

平成26年度申請

項目	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	標識設置届出の公表年月日	意見書の提出期間	大規模開発基本構想届出年月日	説明会の報告年月日	意見書の提出期間			備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発基本計画の届出年月日	
件数	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m2)	建築面積(m2)	法定延床面積(容積対象)(m2)	説明会報告年月日	意見書の提出期間	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日			
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知の交付年月日	その他(変更届等)年月日	その他(変更届等)年月日	その他(変更届等)年月日	
1	14-001	(仮称)吉祥寺コート新築工事	吉祥寺本町3-1791-7及び8(3-4以下未定)		長屋									
	吉祥寺コート建設組合 理事 有路 直生	渋谷区鉢山町13-4ヒルサイドウエストB棟2F	一低層	無	50/100								14.4.16	
	(有)西森事務所	新宿区西新宿8-1-9 シンコービル3F	384.44	188.13	379.72	14.5.19	~14.5.23 ~14.6.10	-	14.6.24 14.7.16	~14.7.8	-			
	吉田建設(株)	栃木県下野市柴529	7戸	B1F・3F/9.8	RC造	-	-	-	14.9.17	14.10.20	計画変更 15.6.22			
2	14-002	(仮称)吉祥寺本町K-HOUSE	吉祥寺本町4-1898-13(4-4-16)		診療所併用住宅									
	河井聡・河井昌子	西東京市谷戸町3	近商	無	80/300								14.4.23	図書の縦覧 期間~ 16.6.25
	(株)山川設計	新宿区西新宿2-4-1 新宿NSビル3F	161.17	110.32	223.23	14.5.13	~14.5.21	-	14.6.5	~14.6.19	-			
	(株)建匠	埼玉県川口市上青木2-29-4	1戸	4F/15.2	RC造	-	-	-	14.7.1	14.8.1				
14-003	(仮称)武蔵野市境2丁目プロジェクト	境2-457-3,4,5,6,7,8(2-4以下未定)		長屋										
3	粕谷和子	調布市深大寺東町1	一低層 一中高	無	53.09/130.94								14.5.9	図書の縦覧 期間~ 16.4.14
	大和ハウス工業(株)武蔵野支店集合住宅一級建築士事務所	小金井市緑町2-1-34	1006.83	532.5	1117.42	14.6.6	-	-	-	-	-			
	大和ハウス工業(株)武蔵野支店	小金井市緑町2-1-34	17戸	3F/9.103	軽量鉄骨造	-	-	-	14.7.10	14.8.19				
4	14-004	境二丁目宅地造成	境2-1275-1外(2-22以下未定)		開発行為									
	(株)住健プランニング 代表取締役 中澤清	東大和市向原6-938-2 明恵ビル1F	一低	無	40/80								14.5.15	図書の縦覧 期間~ 15.10.8
	武本測量(株)	立川市柴崎町5-17-2	739.5	-	-	14.5.26	~14.6.9	-	-	-	-			
	秀峰建設(株)	日野市神明3-3-6	5区画	-	-	-	-	-	14.6.11	14.7.8				
14-005	(仮称)クリオ武蔵境新築工事	境南町2-578-1、2、4(2-9-11)		共同住宅(1FSOHO含む)										
5	明和地所株式会社 代表取締役社長 原田英明	渋谷区神泉町9-6 明和地所渋谷神泉ビル	近商	無	80/300								14.5.27	図書の縦覧 期間~ 16.9.15
	(株)現代総合設計	千代田区内神田1-18-12 内神田東誠ビル2F	777.45	520.38	2108.71	14.6.16	~14.6.24	-	-	-	-			
	南海辰村建設(株)東京支店	中央区銀座5-15-1 南海東京ビル	23戸	6F/18.36	RC造	-	-	-	14.9.9	14.9.19	計画変更 15.7.9	計画変更 15.8.19	計画変更 15.9.9	

