

令和元年度申請

項目	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	標識設置届出の公表年月日	意見書の提出期間	大規模開発基本構想届出年月日	景観検討会議年月日	事前協議終了の通知年月日	説明会の報告年月日	意見書の提出期間	備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	調整会の開催請求期間	
件数	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m ²)	建築面積(m ²)	法定延床面積(容積対象)(m ²)	景観検討会議年月日	事前協議終了の通知年月日	説明会報告年月日	意見書の提出期間	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日	
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知の交付年月日	完了検査終了の通知年月日	図書の縦覧期間	変更届等年月日	
1	19-001	(仮称)吉祥寺北町四丁目新築工事	吉祥寺北町4-1300-5 (吉祥寺北町4-1-27)		共同住宅の新築									
		住友商事㈱ 住宅都市事業部長 中高等学校 住友不動産㈱ 住宅分譲事業本部 企画管理部長 畑野義人	千代田区大手町2-3-2 新宿区西新宿2-4-1	近商 一低層	無	80/300 50/100								19.4.2
		有限会社尾崎建築設計	文京区湯島1-7-11	2256.98	1602.75	4602.68 (3923.02)	19.4.16	19.4.25	19.5.27	~19.6.4	-	19.6.17	~19.7.1	19.7.8
		㈱福田組東京支店	千代田区九段北3-2-4	52戸	4F/12.495	RC造	19.8.8 19.9.9	19.10.7	-	19.10.17	19.11.20	21.5.24	22.5.24	(計画)21.4.9
2	19-002	I 邸新築工事	吉祥寺東町1-560-18の一部 (吉祥寺東町1-5-8)		一戸建て住宅									
		千葉県千葉市花見川区南花園1丁目	一低層	無	50/150									19.5.16
		有限会社 石田善建築設計	所沢市小手指町2-9-9 プリメーラ 小手指B-1	144.66	72.3	211.95 (189.73)	-	19.5.28	20.3.31	-	-	-	-	-
		有限会社 アルクハウジング	所沢市小手指町3-31-20	1戸	B1F・3F/9.79	木造 RC造	-	-	-	20.4.3	20.6.26	21.4.19	22.4.19	(標識)20.2.4 (計画)21.4.9
3	19-003	株式会社マナ共同住宅新築工事	武蔵野市中町2丁目2894-4		共同住宅の新築									
		株式会社マナ 代表取締役 猿渡靖子	国分寺市本多5-1-4	一住	無	60/200								19.6.3
		積水ハウス㈱武蔵野支店	中町1-11-4 武蔵野ニッセイプラザ6F	455.62	293.26	980.07 (860.73)	19.6.18	19.7.5	19.7.22	~19.7.28	-	19.8.29	~19.9.12	-
		積水ハウス㈱武蔵野支店	武蔵野市中町1-11-4	11戸	4F/12.748	S造	-	-	-	19.9.18	19.10.30	20.6.16	21.6.16	
4	19-004	時間貸し駐車場新設工事 シスコ パーク吉祥寺東町	吉祥寺東町1-559-2,4,5,11		駐車場の設置									
		住友不動産シスコ株式会社	新宿区西新宿2-6-1新宿住友ビル 34階	近商 一低	無	80/300(近商) 50/100(一低)								19.6.4
		住友不動産シスコ株式会社	新宿区西新宿2-6-1新宿住友ビル 34階	854.39	-	-	19.6.18	19.7.12	19.8.9	~19.8.17	-	19.8.21	~19.9.4	-
		株式会社明正	世田谷区北烏山1-10-26-309	32台	-	-	-	-	-	19.9.30	19.12.11	20.4.23	21.4.23	計画変更 20.2.27
5	19-005	障害者共同生活援助事業所(仮称)桜堤グループホーム新築工事	桜堤1-1625-5 (桜堤1-9-7)		グループホーム、 訪問看護ステーションの新築									
		社会福祉法人睦月会 理事長 綿祐二	国立市泉3-30-5	2中高	無	60/200								19.6.4
		㈱高水一臣建築士事務所	境2-10-1-302	572.1	312.38	880.44 (586.41)	19.6.18	19.7.3	19.7.24	-	-	-	-	-
		㈱田中建設	八王子市旭町11-6	2事業所	3F/9.65	RC造	-	-	-	19.8.8	19.9.12	20.11.11	21.11.11	(標識)19.7.8 20.10.6

