

平成23年度申請

項目	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	大規模開発基本構想届出年月日	説明会(大規模)の報告年月日	意見書(大規模)の提出期間	備考	
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	意見書・見解書(大規模)の公表年月日	調整会(大規模)の開催請求期間	調整会(大規模)の開催年月日	調整会報告書の公表年月日		開発基本計画の届出年月日
件数	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m ²)	建築面積(m ²)	法定延床面積(容積対象)(m ²)	説明会報告年月日	意見書の提出期間	意見書・見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催年月日	
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知協定締結年月日	その他(変更届等)年月日	
1	11-001	(仮称)武蔵野市八幡町商業施設新築工事	八幡町1-243-21		店舗						図書の縦覧期間 ~12.12.1
	ニッポン不動産(株) 代表取締役 大谷忠男	渋谷区千駄ヶ谷5-27-5	一低層 一住	無	40/80 60/200					11.5.26	
	(株)ディーエス設計	埼玉県さいたま市浦和区北浦和4-1-11	1,395.98	694.30	673.60	11.6.10	~11.6.18	-	-	-	
	関東建設工業(株)	群馬県太田市別所町332	1店舗	1F/7.15	S造	-	-	11.6.22	11.7.19		
2	11-002	(仮称)吉祥寺南町3丁目計画	南町3-2546-196 (3-12-12)		長屋						図書の縦覧期間 ~13.1.18
		三鷹市大沢1 吉祥寺南町3	一低層	無	40/80					11.5.27	
	(株)積水ハウス	御殿山1-1-3 クリスタルパークビル4F	229.60	85.65	183.30	11.6.13	~11.6.20	-	-	-	
	同上	同上	4戸	3F/9.562	重量鉄骨造	-	-	11.6.23	11.7.15		
3	11-003	BOOKOFF吉祥寺北口店	吉祥寺本町1-2088-2 (1-13-2)		店舗 (用途変更)						図書の縦覧期間 ~12.6.23
		吉祥寺本町1	商業	無	80/700					11.6.3	
	(有)NK設計	文京区本郷4-37-13	352.78	320.42	2,498.78	-	-	-	-	-	
	丸善(株)	品川区東品川4-13-14	1店舗	7F/23.94	-	-	-	-	-	事業取下げ 11.6.23	
4	11-004(大)	(仮称)武蔵野市桜堤二丁目戸建分譲計画	桜堤2-1643-1、3 (2-8以下未定)		開発行為 (戸建住宅)	平成22年度申請の大規模土地取引をご覧ください。	11.6.8	11.6.23	~11.7.3		図書の縦覧期間 ~13.4.3
	ミサワホーム(株) 代表取締役 竹中宣雄	新宿区西新宿2-4-1	1中高	桜堤	40/130	-	-	-	-	11.7.28	
	(株)セツト設計事務所	国分寺市本町2-16-4	3,225.20	-	-	11.8.11	~11.8.20	-	-	-	
	大成ロテック(株)	中央区京橋3-13-1有楽ビル	14区画	-	-	-	-	11.9.26	11.10.27		
5	11-005	仮称 武蔵境共同住宅	境2-889-5 (2-14以下未定)		共同住宅・店舗						図書の縦覧期間 ~14.2.27
		日野市大字宮	商業	無	100/327					11.6.8	
	(株)東総合設計事務所	中野区中野3-2-1	260.57	96.88	843.89	11.7.29	~11.7.27 ~11.8.4	-	-	-	
	扶桑建設(株)	昭島市昭和町1-13-10	31戸・1店舗	12F/34.47	RC造	-	-	11.9.2	11.9.16	事業地位承継 11.11.1	

