

参加
無料

武蔵野 空き家フォーラム

主催：ネクスト・アイズ株式会社 共催：武蔵野市

2024年9月21日(土)

開場時間 10:00~16:00

会場

武蔵野商工会館 4階
東京都武蔵野市吉祥寺本町 1-10-7

当日参加歓迎！
事前予約も可！

【セミナー 1】 10:30 ~ 11:30

人気税理士が教える！
実家を空き家にさせない！
相続トラブルを未然に防ぐ方法

- 争族の原因となる親の不動産
- 相続登記の義務化とは
- 賢い実家の相続対策



講師：武居 誠史
(税理士)

講師プロフィール

税理士法人かけはし(武蔵野市中町／三鷹駅北口から徒歩3分)
代表社員税理士。
10年間の会計事務所勤務経験を経て、2021年に独立開業。
武蔵野市・三鷹市の相続税申告書作成の実績多数。
定期的に相続相談会を開催している。

【セミナー 2】 13:30 ~ 14:30

自宅や実家を空き家にしない！
世代をつなぐ不動産活用法

- 空き家にすることのデメリット
- 不動産活用で相続税対策
- 空き家にしない自宅や実家の活用例



講師：有田 美津子
(ファイナンシャルプランナーCFP®)

講師プロフィール

住まいのお金相談室代表。CFP®住宅ローンアドバイザー。
相続診断士、終活アドバイザー。
大学卒業後、住宅販売アドバイザー、損保会社、三菱東京UFJ
銀行の住宅ローン窓口を経て独立。
BSテレ東、『日経マネーのまなび』などテレビ出演や執筆多数。

【個別相談会】 10:00 ~ 16:00

経験豊富な不動産・住宅コンサルタント、税理士、司法書士、ファイナンシャルプランナー等が中立的にご相談に応じます。

・ 空き家の維持管理

・ 登記・権利関係

・ 空き家の売却

・ 老人ホーム・施設紹介

・ 空き家の利活用（住む・貸す）

・ 相続・税務関係の調整

・ 生前整理と片付け

・ 墓じまい・改葬

※当日随時受付

事前受付も行っております。お気軽にお問合せください。

□ご質問・お問い合わせ先…

ネクスト・アイズ株式会社



0120-406-212

(定休:水曜日
受付時間10:00~18:00)

お申込みは裏面へ →

ネクスト・アイズ セミナー

検索

将来、「空き家」や「空き室」にならないように！ 相続や不動産のこのようなことで悩まれていませんか？

賃貸経営

- 相続したアパートでこのまま賃貸経営を続けてよいか相談したい
- 空き室が目立ったマンションの空き室対策を相談したい

資産組換

- 活用ができていない不動産を売却し、資産性の高い不動産を購入したい
- 所有不動産を活用し、節税対策を考えたい

事業承継

- 経営権を引き継ぎたいが、贈与や譲渡の場合の税金が心配
- 節税の為、不動産活用方法について相談したい

売却

- 不動産の売却とその税金について相談したい
- 他社の査定が高いのか、安いのか教えてほしい

家族信託

- 家族信託の進め方について相談したい
- 認知症による財産凍結防止、相続対策をしたい

建替え・リフォーム

- 空き家を建替えるべきかリフォームすべきか、相続も含めて相談したい
- 老朽建物の耐震性、耐久性に不安があり、診断してほしい

自宅や所有不動産の管理・処分を子世代に任せるにはどうすればよいの？

築40年越えのアパートをリフォームすべきか建替えるべきか悩んでいる

不動産査定の適正金額を知りたい

所有不動産を今後貸すべきか売すべきか、どう判断すれば良いのか？

セミナーのお申し込み方法は4つ・・・

お電話、インターネット、FAX、LINEの4つの方法からお申し込み頂けます。
FAXでのお申し込みの場合は、必ず下記の【お申し込み用紙】に必要事項をご記入のうえ、お申し込みください。



お電話 (受付時間10:00～18:00 定休:水曜日)



0120-406-212



FAX (24時間受付)

03-5574-0921



インターネット ネクスト・アイズ セミナー

検索

<https://www.nexteyes.co.jp/event/>



友だち募集中！

LINE

ID:@422tenvz



武蔵野商工会館 4階

J R 中央線吉祥寺駅下車 北口 徒歩5分

【お申し込み用紙】 ご希望の項目に☑を入れてください。

9/21
(土)

☐ セミナー1 10:30～

(ご参加人数: 名)

☐ セミナー2 13:30～

(ご参加人数: 名)

下記項目も必ずご記入ください。※必須 ☐ 個人情報の取り扱い内容に同意します。

フリガナ

ご氏名

年 齢 () 歳

ご住所

都 道

府 県

お電話

()

—

(電話連絡可能時間帯
午前・午後 時頃)

FAX

()

—

E-mail

@

ご職業