

MUSASHINO GREEN 2025

武蔵野市のみどり

武蔵野市自然環境等実態調査報告書

令和7年3月

武蔵野市

目次

1 調査概要	1
1-1 目的	1
1-2 調査概要・手順.....	1
1-3 緑被調査方法・諸元.....	4
1-3-1 空中写真撮影.....	4
1-3-2 抽出対象・分析方法.....	7
1-3-3 土地利用・主要施設.....	9
2 緑被調査	14
2-1 緑被地等の状況.....	14
2-1-1 緑被地・透水地.....	14
2-1-2 町別分類.....	16
2-1-3 経年変化.....	25
2-1-4 他区市との比較.....	32
2-2 土地利用別状況.....	35
2-3 主要施設別の状況.....	38
2-4 民有地・公有地の状況.....	40
2-5 みどり地の状況.....	42
2-6 屋上緑化の状況.....	46
2-7 樹林地の状況.....	50
2-8 目標指標との比較.....	55
3 地表面温度マップ作成	56
3-1 衛星画像の諸元.....	56
3-2 地表面温度マップ作成の手順.....	57
3-3 地表面温度マップ.....	58
4 樹木調査	62
4-1 調査方法	62
4-2 分布状況	64
4-3 樹種・樹高・幹周り等の状況.....	66
4-4 活力度の状況.....	71
5 緑視率調査	73
5-1 調査方法	73
5-2 既存100箇所緑視率の状況.....	75
5-3 既存100箇所の地点別緑視率の状況.....	80
5-4 既存100箇所の町別緑視率の状況.....	83
5-5 既存100箇所の用途地域別緑視率の状況.....	84
5-6 既存100箇所の緑視率の経年変化.....	85
5-7 200箇所（既存＋新規）の緑視率の状況	87
5-8 200箇所（既存＋新規）の地点別緑視率の状況.....	92
5-9 200箇所（既存＋新規）の町別緑視率の状況.....	95
5-10 200箇所（既存＋新規）の用途地域別緑視率の状況.....	96
6 緑による二酸化炭素吸収量の算出	97
6-1 調査手法	97
6-2 二酸化炭素吸収量の状況.....	98

7	市民意識調査	99
7-1	調査方法	99
7-2	調査結果	100
8	公園空白地域調査	128
9	防災関連情報合成図	132
10	資料	136
10-1	緑被状況一覧表.....	136
10-2	アンケート調査用紙.....	146
10-3	用語集	153
10-4	調査方法の変遷.....	154
10-5	緑被地の抽出手順.....	155

1 調査概要

1-1 目的

緑の基本計画その他の各種緑化施策の基礎資料として活用していくため、航空写真の解析、調査及び緑に関する市民意識調査を実施し、武蔵野市全域の緑の現況を多面的に把握することを目的とする。

1-2 調査概要・手順

1) 調査範囲

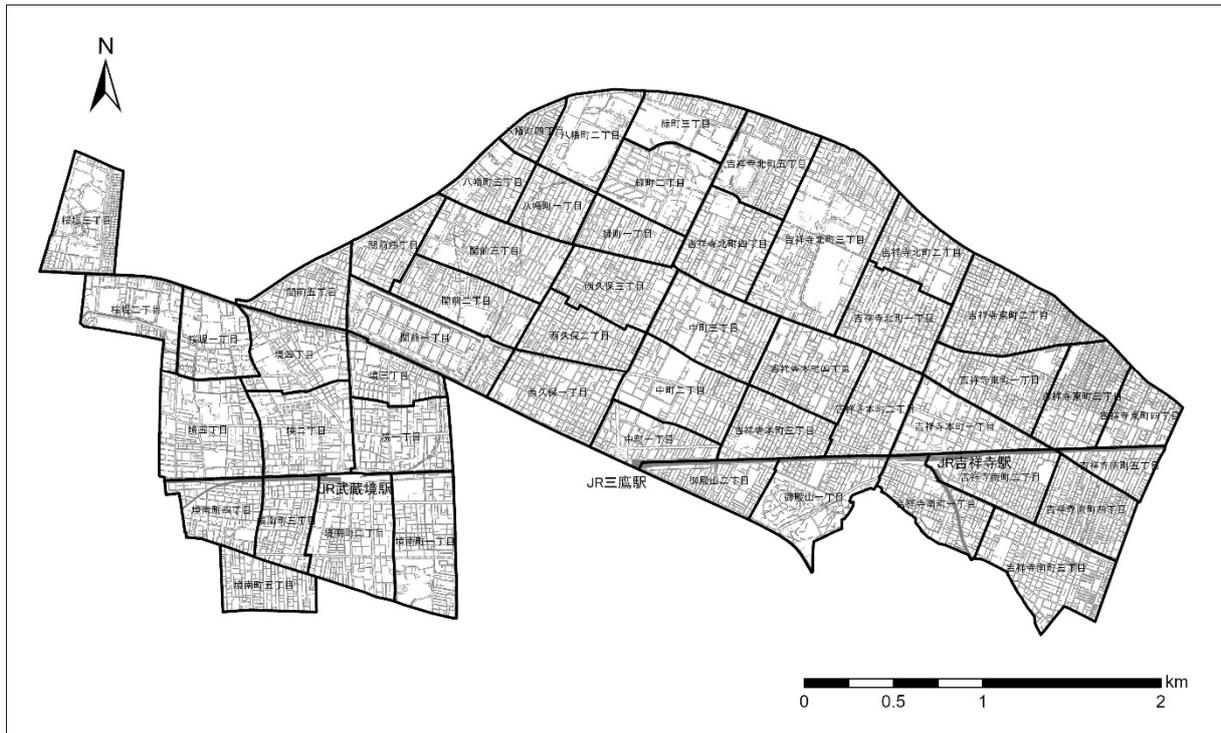
武蔵野市全域 1,098ha を調査対象範囲（図 1-2-1）として実施した。町別の面積は、表 1-2-1 に示すとおりである。

表 1-2-1 町丁別面積一覧表

(ha)

	町計	一丁目	二丁目	三丁目	四丁目	五丁目
吉祥寺東町	91.96	24.42	30.93	22.53	14.08	-
吉祥寺南町	98.49	20.10	19.63	29.46	19.74	9.56
吉祥寺北町	142.90	24.44	18.91	53.52	23.52	22.51
吉祥寺本町	85.89	21.35	19.82	19.50	25.22	-
御殿山	40.01	25.76	14.25	-	-	-
中町	69.59	16.58	26.01	27.00	-	-
西久保	65.49	25.28	18.85	21.36	-	-
緑町	54.81	14.25	23.18	17.38	-	-
八幡町	54.42	13.62	20.71	13.62	6.47	-
関前	110.53	28.91	21.33	27.80	14.30	18.19
境	117.92	22.44	26.88	14.31	22.17	32.12
桜堤	60.35	19.18	18.72	22.45	-	-
境南町	105.64	27.02	29.06	16.43	17.69	15.44
市全域	1,098.00					

出典：総務部 総務課（町丁目別面積）



※この地図は東京都縮尺 1/2,500 地形図（平成 27 年度版）を使用したものである。
（6 都市基交測第 49 号・6 都市基交著第 17 号）

図 1-2-1 調査対象範囲

2) 調査期間

調査期間：令和 6 年 7 月～令和 7 年 3 月

3) 調査項目

- ① 緑被調査
- ② 地表面温度マップ作成
- ③ 樹木調査（保存樹木・シンボルツリー）
- ④ 緑視率調査
- ⑤ 二酸化炭素吸収量算出
- ⑥ 市民意識調査
- ⑦ 公園空白地域調査
- ⑧ 防災関連情報合成図作成

4) 調査手順

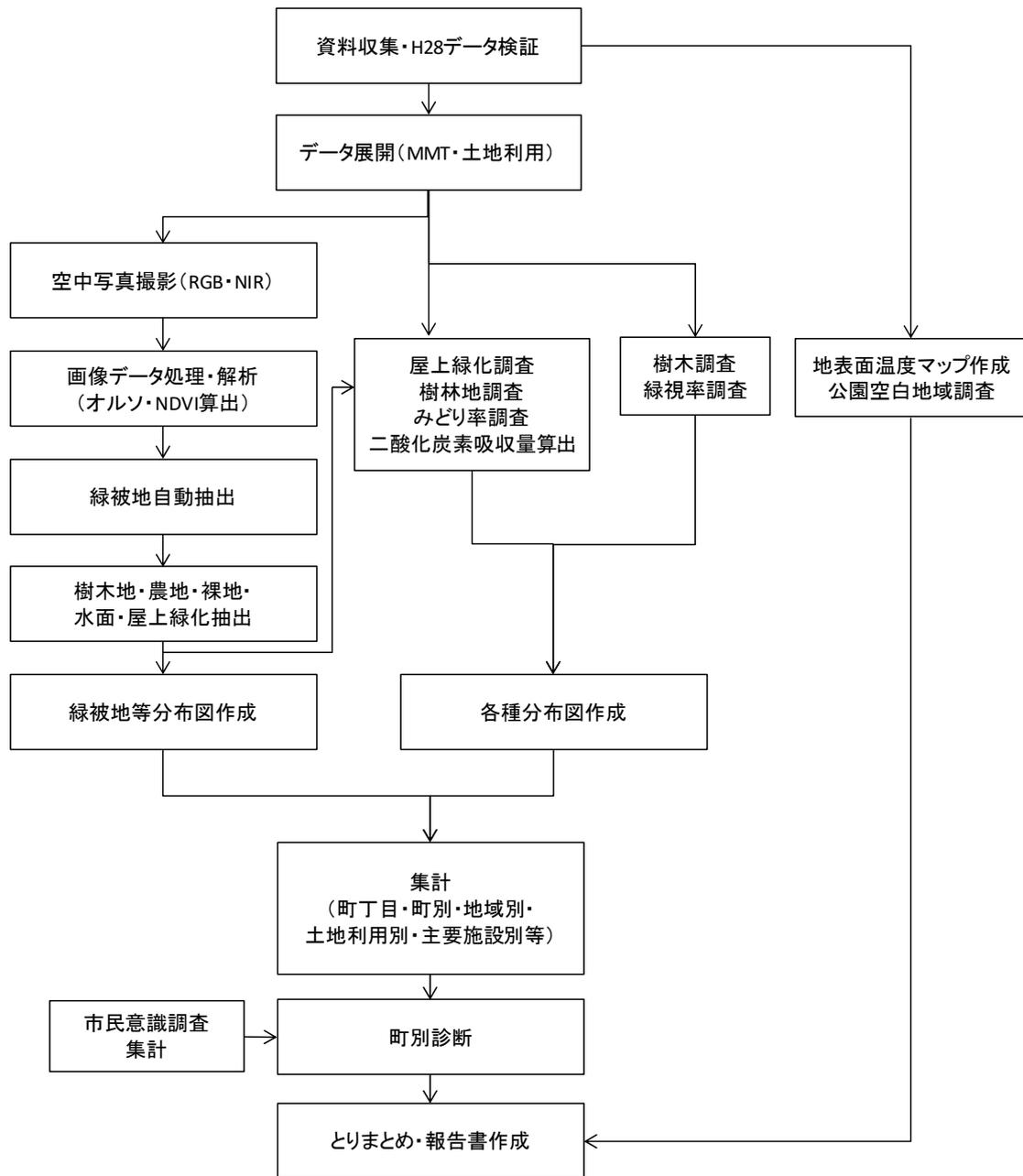


図 1-2-2 調査フロー

1-3 緑被調査方法・諸元

1-3-1 空中写真撮影

1) 空中写真緒元

空中写真の撮影については、「武蔵野市公共測量作業規程」（2008年）に準じて、GNSS/I MU装置を搭載した航空デジタルカメラを用いて実施した。

表 1-3-1 に空中写真撮影諸元一覧表を、図 1-3-1 に空中写真撮影計画図を示す。

表 1-3-1 空中写真撮影諸元一覧表

項目	内容	備考
撮影対象区域	武蔵野市全域	1,098ha
撮影年月日	令和6年 7月26日、8月11日	
撮影高度	約2,400m	
デジタル計測機器	デジタル航空カメラ（UCE）	
取得画像データ	可視3バンド、近赤外1バンド	同時取得
撮影枚数	96枚	
ラップ率	サイドラップ 80%、オーバーラップ 60%	
撮影コース	東西4コース	
地上分解能	約10cm	