平成23年度申請

項目	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	大規模開発基本構想届出年月日	説明会(大規模)の報告年月日	意見書(大規模)の提出期間	備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	意見書・見解書(大規模)の公表年月日	調整会(大規模)の開催請求期間	調整会(大規模)の開催年月日	調整会報告書の公表年月日	
件数	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m ²)	建築面積(m ²)	法定延床面積(容積対象)(m ²)	説明会報告年月日	意見書の提出期間	意見書・見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催年月日
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知協定締結年月日	その他(変更届等)年月日
6	11-006(大)	(仮称)ライオンズ武蔵境駅前 新築工事	境2-507-9外9筆(2-2以下未定)		共同住宅・店舗		11.6.15	11.7.8	~11.7.17	
	(株)大京首都圏第二支店 執行役員支店長 水野泰裕	渋谷区千駄ヶ谷4-24-13	商業	無	100/500					11.7.19
	(株)IAO竹田設計	千代田区神田錦町3-1	924.91	567.03	5,863.06	11.8.9	~11.8.17	-	-	-
	林建設(株)	調布市小島町2-56-3	62戸・2店舗	B1F・14F/45.59	RC造	-	-	11.8.24	11.9.22	
7	11-007	K邸新築工事	境5-1347-12、1344-36(5-2以下未定)		専用住宅					
		境2	一低層 一中高	西調布境橋線	54.73/168.39(40/80、60/200)					11.6.22
	トヨタホーム東京(株)	千代田区九段南2-3-18	120.13	57.96	141.03	11.7.5	-	-	-	-
	同上	同上	1戸	3F/9.630	軽量鉄骨造	-	-	11.7.22	11.8.25	
8	11-008	(仮称)プレシス武蔵野中央公園新築工事	八幡町1-242外(1-6-10)		共同住宅					
	一建設(株) 代表取締役 堀口忠美	練馬区石神井町2-26-11	一住 一低層	無	51.71/150.30(60/200、40/80)					11.6.27
	(株)オンズデコー級建築士事務所	千代田区永田町2-14-3	1,394.21	627.30	2,090.82	11.7.19 11.7.28	~11.8.2 ~11.8.10	-	-	-
	多田建設(株)	江東区大島2-8-6	31戸	8F/23.77	RC造	-	-	11.9.14	11.10.6	
9	11-009	タイムズ三鷹駅前第11	中町1-3098-8(1-16-1)		自動車駐車場					
	タイムズ24(株) 代表取締役社長 西川光一	千代田区有楽町2-7-1	商業	無	80/500 80/600					11.7.13
	タイムズ24(株)	同上	695.56	-	-	11.7.29	~11.8.6	-	-	-
	タイムズサービス(株)	千代田区有楽町2-7-1	-	-	-	-	-	11.8.8	11.8.24	
10	11-010	(仮称)吉祥寺南町マンション新築工事	吉祥寺南町1-2733-1(1-10-5)		共同住宅 店舗					
		吉祥寺南町1	商業	無	80/300					11.7.13
	島田信弘建築設計事務所	千代田区神田神保町1-32-12弘報ビル3F	198.08	136.22	726.02	11.8.11	~11.8.21	-	-	-
	(株)丸二	吉祥寺本町1-35-1	12戸	7F/23.40	RC造	-	-	11.9.2	11.10.6	

平成23年度申請

項目 件数	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	大規模開発基本構想届出年月日	説明会(大規模)の報告年月日	意見書(大規模)の提出期間		備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	意見書・見解書(大規模)の公表年月日	調整会(大規模)の開催請求期間	調整会(大規模)の開催年月日	調整会報告書の公表年月日	開発基本計画の届出年月日	
	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m ²)	建築面積(m ²)	法定延床面積(容積対象)(m ²)	説明会報告年月日	意見書の提出期間	意見書・見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催年月日	
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知協定締結年月日	その他(変更届等)年月日	
11	11-011(大)	亜細亜大学新5号館新築工事	境5-1239-1外(5-24-10)		校舎の増築		11.7.15	11.8.4	~11.8.13		図書の縦覧期間 ~14.6.24
	学校法人亜細亜学園 理事長 清水仁	境5-24-10	一中高 二中高	無	60+10/200	11.9.5	~11.9.19	-	-	11.10.11	
	東急建設(株)一級建築士事務所	渋谷区渋谷1-16-14	33,720.30	2,948.00	10,438.00	11.11.1	~11.11.12	11.12.1	~11.12.15	-	
	東急建設(株)東京支店	同上	-	B1F、6F/27.6	SRC造	-	-	11.12.27	12.2.10		
12	11-102(土)	-	吉祥寺北町5-1481-1外3筆		戸建分譲	11.6.30					
	(譲渡人) 株オープンハウス・ディベロップメント 代表取締役 福岡良介	渋谷区渋谷1-13-9	一低層	無	40/80						
	(譲受人) 野村不動産(株) 代表取締役 鈴木弘久	新宿区西新宿1-26-2	6,446.54	-	-						
	-	-	-	-	-						
13	11-012	(仮称)武蔵野市吉祥寺南町5丁目宅地計画	吉祥寺南町5-4-2(5-13-14)		開発行為						図書の縦覧期間 ~13.1.31
	(株)細田工務店 代表取締役 阿部憲一	杉並区阿佐谷南3-35-21	一低層	無	40/80					11.7.25	
	(株)紀和	中野区本町2-2-13	578.14	-	-	11.8.12	~11.8.23	-	-	-	
	(株)細田工務店	杉並区阿佐谷南3-35-21	4区画	-	-	-	-	11.8.25	11.9.28		
14	11-103(土)	-	吉祥寺本町1-2103-2(1-19-1)		土地取引	11.7.21					
	(譲渡人) F4017特定目的会社 取締役 松澤和浩	港区虎ノ門3-8-21	商業	無	80/600						
	(譲受人) ヒューリック(株) 取締役 西浦三郎	中央区日本橋2-5-13	3,582.23	-	-						
	-	-	-	-	-						
15	11-013(大)	吉祥寺北町五丁目宅地造成	吉祥寺北町5-1481(5-10以下未定)		開発行為	平成23年度申請の大規模土地取引をご覧ください。	11.7.26	11.8.12	~11.8.20		図書の縦覧期間 ~13.5.15
	野村不動産(株) 代表取締役 鈴木弘久	新宿区西新宿1-26-2	一低層	無	40/80	11.9.8	~11.9.22	-	-	11.9.30	
	武本測量(株)	立川市柴崎町5-17-2	6,446.35	-	-	11.10.14	~11.10.22	-	-	-	
	日本道路(株)東京支店	文京区目白台2-6-14	36	-	-	-	-	11.11.1	11.12.5		

