

平成24年度申請

項目	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	大規模開発基本構想届出年月日	説明会(大規模)の報告年月日	意見書(大規模)の提出期間		備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	意見書・見解書(大規模)の公表年月日	調整会(大規模)の開催請求期間	調整会(大規模)の開催年月日	調整会報告書の公表年月日	開発基本計画の届出年月日	
件数	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m ²)	建築面積(m ²)	法定延床面積(容積対象)(m ²)	説明会報告年月日	意見書の提出期間	意見書・見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会の開催年月日	調整会開催年月日
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知協定締結年月日	その他(変更届等)年月日	
1	12-001	有限会社福一興業様邸新築工事	吉祥寺南町1-2689-44 (1-25以下未定)		専用住宅						
	(有)福一興業 代表取締役 福山泰子	板橋区小茂根5-17-12	一低層	無	40/80					12.4.13	図書の縦覧期間～ 14.4.4
	住友林業(株)池袋支店	豊島区東池袋1-10-1 住友池袋駅前ビル7F	245.00	97.81	195.94	12.5.23	-	-	-	-	
	住友林業(株)池袋支店	同上	1戸	3F/9.94	木造	-	-	12.6.4	12.7.4		
2	12-002(大)	(仮称)武蔵野市中町2丁目計画	中町2-2988-2外7筆 (2-13以下未定)		開発行為	平成23年度申請の大規模土地取引をご覧ください。	12.5.9	12.6.15	～12.6.23		
	三菱地所レジデンス(株) 取締役社長 八木橋孝男	千代田区大手町1-6-1	一住	無	60(70)/200	12.7.9	～12.7.23	12.8.20	12.9.21	12.9.25	
	㈱三菱地所設計一級建築士事務所	千代田区丸の内3-2-3	5,003.04	-	-	12.10.19	～12.10.27	12.11.15	～12.11.29	12.12.20 13.1.28 13.2.22	
	日本国土開発(株)	港区赤坂4-9-9	1	-	-	13.3.28	13.3.28	13.3.29	13.4.23		
3	12-003(大)	(仮称)武蔵野市中町2丁目計画	中町2-2988-2外7筆 (2-13以下未定)		共同住宅	平成23年度申請の大規模土地取引をご覧ください。	12.5.9	12.6.15	～12.6.23		図書の縦覧期間～ 16.3.9
	三菱地所レジデンス(株) 取締役社長 八木橋孝男	千代田区大手町1-6-1	一住	無	60(70)/200	12.7.9	～12.7.23	12.8.20	12.9.21	12.9.25	
	㈱三菱地所設計一級建築士事務所	千代田区丸の内3-2-3	4,615.25	1,784.87	12,077.40	12.10.19	～12.10.27	12.11.15	～12.11.29	12.12.20 13.1.28 13.2.22	
	日本国土開発(株)	港区赤坂4-9-9	129戸	B1F・10F/31.60	RC造	13.3.28	13.3.28	13.3.29	13.6.27		
4	12-004(大)	(仮称)武蔵野市御殿山2丁目計画	御殿山2-3240-8 (2-8以下未定)		共同住宅	平成23年度申請の大規模土地取引をご覧ください。	12.5.21	12.6.8	～12.6.20		図書の縦覧期間～ 15.3.17
	新星和不動産(株) 代表取締役社長 佐藤卓	大阪府大阪市北区西天満5-6-4	一低層	無	40(50)/80	12.8.3	～12.8.17	-	-	12.8.24	
	㈱大林組一級建築士事務所	港区港南2-15-2インターシティB棟	4,255.19	1,692.12	5,029.83	12.9.6	～12.9.15	-	-	-	
	㈱大林組東京本店	港区港南2-15-2インターシティB棟	59戸	B1F・3F/9.98	RC造	-	-	12.10.24	12.12.14		
5	12-005	(仮称)吉祥寺東町3丁目ビル新築工事	吉祥寺東町3-242-6 (3-14-22)		店舗・事務所・共同住宅						図書の縦覧期間～ 14.4.4
	堺屋建物(株) 寺久保光利	吉祥寺南町1-11-12 さかいやビル1F	近商	無	80(90)/300					12.5.30	
	㈱創建設計	渋谷区桜丘町21-12-413	98.96	81.74	239.69	12.6.13	～12.6.27	-	-	-	
	㈱栄伸建設	境南町5-2-14	店舗1・事務所2・共同住宅3	4F/11.85	S造	-	-	12.6.29	12.7.20		

