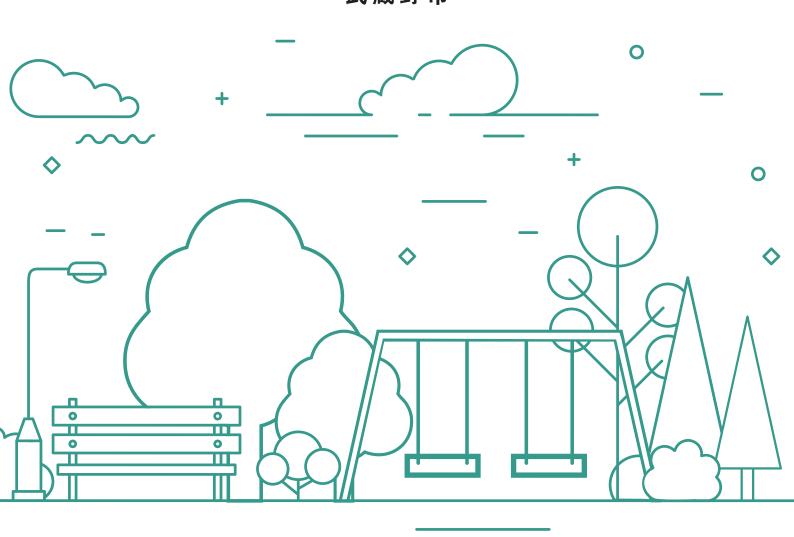
公園·緑地

リニューアル計画

2 0 2 0

令和2年3月 武蔵野市



公園·緑地

リニューアル計画

2 0 2 0

武蔵野市



目次 C o n t e n t s

I 計画の経緯と概要			Ⅲ公園・緑地リニューアル計画			
		公園・緑地リニューアル計画とは	1	基本的な考え方	·····21	
		計画の背景4 公園・緑地リニューアル計画とは4	2	計画の目標	22	
	2	計画改定の経緯 6	3	リニューアルのメニュー	23	
		計画改定のねらい 改定の目的7 計画の対象7	(2)	公園区 公園区とは 公園区の設定 公園区によるリニューアルのイメージ	36	
п	公	園緑地の現況と計画の評価	5 6	公園緑地のマネジメント		
	1	現況の把握				
	(2) (3)	公園緑地の整備状況10 公園緑地の整備時期の分布10 公園・緑地ポテンシャル発揮度11		ニューアル計画における 業費		
	,	リニューアル必要度12 公園緑地に対する要望・意見12	1	リニューアル事業費の算定		
		実態調査と公園・緑地カルテ 実態調査 13 公園・緑地カルテ 13	2	用地費等	44	
		計画の評価と課題の整理 16 課題の整理 16				

4 改定のポイント 19

Ι

計画の経緯と概要

計画の経緯と概要

1

公園・緑地リニューアル計画とは

(1)計画の背景

武蔵野市では、現在約180箇所の公園緑地を維持管理しており、その約4割は整備後30年以上を経過しています。これまで老朽化した施設の修繕だけでなく、「公園・緑地リニューアル計画」の考え方をもとに、機能や魅力の低下がみとめられ

る公園緑地を対象に、大規模な改修事業も進めて きました。

また、市民の参加による意見交換会やワークショップを開催するなど、公園緑地の利用の側面からも様々な取組みを進めてきています。

(2) 公園・緑地リニューアル計画とは

平成22 (2010) 年に策定した「公園・緑地リニューアル計画」(以降、旧計画とする) は、「緑の基本計画」に定められた基本的な考え方に基づき公園緑地の整備を進めるとともに、公園緑地の実態の評価と整備方針を明らかにし、それぞれの公園がもつ機能や特性を地域間で相互に補完し合うことによって体系的かつ効率的な公園事業を展開するために定めたものです。計画を進めるにあたり各公園の実態を調査し、「公園・緑地カルテ」で

リニューアルの必要度などを評価しています。それをもとに、公園緑地の今あるストックを有効活用して安全・安心を確保しながら、利用者ニーズの変化などに対応した魅力の維持や機能の向上を図り、機能転換も行いながら魅力ある公園づくりを進めています。旧計画を改定した本計画は、下図のように「武蔵野市緑の基本計画2019」に基づく計画であり、「武蔵野市公共施設等総合管理計画」の類型別施設整備計画にあたる計画です。