東京都武蔵野市みどり 撮影計画図

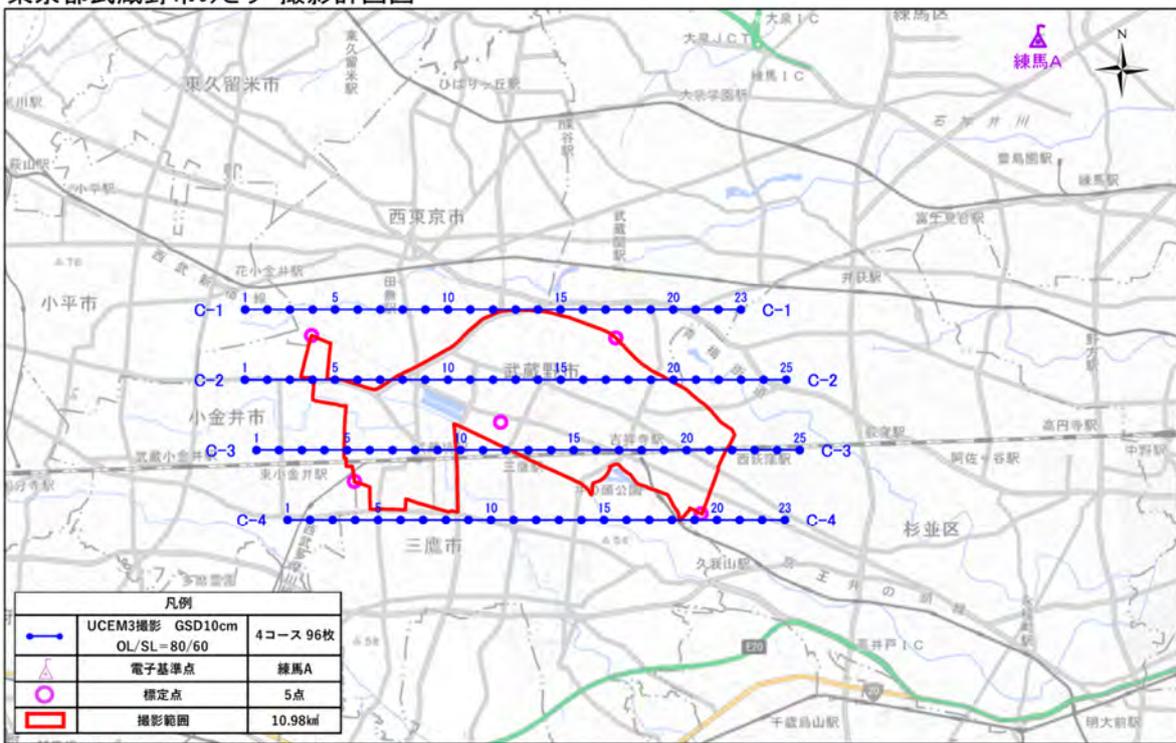


図 1-3-1 空中写真撮影計画図

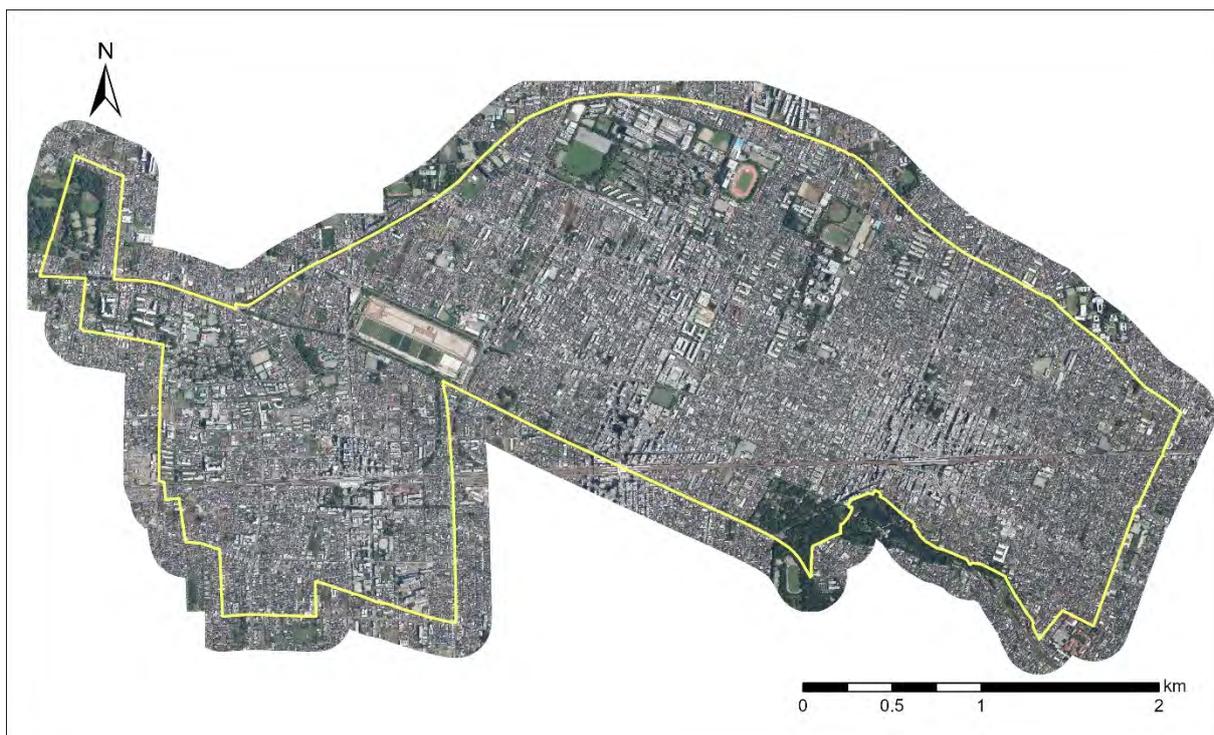


図 1-3-2 デジタルオルソ画像（カラー）

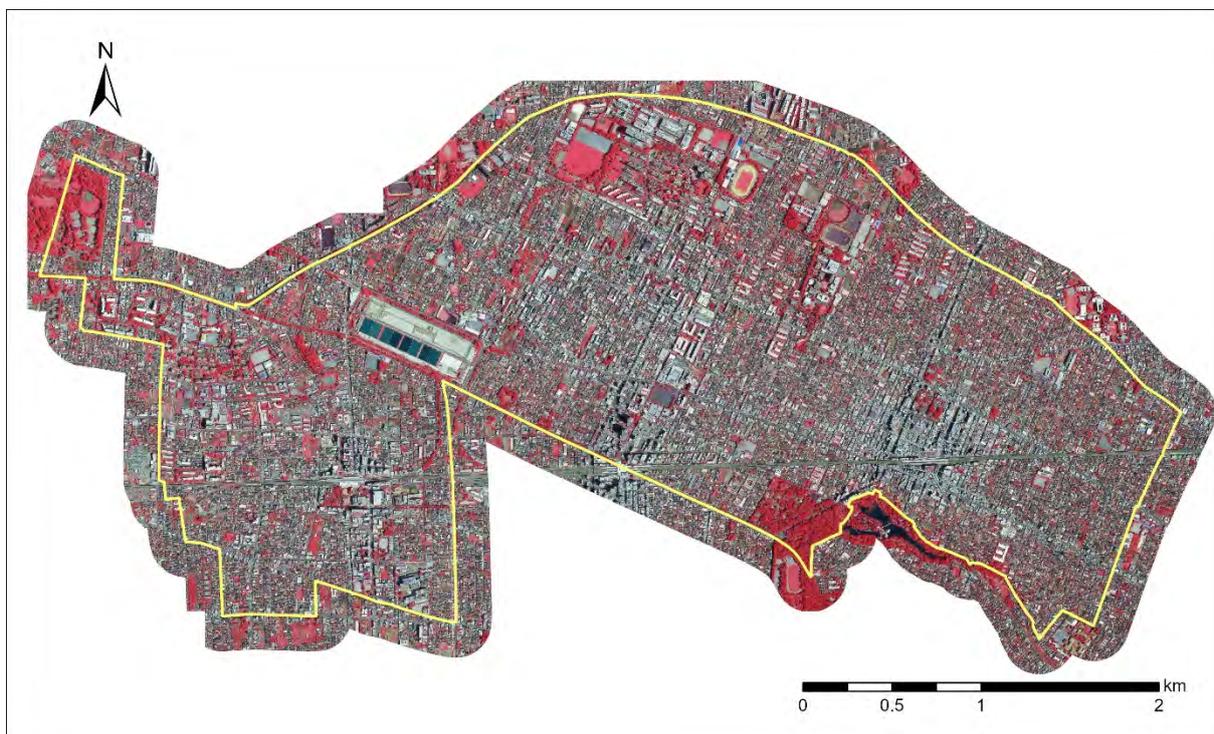


図 1-3-3 デジタルオルソ画像（赤外カラー）

2) 解析方法

デジタル航空写真のオルソ画像を用いて、画像解析により自動的に緑被地を抽出した。抽出手法の詳細を巻末の資料に、自動抽出植生画像を図 1-3-4 に示す。

ここで抽出された緑被地データを基に、航空写真の目視判読により緑被区分を行った。また、自動抽出では抽出するのが困難な建物などの陰に隠れた緑被地や、緑被地ではない人工物が誤抽出されたものなどを修正した。