平成24年度申請

項目	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	大規模開発基本構想届出年月日	説明会(大規模)の報告年月日	意見書(大規模)の提出期間		備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	意見書・見解書(大規模)の公表年月日	調整会(大規模)の開催請求期間	調整会(大規模)の開催年月日	調整会報告書の公表年月日	開発基本計画の届出年月日	
件数	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m ²)	建築面積(m ²)	法定延床面積(容積対象)(m ²)	説明会報告年月日	意見書の提出期間	意見書・見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会の開催年月日	
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知協定締結年月日	その他(変更届等)年月日	
6	12-006	(仮称)NX703松崎様A棟	吉祥寺南町3-2554-118の一部(3-17-14)		専用住宅						
	松崎フジコ、松崎信也	吉祥寺南町3丁目	一低層	無	40(50)/80					12.6.5	図書の縦覧期間～14.4.22
	パナホーム(株)東京一級建築士事務所	世田谷区経堂5-26-8	278.18	110.59	215.34	12.6.14	-	-	-	-	
	パナホーム(株)武蔵野支社	新宿区西新宿2-3-1 新宿モノリス11F	1戸	3F/9.155	S造	-	-	12.6.28	12.6.28		
7	12-007(大)	(仮称)吉祥寺本町二丁目計画新築工事	吉祥寺本町2-2023-2他(2-2-17)		物販店舗						
	野村不動産(株)代表取締役 中井加明三	新宿区西新宿1-26-2	商業	無	80/600	-	-	-	-	12.10.12	図書の縦覧期間～15.7.31
	榊大林組一級建築士事務所	港区港南2-15-2インターシティB棟	937.93	770.00	6,582.00	12.11.2	～12.11.10	-	-	-	
	榊大林組 東京支店	港区港南2-15-2インターシティB棟	-	B2F・7F/34.7	S造(一部SRC造・RC造)	-	-	12.11.30	13.3.8	計画変更15.7.30	
8	12-008	(仮称)ベストライフ武蔵境新築工事	境5-1559-40、1559-41、1559-42(5-20以下未定)		有料老人ホーム						
		境2	一低層・一中高	無	47.40/124.44					12.6.29	図書の縦覧期間～14.8.13
	榊新建築設計事務所	境2-10-1	1,720.08	802.84	2,150.65	12.7.24	～12.8.4	-	-	-	
	清本建設(株)	境2-2-12	52室	3F/9.85	RC造	-	-	12.8.20	12.9.19		
9	12-009(大)	成蹊大学新6号館新築工事	吉祥寺北町3-952-1他(3-3-1)		学校						
	学校法人成蹊学園理事長 佃和夫	吉祥寺北町3-3-1	一中高・一低層	無	59.72/198.32	-	-	-	-	12.8.22	図書の縦覧期間～15.4.16
	榊三菱地所設計建築設計二部	千代田区丸の内3-2-3	174,899.07	1,100.00	7,900.00	12.9.5	～12.9.15	-	-	-	
	清水建設(株) 東京支店	中央区京橋2-16-1-14	-	B2F・6F/28	RC造・SRC造	-	-	12.10.10	12.11.15		
10	12-010	(仮称)三鷹大野ビル新築工事	西久保1-296-26、29、30、31、33(1-3-11)		共同住宅・店舗・事務所						
	榊おおの代表取締役 大野良昭	三鷹市井口2-1-24	商業	無	80(100)/600					12.7.23	図書の縦覧期間～15.3.19
	㈲ラプアーキテクチャー一級建築士事務所	世田谷区梅丘1-29-2カサマドレ205	151.06	122.85	531.51	12.8.17	～12.8.23	12.9.18	～12.10.2	-	
	榊栄伸建設	境南町5-2-14	共同住宅11・店舗1・事務所1	B1F・6F/18.744	RC造	-	-	12.10.12	12.11.5		

