーン（伸縮間仕切）	新規
壁（西面）	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	記載なし	クロス張り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
天井	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	ボード張り	ボード張りペンキ仕上げ ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
建具（南面窓）	基準 4	記載なし	アルミサッシ
建具（北面扉）	基準 1	記載なし	当初（推定）
カーテン（南面窓）	基準 4	記載なし	新規
カーテンレール（南面）	基準 4	記載なし	新規
造り付け家具（南面）	基準 1	記載なし	当初（推定）
造り付け家具（北面）	基準 1	記載なし	当初（推定）
造り付け家具（西面）	基準 1	記載なし	当初レッドウッドベニヤ（推定）
棚（南面）	基準 1		当初（推定）
照明（南面柱付）	基準 4	記載なし	蛍光灯
照明（西面壁付）	基準 4	記載なし	蛍光灯
照明（天井）	基準 1	記載なし	当初（推定）
暖房器具（南面）	基準 4	ラジエーター	新規ラジエーター

### ■復原の方針

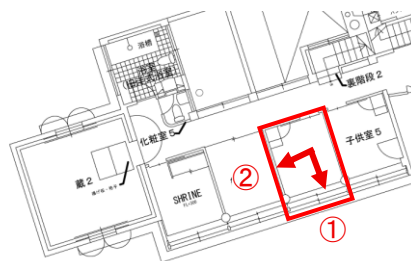
- ・主に当初の間取りを復原する。



## 2階 子供室6【保全部分】 ①南面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



### 壁：

躯体：基準1 仕上：基準3

復原後：基準2  
(剥がし後の仕上げに準じる)

### 天井：

躯体：基準1 仕上：基準3

復原後：基準2  
(ボード張り)

建具：基準4

棚：基準1

照明：基準4

カーテン  
レール：  
基準4

カーテン：  
基準4

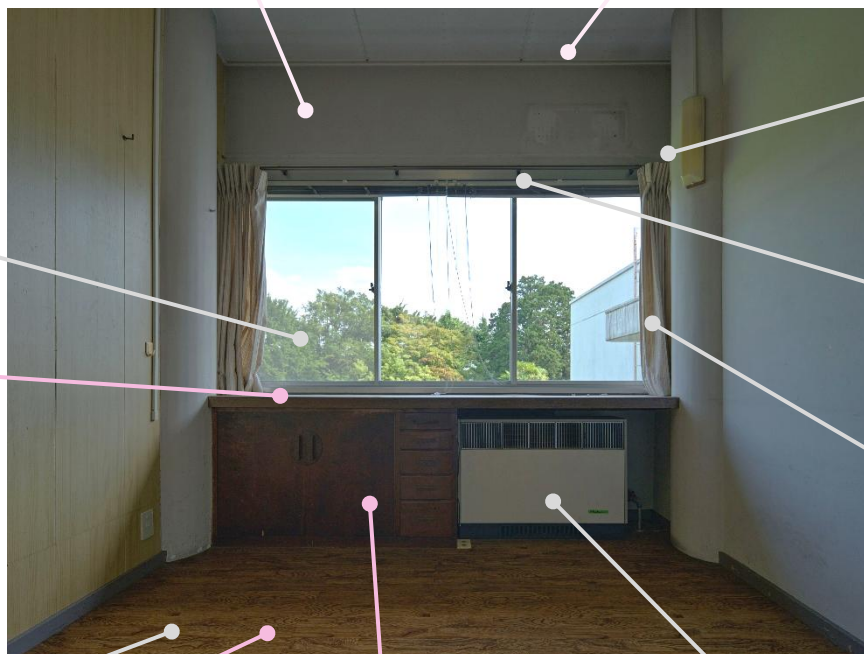
床面：基準4

復原後：基準2  
(剥がし後の仕  
上げに準じる)

床組：基準1

造り付け家具：基準1

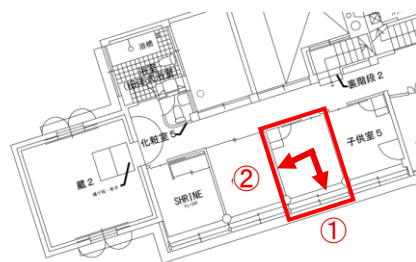
ラジエーター：基準4



## 2階 子供室6【保全部分】 ②西面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



**壁：**  
 躯体：基準1 仕上：基準3  
 復原後：基準2  
 （剥がし後の仕上げに準じる）

**天井：**  
 躯体：基準1 仕上：基準3  
 復原後：基準2  
 （ボード張り）

照明：基準4



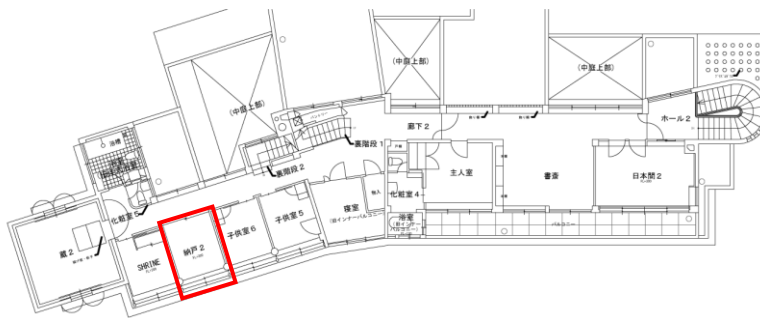
**床面：基準4**  
 復原後：基準2  
 （剥がし後の仕  
 上げに準じる）

床組：基準1

照明：基準1

造り付け家具：基準1

## 2階 納戸2【保全部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 1	記載なし	当初（推定）
床面	基準 4	畳敷	塩ビシート
壁（東面・南面・北面）	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	記載なし	クロス張り※下に当初の仕上げが残る可能性あり
壁（西面）	基準 4 ⇒復原後基準 2	引き戸または間仕切り	新規
天井	基準 1	記載なし	当初ボード張り（推定）
建具（南面窓）	基準 4	記載なし	アルミサッシ
建具（西面扉）	基準 1	記載なし	引手は当初（推定）
建具（北面扉）	基準 1	記載なし	当初（推定）
カーテン（南面窓）	基準 4	記載なし	新規
カーテンレール（南面）	基準 4	記載なし	新規
ブラインド（南面）	基準 4	なし	新規
棚（南面）	基準 1	記載なし	当初（推定）
照明（天井）	基準 4	記載なし	蛍光灯

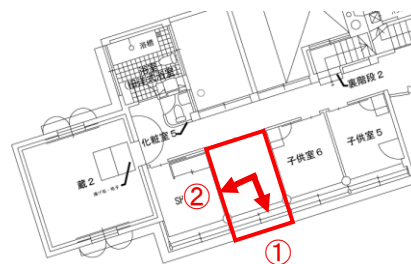
### ■復原の方針

- ・主に当初の間取りを復原する。

## 2階 納戸2【保全部分】 ①南面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



**壁：**  
 躯体：基準1 仕上：基準3  
 復原後：基準2  
 （剥がし後の仕上げに準じる）

**照明：**基準4

**天井：**基準1

**建具：**基準4

**棚：**基準1

**床面：**基準4

復原後：基準2  
 （畳敷）

**床組：**基準1

**カーテン  
 レール：**  
 基準4

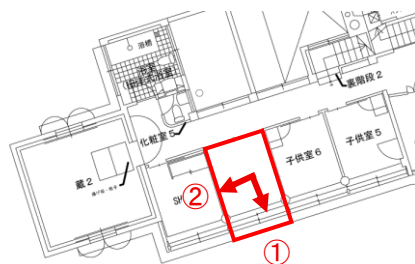
**カーテン：**  
 基準4



## 2階 納戸2【保全部分】 ②西面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

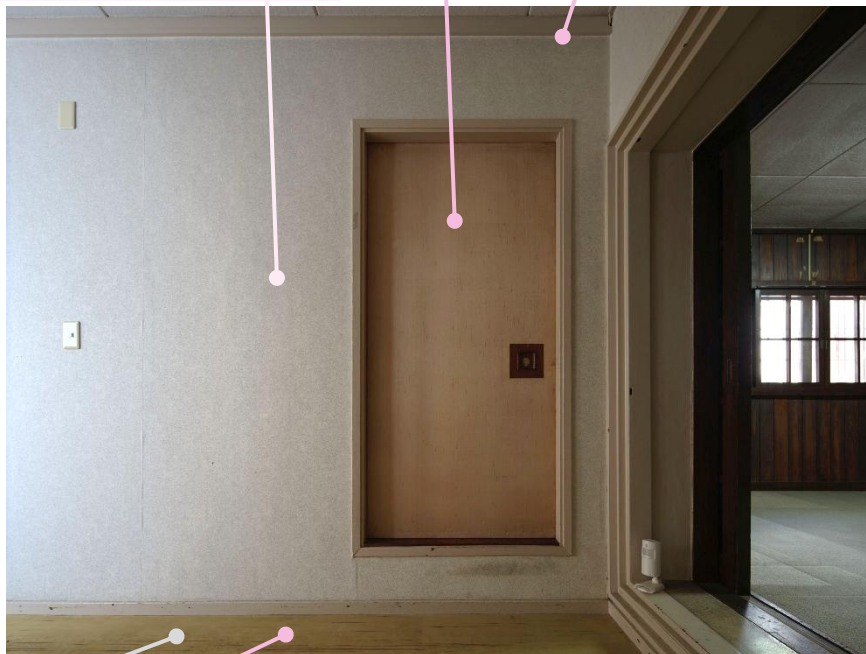
※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



**壁：**  
 躯体：基準1 仕上：基準3  
 復原後：基準2  
 (剥がし後の仕上げに準じる)

**建具：**基準1

**天井：**基準1



**床面：**基準4

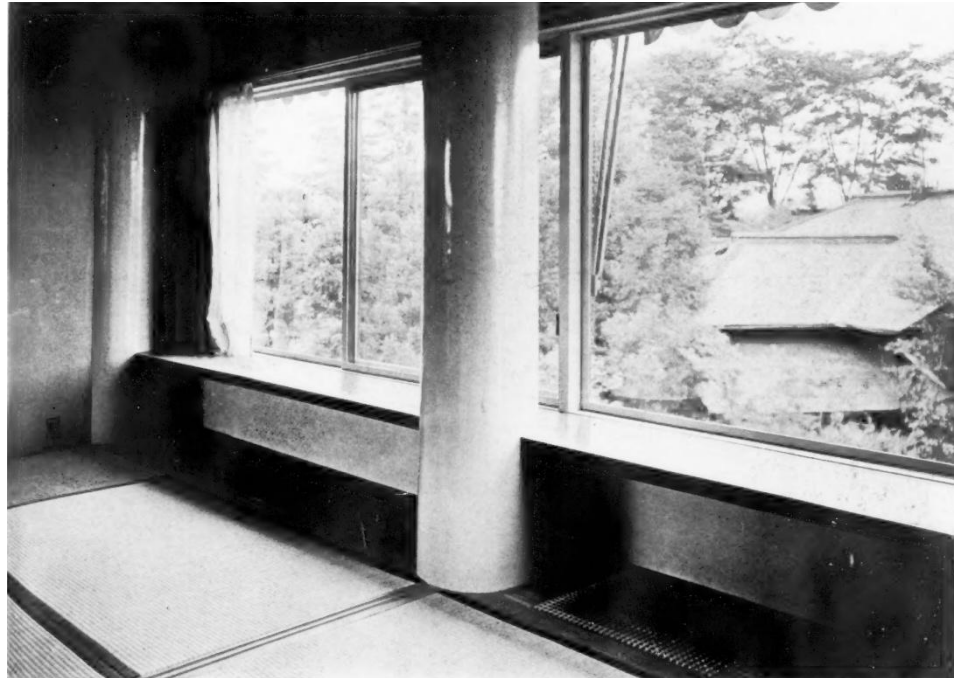
復原後：基準2  
 (畳敷)

**床組：**基準1



南面をみる（手前の部屋は SHRINE）

竣工直後

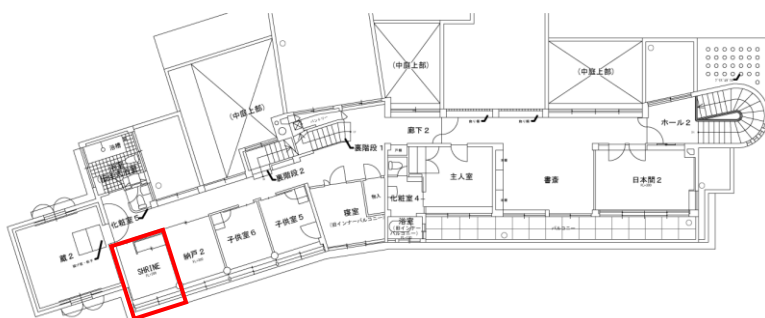


（「The Architectural Record」より）

現在



## 2階 SHRINE【保全部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 1	記載なし	当初（推定）
床面	基準 4	畳敷	塩ビシート
壁（東面）	基準 4 ⇒ 復原後基準 2	引き戸または間仕切り	新規
壁（西面）	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒ 復原後基準 2	記載なし	クロス張り※下に当初の仕上げが残る可能性あり
天井	基準 1	記載なし	当初ボード張り（推定）
建具（南面窓）	基準 4	記載なし	アルミサッシ
建具（西面窓）	基準 4	記載なし	アルミサッシ
建具（北面扉）	基準 1	記載なし	当初（推定）
カーテン（西面窓）	基準 4	記載なし	新規
カーテンレール（南面）	基準 4	記載なし	新規
カーテンレール・フック（西面）	基準 1	記載なし	当初（推定）
ブラインド（南面）	基準 4	なし	新規
棚（南面）	基準 1	記載なし	当初（推定）
照明（天井）	基準 4	記載なし	蛍光灯

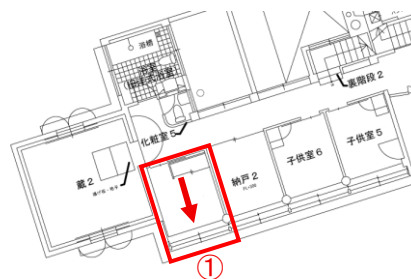
### ■復原の方針

- ・主に当初の間取りを復原する。

## 2階 SHRINE【保全部分】 ①南面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



**壁：**  
 躯体：基準1 仕上：基準3  
 復原後：基準2  
 (剥がし後の仕上げに準じる)

**カーテン  
 レール：**  
 基準4

**天井：基準1**

**カーテンレール・フック：**  
 基準1

**建具：基準4**

**棚：基準1**

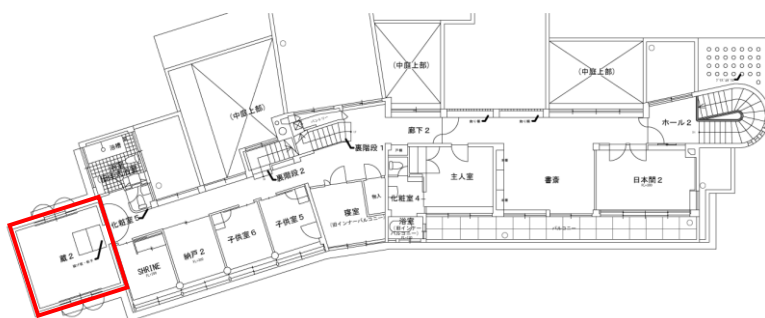
**カーテン：**  
 基準4

**床面：基準4**  
 復原後：基準2  
 (畳敷)

**床組：基準1**



## 2階 蔵2【保存部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 1	記載なし	当初（推定）
床面	基準 4 ⇒ 復原後基準 2	コンクリート	カーペット敷
壁	躯体：基準 1 仕上：基準 1	板張り	当初（推定）
天井	基準 1	セロテックス	当初（推定）
建具（南面窓）	基準 1	内側より網戸・ガラス戸・鉄格子・鉄製防火戸	当初（推定）
建具（東面扉）	基準 4 ⇒ 復原後基準 2	内側より鋼戸・鉄製防火扉、仕上げ記載なし	当初建具にペンキ塗り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
建具（北面窓）	基準 1	防火扉	当初（推定）
照明	基準 4	記載なし	蛍光灯

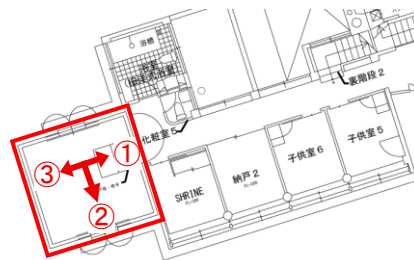
### ■復原の方針

- ・基準 4 の部分は可能な限り復原する。

## 2階 蔵2【保存部分】 ①東面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



天井：基準 1

照明：基準 4



床面：基準 4

復原後：基準 2  
(コンクリート)