平成23年度申請

項目	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	大規模開発基本構想届出年月日	説明会(大規模)の報告年月日	意見書(大規模)の提出期間		備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	意見書・見解書(大規模)の公表年月日	調整会(大規模)の開催請求期間	調整会(大規模)の開催年月日	調整会報告書の公表年月日	開発基本計画の届出年月日	
件数	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m ²)	建築面積(m ²)	法定延床面積(容積対象)(m ²)	説明会報告年月日	意見書の提出期間	意見書・見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催年月日	
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知協定締結年月日	その他(変更届等)年月日	
16	11-101(土)	-	西久保3-1-5、6 (3-2-25、26)		未定	11.8.5					
	(譲渡人)㈱ヴェルディ 代表取締役 柳 馨烈	台東区台東1-16-3	近商 一中高	無	80/300 60/200						
	(譲受人) 三菱地所レジデンス㈱ 取締役社長 八木橋孝男	千代田区大手町1-6-1	4,493.83	-	-						
	-	-	-	-	-						
17	11-014	(仮称)ルヴェール吉祥寺新築工事	中町2-2911-21 (2-29-9)		共同住宅 事務所						
		杉並区阿佐谷南3	近商	無	80/200					11.8.12	図書の 縦覧期間 ~13.10.19
	太陽建設㈱	新宿区大久保2-2-11	160.22	107.94	428.55	11.9.30	~11.9.17	11.11.8	~11.11.22	-	
	同上	同上	9戸・1事務所	5F/14.95	RC造	-	-	11.12.19	12.1.27		
18	11-015	(仮称)吉祥寺本町二丁目計画	吉祥寺本町2-2017-47 (2-4以下未定)		共同住宅 店舗						
	(株) 英興発 代表取締役 原田明子	吉祥寺南町2-28-10	商業	無	80/600 (100/240)					11.8.25	図書の 縦覧期間 ~14.3.19
	レーモンド設計事務所	渋谷区代々木5-58-1	416.22	278.04	1,158.48	11.9.27	~11.9.28 ~11.10.5	11.11.8	~11.11.22	-	
	丸彦渡辺建設㈱ 東京支店	中央区日本橋小綱町11-10 岩尾 大和ビル5F	16	8F/27.66	RC造	-	-	11.11.28	12.1.12		
19	11-016	S邸新築工事	吉祥寺東町1-520-67 (1-9以下未定)		共同住宅						
		吉祥寺南町1	一低層	無	50/150					11.9.2	図書の 縦覧期間 ~13.6.15
	大成建設ハウジング㈱	新宿区西新宿3-7-1	171.08	83.51	239.10	11.9.16	~11.10.5	-	-	-	
	同上	同上	6	3F/9.09	コンクリート系壁 式構造	-	-	11.10.7	11.11.1		
20	11-017(大)	(仮称)武蔵野中町三丁目集合住宅	中町3-1635-12、1647-6 (3-7-3)		共同住宅		11.9.12	11.9.27	~11.10.7		
	鹿島建設㈱ 代表取締役社長 中村満義	港区元赤坂1-3-1	準工業	無	60/200	11.10.18	~11.11.1	11.11.20	11.12.13	12.1.10	図書の 縦覧期間 ~15.3.24
	鹿島建設㈱ 建設設計本部	港区赤坂6-5-30	5,488.28	3,160.58	15,507.17	12.1.25	~12.2.4	12.2.17	~12.3.2	-	
	鹿島建設㈱	港区元赤坂1-3-1	148戸	B1F・5F/15.00	RC造	-	-	12.5.24	12.9.4		