平成26年度申請

項目	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	標識設置届出の公表年月日	意見書の提出期間	大規模開発基本構想届出年月日	説明会の報告年月日	意見書の提出期間			備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発基本計画の届出年月日	
件数	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m2)	建築面積(m2)	法定延床面積(容積対象)(m2)	説明会報告年月日	意見書の提出期間	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日			
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知の交付年月日	その他(変更届等)年月日	その他(変更届等)年月日	その他(変更届等)年月日	
6	14-006	(仮称)大矢尚司様マンション新築工事	境南町2-647-32、299 (2以下未定)		共同住宅									図書の縦覧期間～ 16.3.24
	大矢尚司	境南町2	二中高・一低層	無	56.27/162.75								14.6.9	
	東建コーポレーション(株)一級建築士事務所 東名建築設計室	台東区上野7-6-11第一下谷ビル6F	517.29	280.36	517.7	14.6.26	-	-	-	-	-			
	東建コーポレーション(株)	愛知県名古屋市中区丸の内2-1-33	18戸	3F/9.7	S造	-	-	-	14.7.10	14.8.20				
7	14-007	(仮称)吉祥寺東町テラスハウス新築工事	吉祥寺東町1-583-14の一部 (1-2-8)		長屋									図書の縦覧期間～ 15.10.29
	相澤宏紀	吉祥寺東町1	一低層	無	50(60)/150								14.6.26	
	CONTRIVE一級建築士事務所	世田谷区弦巻5-16-17エパーガーデン501	329.95	197.26	492.41	14.7.11	～14.7.19	-	-	-	-			
	株大雄建設	吉祥寺本町3-10-1	5戸	3F/9.596	木造	-	-	-	14.7.22	14.8.18				
8	14-008	三鷹-武蔵境間高架下駐車場	境南町1-194-2外9筆		駐車場									図書の縦覧期間～ 16.10.21
	株JR中央ラインモール 代表取締役社長 大澤実紀	小金井市本町1-18-10 小金井本町ビル5F	一低層	無	40/80								14.6.30	
	東武プロパティーズ(株)	墨田区押上1-1-2	1189.31	-	-	14.7.25	～14.7.26 ～14.8.1	-	14.8.4	～14.8.18	-			
	日本道路(株)西東京営業所	八王子市長沼町486番地	-	-	-	-	-	-	14.8.20	14.9.11				
9	14-009	(仮称)西久保3丁目プロジェクト	西久保3-451-9、10 (3-24以下未定)		共同住宅									図書の縦覧期間～ 16.7.29
	株多摩建設 代表取締役 栗田俊作	中町1-23-1	準工	無	60/200								14.6.30	
	株クレオ一級建築士事務所	新宿区新宿5-11-13 富士新宿ビル5F	551.56	330.72	1308.77	14.8.6	～14.7.29	-	-	-	-			
	寄居建設(株)	埼玉県大里郡寄居町大字寄居266-1	19戸	5F/14.7	RC造	-	-	-	14.8.8	14.9.3				
10	14-010	(仮)武蔵野青色申告会館新築工事	吉祥寺本町3-2869-18 (3-22-12)		事務所									図書の縦覧期間～ 15.7.6
	株武蔵野青色申告会館 代表取締役 本橋隆	吉祥寺本町3-26-6	一住	無	60/200								14.7.9	
	株富岡建築計画事務所	杉並区成田西2-6-13	195.41	96.88	372.84	13.8.1	～14.8.9	-	-	-	-			
	白石建設(株)	三鷹市下連雀3-4-29	-	4F/12.94	S造	-	-	-	14.8.14	14.9.16	標識変更 14.10.20	計画変更 15.7.6		

