

平成25年度申請

項目	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	大規模開発基本構想届出年月日	説明会(大規模)の報告年月日	意見書(大規模)の提出期間		備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	意見書・見解書(大規模)の公表年月日	調整会(大規模)の開催請求期間	調整会(大規模)の開催年月日	調整会報告書の公表年月日	開発基本計画の届出年月日	
件数	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m <sup>2</sup> )	建築面積(m <sup>2</sup> )	法定延床面積(容積対象)(m <sup>2</sup> )	説明会報告年月日	意見書の提出期間	意見書・見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催年月日	
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知協定締結年月日	その他(変更届等)年月日	
1	13-001	(仮称)境南町五丁目共同住宅B棟新築工事	境南町5-1485-2、3、15(5-13-34)		共同住宅						
		境南町5	近商、一低層	無	87.68/193.04					13.4.12	
	CREO architects	神奈川県大和市福田2-29-1	234.48	154.52	459.22	13.5.21	~13.5.15	13.6.3	~13.6.17	13.7.17	
	株式会社都市開発設計	国分寺市泉町3-7-16	13戸	5F/14.9	RC造	13.8.20	-	13.11.18	13.12.13	21.4.21	
2	13-002	(仮称)境南町5丁目プロジェクト	境南町5-1485-17、12、10(5-13-34)		共同住宅						
		境南町5	近商、一低層	無	89.87/199.62					13.4.15	
	㈱アルキスト	千代田外神田2-1-3	239.32	182.05	753.55	13.5.8	~13.5.11	13.5.30	~13.6.13	13.7.17	
	大広建設株式会社	羽村市小作台5-35-7	12戸	B1F・5F/16.16	RC造	13.8.20	-	13.11.15	13.12.13	計画変更 16.2.15	
3	13-003	T邸新築工事	吉祥寺南町3-2610-72(3-7-15)		戸建住宅						
		杉並区西荻南3	一低層・近商	無	65.70/221.39					13.4.23	
	エヌ・アーキテクトー級建築士事務所	渋谷区千駄ヶ谷3-61-7ロバートアカデミービル503	67.62	44.41	105.58	13.5.16	-	-	-	-	
	TホームズS	杉並区阿佐ヶ谷	1戸	3F/9.81	木造	-	-	13.5.24	13.6.20	標識変更 13.8.8	
4	13-004	N邸新築工事	中町3-1594-8、1600-15(3-2-14)		長屋						
		墨田区千歳3	一中高	無	60/160					13.4.30	
	未定	未定	285.74	152.63	419.91	13.5.17	~13.5.26	13.7.4			
	未定	未定	7戸	3F/10.65	木造					取下げ届出書 13.6.7	
5	13-005	(仮称)ベストライフ武蔵野緑町新築工事	緑町2-763-1の一部(2-1-5)		児童福祉施設等(住宅型有料老人ホーム)						
		緑町1	一中高	無	60/200					13.6.3	
	大和ハウス工業㈱武蔵野支店建築一級建築士事務所	小金井市緑町2-1-34	985.74	590.42	1932.62	13.6.24	~13.7.1	13.7.18	~13.8.1	-	
	大和ハウス工業㈱武蔵野支店	小金井市緑町2-1-34	45室	4F/12.7	RC造	-	-	13.8.14	13.9.13		