床組：基準 1

建具：基準 1

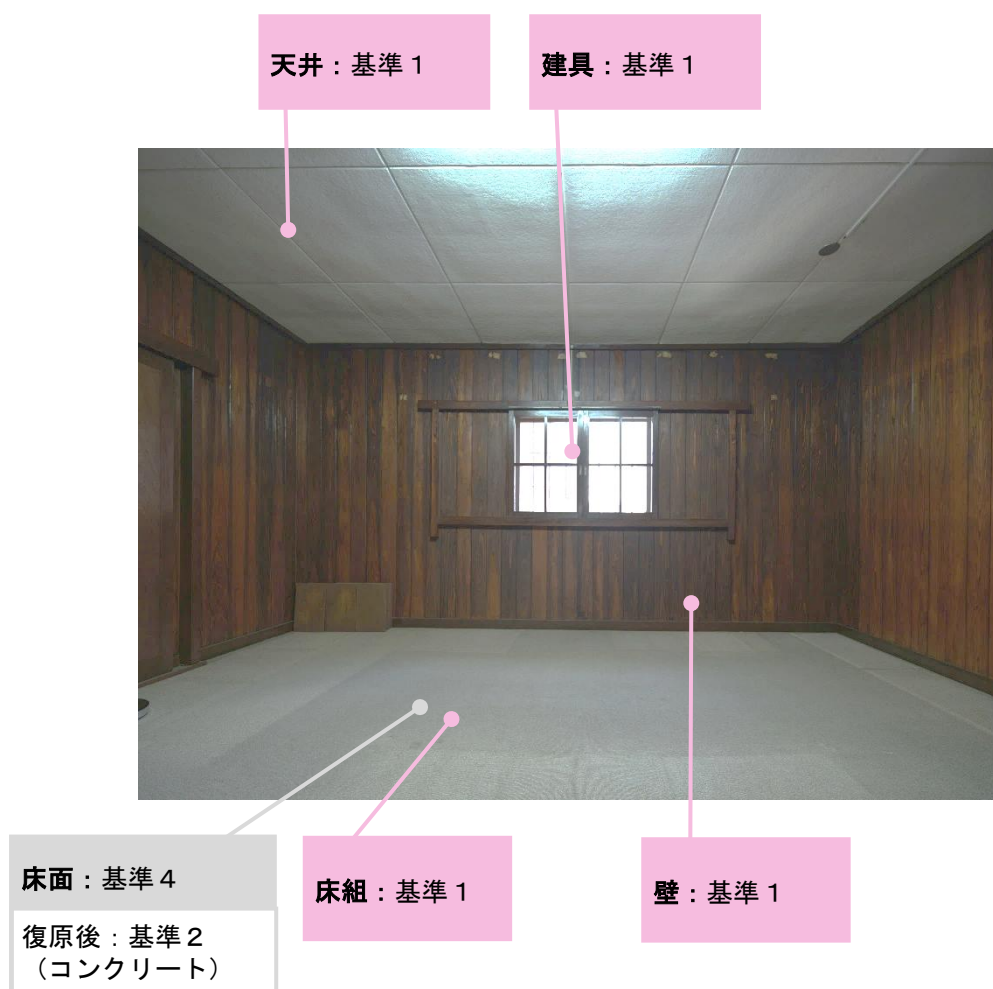
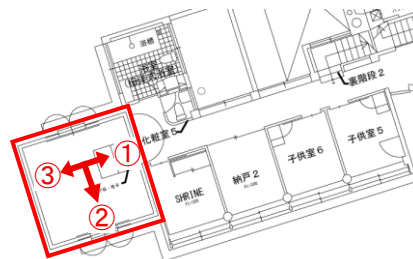
壁：基準 1



## 2階 蔵2【保存部分】 ②南面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

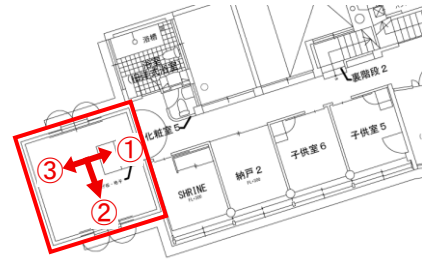
※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



## 2階 蔵2【保存部分】 ③西面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



天井：基準 1

照明：基準 4



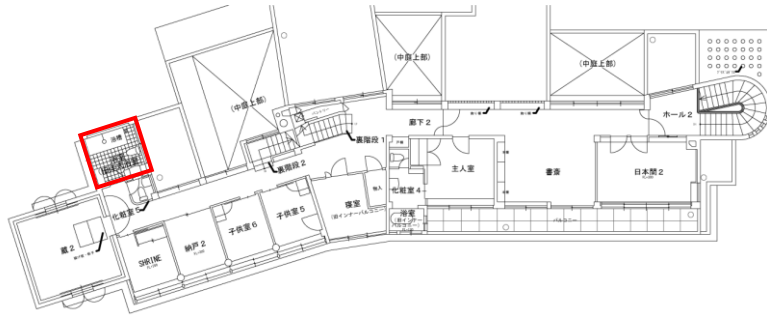
床面：基準 4

復原後：基準 2  
(コンクリート)

床組：基準 1

壁：基準 1

## 2階 浴室（旧洋式浴室）【保全部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 1	記載なし	当初（推定）
床面	基準 4	タイル張り	新規タイル張り
壁	躯体：基準 1 仕上：基準 4	タイル張り	新規タイル張り
壁面付石鹸入れ	基準 4	記載なし	新規（位置は同じ）
天井	基準 4	記載なし	ペンキ塗り
建具（東面窓）	基準 4	記載なし	アルミサッシ
建具（西面窓）	基準 4	記載なし	アルミサッシ
建具（南面扉）	基準 4	記載なし	新規
カーテン（東面窓）	基準 4	なし	新規
カーテン（西面窓）	基準 4	なし	新規
カーテンレール（東面）	基準 4	なし	新規
カーテンレール（西面）		なし	新規
棚（西面）	基準 1	コンクリート棚	当初（推定）
鏡	基準 4	記載なし	新規
洗面台	基準 4	洗面器部分両脇は硝子棚、下にタオル掛けパイプが付く	新規
便器	基準 4	記載なし	新規
浴槽	基準 4	記載なし	新規
照明（天井）	基準 4	記載なし	蛍光灯
照明（洗面台前）	基準 4	記載なし	蛍光灯
暖房器具	基準 2	記載なし	新規ラジエーター（铸铁製）

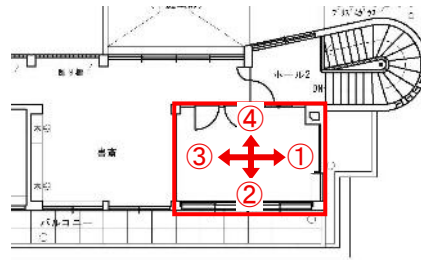
### ■復原の方針

- ・積極的な復原は行わない。

## 2階 浴室(旧洋式浴室)【保全部分】 ①東面1

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



建具：基準 4

カーテン：  
基準 4

壁：  
躯体：基準 1  
仕上：基準 4

便器：基準 4

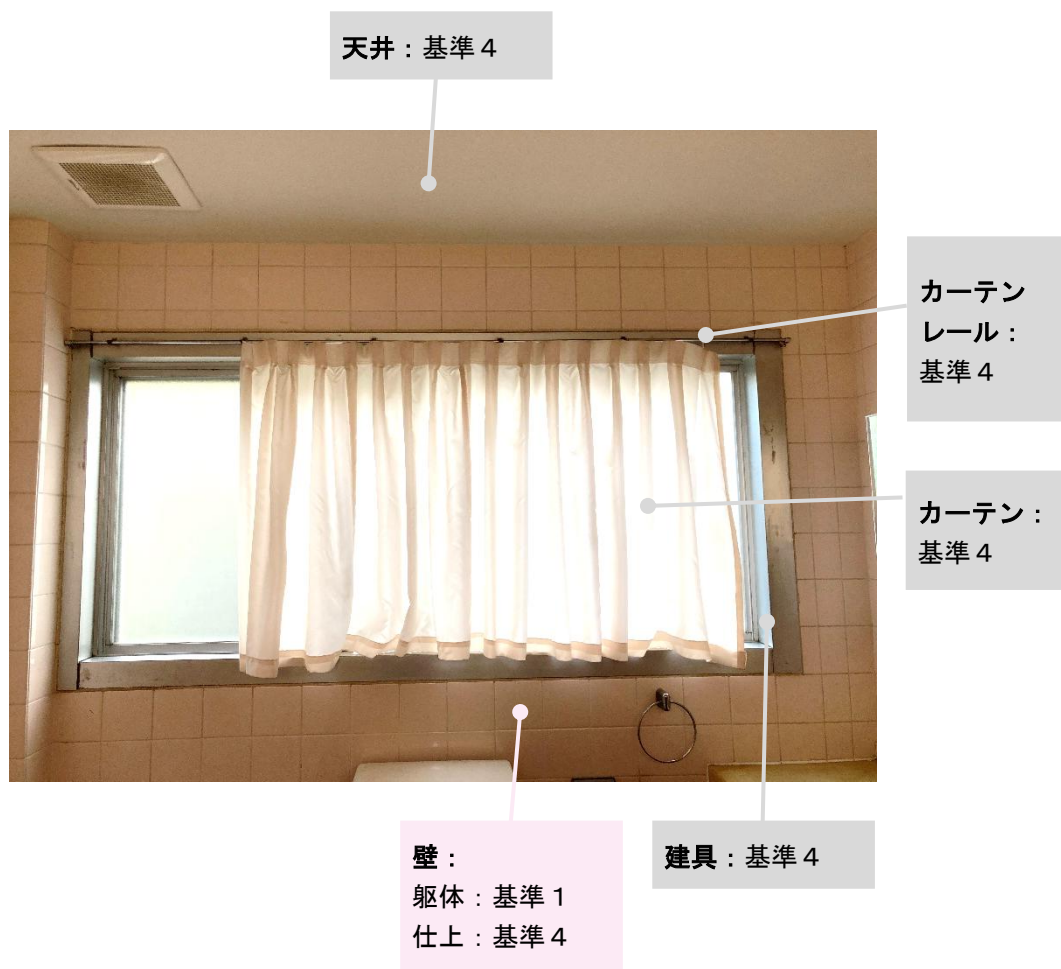
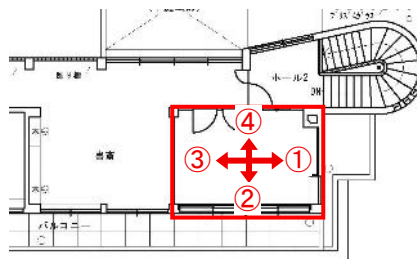
床面：基準 4

床組：基準 1

## 2階 浴室(旧洋式浴室)【保全部分】 ①東面2

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する

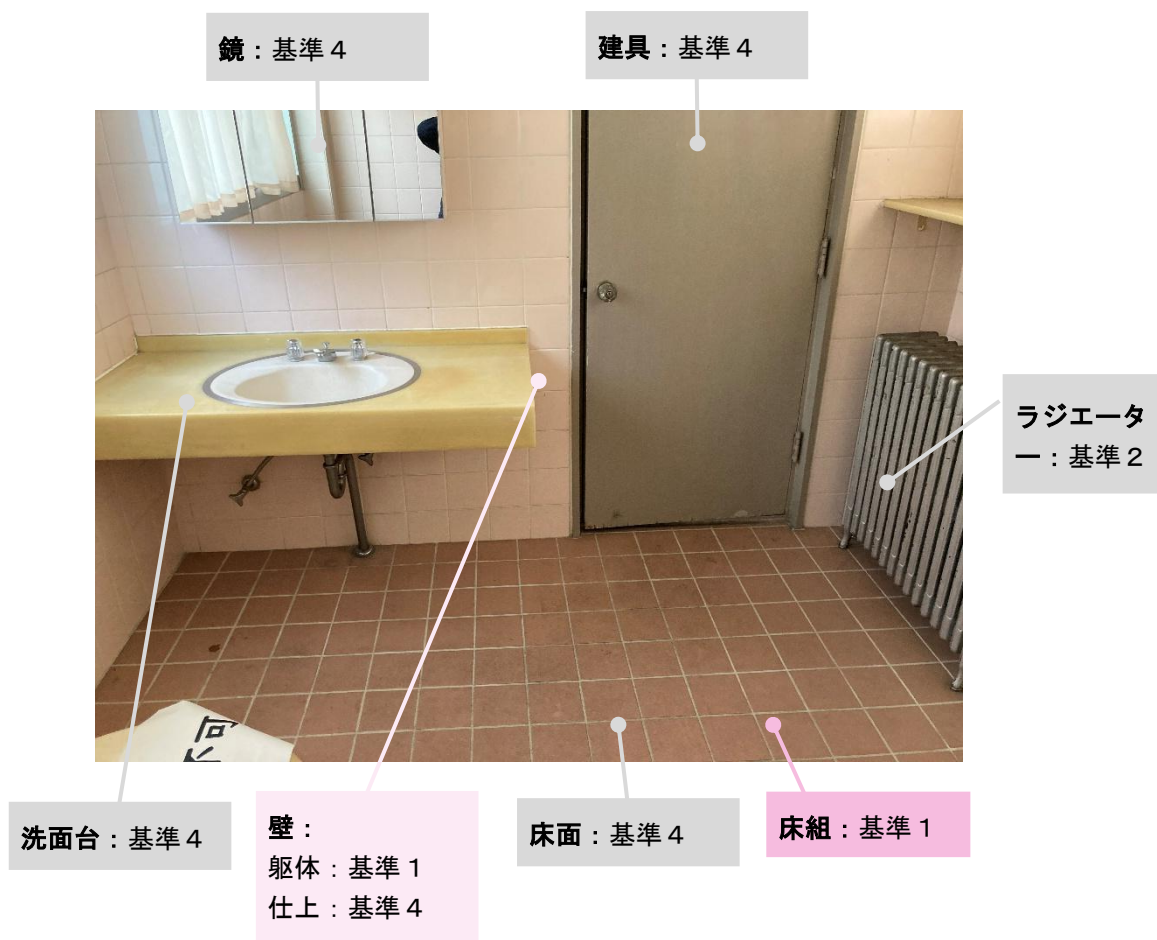
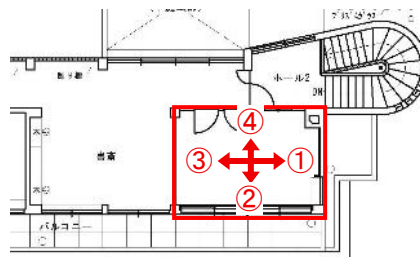




## 2階 浴室(旧洋式浴室)【保全部分】 ②南面1

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

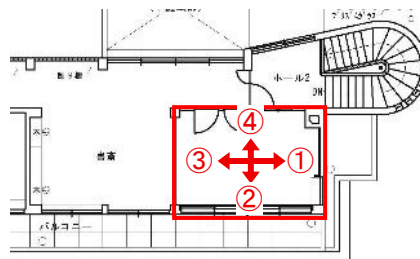
※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



## 2階 浴室(旧洋式浴室)【保全部分】 ②南面2

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

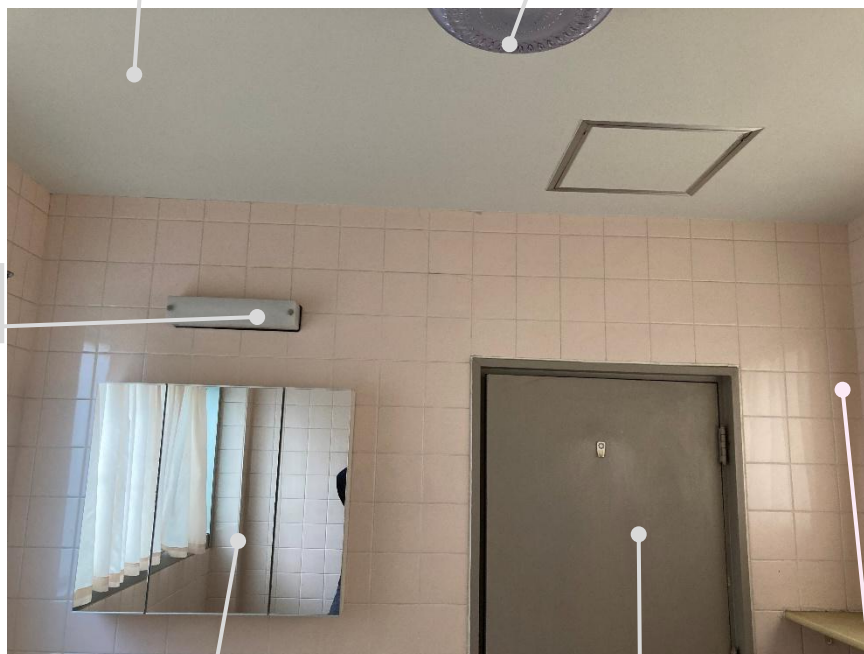
※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



