

第二期新武蔵野クリーンセンター（仮称）施設・周辺整備協議会（第3回）

日 時 平成23年12月12日（月）午後7時～
場 所 クリーンセンター3階 見学者ホール

議 事

1．新施設の建築デザインについて（前回の意見整理）

・資料の説明

前回の意見整理表

駐車場の地下化に伴う課題図

プラットフォーム地下化の検討

東京都自然保護条例による緑地面積基準（緑化計画算定図）

・質疑

2．新施設の建築デザインについて（建築デザイン検討材料）

・資料の説明

建築デザインの整理

建築デザイン A 案（落ち着いたレンガ調タイルのデザイン）

建築デザイン B 案（日本的な雰囲気デザインのデザイン）

・質疑

3．その他

新武蔵野クリーンセンター（仮称）施設建設事業スケジュール（23年度～25年度）

年	月	全体	施設・周辺整備協議会	
	9月		9/8(木)委嘱式	
	10月		10/27(木)第1回協議会(建築デザイン他)	
	11月		11/17(木)第2回協議会(建築デザイン他)	11/15 業者選定委員会報告会
	12月		12/12(月)第3回協議会(建築デザイン他)	
H24	1月			事業者選定委員会報告会
	2月		2/23(木)第4回協議会(建築デザイン他)	
	3月	実施方針、要求水準書(案)公表	視察	事業者選定委員会報告会
	4月			
	5月		第5回協議会(施設・周辺整備)	
	6月	特定事業の選定公表		事業者選定委員会報告会
	7月	入札公告	第6回協議会(施設・周辺整備)	
	8月			事業者選定における事務手続きの経過 協議会へ報告
	9月	資格審査書類受付	第7回協議会(施設・周辺整備)	
	10月	資格審査結果通知	視察	
	11月	競争的対話ヒアリング	第8回協議会(施設・周辺整備)	
	12月	入札書類等受付		
H25	1月	提案内容ヒアリング	第9回協議会(施設・周辺整備)	
	2月	落札者決定		
	3月	審査講評公表	第10回協議会(提言まとめ)	事業者選定委員会報告会
	4月	基本協定締結		
	5月	仮契約		
	6月	議会議決 本契約		

建築デザインの整理

ハード面の整理		
駐車場	敷地内分散配置とし、緑化とバランスを取る	
緑化計画	25%の緑地面積、8割の接道緑化、25%の屋上緑化を基本	
東側スペース	緑の傾斜緑化案	コミュニティスペース案
敷地北側野球場、テニスコート、緑町コミュニティセンターと連携したデザイン	北側遊歩道との連携 の連絡通路 北側壁面緑化	野球場の様子が見えるデッキ イベント広場からの活動が見える 北側の建築デザイン(裏方でない作り) ワンポイントのデザイン
南側コミュニティデッキ(開放的で人を施設に引き込むデザイン)	南側コミュニティデッキの意義(開放的で人を施設に引き込むデザイン) 東側自由見学者通路 西側コミュニティデッキ・階段デッキ・コミュニティラウンジと連絡	
建築デザインの整理		
建築デザインの仕上げ	落ち着いたレンガ調タイル、テラコッタ等で仕上げたデザイン	白を基調とし、塗り壁(大判タイル)、石張り仕上げたデザイン
東側カーテンウォールのデザイン	カーテンウォール+テラコッタルーバー	白を基調とした塗り壁(大判タイル)+ランダム窓
	緑の傾斜緑地	コミュニティスペース(壁面石張り)