平成24年度申請

項目	開発事業番号	開発事業の名称		開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	大規模開発基本構想届出年月日	説明会(大規模)の報告年月日	意見書(大規模)の提出期間	備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	意見書・見解書(大規模)の公表年月日	調整会(大規模)の開催請求期間	調整会(大規模)の開催年月日	調整会報告書の公表年月日	開発基本計画の届出年月日	
件数	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m ²)	建築面積(m ²)	法定延床面積(容積対象)(m ²)	説明会報告年月日	意見書の提出期間	意見書・見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会の開催年月日	
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知協定締結年月日	その他(変更届等)年月日	
11	12-011(大)	(仮称)吉祥寺南町2丁目プロジェクト	吉祥寺南町2-2112-6、2112-33(2-3-14)		物販店舗		12.7.23	12.8.10 12.9.13	~12.8.18 ~12.9.20		図書の縦覧期間~15.9.29
	ライチ特定目的会社 取締役 横山公一	港区虎ノ門3-22-10-201	商業	無	80(100)/600	12.10.5	~12.10.19	-	-	12.11.26	
	㈱フジタ首都圏支社一級建築士事務所	渋谷区千駄ヶ谷4-25-2	1,260.96	925.00	7,499.00	12.12.21	~12.12.30	13.1.18	~13.2.1	-	
	㈱フジタ 東京支店	渋谷区千駄ヶ谷4-25-2	-	B1F・9F/43.2	S造、一部RC造	-	-	13.2.21	13.4.1	地位承継 12.12.21	
12	12-012	(仮称)オリエンタルパサージュ吉祥寺改装計画	吉祥寺南町2-2112-10、19、20、28(2-3-16)		映画館・パチンコ屋						図書の縦覧期間~14.4.3
	東亜興行㈱ 代表取締役 大谷晴通	杉並区上荻1-10-12	商業	無	80/600					12.7.23	
	㈱東京オデッセイ	港区海岸2-1-18高丸ビル7F	1,207.93	950.94	5374.10 (用途変更部分 619.36)	12.9.21	~12.9.29	-	-	-	
	㈱ショーエイ創美	練馬区田柄1-3-22	-	B1F・8F/28	SRC	-	-	12.10.22	12.11.14	標識変更 13.1.16	
13	12-013	(仮称)境T邸新築工事	境2-1315-22(2-26-11)		専用住宅						図書の縦覧期間~14.5.7
		境2	一中高	無	60(70)/200					12.7.26	
	㈱スタジオノア	吉祥寺南町1-30-1	33.91	22.78	65.44	12.8.10	-	-	-	-	
	㈱小河原建設	中野区中央5-4-24	1戸	B1F・3F/11.985	木造	-	-	12.8.24	12.9.21		
14	12-014	(仮称)日本酒類販売吉祥寺寮建替工事	吉祥寺東町2-616-34、616-69(2-14-2)		共同住宅・テナント						図書の縦覧期間~15.3.28
	日本酒類販売㈱ 代表取締役 松川隆志	中央区新川1-25-4	近商	無	80/300					12.7.27	
	㈱アイデア建築研究所	中野区沼袋2-39-13	427.07	286.42	1,431.35	12.8.10	~12.8.18	12.9.18	~12.10.2	-	
	㈱長井工務店	立川市砂川町4-69-20	36戸	6F/18.7	RC造	-	-	12.10.12	13.1.23		
15	12-015	(仮称)武蔵野市中町一丁目計画	中町1-3126-1の一部、5の一部(1-19以下未定)		共同住宅・事務所						図書の縦覧期間~14.6.20
		中町1	商業	無	80/360					12.8.13	
	大和ハウス工業㈱ 東京支社	千代田区飯田橋3-13-1	429.49	169.64	605.03	12.9.6	~12.9.19	-	-	-	
	大和ハウス工業㈱ 多摩支店	立川市泉町935-28	3戸	4F/12.38	S造	-	-	12.9.21	12.10.17		