平成23年度申請

項目	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	大規模開発基本構想届出年月日	説明会(大規模)の報告年月日	意見書(大規模)の提出期間		備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	意見書・見解書(大規模)の公表年月日	調整会(大規模)の開催請求期間	調整会(大規模)の開催年月日	調整会報告書の公表年月日	開発基本計画の届出年月日	
件数	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m ²)	建築面積(m ²)	法定延床面積(容積対象)(m ²)	説明会報告年月日	意見書の提出期間	意見書・見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催年月日	
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知協定締結年月日	その他(変更届等)年月日	
21	11-018	(仮称)ベルジュール井の頭公園新築工事	御殿山1-2743-10、15、16 (2-7-14)		共同住宅 店舗						
	(株)多摩建設 代表取締役 園部一豊 新日本住建(株) 代表取締役 中村慎似	中町1-23-1 中央区日本橋小網町18-10	近商 二低層	無	68.74/224.94 (80/300、 50/100)					11.9.13	図書の 縦覧期間 ~14.11.20
	(株)クレオ一級建築士事務所	新宿区新宿5-11-13 富士新宿ビル6F	755.77	495.00	1,999.90	11.10.6	~11.10.13	-	-	-	
	株式会社志多組東京支店	埼玉県所沢市けやき台2-22-5	21戸+1店舗	B1F・7F/22.03	RC造	-	-	11.11.14	11.12.2		
11-019	(仮称)G様境2丁目プロジェクト新築工事	境2-964-1の一部外4筆 (2-7-14)		共同住宅							
22		境2	二中高 一低層	無	54.53/145.27 (60/200、 50/100)					11.9.21	図書の 縦覧期間 ~14.2.27
	スターツCAM(株)	江戸川区西葛西6-21-7	1377.32	685.28	1,989.68 (1,596.25)	11.10.28	~11.11.6	11.12.28	~12.1.11	-	
	同上	江戸川区中葛西3-37-4	30戸	5F/17	RC造	-	-	12.2.13	12.3.14		
23	11-020(大)	(仮称)武蔵野市西久保3丁目計画	西久保3-1-5、6 (3-2以下未定)		開発行為	平成23年度申請の大規模土地取引をご覧ください。	11.10.3	11.11.4	~11.11.12		
	三菱地所レジデンス(株) 取締役社長 八木橋孝男	千代田区大手町1-6-1 大手町ビル	一中高 近商	無	60/200 80/300	11.12.1	~11.12.15	12.1.16	12.2.23	12.2.24	図書の 縦覧期間 ~15.2.3
	(株)設計工房イー・ディー	新宿区四谷4-33-2	5250.83	-	-	12.3.16	~12.3.24	12.4.13	~12.4.27	12.6.3	
	南海辰村建設(株)東京支店	中央区銀座5-15-1	1	-	-	12.7.17	-	12.7.17	12.8.10		
11-021(大)	(仮称)武蔵野市西久保3丁目計画	西久保3-1-5、6 (3-2以下未定)		共同住宅・店舗	平成23年度申請の大規模土地取引をご覧ください。	11.10.3	11.11.4	~11.11.12			
24	三菱地所レジデンス(株) 取締役社長 八木橋孝男	千代田区大手町1-6-1 大手町ビル	一中高 近商	無	75.41/227.08	11.12.1	~11.12.15	12.1.16	12.2.23	12.2.24	図書の 縦覧期間 ~15.3.26
	(株)設計工房イー・ディー	新宿区四谷4-33-2	4,546.52	2263.69	11,075.23 (10,145.83)	12.3.16	~12.3.24	12.4.13	~12.4.27	12.6.3	
	南海辰村建設(株)東京支店	中央区銀座5-15-1	128戸・1店舗	11F/32.84	RC造	12.7.17	-	12.7.17	12.8.29		
25	11-022	(仮称)ベルジュール武蔵野II新築工事	西久保3-150-2、37 (3-13以下未定)		共同住宅						
	(株)多摩建設 代表取締役 園部一豊	中町1-23-1	準工業	無	60/200					11.11.14	図書の 縦覧期間 ~13.11.28
	(株)クレオ一級建築士事務所	新宿区新宿5-11-13 富士新宿ビル6F	634.12	380.40	1435.21	11.12.1	~11.12.9	-	-	-	
	株式会社志多組 東京支店	埼玉県所沢市けやき台2-22-5	18戸	4F/11.89	RC造	-	-	12.2.3	12.2.20		

