平成28年度申請

項目 / 件数	開発事業番号	開発事業の名称	開発区域の地番（住居表示）		開発事業の目的	大規模土地権利取得届出年月日	標識設置届出の公表年月日	意見書の提出期間	大規模開発基本構想届出年月日	説明会の報告年月日	意見書の提出期間			備考
	事業者名	事業者連絡先	用途地域等	地区計画（地区まちづくり計画）の有無	指定建ぺい率(%)／指定容積率(%)	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発基本計画の届出年月日	
	設計者名	設計者連絡先	開発区域面積（m2）	建築面積（m2）	法定延床面積（容積対象）（m2）	説明会報告年月日	意見書の提出期間	市長意見の提示年月日	見解書の公表年月日	調整会の開催請求期間	調整会開催要否決定年月日			
	施工者名	施工者連絡先	区画数（共同住宅の場合は戸数）	建物階数／建物高さ(m)	構造	調整会開催年月日	調整会報告書の公表年月日	助言年月日	開発事業に係る協議申請年月日	協議終了通知の交付年月日	その他（変更届等）年月日	その他（変更届等）年月日	その他（変更届等）年月日	
1	16-001	吉祥寺東町二丁目宅地造成	吉祥寺東町2-503-41外（2-24以下未定）		開発行為									図書の縦覧期間～17.8.24
	㈱北田設計事務所 代表取締役　北田英和	国分寺市西恋ヶ窪2-15-23	一低	無	40/80								16.4.6	
	㈱藤和設計	東大和市清原4-8-21	528.7	－	－	16.4.28	～16.5.7	－	－	－	－			
	㈲ヤマケイ建設	練馬区関町2-33-7	3区画	－	－	－	－	－	16.5.26	16.6.22	計画変更 16.7.28			
2	16-002	（仮称）三鷹野鳥の森プロジェクト	西久保1-313-2（1-30-18）		共同住宅									図書の縦覧期間～18.7.14
	山本八洲夫メディカルファシリティー合同会社　代表社員　松井地所㈱　松井伸彦	千代田区丸の内2-2-3 丸の内仲通りビル7階	一中高・一低	無	55.56/113.37								16.4.18	
	㈱アーバンコンサルタンツ 一級建築士事務所	千代田区外神田2-3-7 アーバンファーストビル	984.31	543.67	1313.34	16.5.2	～16.5.13	－	－	－	－			
	工新建設㈱	新宿区下落合2-3-18	14戸	3F/9.49	RC造	－	－	－	16.5.18	16.6.24	標識変更 17.1.24			
3	16-003	（仮称）関前四丁目戸建計画	関前4-1096-4外2筆（4-8以下未定）		開発行為									図書の縦覧期間～17.10.17
	野村不動産㈱ 代表取締役　宮嶋誠一	新宿区西新宿1-26-2	一低	無	40/80								16.4.21	
	日綜設計㈱	境南町2-12-20	1917.52	－	－	16.5.19	～16.5.31	－	－	－	－			
	丸益建設株式会社 保谷営業所	西東京市富士町4-18-15	14区画	－	－	－	－	－	16.6.6	16.6.28	計画変更 16.8.1			
4	16-004	（仮称）吉祥寺本町四丁目宅地造成	吉祥所本町4-1836-44（23-6以下未定）		開発行為									図書の縦覧期間～17.10.5
	野村不動産㈱ 代表取締役　宮嶋誠一	新宿区西新宿1-26-2	一低	無	50/100								16.4.28	
	武本測量㈱	立川市柴崎町5-17-2	1274.83	－	－	26.5.13	～16.5.22	－	－	－	－			
	日本道路株式会社	港区新橋1-6-5	10区画	－	－	－	－	－	16.5.25	16.6.24	計画変更 16.9.1			
5	16-005	（仮称）飯田産業ビル建替計画	境南町3-833-8外（3-22以下未定）		事務所									図書の縦覧期間～18.3.24
	㈱飯田産業 代表取締役　兼井雅史	境2-2-2	近商	無	80/200								16.5.13	
	㈱ナカノフドー建設　東京本店 一級建築士事務所	千代田区五番町4-7	762.74	436.65	1515.32	16.5.30	～16.6.6	－	16.6.13	～16.6.27	―			
	㈱ナカノフドー建設　東京本店	千代田区五番町4-7	－	4F/13.13	S造	－	－	－	16.6.29	16.7.29	標識変更 17.2.13			

