

## 第193回武蔵野市建築審査会会議要録

### 1 日時

平成31年2月8日（金曜日） 午後3時から午後4時まで

### 2 会場

武蔵野市役所 4階 411会議室

### 3 出席者

- (1) 委員 4人
- (2) 特定行政庁 建築指導課長、同課建築確認担当課長、同課審査係員
- (3) 事務局 まちづくり推進課長、同課主査、同課主事

### 4 公開の可否

公開（武蔵野市建築審査会条例第7条第1項の規定による）

### 5 議題

- (1) 同意議案 議案第15号 法第48条第1項ただし書き許可同意  
（用途地域制限の緩和）

### 6 議事

#### 【議案第15号について】

特定行政庁から計画概要及び公益上やむを得ない状況であることについて説明が行なわれた。そのうえで、計画が交通上、安全上、防火上及び衛生上支障がないと認められるため、法第48条第1項ただし書きの規定により、建築審査会の同意を得て許可したい旨の意見が出された。

専門調査員から、学校給食の充実や効率的な教育行政を進めることができること、周辺の居住環境に配慮した計画であることなどの理由から、事前の現地調査や公聴会での意見等を踏まえ、公益上やむを得ないと認めることに支障がない旨が、書面により報告された。

委員から、用途変更後に想定される交通上の課題や学校敷地内に併設する当該建物の関係性などについて質疑がなされ、特定行政庁が応答した。審議の結果、議案に対し同意とすることに決定した。

作成者 武蔵野市建築審査会 書記 山田 僚太

上記について、議事内容と相違ないことを認める。

武蔵野市建築審査会会長 和田 英治

同 委員 伊東 健次

同 委員 伊藤 達也

同 委員 小石原 敏夫