令和元年度申請

項目	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	標識設置届出の公表年月日	意見書の提出期間	大規模開発基本構想届出年月日	景観検討会議年月日	事前協議終了の通知年月日	説明会の報告年月日	意見書の提出期間	備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	調整会開催請求期間	
件数	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m ²)	建築面積(m ²)	法定延床面積(容積対象)(m ²)	景観検討会議年月日	事前協議終了の通知年月日	説明会報告年月日	意見書の提出期間	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日	
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知の交付年月日	完了検査終了の通知年月日	図書の縦覧期間	変更届等年月日	
8	19-008	O邸・A・B棟・C・D棟新築工事	西久保3-65-30の一部(西久保3-7以下未定)		長屋の新築(2棟)									
		武蔵野市緑町1	1中高	無	60/200									19.8.5
		ミサワホーム株式会社 東京西一級建築士事務所	杉並区高井戸東2-4-5	699.04	361.65	1027.09(1015.5)	19.8.20	19.9.2	19.9.27	-	-	-	-	-
		ミサワホーム株式会社	中央区京橋1-1-1	17戸	3F/9.967	木造	-	-	-	19.10.21	19.11.28			(計画)20.8.5(計画)21.3.16(標識)21.4.13
9	19-009	(仮称)東京都武蔵野市吉祥寺本町三丁目 新築工事	吉祥寺本町3-2892-1, 10, 11(吉祥寺本町3-24-7)		共同住宅の新築									
		東京都小平市仲町	1中高/1住	無	60/200									19.8.5
		株式会社MDI	東京都中央区銀座4-12-15	351.61	191.44	469.53	19.8.20	19.9.9	19.10.15	-	-	-	-	-
		株式会社MDI	東京都中央区銀座4-12-15	18戸	3F/9.3	S造	-	-	-	19.11.6	19.12.12	20.9.4	21.9.4	20.8.12
10	19-010	(仮称)IGHD2号館新築工事	西久保1-287-14.39(西久保1-6-22)		事務所の新築									
		飯田グループホールディングス株式会社 代表取締役社長 西河洋一	武蔵野市西久保1-2-11	商業	無	80/600								19.9.5
		株式会社日本エーコン一級建築士事務所	中央区日本橋小舟町7-13	420.57	291.45	2789.05(2397.44)	19.9.19	19.10.9	19.11.13	~19.11.20	-	19.12.2	~19.12.16	-
		多田建設株式会社 第一事業本部	江東区亀戸1-39-7	5事業所	B1F・12F/39.9	S造	-	-	-	19.12.18	20.1.27	21.5.19	22.5.19	計画変更 20.7.8 21.4.30
11	19-011	(仮称)吉祥寺第二舎宅(1・2号棟) 建替工事	吉祥寺南町3-2616-2(吉祥寺南町3-9-1,11)		共同住宅の新築									
		株式会社日本政策投資銀行	千代田区大手町1-9-6	一低層	無	40/80								19.10.3
		株式会社IAO竹田設計 東京第二事務所	千代田区神田錦町3-20	1470.6	609.34	1453.08(1173.13)	19.10.17	19.11.21	19.12.13	~19.12.21	-	20.1.24	~20.2.7	-
		西松建設株式会社 関東建築支社	港区新橋6-17-21	14戸	3F/9.64	RC造	-	-	-	20.2.10	20.3.25	22.3.4	23.3.4	計画変更 22.1.26