緑被地として誤抽出される人工物には、緑色や青色の屋根や車、ブルーシート、ヒートアイランド対策として施工された高反射率塗装などがある。



図 1-3-4 自動抽出植生画像

1-3-2 抽出対象・分析方法

緑被調査の諸元一覧表を表 1-3-2 に示す。

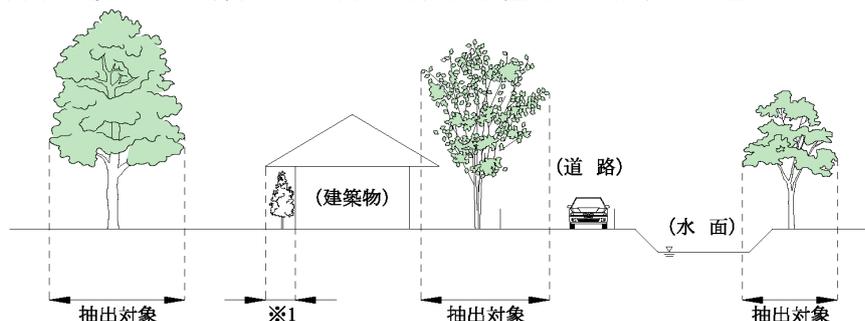
調査精度は、「緑被率調査標準マニュアル（昭和 63 年）」の水準 I である 1 m²以上の緑被地を対象とした。調査は空中写真を判読することにより行い、抽出方法及び対象は図 1-3-5 に示す、植物等で覆われた部分の垂直投影面積とした。

本調査で扱う緑被地は、樹木地、草地、農地、屋上緑化とした。また、透水地率の対象となる裸地、みどり率の対象となる水面の面積データ等を取得した。なお、表中の数字は任意の位で四捨五入しているため、集計値は合わない場合がある。

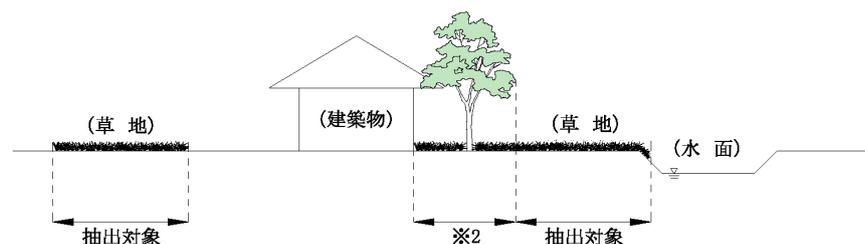
表 1-3-2 緑被調査緒元一覧表

項目	内容	備考
対象区域	武蔵野市全域	1,098ha
判読写真	カラーオールソ、赤外カラーオールソ	
判読精度	緑被率標準調査マニュアル 水準 I	昭和 63 年 東京都環境局

① 樹木地：樹木に覆われた部分・街路樹・施設及び住宅地の植栽地など



② 草地：農地以外の平面的な緑・芝生・原っぱなど



③ 農地：畑・田・苗木畑・果樹園など
(果樹園/苗木畑)

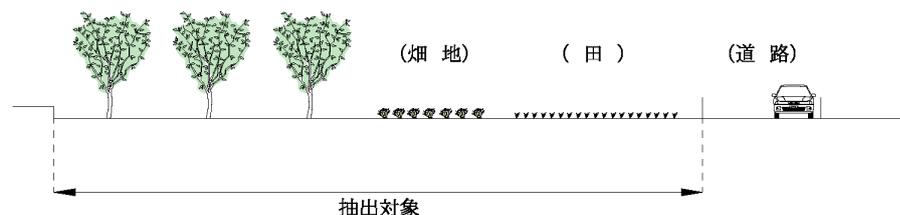
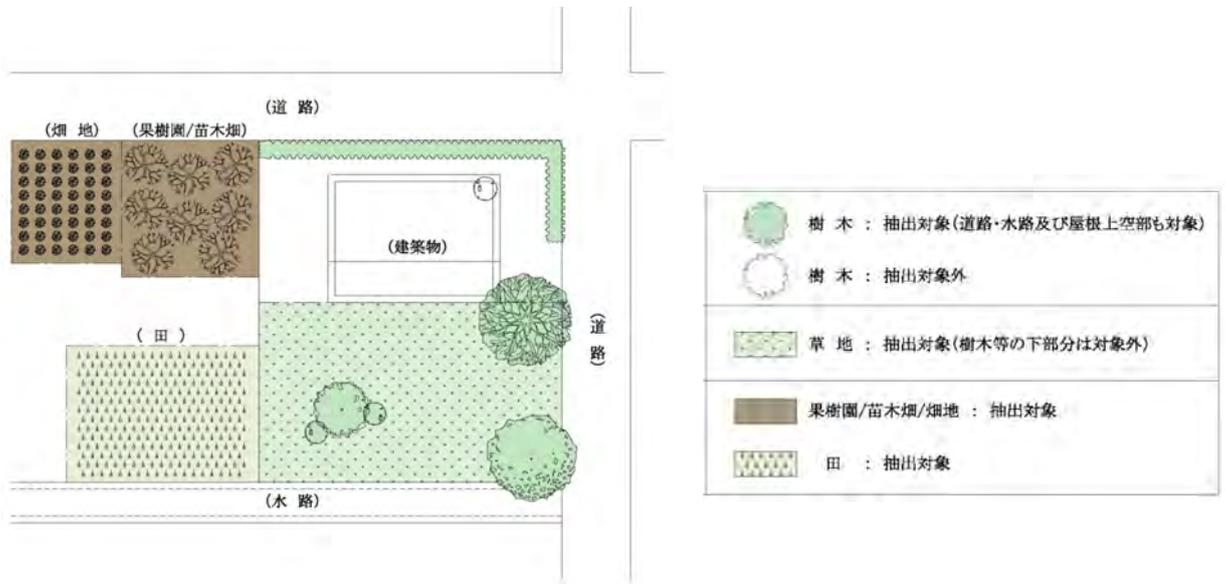


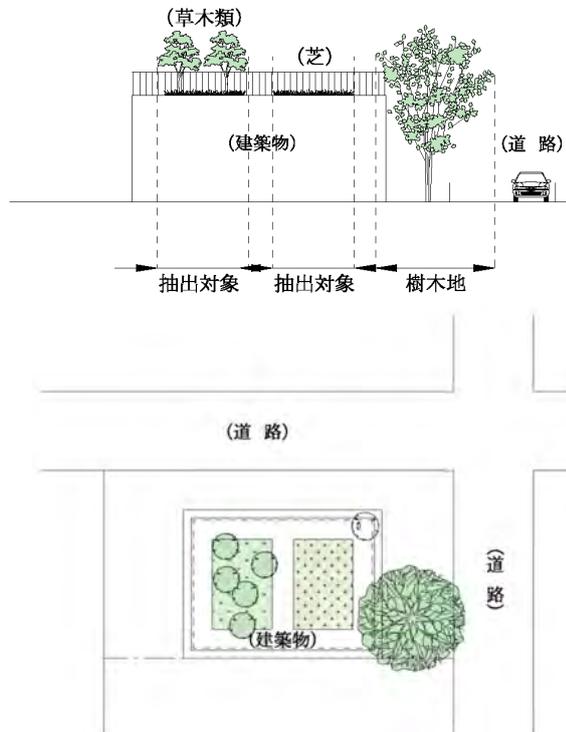
図 1-3-5 (1) 抽出方法及び対象

※1 抽出対象外とする。

※2 樹木地として取得する。



④屋上緑化：屋上部において草木類・芝に覆われた部分



⑤裸地：グラウンド・造成地などの土の部分

⑥水面：浄水場・河川などの水面部

注1 緑被地面積とは、図 1-3-5 の①, ②, ③, ④の合計で、緑に覆われた部分。

1. (緑被率=緑被地面積/地区面積×100%)

注2 透水地面積とは、図 1-3-5 の①, ②, ③, ⑤の合計で、雨水等が地表に浸透する場所。透水地が多いほど雨水の循環が良好になり、河川・上水等の洪水・渇水対策にも効果がある。

(透水地率=透水地面積/地区面積×100%)

注3 みどり地面積とは、図 1-3-5 の①, ②, ③, ④, ⑥と、公園の緑に覆われていない部分の合計で、緑と水の空間であり、都市におけるオープンスペースを構成する主要な要素である。

(みどり率=みどり地面積/地区面積×100%)

図 1-3-5 (2) 抽出方法及び対象

1-3-3 土地利用・主要施設

1) 土地利用

土地利用区分には、令和4年度東京都土地利用現況調査結果を用いるものとし、表1-3-3で示す同土地利用コードを表1-3-4に示す任意の11項目に分類するとともに、同データと緑被地データを用いて土地利用別の緑被地等の集計を行った。

表 1-3-3 令和4年度東京都土地利用コード表

区分	コード	主用途	細分類コード	施設等	自然環境等実態調査の土地利用区分
公共用地	111	官公庁施設	0		公共用地
			1	教育施設	公共用地
	112	教育文化施設	2	文化施設	公共用地
			3	宗教施設	公共用地
			1	医療施設	公共用地
	113	厚生医療施設	2	厚生施設	公共用地
1			供給施設	公共用地	
114	供給処理施設	2	処理施設	公共用地	
		商業用地	121	事務所建築物	0
1	商業施設				商業・業務地
122	専用商業施設		2	公衆浴場等	商業・業務地
			0		商業・業務地
123	住商併用建物		1	宿泊施設	商業・業務地
			2	遊興施設	商業・業務地
124	宿泊・遊興施設	1	スポーツ施設	商業・業務地	
		2	興行施設	商業・業務地	
住宅用地	131	独立住宅	0		戸建住宅
	132	集合住宅	0		集合住宅
工業用地	141	専用工場	0		工業地
			0		工業地
	142	住居併用工場	1	運輸施設等	工業地
			2	倉庫施設等	工業地
143	倉庫運輸関係施設	0		農用地	
		農用地	210	屋外利用地・仮設建物	1
2	屋外駐車場				非宅地
3	その他				非宅地
300	公園、運動場等		1	ゴルフ場	非宅地
			2	その他	非宅地
400	未利用地等		0		非宅地
510	道路		0		道路
520	鉄道・港湾等	0		鉄道	
農用地	611	田	0		農用地
	612	畑	0		農用地
	613	樹園地	0		農用地
	620	採草放牧地	0		-
農用地	700	水面・河川・水路	0		水面・河川等
	800	原野	0		林野
	900	森林	0		林野
	220	その他	0		-
	0	不明	0		-
	9	不整合	0		-

※「-」は武蔵野市内には存在しない。

表 1-3-4 土地利用区分項目一覧表

項目	内容
公共用地	官公庁施設、教育文化施設、厚生医療施設、供給処理施設
商業・業務地	事務所建築物、専用商業施設、住商併用建物、宿泊・遊興施設、スポーツ・興行施設
戸建住宅	独立住宅
集合住宅	集合住宅
道路	道路
鉄道	鉄道
農用地	農林業施設、田、畑、樹園地
水面・河川等	河川・上水・浄水場等