平成26年度申請

項目	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	標識設置届出の公表年月日	意見書の提出期間	大規模開発基本構想届出年月日	説明会の報告年月日	意見書の提出期間			備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発基本計画の届出年月日	
件数	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m2)	建築面積(m2)	法定延床面積(容積対象)(m2)	説明会報告年月日	意見書の提出期間	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日			
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知の交付年月日	その他(変更届等)年月日	その他(変更届等)年月日	その他(変更届等)年月日	
11	14-011	(仮称)吉祥寺東町1丁目マンション新築計画	吉祥寺東町1-520-65(1-9-5)		共同住宅									図書の縦覧期間~16.8.31
	安部幸子	杉並区永福4	一低層	無	50/150								14.7.28	
	ミサワホーム東京(株) 建設設計総括本部 特建建設部 特建課	杉並区高井戸東2-4-5	347.35	173.62	519.38(460.11)	14.8.13	~14.8.22	-	-	-	-			
	ミサワホーム東京(株)	杉並区高井戸東2-4-5	15戸	3F/9.03	RC造	-	-	-	14.9.1	14.9.29	計画変更14.9.1	標識変更14.12.24	計画変更15.2.16	
12	14-101(土)	-	吉祥寺北町4-1505-2(4-11以下未定)		土地取引	14.8.15	14.8.27	~14.9.10						図書の縦覧期間~18.2.13
	(譲渡人) 日本製紙株式会社	千代田区神田駿河台4-6	一住	無	60/200									
	(譲受人) 住友不動産株式会社	新宿区西新宿2-4-1	3801.64	-	-									
	-	-	未定	-	-									
13	14-012(大)	武蔵野市境一丁目計画	境1-525-1(1-2-22)		共同住宅・店舗				14.8.20	14.9.5	~14.9.13			図書の縦覧期間~18.2.13
	(株)YK 代表取締役 秋本ゆかり	境1-2-26	商業	無	80(100)/500(360)	-	14.10.14	~14.10.28	14.11.7	14.11.25	14.12.25	-	15.1.21	
	大成ユーレック(株)	品川区西五反田7-23-1	1416.31	709.47	5639.02	15.2.6	~15.2.14	-	15.3.2	~15.3.16	-			
	大成ユーレック(株)	同上	住戸78・店舗1	14F/44.64	RC造	-	-	-	15.4.21	15.6.15	計画変更17.1.24			
14	14-013(大)	(仮称)境ビル新築工事	境1-511-32外2筆(1-3以下未定)		店舗				14.9.18	14.10.6	~14.10.14			図書の縦覧期間~16.12.21
	(株)飯田産業 代表取締役 兼井雅史	境2-2-2	商業	無	80(100)/400(360)	-	14.10.21	~14.11.4	-	-	-	-	14.11.6	
	(株)エル設計事務所	文京区後楽2-1-11 7F	275.53	220.25	1073.54	14.11.19	~14.11.30	-	-	-	-			
	(株)ナカノフドー建設東京本店	千代田区五番町4-7	店舗13	8F/27.0	S造	-	-	-	14.12.9	15.1.19	計画変更15.12.3			
15	14-014	(仮称)武蔵野市境南町プロジェクト	境南町1-185-1、3(1-1以下未定)		共同住宅									図書の縦覧期間~16.12.24
	(株)日本エスコン 代表取締役 伊藤貴俊	千代田区内神田2-15-9	一中高	無	60(70)/200								14.10.10	
	(有)デン設計一級建築士事務所	埼玉県春日部市南2-2-68	897.63	628.22	1718.23	14.10.27								
	(株)ウラタ	千葉県市川市広尾1-6-3	25戸	3F/9.88	RC造	-	-	-	14.12.1	15.1.19	計画変更15.12.16			