平成25年度申請

項目  件数	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	大規模開発基本構想届出年月日	説明会(大規模)の報告年月日	意見書(大規模)の提出期間	
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	意見書・見解書(大規模)の公表年月日	調整会(大規模)の開催請求期間	調整会(大規模)開催年月日	調整会報告書の公表年月日	開発基本計画の届出年月日
	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m <sup>2</sup> )	建築面積(m <sup>2</sup> )	法定延床面積(容積対象)(m <sup>2</sup> )	説明会報告年月日	意見書の提出期間	意見書・見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催年月日
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知協定締結年月日	その他(変更届等)年月日
6	13-006	(仮称)吉祥寺本町・小野田マンション	吉祥寺本町2-2017-129(2-4以下未定)		店舗・共同住宅					
		品川区大井7 静岡県浜松市中区中沢町	商業	無	80(100)/ 600(360.24)					13.6.21
	旭化成ホームズ(株) 中部一級建築士事務所	新宿区西新宿1-24-1	139.22	104.89	407.77	13.7.12	~13.7.21	-		-
	旭化成ホームズ(株)	新宿区西新宿1-24-1	店舗1・共同住宅 6	4F/12.078	S造	-	-	13.7.31	13.9.17	
7	13-007	UF293若木株式会社様新築工事	境1-260-8(1-22-10)		共同住宅					
	若木(株) 代表取締役 岡島静雄	境4-2-21	二中高	無	60/200					13.7.1
	パナホーム(株)東部営業センター	神奈川県横浜市都筑区中川中央1-28-9	250.5	136.18	542.76	13.7.17	~13.7.24	-	-	-
	パナホーム(株)	神奈川県横浜市都筑区中川中央1-28-9	13戸	4F/11.994	S造	-	-	13.8.5	13.9.9	
8	13-008(大)	亜細亜大学食堂棟建替計画工事	境5-1239-1外(5-24-10)		大学(学生食堂)		13.7.5	13.8.2	~13.8.10	
	学校法人亜細亜学園 理事長 上條清文	境5-24-10	一中高・二中高	無	60(70)/200	-	-	-	-	13.9.27
	東急建設(株)一級建築士事務所	渋谷区渋谷1-16-14	33709.55	17,604.97 (増築部分 1,435)	61,580.81 (増築部分 6,025)	13.10.25	~13.11.2	-	-	-
	東急建設(株)首都圏建築支店	渋谷区渋谷1-16-14	-	B1F・4F/19.7	S造・SRC造	-	-	13.11.29	13.12.27	標識変更 14.4.3
9	13-009(大)	新武蔵野クリーンセンター(仮称)建設工事	緑町3-731-10外(3-1-5)		清掃工場		13.7.5	13.8.6	~13.8.14	
	武蔵野市長 邑上守正	緑町2-2-28	一住	無	60/200	-	-	-	-	13.10.15
	鹿島建設(株)一級建築士事務所	港区赤坂6-5-30	17000	6398.96 (増築部分 4,814.16)	12,884.88 (増築部分 9,936.60)	13.11.8	~13.11.18	-	-	-
	荏原環境プラント(株) 営業本部	大田区羽田旭町11-1	-	B2F・3F/15.4	RC造・S造	-	-	13.11.25	13.12.20	計画変更 16.10.20 17.3.9 18.1.18
10	13-010	(仮称)Fマンション新築工事	吉祥寺本町2-2017-174(2-7-3)		共同住宅・店舗					
	合同会社JK3 代表 藤田勝之	吉祥寺南町3-46-24	商業	無	80/240					13.7.26
	関口建築計画	渋谷区上原2-1-11-4F	123.81	82.25	269.5	13.8.10	~13.8.22	13.9.19	~13.10.3	-
	みずづ建設(株)	吉祥寺東町2-2-15	10戸	5F/14.35	RC造	-	-	13.10.10	13.12.3	