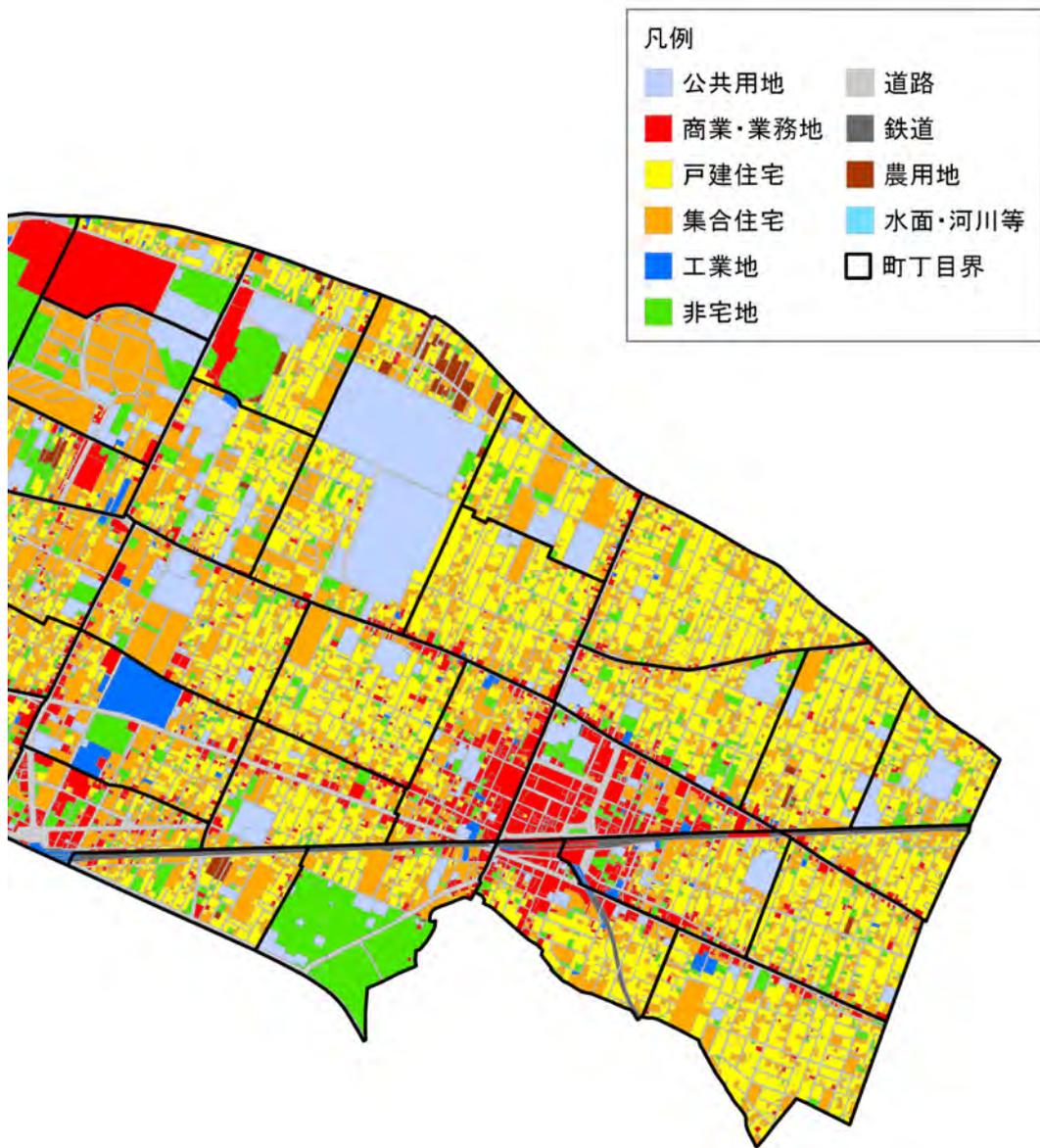
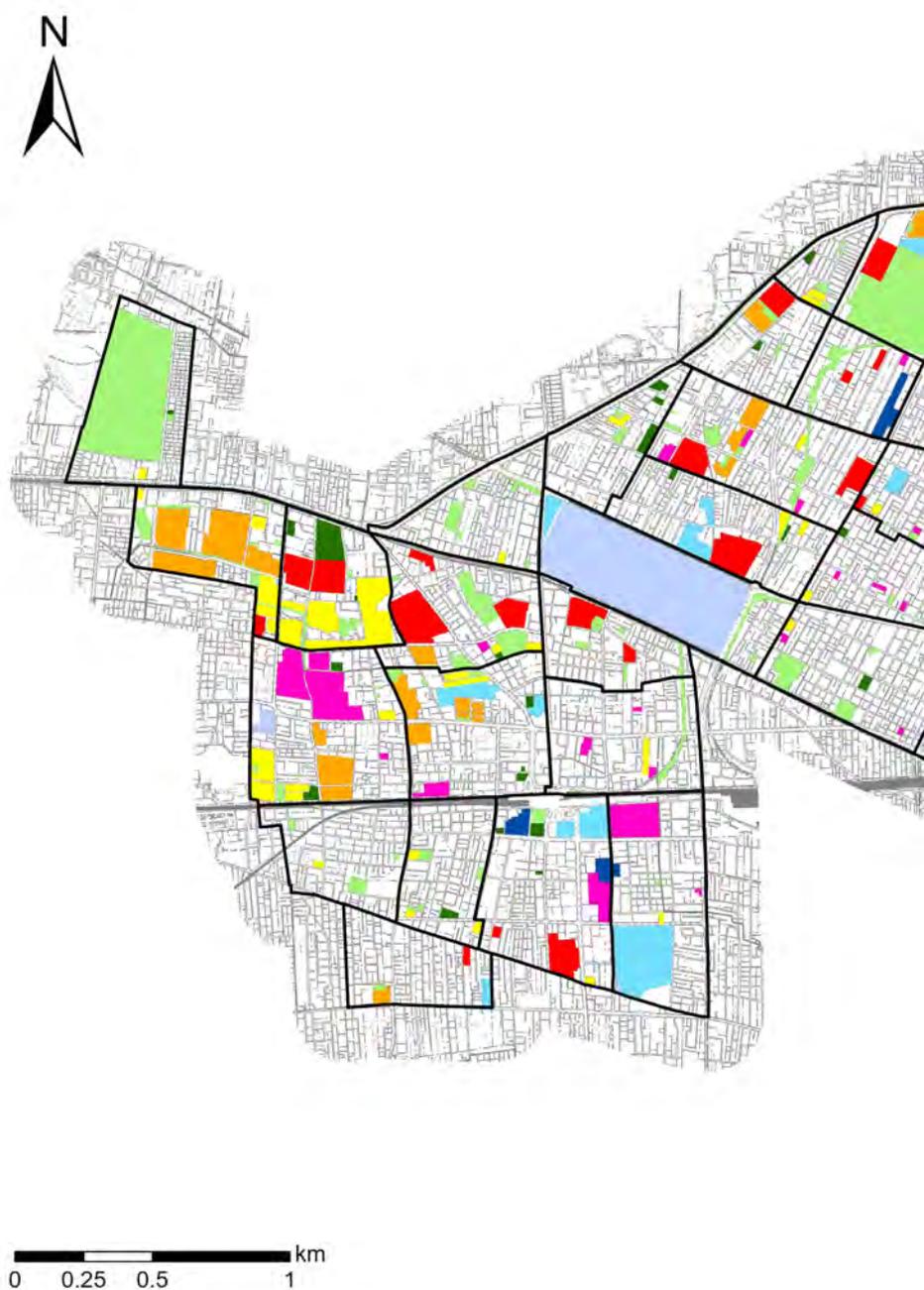


图 1-3-6 土地利用区分图

2) 主要施設

市全域の公園・緑地、国・都施設、市施設、その他施設を主要施設の対象とし、表 1-3-5 に示す9項目に分類した。各主要施設は地理情報システム（GIS）で作成し、緑被地データを用いて、各施設の緑被地面積、緑被率の集計を行った。

市施設については敷地面積 200 m²以上の市が所有する施設を、大規模住宅及び事業所・病院等は敷地面積 3,000 m²以上の施設を対象とした。



※この地図は東京都縮尺 1/2,500 地形図（平成 27 年度版）を使用したものである。
（6 都市基交測第 49 号・6 都市基交著第 17 号）

表 1-3-5 主要施設区分項目一覧表

施設区分
国・都施設
市施設
公共教育施設
私立教育施設
公共住宅
大規模住宅
社寺教会・墓地
事業所・病院等
公園・緑地

凡例

 国・都施設	 市施設
 公共教育施設	 私立教育施設
 公共住宅	 大規模住宅
 寺社教会・墓地	 事務所・病院等
 公園・緑地	 町丁目界

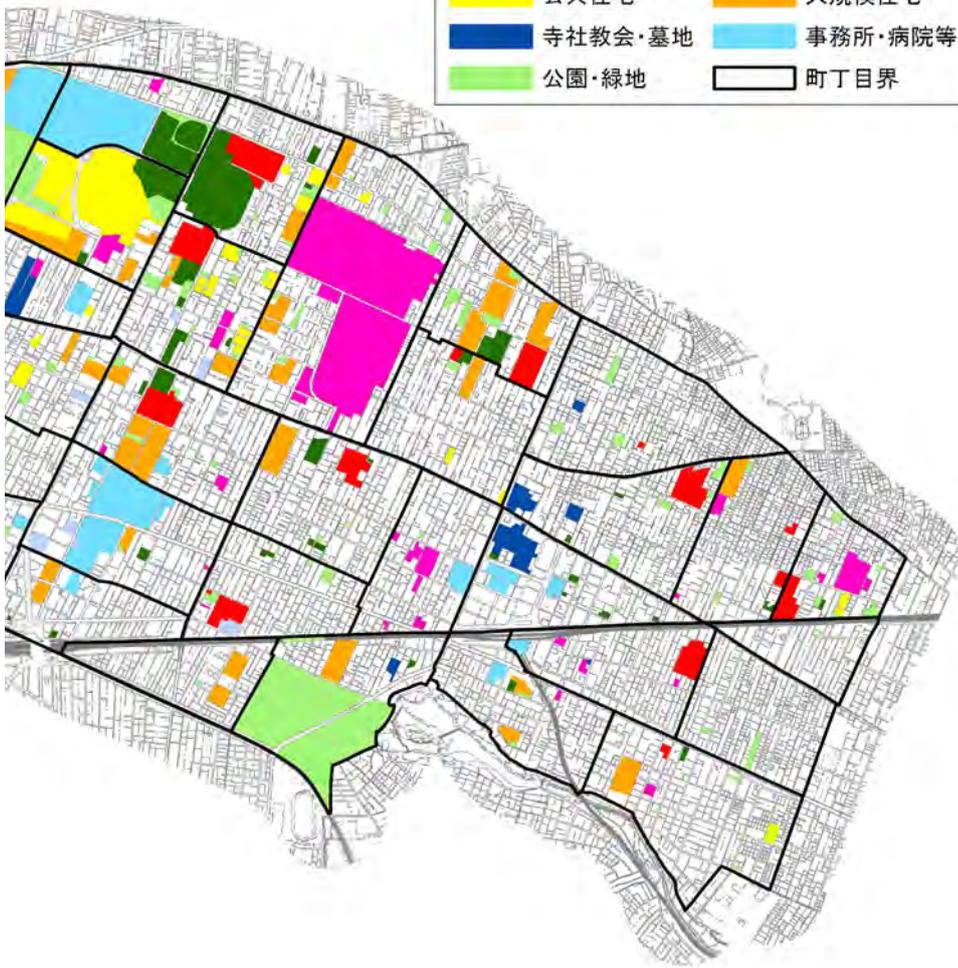


図 1-3-7 主要施設位置図

2 緑被調査

2-1 緑被地等の状況

2-1-1 緑被地・透水地

1) 緑被地

- 樹木地、草地、農地、屋上緑化で構成される緑被地面積は267.70haであり、市域面積1,098haに対する割合（緑被率）は24.4%となった。
- 緑被地面積 = 267.70ha
- 緑被率 = 24.4%

