

令和2年度申請

項目	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	標識設置届出の公表年月日	意見書の提出期間	大規模開発基本構想届出年月日	景観検討会議年月日	事前協議終了の通知年月日	説明会の報告年月日	意見書の提出期間	備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発基本計画の届出年月日	
件数	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m2)	建築面積(m2)	法定延床面積(容積対象)(m2)	景観検討会議年月日	事前協議終了の通知年月日	説明会報告年月日	意見書の提出期間	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日	
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知の交付年月日	完了検査終了の通知年月日	図書の縦覧期間	変更届等年月日	
1	20-001	(仮称)トーンパートナーズ本社ビル増築工事	吉祥寺本町1-2170-3、16		事務所の増築	/	/	/	/	/	/	/	/	
	株式会社トーンパートナーズ 代表取締役社長 千代谷直之	吉祥寺本町1-33-5	近商	無	80(90)/300	/	/	/	/	/	/	/	/	20.4.6
	株式会社合田工務店一級建築士事務所	港区浜松町2-6-5浜松町エクセレントビル	1388.53	704.35(173.00)	4157.01増築(676.12)	20.4.21	20.5.19	20.6.18	20.7.3	-	20.9.16	20.9.30	-	
	株式会社合田工務店東京本社	港区浜松町2-6-5	-	8階、地下1階(6階)/27.45m(21.94m)	鉄骨造	-	-	-	20.11.2	20.12.9	22.11.24	23.11.24	20.11.2	
2	20-002	関前三丁目宅地造成	関前3-527-2		開発行為	/	/	/	/	/	/	/	/	
	株式会社ライズウェル 代表取締役 渡邊裕	立川市錦町2-4-3	一低層	無	40/80	/	/	/	/	/	/	/	/	20.4.6
	株式会社藤和設計	東大和市清原4-8-21	2576.94	-	-	20.4.21	20.6.3	20.6.26	20.6.22	-	-	-	-	
	青木土木工業株式会社	埼玉県飯能市大字双柳5-8	19区画	-	-	-	-	-	20.7.3	20.8.17	20.11.19	21.11.19	20.9.29	
3	20-003	(仮称)吉祥寺バルコ8階飲食店舗導入 改装工事	吉祥寺本町1-2048-5他4筆		店舗の用途変更	/	/	/	/	/	/	/	/	
	株式会社バルコ 取締役兼代表執行役社長 牧山 浩三	渋谷区神泉町8-16渋谷ファーストプレイス	商業	無	80(100)/700	/	/	/	/	/	/	/	/	20.4.7
	株式会社 丹青社	港区港南1-2-70	2651.34(646.03)	2301.65	19,016.92用途変更(646.03)	20.4.21	20.4.27	20.5.29	20.6.2	-	-	-	-	
	株式会社バルコスペースシステムズ	渋谷区神泉町8-16渋谷ファーストプレイス	102店舗、映画館5スクリーン	8階、地下2階/32.08	RC(一部SRC)	-	-	-	20.6.5	20.7.1	20.11.12	21.11.12	20.10.27	
4	20-004(大)	東京都西部公園緑地事務所(31) 改装工事	御殿山1-3273-2の一部		事務所	/	/	/	/	/	/	/	/	
	東京都知事 小池 百合子	新宿区西新宿2丁目8番1号	一住	無	60/200	-	20.9.25	20.10.9	-	-	-	-	20.11.24	
	株式会社大誠建築設計事務所	中野区新井1-25-6中野フコク生命ビル3F	5308.94	1284.58	2046.03	20.12.8	21.1.4	21.4.9	21.4.12	-	21.5.10	21.5.24	21.6.2	
	未定	未定	1事務所	2階/9.25	RC造	21.7.2	21.8.5	-	21.10.19	21.12.3				
5	20-005	(仮称)武蔵野市中町二丁目計画	中町2-3044-5(2-8-13)		共同住宅の新築	/	/	/	/	/	/	/	/	
	三井不動産レジデンシャル株式会社 賃貸住宅事業部長 三浦 健太	中央区日本橋室町3-2-1	準工/1中高	無	60/200	/	/	/	/	/	/	/	/	20.6.2
	大成ユーレック株式会社一級建築士事務所	品川区西五反田7-23-1	432.68	244.9	962.21(863.06)	20.6.16	20.6.24	20.9.4	20.7.27	-	-	-	-	
	大成ユーレック株式会社	品川区西五反田7-23-1	31戸	4階/9.99	RC	-	-	-	20.9.4	20.10.16	21.8.4	22.8.4	20.08.05 21.02.02 21.04.13	