平成24年度申請

項目	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	大規模開発基本構想届出年月日	説明会(大規模)の報告年月日	意見書(大規模)の提出期間		備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	意見書・見解書(大規模)の公表年月日	調整会(大規模)の開催請求期間	調整会(大規模)の開催年月日	調整会報告書の公表年月日	開発基本計画の届出年月日	
件数	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m ²)	建築面積(m ²)	法定延床面積(容積対象)(m ²)	説明会報告年月日	意見書の提出期間	意見書・見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会の開催年月日	
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知協定締結年月日	その他(変更届等)年月日	
16	12-016	K邸新築工事	吉祥寺本町4-1800-19 (4-27以下未定)		戸建住宅						
		吉祥寺本町4	一低層	無	50/100					12.9.11	図書の縦覧期間～ 14.4.22
	㈱テラジマアーキテクト 寺島茂一級建築士事務所	目黒区東が丘2-12-20	282.37	140.72	248.65 (198.92)	12.9.25	-	-	-	-	
	㈱テラジマアーキテクト	目黒区東が丘2-12-20	1戸	3F/9.26	木造	-	-	12.10.15	12.11.5		
12-017	(仮称)境計画・新築工事	関前5-1137-1外 (5-6以下未定)		共同住宅							
17	㈱ エム・ディ・ケー 代表取締役 岩崎正三	小金井市梶野町2-6-25	近商、一中高、 一低層	無	64.74/155.51					12.9.13	図書の縦覧期間～ 16.10.5
	協計画研究所	新宿区高田馬場3-7-10	741.09	388.24	1,476.94	12.10.9	～12.10.17	12.12.6	～12.12.20	-	
	未定	未定	44戸	B1F・4F/11.7	RC造	-	-	13.7.26	13.9.6	標識変更 13.10.24	
18	12-018	(仮称)ケイエスホーム吉祥寺東部 地区計画	吉祥寺本町1-2128-9 (1-23-1)		事務所・店舗						
	㈱ケイエスホーム 代表取締役 荒巻光恵	吉祥寺本町1-31-11	商業	無	80/426					12.9.24	図書の縦覧期間～ 16.6.30
	㈱久米設計	江東区潮見2-1-22	642.00	412.00	2,737.00	12.10.11	～12.10.20	12.11.15	～12.11.29	-	
	㈱竹中工務店 東京本店	江東区新砂1-1-1	-	B1F・10F/39.6	S造	-	-	12.12.4	13.1.16	標識変更 13.10.8	
12-019	(仮称)武蔵野市御殿山一丁目計 画新築工事	御殿山1-2819-1 (1-16以下未定)		共同住宅							
19	三井不動産レジデンシャル㈱ 都市開発二部長 村裕太	中央区日本橋室町3-1-20	一低層	無	40(50)/80					12.9.26	図書の縦覧期間～ 15.3.25
	㈱日建ハウジングシステム	文京区後楽1-4-27	2,034.52	1,017.16	3,014.30	12.10.12	～12.10.22	-	-	-	
	東急建設㈱東京支店	渋谷区渋谷1-16-14	28戸	B1F・3F/9.99	RC造	-	-	12.12.20	13.2.8		
20	12-020	吉祥寺Y邸新築工事	吉祥寺北町5-1316-54 (5-5-15)		専用住宅						
		吉祥寺北町5	一低層	無	40/80					12.10.4	図書の縦覧期間～ 14.11.27
	柳博通	吉祥寺北町5-1-23-C313	96.61	38.09	77.16	12.10.22	-	-	-	-	
	㈱カーワークス	目黒区碑文谷6-4-7	1戸	B1F・3F/9.42	木造	-	-	12.11.12	12.11.28		