平成23年度申請

項目	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	大規模開発基本構想届出年月日	説明会(大規模)の報告年月日	意見書(大規模)の提出期間	備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	意見書・見解書(大規模)の公表年月日	調整会(大規模)の開催請求期間	調整会(大規模)の開催年月日	調整会報告書の公表年月日	
件数	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m ²)	建築面積(m ²)	法定延床面積(容積対象)(m ²)	説明会報告年月日	意見書の提出期間	意見書・見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催年月日
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知協定締結年月日	その他(変更届等)年月日
26	11-023	日本獣医生命科学大学B棟増築工事	境南町1-129-1外27筆(7-1以下未定)		学校(大学)					
	学校法人 日本医科大学 理事長 赫彰郎	文京区千駄木1-1-5	一住 一中高	無	60+10/200					11.11.14
	(株)日建設計	千代田区飯田橋2-18-3	21336.28	2293.22	7409.20	11.12.2	~11.12.9	11.12.22	~12.1.5	
	北野建設(株)東京本社	中央区銀座1-9-2	-	5F/21.0	S造	-	-	12.1.17	12.2.16	
27	11-024(大)	合同教育棟(仮称)新築工事	境南町1-129-1外27筆(7-1以下未定)		学校(大学)		11.11.14	11.12.2	~11.12.9	
	学校法人 日本医科大学 理事長 赫彰郎	文京区千駄木1-1-5	一住 一中高	無	60+10/200	11.12.22	~12.1.5	-	-	12.1.27
	(株)日建設計	千代田区飯田橋2-18-3	21336.28	2350.00	16700.00	12.2.24	~12.3.3	-	-	-
	北野建設(株)東京本社	中央区銀座1-9-2	-	B1F・7F/36.50	RC造	-	-	12.4.23	12.5.21	
28	11-025(大)	(仮称)武蔵野南北PJ	西久保1-216-1,230-1,230-7(1-24-10)		有料老人ホーム(児童福祉施設等)		11.11.18	11.12.5	~11.12.12	
	ヒューリック(株) 代表取締役社長 西浦三郎	中央区日本橋2-5-13	一低層	無	40+10/80	11.12.28	~12.1.11	12.2.2	12.3.9	12.3.13
	大成建設(株)一級建築士事務所	新宿区西新宿1-25-1	5075.20	2188.30	4,430.82(4,049.08)	12.3.27	~12.4.4	12.4.18	~12.5.2	12.6.3 12.6.18
	大成建設(株)東京支店	新宿区西新宿6-8-1	116室	3F/9.95	RC造	12.7.23	-	12.7.24	12.9.28	
29	11-026	(仮称)Kissho南Oビル計画	吉祥寺南町3-2617-22,23(3-6-2)		共同住宅 店舗、事務所					
		吉祥寺南町3	近商 一低層	無	87.8/288.0(80/300,40/80)					11.11.29
	(株)藍設計室	三鷹市井の頭4-16-6-101	235.57	158.84	618.43	11.12.20	~12.1.2	-	-	-
	(株)丸二	武蔵野市吉祥寺本町1-35-1	13戸	5F/15.03	RC造	-	-	12.2.14	12.3.13	
30	11-027	(仮称)吉祥寺南町じぞうビル新築工事	吉祥寺南町1-2729-48(1-9-8)		店舗 事務所					
	(株)じぞう屋 代表取締役 堀江信彦	吉祥寺本町2-4-14 メディ・コービル8 3F	商業	無	80/300(5m×0.6)					11.11.30
	白石建設(株)	三鷹市下連雀3-4-29	335.68	208.22	1052.93	11.12.22	~11.12.26	-	-	-
	同上	同上	7店舗 4事務所	6F/20.5	RC造	-	-	12.1.6	12.2.24	