令和2年度申請

項目	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	標識設置届出の公表年月日	意見書の提出期間	大規模開発基本構想届出年月日	景観検討会議年月日	事前協議終了の通知年月日	説明会の報告年月日	意見書の提出期間	備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発基本計画の届出年月日	
件数	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m2)	建築面積(m2)	法定延床面積(容積対象)(m2)	景観検討会議年月日	事前協議終了の通知年月日	説明会報告年月日	意見書の提出期間	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日	
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知の交付年月日	完了検査終了の通知年月日	図書の縦覧期間	変更届等年月日	
6	20-006	ミハス吉祥寺東町Ⅱ 新築工事	吉祥寺東町1-341-6、341-7 (1-25以下未定)		長屋の新築	/	/	/	/	/	/	/	/	
	株式会社明豊エンタープライズ 代表取締役 梅木 隆宏	目黒区目黒2-10-11-5F	近商、一低	無	80.40/300.80	/	/	/	/	/	/	/	/	20.6.2
	株式会社明豊エンタープライズ 一級建築士事務所	目黒区目黒2-10-11-5F	700.46	418.6	956.65 (956.65)	20.6.16	20.6.30	20.7.22	-	-	-	-	-	-
	株式会社細田工務店	東京都杉並区阿佐ヶ谷南3-35-21	29戸	3階/9.415	鉄骨造	-	-	-	20.8.21	20.9.29	21.6.2	22.6.2		計画変更 20.11.11
8	20-008	(仮称)吉祥寺本町ハウス 新築工事	吉祥寺本町4-1875番1 (吉祥寺本町4-10-7)		共同住宅の新築	/	/	/	/	/	/	/	/	
	吉祥寺本町ハウス建設組合 理事 岡村 潤	東京都渋谷区鉢山町	近商、一低	無	80.50/300.100	/	/	/	/	/	/	/	/	20.7.7
	有限会社コンパクツ一級建築士事務所	東京都渋谷区渋谷2-9-10 青山台ビル402	310.84	206.09	724.2 (451.32)	20.7.21	20.8.7	20.9.17	20.9.25	-	-	-	-	-
	清本建設株式会社	東京都武蔵野市境2-2-12	10戸	3階、地下1階 /9.99	RC造	-	-	-	20.10.14 20.12.18	21.1.8	22.3.31	23.3.31		21.1.28、21.4.6 22.3.15
10	20-010(大)	(仮称)吉祥寺ホテル 新築工事	吉祥寺南町2-2138-36、2157-6 (吉祥寺南町2-4-18)		ホテルの新築	/	/	/	/	20.9.28	20.10.13	20.10.28	21.1.6	21.1.4
	株式会社 慶和 代表取締役 山村章嘉	吉祥寺南町2-4-18	近商	無	80/300	20.12.22	21.1.22	21.2.5	21.2.12	21.3.11	21.4.7	-	21.4.23	
	株式会社KOGA設計	渋谷区本町3-13-12渋谷本町ビル4階	595.11	415.52	1471.37 (1401.73)	21.5.18	21.6.1	21.7.6	21.7.12	-	21.7.26	21.8.9	21.8.18	
	未定	未定	客室20室、事務所1室	3階/9.93	鉄骨造	21.9.14	21.10.8	-	21.10.19	21.11.30				20.11.25
11	20-011	(仮称)ヘーベル メゾンKⅡ邸新築工事	境南町1-138-2の一部、3の一部、 5、6の一部		長屋の新築(既存共同住宅との 連担事業)	/	/	/	/	/	/	/	/	
	清本 秋男	武蔵野市境南町1	一低	無	40/80	/	/	/	/	/	/	/	/	20.9.28
	旭化成ホームズ株式会社 武蔵野支店	三鷹市下連雀3-35-1	1500.64	387.21、177.02	712.33(686.64)、 347.91(314.73)	20.10.13	20.11.30	20.12.24	21.1.3	-	-	-	-	-
	旭化成ホームズ株式会社	千代田区神田神保町1-105	19戸	2階/6.773、 7.597	鉄骨造	-	-	-	21.1.7 21.2.5 21.3.12	21.4.6	22.3.9	23.3.9		21.1.7 21.2.5 21.2.10 21.3.12
13	20-013	関前4丁目住宅新築工事	関前4丁目1059-5 (関前4丁目3番9号)		長屋の新築	/	/	/	/	/	/	/	/	
	伊藤 君子	関前4丁目	一低	無	40/80	/	/	/	/	/	/	/	/	20.9.29
	goto建築設計事務所	青森県弘前市大字茂森町90-1	193.24	75.24	174.07 (152.44)	20.10.13	20.11.10	20.12.7	20.12.13	-	-	-	-	-
	株式会社プロバイス	東京都府中市緑町3-18-23	2戸	3階/9.5(8.9)	鉄骨造	-	-	-	20.12.21	21.1.18	21.12.15	22.12.25		