平成24年度申請

項目	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	大規模開発基本構想届出年月日	説明会(大規模)の報告年月日	意見書(大規模)の提出期間		備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	意見書・見解書(大規模)の公表年月日	調整会(大規模)の開催請求期間	調整会(大規模)の開催年月日	調整会報告書の公表年月日	開発基本計画の届出年月日	
件数	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m ²)	建築面積(m ²)	法定延床面積(容積対象)(m ²)	説明会報告年月日	意見書の提出期間	意見書・見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会の開催年月日	
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知協定締結年月日	その他(変更届等)年月日	
21	12-021	(仮称)吉祥寺御殿山マンション計画	御殿山1-2761-7(1-10以下未定)		共同住宅						
	清水総合開発㈱ 代表取締役 河原新助	港区海岸2-2-6	一低層	無	50(60)/100					12.10.4	図書の縦覧期間～15.3.18
	㈱IAO竹田設計	千代田区神田錦町3-1	1,956.08	1,082.17	2,991.92	12.10.26	～12.11.2	-	-	-	
	清水建設㈱ 東京支店	中央区京橋2-16-1-14	35戸	B1F・3F/9.13	RC造	-	-	12.12.13	13.1.15	標識変更 13.11.8	
12-022	G邸新築工事	御殿山1-2798-10、14(1-16-2)		戸建住宅							
22	吉祥寺本町3	一低層	無	40/80						12.10.12	図書の縦覧期間～16.3.17
	建築設計事務所パケラッタ	渋谷区神南1-15-1-1F	188.6	50.1	150.3	12.10.25	-	-	-	-	
	㈱河合建築	板橋区本町28-6	1戸	3F/9.3	木造	-	-	12.11.9	12.12.10		
23	12-023	(仮称)吉祥寺本町1丁目プロジェクト	吉祥寺本町1-2283-9、3(1-38-4)		事務所						
	㈱グランドホーム 代表取締役 元木伸	吉祥寺東町3-1-22	近商	無	80/300					12.11.27	図書の縦覧期間～15.3.13
	㈱田中建設一級建築士事務所	八王子市旭町11-6	207.53	125.92	618.76	13.1.28	～13.1.23	-	-	-	
	㈱田中建設	八王子市旭町11-6	-	B1F・5F/14.753	RC造	-	-	13.1.24	13.2.28	標識変更 13.4.3	
12-024	(仮称)吉祥寺北町1丁目計画賃貸棟	吉祥寺北町1-656-3、656-38外(1-1-2)		店舗・共同住宅							
24	吉祥寺北町1	一低層	無	68.89/225.99						12.12.3	図書の縦覧期間～15.3.14
	㈱シグアーキデザイン	中央区新橋6-20-8	844.60	581.92	1,473.31	12.12.19	～12.12.29	-	-	-	
	村本建設株式会社 東京支店	千代田区二番町3-4	35戸	5F/15.06	RC造	-	-	13.2.13	13.4.22		
25	12-025	(仮称)西武多摩川線武蔵境駅高架下店舗計画	境南町2-865-1外(2-1以下未定)		店舗						
	西武鉄道㈱ 取締役社長 若林久	所沢市くすのき台1-11-1	商業	無	80/500					12.12.11	図書の縦覧期間～14.10.17
	㈱交建設計	中央区八丁堀1-10-7	1977.96	913.35	913.35	12.12.27	～13.1.12	-	-	-	
西武鉄道㈱ 東京支店	豊島区長崎5-1-34 東長崎西武ビル4F	-	1F/3.8	S造	-	-	13.1.15	13.2.18			

