

令和6年度申請

項目 件数	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	標識設置届出の公表年月日	意見書の提出期間	大規模開発基本構想届出年月日	景観検討会議年月日	事前協議終了の通知年月日	説明会の報告年月日	意見書の提出期間	備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%)/指定容積率(%)	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発基本計画の届出年月日	
	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m2)	建築面積(m2)	法定延床面積(容積対象)(m2)	景観検討会議年月日	事前協議終了の通知年月日	説明会報告年月日	意見書の提出期間	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日	
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知の交付年月日	完了検査終了の通知年月日	図書の見直し期間	変更届等年月日	
1	24-001	(仮称)武蔵野市吉祥寺本町2丁目計画	吉祥寺本町2丁目2017番19(吉祥寺本町2丁目2番5号)		店舗・診療所・共同住宅の新築	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	森本 泰雄	武蔵野市吉祥寺東町2丁目	商業地域	無	80/600	/	/	/	/	/	/	/	/	24.5.14
	積水ハウス株式会社 東京西シャームゾン支店 一級建築士事務所 川西健太郎	渋谷区代々木2-1-1 新宿マインズタワー24F	716.36	403.32	1435.47(1249.70)	24.5.28	24.9.26	24.10.23	-	-	-	-	-	-
	積水ハウス株式会社 東京西シャームゾン支店 支店長 藤原達也	渋谷区代々木2-1-1 新宿マインズタワー24F	店舗1、診療所3、住戸9	4階/13.325	鉄骨	-	-	-	25.1.14	25.4.17				
2	24-002	A棟邸新築工事	西久保1丁目200番39(西久保1丁目35番6号)		専用住宅	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	上野 泰隆	武蔵野市西久保1丁目	一低層	西久保一丁目緑をまもる地区まちづくり計画	40/80	/	/	/	/	/	/	/	/	24.5.20
	株式会社ビー・エル・ビルド一級建築士事務所	埼玉県川越市笠幡210	137.09	53.86	116.63(93.31)	-	24.6.25	24.7.29	-	-	-	-	-	-
	株式会社ビー・エル・ビルド	埼玉県川越市笠幡210	1住戸	3階/8.44	木造	-	-	-	24.8.26	24.10.8				
3	24-003	(仮称)吉祥寺本町2丁目ビル新築工事	吉祥寺本町2丁目2008番45(吉祥寺本町2丁目14番)		飲食店、物販店の新築	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	東急リパブル株式会社 株式会社ラ・アトレ	渋谷区道玄坂1-9-5 港区海岸1-9-18	近隣商業地域	無	80/300	/	/	/	/	/	/	/	/	24.7.3
	株式会社グローバル設計代表取締役 菅寛人	東京都調布市若葉町1-17-7	281.38	205.71	701.33(669.42)	24.7.23	24.8.13	24.9.9	24.9.16	-	24.10.11	24.10.25	24.11.6	
	未定	未定	店舗8	地上3、地下1/9.98	未定	-	-	-	24.10.28	24.12.16				
4	24-004	中田 久尚邸新築工事	吉祥寺東町2丁目548番1、66、88、110、115及び102の一部(住居表示18-12)		共同住宅の新築	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	中田 久尚	武蔵野市東町2	第一種低層住居専用	無	40/80	/	/	/	/	/	/	/	/	24.7.4
	旭化成ホームズ株式会社 東京中央支店	東京都新宿区西新宿2-4-1	664.3	254.97	591.70(525.03)	24.7.23	24.9.6	24.10.7	24.10.13	-	-	-	-	
	旭化成ホームズ株式会社 代表取締役 川畑文俊	東京都千代田区神田神保町1-105	7戸	3階/9.917	鉄骨	-	-	-	24.10.29	24.11.29				
5	24-005	(仮称)御殿山2丁目・池田メゾン新築工事	御殿山2丁目3219番3(御殿山2丁目14番以下未定)		共同住宅の新築	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	池田さつき	武蔵野市御殿山2丁目	一住	無	60/200	/	/	/	/	/	/	/	/	24.7.9
	旭化成ホームズ株式会社 集合西東京支店 神谷桂太	東京都立川市曙町2-37-7	803.46	429.53	1219.30(984.45)	24.7.23	24.8.13	24.9.12	24.9.21	-	-	-	-	
	旭化成ホームズ株式会社 代表取締役 川畑文俊	東京都千代田区神田神保町1-105	18戸	3F/9.597	鉄骨造	-	-	-	24.9.27	24.11.11				