平成28年度申請

6	16-006	(仮称)西久保2丁目計画新築工事	西久保2-40-2 (2-6以下未定)		共同住宅									図書の 縦覧期間 ～18.8.16
	井野武	西久保2	一中高	無	60/200								16.5.26	
	(有)四宮建築設計	杉並区上井草1-12-10 ヴィラ・マローネ101	442.48	241.55	627.11	16.6.14	-	-	-	-	-			
	大創建設㈱	三鷹市上連雀7-32-32	21戸	3F/9.58	RC造	-	-	-	16.6.27	16.7.15				
7	16-007	吉祥女子中学・高等学校　新5号館新築工事	吉祥寺東町4-30-9外 (4-12-20)		学校									図書の 縦覧期間 ～19.8.8
	学校法人守屋教育学園 理事長　臼井勝	吉祥寺東町4-12-20	一低層	無	58.91/142.43								16.6.29	
	㈱KR建築研究所	神奈川県横浜市神奈川区三ッ沢上町2-16	13993.63	937.05	2672.26	16.7.19	～16.7.23	-	-	-	-			
	清水建設㈱東京支店	中央区京橋2-16-1-14	-	3F/12.0	RC造・S造	-	-	-	16.9.7	16.10.17	標識変更 17.11.29			
8	16-008	(仮称)吉祥寺東町1丁目計画	吉祥寺東町1-378-30外 (1-20以下未定)		開発行為									図書の 縦覧期間 ～18.4.3
	阪神電気鉄道㈱ 代表取締役　藤原崇起	大阪府大阪市福島区海老江1-1-24	一低層	無	40/80								16.7.6	
	(有)SSKコンサルタント	神奈川県横浜市中区花咲町2-69-2	804.11	-	-	16.7.27	～16.8.7	-	-	-	-			
	七海建設㈱	練馬区平和台4-25-12	4区画	-	-	-	-	-	16.8.17	16.12.5				
9	16-009	(仮称)サンタフェ新築工事	吉祥寺本町2-2758-13 (2-25-12)		集客施設									図書の 縦覧期間 ～18.8.2
	㈲末稀企画 代表取締役　浜根謙一	三鷹市井の頭4-16-4	二住	無	60/200								16.7.19	
	㈱ケイ・吉嶋プロジェクトパーティ	世田谷区深沢8-10-14-5D	426.75	293.21	830.8	16.8.8	～16.8.15	-	-	-	-			
	㈱丸二	吉祥寺本町1-35-1	―	B1・2F/7.5	RC造	-	-	-	16.8.17	16.9.14	17.6.14(計変) 17.7.31(計変)			
10	16-010(大)	(仮称)飯田グループホールディングス新社屋新築工事	西久保1-296-15外 (1-2以下未定)		事務所				16.7.13	16.8.15	～16.8.22			図書の 縦覧期間 ～20.4.16
	飯田グループホールディングス㈱ 代表取締役社長　西河洋一	新宿区西新宿2-6-1 新宿住友ビル46F	商業	無	80/600	-	16.12.9	～16.12.23	16.12.28	17.1.24	17.2.24	-	17.3.6	
	㈱エル設計事務所	文京区後楽2-1-11 7F	990.52	865.86	5338.92	17.3.31	～17.4.8	-	17.5.8	～17.5.22	17.5.29			
	㈱ナカノフドー建設　東京支店	東京都千代田区五番4番地7	-	B2F・6F/23.2	RC	17.6.28 17.7.20 17.8.21	17.9.26	17.9.25	17.9.27 19..2.21	17.10.10				
11	16-011	(仮称)吉祥寺南町四丁目宅地造成	吉祥寺南町4-2326-5 (4-6以下未定)		開発行為									図書の 縦覧期間 ～18.2.10
	兼六土地建物㈱ 代表取締役　健市恒成	吉祥寺北町1-29-1	一低層	無	40/80								16.7.22	
	武本測量㈱	立川市柴崎町5-17-12	873.53	-	-	16.8.5	～16.8.13	-	16.9.15	～16.9.29	-			
	丸益建設株式会社 保谷営業所	西東京市富士町4-18-15	6区画	-	-	-	-	-	16.10.3	16.11.10				

