

平成29年度申請

項目	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	標識設置届出の公表年月日	意見書の提出期間	大規模開発基本構想届出年月日	景観検討会議年月日	事前協議終了の通知年月日	説明会の報告年月日	意見書の提出期間	備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発基本計画の届出年月日	
件数	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m2)	建築面積(m2)	法定延床面積(容積対象)(m2)	景観検討会議年月日	事前協議終了の通知年月日	説明会報告年月日	意見書の提出期間	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日	
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知の交付年月日	完了検査終了の通知年月日	図書の縦覧期間	変更届等年月日	
17	17-017	(仮称)武蔵境駅前 山幸ビル	境1-538-8 (境1-2)		店舗・事務所の 新築									
	株式会社山幸 取締役 飛山高慶	吉祥寺南町1-2-7	商業	無	80(角地・耐火100)/500									17.8.1
	みずほ建設一級建築士事務所	吉祥寺東町2-2-15	94.17	79.8	402.69	17.8.15	17.10.26	17.12.21	~17.12.29	-	-	-	-	-
	みずほ建設株式会社	吉祥寺東町2-2-15	-	5F/19.3	RC	-	-	-	18.1.4	18.1.29	19.6.26	20.6.26	計画変更 18.4.26 19.5.24	
18	17-018(大)	(仮称)武蔵野市中町計画	中町1-3068-9他8筆 (中町1-8)		共同住宅・店舗・ 保育所・公共駐 輪場の新築									
	住友不動産株式会社 取締役社長 仁島浩順	新宿区西新宿2-4-1	商業	無	80(角地・耐火100)/600	-	17.12.19	~18.1.2	18.1.12	18.2.8	18.3.14	-	18.4.3	
	大豊建設(株) 東京建築支店 建築設計部	中央区新川1-24-4	2019.81	1537.9	16,700.51 (12,107.19)	18.4.17 18.10.16	19.5.21	19.6.7	~19.6.15	-	19.7.4	~19.7.18	19.7.25	
	大豊建設(株) 東京建築支店	中央区新川1-24-4	162戸	B2F・16F/49.95	RC造 一部S造	19.8.30 19.10.2	19.11.6	-	19.11.8 22.10.13	19.12.27 22.12.1	23.2.10	24.2.10	計画変更 18.10.5,21.5,20 22.10.13	
19	17-019	(仮称)公益社吉祥寺会館改築工 事	吉祥寺本町3-2779-1、56 (吉祥寺本町3-1-10)		葬祭場への用途 変更									
	燐ホールディングス株式会社 代表取締役社長 野呂裕一	港区南青山1-1-1新青山ビル西館 14F	二住	無	60/200									17.9.4
	山陽建設工業株式会社	大阪府大阪市都島区網島町7-35	519.08	310.24	896.28	17.9.19	17.10.13	17.11.6	~17.11.13	-	17.12.15	~17.12.29	18.1.10	
	山陽建設工業株式会社	大阪府大阪市都島区網島町7-35	-	4F/16.2	RC・S	18.2.7 18.5.9(2回目)	18.6.12	-	18.6.25	18.7.23	19.3.28	20.3.28	計画変更 18.2.25	
20	17-020	(仮称)吉祥寺本町四丁目計画	吉祥寺本町4-1816-2外5筆(吉祥 寺本町4-27)		開発行為									
	株式会社サポート・ワン 代表取締役 佐々木友也	世田谷区成城2-40-9	一低層	無	50/100									17.9.5
	株式会社イム測量設計	杉並区下高井戸4-8-4	1283.54	-	-	17.9.19	17.10.3	17.10.25	~17.11.1	-	17.11.14	~17.11.28	-	
	南建設株式会社	府中市四谷4-42-1	7	-	-	-	-	-	17.12.4	18.1.9	18.6.28	19.8.28	-	
21	17-021	(仮称)吉祥寺本町タウンハウス 新築工事	吉祥寺本町1-2198-15・2198-18 (吉祥寺本町1-34-7)		長屋の新築									
	株式会社コスモスイニシア 企画開発本部 本部長 柏木恒二	東京都港区芝5-34-6新田ビル11階	近商・一住	無	80/300 60/200									17.10.3
	株式会社長谷川建築企画	株式会社長谷川建築企画	574.05	360.5	1345.72 (990.64)	17.10.17	17.10.26	17.11.24	-	-	-	-	-	
	新三平建設株式会社	新三平建設株式会社	18	3F・B1F /9.38	鉄筋コンクリート	-	-	-	17.12.15	18.1.31	19.3.28	20.3.28	-	