【解説】

緑被地等の状況を表 2-1-1 に、緑被地等の内訳を図 2-1-1 に示す。

- 緑被地項目では、樹木地が200.28ha（18.2%）と最も多く、草地は37.25ha（3.4%）、農地は27.51ha（2.5%）、屋上緑化は2.66ha（0.3%）であった。
- 平成28年の調査結果との比較では、緑被地面積0.85ha、緑被率0.1ポイントの増加であった。
- 小金井公園、井の頭恩賜公園、武蔵野中央公園などの大規模な公園のほか、境山野緑地、成蹊大学、UR団地のまとまった緑が、武蔵野市の緑の拠点を形成している。
- 関前を中心とした西側の地域では、農地が多く残り、市街地の貴重なオープンスペースとなっている。
- 吉祥寺駅周辺は、緑被地の分布が少なく、緑の少ない地域となっている。一方、武蔵境駅の南側は、公園や社寺林があるため、緑豊かな空間が形成されている。

2) 透水地

- 樹木地、草地、農地、裸地で構成される透水地面積は286.73haであり、市域面積1,098haに対する割合（透水地率）は26.1%となった。
- 透水地面積 = 286.73ha
- 透水地率 = 26.1%

【解説】

緑被地等の状況を表 2-1-1 に、緑被地等の内訳を図 2-1-1 に示す。

- 平成28年の調査結果291.51ha（26.5%）と比較すると、4.78ha（0.4ポイント）の減少であった。
- 裸地は、平成28年の調査結果26.82ha（2.4%）から、5.12ha（0.4ポイント）の減少であった。
- 市内の主な裸地は、各学校のグラウンド、武蔵野中央公園のスポーツ広場、第2しろがね公園、第3しろがね公園の広場のほか、工事中地などがあるが、一時的なオープンスペースである。

表 2-1-1 緑被地等の状況

区 分	面積 (ha)		市域に対する割合		備考
	平成28年	令和06年	平成28年	令和06年	
樹木地	204.61	200.28	18.6%	18.2%	
草地	28.73	37.25	2.6%	3.4%	
農地	31.35	27.51	2.9%	2.5%	
屋上緑化	2.16	2.66	0.2%	0.3%	
緑被地	266.85	267.70	24.3%	24.4%	緑被率
裸地	26.82	21.70	2.4%	2.0%	
水面	9.24	4.01	0.8%	0.3%	
透水地	291.51	286.73	26.5%	26.1%	透水地率
道路・構造物等	795.09	804.60	72.4%	73.3%	
合計	1,098.00	1,098.00	100.0%	100.0%	

※透水地は、樹木地、草地、農地、裸地を足したもの

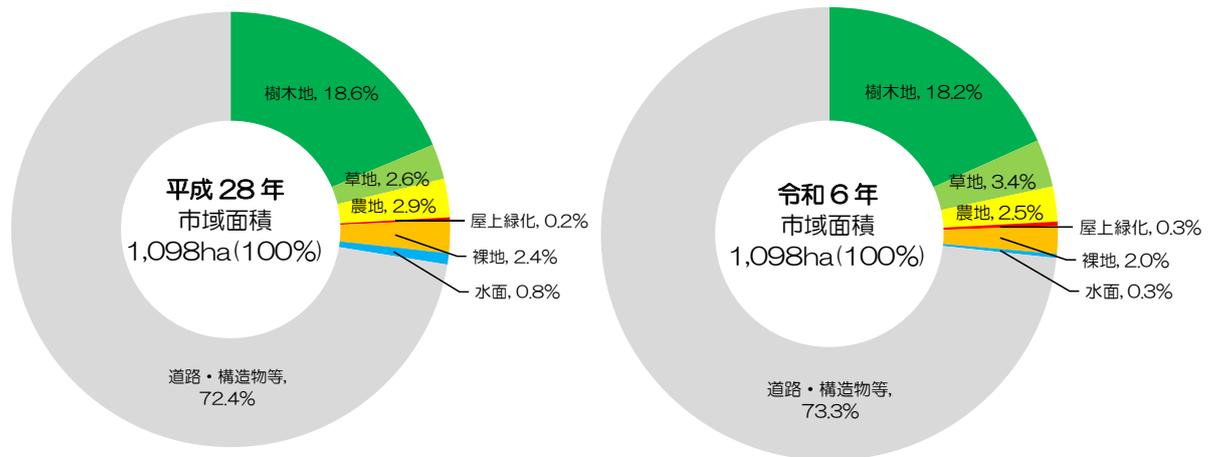


図 2-1-1 緑被地等の内訳

2-1-2 町別分類

1) 町別の緑被地の分布

- 緑被率の高い町
 1. 御殿山 (44.4%)
 2. 桜堤 (43.6%)
 3. 八幡町 (37.9%)
 4. 緑町 (30.1%)
 5. 吉祥寺北町 (27.9%)
- 緑被率の低い町
 1. 吉祥寺本町 (12.7%)
 2. 中町 (13.3%)
 3. 吉祥寺南町 (16.8%)
 4. 西久保 (17.9%)
 5. 境南町 (18.8%)

【解説】

町別緑被地等の状況を表 2-1-2 に、町別緑被地等の構成を図 2-1-2 に示す。

町別の緑被率では、市の緑被率の 24.4%より高いのが 7 町、低いのが 6 町であった。

吉祥寺東町

- 松籟公園や東町公園、吉祥寺東緑地などの公園・緑地に緑被地が分布している。
- 武蔵野八幡宮や安養寺などの社寺にまとまった樹木地がある。
- 住宅街にも小規模な緑被地が多く点在している。

吉祥寺南町

- 南部の三鷹市との市境付近に保存樹林や南町緑地などの緑被地が分布している。
- 井ノ頭通りより南側では、比較的緑が多い住宅地が広がっている。
- JR 吉祥寺駅周辺の商業地では、樹木地は少ないが、大規模な屋上緑化がある。

吉祥寺北町

- 緑被地面積、樹木地面積では町別で最も大きく、緑被率も 5 番目に高い。
- 主な緑被地は、成蹊中・高校、成蹊大学、武蔵野陸上競技場の緑地で、成蹊大学脇のケヤキ並木は带状の緑被地を形成している。
- 北部には一団の農地が存在する。
- 大規模な公園がないものの、はなもみじ公園やむさしの自然観察園など小規模だが緑被地の多い公園が多く分布している。

吉祥寺本町

- 主な緑被地は、月窓寺と蓮乗寺等の社寺林である。
- 緑被率が低い要因として、公園の分布が少ないこと、商業地が占める面積が多く緑化余地が少ないことが挙げられる。
- 緑被率は町別で最も低いですが、一方で、商業業務地では小規模な屋上緑化の分布が多い。

御殿山

- 市内の緑の拠点である井の頭恩賜公園があり、緑被率は町別で最も高い。
- 集合住宅に大規模な屋上緑化があり、屋上緑化面積、屋上緑化率も町別で最大となっている。
- 御殿山通りは玉川上水沿いの街路樹が多く分布している。

中町

- 主な緑被地は、大規模事業所やスポーツ施設、集合住宅とそれに面するもくせい公園、中央通りや中町新道のイチョウ並木などである。
- 三鷹駅周辺の商業地に緑が少ないことや公園の分布が少ないことから、樹木地率は2番目に低い。
- 中町三丁目の東側の住宅地では、比較的緑が多くなっている。

西久保

- 野鳥の森公園、西久保公園においてまとまった緑があり、それらをつなぐように玉川上水沿いに帯状の緑がある。
- 井ノ頭通りを境として南側では比較的敷地規模が大きい住宅地であることから緑が多いが、北側は敷地規模が小さい住宅地のため緑が少ない。

緑町

- 主な緑被地は、武蔵野緑町パークタウン、公営住宅、むさしの市民公園や緑町ふれあい広場、中央通り沿いの街路樹などの緑地である。
- 南部は、農地が一部存在しているが、緑が少なくなっている。

八幡町

- 主な緑被地は、武蔵野中央公園や北部の事業所のまとまった緑、グリーンパーク緑地や千川上水の帯状の緑、点在する農地である。
- 武蔵野中央公園や北部の事業所には草地が多く、草地面積、草地率ともに高い。

関前

- 農地が広範に分布しており、農地面積、農地率ともに町別で最も高い。
- 主な緑被地は、関前公園とそれに繋がっているグリーンパーク緑地や境浄水場の敷地内に帯状の樹木地、千川上水遊歩道の樹木地が挙げられる。

境

- 主な緑被地は、境山野緑地と境山野公園のまとまった樹木地、玉川上水沿いや本村公園の帯状の緑、花の通学路、点在する農地の緑である。
- 武蔵境駅周辺は、緑被地が少なくなっている。

桜堤

- 小金井公園の緑のほか、大規模集合住宅や桜堤団地にまとまった樹木地があり、緑被率は2番目に高い。
- 集合住宅には、桜堤遊歩道や仙川緑地、公開空地、提供公園が整備され、緑の多い空間となっている。
- 第二浄水場に大規模な屋上緑化がみられるほか、UR 団地にも屋上緑化が整備されている。

