

基本設計平面図

※平面図の諸室の数字は、諸室の面積を示している。

■敷地概要

所在地：武蔵野市吉祥寺北町4丁目1391-21及び1391-23の各一部
(住居表示:武蔵野市吉祥寺北町4丁目8番10号)

敷地面積：4,158.70㎡

用途地域：第一種住宅地域

防火地域：準防火地域

建蔽率：70% (耐火建築物+10%)

容積率：200%

日影規制：4.0h-2.5h

高度地域地区：17m第二種高度地区、23m第二種高度地区

■建物概要

主用途：診療所、児童福祉施設、事務所、学校

構造種別：(増築棟)RC造、(既存棟)SRC造

階数：地上4階/地下1階

建築面積：2,627.36㎡

延床面積：8,797.85㎡

各階床面積：(地下1階)1,615.63㎡

(1階)2,360.03㎡

(2階)2,043.16㎡

(3階)1,550.16㎡

(4階)1,084.93㎡

(R階) 143.94㎡

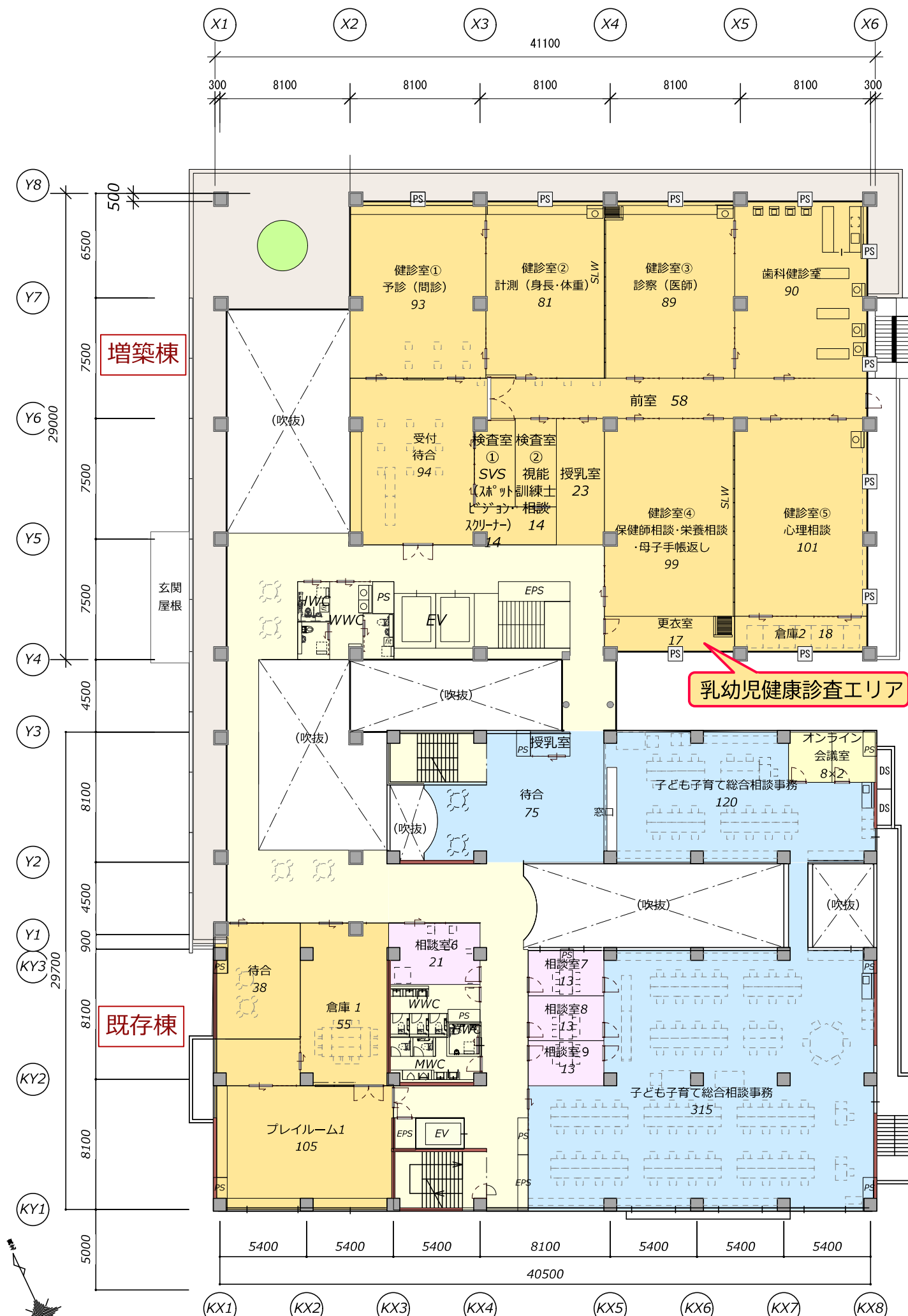
建蔽率：63.17%/70% (上限)