令和6年度申請

項目	開発事業番号	開発事業の名称		開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	標識設置届出の公表年月日	意見書の提出期間	大規模開発基本構想届出年月日	景観検討会議年月日	事前協議終了の通知年月日	説明会の報告年月日	意見書の提出期間	備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%)/指定容積率(%)	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日	調整会開催年月日	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	助言年月日	調整会の開催請求期間	
件数	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m2)	建築面積(m2)	法定延床面積(容積対象)(m2)	景観検討会議年月日	事前協議終了の通知年月日	説明会報告年月日	意見書の提出期間	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日		
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知の交付年月日	完了検査終了の通知年月日	図書の縦覧期間	変更届等年月日		
6	24-006	境南町四丁目宅地造成	境南町4丁目1512番25外(境南町4丁目6番以下未定)		開発行為	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	住友林業株式会社 代表取締役 光吉敏郎	東京都千代田区大手町1-3-2	一低層	無	40/80	/	/	/	/	/	/	/	/	/	24.7.8
	株式会社藤和設計 代表取締役 嶋内佑介	東京都東大和市清原4-8-21	1870.83	-	-	-	24.7.29	24.9.19	~24.9.5	-	-	-	-	-	-
	三井住建道路株式会社 代表取締役社長 連井肇	新宿区西新宿6-24-1	13	-	-	-	-	-	24.10.23	24.11.20	25.6.18	26.6.18			
7	24-007	堀木登紀子 武蔵野市境南町 邸新築工事	境南町3丁目840番20、841番22.23(境南町3丁目16番以下未定)		共同住宅の新築	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	堀木 登紀子	埼玉県所沢市宮本町1丁目	近隣商業地域	無	80/200	/	/	/	/	/	/	/	/	/	24.8.13
	積水ハウス株式会社武蔵野シャーマン支店一級建築士事務所	武蔵野市吉祥寺本町1-10-3NMF本町ビル6階	377.88	179.38	628.95(494.21)	24.8.27	24.9.6	24.9.30	24.10.8	-	-	-	-	-	-
	積水ハウス株式会社武蔵野シャーマン支店	武蔵野市吉祥寺本町1-10-3NMF本町ビル6階	7	4階/12.486	鉄骨造	-	-	-	24.10.9	24.11.14					
8	24-008	(仮称)ファインスクエア武蔵野緑町新築工事	緑町1丁目467番4,10,11,14、525番1,2、523番5(緑町1丁目7番以下未定)		共同住宅の新築	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	新日本住建株式会社	中央区日本橋小網町18-10	一低層、近商	無	40/80 80/300	/	/	/	/	/	/	/	/	/	24.8.13
	株式会社クレオ一級建築士事務所	新宿区新宿5-11-13富士新宿ビル	1141.55	713.94	2174.4(1847.06)	24.8.27	24.9.9	24.10.7	24.10.14	-	24.10.25	24.11.8	24.11.13		
	未定	未定	28	5階/15.10	RC造	24.12.18	25.1.15	-	25.1.23	25.2.25				25.1.23	
9	24-009	(仮称)吉祥寺東町1丁目・伊藤マンション新築計画	吉祥寺東町1丁目431番18、34(吉祥寺東町1丁目13番4号)		共同住宅の新築	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	伊藤文子	武蔵野市吉祥寺東町1丁目	二中高	無	60/200	/	/	/	/	/	/	/	/	/	24.8.13
	旭化成ホームズ株式会社 集合東京北支店 吉田和輝	新宿区新宿4-1-6 JR新宿ミライナタワー22F	425.51	196.23	705.10(625.74)	24.8.27	24.9.11	24.9.27	~24.10.5	-	-	-	-	-	
	旭化成ホームズ株式会社 代表取締役 川畑 文俊	新宿千代田区神田神保町1-105	7戸	4階/12.512	鉄骨造	-	-	-	24.11.26	24.1.8					
10	24-010	谷合昭延様共同住宅新築工事	境5丁目1557番22.23(境5丁目27番1号)		共同住宅の新築	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	谷合 昭延	武蔵野市境5丁目	一中高	無	60/200	/	/	/	/	/	/	/	/	/	24.9.10
	大東建託株式会社三鷹支店一級建築士事務所	三鷹市下連雀4-2-11アウル三鷹1階	489.68	261.5	757.89(619.33)	24.9.24	24.10.22	24.11.12	/	/	/	/	/	/	
	大東建託株式会社	港区港南2-16-1品川イーストワンタワー	19戸	3階/9.12	木造	/	/	/	24.11.25	24.12.23					