備考

図書の  
縦覧期間  
~16.2.6

図書の  
縦覧期間  
~15.4.7

図書の  
縦覧期間  
~16.3.30

図書の  
縦覧期間  
~15.11.21

平成25年度申請

項目 件数	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利 取得届出 年月日	大規模開発基本 構想届出 年月日	説明会(大規模) の報告 年月日	意見書(大規模) の提出期間		備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区 まちづくり計画) の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	意見書・見解書 (大規模)の 公表年月日	調整会(大規模) の開催請求期間	調整会(大規模) 開催年月日	調整会 報告書の公表 年月日	開発基本計画の 届出年月日	
	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積 (m <sup>2</sup> )	建築面積 (m <sup>2</sup> )	法定延床面積 (容積対象) (m <sup>2</sup> )	説明会 報告年月日	意見書の 提出期間	意見書・見解書 の公表 年月日	調整会の開催 請求期間	調整会 開催年月日	
	施工者名	施工者連絡先	区画数 (共同住宅の 場合は戸数)	建物階数 /建物高さ(m)	構造	調整会 報告書の公表 年月日	助言 年月日	開発事業に係る 協議申請 年月日	協議終了通知 協定締結 年月日	その他(変更届等) 年月日	
11	13-011	(仮称)武蔵野市中町三丁目計画	中町3-1695-6 (3-18-9)		開発行為						図書の 縦覧期間 ~15.10.29
	伊藤忠都市開発㈱ 代表取締役 辻村茂	港区赤坂2-9-11	一低層・近商	無	50/100 80/300					13.8.1	
	㈱FMプランニング	神奈川県横浜市鶴見区浜町1-3-5	1644.73	-	-	13.8.28	~13.8.24	-	-	-	
	フジタ道路㈱	中央区日本橋3-15-8	13区画	-	-	-	-	14.2.21	14.4.18	32条 14.4.18	
12	13-012	UQ564A邸新築工事	境1-499-6、7 (1-5-3)		物販店舗・共同 住宅						図書の 縦覧期間 ~15.5.22
		境1	近商	無	80/300					13.8.2	
	パナホーム㈱東京 一級建築士事務所	新宿区西新宿2-3-1	421.73	294.3	1004.08	13.8.13	~13.8.24	-	-	-	
	パナホーム㈱東京支店	新宿区西新宿2-3-1	16戸	4F/12.673	S造	-	-	13.9.18	13.10.21	-	
13	13-013	(仮称)ディアスタ武蔵野Ⅱ	西久保3-65-2、121 (3以下未定)		共同住宅						図書の 縦覧期間 ~16.4.21
	菱重エステート㈱ 代表取締役 石井英一	港区芝5-34-6	準工 (特別工業)	なし	60(70)/200					13.11.5	
	ウィッシュワーク設計事務所	港区南青山2-18-2 竹中ツインビ ルB棟3F	991.8	595.35	2144.94	13.11.25	~13.11.29	13.12.13	~13.12.27	14.2.4 14.3.5	
	菱重エステート㈱	港区芝5-34-6	26戸	6F/18.35	RC造	14.4.17	-	14.4.18	14.5.13	標識変更 14.2.12	
14	13-014	(仮称)吉祥寺・川上マンション新築 工事	吉祥寺本町1-2123-3、5 (1-20-9)		共同住宅・店舗 店舗						図書の 縦覧期間 ~17.4.4
		吉祥寺本町1	商業	無	80/600					13.11.11	
	高松建設㈱東京本店一級建築士事務 所	港区芝4-8-2	187.55	147.72	1376.65	13.11.29	~13.12.9	-	-	-	
	高松建設㈱	港区芝4-8-2	店舗1・共同住宅 22	10F/30.65	RC造	-	-	13.12.13	14.1.14	-	
15	13-015	武蔵野市吉祥寺北町三丁目計画 宅地造成工事	吉祥寺北町3-933-10、11 (3-15以下未定)		開発行為						図書の 縦覧期間 ~15.11.11
	三井不動産レジデンシャル㈱ 代表取締役 藤林清隆	中央区日本橋室町3-1-20	一低層・一中高	無	40/80・60/200					13.11.12	
	㈱エヌエイ設計	中野区中野2-28-7	1899.85	-	-	13.11.25	~13.12.5	-	-	-	
	みらい建設工業株式会社MF事業本 部	港区芝4-8-2	14区画	-	-	-	-	13.12.6	14.1.20	32条 14.1.20	