平成26年度申請

項目	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	標識設置届出の公表年月日	意見書の提出期間	大規模開発基本構想届出年月日	説明会の報告年月日	意見書の提出期間			備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発基本計画の届出年月日	
件数	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m2)	建築面積(m2)	法定延床面積(容積対象)(m2)	説明会報告年月日	意見書の提出期間	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日			
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知の交付年月日	その他(変更届等)年月日	その他(変更届等)年月日	その他(変更届等)年月日	
16	14-015	吉野匠様邸新築工事	境南町2-647-103 (2-26-21)		戸建住宅									図書の縦覧期間～16.7.14
	吉野匠	埼玉県所沢市山口	二中高	無	60/200								14.10.22	
	三井ホーム(株) 武蔵野支店	吉祥寺本町1-15-2	186.51	107.51	256.33	14.11.11								
	三井ホーム(株) 東京工務部	世田谷区北烏山9-3-8	1戸	3F/10.875	枠組壁工法	-	-	-	14.11.27	14.12.24	計画変更 15.7.3			
17	14-016	(仮称)武蔵野市境一丁目計画新築工事	境1-469-4 (1-8以下未定)		共同住宅(サ高住)									図書の縦覧期間～16.9.30
	後藤敏夫	境4	一中高	無	60(70)/200								14.10.22	
	大和ハウス工業(株)武蔵野支店	小金井市緑町2-1-34	697.58	410.62	1034.7	14.11.10								
	大和ハウス工業(株)武蔵野支店	小金井市緑町2-1-34	サ高住20 デザイナービス1	3F/9.95	S造	-	-	-	14.11.20	14.12.25	計画変更 15.9.28			
18	14-017	(仮称)三鷹PJ	中町1-3146-24 (1-26以下未定)		共同住宅 店舗									図書の縦覧期間～17.2.25
	①(株)ディアライフ 代表取締役社長 阿部幸広 ②(株)アトリエプラス・ワン 代表取締役 清水芳	①千代田区九段北1-13-5 ②新宿区百人町1-22-24朝日ビル4F	近商	無	80(90)/300								14.11.17	
	(株)アトリエプラス・ワン	新宿区百人町1-22-24朝日ビル4F	312.85	211.96	1223.63	14.12.9	～14.12.16	-	-	-	-			
	(株)合田工務店 東京本店	港区芝浦3-17-11	36戸 1店舗	7F/21.51	RC造	-	-	-	14.12.19	15.1.27	計画変更 16.2.1	標識変更 16.2.1		
19	14-102(土)	-	関前1-829-1外5筆		特別養護老人ホーム	14.11.26	14.12.3	～14.12.17						
	(譲受人) (社)とらいふ 理事長 黒竹光弘	境南町3-25-4	一低・一中高	無	40/80 60/200									
	-	-	3585.16	-	-									
	-	-	-	-	-									
20	14-018(大)	(仮称)吉祥寺本町1丁目11番計画	吉祥寺本町1-2061-5の一部 (1-11-23)		ポーリング場、遊技場、物販店舗、駐車場				15.1.6	15.1.26	～15.2.2			図書の縦覧期間～18.8.9
	三井不動産(株) 代表取締役社長 菰田正信	中央区日本橋室町2-1-1	商業	無	80(100)/600	-	15.2.18	～15.3.4	15.3.13	15.3.31	15.5.1	-	15.5.7	
	(株)熊谷組一級建築士事務所	新宿区津久戸町2-1	1374	1128.08	6876.62	15.5.19	～15.5.30	-	15.6.22	～15.7.6	-			
	(株)熊谷組 首都圏支店	新宿区津久戸町2-1	-	B3F・3F/14.5	S造	-	-	-	15.7.8	15.8.14	標識変更 15.10.7	計画変更 16.11.22 17.3.10		