平成29年度申請

項目	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	標識設置届出の公表年月日	意見書の提出期間	大規模開発基本構想届出年月日	景観検討会議年月日	事前協議終了の通知年月日	説明会の報告年月日	意見書の提出期間	備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発基本計画の届出年月日	
件数	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m2)	建築面積(m2)	法定延床面積(容積対象)(m2)	景観検討会議年月日	事前協議終了の通知年月日	説明会報告年月日	意見書の提出期間	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日	
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知の交付年月日	完了検査終了の通知年月日	図書の縦覧期間	変更届等年月日	
22	17-022(大)	吉祥寺南町開発計画	吉祥寺南町1-2700-21 (吉祥寺南町1-7-7)		飲食・物販店舗への用途変更	/	/	/	17.10.3	17.10.17	17.12.27	18.1.18	~18.1.28	
	ヒューリック株式会社 代表取締役社長 吉留学	中央区日本橋大伝馬町7-3	商業	無	80/600	-	18.2.7	~18.2.21	-	-	-	-	18.4.3	
	㈱エイアンドティ建築研究所	新宿区新宿1-34-8 近代グループBD 15号館	495.16	439.07	2160.38 (1934.17)	18.4.17	18.4.26	18.5.24	~18.6.2	-	-	-	-	
	ヒューリックビルド㈱	千代田区九段北1-13-5 ヒューリック九段ビル	-	5F・B2F /18.05	S造	-	-	-	18.7.13	18.8.31	19.8.13	20.8.13	19.7.22	
23	17-101(土)	-	境2-1277外 (境2-22)		土地取引	17.9.28	17.10.6	~17.10.20	/	/	/	/	/	/
	(譲渡人)		一低層 一中高	無	40/80 60/200	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	(譲受人) 日本土地建物株式会社 三菱地所レジデンス株式会社 三信住建株式会社	千代田区霞が関1-4-1 千代田区大手町1-6-1 中央区銀座6-2-1	9340.05	-	-	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	-	-	-	-	-	/	/	/	/	/	/	/	/	/
24	17-023(大)	(仮称)介護老人保健施設サンセル 武蔵野新築工事	桜堤1-1625-1・3 (桜堤1-9-7)		病院(介護老人保健施設)の新築	/	/	/	17.11.7	17.11.21	17.12.15	18.1.15	~18.1.22	
	医療法人社団美誠会 理事長 神保雅美	足立区保木間5-38-15	二中高	無	60/200	-	18.3.7	~18.3.21	18.3.28	18.4.26	18.5.24	-	18.6.5	
	株式会社シークエンス一級建築士 事務所	渋谷区千駄ヶ谷3-3-4カサピコ601	2743	1497.94	4777.09 (4343.43)	18.6.19	18.7.2	18.7.19	~18.7.29	-	-	-	-	
	平岩建設株式会社	埼玉県所沢市南住吉8-19	-	4F/13.8	RC	-	-	-	18.8.10	18.10.15	20.3.18	21.3.18	計画変更 20.2.17	
25	17-024	中央ベストホーム本社新築工事	吉祥寺東町1-481-1 (吉祥寺東町1-11-21)		事務所	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	深瀬孝	杉並区高井戸西1	近商	無	80/300	/	/	/	/	/	/	/	/	17.11.7
	一級建築士事務所 東章司建築 研究所	新宿区喜久井町14 507号室	122.86	88.94	346.83 (341.16)	17.11.21	18.2.28	18.3.22	~18.3.25	-	-	-	-	
	㈱ハウステックス	小金井市梶野町4-16-10	-	4F・B1F/11.4	RC・鉄骨	-	-	-	18.5.28	18.8.10	19.10.17	20.10.17	計画変更 18.7.20 19.8.1	
26	17-025(大)	(仮称)アップリンク吉祥寺パルコ改 装工事	吉祥寺本町1丁目2048-5他4筆		映画館への用途 変更	/	/	/	17.11.28	-	17.12.11	17.12.28	~18.1.7	
	㈱パルコ 取締役兼代表執行役社 長 牧山浩三 (南)アップリンク	渋谷区神泉8-16渋谷ファーストブ レイス 渋谷区宇田川町37-18	商業	無	80/700	-	-	-	-	-	-	-	18.2.6	
	株式会社アビエルト建築・都市	滋賀県彦根市芹橋1-5-30	2651.34	2301.65	19016.92	18.2.20	18.3.2	18.3.27	~30.4.5	-	-	-	-	
	株式会社パルコススペースシステム ズ 渋谷ファーストブレイス	渋谷区神泉町8-16	-	32.08	RC.SRC	-	-	-	18.4.10	18.5.18	18.12.6	19.12.6		