境南町

- 主な緑被地は、武蔵境駅周辺の武蔵野プレイス、観音院、境南通りのケヤキ並木、杵築大社、点在する農地の緑である。

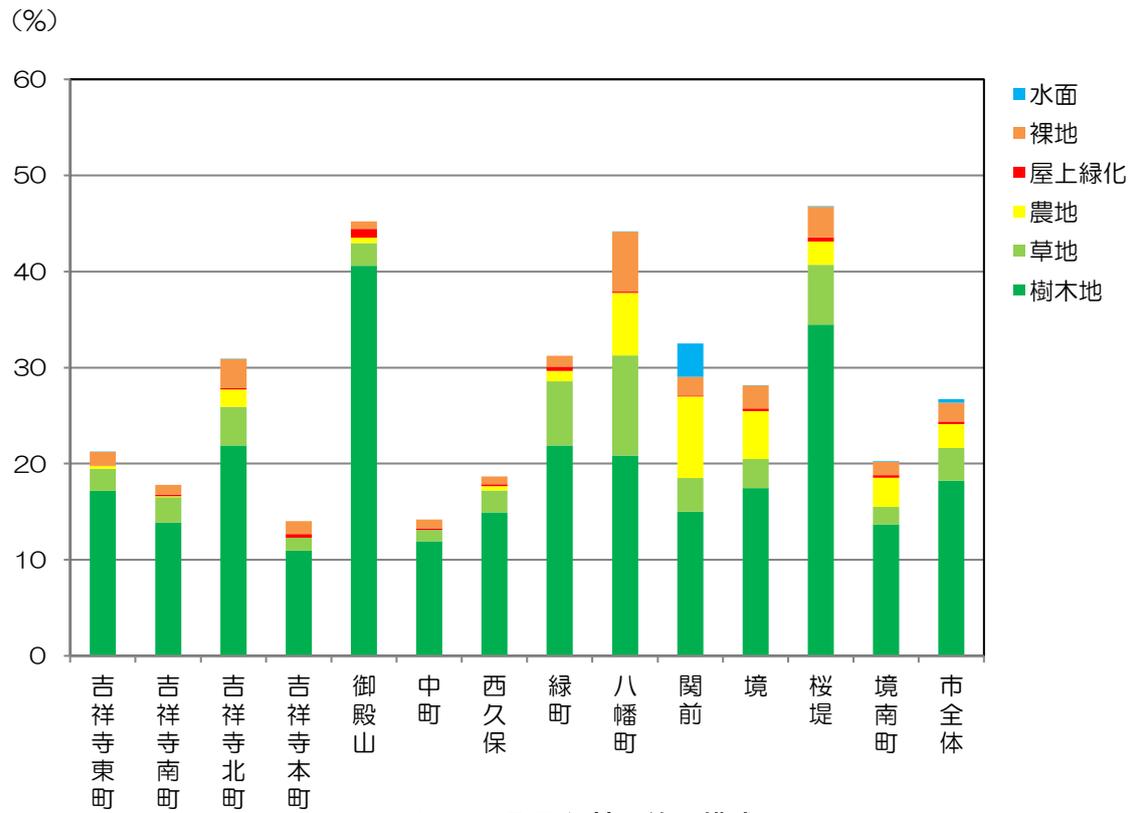


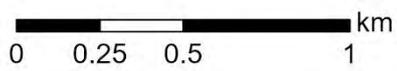
図 2-1-2 町別緑被地等の構成

表 2-1-2 町別緑被地等の状況

町名	面積					合計 緑被地	裸地	水面	透水地
		樹木地	草地	農地	屋上緑化				
吉祥寺東町	91.96	15.81	2.08	0.25	0.05	18.20	1.33	0.00	19.48
		17.2%	2.3%	0.3%	0.1%	19.8%	1.4%	0.0%	21.2%
吉祥寺南町	98.48	13.67	2.57	0.11	0.17	16.53	1.00	0.00	17.36
		13.9%	2.6%	0.1%	0.2%	16.8%	1.0%	0.0%	17.6%
吉祥寺北町	142.89	31.31	5.72	2.57	0.20	39.81	4.34	0.00	43.95
		21.9%	4.0%	1.8%	0.1%	27.9%	3.0%	0.0%	30.8%
吉祥寺本町	85.90	9.40	1.15	0.00	0.34	10.89	1.16	0.00	11.71
		10.9%	1.3%	0.0%	0.4%	12.7%	1.4%	0.0%	13.6%
御殿山	40.01	16.25	0.94	0.23	0.36	17.78	0.31	0.00	17.73
		40.6%	2.4%	0.6%	0.9%	44.4%	0.8%	0.0%	44.3%
中町	69.59	8.31	0.81	0.00	0.12	9.23	0.65	0.00	9.76
		11.9%	1.2%	0.0%	0.2%	13.3%	0.9%	0.0%	14.0%
西久保	65.48	9.77	1.51	0.29	0.13	11.69	0.53	0.00	12.09
		14.9%	2.3%	0.4%	0.2%	17.9%	0.8%	0.0%	18.5%
緑町	54.81	12.01	3.65	0.59	0.24	16.49	0.64	0.00	16.89
		21.9%	6.7%	1.1%	0.4%	30.1%	1.2%	0.0%	30.8%
八幡町	54.42	11.34	5.67	3.55	0.07	20.63	3.39	0.00	23.94
		20.8%	10.4%	6.5%	0.1%	37.9%	6.2%	0.0%	44.0%
関前	110.53	16.57	3.88	9.38	0.10	29.93	2.16	3.84	31.99
		15.0%	3.5%	8.5%	0.1%	27.1%	2.0%	3.5%	28.9%
境	117.92	20.59	3.56	5.87	0.35	30.37	2.80	0.04	32.82
		17.5%	3.0%	5.0%	0.3%	25.8%	2.4%	0.0%	27.8%
桜堤	60.35	20.80	3.77	1.47	0.26	26.29	1.91	0.04	27.94
		34.5%	6.2%	2.4%	0.4%	43.6%	3.2%	0.1%	46.3%
境南町	105.65	14.45	1.93	3.20	0.29	19.87	1.48	0.08	21.06
		13.7%	1.8%	3.0%	0.3%	18.8%	1.4%	0.1%	19.9%
市全体	1,098.00	200.28	37.25	27.51	2.66	267.70	21.70	4.01	286.73
		18.2%	3.4%	2.5%	0.3%	24.4%	2.0%	0.3%	26.1%

上段 : 面積 (ha)

下段 : 対象域の面積に対する割合 (%)



※この地図は東京都縮尺 1/2,500 地形図（平成 27 年度版）を使用したものである。
（6 都市基交測第 49 号・6 都市基交著第 17 号）

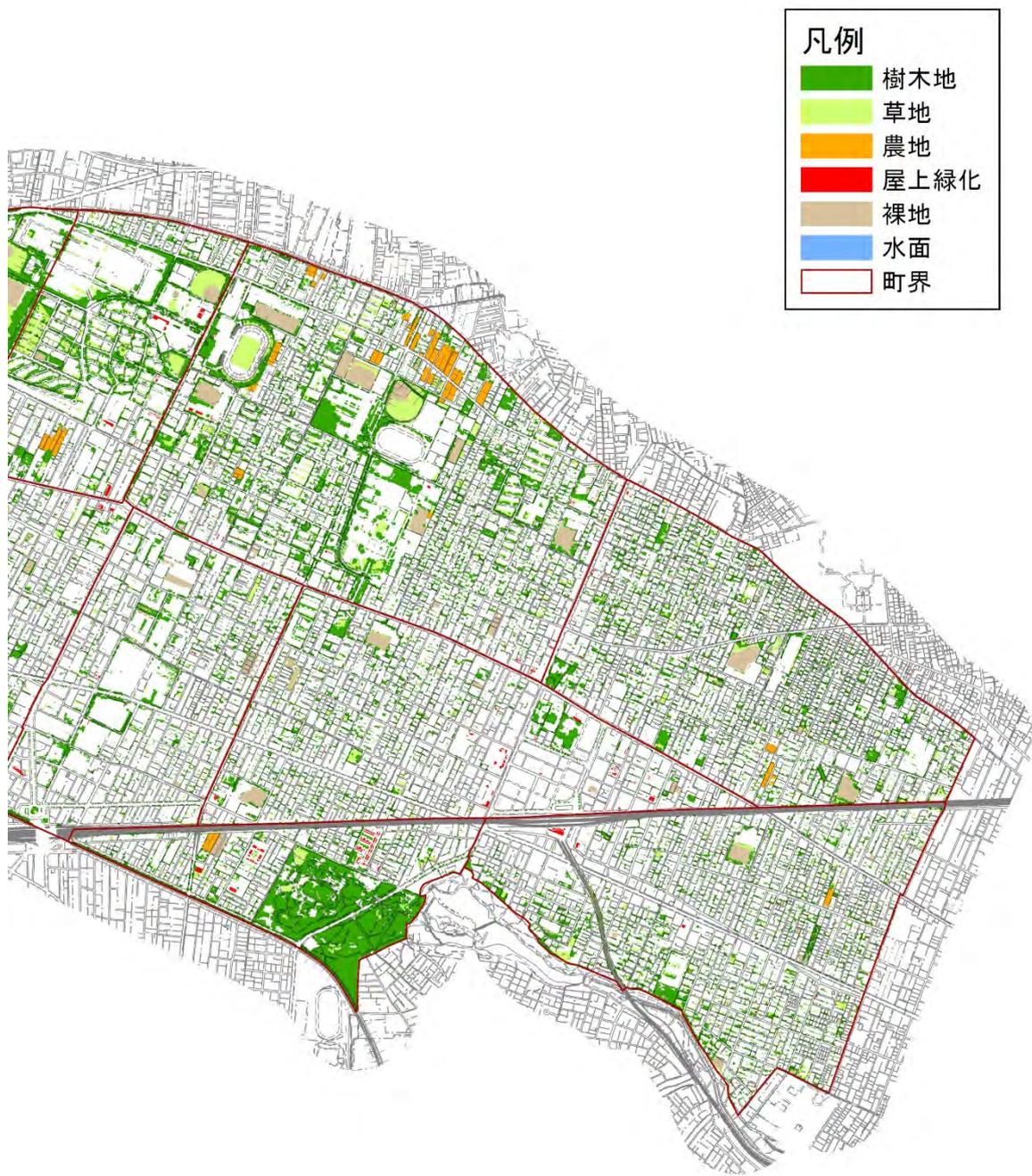


図 2-1-3 緑被地等の分布図

2) 緑被率の町丁目別分類

- 緑被率が30%以上の町丁目区分は、市の西部から北部に位置する地区に多い。
- 緑被率が10%未満の町丁目区分は、中央部の「吉祥寺本町一丁目、二丁目」であり、吉祥寺駅周辺の商業施設が分布する地区である。

【解説】

町丁目別の緑被率を表 2-1-3 に示す。

町丁目別の緑被率（5段階に表示）を図 2-1-4 に示す。

- 緑被率が30%以上の町丁目は、吉祥寺地域の「吉祥寺北町三丁目」、「御殿山一丁目」、中央地域の「緑町二丁目、三丁目」、「八幡町一丁目、二丁目」、「関前四丁目」、武蔵境地域の「境四丁目」、「桜堤一丁目、二丁目、三丁目」であった。
- 緑被率が30%以上の各町丁目の緑被率が高い主な要因は、「吉祥寺北町三丁目」では大学や公園、「御殿山一丁目」では井の頭恩賜公園、「緑町二丁目、三丁目」では大規模な事業所及び住宅団地の緑や公園、「八幡町一丁目、二丁目」では武蔵野中央公園などの公園や農地、「関前四丁目」では農地や公園、戸建住宅の緑、「境四丁目」では境山野緑地や玉川上水、農地の緑、「桜堤一丁目、二丁目」では集合住宅の緑、「桜堤三丁目」では小金井公園などが挙げられる。これらは大規模な公園や古くからの住宅地、住宅団地等である。桜堤については、集合住宅の建替えに伴い、公開空地の整備などで緑地が設けられている。
- 緑被率が10%未満の「吉祥寺本町一丁目、二丁目」は JR 中央線の吉祥寺駅の北側の地区であり、商業・業務施設が密集している。