天井：基準 4

照明：基準 4

照明：基準 4



鏡：基準 4

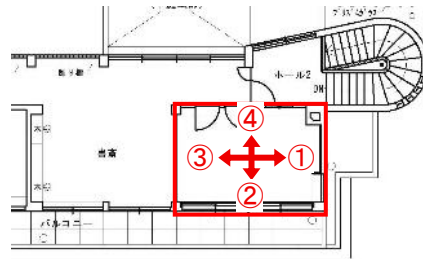
建具：基準 4

壁：  
躯体：基準 1  
仕上：基準 4

## 2階 浴室(旧洋式浴室)【保全部分】 ③西面1

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



カーテン：基準 4

建具：基準 4



ラジエーター：基準 2

床面：基準 4

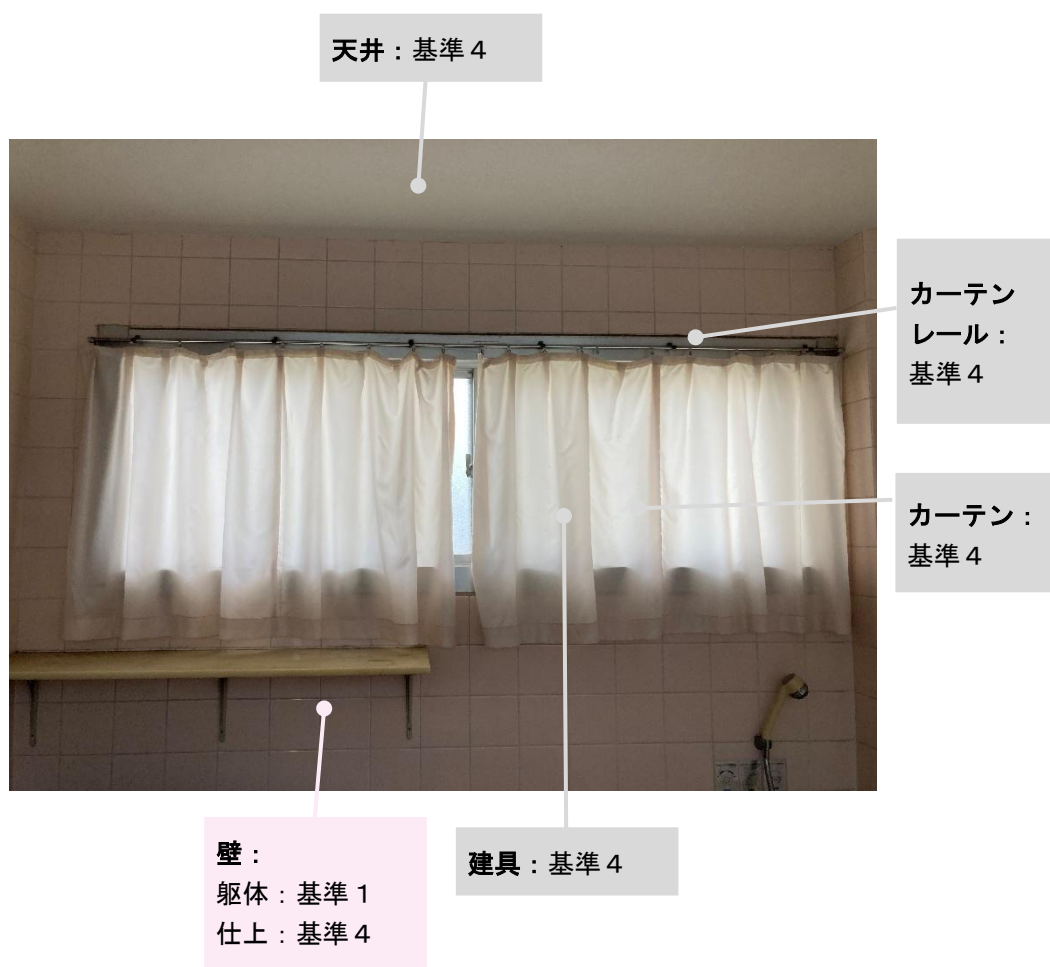
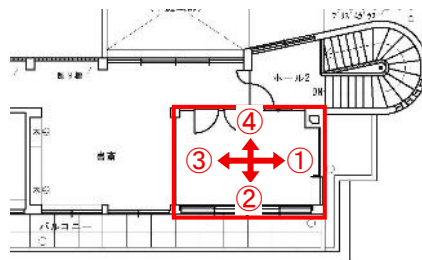
床組：基準 1

壁：  
躯体：基準 1  
仕上：基準 4

## 2階 浴室(旧洋式浴室)【保全部分】 ③西面2

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

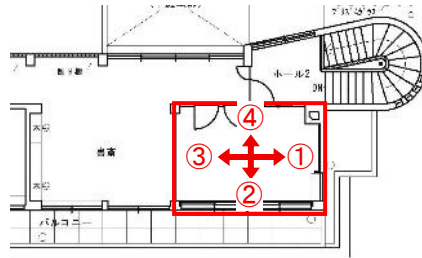
※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



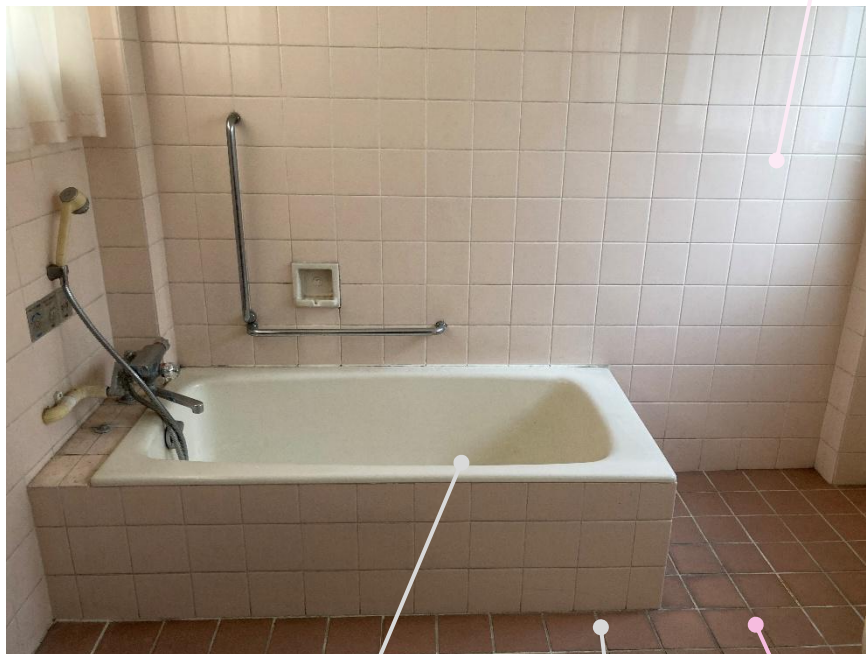
## 2階 浴室(旧洋式浴室)【保全部分】 ④北面1

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



壁：  
躯体：基準 1  
仕上：基準 4



浴槽：基準 4

床面：基準 4

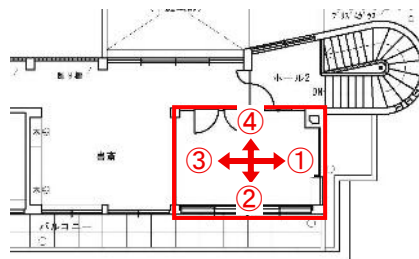
床組：基準 1



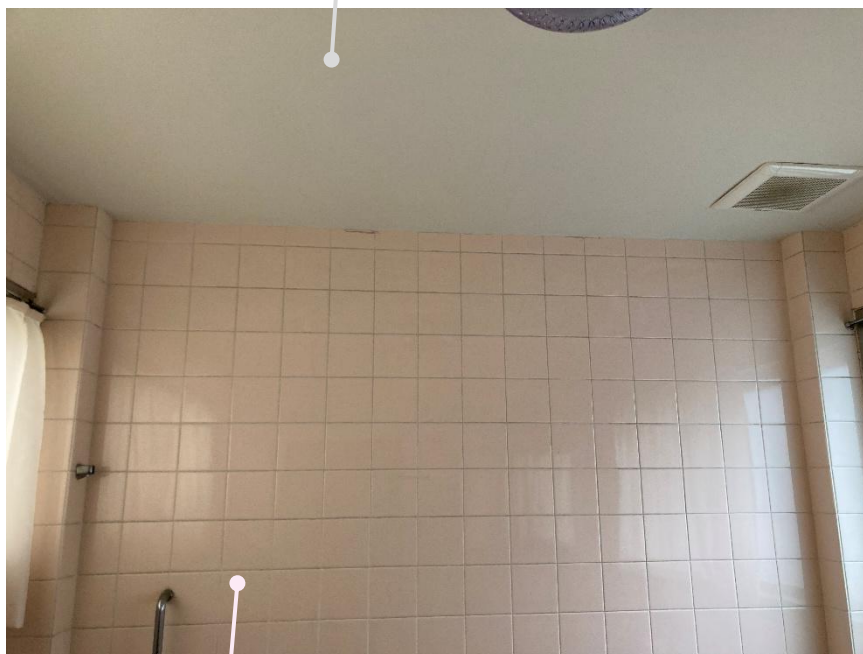
## 2階 浴室(旧洋式浴室)【保全部分】 ④北面2

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する

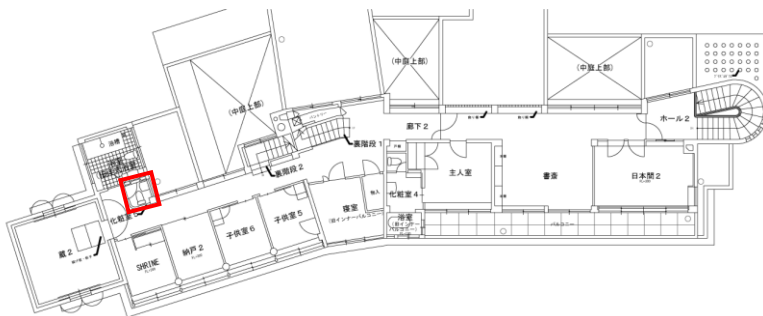


天井：基準 4



壁：  
 躯体：基準 1  
 仕上：基準 4

## 2階 化粧室5【保全部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 1	記載なし	当初（推定）
床面	基準 4	記載なし	塩ビシート張り
壁	躯体：基準 1 仕上：基準 4	記載なし	クロス張り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
天井	躯体：基準 1 仕上：基準 4	記載なし	ペンキ塗り
建具（東面窓）	基準 4	記載なし	アルミサッシ
建具（西面扉）	基準 1	記載なし	当初（推定）
カーテンレール（東面）	基準 4	記載なし	新規
鏡	基準 4	なし	新規
洗面台	基準 4	記載なし	新規（位置も変更）
便器	基準 4	記載なし	新規（位置も変更）
照明	基準 4	記載なし	蛍光灯

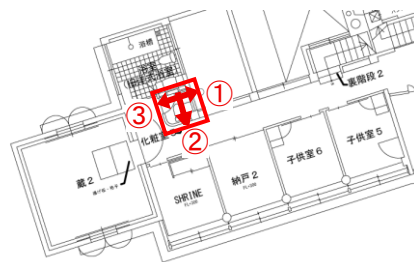
### ■復原の方針

- ・積極的な復原は行わない。

## 2階 化粧室5【保全部分】 ①東面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

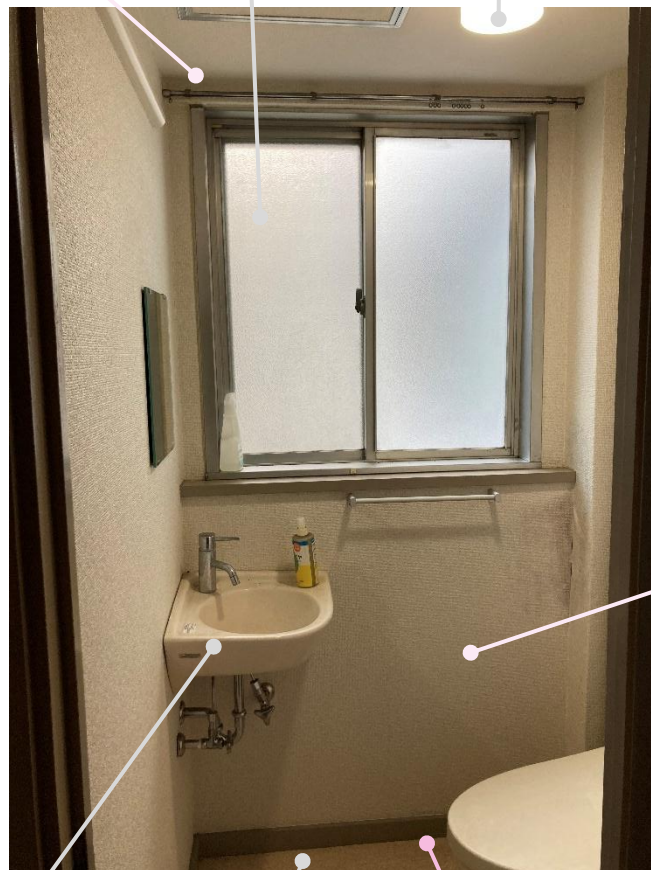
※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



天井：  
躯体：基準 1  
仕上：基準 4

建具：基準 4

照明：基準 4



壁：  
躯体：基準 1  
仕上：基準 4

洗面台：基準 4

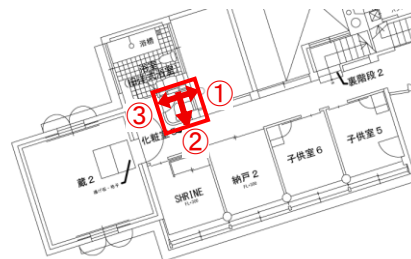
床面：基準 4

床組：基準 1

## 2階 化粧室5【保全部分】 ②南面1

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



壁：  
躯体：基準 1  
仕上：基準 4

便器：基準 4

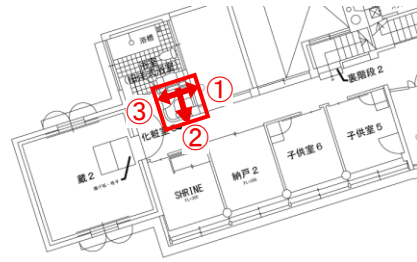
床面：基準 4

床組：基準 1

## 2階 化粧室5【保全部分】 ②南面2

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



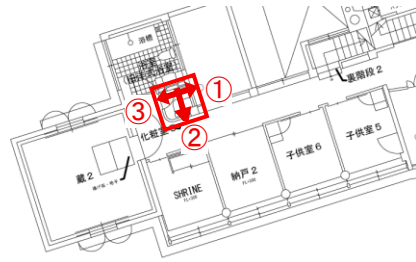
壁：  
 躯体：基準 1  
 仕上：基準 4



## 2階 化粧室5【保全部分】 ②南面3

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



天井：  
躯体：基準 1  
仕上：基準 4

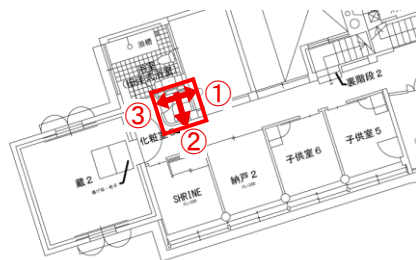
壁：  
躯体：基準 1  
仕上：基準 4



## 2階 化粧室5【保全部分】 ③西面1

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



鏡：基準 4



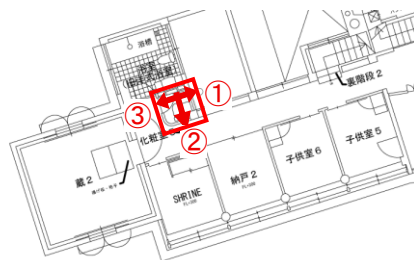
壁：  
躯体：基準 1  
仕上：基準 4

洗面台：基準 4

## 2階 化粧室5【保全部分】 ③西面2

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



天井：

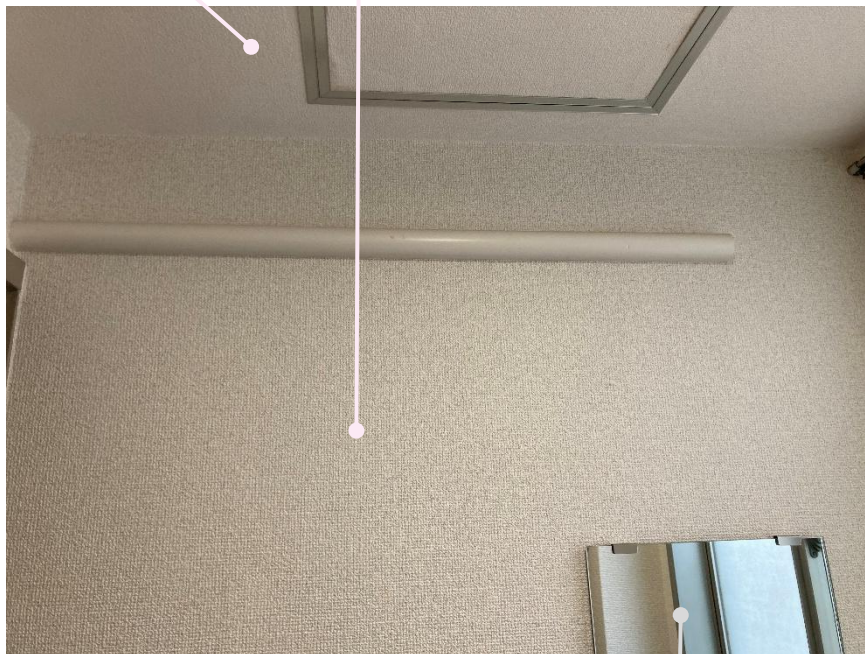
躯体：基準 1

仕上：基準 4

壁：

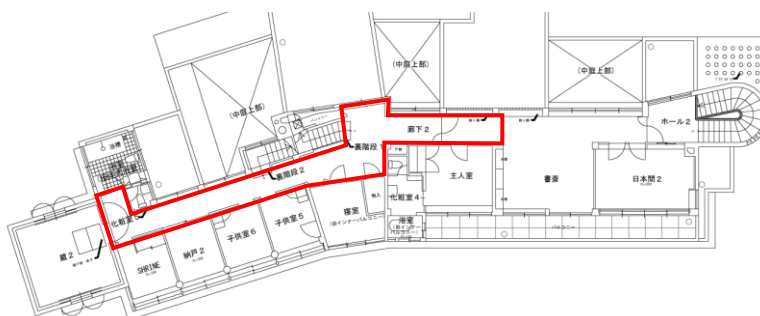
躯体：基準 1

仕上：基準 4



鏡：基準 4

## 2階 廊下2【保存部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 1	記載なし	当初（推定）
床面	基準 4	檜材床板・杉材荒床・木下地	塩ビシート ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
壁	躯体：基準 1 仕上：基準 3	記載なし	ペンキ塗り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
天井	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	1 階廊下・2 階子供室と同様とするとボード張り	新規ボード ※内側に当初の天井板が残る
天井（納戸・SHRINE 前）	基準 1	1 階廊下・2 階子供室と同様とするとボード張り	当初（推定）
建具（北面窓）	基準 4	記載なし	アルミサッシ
建具（蔵扉）		記載なし	ペンキ塗り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
カーテン（北面窓）	基準 4	記載なし	新規
カーテンレール（北面）	基準 4	記載なし	新規
棚（北側窓前）	基準 4	記載なし	新規
照明（天井）	基準 4	記載なし	蛍光灯
照明（壁付）	基準 4	記載なし	蛍光灯