平成29年度申請

項目	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	標識設置届出の公表年月日	意見書の提出期間	大規模開発基本構想届出年月日	景観検討会議年月日	事前協議終了の通知年月日	説明会の報告年月日	意見書の提出期間	備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発基本計画の届出年月日	
件数	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m2)	建築面積(m2)	法定延床面積(容積対象)(m2)	景観検討会議年月日	事前協議終了の通知年月日	説明会報告年月日	意見書の提出期間	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日	
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知の交付年月日	完了検査終了の通知年月日	図書の縦覧期間	変更届等年月日	
27	17-026(大)	(仮称)武蔵野市境二丁目計画	境2丁目1277-1他7筆 (22番以下未定)		開発行為	/	/	/	/	17.12.5	17.12.19	30.1.17	18.2.2	~18.2.11
	日本土地建物開事業推進部長増淵正巳、 三菱地所レジデンス㈱第一計画部長平川清士、 三信住建㈱代表取締役信田博幸	千代田区霞が関1-4-1 千代田区大手町1-6-1 中央区銀座6-2-1	一中高 一低	無	41.94/91.67	18.2.5	18.2.16	~18.3.2	18.3.8	18.4.18	18.5.30	-	18.6.1	
	㈱SHOW設計事務所	文京区本郷3-18-11 TYビル6階	9340.05	-	-	18.6.19	18.7.17	-	-	-	-	-	-	
	若築建設㈱ 東京支店	目黒区下目黒2-23-18	-	-	-	-	-	-	18.8.9	18.9.14	20.9.24	21.9.24	計画変更 20.8.21	
28	17-027(大)	(仮称)武蔵野市境二丁目計画	境2丁目1277-1他7筆 (22番以下未定)		共同住宅の新築	/	/	/	/	17.12.5	17.12.19	30.1.17	18.2.2	~18.2.11
	日本土地建物開事業推進部長増淵正巳、 三菱地所レジデンス㈱第一計画部長平川清士、 三信住建㈱代表取締役信田博幸	千代田区霞が関1-4-1 千代田区大手町1-6-1 中央区銀座6-2-1	一中高 一低	無	41.94/91.67	18.2.5	18.2.16	~18.3.2	18.3.8	18.4.18	18.5.30	-	18.6.1	
	㈱SHOW建築設計事務所	文京区本郷3-18-11 TYビル6階	9340.05	8779.5	9,921.53 (8038.59)	18.6.19	18.7.17	18.8.10	~18.8.18	-	18.8.27	~18.9.10	-	
	若築建設㈱ 東京支店	目黒区下目黒2-23-18	130戸	地上7階、地下1 階/23.00	RC造	-	-	-	18.9.19	18.10.24	20.11.30	21.11.30	計画変更 20.8.21	
29	17-028(大)	(仮称)武蔵野市境一丁目プロジェクト新築工事	境1丁目524-3他4筆 (境1丁目15番以下未定)		共同住宅・事務所・店舗の新築	/	/	/	/	17.12.5	17.12.19	18.1.12	18.2.2	~18.2.11
	秋本美二子	境南町1	商業	無	80/500	-	-	-	-	-	-	-	18.3.6	
	大和ハウス工業㈱ 東日本中高層技術センター 一級建築士事務所	千代田区飯田橋3-13-1	758.12	473.75	4,346.48 (3735.08)	18.3.20	18.4.18	18.5.1	~18.5.13	-	-	-	-	
大和ハウス工業㈱ 武蔵野支社	小金井市緑町2-1-34	住宅43戸 店舗4区画 事務所2区画	地上12階、地下1 階/38.53	RC	-	-	-	18.5.18	18.6.14	20.2.26	21.2.26	計画変更 19.11.8		
30	17-029	(仮称)武蔵野市境宅地造成	境5丁目1366-3他1筆 (境5丁目14番以下未定)		開発行為	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	東急リパブル株式会社 代表取締役 榑真二	渋谷区道玄坂1-9-5	一低	無	40/80	/	/	/	/	/	/	/	/	17.12.27
	㈱あきる野測量設計	あきる野市伊奈484番地	1309.57	-	-	18.1.16	18.2.6	18.2.26	~18.3.6	-	-	-	-	
㈱KATO 代表取締役	八王子市市館	9	-	-	-	-	-	18.3.14	18.4.26	18.9.25	19.9.25	計画変更 18.9.3		
31	17-030	(仮称)第13柏栄ビル新築工事	中町2-3032-65 (中町2-3-7)		共同住宅・事務所の新築	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	柏栄産業株式会社 代表取締役専務 富岡祐司	中町2-2-7	商業地域	無	80(100)/500	/	/	/	/	/	/	/	/	17.12.28
	株式会社松村組 東京本店 一級建築士事務所	千代田区三番町2番地KSビル	247.11	133.7	1,369.84 (1,229.87)	18.1.16	18.2.9	18.3.7	~3/18	-	18.4.23	~18.5.7	18.5.15	
株式会社松村組 東京本店	千代田区三番街2番地KSビル	20戸	11F/33.51	RC	18.6.13	18.7.11	-	18.7.19	18.8.22	19.11.19	20.11.19	標識変更 18.8.29		