容積率：196.19%/200% (上限)

最高高さ：(増築棟)17.56m、(既存棟)20.565m

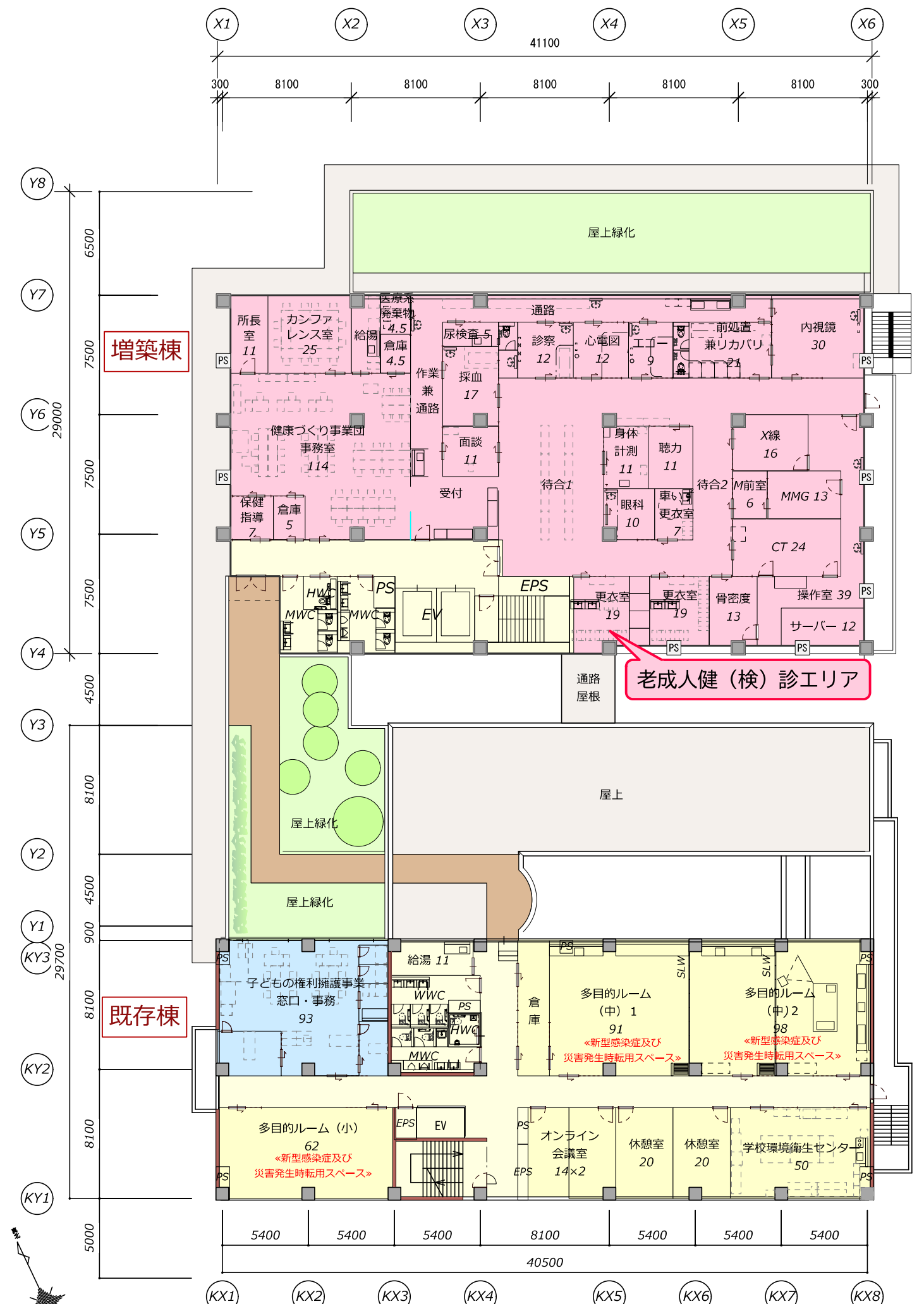


配置図兼1F平面図



