

令和7年12月9日  
総務委員会行政報告資料

## 旧赤星鉄馬邸保存活用計画（素案）について

旧赤星鉄馬邸保存活用計画（素案）を作成しましたので、以下のとおり報告いたします。

### 1 計画策定の目的

文化財保護法（昭和25年法律第214号）第57条第1項の規定により文化財登録原簿に登録された旧赤星鉄馬邸の本質的な価値及びその構成要素を明らかにするとともに、適正な保存及び活用を図ることを目的に、旧赤星鉄馬邸保存活用計画（以下、「計画」という。）を策定する。

### 2 計画（素案）

別紙のとおり

### 3 意見募集等

#### (1) 計画（素案）の公表

公表日：令和7年12月12日（金）

配布場所：市役所資産活用課、各市政センター、図書館、コミュニティセンター（市ホームページにも掲載）

#### (2) 意見募集（パブリックコメント）の実施

募集期間：令和7年12月12日（金）から令和8年1月9日（金）まで

提出方法：電子メール、ファックス、郵送、持参、意見提出フォーム

#### (3) 市民説明会の開催

計画説明及び意見聴取に併せて、講演会、座談会を開催する。

#### 【1回目】

日時：令和7年12月14日（日）午前10時から正午まで

会場：成蹊大学6号館301教室

講演：「レーモンドと赤星邸」

株式会社レーモンド設計事務所取締役会長 三浦 敏伸 氏

（裏面あり）

## 【2回目】

日 時：令和7年12月14日（日）午後4時から6時まで

会 場：成蹊大学6号館301教室

講 演：「近代住宅建築の保存・活用の取組み」

神奈川大学特任教授 内田 青蔵 氏

## 【3回目】

日 時：令和7年12月21日（日）午後6時から8時まで

会 場：旧赤星鉄馬邸

座談会：「これまでの旧赤星鉄馬邸の利活用を振り返って」

未来へつなぐ旧赤星邸と庭園プロジェクト市民企画会議メンバーほか

## 4 今後の予定

令和8年1月27日（火） 第8回策定委員会

2月（調整中） 計画案答申

担当課 総合政策部資産活用課