3) 透水地率の町丁目別分類

- 透水地率の町丁目別の状況は、八幡町二丁目 が 66.2% と最も高く、次いで桜堤三丁目 が 58.4%、御殿山一丁目 が 56.4% である。

【解説】

町丁目別の透水地率を表 2-1-3 に示す。

町丁目別の透水地率（5段階に表示）を図 2-1-5 に示す。

- 「八幡町二丁目」では透水地率が 66.2% と高くなっている。緑被率が高いことに加え、武蔵野中央公園の裸地や武蔵野北高校のグラウンドがあることによる。
- 透水地率が最も低いのは、市街化が進んでいる「吉祥寺本町二丁目」で、次いで「吉祥寺本町一丁目」であった。商業用地が多く緑化余地が少なく、裸地が少ないことによる。

表 2-1-3 町丁別の緑被率、透水地率

町丁目名	緑被率	透水地率
吉祥寺東町一丁目	18.1%	20.8%
吉祥寺東町二丁目	20.7%	21.2%
吉祥寺東町三丁目	20.1%	20.4%
吉祥寺東町四丁目	20.1%	23.1%
吉祥寺東町 計	19.8%	21.2%
吉祥寺南町一丁目	17.3%	17.7%
吉祥寺南町二丁目	11.4%	12.6%
吉祥寺南町三丁目	20.5%	21.6%
吉祥寺南町四丁目	17.6%	18.2%
吉祥寺南町五丁目	13.7%	14.2%
吉祥寺南町 計	16.8%	17.6%
吉祥寺北町一丁目	17.6%	18.3%
吉祥寺北町二丁目	28.3%	30.7%
吉祥寺北町三丁目	32.8%	36.7%
吉祥寺北町四丁目	25.4%	28.3%
吉祥寺北町五丁目	29.4%	32.7%
吉祥寺北町 計	27.9%	30.8%
吉祥寺本町一丁目	8.7%	8.8%
吉祥寺本町二丁目	8.5%	8.2%
吉祥寺本町三丁目	15.1%	17.0%
吉祥寺本町四丁目	17.5%	19.4%
吉祥寺本町 計	12.7%	13.6%
御殿山一丁目	57.0%	56.4%
御殿山二丁目	21.7%	22.5%
御殿山 計	44.4%	44.3%
中町一丁目	10.5%	10.2%
中町二丁目	12.0%	12.2%
中町三丁目	16.2%	18.2%
中町 計	13.3%	14.0%
西久保一丁目	26.0%	26.4%
西久保二丁目	14.0%	14.3%
西久保三丁目	11.5%	12.7%
西久保 計	17.9%	18.5%
緑町一丁目	18.2%	18.5%
緑町二丁目	37.3%	37.7%
緑町三丁目	30.2%	31.7%
緑町 計	30.1%	30.8%
八幡町一丁目	32.5%	33.5%
八幡町二丁目	52.8%	66.2%
八幡町三丁目	29.9%	32.4%
八幡町四丁目	18.7%	19.4%
八幡町 計	37.9%	44.0%
関前一丁目	21.9%	22.4%
関前二丁目	28.7%	32.2%
関前三丁目	26.2%	29.7%
関前四丁目	35.2%	35.7%
関前五丁目	28.2%	28.9%
関前 計	27.1%	28.9%
境一丁目	18.3%	18.7%
境二丁目	20.7%	20.9%
境三丁目	25.0%	28.9%
境四丁目	36.8%	44.0%
境五丁目	27.9%	28.4%
境 計	25.8%	27.8%
桜堤一丁目	33.6%	39.1%
桜堤二丁目	38.5%	39.2%
桜堤三丁目	56.3%	58.4%
桜堤 計	43.6%	46.3%
境南町一丁目	18.3%	18.7%
境南町二丁目	22.9%	24.7%
境南町三丁目	13.7%	14.7%
境南町四丁目	20.4%	21.9%
境南町五丁目	15.7%	16.4%
境南町 計	18.8%	19.9%
合 計	24.4%	26.1%

凡例（緑被率）



凡例（透水地率）





图 2-1-4 綠被率分布图

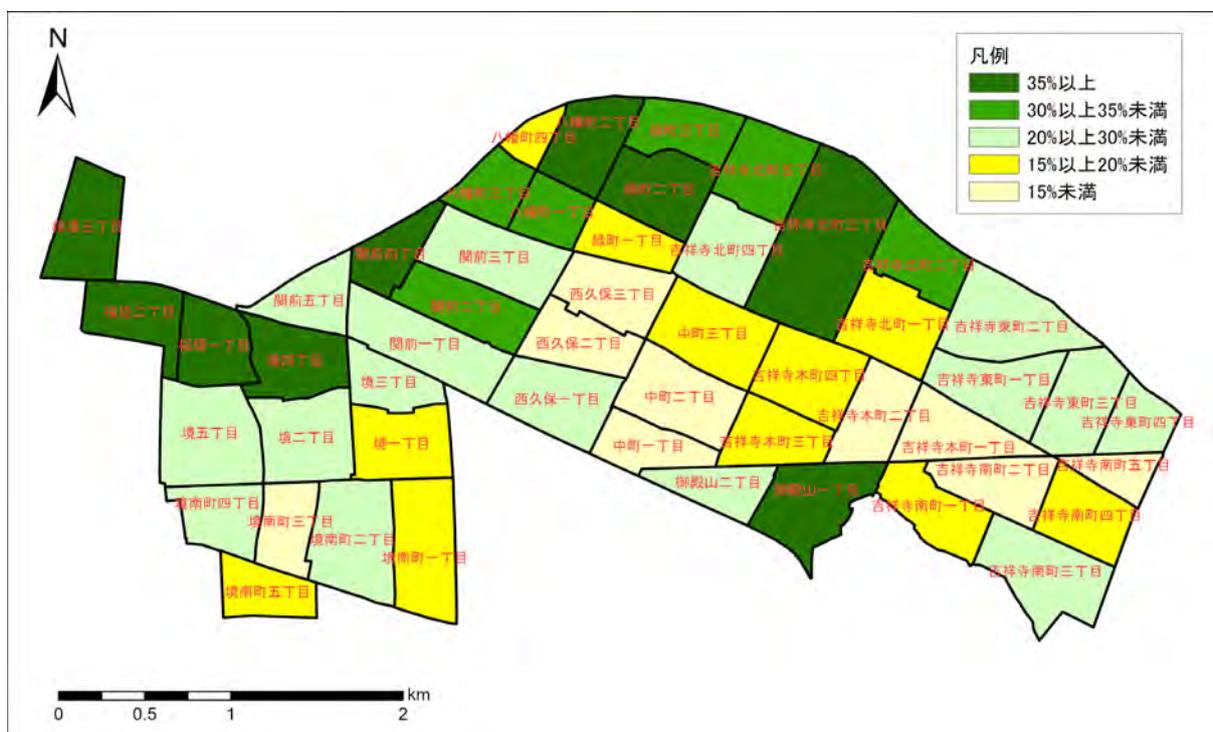


图 2-1-5 透水地率分布图

2-1-3 経年変化

1) 市全体

- 緑被率は、昭和 47 年の調査開始から平成 6 年まで減少傾向が続いてきたが、平成 6 年調査から令和 6 年調査までは横ばいの状況である。
- 平成 28 年調査から令和 6 年調査にかけては、緑被地面積 0.85ha の増加、緑被率は 0.1 ポイントの増加であった。

【解説】

武蔵野市の緑被率の経年変化を表 2-1-4、図 2-1-6 に示す。

表 2-1-4 緑被率の経年変化（市全体）

調査年	緑被地面積 (ha)	緑被率 (%)	変化量 ポイント
昭和 47 年	367.38	33.3	-
昭和 54 年	346.02	31.4	-1.9
昭和 59 年	326.01	29.6	-1.8
平成 元 年	290.22	26.3	-3.3
平成 6 年	242.97	22.6	-3.7
平成 12 年	262.31	24.4	1.8
平成 17 年	257.63	24.0	-0.4
平成 22 年	271.40	25.3	1.3
平成 28 年	266.85	24.3	-1.0
令和 6 年	267.70	24.4	0.1

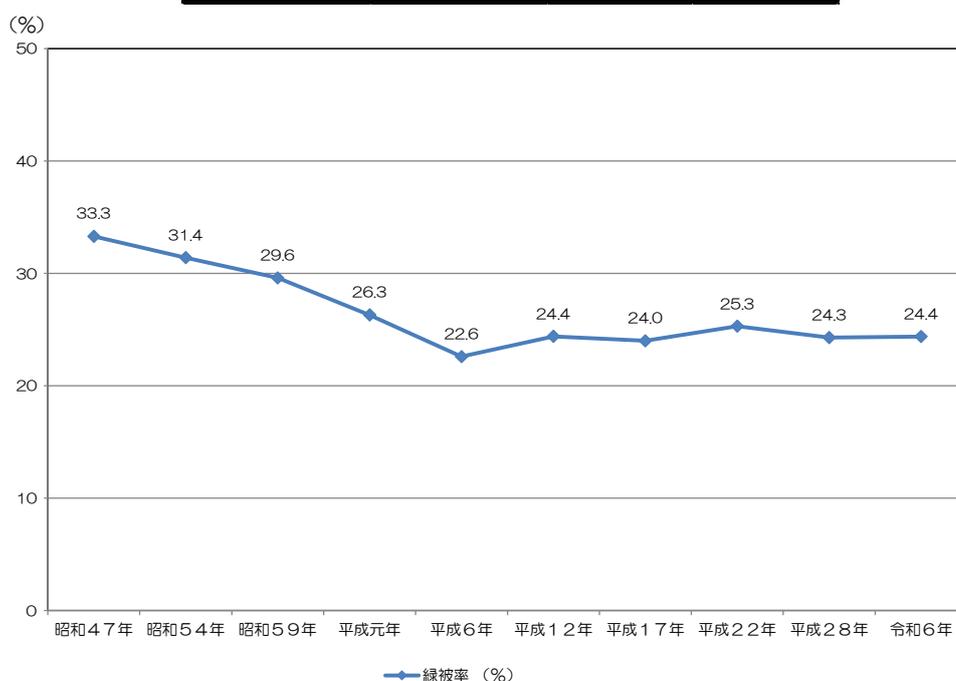


図 2-1-6 緑被率の経年変化（市全体）

2) 地域別

- 平成 28 年調査の緑被地の比較では、吉祥寺地域は 2.22ha、0.5 ポイント増加、中央地域は 2.06ha、0.6 ポイント減少、武蔵境地域は 0.70ha、0.3 ポイント増加している。
- 平成 28 年調査の透水地の比較では、吉祥寺地域は 0.23ha、0.1 ポイント減少、中央地域は 4.46ha、1.2 ポイント減少、武蔵境地域は 0.09ha、0.1 ポイント減少している。