令和2年度申請

項目	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	標識設置届出の公表年月日	意見書の提出期間	大規模開発基本構想届出年月日	景観検討会議年月日	事前協議終了の通知年月日	説明会の報告年月日	意見書の提出期間	備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発基本計画の届出年月日	
件数	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m2)	建築面積(m2)	法定延床面積(容積対象)(m2)	景観検討会議年月日	事前協議終了の通知年月日	説明会報告年月日	意見書の提出期間	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日	
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知の交付年月日	完了検査終了の通知年月日	図書の縦覧期間	変更届等年月日	
15	20-015	(仮称)プレシス武蔵境プロスタイル新築工事	境南町2丁目657-9(2-27-2)		共同住宅の新築	/	/	/	/	/	/	/	/	
	一建設株式会社 代表取締役 堀口忠美 株式会社プロスタイル 代表取締役社長 親松聡	東京都練馬区石神井町2-26-11 東京都港区北青山3-6-23	2中高/1中高	無	60/200	/	/	/	/	/	/	/	/	20.10.27
	株式会社光和設計	港区北青山3-6-23	674.71	337.06	1,786.64(1,349.38)	20.11.10	20.12.9	21.1.8	21.1.9	-	21.2.12	21.2.26	21.3.5	
	株式会社関組	福井県越前市粟田部町6-26	24戸	6階/18.11	RC造	21.4.12 21.5.6	21.6.8	-	21.6.14	21.7.5	22.9.13	23.9.13	22.8.3	
16	20-016	(仮称)吉祥寺東町一丁目戸建計画	吉祥寺東町1丁目445番29他8筆(1-11番以下未定)		開発行為	/	/	/	/	/	/	/	/	
	日本土地建物株式会社 代表取締役 平松 哲郎	東京都千代田区霞が関1-4-1	一低	無	50/100	/	/	/	/	/	/	/	/	20.10.29
	株式会社イム測量設計	東京都杉並区下高井戸4-8-4	927.47	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	株式会社信友建設	神奈川県横浜市戸塚区鳥が丘12-1	1区画	-	-	-	-	-	20.12.4	21.1.14	21.3.16	22.3.16		
18	20-018	平沼直樹邸 新築工事	中町1丁目3162番27、19(1-35-2)		共同住宅、店舗の新築	/	/	/	/	/	/	/	/	
	平沼 直樹	東京都武蔵野市中町1	一住、近商	無	60.80/200.300	/	/	/	/	/	/	/	/	20.11.24
	積水ハウス武蔵野シャーマン支店 一級建築事務所	東京都武蔵野市吉祥寺本町1-10-31	373.01	265.27	858.82(731.27)	20.12.8	21.1.5	21.1.29	21.2.6	-	-	-	-	
	積水ハウス武蔵野シャーマン支店	東京都武蔵野市吉祥寺本町1-10-31	9戸、1店舗	4階/12.235	鉄骨造	-	-	-	21.2.16	21.3.30	22.5.24	23.5.24	22.4.27	
19	20-019	PARKS PARK 武蔵野市吉祥寺北町3丁目パーキング新設工事	吉祥寺北町3丁目952番21(3-6-5)		駐車場の設置	/	/	/	/	/	/	/	/	
	三菱地所パークス株式会社 営業本部営業二部長 大山 恒平	千代田区三番町5-7 精糖会館3F	一中高、一低	無	60、50/200、100	/	/	/	/	/	/	/	/	20.12.25
	株式会社河又工務店	東京都世田谷区奥沢5-39-15	1155.36	-	-	-	21.1.14	21.3.5	21.3.12	-	-	-	-	
	株式会社河又工務店	東京都世田谷区奥沢5-39-15	33台	-	-	-	-	-	21.3.15	21.4.13	21.6.15	22.6.15	(計画)21.3.15 21.5.7	