平成23年度申請

項目	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	大規模開発基本構想届出年月日	説明会(大規模)の報告年月日	意見書(大規模)の提出期間		備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%)/指定容積率(%)	意見書・見解書(大規模)の公表年月日	調整会(大規模)の開催請求期間	調整会(大規模)の開催年月日	調整会報告書の公表年月日	開発基本計画の届出年月日	
件数	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m ²)	建築面積(m ²)	法定延床面積(容積対象)(m ²)	説明会報告年月日	意見書の提出期間	意見書・見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催年月日	
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知協定締結年月日	その他(変更届等)年月日	
31	11-028	T邸新築工事	吉祥寺東町1-576-26 (1-4以下未定)		専用住宅						図書の縦覧期間 ~13.11.14
		吉祥寺本町4	一低層	無	50/150					11.12.6	
	(株)テラジマアーキテクツ 寺島茂一級建築事務所	目黒区東が丘2-12-20	132.38	66.10	138.00	11.12.20	-	-	-	-	
	(株)テラジマアーキテクツ	同上	1戸	3F/8.973	木造	-	-	12.1.16	12.2.20		
32	11-029	(仮称)ベルジュール武蔵野Ⅲ新築工事	中町1-3160-1 (1-31以下未定)		共同住宅						図書の縦覧期間 ~14.1.24
	(株)多摩建設 代表取締役 園部一豊 (株)ブリス 代表取締役 山口征郎	中町1-23-1 港区芝大門2-3-1	一住	無	70+10/200					11.12.22	
	(株)クレオー一級建築士事務所	新宿区新宿5-11-13 富士新宿ビル6F	737.74	450.10	1468.62	12.1.17	~12.1.25	12.2.8	~12.2.22	-	
	(株)志多組東京支店	埼玉県所沢市けやき台2-22-5	23戸	5F/14.70	RC造	-	-	12.2.28	12.4.5		
33	11-030	T邸新築工事	関前2-615-28、34 (2-15-5)		専用住宅						図書の縦覧期間 ~13.9.11
		関前2	一低層	無	40/80					11.12.26	
	ミサワホーム東京(株) 杉並建設部一級建築士事務所	杉並区高井戸東2-4-5	100.17	39.74	79.48	12.2.22	-	-	-	-	
	ミサワホーム東京(株)	同上	1戸	2F/8.362	木造	-	-	12.3.7	12.3.28		
34	11-031	(仮称)武蔵境駅舎連続施設(北側)新築工事	境1-535-二の一部外二筆 境2-533-ロ-4の一部		公共用歩廊						図書の縦覧期間 ~15.3.5
	武蔵野市長 邑上守正	境2-2-28	商業	無	80/500					11.12.26	
	(株)緑の風景計画	世田谷区駒沢2-6-16	1125.66	772.82	772.82	12.1.18	~12.1.25	-	-	-	
	(株)大林組 東京本店	港区港南2-15-2	-	1F/14.753	S造	-	-	12.2.1	12.2.24		
35	11-032(大)	(仮称)エコス武蔵境店新築工事	境2-459-3の一部、501-1の一部 (2-3-21)		物販店舗		11.12.26	12.1.26	~12.2.2		図書の縦覧期間 ~13.12.5
		境4	二中高 近商	無	70+10/250 (60/200、 80/300)	12.3.5	~12.3.19	-	-	12.4.19	
	(株)シーク設計	豊島区南池袋3丁目18-15	2516.75	1799.83	1752.94	12.5.7	~12.5.16	-	-	-	
	(株)イチケン東京支店	台東区北上野2丁目23-5	1店舗	2F/8.62	S造	-	-	12.5.23	12.6.26		