平成29年度申請

項目	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	標識設置届出の公表年月日	意見書の提出期間	大規模開発基本構想届出年月日	景観検討会議年月日	事前協議終了の通知年月日	説明会の報告年月日	意見書の提出期間	備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発基本計画の届出年月日	
件数	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m2)	建築面積(m2)	法定延床面積(容積対象)(m2)	景観検討会議年月日	事前協議終了の通知年月日	説明会報告年月日	意見書の提出期間	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日	
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知の交付年月日	完了検査終了の通知年月日	図書の縦覧期間	変更届等年月日	
32	17-031	ヨドバシ吉祥寺 8F改装工事	吉祥寺本町1-2103-2 (吉祥寺本町1-19-1)		飲食店から物販店舗への用途変更	/	/	/	/	/	/	/	/	
	みずほ信託銀行株式会社 不動産信託部長 宮本雅弘	中央区八重洲1-2-1	商業	無	80/600	/	/	/	/	/	/	/	/	18.1.10
	㈱サウズ建築設計事務所	渋谷区神宮前5-5-6 サクセス青山ビル8階	3582.23	3305.21	38655.14	-	18.1.18	18.2.2	~19.2.10	-	-	-	-	-
	未定	未定	-	31 30.5	RC造	-	-	-	18.2.13	18.3.2				
33	17-032	(仮称)武蔵野市中町1丁目新築工事	中町1-3137-16 (中町1以下未定)		共同住宅店舗の新築	/	/	/	/	/	/	/	/	
	JR西日本プロパティーズ株式会社 代表取締役 大久保憲一	港区芝5-34-6	近商	無	80/300	/	/	/	/	/	/	/	/	18.2.6
	㈱ウィッシュワーク設計事務所	中央区日本橋石町3-2-7	498.49	268.19	1194.51	18.2.20	18.3.13	18.4.12	~18.4.19	-	-	-	-	-
	風越建設株式会社	横浜市中区福富町西通1-8	31戸 1区画	地上8階 /23.78	RC	-	-	-	18.7.5	18.8.9	19.12.4	20.12.4		
34	17-033(大)	(仮称)吉祥寺本町二丁目新築計画	吉祥寺本町2-2023-1 (吉祥寺本町2-2-15)		事務所・店舗の新築	/	/	/	18.2.6	18.2.20	18.3.7	18.4.20	~18.4.28	
	株式会社荒井商店 代表取締役 関谷聡	渋谷区神宮前6-19-20第15荒井ビル	商業	無	80(100)/600	-	-	-	-	-	-	-	-	18.8.7
	株式会社日建設計	千代田区飯田橋2-18-3	700	580	5,300 (4,200)	18.8.21	18.9.20	18.10.19	~18.10.27	-	-	-	-	-
	前田建設工業株式会社 東京建築支店	千代田区九段北4-3-1 一口坂中央ビル	-	地上10階地下3 階塔屋1階/46.5	S.SRC.RC	-	-	-	18.12.13	19.2.20 21.3.2	21.3.29	22.3.29	計画変更 20.12.4	