平成28年度申請

12	16-012	(仮称)オープンレジデンシア御殿山1丁目新築工事	御殿山1-2745-6外 (1-7-4)		共同住宅										図書の縦覧期間 ～19.4.18
	㈱オープンハウス・ディベロップメント 代表取締役　福岡良介	千代田区丸の内2-4-1丸の内ビルディング12階	一住 近商	無	60.90/163.62								16.8.12		
	株式会社アークステーション	文京区湯島4-1-13ルネ湯島4階	496.75	295	1300	16.9.2	～16.9.12	-	-	-	-				
	小柳建設㈱東京支店	千代田区飯田橋2-9-3	16戸	B1F･5F/15.4	RC造	-	-	-	16.9.27	16.11.1	標識変更 17.3.10				
13	16-013	株式会社モノ邸新築工事	境南町1-97-15外 (1-10以下未定)		共同住宅										図書の縦覧期間 ～18.3.2
	㈱モノ 代表取締役　猿渡昇	境1-18-8	一低	無	40/80								16.8.17		
	積水ハウス㈱ 武蔵野シャーメゾン支店	吉祥寺本町1-10-31	647.65	234.74	517.06	16.9.2	～16.9.10	-	-	-	-				
	同上	同上	9戸	3F/8.85	S造	-	-	-	16.9.13	16.10.4	計画変更 17.3.2				
14	16-014(大)	境浄水場再構築	関前1-396-1外 (1-8-37)		増築				16.8.19	16.9.21	～16.10.1				
	東京都公営企業管理者 水道局長　浜佳葉子	新宿区西新宿2-8-1	二住 近商	無	60/200 80/200	-	16.11.15	～16.11.29	-	-	-	-	21.10.26		
	未定	未定	202236.33	41828.63	118683.34	21.12.3	～21.12.11	-	21.12.28	22.1.11	-				
	未定	未定	-	B4F･4F/17.25	RC造(一部SRC造)	-	-	-	22.4.13	22.7.13					
15	16-015	(仮称)大東京信用組合吉祥寺支店立替工事	吉祥寺本町4-1877-3 (4-10-10)		金融店舗･保育所										図書の縦覧期間 ～19.2.26
	大東京信用組合 代表理事　柳沢祥二	港区東新橋2-6-7	近商 一低	無	87.74/288.7								16.8.31		
	株式会社三菱地所設計	千代田区丸の内2-5-1二丁目ビル	517.22	400	1350	16.9.16	～16.9.27	-	16.10.25	～16.11.8	-				
	白石建設株式会社	三鷹市下連雀3-4-29	-	5F/19.5	未定	-	-	-	16.11.9	17.1.10	標識変更 17.3.17	計画変更 18.1.12			
16	16-016	(仮称)劇団前進座株式会社 A棟、B棟、C棟　邸	吉祥寺南町3-2546-83の一部外 (3-13-2)		長屋										
	劇団前進座株式会社 代表取締役　大久保康雄	吉祥寺南町3-13-2	一低	無	40/80								16.10.19		
	積水ハウス株式会社　武蔵野支店	中町1丁目11番4号	1217.82	451.24	870.16	16.11.2	～16.11.12	-	-	-	-				
	積水ハウス株式会社　武蔵野支店	中町1丁目11番5号	20戸	2F/7.914	RC造	-	-	-	16.12.5	16.12.26	17.9.14 (変更届)	17.3.16 (仮使用承認)	17.4.19 (仮使用申請)		
17	16-017	(仮称)武蔵野市西久保一丁目計画	西久保1-278-6 (1-8-9)		共同住宅										図書の縦覧期間 ～18.12.18
	株式会社J&M 代表取締役　秋本誠一	武蔵野市境一丁目	一低	無	40/80								16.10.21		
	株式会社ピーエス三菱一級建築士事務所	中央区晴海二丁目5番24号	550.87	258.16	617.79	16.11.14	～16.11.21	-	16.12.7	16.12.21	16.12.27				
	株式会社ピーエス三菱東京建築支店	同上	9戸	3F/9.53	RC	17.1.19	17.2.17	-	17.2.20	17.3.24	17.11.20				