令和6年度申請

項目	開発事業番号	開発事業の名称		開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	標識設置届出の公表年月日	意見書の提出期間	大規模開発基本構想届出年月日	景観検討会議年月日	事前協議終了の通知年月日	説明会の報告年月日	意見書の提出期間	備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%)/指定容積率(%)	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日	
件数	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m2)	建築面積(m2)	法定延床面積(容積対象)(m2)	景観検討会議年月日	事前協議終了の通知年月日	説明会報告年月日	意見書の提出期間	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日		
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知の交付年月日	完了検査終了の通知年月日	図書の見直し期間	変更届等年月日		
11	24-011	(仮称)菅谷様邸新築工事	吉祥寺本町4丁目1887番35、38(吉祥寺本町4丁目6番2号)		一戸建ての住宅										
	菅谷 太一	武蔵野市吉祥寺本町1丁目	近商/一低層	無	80.50/200.100										24.9.27
	中山秀樹建築デザイン事務所	練馬区南田中4-12-15	208.29	88.39	196.88(196.88)	-	24.10.9	24.10.29							
	ハウズリンクホーム株式会社	中央区京橋1-13-1WORK VILLA KYOBASHI 701	1戸	地上3/8.606	木造					24.11.11	24.12.11	25.6.26	27.6.26		
12	24-012	(仮称)武蔵野市御殿山2丁目計画 STAGE1	御殿山2丁目3210番25の一部(御殿山2丁目12番以下未定)		一戸建ての住宅										
	野村不動産株式会社 住宅事業本部 戸建事業部長 金子雅之	新宿区西新宿1-26-2	一低層	無	50/100										24.10.4
	三菱地所ホーム株式会社 一級建築士事務所 佐々木龍一	新宿区新宿6-27-30新宿イーストサイドスクエア	112.2	63.67	135.68(112.19)	-	24.10.22	24.11.12	~24.11.23	-	-	-	-	-	-
三菱地所ホーム株式会社 一級建築士事務所 佐々木龍一	三菱地所ホーム株式会社 一級建築士事務所 佐々木龍一	1戸	3F/9.93	木造	-	-	-	-	24.11.29	24.12.23					
13	24-013	境南町一丁目宅地造成	境南町1丁目47番4外(境南町1丁目27-11)		開発行為										
	誠賀建設株式会社 代表取締役 樋口賀大	小平市鈴木町1-472-40	一低層	無	40/80										24.10.7
	株式会社藤和設計 代表取締役 嶋内佑介	東京都東大和市清原4-8-21	1482.42	-	-	-	24.10.22	24.11.22	24.12.4	-	-	-	-	-	-
	未定	未定	11	-	-	-	-	-	24.12.5	25.3.14					
14	24-014	武蔵野市吉祥寺四丁目宅地造成	吉祥寺北町4丁目1337番12、42(吉祥寺北町4丁目4番以下未定)		開発行為										
	株式会社ノーヴァ・アソシエイツ 代表取締役 濱中敏之	立川市高松町1-23-16	一低層	無	40/80										24.11.8
	有限会社佐々山測量設計事務所	青梅市河辺町8-2-6-107	989.46	-	-	-	24.11.18	24.12.11	~24.12.23	-	-	-	-	-	-
	未定	未定	7	-	-	-	-	-	24.12.25	25.2.12					25.7.7
15	24-015	武蔵野公会堂改修等工事	吉祥寺南町1丁目2700番106外3筆(吉祥寺南町1丁目6番22号)		増築										
	武蔵野市長 小美濃安弘	武蔵野市緑町2-2-28	商業地域	無	80/600										24.11.12
	小堀哲夫建築設計事務所	文京区小石川1-28-1小石川桜ビル7階	1873.79	1318.89	2554(2447.12)	24.11.26	25.1.8	25.2.4	25.2.11	-	25.3.28	~25.4.11	-	-	
	未定	未定	ホール1,事務室1,会議室等6	地上5,地下1,塔屋1/18.075	既存:RC造 増築:鉄骨造	-	-	-	25.5.22						