平成26年度申請

項目	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	標識設置届出の公表年月日	意見書の提出期間	大規模開発基本構想届出年月日	説明会の報告年月日	意見書の提出期間			備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発基本計画の届出年月日	
件数	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m2)	建築面積(m2)	法定延床面積(容積対象)(m2)	説明会報告年月日	意見書の提出期間	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日			
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知の交付年月日	その他(変更届等)年月日	その他(変更届等)年月日	その他(変更届等)年月日	
21	14-019	堀田邸新築工事	吉祥寺南町4-2411-2の一部(4-14-2)		専用住宅									図書の縦覧期間～16.12.25
	堀田裕之	小金井市貴井北町2	一低層	無	40/80								15.1.14	
			138.91	49.95	111.03	15.2.27	-	-	-	-	-			
	㈱小河原建設	中野区中央5-4-24	1戸	3F/9.4	木造	-	-	-	15.3.2	15.3.25				
22	14-020	下田悦子様・下田正敏様邸新築工事	桜堤2-1647-5、1の一部(2-7-5)		共同住宅・テナント									図書の縦覧期間～16.5.11
	下田悦子・下田正敏	境2	一中高・二中高	無	60/200								15.1.15	
	未定	未定	1156.88	472.63	1006.88									
	未定	未定	6戸・6事業所	3F/9.505	S造						取り下げ 15.5.11			
23	14-021	(仮称)御殿山2丁目計画新築工事	御殿山2-3225-9、66(2-10-9)		有料老人ホーム									図書の縦覧期間～17.4.7
	近藤忠男・近藤宏信	御殿山2	一低層	無	50/100								15.1.26	
	㈱福祉開発研究所	東京都千代田区神田神保町3-25 精和ビル5F	1985	962.69	1978.44	15.2.12	～15.1.23	-	-	-	-			
	白石建設㈱	三鷹市下連雀3-4-29	45室	3F/9.98	RC造	-	-	-	15.3.3	15.5.8	計画変更 16.3.24			
24	14-022(大)	亜細亜大学新1号館建替計画	境5-1239-1外(5-8以下未定)		大学(事務室・研究室)				15.2.3	15.3.6	～15.3.14			
	学校法人亜細亜学園 理事長 上條清文	境5-24-10	一中高・二中高	無	60(70)/200	-	-	-	-	-	-	-	15.5.11	
	東急建設㈱一級建築士事務所	渋谷区渋谷1-16-14	33709.55	16812.29 (増築1,600)	67,507.94 (増築15,590)	15.6.4	～15.6.13	-	-	-	-			
	東急建設㈱首都圏建築支店	同上	-	15F/53.4	RC造	-	-	-	15.7.29	15.10.29	計画変更 16.3.3 18.2.8	計画変更 19.10.1 20.9.14		
25	14-023	本店 緑町ハイム新築工事	緑町1-517-5(1-7-26)		共同住宅(社宅)									図書の縦覧期間～17.11.28
	㈱日本政策金融公庫 管財部長 今井多賀雄	千代田区大手町1-9-4	一低層・近商	無	57.55/132.67								15.2.12	
	㈱K構造研究所	渋谷区千駄ヶ谷4-30-3	1186.83	564.04	1628.8	15.3.3	～15.3.10	-	-	-	-			
	栗本建設工業㈱東京支店	千代田区九段北1-12-3	41戸	4F/12.338	壁式RC造	-	-	-	15.4.10	15.6.5	標識変更 15.10.23			



平成26年度申請

項目	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	標識設置届出の公表年月日	意見書の提出期間	大規模開発基本構想届出年月日	説明会の報告年月日	意見書の提出期間			備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発基本計画の届出年月日	
件数	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m2)	建築面積(m2)	法定延床面積(容積対象)(m2)	説明会報告年月日	意見書の提出期間	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日			
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知の交付年月日	その他(変更届等)年月日	その他(変更届等)年月日	その他(変更届等)年月日	
31	14-028	(仮称)西久保2丁目プロジェクト	西久保2-205-1、4 (2-19以下未定)		共同住宅・店舗									図書の縦覧期間～ 17.7.15
	総合住宅建設事業協同組合 株多摩建設	中町1-23-1 中町1-23-1	近商・二中高	無	71.37/200								15.3.11	
	株クレオ一級建築士事務所	新宿区新宿5-11-13 富士新宿ビル	1116.96	684.02	2600.42	15.4.2	～15.4.11	-	-	-	-			
	株志多組	埼玉県所沢市けやき台2-22-5	住戸34・店舗1	5F/15.2	RC造	-	-	-	15.4.14	15.5.27	標識変更 15.11.17	計画変更 16.6.2	標識変更 16.6.2	
32	14-029(大)	(仮称)特別養護老人ホームとらいふ武蔵野新築工事	関前1-829-1外 (1-2以下未定)		特別養護老人ホーム				15.3.24	15.4.24	15.5.2			図書の縦覧期間～ 18.1.18
	社会福祉法人とらいふ 理事長 黒竹光弘	境南町3-25-4	一低層 一中高	無	54.24/105.48	-	-	-	-	-	-	-	15.6.10	
			3585.18	1737.49	4076.48	15.6.22	～15.7.4	-	-	-	-			
	北野建設株東京本社	中央区銀座1-9-2	80室	3F/9.95	RC造	-	-	-	15.8.5	15.9.4	計画変更 16.12.26	-	-	