平成28年度申請

18	16-018	(仮称)吉祥寺東1丁目計画	吉祥寺東町1-583-14の内 (1-2-1)		共同住宅・1F店舗									図書の 縦覧期間 ～19.3.2
	有限会社イサハヤビルマネジメント 代表取締役　辻瑞穂	小金井市美園町1-15-10	近商	無	80(角地90)/300								16.11.2	
	クリステラ建築設計事務所	神奈川県横浜市中区福富町東通5-2-504	396.33	262.94	1436.5	16.12.5	～16.12.12	-	-	-	-			
	埼和興産株式会社	埼玉県川口市末広3-14-10	35戸	7F/21.72	RC造	-	-	-	16.12.22	17.1.30	標識変更 16.12. 27			
19	16-019	(仮称)関東バス武蔵野営業所建替計画、B敷地	西久保3-57 (3-2-15)		自動車整備工場 (自家用)及び事務所									図書の 縦覧期間 ～20.12.23
	関東バス株式会社 取締役社長　内藤泉	中野区東中野5丁目	近商 一中高	無	80(角地90)/300 60(角地70)/200								16.11.7	
	フロンティアコンストラクション＆パートナーズ㈱一級建築士事務所	港区芝5－33－1森永プラザビル本館12F	716.54	428.11	704.11	16.12.9	～16.12.17	-	-	-	-			
	東急建設株式会社　都市開発支店	渋谷区渋谷1-16-14	-	3F/10.8	S造	-	-	-	16.12. 27	17.3.3				
20	16-020	境404②1号棟	境4-372-93の一部 (4-4-29)		戸建て住宅									図書の 縦覧期間 ～20.1.18
	株式会社オープンハウス・ディベロップメント 代表取締役　福岡良介	渋谷区渋谷2-12-24	近商 一低層	無	80/200 40/80								16.12.5	
	株式会社オープンハウス・ディベロップメント	立川市曙町1-22-17	63.01	26.25	80.2	16.12.20	～16.12.31	-	-	-	-			
	株式会社オープンハウス・ディベロップメント	立川市曙町1-22-17	1戸	3F/9.967	木造	-	-	-	17.1.16	17.2.3	計画変更 17.9.1			
21	16-021	リパーク吉祥寺北町3丁目第4	吉祥寺北町3-952-81の一部 (3-5)		駐車場									図書の 縦覧期間 ～18.4.12
	三井不動産リアルティ株式会社 常務執行役員リパーク事業本部長　片岡純市	千代田区霞が関三丁目2番5号	一低層	無	50/100								16.12.19	
	三井不動産リアルティ株式会社	三井不動産リアルティ株式会社	994	-	-	17.1.19	-	-	-	-	-			
	三井不動産リアルティ株式会社	三井不動産リアルティ株式会社	-	-	-	-	-	-	17.2.7	17.3.6				
22	16-022(大)	(仮称)境南町二丁目計画新築工事	境南町2-629-1 (2-28以下未定)		共同住宅				16.12.22	17.1.20	～17.1.31			図書の 縦覧期間 ～19.12.19
	野村不動産株式会社　住宅事業本部 事業推進二部長　榊原洋	新宿区西新宿1-26-2	一中高 二中高	無	60/200	-	-	-	-	-	-	-	17.2.28	
	株式会社長谷工コーポレーション	港区芝2-32-1	2456.14	1175.72	4912.27	17.3.17 17.5.1	～17.5.13	-	-	-	-			
	株式会社長谷工コーポレーション	港区芝2-32-1	68戸	7F/22.95	RC造	-	-	-	17.5.30	17.7.4	17.4.19			
23	16-023	清水秀敏様邸新築工事	吉祥寺南町3-2554-202 (3-17)		戸建て住宅									図書の 縦覧期間 ～19.1.18
	清水秀敏	武蔵野市御殿山2丁目	一低	無	40/80								17.1.5	
	積水ハウス	渋谷区代々木2－2－1新宿マインズタワー23F	221.67	88.62	293.74	17.2.13								
	積水ハウス	渋谷区代々木2－2－1新宿マインズタワー23F	1戸	3F/8.94	木造 一部RC造				17.2.23	17.4.27				