平成25年度申請

項目 件数	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	大規模開発基本構想届出年月日	説明会(大規模)の報告年月日	意見書(大規模)の提出期間	
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%) 指定容積率(%)	意見書・見解書(大規模)の公表年月日	調整会(大規模)の開催請求期間	調整会(大規模)の開催年月日	調整会報告書の公表年月日	開発基本計画の届出年月日
	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m <sup>2</sup> )	建築面積(m <sup>2</sup> )	法定延床面積(容積対象)(m <sup>2</sup> )	説明会報告年月日	意見書の提出期間	意見書・見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催年月日
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知協定締結年月日	その他(変更届等)年月日
16	13-016	(仮称)吉祥寺本町四丁目マンション新築計画	吉祥寺本町4-1826-3、4(4-25-9、11)		共同住宅・店舗					
	(株)メップス 代表取締役 山崎康弘	港区南青山1-15-39Y'sハウス南青山1F	近商・一低層	無	84.56/263.76					13.11.18
	(株)YDS建築研究所	千代田区三崎町2-20-7水道橋西口会館ビル6F	446.74	277.22	1275.51	13.12.6	~13.12.14	-	-	-
	内野建設(株)	練馬区豊玉北5-24-15	店舗1・共同住宅18	6F/18.36	RC造	-	-	14.1.29	14.3.4	
17	13-017	(仮称)藤原銘木ビル計画	吉祥寺南町2-2214-52(2-17-2)		店舗・共同住宅					
	(有)藤原銘木店 代表取締役 藤原真一	吉祥寺南町2-17-2	一住・一低	無	58.76/187.62					13.12.9
	児玉一級建築士事務所	吉祥寺北町3-14-16	410.75	214.24	769.94	13.12.26	~14.1.4	-	-	-
	(株)ラックランド	新宿区西新宿3-17-11	店舗2・共同住宅15	5F/15	S造	-	-	14.2.20	14.3.27	標識変更 14.3.11
18	13-018	武蔵野市立桜野小学校校舎増築工事	桜堤1-1620-1外(1-8-19)		小学校(校舎、飼育小屋、倉庫)					
	武蔵野市長 邑上守正	緑町2-2-28	一中高	無	60/200					13.12.20
	大和リース(株)東京本店	千代田区飯田橋3-13-1	12820.91	4215.37(増築部分527.13)	10823.07(増築部分1144.73)	14.1.21	~14.2.4	-	-	-
	大和リース(株)東京本店	千代田区飯田橋3-13-2	-	3F/11.2	S造	-	-	14.4.1	14.5.7	
19	13-019	(仮称)吉祥寺本町1丁目オフィスビル新築工事	吉祥寺1-2151-8外(1-31-12)		事務所、店舗					
	(有)Kフォレスト 取締役 森和彦	西久保1-3-7	商業	無	80/600					13.12.27
	(株)高松伸建築設計事務所	京都府京都市伏見区竹田浄菩提院町195	232.27	164.09	1420.52	14.1.27	~14.2.3	-	-	-
	新日本建設(株)	千葉市美浜区ひび野1-4-3	事務所6店舗2	9F・B1F/34.95	S造、RC造	-	-	14.2.26	14.3.28	計画変更 16.7.7
20	13-020	(仮称)武蔵境一丁目計画	境1-523-3,4,5(1-2-21)		共同住宅					
	(有)J&M 代表取締役 秋本誠一	境1-15-10-1401号イストワール	商業	無	80/500					14.1.6
	(株)ピーエス三菱一級建築士事務所	中央区晴海2-5-24	547.89	193.4	1751.2	14.1.23	~14.2.7	14.3.7	~14.3.21	14.4.23
	(株)ピーエス三菱東京建築支店	中央区晴海2-5-24	38戸	12F/38	RC造	14.5.28	-	14.5.30	14.6.30	標識変更 14.7.14