武蔵野市第六期長期計画

武蔵野市緑の基本計画2019

個別計画·個別事業

公園・緑地リニューアル計画 など

武蔵野市公共施設等総合管理計画

図I-1: 「公園・緑地リニューアル計画」の位置付け

「緑の基本計画」

公園緑地の 基本的な考え方

「公園・緑地リニューアル計画」

リニューアルの考え方・地域での機能分担 (公園区)

図I-2: 「公園・緑地リニューアル計画」に関連する計画の流れ

「公園・緑地カルテ

公園緑地の 実態の評価 公園緑地の リニューアル 整備

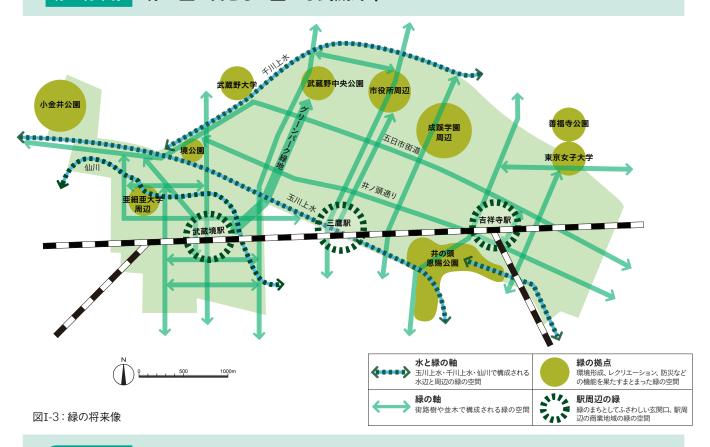
「武蔵野市緑の基本計画 2019」 の基本的な考え方

基本理念

「緑は市民の共有財産 |

緑の将来像

緑の量・質ともに豊かな武蔵野市



計画テーマ

「日々の暮らしの中で緑を楽しむ」

計画の目標

(公園緑地の 関連事項)

今ある緑を守りながら質の高い緑空間を創出

- ・借地公園の恒久的利用
- ・緑被率・緑被地の増加

緑を豊かに感じる場所を増やす

地域のニーズに合わせた広さのある公園の配置と柔軟な公園緑地の活用に取組む

- ・公園緑地の少ない地域(公園空白地域)に重点的に公園整備
- ・公園の柔軟な活用を進めるため、地域のニーズに合わせた公園の拡充
- ・日々の暮らしの中で潤いや魅力を与える緑豊かな公園緑地

緑に関する満足度を高める

- ・多様な主体との連携により質の高い緑の創出
- ・地域の緑を守り育てるため、市民が自ら参加できる機会の充実

2

計画改定の経緯

本市では平成22 (2010) 年の「公園・緑地リニューアル計画」策定後に、「公園緑地等維持管理ガイドライン」*1 (平成26 (2014) 年度)、「公園施設長寿命化計画」*2 (平成26・27 (2014・2015) 年度)、「武蔵野市公共施設等総合管理計画」*3 (平成28 (2016) 年度)、「武蔵野市緑の基本計画2019」(平成30 (2018) 年度)、「武蔵野市第六期長期計画」*4 (令和2 (2020) 年度) の策定と「公園・緑地カルテ」(平成28 (2016) 年度) の更新を行いました。「武蔵野市緑の基本計画2019」では、個別施策「公園

緑地などの機能と維持管理の充実」において「公園・緑地リニューアル計画」が位置付けられています。その他にも関連する内容として、多様な主体や地域と連携し公園緑地の柔軟な運用を図る視点や、緑の持つ多様な機能を発揮するための広域的な連携と、今あるストックを有効活用する視点などが盛り込まれています。

