

## ■ SAKAI 3つのランドマーク

### ●市街地再開発事業ースイングビル(平成8年6月竣工)

#### ■ 基本方針

- ・地域活性化の核
- ・駅前景觀の形成
- ・土地の高度利用
- ・都市機能の更新

#### ■ 整備方針

- ・武藏野市の西部地区のシンボル
- ・21世紀に向けた駅前市街地の形成
- ・地域交流・情報発信の中心地
- ・美しい街並みと快適空間の確保



## ■にぎわい・ふれあい3つのモール

### ●ショッピングモール(すきっぷ通り)

#### ■ 基本方針

- ・商業の活性化
- ・歩行者の安全と快適性
- ・地域コミュニティの核

#### ■ 整備方針

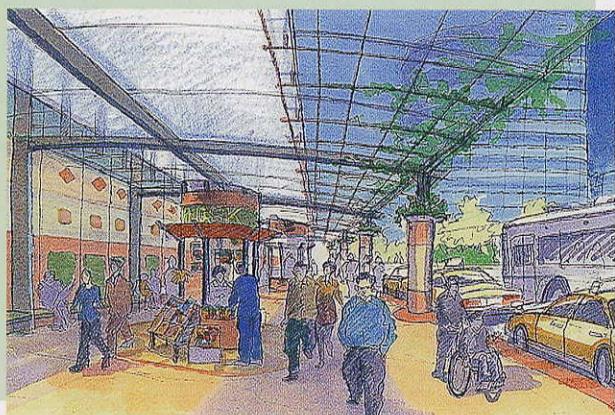
- ・景觀の向上
- ・ストリートファニチャー配置
- ・壁面後退による歩行者空間の拡充
- ・共同ビルの実現化



### ●武蔵境駅舎整備

#### ■ 基本方針

- ・水と緑の積極的な導入
- ・交流の場の創出
- ・障害のない環境の創出
- ・防災機能の強化
- ・武藏野市の西部地区のシンボル
- ・水辺・雑木林の面影を取り入れた整備
- ・通過型駅から滞留型駅へ
- ・福祉のモデル駅



### ●カルチャーモール(スイング通り)

#### ■ 基本方針

- ・歩行者空間の快適性
- ・都市活動の活性化
- ・文化性の創造
- ・交通動線

#### ■ 整備方針

- ・都市計画による幅員の拡幅
- ・植栽による「顔」づくり
- ・地域交流・情報発信の中心地
- ・学生の街、文化、芸術の場



### ●グリーンモール

#### ■ 基本方針

- ・街路の中における休養性
- ・グリーンパーク
- ・本村公園とのネットワーク
- ・武藏野→雑木林のイメージ
- ・幅員の拡幅
- ・小公園の整備
- ・鉄道高架沿いの綠化→並木の連続性
- ・高架化利用との連携