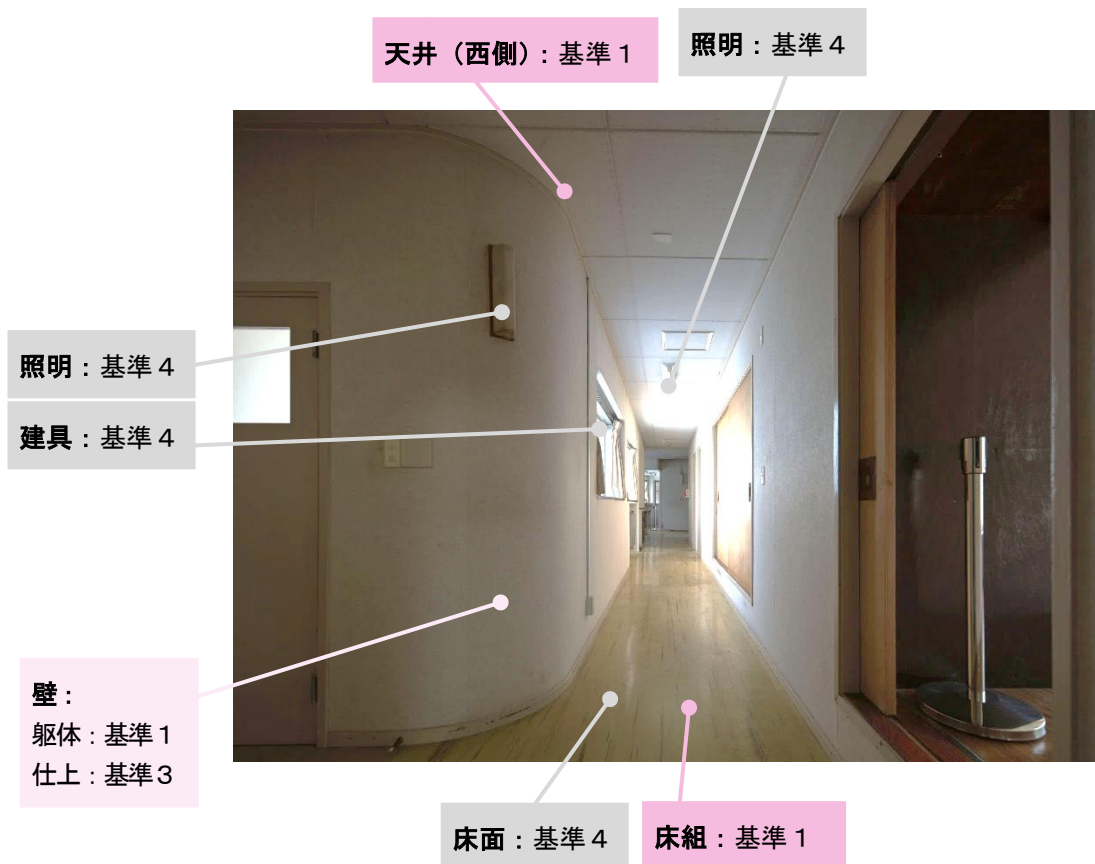
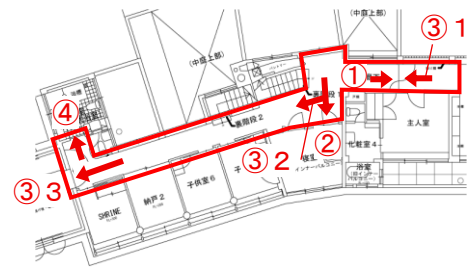
### ■復原の方針

- ・基準 4 の部分は可能な限り復原する。

## 2階 廊下2【保存部分】 ①東面1

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する

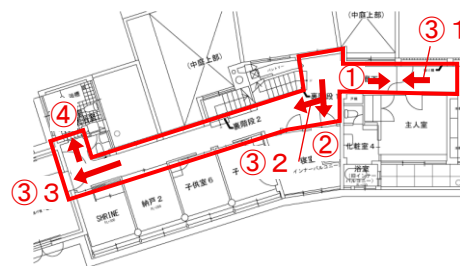




## 2階 廊下2【保存部分】 ②西面1

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

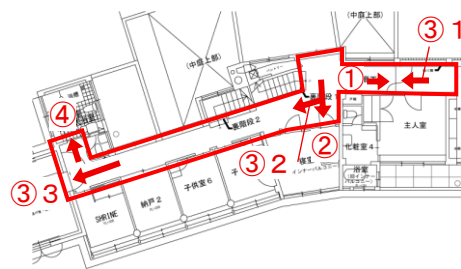
※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



## 2階 廊下2【保存部分】 ③西面2

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

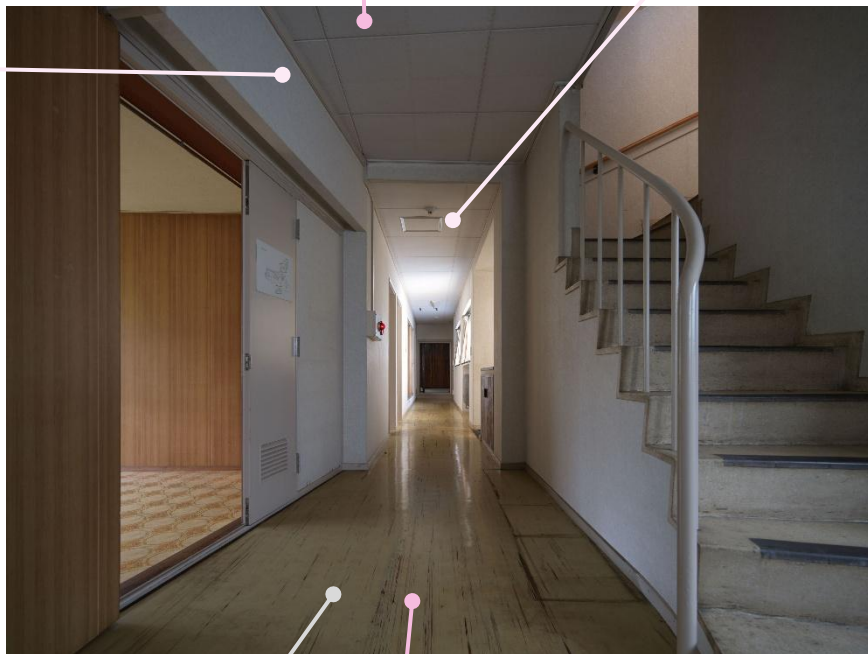
※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



天井（西側）：基準 1

天井（東側）：  
躯体：基準 1 仕上：基準 3  
復原後：ボード張り

壁：  
躯体：基準 1  
仕上：基準 3



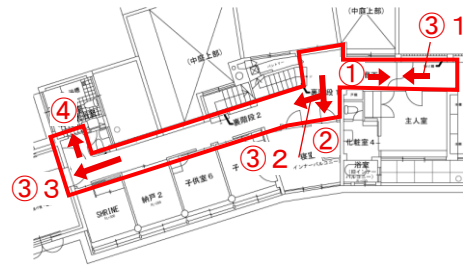
床面：基準 4

床組：基準 1

## 2階 廊下2【保存部分】 ③西面3

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するのは竣工時の材を記載する



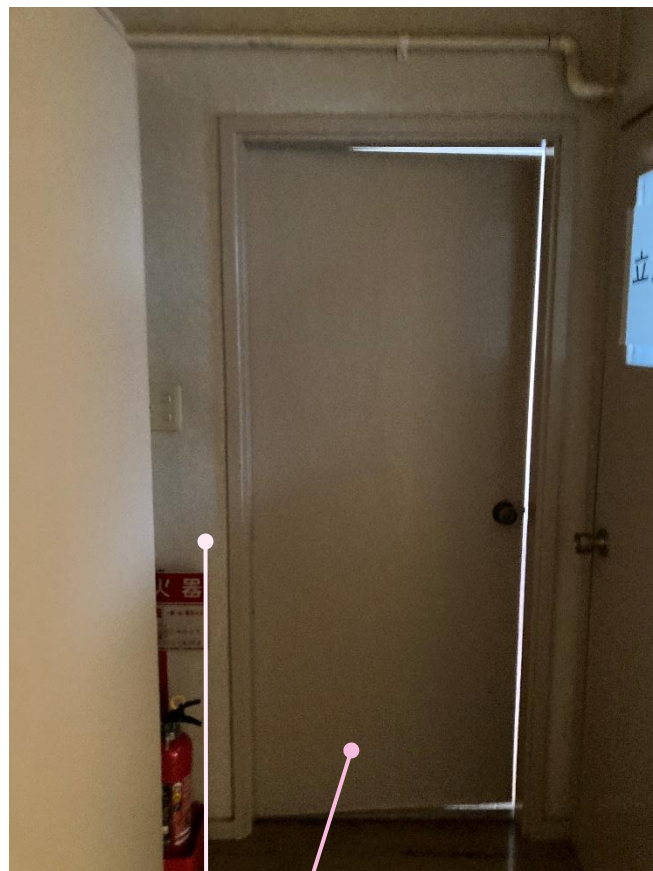
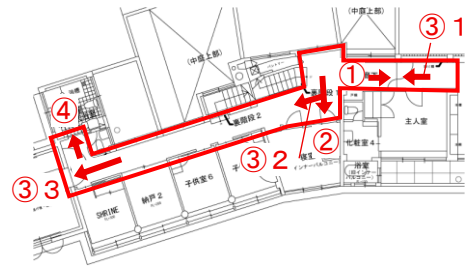
建具：基準 1

壁：  
躯体：基準 1  
仕上：基準 3

## 2階 廊下2【保存部分】 ④北面(浴室前)

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

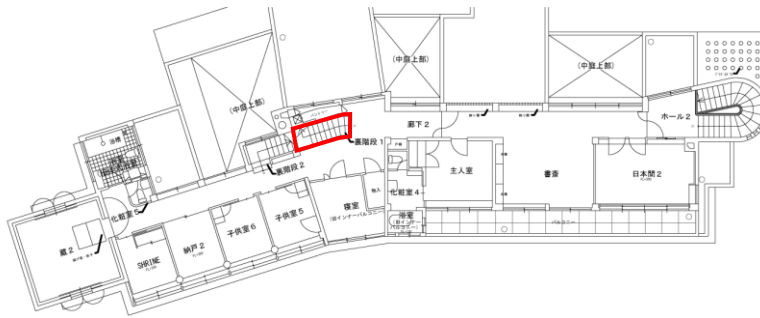
※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



壁：  
躯体：基準1  
仕上：基準3

建具：基準1

## 2階 裏階段1【保存部分】



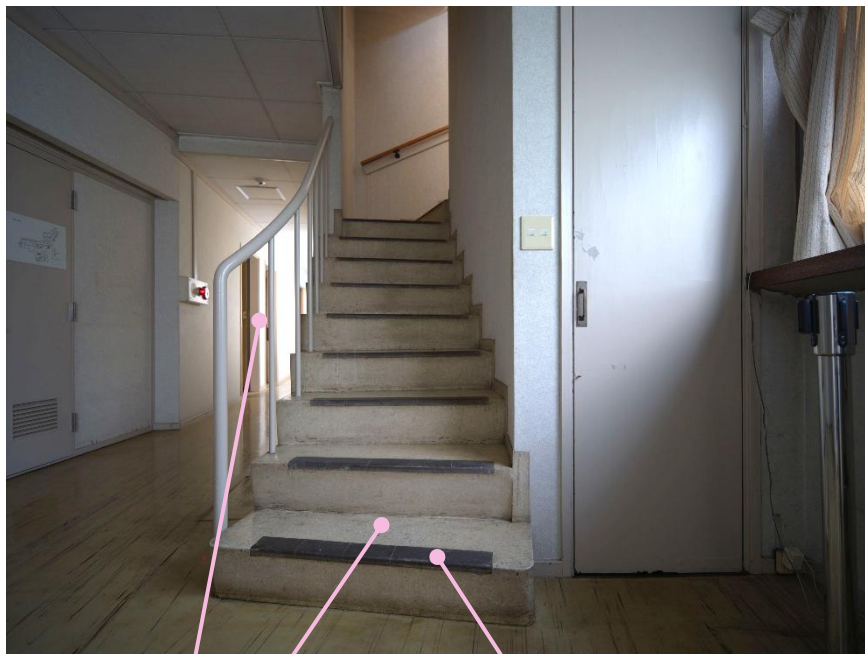
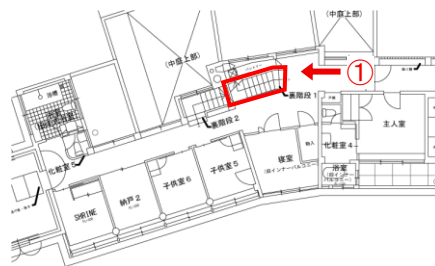
部位	基準	竣工時仕様	現在
踏面	基準 1	人造石研ぎ出し	当初（推定）
すべり止め	基準 2	ゴム製滑り止め	当初（推定）
手すり	基準 1	パイプ手摺	当初（推定）



## 2階 裏階段1【保存部分】 ①

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する

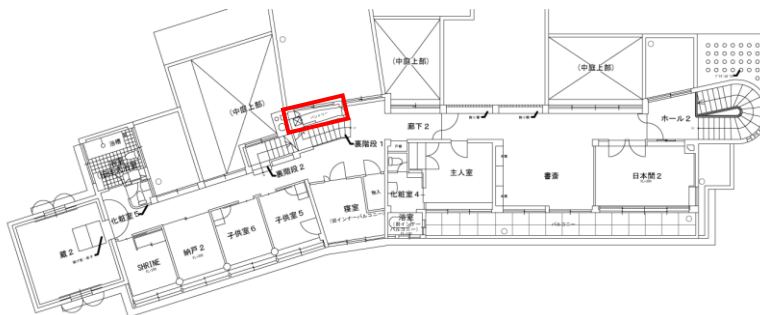


手摺り：基準 1

踏面：基準 1

滑り止め：基準 1

## 2階 パントリー【保全部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 1	記載なし	当初（推定）
床面	基準 4	記載なし	ビニールクロス張り※ 下に当初の仕上げが残る可能性あり
壁	躯体：基準 1 仕上：基準 4	記載なし	ペンキ塗り
天井	躯体：基準 1 仕上：基準 4	記載なし	ペンキ塗り
建具（北面窓）	基準 4	記載なし	アルミサッシ
建具（西面窓）	枠：基準 1 ガラス：基準 4	記載なし	枠：当初（推定） ガラス：新規
建具（東面扉）	基準 4	記載なし	新規
茶器戸棚（南面西側）	基準 1	記載なし	当初（推定）
棚（南面東側）	基準 4	記載なし	新規
リフト戸（上下戸）	基準 1	記載なし	当初（推定）
リフト内壁面	基準 1	記載なし	当初（推定）
リフト機械	基準 1	記載なし	当初（2階部分のみ、 1階部分改変のため、 リフト機能はない）
鏡（西面）	基準 4	なし	新規
流し（南面）	基準 4	記載なし	新規
照明	基準 4	記載なし	蛍光灯