また、国や東京都では、生物多様性への配慮や 緑の多様な機能を発揮し、グリーンインフラの推進、 公園緑地の柔軟な活用を図るなどの動向があります。

国・東京都の動向

玉

- 都市公園法の改正(平成29(2017)年度)
 - ・民間などによる施設の設置管理制度の創設
- 生物多様性国家戦略2012~2020
 - ・環境教育・環境学習プログラムを実践する 都市公園などの整備
- 「持続可能な開発目標(SDGs)」*5の推進
- 「グリーンインフラ」*6 の推進
- 『居心地が良く歩きたくなるまちなか』から はじまる都市の再生 | の提言(令和元(2019)年度)
 - ・「居心地が良く歩きたくなるまちなか」 を形成
 - ・公園緑地の活用を通じたまちの活性化
- *1 公園緑地等維持管理ガイドライン
 - : 効率的かつ適正な維持管理を行うためのマニュアルを平成26(2014) 年度に作成
- *2 公園施設長寿命化計画
 - :「公園施設長寿命化計画策定指針(案)国土交通省」に基づき、公園施設について、安全・安心を確保しつつ、計画的に維持管理・更新を行うために策定する計画。本市では平成26・27(2014・2015)年度に作成
- *3 武蔵野市公共施設等総合管理計画
 - :健全な財政を維持しながら、時代のニーズに合った施設に再整備し、魅力あるまちづくりを目指し、すべての公共施設などを対象とする計画として平成28(2016)年度に策定
- *4 武蔵野市第六期長期計画
 - :長期計画を基軸とした総合的かつ計画的な市政運営を制度化するため、平成23(2011)年12月に武蔵野市長期計画条例を制定し、第六期長期計画はこの条例に基づき策定
- *5 持続可能な開発目標 (SDGs)
 - : 平成27 (2015) 年9月に国連サミットで採択された平成28 (2016) 年から令和12 (2030) 年までの国際目標で、持続可能な世界を実現するために、環境問題への対策など17の目標が示されている

東京都

- ○「『未来の東京戦略』ビジョン」
 - (令和元(2019)年度)
 - :水と緑を一層豊かにし、ゆとりと潤いのある東京
 - ・豊かで美しい水と緑に囲まれた快適な 居住環境
 - 水と緑溢れる東京戦略
 - : 公園や緑地など様々な緑を増やし、水辺を豊かにする
- ○「都市づくりのグランドデザインを踏まえた 土地利用のあり方 | (平成30(2018)年度)
 - ・民間プロジェクトによる良質な緑化空間 の形成と一体的な管理
- ○「東京が新たに進めるみどりの取組」 (令和元(2019)年度)
 - ・環境・レクリエーション・防災・景観に寄与 する公園緑地の整備を加速
 - ・都市公園・自然公園などを多様な生物が 生息・生育できるエコロジカル・ネットワー クの拠点に
 - ・環境学習に役立つ施設を確保

*6 グリーンインフラ

:自然環境が有する多様な機能を活用し、持続可能で魅力ある 都市づくりを進める取組み

3

計画改定のねらい

(1) 改定の目的

旧計画が策定されてから約10年が経過しています。「武蔵野市緑の基本計画2019」や「武蔵野市第六期長期計画」では、今後の公園緑地に関する考え方を示しています。また、国や東京都では、公園のポテンシャルが最大限に発揮されるよう、効果的かつ効率的なリニューアルを推進するため、

公園を都市の貴重なオープンスペースとして有効 活用するとともに、生物多様性や防災などの多様 な機能が発揮されるための視点が示されています。 策定から約10年間の社会情勢や、国・都の動向 を踏まえて、本市の「公園・緑地リニューアル計 画」の改定を行います。

(2) 計画の対象

本計画の対象は、旧計画と同様に以下のように定めます。

- ◎ 対象となる公園緑地…… 武蔵野市が設置・管理する公園緑地など
- ◎ 対象となる施設・・・・・・・・・対象公園緑地などにおいて市が設置・管理する全施設

園路・広場・修景施設(植栽を含む)・休養施設・遊戲施設・ 運動施設・教養施設・便益施設・管理施設・その他施設



園路広場(むさしの市民公園)



修景施設(市民の森公園)



休養施設(ゆりのき公園)



遊戲施設(本田東公園)



運動施設(武蔵川公園)



教養施設(むさしの自然観察園)



便益施設(西久保公園)



管理施設(農業ふれあい公園)



その他施設(武蔵川公園ドッグラン)