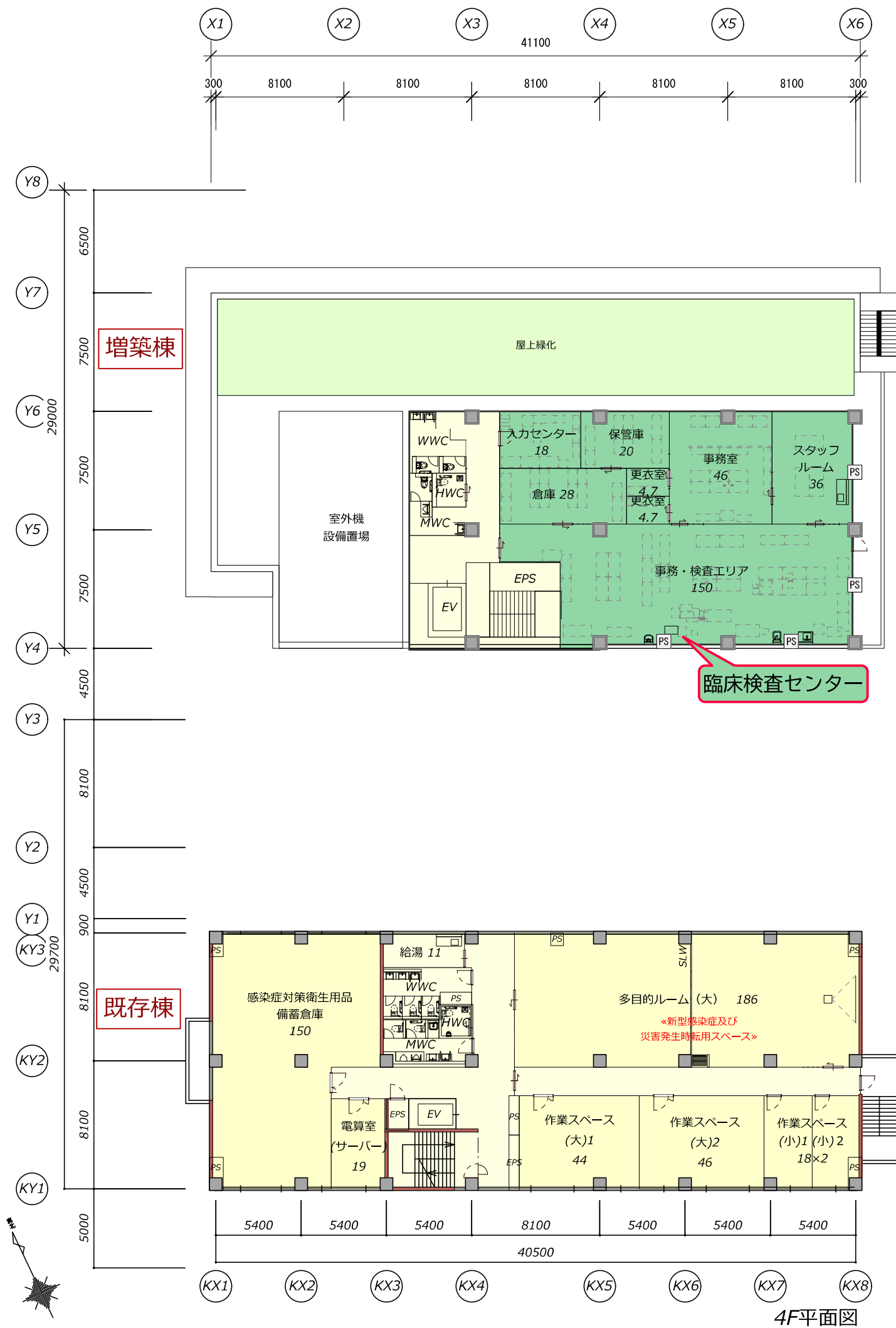
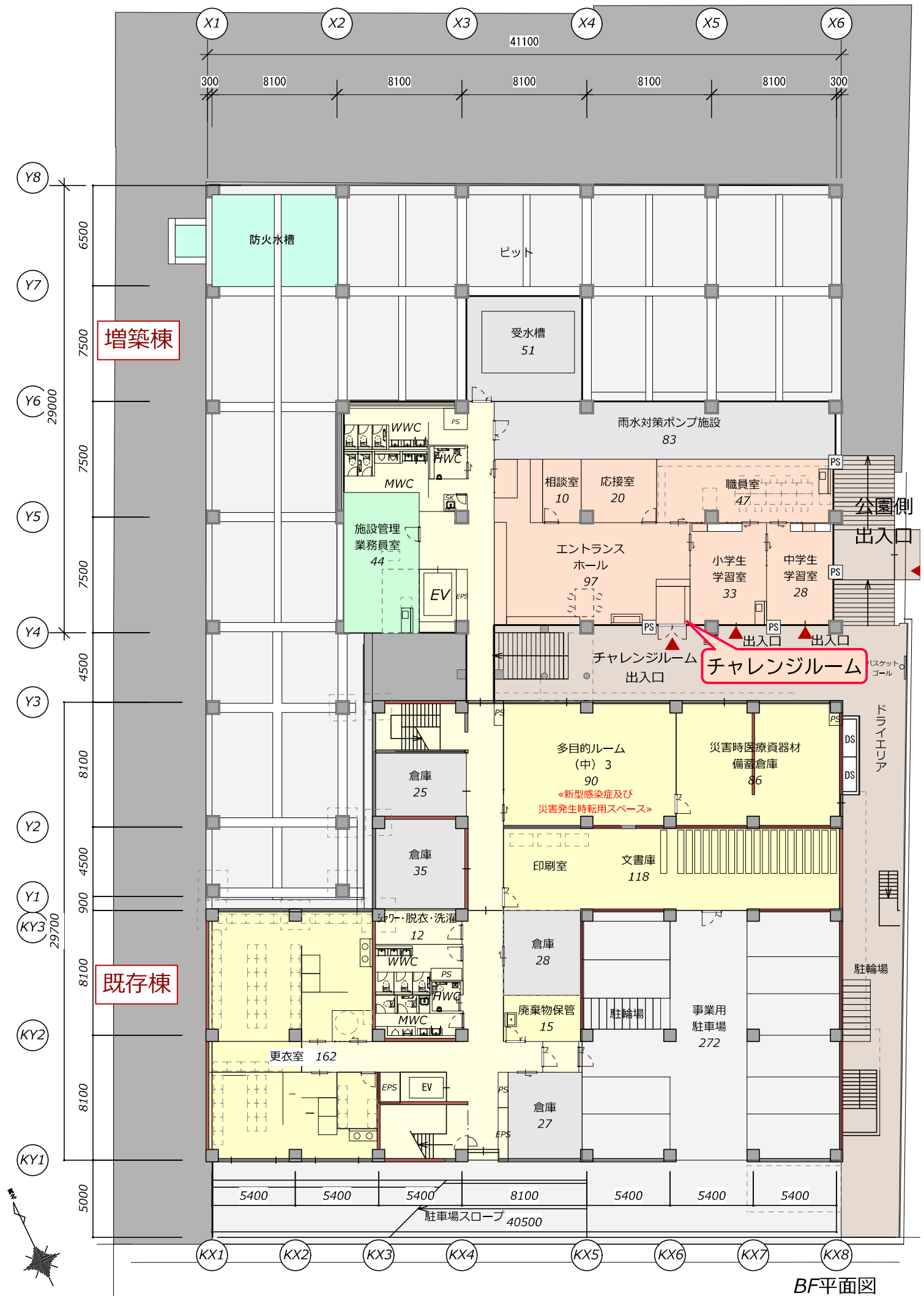
2F平面図

S = 1/300



3F平面図

S = 1/300


$$S = \frac{1}{3} \begin{pmatrix} 0 & 0 & 0 \\ 0 & 0 & 0 \\ 0 & 0 & 0 \end{pmatrix}$$


担当課 健康福祉部健康課、子ども家庭部子ども子育て支援課、財務部施設課 S=1/300 P3