

土地建物等有償譲渡届出書

市は届出から30日以内で回答しますが、その間は契約ができませんのでご注意ください。

令和 年 月 日

武蔵野市長 小美濃 安弘 殿

譲り渡そうとする者	住所	武蔵野市境南町3丁目〇番〇号
	氏名	東京 太郎 印

都市計画法第67条第1項の規定に基づき、下記により届け出ます。

記

1 譲り渡そうとする相手方に関する事項

譲り渡そうとする相手方	住所	武蔵野市境南町3丁目〇番〇号
	氏名	武蔵野 花子

2 土地建物等に関する事項

イ 土地

所在及び地番	地目	地積	種類	内容	当該土地に存する所有権以外の権利
					当該権利を有する者の住所及び氏名
武蔵野市境南町3丁目〇番〇	宅地	〇〇㎡	借地権	期間20年 (残存10年) 建物所有目的	武蔵野市〇〇町〇丁目〇番〇号 関東 次郎

「所在及び地番」は登記の地番を記入します。

ロ 建築物その他の工作物

所在及び地番	用途	構造の概要	延べ面積	当該建築物その他工作物に存する所有権以外の権利		
				種類	内容	当該権利を有する者の住所及び氏名
武蔵野市境南町3丁目〇番〇 〇〇マンション 〇号室	共同住宅 (区分所有)	鉄筋鉄骨 コンクリート	〇〇㎡			

3 予定対価の額に関する事項

予定対価の額	区分所有の場合は 専有面積を記載します。	〇〇,〇〇〇,〇〇〇円
--------	-------------------------	-------------

4 その他参考となるべき事項

〔備考〕

- 「地目」の欄には、田、畑、宅地、山林等の区分により、その現況を記載すること。
- 「地積」の欄には、土地登記簿に登記された地積(旧土地台帳法の規定の適用がある場合においては土地台帳に登録された地積)を記載すること。
実測地積が知られているときは、当該実測地積を「地積」の欄にかっこ書きで記載すること。
- 「内容」の欄には、存続期間、地代、家賃等当該権利の内容をできる限り詳細に記載すること。
- 「予定対価の額」の欄には、予定対価が金銭以外のものであるときは、その数量及び金銭に見積もった額を記載すること。
- 譲り渡そうとする者、譲り渡そうとする相手又は土地建物等に存する所有権以外の権利を有する者が法人である場合においては、氏名はその法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。