平成28年度申請

24	16-024	(仮称)GreenPort武蔵境　新築工事	境1-541-4, 境南町2-541-8 (1-1)		店舗・診療所・事務所・市政センター									図書の縦覧期間 ～18.1.26
	株式会社　栄伸建設 代表取締役　大町順造	境南町5-2-14	商業	無	80/500								17.1.18	
	未定	未定	600.19	517.43	973.41	-	-	-	-	-	-			
	未定	未定	-	9.915		-	-	-	-	-	申請取り下げ 17.1.26			
25	16-025	(仮称)APARTMENT吉祥寺新築工事	吉祥寺東町1-483-34外 (1-10-4)		長屋									図書の縦覧期間 ～18.12.4
	武蔵合同会社 代表社員　北野泰良	練馬区石神井町2-5-7	一低層	無	50/150								17.2.10	
	株式会社武蔵ホーム一級建築士事務所	新宿区新宿1-7-1　新宿171ビル4F	308.07	153.75	364.13	17.3.3	～17.3.12	-	-	-	-			
	株式会社武蔵ホーム	新宿区新宿1-7-1　新宿171ビル4F	10戸	3F/8.92	木造	-	-	-	17.3.15	17.4.12	変更届 18.11.13			
26	16-026	後藤孝久邸新築工事	境南町1-75-9 (1-22以下未定)		戸建て住宅									図書の縦覧期間 ～18.12.13
	後藤孝久	三鷹市井口1丁目	一低層	無	40/80								17.2.15	
	旭化成ホームズ(株)武蔵野一級建築士事務所	三鷹市下連雀3-35-1	175.6	70.03	136.6	17.3.17	-	-	-	-	-			
	旭化成ホームズ(株)代表取締役	東京都新宿区西新宿1-24-1	1	3F/9.592	鉄骨造	-	-	-	17.3.29	17.4.18	計画変更 17.5.11 17.11.20			
27	16-027	(仮称)GreenPort武蔵境　新築工事	境1-541-4, 境南町2-541-8 (1-1)		店舗・診療所・事務所・市政センター									図書の縦覧期間 ～19.2.9
	株式会社　栄伸建設 代表取締役　大町順造	境南町5-2-14	商業	無	80/500								17.2.21	
	一級建築士事務所　株式会社ヴァーミリオン	新宿区西新宿4-32-4-913	600.19	516.89	965.86	17.3.10	～17.3.19	-	-	-	-			
	株式会社栄伸建設	境南町5-2-14	-	2F/9.915	S造	-	-	-	17.3.31	17.4.19	計画・標識変更 17.10.5			
28	16-028	(仮称)境南町2丁目学生寮計画	境南町2-550-12外 (2以下未定)		寄宿舎・商業業務施設									図書の縦覧期間 ～19.12.26
	秋本秀夫	境南町2	商業	無	80(90)/500								17.3.7	
	株式会社ピーエス三菱　東京建築支店一級建築士事務所	中央区晴海2-5-24	1167.36	550	2850	17.3.24	～17.4.3	-	-	-	-			
	株式会社ピーエス三菱　東京建築支店一級建築士事務所	中央区晴海2-5-24	-	10F/30.2	RC	-	-	-	17.4.10	17.5.25				
29	16-029	(仮称)武蔵野市境4丁目計画新築工事	境4-1016-01外 (4-7以下未定)		保育所									図書の縦覧期間 ～19.3.2
	㈱フジパレス 代表取締役社長　後藤俊夫	境4丁目	一低層	無	40(角地50)/80								17.3.14	
	株式会社アルパートナーズ建築設計	千代田区五番町2-13林五ビル5F	1167.89	475	909.2	17.4.6	～17.4.15	-	17.5.8	～17.5.22	-			
	清本建設株式会社	境2-2-12	-	2F/7.2	RC	-	-	-	17.5.26	17.6.21				

