

ニワボシプロジェクトとは

市民が主体となって企画する「未来へつなぐ旧赤星邸と庭園プロジェクト」

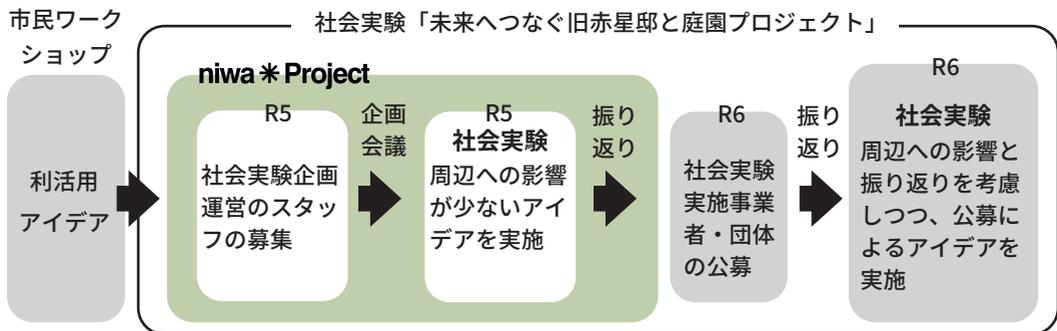


武蔵野市では、アントニン・レーモンド設計の旧赤星鉄馬邸の保存と、緑豊かな庭との一体的な活用により、この環境を将来につないでいくことを目指しています。

そこで、市民ワークショップから出された利活用アイデアを踏まえて、社会実験を企画・実施する「未来へつなぐ旧赤星邸と庭園プロジェクト」がスタートしました。

●R5 年度の活動について

旧赤星邸の利活用により、周辺の住居環境に及ぼす影響の度合いや運営手法を探るため、市民ワークショップの意見やアイデアをもとに、社会実験を2回実施しました。



→以降、令和 10 (2028) 年度中のオープンを目指して検討を進めています

●R6 年度の活動について

令和 5 年度社会実験から引き続いて、旧赤星鉄馬邸の利活用について検証を行います。令和 6 年度は、実証期間を 1 週間、より広い主体（事業者、市民団体、地域住民等）が携わることができる取り組みを実施する予定です。

社会実験予定日
10月24日(木)～30日(水)

▼これまでの取り組みはこちらから



報告書がUPされました！

< 武蔵野市 HP >

令和 5 年度に実施した社会実験の結果などを取りまとめています！

武蔵野市 旧赤星邸 社会実験

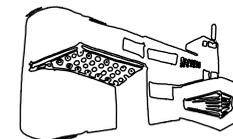
公式インスタグラムも
随時情報発信中！

ぜひフォロー
お願いします！



KYUAKABOSHITEI

magazine vol.2



niwa * Project

発行：2024 年 6 月



R5年度の活動



『未来へつなぐ旧赤星邸と庭園プロジェクト』として、旧赤星鉄馬邸の保存と緑豊かな庭との一体的利活用の第一弾として、11月、2月に社会実験を行いました。

プロジェクトの実施にあたっては、公募により武蔵野市在住の企画・運営スタッフ24名が主体となって、企画の立案、当日の運営を行いました。



詳しくは市HPをご確認ください！

「未来へつなぐ旧赤星邸と庭園プロジェクト」中間報告会を開催しました！

第6回企画会議では「社会実験報告会」とし、第2回社会実験の報告と、今後の活用について、一般参加者を交えて意見交換を実施しました。



飲食

地元飲食店への声かけなどの出店調整を行いました！

音楽

地元アーティストによる素敵な音楽演奏会が実現しました！

学び

旧赤星邸のことを詳細に調べ、来場者に共有しました！

子ども

スポーツや、子どもが楽しめる企画を準備しました！



効果検証

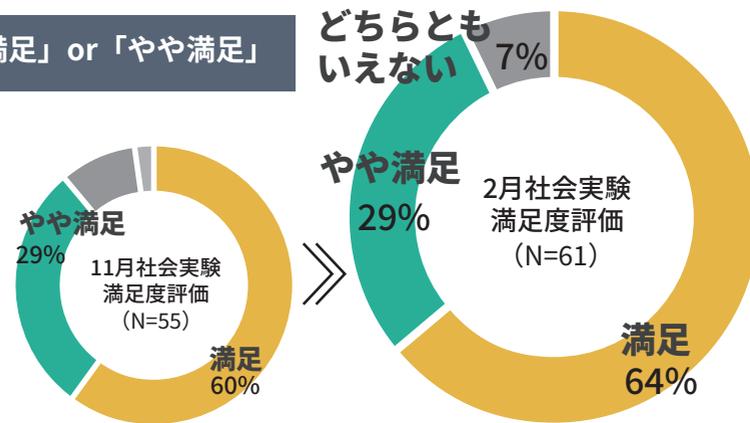
詳しくは右記QRコードをご確認ください！



来場者満足度調査

来場者の93%が「満足」or「やや満足」

2月の社会実験全体の満足度については、回答者の93%が「満足」または「やや満足」と回答し、「やや不満」「不満」の回答はありませんでした。11月と比較すると4ポイントの上昇がみられました。