平成23年度申請

項目	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	大規模開発基本構想届出年月日	説明会(大規模)の報告年月日	意見書(大規模)の提出期間		備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	意見書・見解書(大規模)の公表年月日	調整会(大規模)の開催請求期間	調整会(大規模)の開催年月日	調整会報告書の公表年月日	開発基本計画の届出年月日	
件数	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m ²)	建築面積(m ²)	法定延床面積(容積対象)(m ²)	説明会報告年月日	意見書の提出期間	意見書・見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催年月日	
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知協定締結年月日	その他(変更届等)年月日	
36	11-104(土)	ヨドバシカメラ	本町1-2103-2		土地取引	12.1.16					
	(譲渡人) ヒューリック(株) 代表取締役 西浦三郎	中央区日本橋2-5-13	商業	無	80/600						
	(譲受人) 合同会社吉祥寺YCMファンディング 代表社員 一般社団法人吉祥寺YCM	千代田区丸の内3-1-1 東京共同会計事務所内	3582.23 (3,582.39 登記簿上)	-	-						
	-	-	-	-	-						
37	11-033	(仮称)井口進介マンション新築工事	西久保1-238-3外 (1-20以下未定)		共同住宅						
		所沢市元町	一低層	無	40(50)/80					12.2.1	図書の 縦覧期間 ~14.10.31
	(株)新建築設計事務所	境2-10-1	2085.50	817.94	2,104.36 (1,657.16)	12.2.27	~12.3.2	12.5.21	~12.6.4	12.7.3	
	清本建設(株)	境2-2-12	35戸	3F/9.3	RC造	12.8.6	-	12.8.24	12.9.27		
11-034	(仮称)シルバーシティ武蔵野東館 新築計画	緑町3-771-1、778 (未定)		有料老人ホーム (児童福祉施設等)							
38		緑町3	一低層	無	40/80					12.2.2	図書の 縦覧期間 ~14.9.9
	(株)INA新建築研究所	文京区白山3-1-8	2050.32	808.83	1,934.07 (1,634.62)	12.2.22	~12.2.26	12.4.27	~12.5.11	12.6.8	
	ライト工業(株)	千代田区九段北4-2-35	39戸	3F/9.98	RC造	12.7.23	-	12.8.8	12.10.2		
39	11-035	武蔵野市吉祥寺南町三丁目PJ No.A	吉祥寺南町3-2610-15の一部 (3-7-15)		専用住宅						
	ニマーアンドリュウ	吉祥寺南町1	一低層 近商	無	40/80、80/300 (54.10/157.59)					12.2.6	図書の 縦覧期間 ~14.4.17
	住友不動産(株)戸建事業本部	新宿区西新宿2-6-1	120.13	64.93	159.69	12.3.1	~12.3.8	-	-	-	
	住友不動産(株)戸建事業本部	新宿区西新宿2-6-1	1戸	3F/9.335	木造	-	-	12.3.19 12.5.17 12.9.25	12.6.15		
11-036	武蔵野市吉祥寺南町三丁目PJ No.B	吉祥寺南町3-2610-15の一部 (3-7-15)		専用住宅							
40	(株)ハウスバンク 代表取締役 梶山弘	杉並区阿佐谷北4-20-7	一低層 近商	無	40/80、80/300 (65.66/221.13)					12.2.6	図書の 縦覧期間 ~13.9.21
	株式会社東急ホームズ ビルダー事業部 一級建築事務所	渋谷区道玄坂1-21-6	67.62	44.38	117.58	12.3.1	~12.3.8	-	-	-	
	株式会社東急ホームズ	渋谷区道玄坂1-21-14	1戸	3F/8.921	木造	-	-	12.3.19		申請取り下げ 12.9.21	