平成28年度申請

30	16-030	吉祥寺本町PJ	吉祥寺本町2-2017-103 (2-2-6)		商業施設・住宅										図書の 縦覧期間 ～19.6.1
	樋口祥一	吉祥寺本町2丁目	商業	無	80/600									17.3.17	
	株式会社P.D.S.アーキテクツ一級建築士事務所	渋谷区千駄ヶ谷2-10-1-2F	413.32	239.19	791.65	17.3.31	～17.4.9	-	-	-	-				
	福田リニューアル株式会社	千代田区九段3-2-4	5戸	4F/17.4	RC	-	-	-	17.4.27	17.5.29	変更届 18.5.21	仮使用申請 18.4.23			
31	16-031(大)	武蔵野赤十字病院施設整備事業(増改築・改修・解体等工事)	境南町1-10-2外 (1-26)		病院				17.3.21	17.5.2	～17.5.1				22.4.20~27.1.31
	武蔵野赤十字病院 院長　泉並木	境南町1-26-1	一中高 (医療拠点)	無	60(70)/200	-	17.7.5	～17.7.19	17.7.24	17.8.23	17.9.21	-	17.11.20		
	株式会社伊藤喜三郎建築研究所	豊島区高田2丁目17番22号目白中野ビル3階	55905.496	18355.37 (8277.08)	83520.31 (45865.17)	17.12.18	～17.12.25	-	18.2.16	～18.3.2	18.3.8				
	大成建設株式会社東京支社	新宿区西新宿6-8-1	-	地上11F地下 1F/46.05	SRC	18.4.12	18.5.23	-	18.6.1	18.8.8	21.9.3 22.11.2	仮使用申請 22.11.2			
32	16-032	(仮称)大矢尚司様マンション2期新築工事	境南町2-685-3、686-3の一部		共同住宅										図書の 縦覧期間 ～19.3.19
	大矢　尚司	境南町2丁目	二住 一低層	無	60/200 50/100 (55.40/154.02)									17.3.22	
	東建コーポレーション株式会社　一級建築士事務所東名建築設計室	東京都台東区上野7-6-11第一下谷ビル4階	1109.12 (591.83)	286.92	548.83	17.4.5	～17.4.15	-	-	-	-				
	東建コーポレーション株式会社	愛知県名古屋市中区丸の内2-1-33	21	3F/9.7	RC造・S造	-	-	-	17.4.20	17.5.30	計画変更 18.3.5				
33	16-033(大)	(仮称)H―スクエア吉祥寺南町	吉祥寺南町3-2631-9他1筆 (吉祥寺南町3-1-4)		共同住宅				17.3.22	17.4.12	～17.4.19				図書の 縦覧期間 ～20.8.29
	株式会社　英興発 代表取締役　原田明子	吉祥寺南町2-28-10	近商 一低層	無	80/300 40/80	-	17.5.8	～17.5.22	17.5.29	17.6.27	17.7.28	-	17.7.31		
	㈱スタイレックス	新宿区富久町7-8　ウエストテラス2F	1272.27	758.9	3657.57	17.8.25	～17.9.3	-	17.9.25	～17.10.9	17.10.13				
	㈱大勝	神奈川県横浜市西区平沼1-3-13	38	6F/18.3	RC	17.11.7	17.12.4	-	17.12.5	18.1.9	計画変更 17.12.5	標識変更 17.12.5			
34															
35															