35	17-034	(仮称)第2AZUMAビル新築工事	吉祥寺南町1-2728-7の一部 (吉祥寺南町1-5-7)		店舗の新築	/	/	/	/	/	/	/	/	
	須藤嘉也	三鷹市新川3	商業	無	80/600	/	/	/	/	/	/	/	/	18.2.6
	㈱菊池-安國建築設計事務所	新宿区北新宿1-12-14-404	59.61	45.91	190.91	18.2.20	18.3.9	30.4.3	~18.4.10	-	-	-	-	-
	㈱竹内工務店	府中市府中町3-13-9KBビル2F	5区画	地上5階/14.67	鉄骨造	-	-	-	18.5.8	18.6.21	19.3.28	20.3.28		
36	17-035	有限会社聚宝堂邸新築工事	境南町2-646-3外 (境南町2-12以下未定)		共同住宅	/	/	/	/	/	/	/	/	
	有限会社聚宝堂 代表取締役 畑野佳織	境南町2-12-12	近商	無	80/300	/	/	/	/	/	/	/	/	18.3.6
	積水ハウス㈱シャーマン支店	吉祥寺本町1-10-31	897.52	455	1651.52 (1,322.16)	18.3.20	18.4.6	18.5.9	~18.5.5	-	-	-	-	-
	積水ハウス㈱シャーマン支店	吉祥寺本町1-10-31	31戸	地上4階/12.325	鉄骨造	-	-	-	18.6.5	18.6.21	19.3.13	20.3.13		

平成29年度申請

項目	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番(住居表示)		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	標識設置届出の公表年月日	意見書の提出期間	大規模開発基本構想届出年月日	景観検討会議年月日	事前協議終了の通知年月日	説明会の報告年月日	意見書の提出期間	備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画(地区まちづくり計画)の有無	指定建ぺい率(%) /指定容積率(%)	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発基本計画の届出年月日	
件数	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積(m2)	建築面積(m2)	法定延床面積(容積対象)(m2)	景観検討会議年月日	事前協議終了の通知年月日	説明会報告年月日	意見書の提出期間	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日	
	施工者名	施工者連絡先	区画数(共同住宅の場合は戸数)	建物階数/建物高さ(m)	構造	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知の交付年月日	完了検査終了の通知年月日	図書の縦覧期間	変更届等年月日	
37	17-036	(仮称)武蔵野市中町二丁目戸建計画	中町2-2950-4 (中町2-20-2)		開発行為	/	/	/	/	/	/	/	/	
	㈱コスモスイニシア 代表取締役 高木嘉幸	港区芝5-34-6	一低	無	50/100	/	/	/	/	/	/	/	/	18.3.6
	㈱三州エンジニアリング	千代田区一番街4-5	1305.46	-	-	18.3.20	18.4.6	18.5.1	~18.5.8	-	-	-	-	
	㈱星野興業	練馬区春日町6-10-34	11区画	-	-	-	-	-	18.5.17	18.6.20	18.9.14	19.9.14		