令和元年度申請

項目	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	標識設置届出の公表年月日	意見書の提出期間	大規模開発基本構想届出年月日	景観検討会議年月日	事前協議終了の通知年月日	説明会の報告年月日	意見書の提出期間	備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	調整会開催請求期間	
件数	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m ²)	建築面積(m ²)	法定延床面積(容積対象)(m ²)	景観検討会議年月日	事前協議終了の通知年月日	説明会報告年月日	意見書の提出期間	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日	
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知の交付年月日	完了検査終了の通知年月日	図書の縦覧期間	変更届等年月日	
12	19-012	(仮称)西久保2丁目計画新築工事	西久保2-149-7 (西久保2-16以下未定)		寄宿舎の新築	/	/	/	/	/	/	/	/	
	丸紅都市開発株式会社 代表取締役 山本哲司	港区芝5-20-6	準工業	無	60/200	/	/	/	/	/	/	/	/	19.10.3
	鈴与建設(株) 一級建築士事務所	静岡県清水市松原町5-17	753.16	520	1620 (1505)	19.10.17	19.11.12	19.11.29	~19.12.7	-	19.12.23	~20.1.6	20.1.14	
	鈴与建設株式会社	静岡県清水市松原町5-17	74室	5F/14.4	RC造	20.1.29	20.3.4	-	20.3.4	20.3.23	21.3.24	22.3.24	(計画)21.3.2 (計画)21.3.12	
13	19-013	(仮称)境五丁目計画	境5-1258-2の一部 (境5-4以下未定)		開発行為	/	/	/	/	/	/	/	/	
	武蔵野市境5	一低層	無	40/80	/	/	/	/	/	/	/	/	/	19.11.5
	日綜設計(株)	武蔵野市境南町2-12-20	617.53㎡	-	-	-	19.11.12	19.12.6	~19.12.15	-	-	-	-	-
丸益建設(株)	練馬区南大泉3-23-6	3区画	-	-	-	-	-	19.12.20	20.2.5	20.5.28	21.5.28	-	-	
14	19-014	AMX08 Y邸 新築工事	吉祥寺本町2-2008-38及び16 (吉祥寺本町2-12-13)		店舗、事務所、 住宅の新築	/	/	/	/	/	/	/	/	
	武蔵野市吉祥寺本町2	近商	無	80/300	/	/	/	/	/	/	/	/	/	19.11.7
	パナソニックホームズ株式会社東京一級建築士事務所	新宿区西新宿2-3-1 新宿モノリス11階	126.96㎡	94.97㎡	302.59 (302.59)	19.11.21	19.12.12	20.5.22	20.2.22	-	-	-	-	-
パナソニックホームズ株式会社東京支社	新宿区西新宿2-3-1 新宿モノリス11階	1店舗、1事業所、住宅1戸	4/12.289	S造	-	-	-	20.6.5	20.6.26	21.3.4	22.3.4	20.6.1 21.1.7		
15	19-015	(仮称)境南町1丁目計画 共同住宅新築工事	境南町1-109-12 (境南町1-24以下未定)		共同住宅の新築	/	/	/	/	/	/	/	/	
	株式会社米ハグループ 代表取締役 田保みさ江	吉祥寺本町1-32-1 米ハビル	一低	無	40/80	/	/	/	/	/	/	/	/	19.11.7
	moss design LLP.	中野区鷺宮3-11-28	544.22	214.79	494.68 (434.94)	19.11.21	19.1.17	20.2.18	~20.2.24	-	20.3.6	~20.3.20	20.3.30	
	株式会社K・クワイエット	品川区南大井6-20-8リードシー大森ビル5F	17戸	3F/9.4	RC造	20.4.20 20.5.20	20.6.5	-	20.6.10	20.7.3	21.7.7	22.7.7	20.9.4	
16	19-016	武蔵野市吉祥寺南町四丁目計画 宅地造成工事	吉祥寺南町4-2326-15 (吉祥寺南町4-3-9)		開発行為	/	/	/	/	/	/	/	/	
	三井不動産レジデンシャル株式会社 代表取締役 藤林清隆	中央区日本橋室町3-2-1	一低	無	40/80	/	/	/	/	/	/	/	/	19.11.27
	株式会社エヌエイ設計	中野区中野2-28-7	777.71	-	-	-	19.12.5	19.12.20	~19.12.28	-	-	-	-	-
	三井住建株式会社	新宿区余丁町13-27	5区画	-	-	-	-	-	20.1.15	20.2.28	20.7.14	21.7.14	-	