平成23年度申請

項目	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	大規模開発基本構想届出年月日	説明会(大規模)の報告年月日	意見書(大規模)の提出期間		備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	意見書・見解書(大規模)の公表年月日	調整会(大規模)の開催請求期間	調整会(大規模)の開催年月日	調整会報告書の公表年月日	開発基本計画の届出年月日	
件数	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m ²)	建築面積(m ²)	法定延床面積(容積対象)(m ²)	説明会報告年月日	意見書の提出期間	意見書・見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催年月日	
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知協定締結年月日	その他(変更届等)年月日	
41	11-037	(仮称)武蔵野市西久保三丁目計画 新築工事	西久保3-9-4 (3-1-8)		共同住宅						
	菱重エステート(株) 代表取締役 石井英一	港区芝5-34-6	一中高	無	60/200					12.2.10	図書の縦覧期間 ~14.12.18
	菱重エステート(株)一級建築士事務所	港区芝5-34-6	985.65	586.50	2,409.12 (1,968.93)	12.3.1	~12.3.7	12.3.26	~12.4.9	12.5.10 12.5.28 12.6.18	
	飛鳥建設(株)首都圏建築支店	川崎市高津区坂戸3-2-1KSP西棟	27戸	5F/14.95	RC造	12.7.23	-	12.8.6	12.8.23		
11-038	S邸A棟新築工事	八幡町1-93-5外 (1-2以下未定)		共同住宅							
42		八幡町1	一低層	無	50/80					12.2.14	
	積水ハウス(株)	御殿山1-1-3	355.51	106.25	317.19	12.3.7	~12.3.14	-	-	-	
	積水ハウス(株)東京西シャームゾン支店	渋谷区代々木2-1-1	6戸	3F/9.839	S造	-	-	12.3.19	12.4.10		
43	11-039(大)	(仮称)JR武蔵境駅西側高架下開発	境南町2-864-ホ外		店舗		12.2.27	12.3.14	~12.3.25		
	株式会社JR中央ラインモール 代表取締役社長 鈴木 幹雄	渋谷区代々木2-2-2	商業	無	80/500	-	-	-	-	12.4.12	図書の縦覧期間 ~14.5.28
	(株)ジェイアール東日本建築設計事務所	渋谷区代々木2-1-1	2352.85	1516.44	1495.56	12.4.27	~12.5.8	-	-	-	
	鉄建建設(株)東京鉄道支店	千代田区三崎町2-5-3	-	1F/4.5	S造	-	-	12.5.22	12.6.12		
11-040	吉祥寺東町1丁目計画	吉祥寺東町1-487-6、487-8 (1-9-10)		共同住宅							
44	(株)日昇製作所 代表取締役 高橋俊策	新宿区中落合1-2-8	一低層 二中高	無	50/150、60/200 (56.02/180.12)					12.2.29	図書の縦覧期間 ~14.3.29
			464.21	210.37	770.39	12.3.21	~12.3.28	12.4.27	~12.5.11	-	
	(株)ハウジング武蔵野	吉祥寺本町3-8-20	26戸	4F/10.42	RC造	-	-	12.5.22	12.6.21		
45	11-041	八幡町一丁目宅地造成	八幡町1-203-1外		開発行為						
	(株)西都建物 代表取締役 廣田清隆	国分寺市南町3-22-11	一低層 近商	無	40/80、80/300					12.3.16	図書の縦覧期間 ~13.8.23
	武本測量(株)	立川市柴崎町5-17-2	635.37	-	-	12.4.2	~12.4.9	-	-	-	
	秀峰建設株式会社	日野市神明3丁目3番地6 第2グラウンドサンメゾン102	4区画	-	-	-	-	12.4.11	12.5.11		

平成23年度申請

項目	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	大規模開発基本構想届出年月日	説明会(大規模)の報告年月日	意見書(大規模)の提出期間		備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	意見書・見解書(大規模)の公表年月日	調整会(大規模)の開催請求期間	調整会(大規模)の開催年月日	調整会報告書の公表年月日	開発基本計画の届出年月日	
件数	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m ²)	建築面積(m ²)	法定延床面積(容積対象)(m ²)	説明会報告年月日	意見書の提出期間	意見書・見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催年月日	
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知協定締結年月日	その他(変更届等)年月日	
46	11-105(土)	-	中町2-2977-3外9筆		土地取引	12.4.13	平成24年度申請12-002(大)をご参照ください。				
	(譲渡人) 横河電機株 代表取締役社長 海堀周造	中町2-9-32	一住	無	60(70)/200						
	(譲受人) 三菱地所レジデンス株式会社 代表取締役社長 八木橋孝男	千代田区大手町1-6-1	5299.58	-	-						
	-	-	-	-	-						
47	11-106(土)		御殿山2-3240-8 (2-8以下未定)		土地取引	12.5.9					
	(譲渡人) 日本生命保険相互会社 代表取締役 小林研一	大阪府大阪市中央区今橋3-5-12	一低層	無	40/80						
	(譲受人) 新星和不動産株式会社 代表取締役社長 佐藤卓	大阪府大阪市北区西天満5-6-4	4262.76	-	-						
	-	-	-	-	-						