備考

図書の  
縦覧期間  
~16.2.24

図書の  
縦覧期間  
~16.2.10

図書の  
縦覧期間  
~16.2.13

図書の  
縦覧期間  
~17.7.29

図書の  
縦覧期間  
~16.11.24

平成25年度申請

項目 件数	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	大規模開発基本構想届出年月日	説明会(大規模)の報告年月日	意見書(大規模)の提出期間	
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	意見書・見解書(大規模)の公表年月日	調整会(大規模)の開催請求期間	調整会(大規模)の開催年月日	調整会報告書の公表年月日	開発基本計画の届出年月日
	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m <sup>2</sup> )	建築面積(m <sup>2</sup> )	法定延床面積(容積対象)(m <sup>2</sup> )	説明会報告年月日	意見書の提出期間	意見書・見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催年月日
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知協定締結年月日	その他(変更届等)年月日
21	<b>13-101(土)</b>	-	中町1-3068-9、32、47、50、51、52、53、70、73、76		土地取引	14.4.7				
	(譲受人) 住友不動産(株) 代表取締役 仁島浩順	新宿区西新宿2-4-1	商業	無	80/600					
	-	-	2999.95	-	-					
	-	-	-	-	-					
22	<b>13-021</b>	(仮称)吉祥寺南町ビル新築計画	吉祥寺南町1-2731-6の一部(1-5-3)		テナントビル					
	小野山興産(株) 代表 小野山武男	吉祥寺南町1-5-3	商業	無	80(90)/600					14.1.30
	マナ建築設計室(有)	練馬区関町東1-20-9	170.26	141.93	1021.29	14.2.14	~14.2.21	-	-	-
	白石建設(株)	三鷹市下連雀3-4-29	-	B1F・7F/32.05	RC造・S造	-	-	14.7.10	14.9.25	計画変更 15.12.18
23	<b>13-022</b>	(仮称)中町1丁目プロジェクト	中町1-3117-37(1-22以下未定)		共同住宅、店舗、事務所					
	(株)多摩建設 代表取締役 栗田俊作	中町1-23-1	商業	無	80/600					14.2.10
	(株)クレオー級建築士事務所	新宿区新宿5-11-13富士新宿ビル6F	175.21	136.52	1214.52	14.2.28	~14.3.10 ~14.4.28	-	-	-
	(株)志多組	所沢市けやき台2-22-5	33戸、店舗1事務所1	11F/32.51	RC造	-	-	14.4.30	14.5.21	標識変更 14.4.17
24	<b>13-023</b>	タイムズ吉祥寺南病院駐車場	吉祥寺南町3-2546-81(3-13以下未定)		駐車場					
	タイムズ24(株) 第二事業本部 東京西営業部長 牧野純	千代田区有楽町2-7-1	一低層	無	40/80					14.2.14
	タイムズ24(株) 第二事業本部	千代田区有楽町2-7-1	1,034.67	-	-	14.3.10	~14.3.18	-	-	-
	タイムズ24(株) 第二事業本部	千代田区有楽町2-7-1	-	-	-	-	-	14.3.24	14.3.31	-
25	<b>13-024</b>	タイムズ吉祥寺南町3丁目駐車場	吉祥寺南町3-2546-73、384、385(3-13-2)		駐車場					
	タイムズ24(株) 第二事業本部 東京西営業部長 牧野純	千代田区有楽町2-7-1	近商・一低層	無	80/300・40/80					14.2.14
	タイムズ24(株) 第二事業本部	千代田区有楽町2-7-1	1471.94	-	-	14.3.10	~14.3.28	-	-	-
	タイムズ24(株) 第二事業本部	千代田区有楽町2-7-1	-	-	-	-	-	14.3.24	14.3.31	-

備考

図書の縦覧期間  
~17.1.14

図書の縦覧期間  
~16.10.13

図書の縦覧期間  
~15.4.1

図書の縦覧期間  
~15.4.10

平成25年度申請

項目 件数	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利 取得届出 年月日	大規模開発基本 構想届出 年月日	説明会(大規模) の報告 年月日	意見書(大規模) の提出期間		備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区 まちづくり計画) の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	意見書・見解書 (大規模)の 公表年月日	調整会(大規模) の開催請求期間	調整会(大規模) 開催年月日	調整会 報告書の公表 年月日	開発基本計画の 届出年月日	
	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積 (m <sup>2</sup> )	建築面積 (m <sup>2</sup> )	法定延床面積 (容積対象) (m <sup>2</sup> )	説明会 報告年月日	意見書の 提出期間	意見書・見解書 の公表 年月日	調整会の開催 請求期間	調整会 開催年月日	
	施工者名	施工者連絡先	区画数 (共同住宅の 場合は戸数)	建物階数 /建物高さ(m)	構造	調整会 報告書の公表 年月日	助言 年月日	開発事業に係る 協議申請 年月日	協議終了通知 協定締結 年月日	その他(変更届等) 年月日	
26	13-025	(仮称)吉祥寺本町四丁目マンションB棟新棟計画	吉祥寺本町4-1847-6 (4-17-14)		共同住宅						図書の 縦覧期間 ~16.3.11
	(株)メップス 代表取締役 山崎康弘	港区南青山1-15-39Y'sハウス南青山1F	近商	無	80(90)/300					14.2.18	
	(株)YDS建築研究所	千代田区三崎町2-20-7 水道橋西口会館ビル6F	177.99	129.57	583.75	13.3.7	~14.3.15	-	-	-	
	内野建設(株)	練馬区豊玉北5-24-15	13戸	5F/15.15	RC造	-	-	14.4.3	14.4.30		
27	13-026	(仮称)M-HOUSE新築工事	境5-1377-23 (5-11-8)		長屋						
		西久保2	一低層	無	40(50)/80					14.3.25	
	(株)フランク・ラ・リヴィエ	世田谷区世田谷2-11-3	172.85	86.24	202.63	14.4.11	~14.4.19	-	-	-	
	(株)齋藤工務店	西久保3-4-20	6戸	B1F・3F/9.5	RC・一部木造	-	-	14.4.24	14.5.27		