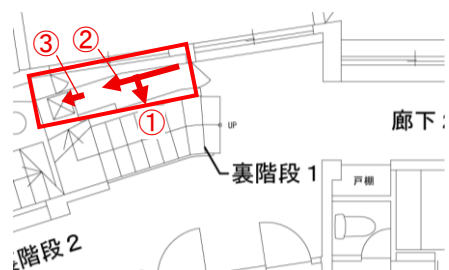
### ■復原の方針

- ・基準 4 の部分は可能な限り復原する。

## 2階 パントリー【保全部分】 ①南面1

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



壁：  
躯体：基準 1  
仕上：基準 4

茶器戸棚：基準 1



棚：基準 4

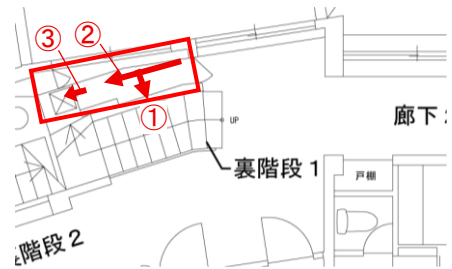
床面：基準 4

床組：基準 1

## 2階 パントリー【保全部分】 ①南面2

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



壁：  
躯体：基準 1  
仕上：基準 4



茶器戸棚：基準 1

## 2階 パントリー【保全部分】 ②西面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



天井：  
躯体：基準 1  
仕上：基準 4

鏡：基準 4

壁：  
躯体：基準 1  
仕上：基準 4

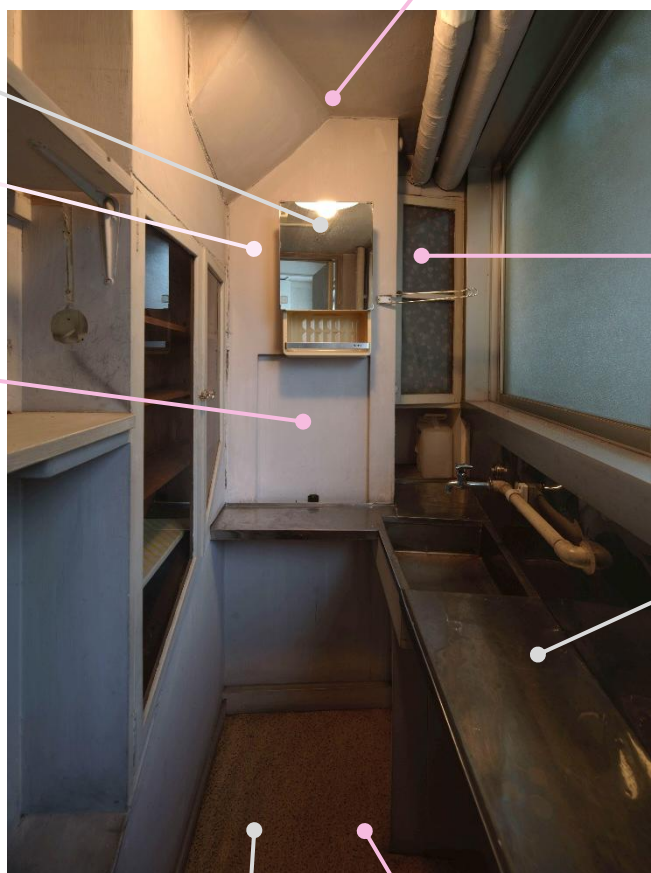
リフト：基準 1

建具：  
枠：基準 1  
ガラス：基準 4

流し：基準 4

床面：基準 4

床組：基準 1

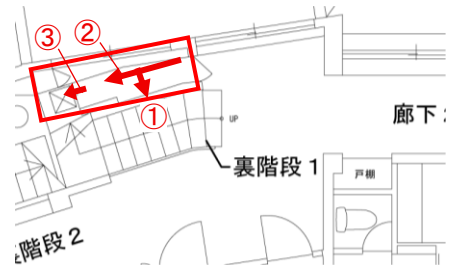




## 2階 パントリー【保全部分】 ③リフト1

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する

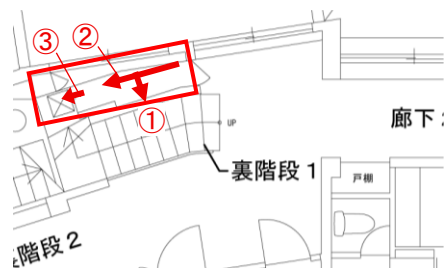


リフト内壁：基準 1

## 2階 パントリー【保全部分】 ③リフト2(内部を見上げる)

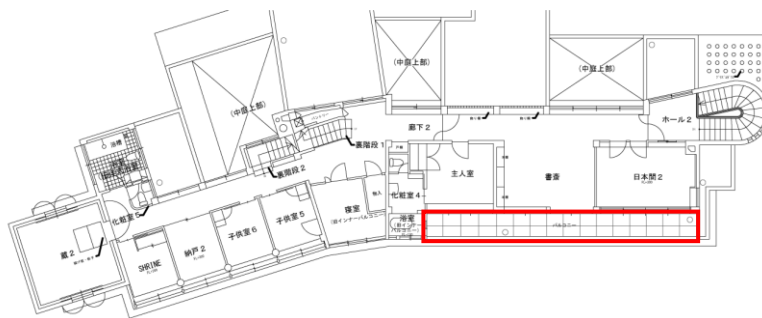
- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



リフト内機械：基準 1

## 2階 バルコニー【保存部分】



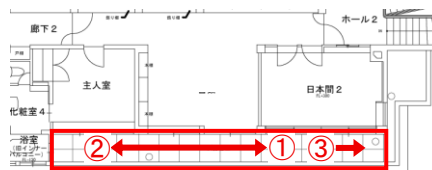
部位	基準	竣工時仕様	現在
床	基準 1	コンクリート	当初（推定）
排水口	基準 1	記載なし	当初（推定）
部屋外壁	躯体：基準 1 仕上：基準 4 ⇒復原後基準 2	コンクリート打放し	ペンキ塗装 ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
バルコニー外壁	躯体：基準 1 仕上：基準 4 ⇒復原後基準 2	コンクリート打放し	ペンキ塗装 ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
手摺	基準 4	なし	新規
軒裏	躯体：基準 1 仕上：基準 4 ⇒復原後基準 2	コンクリートに青系の塗装	ペンキ塗装※下に当初の仕上げが残る可能性あり
建具	基準 4 ⇒復原後基準 2	記載なし	アルミサッシ
オーニング取り付け金具	基準 1	記載なし	当初（推定）
オーニング	基準 4	材質記載なし、色は白とオリーブの縞模様	新規

### ■復原の方針

- ・基準 4 の部分は可能な限り復原する。

## 2階 バルコニー【保存部分】 ①東面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等



※保存・復原するものは竣工時の材を記載する

オーニング：基準4

オーニング取付金具：基準1

軒裏：

躯体：基準1  
仕上：基準3

復原後：基準2  
(コンクリート  
打放し)

建具：基準4

復原後：基準2  
(スチールサッ  
シ)



手摺：基準4

外壁：

躯体：基準1  
仕上：基準3

復原後：基準2  
(コンクリート  
打放し)

外壁：

躯体：基準1 仕上：基準3

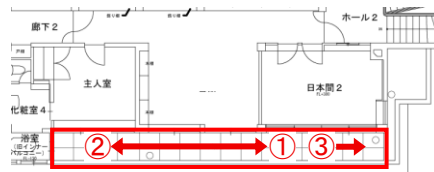
復原後：基準2  
(コンクリート打放し)

床：基準1

排水口：基準1

## 2階 バルコニー【保存部分】 ②西面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等



※保存・復原するものは竣工時の材を記載する

オーニング：基準 4

オーニング取付金具：基準 1

軒裏：

躯体：基準 1

仕上：基準 3

復原後：基準 2  
(コンクリート  
打放し)

手摺：基準 4



外壁：

躯体：基準 1 仕上：基準 3

復原後：基準 2  
(コンクリート打放し)

床：基準 1

外壁：

躯体：基準 1 仕上：基準 3

復原後：基準 2  
(コンクリート打放し)

建具：基準 4

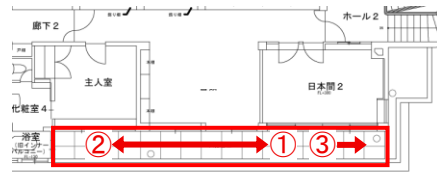
復原後：基準 2  
(スチールサッシ)



## 2階 バルコニー【保存部分】 ③排水口

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する

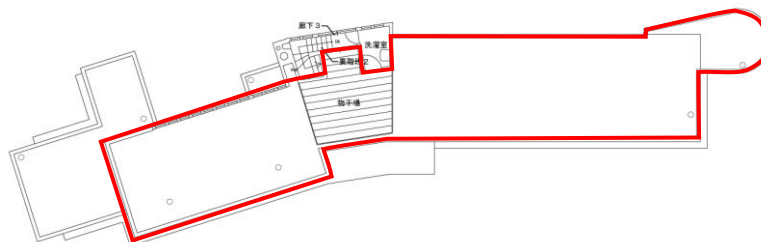


排水口 : 基準 1

【屋上】

- ・屋上
- ・洗濯室
- ・踊り場

## 屋上【保全部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 1	コンクリート	当初（推定）
床面	基準 4	防水セメントモルタル	新規防水仕上げ
床面（物干し場部分）	基準 4	なし	新規
壁（ペントハウス部分）	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	コンクリート打ち放し	ペンキ塗り ※下に当初の仕上げが残存する可能性あり 変更あり
壁（物干し場部分）	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	コンクリート打ち放し	ペンキ塗り ※下に当初の仕上げが残存する可能性あり
手摺（物干し場部分）	基準 4	なし	新規
天井（ペントハウス部分）	—	記載なし	滅失
天井（物干し場部分）	基準 4	なし	新規
建具（踊り場間戸）	基準 4	記載なし	アルミサッシ
建具（洗濯室間戸）	本体：基準 1 外側仕上：基準 4	記載なし	ペンキ塗り ※下に当初の仕上げが残存する可能性あり
タンク	基準 4	なし	新規
（プール）	—	底面モザイクタイル張り	滅失
（花壇）	—	記載なし	滅失
（煙突）	—	記載なし	滅失

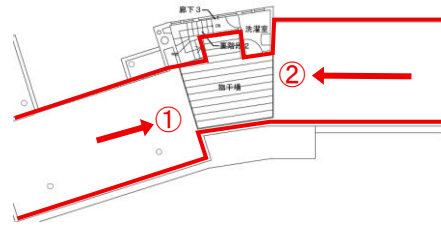
### ■復原の方針

- ・優先的には復原しない。

## 屋上【保全部分】①東をみる

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



タンク：基準 4

物干し場屋根：基準 4

物干し場手摺：基準 4



壁：  
 躯体：基準 1  
 仕上：基準 3  
 復原後：基準 2  
 (コンクリート打ち放し)

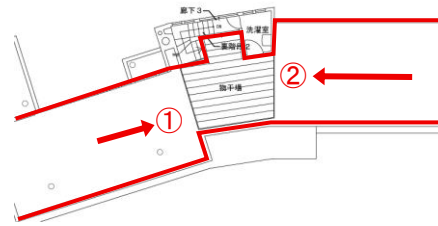
床面：基準 4

床組：基準 1

## 屋上【保全部分】②西をみる

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



物干し場手摺：基準 4

物干し場屋根：基準 4

タンク：基準 4



床面：基準 4

床組：基準 1

壁：

躯体：基準 1

仕上：基準 3

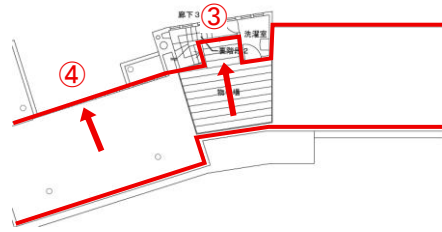
復原後：基準 2  
(コンクリート打ち放し)



## 屋上【保全部分】③北面(物干し場部分)

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



天井：基準 4

手摺：基準 4



建具：  
本体：基準 1  
仕上：基準 3

床面：基準 4

床組：基準 1

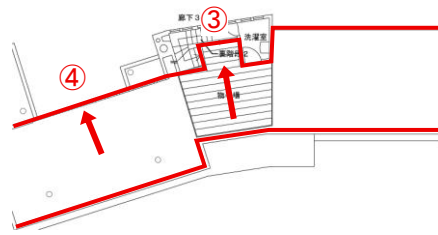
建具：基準 4

壁：  
躯体：基準 1  
仕上：基準 3  
復原後：基準 2  
(コンクリート打ち放し)

## 屋上【保全部分】④北面(西側旧ペントハウス部分)

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



床面：基準 4

床組：基準 1

壁：


躯体：基準 1

仕上：基準 3

復原後：基準 2  
(コンクリート打ち放し)


ペントハウス西側より東面をみる	
<p>竣工直後</p>	<div data-bbox="410 418 1361 1048"></div> <p>(ペンシルベニア大学所蔵古写真より)</p>
<p>現在</p>	<div data-bbox="442 1288 1316 1937"></div>

ペントハウス西側より東面をみる	
<p>竣工直後</p>	<div data-bbox="443 430 1396 1057" data-label="Image"></div> <p>(ペンシルベニア大学所蔵古写真より)</p>

建物外よりペントハウスをみる	
竣工直後	<div></div> <p>(ペンシルベニア大学所蔵古写真より)</p>
現在	



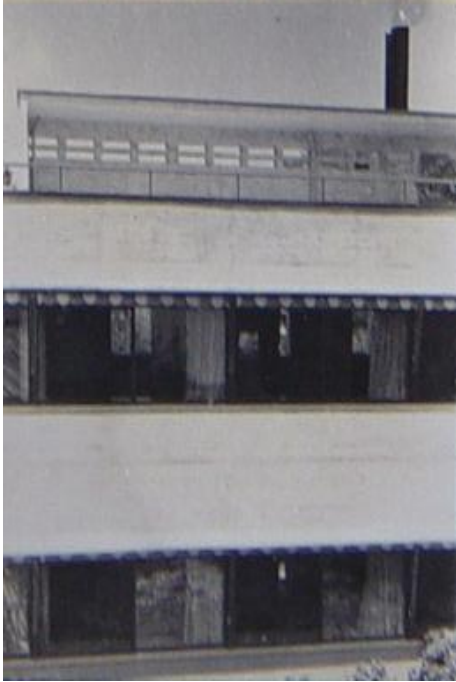

西をみる	
竣工直後	 <p>(ペンシルベニア大学所蔵古写真より)</p>
現在	

北面をみる	
<div>竣工直後</div>	<div>  </div> <div>                     (ペンシルベニア大学所蔵古写真より)                 </div>
<div>現在</div>	

西面をみる	
<p data-bbox="164 712 280 745">竣工直後</p>	<div data-bbox="419 398 1374 1019"></div> <p data-bbox="815 1032 1015 1066">（「新建築」より）</p>
<p data-bbox="164 1574 225 1608">現在</p>	<div data-bbox="475 1299 1350 1948"></div>

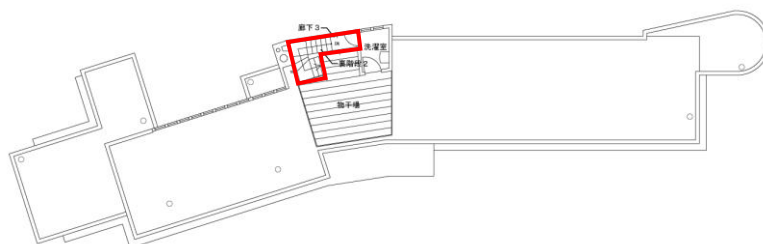
建物外より北面をみる	
<p>竣工直後</p>	<div data-bbox="665 383 1123 1064" data-label="Image"></div> <p>(ペンシルベニア大学所蔵古写真より)</p>
<p>現在</p>	<div data-bbox="438 1292 1311 1942" data-label="Image"></div>



建物外より北面をみる	
<p>竣工直後</p>	 <p>(ペンシルベニア大学所蔵古写真より)</p>
<p>現在</p>	



## 屋上 踊り場【保存部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 1	記載なし	当初（推定）
床面	基準 1	記載なし	当初（推定）
壁	躯体：基準 1 仕上：基準 3	記載なし	クロス張り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
天井	躯体：基準 1 仕上：基準 4	記載なし	クロス張り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
建具（南面扉）	基準 4	記載なし	新規
建具（北面窓）	基準 4	記載なし	アルミサッシ
スイッチボックス（北面）	基準 1	記載なし	当初（推定）

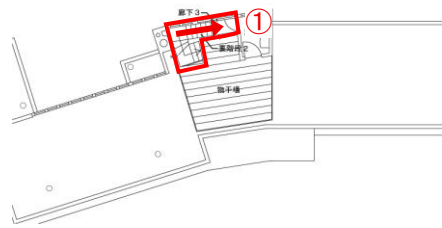
### ■復原の方針

- ・優先的には復原しない。

## 屋上 踊り場【保存部分】 ①東面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



天井：基準 4



建具：基準 4

床面：基準 1

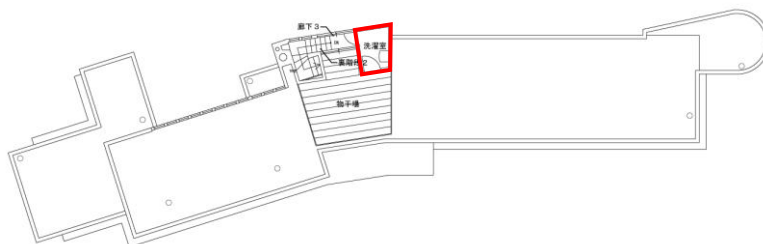
床組：基準 1

スイッチボック  
ス：基準 1

壁：  
躯体：基準 1  
仕上：基準 3

復原後：基準 2  
(コンクリート打ち放し)

## 屋上 洗濯室【保全部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組	基準 1	記載なし	当初（推定）
床面	基準 4	記載なし	新規タイル張り
壁	躯体：基準 1 仕上：基準 4	記載なし	ペンキ塗り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
天井	基準 4	記載なし	ペンキ塗り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
建具（北面窓）	基準 4	記載なし	アルミサッシ
建具（東面扉）	基準 4	記載なし	新規
建具（南面扉）	基準 1	記載なし	当初（推定）
設備入れ	基準 4	なし	新規
洗い場	基準 4	なし	新規
蛇口	基準 4	なし	新規
照明	基準 4	記載なし	蛍光灯