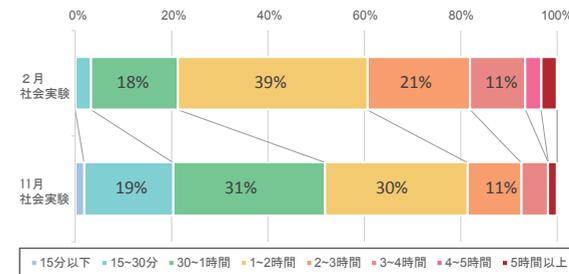


社会実験全体の満足度 (左：11月、右：2月)

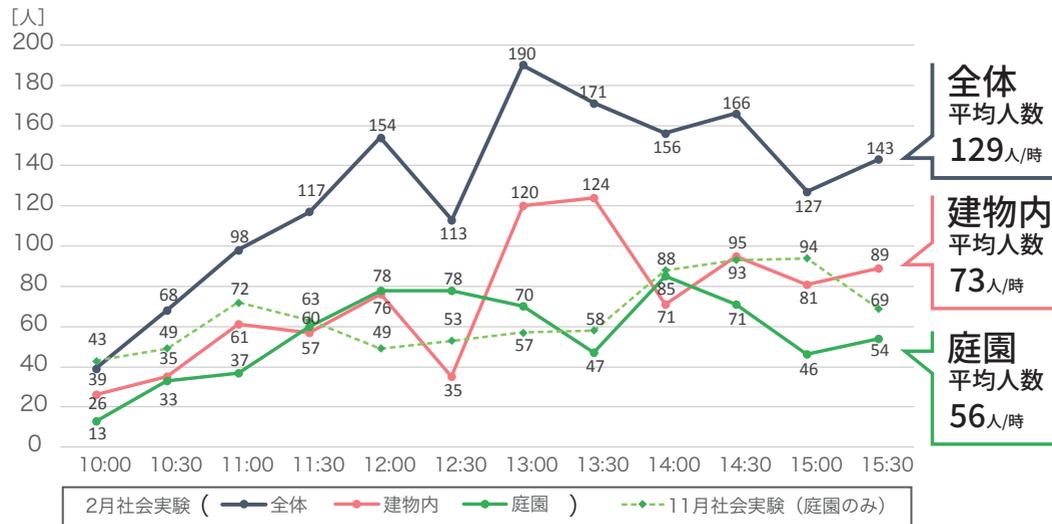
滞留状況調査

社会実験時の建物・庭園内の1時間あたりの全体滞留人口は、40～190人の中で推移し、平均129人/時の滞留がありました。

さらに、11月と滞留時間で比較すると30分～1時間程度の滞在時間の増加が見られ、建物内外の多種類のコンテンツ企画の実施により、滞在時間増加に寄与したと考えられます。



社会実験の滞留時間の比較 (上：2月、下：11月)