令和元年度申請

項目	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	標識設置届出の公表年月日	意見書の提出期間	大規模開発基本構想届出年月日	景観検討会議年月日	事前協議終了の通知年月日	説明会の報告年月日	意見書の提出期間	備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	調整会の開催請求期間	
件数	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m ²)	建築面積(m ²)	法定延床面積(容積対象)(m ²)	景観検討会議年月日	事前協議終了の通知年月日	説明会報告年月日	意見書の提出期間	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日	
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知の交付年月日	完了検査終了の通知年月日	図書の縦覧期間	変更届等年月日	
17	19-017	Y邸新築工事	境3-412-84 (境3-1-11)		一戸建て住宅	/	/	/	/	/	/	/	/	
		東京都中野区中野1丁目	近商 一低層	無	80/200 50/100	/	/	/	/	/	/	/	/	19.12.2
	株)YAZAWALUMBER 一級建築士事務所	渋谷区神宮前5-53-7	110.14	63.81	163.81	-	19.12.17	20.1.17	~20.1.24	-	-	-	-	-
	株)YAZAWALUMBER	立川市錦町6-11-25	1戸	3F/9.348	木造	-	-	-	20.1.27	20.2.16	20.8.27	21.8.27	-	-
18	19-018	(仮称)吉祥寺本町2丁目マンション 新築工事	吉祥寺本町2-1927-5 (吉祥寺本町2-31以下未定)		店舗・共同住宅 の新築	/	/	/	/	/	/	/	/	
		武蔵野市吉祥寺東町1	近商	無	80/300	/	/	/	/	/	/	/	/	19.12.5
	朝日建設株式会社 一級建築士事務所	神奈川県相模原市中央区淵野辺 4-16-14	119.2	72.46	306.05 (258.56)	19.12.19	20.1.10	20.1.30	~20.2.8	-	-	-	-	-
	朝日建設株式会社	神奈川県相模原市中央区淵野辺 4-16-14	1店舗、6戸	5F/14.805	RC造	-	-	-	20.2.12	20.4.1	21.3.9	22.3.9	計画変更 20.8.4	
20	19-020(大)	吉祥寺トーセイビル計画新築工事	吉祥寺本町2-2008-39、40、41 (吉祥寺本町2-14以下未定)		物販・飲食店舗 の新築	/	/	/	/	20.1.7	20.1.21	20.2.3	20.3.6	~20.3.14 ~20.3.28
		トーセイ株式会社 代表取締役 山口誠一郎	東京都港区虎ノ門4-2-3	近商	無	80/300	-	-	-	-	-	-	-	20.4.6
	中央建設株式会社	港区芝2-1-30	451.99	336.28	1198.80 (1084.03)	20.4.21	20.5.21	20.6.8	20.6.22	-	-	-	-	-
	中央建設株式会社	港区芝2-1-30	7店舗	3F・地下 1F/12.40	S造 (一部RC造)	-	-	-	20.6.26 21.8.30	20.8.12 21.9.10	21.10.11	22.10.11	計画変更 21.7.13 21.8.30	
21	19-021	(仮称)Nビル新築工事	関前3-738-1・2の一部 (関前3-10以下未定)		共同住宅・スタジオ・事務所新築	/	/	/	/	/	/	/	/	
		関前3	近商・一低層	無	80/40 300/80	/	/	/	/	/	/	/	/	20.1.7
	大春建設株式会社一級建築士事務所	西東京市芝久保5-6-28	527.82	260.85	849.87 (686.40)	20.1.21	20.2.13	20.3.3	~20.3.14	-	-	-	-	-
	大春建設株式会社	西東京市芝久保5-6-28	住戸9戸、スタジオ1戸、事務所1戸	5F/16.598	RC造	-	-	-	20.3.16	20.4.2	21.3.9	22.3.9	計画変更 20.8.5	
22	19-022	(仮称)吉祥寺KKビル用途変更工事	吉祥寺本町1-2071-13の一部 (吉祥寺本町1-8-20)		用途変更	/	/	/	/	/	/	/	/	
		(有)ケイ・アンド・ケイ 代表取締役 賀久桂子	吉祥寺本町1-8-20	商業	無	80/700	/	/	/	/	/	/	/	20.2.3
	匠アークオフィス	新宿区高田馬場1-25-34新宿YTビル201	372.36	329.57	888.93	20.2.18	20.3.6	20.3.30	~20.4.6	-	-	-	-	-
	株式会社エムワイケイエス	杉並区高円寺南4-24-1第二下田ビル4階	店舗(テナント数未定)	B1F,3F./13.98	鉄骨造	-	-	-	20.7.22	224.12	22.5.9	23.5.9	22.3.31	