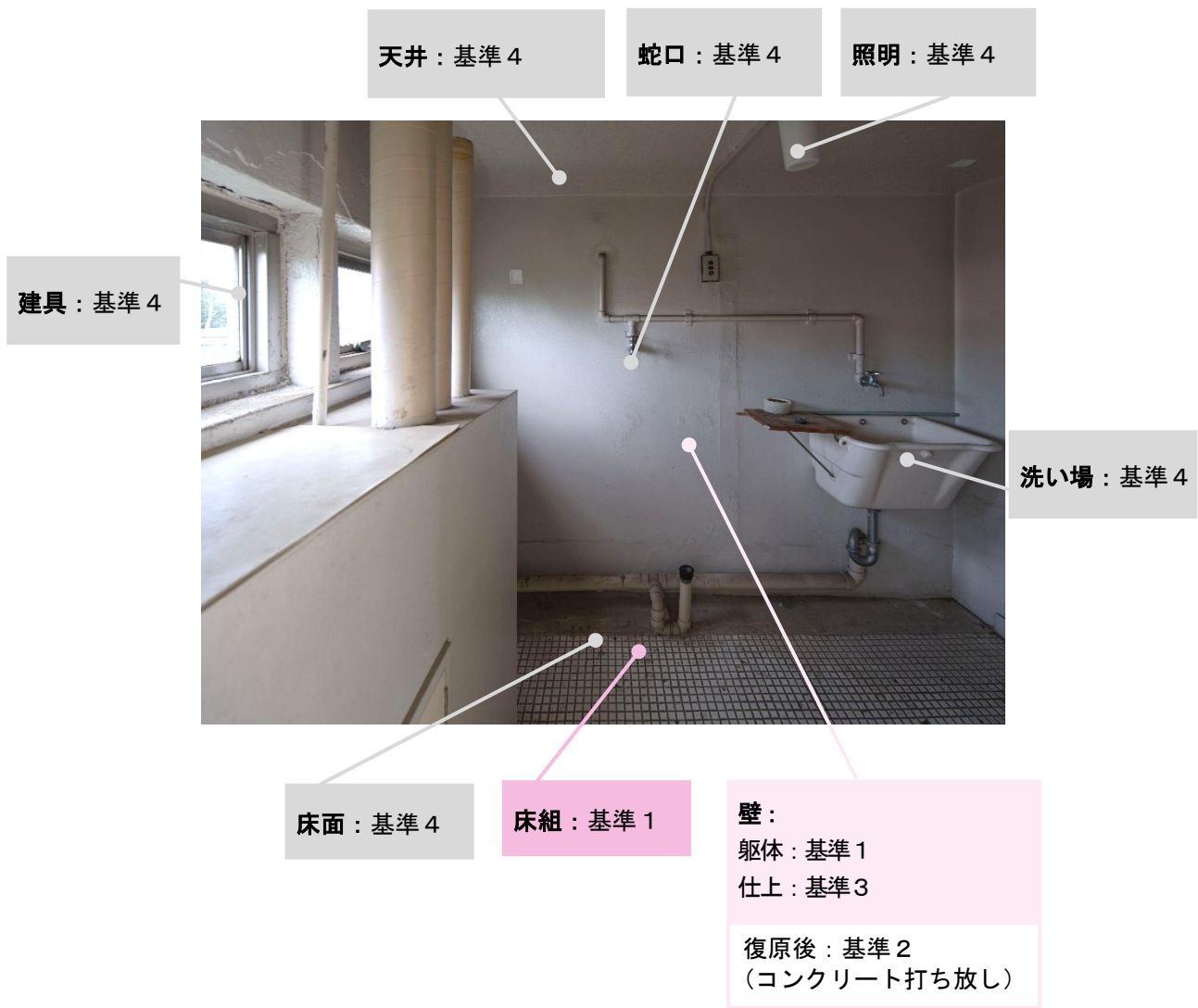
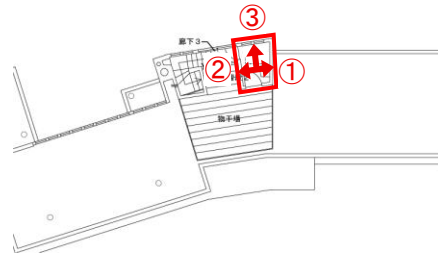
### ■復原の方針

- ・優先的には復原しない。

## 屋上 洗濯室【保全部分】 ①東面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

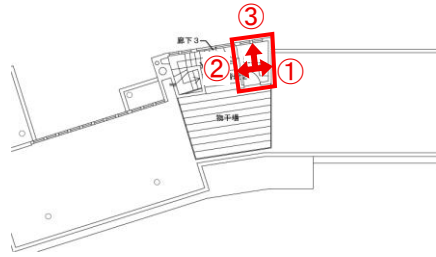
※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



## 屋上 洗濯室【保全部分】 ②南西面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



建具：基準 1

天井：基準 4



床面：基準 4

床組：基準 1

建具：基準 4

壁：

躯体：基準 1

仕上：基準 3

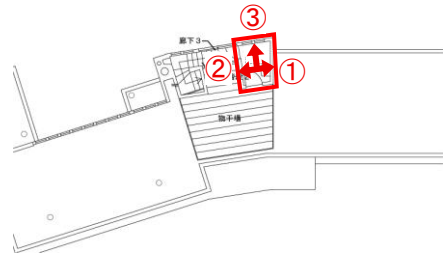
復原後：基準 2  
(コンクリート打ち放し)



## 屋上 洗濯室【保全部分】 ③北面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



建具：基準 4

天井：基準 4

蛇口：基準 4



設備入れ：基準 4

床面：基準 4

床組：基準 1

壁：  
躯体：基準 1  
仕上：基準 3

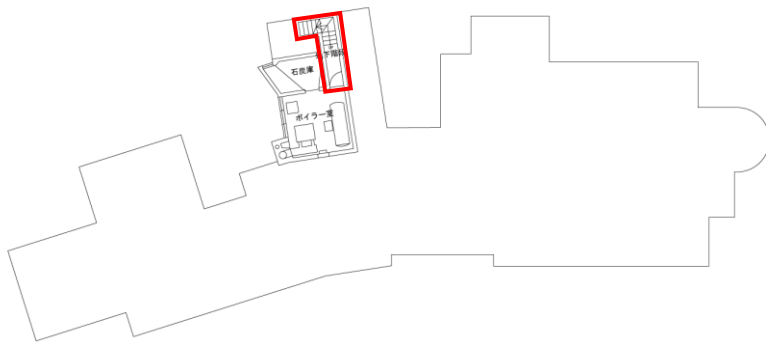
復原後：基準 2  
(コンクリート打ち放し)

## 資料編 部位の設定【地下】

---

- ・階段
- ・ボイラー室
- ・石炭庫

## 地下 地下階段・階段室【保全部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床組み	基準 1	記載なし	当初（推定）
踏面	基準 4	記載なし	ビニールクロス張り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
ボイラー室前床	基準 4	セメントモルタル	ビニールクロス張り ※下に当初の仕上げが残る可能性あり
壁	基準 1	記載なし	当初（推定）
天井	躯体：基準 1 仕上：基準 1	記載なし	当初（推定）
手摺	基準 4	記載なし	新規
照明	基準 4	記載なし	新規

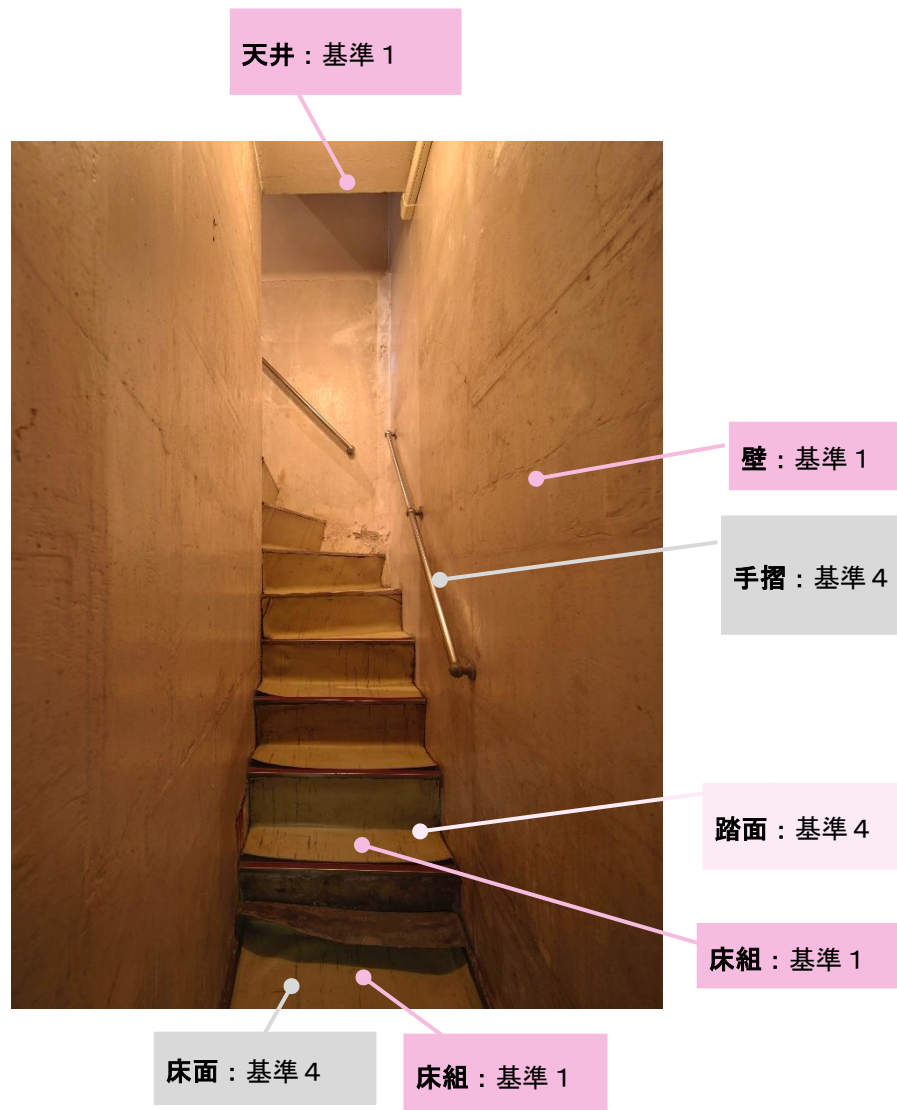
### ■復原の方針

- ・優先的には復原しない。

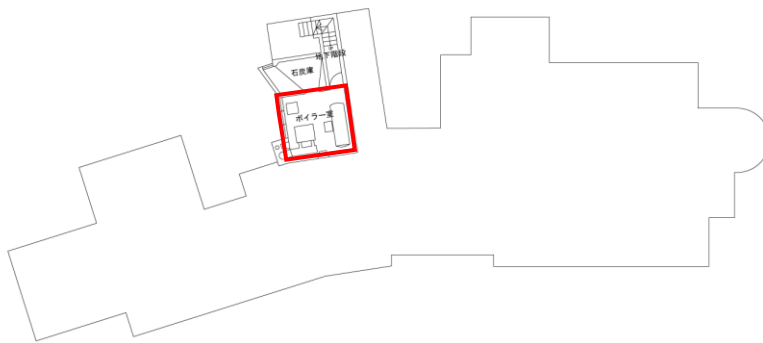
## 地下 地下階段・階段室【保全部分】

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するのは竣工時の材を記載する



## 地下 ボイラー室【保存部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床	基準 1	セメントモルタル	当初（推定）
床（グリル）	基準 1	鋳鉄製グリル	当初（推定）
壁	躯体：基準 1 仕上：基準 1	コンクリート	当初（推定）
北面下部開口	基準 1	洗濯用給水栓（ホース口）	当初（推定）、配管用に使われている
北面壁付スイッチ	基準 4	モーター用スイッチ	新規 ※下に当初スイッチが残る可能性あり
南面上部開口	開口：基準 1 扉：基準 4	マンホール	開口は当初、扉は新規
天井	基準 1	コンクリート	当初（推定）
梯子	基準 1	鉄梯子	当初（推定）
建具（北面扉）	基準 4	アングル扉	新規
照明	基準 4	記載なし	新規
ボイラー	基準 5	－	新規

### ■復原の方針

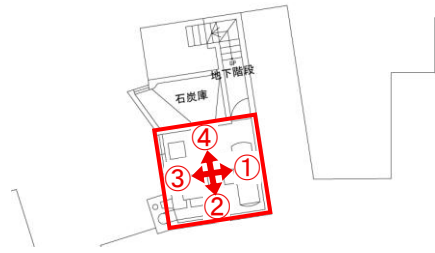
- ・優先的には復原しない。



## 地下 ボイラー室【保存部分】 ①東面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

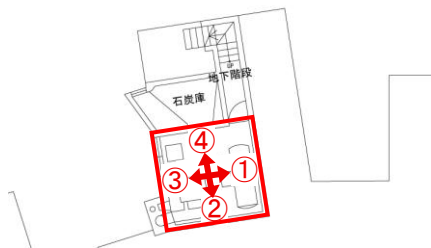
※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



## 地下 ボイラー室【保存部分】 ②南面1

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

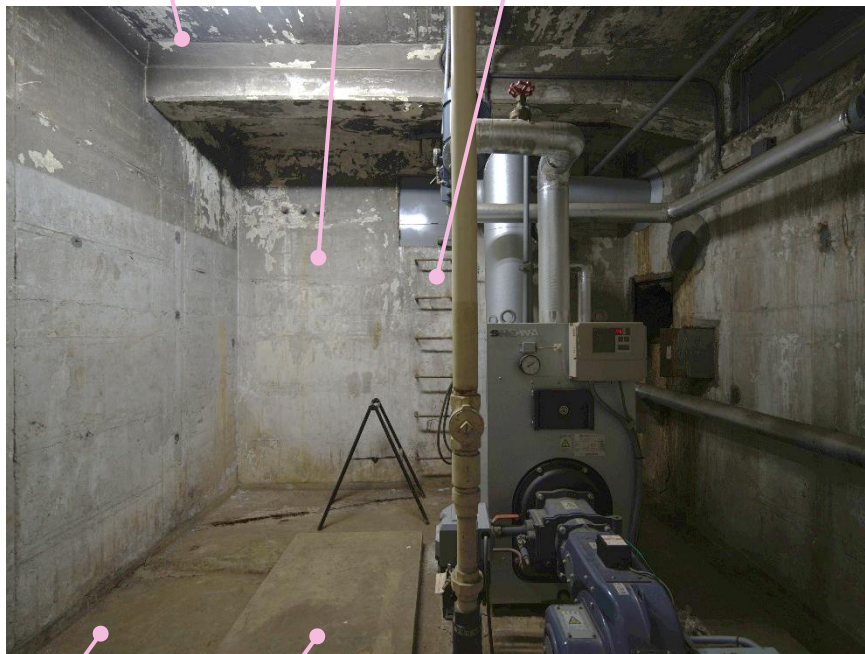
※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



天井：基準 1

壁：基準 1

梯子：基準 1



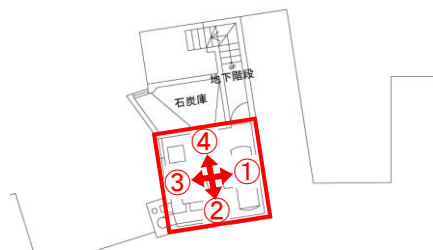
床組：基準 1

床面：基準 1

## 地下 ボイラー室【保存部分】 ②南面2・西面1

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



天井：基準 1

壁：基準 1

梯子：基準 1



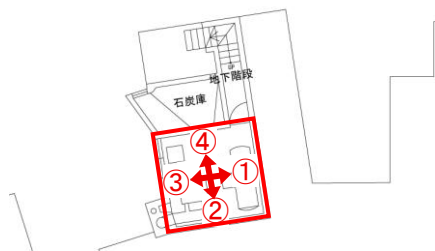
床組：基準 1

床面：基準 1

## 地下 ボイラー室【保存部分】 ③西面2

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する

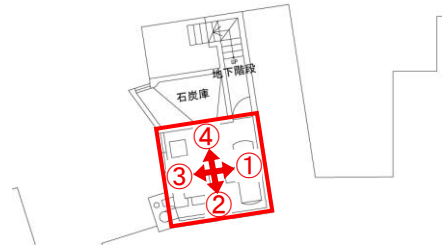




## 地下 ボイラー室【保存部分】 ④北面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



配管用開口部：基準 1

スイッチ：基準 1

天井：基準 1



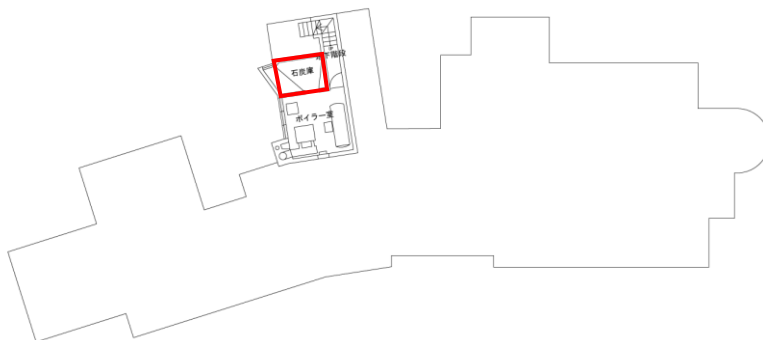
床組：基準 1

床面：基準 1

建具：基準 4



## 地下 石炭庫【保存部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
床	基準 1	セメントモルタル	当初（推定）
壁	躯体：基準 1 仕上：基準 1	コンクリート	当初（推定）
南側開口部	基準 1	防水押え煉瓦	当初（推定）
天井	基準 1	コンクリート	当初（推定）
配管用開口部	基準 1	－	当初の「洗濯用給水栓（ホース口）」を配管用に利用
石炭投入口	基準 1	－	当初（推定）
棚（北面上部）	基準 5	なし	新規

