

令和6年8月吉日

近隣にお住まいの皆様へ

医療法人社団 横浜育明会  
理事長 佐原 幹夫

## 『(仮称) むさしのケアセンター新築工事』に関する 近隣住民説明会の開催について

拝啓 時下ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

この度、吉祥寺南町3丁目にて市有地を活用した

『(仮称) むさしのケアセンター新築工事』を計画致しております。

つきましては、近隣にお住いの皆様を対象とした説明会を開催致しますので、下記のとおりご案内申し上げます。

建設工事期間中におきましては、近隣の皆様方にご迷惑をお掛けすることもあるかと存じますが、細心の注意を払い、安全第一で工事を進めることに最善の努力を致す所存でございます。

何卒、皆様方の格別のご協力とご理解を賜りたくお願い申し上げます。

敬具

### 記

- 日時 ①2024年9月6日(金) 18時～19時  
②2024年9月14日(土) 10時～11時  
※両日とも同じ内容をご説明致します。なお、申し込みは不要です。
- 場所 吉祥寺南町コミュニティセンター 多目的ホール
- 内容 (1) 計画概要の説明(株式会社アーキリム総合設計より)  
(2) 工事工程の説明(株式会社ガイアフィールドより)  
(3) 質疑応答

以上

#### 【お問い合わせ】

医療法人社団 横浜育明会  
(仮称) むさしのケアセンター開設準備室  
担当: 石井・外池  
電話: 0422-24-6874  
FAX: 0422-24-6871

## 【計画の概要】

建築主：医療法人社団 横浜育明会

設計者：株式会社アーキリム総合設計

施工者：株式会社ガイアフィールド

### 1. 計画名称:

(仮称) むさしのケアセンター (看護小規模多機能型居宅介護事業所) 新築工事

2. 計画地: 東京都武蔵野市吉祥寺南町 3丁目 24-6

3. 地域・地区: 第一種高度地区・防火指定なし

4. 建ぺい率: 40.00% 容積率: 80.00%

5. 建物の用途: 長屋

6. 構造・規模: 鉄骨造 地上2階建て 高さ 6.685 m

7. 敷地面積: 510.53 m<sup>2</sup>

8. 建築面積: 203.96 m<sup>2</sup>

9. 延床面積: 310.98 m<sup>2</sup>

10. 基礎: 直接基礎

11. 建築工期: 2024年11月1日～2025年7月31日 (予定)

※ なお、上記数値等は、今後若干の変更がある場合がございますので、  
予めご了承ください。

整備予定地：武蔵野市吉祥寺南町3丁目24番6号（住居表示）



### ※看護小規模多機能型居宅介護とは

医療ニーズの高い方や、退院後の在宅生活への移行期、看取り期の支援など、在宅での生活を支える介護保険サービスです。市内在住で要介護1から5の認定をお持ちの方が対象です。利用者や家族の状態やニーズに応じ、「訪問看護」「訪問介護」「通い（デイサービス）」「泊まり（ショートステイ）」の4つのサービスを一体的に提供します。