社会実験の時間当たりの滞留人数の推移

全体
平均人数
129人/時

建物内
平均人数
73人/時

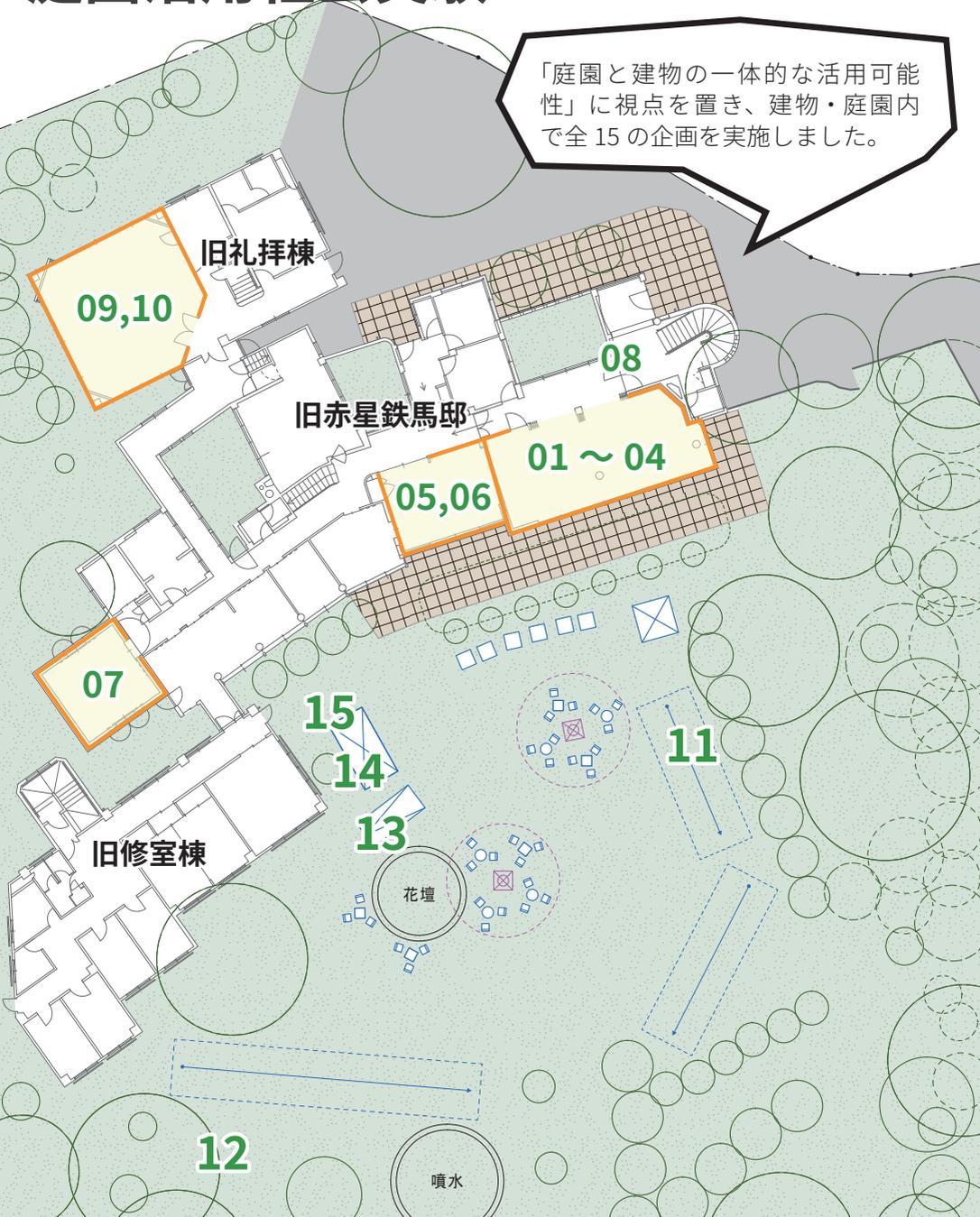
庭園
平均人数
56人/時

“

旧赤星鉄馬邸の庭園活用社会実験 #2

2024.02.04(Sun) 10:00-16:00
会場：旧赤星鉄馬邸
主催：niwa*Project、武蔵野市
運営協力：一般社団法人ソトノバ

「庭園と建物の一体的な活用可能性」に視点を置き、建物・庭園内で全 15 の企画を実施しました。



語り

俳優渡辺哲さんによる昔ばなしを題材とした語りがありました。心地よい声に参加者はひきつけられていました。



武蔵野市民交響楽団

武蔵野市で活動する音楽チームの演奏。8つの金管楽器による重奏曲は、迫力満点でした。



テーブルトーク

清水忠男さん(千葉大学名誉教授)に登壇いただき、「みどりを介したコミュニティデザイン」をテーマにした講演がありました。



テーブルトーク

土屋重文さん(レーモンド設計事務所顧問)に登壇いただき、「流浪の建築家A.レーモンドの魅力-その豊穡なる人生」をテーマに講演がありました。



テーブル茶道ワークショップ

日本間にて椅子に座ってできるテーブル茶道を開催。旧赤星鉄馬邸の歴史も感じられる時間でした。



カルタ

赤星鉄馬邸にまつわる歴史や特徴を基にオリジナルカルタを作成。幼稚園児・小学生を対象に開催され、子ども達は終始大興奮でした。



企画展

蔵の良い雰囲気の中で『旧赤星鉄馬邸と同時代の名建築-DOCOMOMO Japan 選定建築物を通じて考えるその価値と未来-』を開催しました。



七不思議ツアー

「建築★たんてい団」と題して、旧赤星鉄馬邸の七不思議をめぐるツアーを開催しました。参加者限定でその歴史がまとめられた冊子も配られました。



歌・ピアノ

歌・浜坂京子さん、ピアノ・大塚純子さんによる演奏。ソプラノの美声が修道室に心地よく響きわたっていました。



歌・チェロ

歌・ゆいこさん、チェロ・オクムラさんによる演奏。オリジナルソングと澄みきった歌声に心が震えました。



カルタ大会で子どもと楽しく参加できました

軽食を食べられたことと食事スペースが中にも外にもあることは良かった

美味しいフード、音楽、展示等、盛り沢山で楽しめました

建屋から音楽が聞こえてくるのもすてきでした

ワインも食事もおいしかった

グランドゴルフ

かつて赤星鉄馬も楽しんだゴルフを庭園で実現しました。子どもから大人までが庭園でグランドゴルフを楽しみました。

11

宝探し

庭園内にある特色ある樹木の下に隠した宝さがし。隠し場所に庭園内の剪定材を活用したバイオネストを作成しました。

12

道草 Hütte

かわいい DIY キッチンカーで「しぜんつながるキッチン」をコンセプトにガレットを販売していました。来場者に人気の一品でした。

13

König ケーニッヒ

ドイツの伝統的な技術を基にした美味しいソーセージ、ホットドックを販売。ビール・ワインとの愛称は抜群でした。

14

シフク食堂

中道通り商店街に位置する地元のお店が出張で出店しました。牛スジの赤ワイン煮込は寒空の中で大人気でした。

15



11

12

13

14

15

東京都支部 武蔵野市地区