平成24年度申請

項目	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	大規模開発基本構想届出年月日	説明会(大規模)の報告年月日	意見書(大規模)の提出期間	
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	意見書・見解書(大規模)の公表年月日	調整会(大規模)の開催請求期間	調整会(大規模)の開催年月日	調整会報告書の公表年月日	開発基本計画の届出年月日
件数	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m ²)	建築面積(m ²)	法定延床面積(容積対象)(m ²)	説明会報告年月日	意見書の提出期間	意見書・見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催年月日
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知協定締結年月日	その他(変更届等)年月日
26	12-026	コーポラティブハウス吉祥寺東町Ⅱ	吉祥寺東町1-447-53、60(1-12-15)		共同住宅					
	コーポラティブハウス吉祥寺東町Ⅱ建設組合 代表理事 内堀孝史	渋谷区神宮前1-23-23-1-1F	二中高・一低層	無	59.97/199.65					12.12.12
	㈱ゼロワンオフィス	目黒区自由が丘2-16-9 j-alley-B	302.46	180.97	491.80	12.12.25	~13.1.15	13.2.7	~13.2.21	-
	㈱松尾工務店本社	神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央4-38-35	9戸	B1F・4F/12.5	RC造	-	-	13.2.28	13.4.16	標識変更 13.9.25
27	12-101(土)	-	関前3-520-1、521、522-1、527-1		土地取引	12.12.17	平成24年度申請 12-030(大) をご参照ください。			
	(譲渡人) 学校法人武蔵野大学 理事長 山内教領	江東区有明3-3-3	一低層	無	40(50)/80					
	(譲受人) 野村不動産株式会社	新宿区西新宿1-26-2	7098.53	-	-					
	-	-	-	-	-					
28	12-027	(仮称)国際自動車株式会社吉祥寺営業所新築工事	吉祥寺南町1-2658-6、1-2669-1(1-29-2)		事務所・駐車場					
	国際自動車㈱ 代表取締役 藤森健悦	港区赤坂2-8-6	近商、一低層	無	60.03/190.2					12.12.19
	ペンタビルダーズ㈱	台東区上野7-4-7	873.14	490.37	1986.28	12.12.19	~13.1.23	13.2.14	~13.2.28	-
	ペンタビルダーズ㈱	台東区上野7-4-7	-	3F/22.55	S造	-	-	13.3.4	13.3.22	
29	12-028(大)	(仮称)横河電機株式会社新棟計画	中町2-2995番外(2-9-32)		事務所・複合施設		13.1.9	13.1.24	~13.2.3	
	横河電機㈱ 代表取締役社長 海堀周造	中町2-9-32	準工業	無	60(70)/200	-	-	-	-	13.3.4
	㈱三菱地所設計	千代田区丸の内3-2-3	37147.26	1800(事務所) 800(複合施設)	6500(事務所) 800(複合施設)	13.3.25	~13.4.1	-	-	-
	大成建設㈱東京支店	新宿区西新宿6-8-1	-	41/22.9(事務所) 1F/6.0(複合施設)	S造(事務所) S造・RC造(複合施設)	-	-	13.7.4	13.8.1	標識変更 13.7.4 13.10.9 13.5.28
30	12-029	(仮称)武蔵野市中町二丁目プロジェクト	中町2-3041-8、40、43(2-5-5)		物販店舗・共同住宅					
	(有)日新企興 取締役社長 石黒公子	北海道札幌市中央区伏見4-4-27	近商・一中高	無	84.56/272.82					13.1.21
	㈱藤木工務店東京支店一級建築士事務所	新宿区四谷4-16-3 新宿御苑前ビル	498.5	399.25	1437.55(1247.46)	13.2.13	~13.2.16	-	-	-
	㈱藤木工務店東京支店	新宿区四谷4-16-3 新宿御苑前ビル	33戸	7F/21.91	RC造	-	-	13.3.1	13.4.1	標識変更 13.5.15