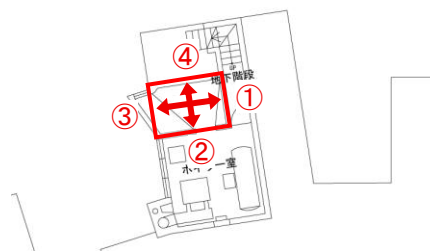
### ■復原の方針

- ・優先的には復原しない。

## 地下 石炭庫【保存部分】 ①東面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

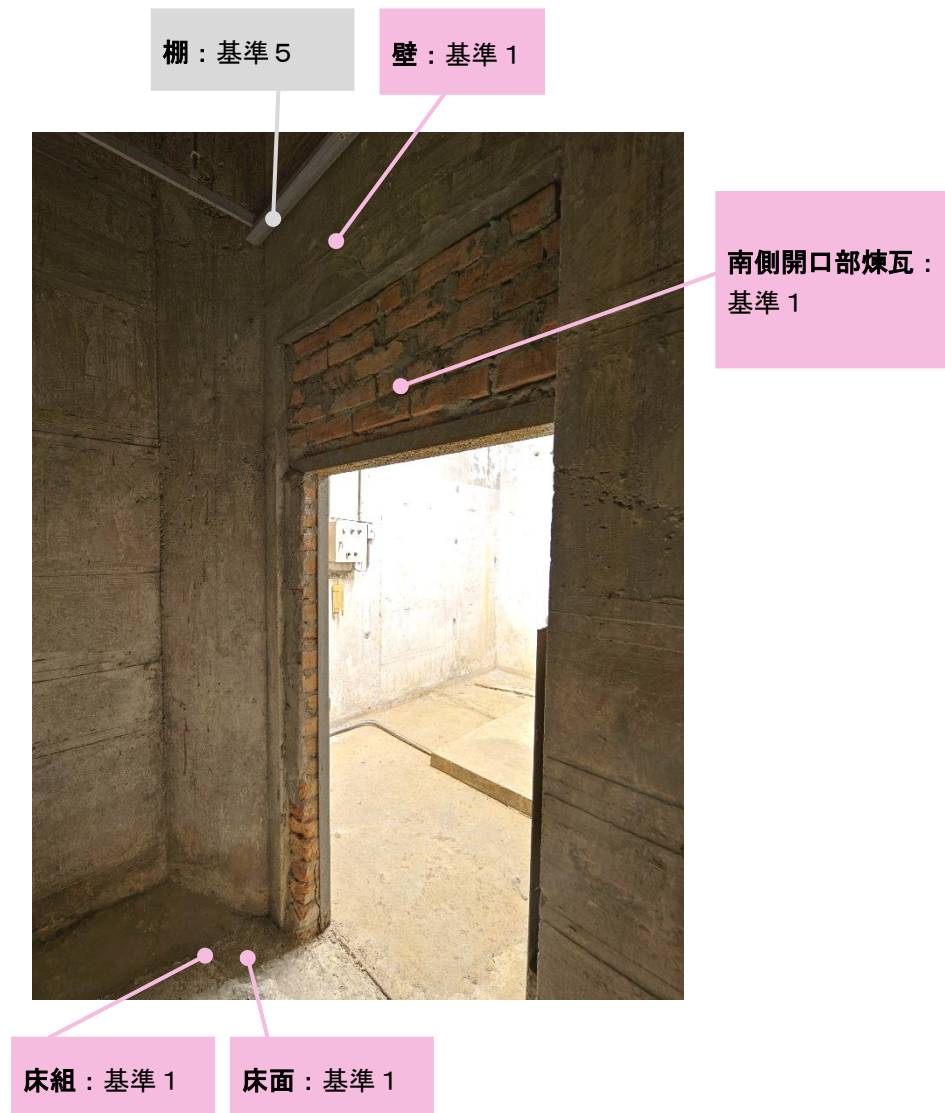
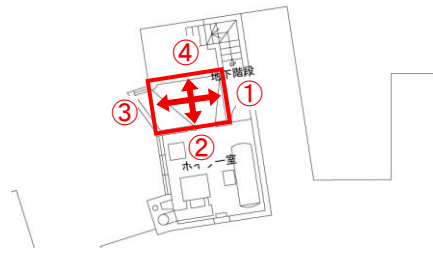
※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



## 地下 石炭庫【保存部分】 ②南面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

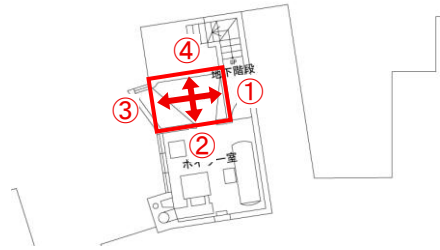
※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



## 地下 石炭庫【保存部分】 ③西面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



配管用開口部：基準 1

天井：基準 1

棚：基準 5



壁：基準 1

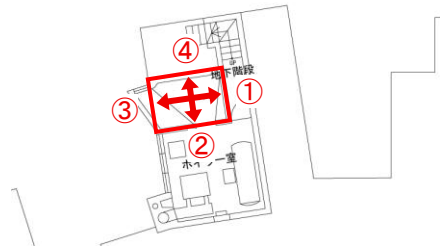
床組：基準 1

床面：基準 1

## 地下 石炭庫【保存部分】 ④北面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



建具：基準 4

復原後：基準 2  
(布張りフスマ)

天井：基準 1  
(板天井)

建具：基準 4

復原後：基準 2  
(障子)



床組：基準 1

床面：基準 4

復原後：基準 2  
(畳敷)

床中央こたつ上部：  
基準 4

復原後：基準 1

ラジエーターボックス：基準 1  
(レッドウッドベニヤ)

壁：

躯体：基準 1

仕上：基準 3

復原後：基準 2  
(plaster, finished with  
a flat oil paint (漆喰の  
上に布張りペンキ塗り))



## 地下 石炭庫【保存部分】 ④北面2

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等





※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



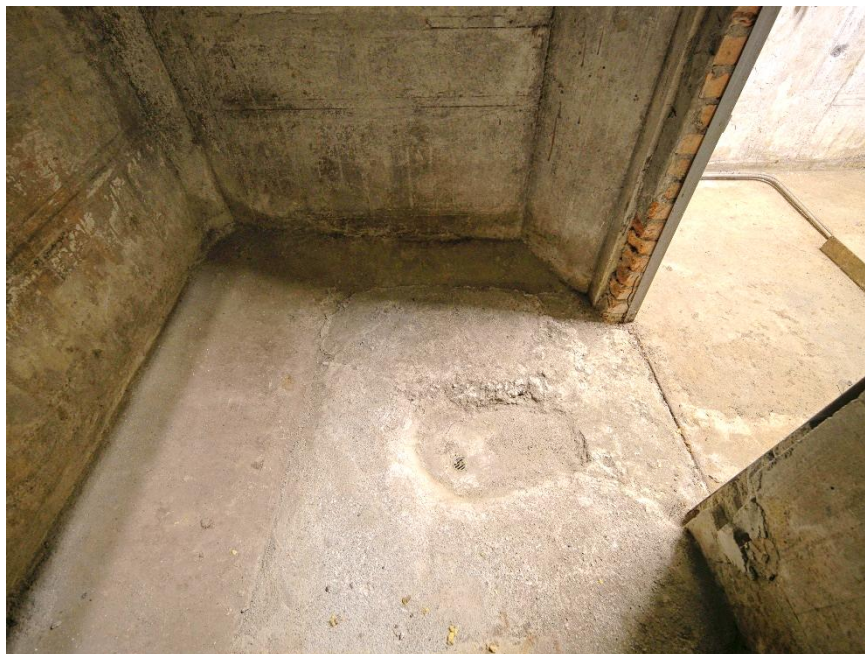
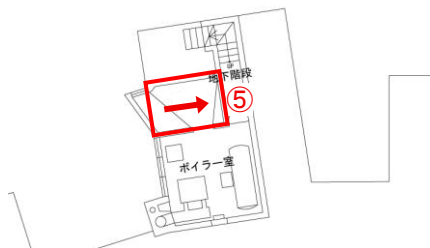
石炭投入口：基準 1



## 地下 石炭庫【保存部分】⑤床

-  当初材残存
-  当初材残存の可能性あり
-  改変あり
-  滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



- ・ 外観
- ・ 塀

## 外観【保存部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
外壁	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	コンクリート打ち放し	ペンキ塗り ※下に当初の仕上げが残存
バルコニー外壁	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	コンクリート打ち放し	ペンキ塗り ※下に当初の仕上げが残存
中庭部分外壁	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	コンクリート打ち放し	ペンキ塗り ※下に当初の仕上げが残存
表玄関前庇	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	コンクリート打ち放しにガラスブロックはめ込み	ペンキ塗り ※下に当初の仕上げが残存する可能性あり
表玄関前庇はめ込みガラス	ガラス：基準 1 塗装：基準 3 ⇒復原時撤去	成型ガラス	当初ガラスの上に塗装、覆い設置
1 階南側庇	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	コンクリート打ち放し・裏側に黄色系統の塗装	ペンキ塗り ※下に当初の仕上げが残存する可能性あり
2 階南側庇	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	コンクリート打ち放し・裏側に青系統の舗装	ペンキ塗り ※下に当初の仕上げが残存する可能性あり
2 階インナーバルコニー庇	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	コンクリート打ち放しにガラスブロックはめ込み	部屋に改装 ※下に当初仕上げが残存
雨押え	基準 1	銅板	当初（推定）
外部建具	（各部位参照）		

### ■復原の方針

- ・ 竣工時のコンクリート打ち放しの外観を復原する。

## 外観【保存部分】①東面 表玄関前

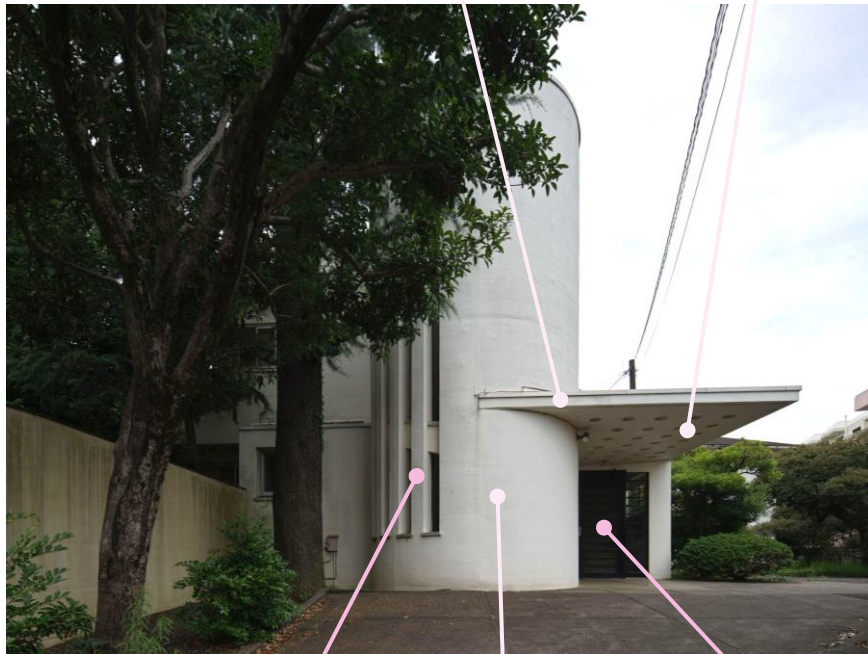
- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



**庇：**  
 躯体：基準1 仕上：基準3  
 復原後：基準2  
 （コンクリート打ち放し）

**庇はめ込みガラス：**  
 ガラス：基準1 塗装：基準3  
 復原後：基準1



**外部建具（ガラス）：**  
 基準1

**外壁：**  
 躯体：基準1  
 仕上：基準3  
 復原後：基準2  
 （コンクリート打ち放し）

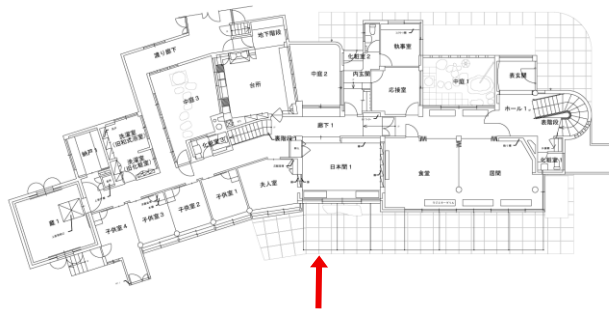
**外部建具（玄関扉）：** 基準1



## 外観【保存部分】 ②南面

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



雨押え：基準1

**外壁：**  
 躯体：基準1  
 仕上：基準3  
 復原後：基準2  
 (コンクリート打ち放し)

**1階底：**  
 躯体：基準1  
 仕上：基準3  
 復原後：基準2  
 (黄色系統の塗装)

**2階底：**  
 躯体：基準1  
 仕上：基準3  
 復原後：基準2  
 (青系統の塗装)

## 外観【保存部分】 ③南面 居間・食堂前

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



### 外壁：

躯体：基準1  
仕上：基準3

復原後：基準2  
(コンクリート打ち放し)

### 外部建具：基準4

復原後：基準2  
(スチールサッシ)

### 1階底：

躯体：基準1  
仕上：基準3

復原後：基準2  
(黄色系統の塗装)

## 外観【保存部分】 ④南面 日本間1前

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



### 外壁：

躯体：基準1  
仕上：基準3

復原後：基準2  
(コンクリート打ち放し)

### 外部建具：基準4

復原後：基準2  
(回転式スチールサッシ)

### 1階庇：

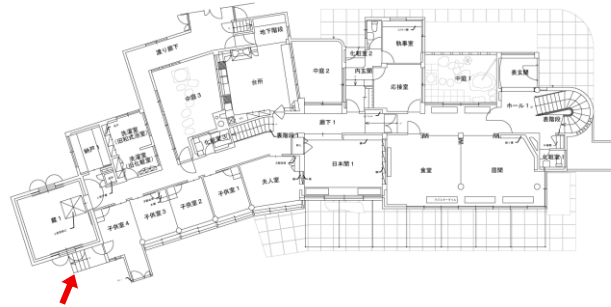
躯体：基準1  
仕上：基準3

復原後：基準2  
(黄色系統の塗装)

## 外観【保存部分】 ⑤南面 蔵前

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



### 外部建具：

本体：基準 1

仕上：基準 3

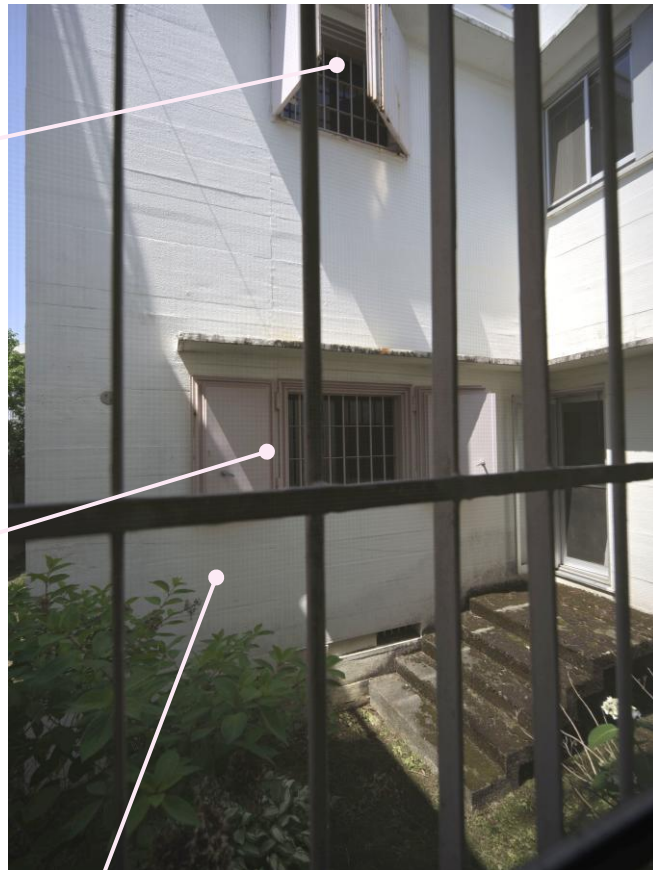
復原後：基準 2

### 外部建具：

本体：基準 1

仕上：基準 3

復原後：基準 2



### 外壁：

躯体：基準 1

仕上：基準 3

復原後：基準 2  
(コンクリート打ち放し)



## 外観【保存部分】 ⑥北面 表玄関・中庭1前

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



**庇：**  
 躯体：基準1 仕上：基準3  
 復原後：基準2  
 （コンクリート打ち放し）

**底はめ込みガラス：**  
 ガラス：基準1 塗装：基準3  
 復原後：基準1

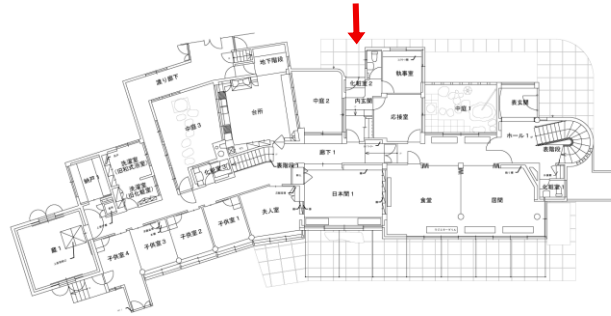
**外壁：**  
 躯体：基準1  
 仕上：基準3  
 復原後：基準2  
 （コンクリート打ち放し）



## 外観【保存部分】 ⑦北面 内玄関前

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



書斎棚外側はめ  
込みガラス：  
基準 1



外部建具：  
本体：基準 1  
塗装：基準 4

外壁：  
躯体：基準 1  
仕上：基準 3

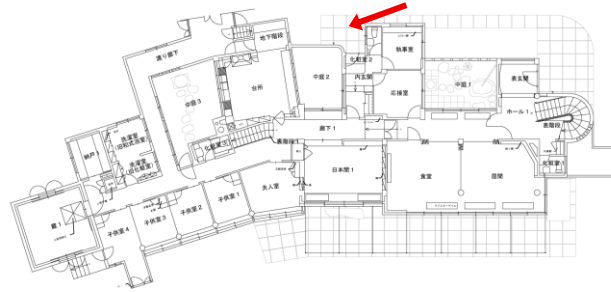
復原後：基準 2  
(コンクリート打ち放し)