令和元年度申請

項目	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	標識設置届出の公表年月日	意見書の提出期間	大規模開発基本構想届出年月日	景観検討会議年月日	事前協議終了の通知年月日	説明会の報告年月日	意見書の提出期間	備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	調整会開催請求期間	
件数	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m ²)	建築面積(m ²)	法定延床面積(容積対象)(m ²)	景観検討会議年月日	事前協議終了の通知年月日	説明会報告年月日	意見書の提出期間	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日	
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知の交付年月日	完了検査終了の通知年月日	図書の縦覧期間	変更届等年月日	
24	19-024	(仮称)関前四丁目計画	関前4-1056-1他(関前4-4以下未定)		開発行為	/	/	/	/	/	/	/	/	
	野村不動産㈱ 代表取締役 宮嶋誠一	新宿区西新宿1-26-2	一低	無	40/80	/	/	/	/	/	/	/	/	20.2.4
	株式会社イーグル・アイ	立川市富士見町5-23-17	2987.96	-	-	-	20.2.17	20.3.19	~20.3.28	-	-	-	-	-
	東葛工業株式会社	千葉県野田市尾崎13番地4	18区画	-	-	-	-	-	20.3.31 20.10.28	20.5.26	20.12.17	21.12.17	計画変更 20.10.28	
25	19-025	境四丁目宅地造成	境4-1269-1他(境4-16-3)		開発行為	/	/	/	/	/	/	/	/	
	㈱オープンハウス・ディベロップメント 代表取締役 福岡良介	千代田区丸の内2-4-1	一中高 一低	無	60/200 40/80	/	/	/	/	/	/	/	/	20.2.4
	株式会社藤和設計	東大和市清原4-8-21	698.65	-	-	-	20.2.20	20.3.9	~20.3.16	-	-	-	-	-
	株式会社エーピーエス	杉並区上高井戸1-22-1	5区画	-	-	-	-	-	20.3.27	20.5.25	20.9.15	21.9.15	-	
26	19-026	関前二丁目開発行為	関前二丁目978番1外(関前二丁目16番3号)		開発行為	/	/	/	/	/	/	/	/	
	武蔵開発株式会社 代表取締役 深松 優	小平市鈴木町1-475-1	一低	無	40/80	/	/	/	/	/	/	/	/	20.2.4
	株式会社あさひ測量設計	小平市学園西町1-24-7	780.35	-	-	-	20.2.14	20.3.9	20.3.16	-	-	-	-	-
	株式会社 二美建設	八王子市石川町1419-1-201	6区画	-	-	-	-	-	20.3.27	20.5.13	20.9.29	21.9.29	-	
27	19-027	(仮称)武蔵野市吉祥寺南町2丁目計画邸新築工事	吉祥寺南町2-2243番28の一部、29、39		共同住宅の新築	/	/	/	/	/	/	/	/	
		吉祥寺南町2丁目	一低	無	50(60)/100	/	/	/	/	/	/	/	/	20.3.3
	積水ハウス株式会社 東京西 シャームゾン支店	渋谷区代々木2-1-1新宿マインズタワー24F	499.77	253.7	582.2	20.3.17	20.4.22	20.5.29	20.6.13	-	20.6.26	20.7.10	20.7.16	
	積水ハウス株式会社 東京西 シャームゾン支店	渋谷区代々木2-1-1新宿マインズタワー24F	7戸	3F/9.325	鉄骨造	20.8.17 20.9.11	20.10.14	-	20.11.9	20.12.14	21.12.16	22.12.16	計画変更 20.12.03 21.11.12	
28	19-028(大)	(仮称)吉祥寺本町二丁目ビル	吉祥寺本町2-1984-15		店舗の新築	/	/	/	/	/	/	/	/	
	株式会社新都市ライフホールディングス 代表取締役社長 安達勝	新宿区西新宿6-8-1新宿オークタワー10階	近商・一住	無	80/300 60/200	-	20.6.25	20.7.9	-	-	-	-	-	20.9.25
	㈱坂倉建築研究所 大木健逸	港区赤坂9-6-14	576.31	416.75	1567.53 (1501.51)	20.10.13	20.10.27	21.8.6	~21.8.14	-	21.8.25	~21.9.8	-	
	中央建設株式会社	港区芝2-1-30 菱化ビル2階	店舗(未定)	B1F,3F./12.6	RC造 S造	-	-	-	21.9.14	21.11.19	23.2.17	24.2.17	22.1.4 23.1.12	