備考

図書の縦覧期間~
15.6.23

図書の縦覧期間~
14.11.21

図書の縦覧期間~
15.10.29

図書の縦覧期間~
15.2.26

平成24年度申請

項目	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	大規模開発基本構想届出年月日	説明会(大規模)の報告年月日	意見書(大規模)の提出期間		備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	意見書・見解書(大規模)の公表年月日	調整会(大規模)の開催請求期間	調整会(大規模)の開催年月日	調整会報告書の公表年月日	開発基本計画の届出年月日	
件数	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m ²)	建築面積(m ²)	法定延床面積(容積対象)(m ²)	説明会報告年月日	意見書の提出期間	意見書・見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会の開催年月日	
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知協定締結年月日	その他(変更届等)年月日	
31	12-030(大)	(仮称)関前3丁目戸建計画	関前3-520-1、521、522-1、527-1(3-39、40以下未定)		開発行為	平成24年度申請の大規模土地取引をご覧ください。	13.2.12	13.3.14	~13.3.23		図書の縦覧期間~15.1.20
	野村不動産㈱ 代表取締役 中井加明三	新宿区西新宿1-26-2	一低層	無	40/80	13.4.1	~13.4.15	-	-	13.4.17	
	日綜設計㈱	境南町2-12-20	7098.53	-	-	13.5.10	~13.5.21	-	-	-	
	㈱竹中土木東京本店	江東区新砂1-1-1	47区画	-	-	-	-	13.5.23	13.6.26	32条 13.6.6	
32	12-102(土)	ヨドバシカメラマルチメディア吉祥寺	吉祥寺本町1-2103-2		土地取引	13.2.27					
	(譲渡人)合同会社吉祥寺YCMファンディング	千代田区丸の内3-1-1	商業	無	80/600						
	(譲受人)ユナイテッド・アーバン投資法人 執行役員 阿部久三	港区虎ノ門4-3-1	-	-	-						
	-	-	-	-	-						
33	12-031	吉祥寺北町三丁目宅地造成事業(仮称)	吉祥寺北町3-952-45、216(3-8-5)		開発行為						図書の縦覧期間~14.8.13
	吉祥住建㈱ 代表取締役 辻徹司	武蔵野市吉祥寺本町1-17-12	一低層	無	40/80					13.3.6	
	㈱ヴェルテックスプラン	埼玉県さいたま市南区鹿手袋4-16-5	825.50	-	-	13.4.5	~13.4.3	-	-	-	
	㈱かわけん	西多摩郡瑞穂町二本木749-1	5区画	-	-	-	-	13.4.10	13.5.13	32条 13.5.13	
34	12-032	(仮称)ケーアンドイービル新築工事	吉祥寺南町3-2627-11、34(3-5-1)		学習塾・共同住宅						図書の縦覧期間~15.2.7
	㈱ケーアンドイー 代表取締役 澤田めぐみ	吉祥寺南町3-8-9	近商	無	80(90)/300					13.3.12	
	㈱丸二	吉祥寺本町1-35-1	111.01	91.50	368.33	13.4.3	~13.4.12	-	-	-	
	㈱丸二	吉祥寺本町1-35-1	9戸	5F/14.816	RC造	-	-	13.4.18	13.5.20	-	
35	12-033	中町1丁目ビル新築計画	中町1-3137-10(1-24-15)		店舗・事務所						図書の縦覧期間~17.1.15
		御殿山2	商業	無	80(90)/300					13.3.12	
	DSD建築設計事務所	吉祥寺南町1-31-2	254.23	167.92	753.88	13.4.8	~13.4.29	-	-	-	
	白石建設㈱	三鷹市下連雀3-4-29	-	6F/18.53	S造	-	-	13.6.6	13.8.5	計画変更 16.8.31	

平成24年度申請

項目	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	大規模開発基本構想届出年月日	説明会(大規模)の報告年月日	意見書(大規模)の提出期間		備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	意見書・見解書(大規模)の公表年月日	調整会(大規模)の開催請求期間	調整会(大規模)の開催年月日	調整会報告書の公表年月日	開発基本計画の届出年月日	
件数	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m ²)	建築面積(m ²)	法定延床面積(容積対象)(m ²)	説明会報告年月日	意見書の提出期間	意見書・見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会の開催年月日	
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知協定締結年月日	その他(変更届等)年月日	
36	12-034	(仮称)境南3丁目計画新築工事	境南町3-848-9 (3-10以下未定)		共同住宅、店舗						
	三菱地所レジデンス(株) 取締役社長 八木橋孝男	千代田区大手町1-6-1	近商、一中高	無	74.15/245.64					13.3.18	図書の縦覧期間～ 16.7.13
	榎オームラ建築設計	杉並区和泉3-6-2	996.92	660.00	2380.00	13.4.4	～13.4.13	-	-	-	
	埼玉建興(株)	埼玉県川口市青木2-5-10	27戸	6F/18.51	RC造	-	-	13.6.24	13.7.30	標識変更 13.6.24	
12-035	(仮称)ユニアス吉祥寺コンフォートビル増築工事	吉祥寺南町2-2157-52外 (2-4-9)		事務所・一戸建住宅・駐輪場							
37	山基ハウジング(株) 代表取締役 山田基春	吉祥寺南町1-30-1	近商	無	80/240					13.3.28	
	ネス・プラン(株)	調布市布田4-18-1	710.34 (申請292.94、既設417.4)	407.22 (申請166.86、既設240.36)	1704.71 (申請703.05、既設1001.66)	13.6.14	～13.6.14	-	-	-	
	未定	未定	10戸	6F/17.86	RC造	-	-	13.8.30	14.3.25		