令和2年度申請

項目	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	標識設置届出の公表年月日	意見書の提出期間	大規模開発基本構想届出年月日	景観検討会議年月日	事前協議終了の通知年月日	説明会の報告年月日	意見書の提出期間	備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発基本計画の届出年月日	
件数	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m <sup>2</sup> )	建築面積(m <sup>2</sup> )	法定延床面積(容積対象)(m <sup>2</sup> )	景観検討会議年月日	事前協議終了の通知年月日	説明会報告年月日	意見書の提出期間	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日	
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知の交付年月日	完了検査終了の通知年月日	図書の縦覧期間	変更届等年月日	
20	20-020	ファインスクエア武蔵境	境5-1559-8,9,10 (境5-20以下未定)		共同住宅の新築	/	/	/	/	/	/	/	/	
	新日本住建株式会社 代表取締役 中村慎似	中央区日本橋小網町8-10 JSQUARE 日本橋	一中高、一低	無	60,40/200,80	/	/	/	/	/	/	/	/	21.1.26
	株式会社クレオ一級建築事務所	新宿区新宿5丁目11-13富士新宿ビル	1162.02	688.71	2648.38 (2273.25)	21.2.9	21.2.25	21.3.22	21.3.29	-	-	-	-	-
	白石建設株式会社	三鷹市下連雀3-4-29	36戸	5階/15	RC造	-	-	-	21.3.30	21.4.27	22.7.11	23.7.11	21.3.30、 21.9.30 22.4.15	
21	20-021	(仮称)関前5丁目計画新築工事	関前5-1132-1 (関前5-7-17)		長屋の新築	/	/	/	/	/	/	/	/	
	榎本孝博	関前5丁目	一中高、近商	無	60/200、80/200	/	/	/	/	/	/	/	/	21.1.26
	株式会社アサノ設計事務所	東久留米市弥生1-1-38-401	662.98	287.51	556.03 (556.03)	21.3.9	21.3.31	21.4.20	-	-	-	-	-	-
	株式会社ケーナイン	世田谷区三軒茶屋1-37-2 SANCHA6F	8戸+10戸	2/6.835	木造	-	-	-	21.4.26	21.5.21				
22	20-022	(仮称)武蔵野市吉祥寺本町2丁目計画	吉祥寺本町2-1938-63 (吉祥寺本町2-28以下未定)		共同住宅の新築	/	/	/	/	/	/	/	/	
	株式会社オープンハウス・ディベ ロップメント 代表取締役 福岡 良 介	東京都千代田区丸の内2-4-1	一住	無	60/200	/	/	/	/	/	/	/	/	21.1.26 21.9.7
	株式会社オーエーシー設計	品川区上大崎3-9-2	789.91	448.99	1795.10 (1263.15)	21.2.9 21.9.21	21.2.25 21.10.21	21.3.26 21.11.10	21.3.30 21.11.18	-	21.4.14 -	21.4.28 -	-	-
	株式会社オープンハウス・アーキテ クト	立川市曙町1-22-17	26戸	4階、地下1階 /12.34	RC造	-	-	-	21.5.19 21.11.19	21.6.15 21.12.17	22.7.27	23.7.27	21.2.26,21.5.14 21.8.18,21.8.27 22.6.28,22.7.20	
23	20-023	網野 晴美邸 新築工事	吉祥寺南町2丁目2270番12 (吉祥寺南町2-30-1)		共同住宅の新築	/	/	/	/	/	/	/	/	
	網野 晴美	東京都武蔵野市吉祥寺南町1	一低	無	50/100	/	/	/	/	/	/	/	/	21.2.22 21.10.25
	旭化成ホームズ(株)	新宿区西新宿2-4-1	230.29	100.11	262.87 (230.21)	21.3.9 21.11.9	21.4.5 21.12.23	21.4.22 22.1.7	21.5.1 22.1.14	-	-	-	-	-
	旭化成ホームズ(株)	新宿区西新宿2-4-1新宿NSビル 11F	9戸	3階/9.173	S造	-	-	-	21.5.26 22.1.19	21.6.18	22.2.17	23.2.17	21.5.24、 22.1.19	
24	20-024	(仮称)吉祥寺本町2丁目・池添マ ンション 邸新築工事	吉祥寺本町2丁目1984番11 (吉祥寺本町2-15-2)		長屋、店舗の新 築	/	/	/	/	/	/	/	/	
	加藤 賀哉子	東京都練馬区関町南4-10-13	近商	無	80/300	/	/	/	/	/	/	/	/	21.2.22
	旭化成ホームズ(株)集合第一支店	新宿区西新宿2-3-1 新宿モノリス 23F	185.42	121.27	413.93 (386.31)	21.3.9	21.3.30	21.4.23	-	-	-	-	-	-
	旭化成ホームズ(株)	新宿区西新宿2-3-1 新宿モノリス 23F	長屋2戸、店舗3	4階/12.083	鉄骨造	-	-	-	21.5.11	21.6.18	22.6.29	23.6.29	21.5.11,21.6.9 22.4.13,22.5.17 22.6.17	