外部建具（内玄関  
扉）：基準 1

## 外観【保存部分】 ⑦北面 内玄関前より西をみる

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



### 外壁：

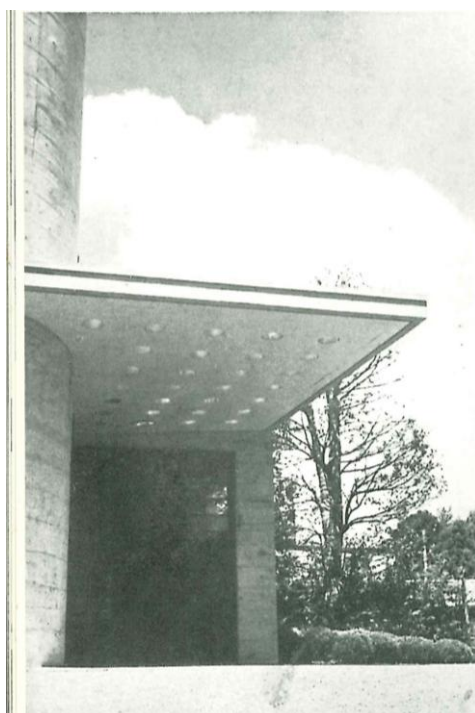
躯体：基準1

仕上：基準3

復原後：基準2  
(コンクリート打ち放し)

ペントハウス西側より東面をみる

竣工直後



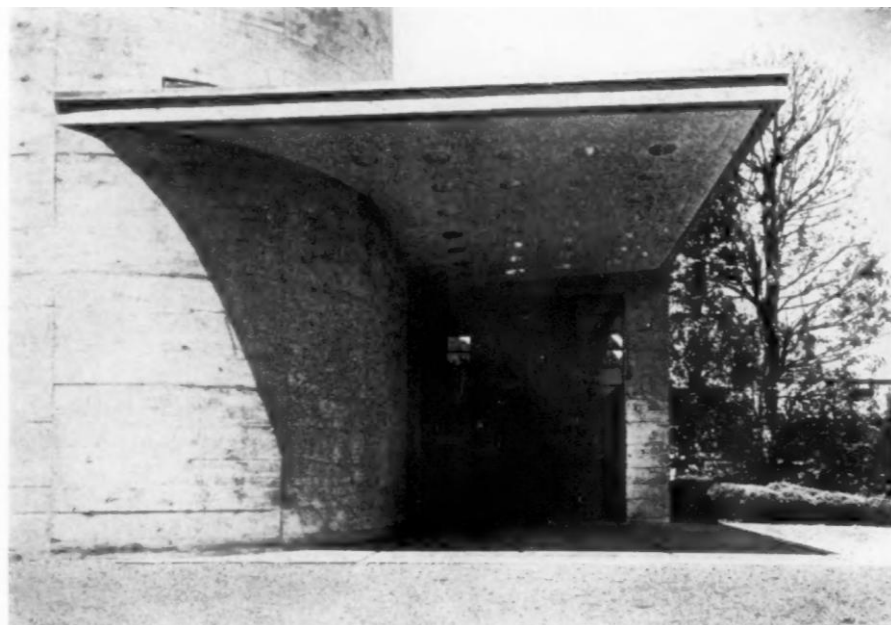
(「詳細図譜」より)

現在



ペントハウス西側より東面をみる

竣工直後

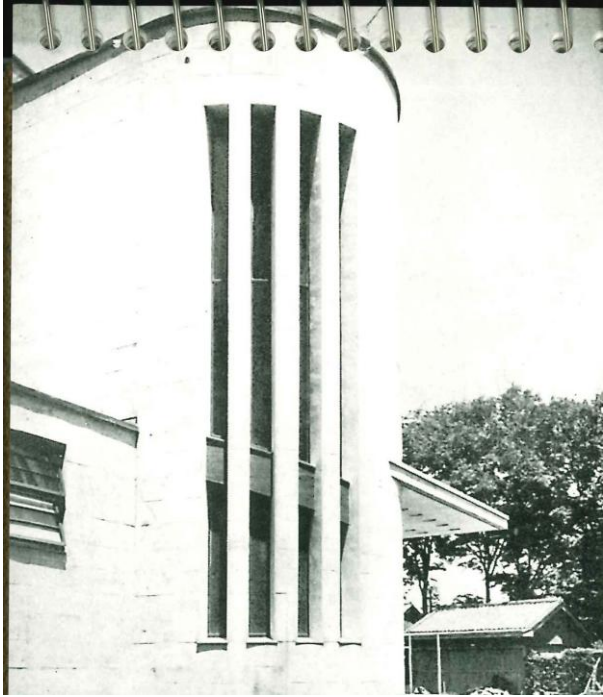



(「The Architectural Record」より)


現在







建物外よりペントハウスをみる	
<p>竣工直後</p>	<div data-bbox="603 383 1208 1077"></div> <p>(「詳細図譜」より)</p>
<p>現在</p>	<div data-bbox="424 1247 1377 1955"></div>



西をみる	
竣工直後	<div data-bbox="418 425 1358 1050"></div> <p>(ペンシルベニア大学所蔵古写真より)</p>
現在	

北面をみる	
竣工直後	<div data-bbox="432 383 1383 1014"></div> <div data-bbox="687 1030 1152 1070">(ペンシルベニア大学所蔵古写真より)</div>
現在	<div data-bbox="437 1225 1390 1933"></div>

西面をみる	
<p>竣工直後</p>	 <p>(ペンシルベニア大学所蔵古写真より)</p>
<p>現在</p>	



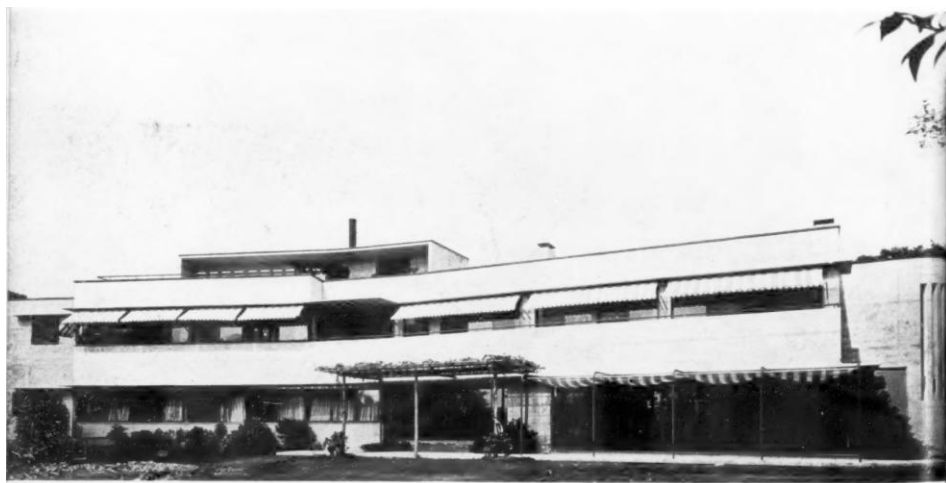
建物外より北面をみる	
<p>竣工直後</p>	<div data-bbox="422 392 1375 1043"></div> <p>(ペンシルベニア大学所蔵古写真より)</p>
<p>現在</p>	<div data-bbox="419 1247 1372 1912"></div>

建物外より北面をみる	
<p>竣工直後</p>	 <p>(ペンシルベニア大学所蔵古写真より)</p>
<p>現在</p>	



ペントハウス西側より東面をみる

竣工直後



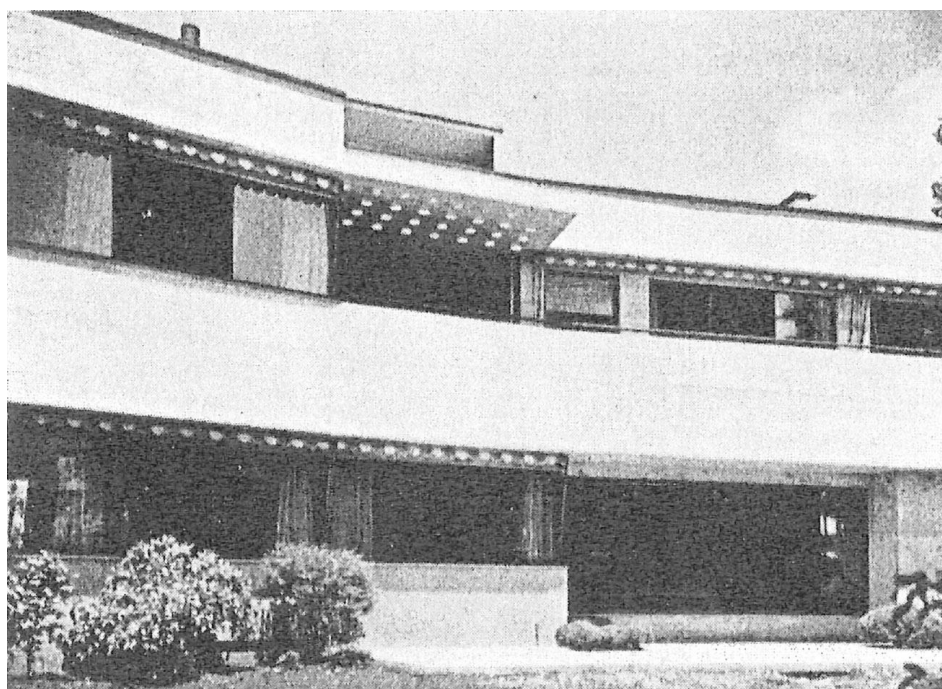
(「The Architectural Record」より)

現在



ペントハウス西側より東面をみる

竣工直後



(新建築」より)


現在



ペントハウス西側より東面をみる	
竣工直後	<div></div> <p>(「新建築」より)</p>
現在	

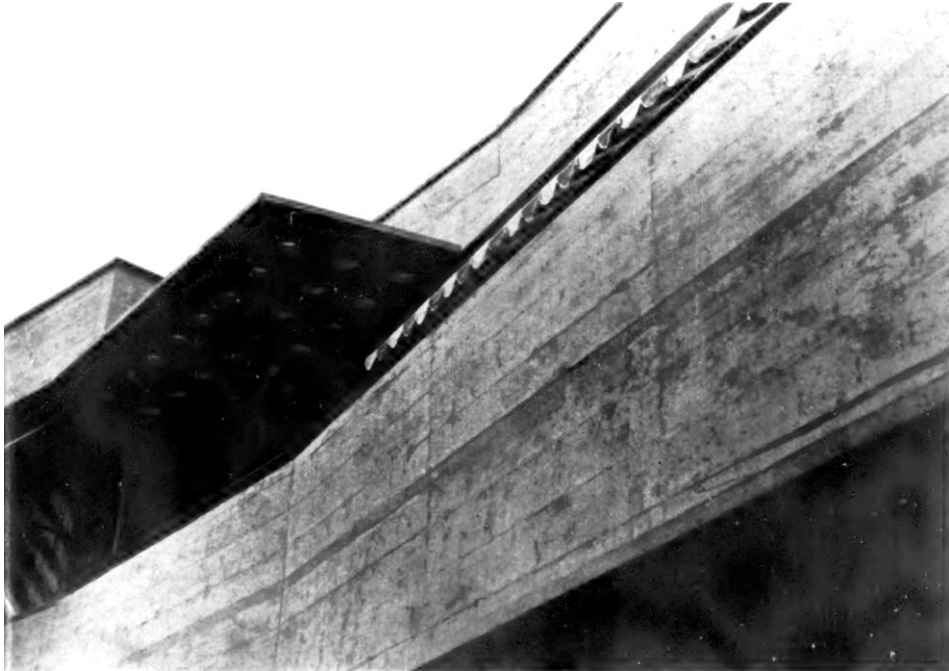
ペントハウス西側より東面をみる	
竣工直後	<div data-bbox="400 412 1351 1039"></div> <div data-bbox="651 1077 1102 1113">(ペンシルベニア大学所蔵古写真より)</div>
現在	




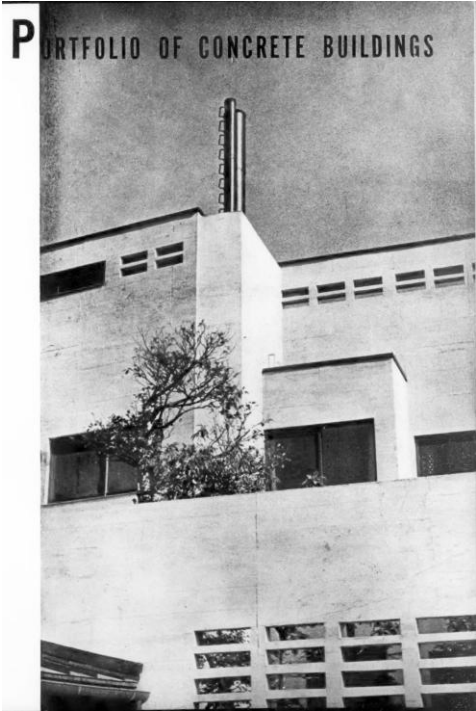
ペントハウス西側より東面をみる	
竣工直後	<div></div> <p>(ペンシルベニア大学所蔵古写真より)</p>
現在	



ペントハウス西側より東面をみる	
竣工直後	 <p>(ペンシルベニア大学所蔵古写真より)</p>
現在	

ペントハウス西側より東面をみる	
竣工直後	<div></div> <p>(「The Architectural Record」より)</p>
現在	

ペントハウス西側より東面をみる	
竣工直後	<div></div> <p>(ペンシルベニア大学所蔵古写真より)</p>
現在	

ペントハウス西側より東面をみる	
竣工直後	<div></div> <p>(「The Architectural Record」より)</p>
現在	

ペントハウス西側より東面をみる

竣工直後

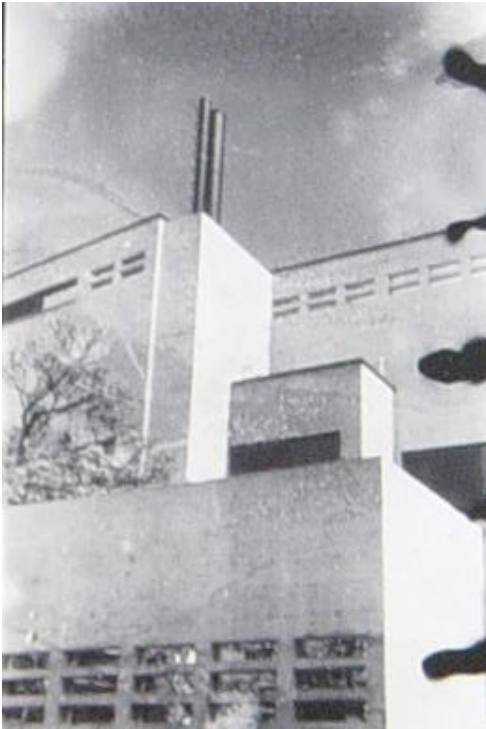



(「The Architectural Record」より)

現在





ペントハウス西側より東面をみる	
竣工直後	<div></div> <p>(ペンシルベニア大学所蔵古写真より)</p>
現在	

ペントハウス西側より東面をみる	
竣工直後	 <p>(ペンシルベニア大学所蔵古写真より)</p>
現在	

ペントハウス西側より東面をみる

竣工直後

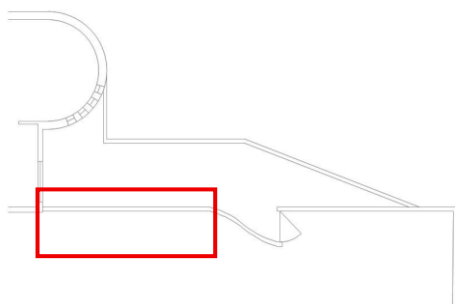


(ペンシルベニア大学所蔵古写真より)

現在



### 塀【保存部分】







部位	基準	竣工時仕様	現在
塀	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	コンクリート打ち放し	ペンキ塗り ※下に当初の仕上りが残存

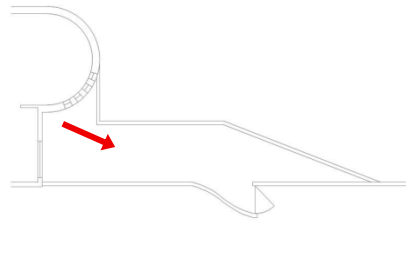
#### ■復原の方針

- ・基準 4 の箇所もあるが、優先的には復原しない。

## 塀【保存部分】

-  当初材残存
-  当初材残存の可能性あり
-  改変あり
-  滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



塀：

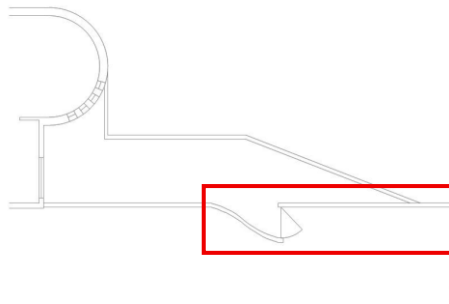
躯体：基準1

仕上：基準3

復原後：基準2  
(コンクリート打ち放し)



### 塀【その他部分】



部位	基準	竣工時仕様	現在
外壁	躯体：基準 1 仕上：基準 3 ⇒復原後基準 2	コンクリート打ち放し	ペンキ塗り ※下に当初の仕上げが残存
門扉	基準 4	記載なし	新規

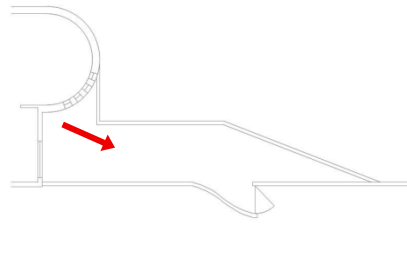
#### ■復原の方針

- ・復原は行わず、公園施設との関係を踏まえて撤去を検討する。

## 塀【その他部分】

- 当初材残存
- 当初材残存の可能性あり
- 改変あり
- 滅失した家具・設備等

※保存・復原するものは竣工時の材を記載する



塀：  
躯体：基準 1  
仕上：基準 4

門扉：基準 4