【解説】

緑被地等の経年変化状況を吉祥寺地域、中央地域、武蔵境地域の 3 地域別に確認した。3 地域の区分を図 2-1-7 に示した。また、それぞれの地区の緑被地、透水地の経年変化を表 2-1-5、図 2-1-8 に示す。

- 吉祥寺地域の緑被地の経年変化は、平成 6 年に大きく減少したが、平成 12 年には増加に転じ、その後僅かに増減しているが、ほぼ横ばいで推移している。また、透水地の経年変化は、平成 6 年に大きく減少し、令和 6 年まで微減傾向にある。
- 中央地域の緑被地の経年変化は、平成 6 年に減少したが、平成 12 年から平成 22 年までは増加に転じており、現在は再び減少傾向にある。また、透水地の経年変化は、平成 12 年まで減少傾向であったが、平成 17 年に増加に転じ、平成 22 年まで横ばいで推移していたが、現在は再び減少傾向にある。
- 武蔵境地域の緑被地の経年変化は、平成 6 年に大きく減少したが、平成 12 年、平成 17 年と横ばいで推移し、平成 22 年には大きく増加したものの、平成 28 年には減少となり、令和 6 年ではほぼ横ばいに推移している。また、透水地の経年変化は、平成 12 年まで減少傾向にあり、平成 17 年で大きく増加したが、その後平成 22 年、平成 28 年と減少し続けたが、令和 6 年ではほぼ横ばいに推移している。

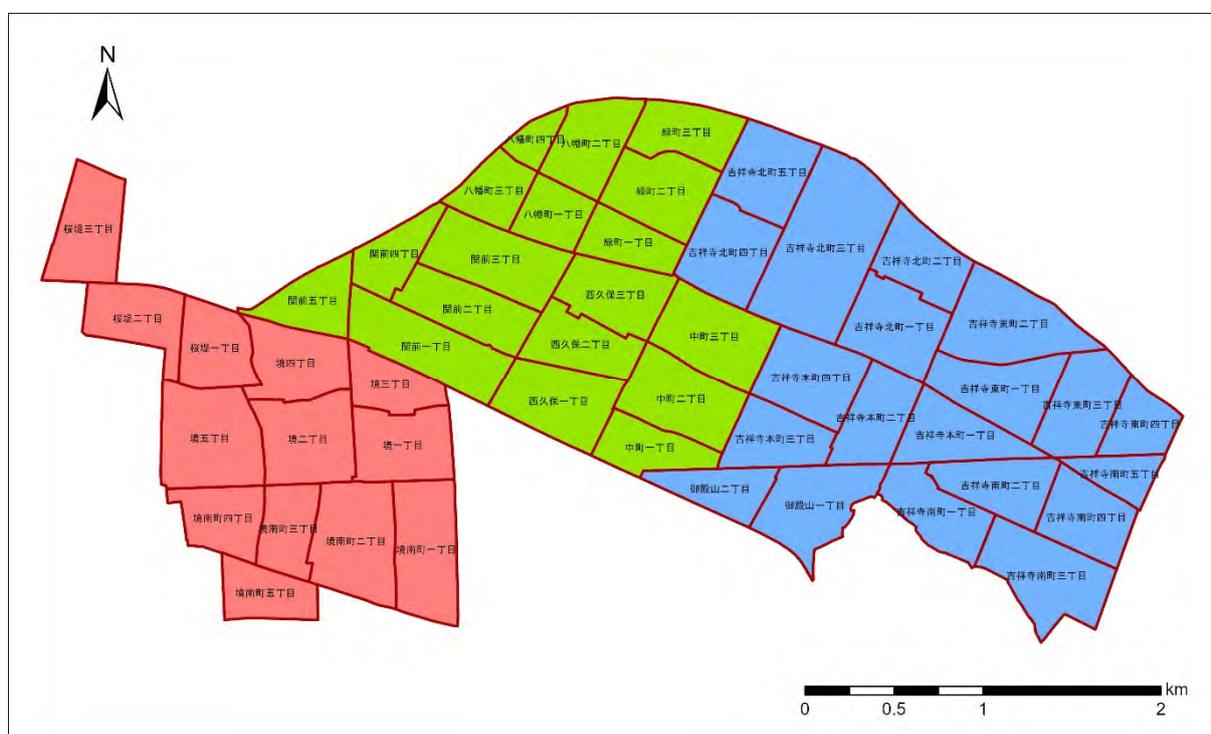


図 2-1-7 地域区分図

表 2-1-5 緑被地等の経年変化状況（地域別）

地域(*1)	調査年次	緑被地(ha)	透水地(ha)
		緑被率(%)	透水地率(%)
吉祥寺地域	平成元年	111.75	130.72
		24.3	28.4
	平成6年	90.82	114.06
		20.2	25.4
	平成12年	103.22	114.67
		23.0	25.6
	平成17年	97.18	112.80
		21.7	25.1
平成22年	102.42	113.25	
	22.8	25.2	
平成28年	100.99	110.46	
	22.0	24.1	
令和6年	103.21	110.23	
	22.5	24.0	
中央地域	平成元年	92.82	115.76
		26.1	32.5
	平成6年	81.49	103.98
		23.5	30.0
	平成12年	86.85	96.09
		25.0	27.7
	平成17年	88.53	99.90
		25.5	28.8
平成22年	91.31	100.63	
	26.3	29.0	
平成28年	90.03	99.14	
	25.4	27.9	
令和6年	87.97	94.68	
	24.8	26.7	
武蔵境地域	平成元年	85.65	97.28
		29.9	33.9
	平成6年	70.66	85.40
		25.5	30.8
	平成12年	72.24	80.83
		26.0	29.1
	平成17年	71.92	88.27
		25.9	31.8
平成22年	77.67	86.75	
	28.8	31.3	
平成28年	75.83	81.91	
	26.7	28.9	
令和6年	76.53	81.82	
	27.0	28.8	
市全体	平均	緑被率(%)	透水地率(%)
	平成元年	26.3	31.2
	平成6年	22.6	28.3
	平成12年	24.4	27.2
	平成17年	24.0	28.0
	平成22年	25.3	28.0
	平成28年	24.3	26.5
令和6年	24.4	26.1	

※1 地域については、次に示す3地域区分の通りとした
 吉祥寺地域：吉祥寺東町、吉祥寺南町、吉祥寺北町、
 吉祥寺本町、御殿山
 中央地域：中町、西久保、緑町、八幡町、関前
 武蔵境地域：境、桜堤、境南町

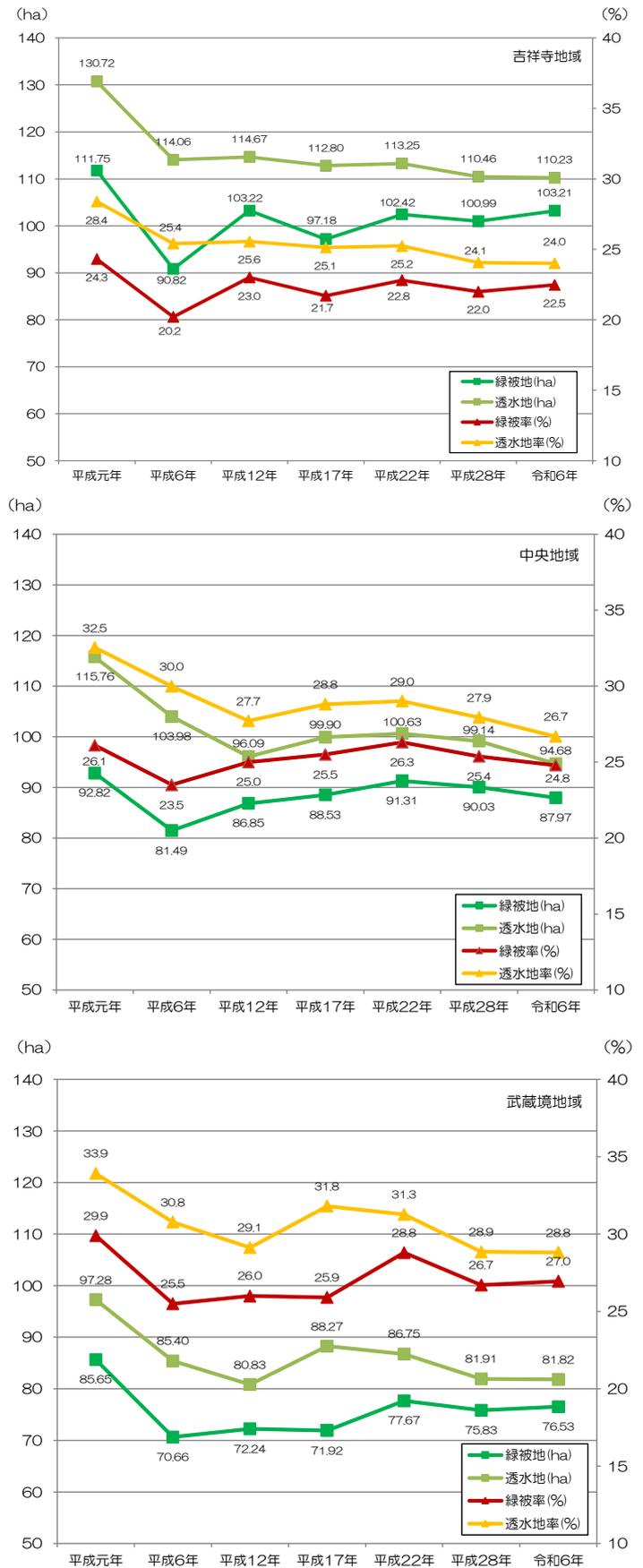


図 2-1-8 緑被地等の経年変化（地域別）

3) 町別

- 平成元年からの緑被率の町別経年変化では、御殿山、桜堤は他の町と比較して若干特異的な推移が見られる。また、緑町、中町は徐々に増加している。
- 平成 28 年調査から令和 6 年調査の町別の経年変化では、緑被地面積は吉祥寺東町、緑被率とは桜堤が最も増加した。一方、緑被地面積、緑被率ともに最も減少したのは関前であった。緑被率においては、八幡町も同様の減少量であった。

【解説】

町別の緑被率の経年変化を表 2-1-6、図 2-1-9 に示す。また、町別の緑被地・緑被率の経年変化を表 2-1-7 に示す。

(平成元年から令和 6 年調査までの町別の経年変化)

- 平成元年調査と比較すると、緑町、八幡町、桜堤は緑被率が増加しており、他の町は減少傾向となっている。
- 桜堤は、桜堤団地の建替えにより平成 17 年調査の緑被率は低いが、その後新たな緑地整備によって平成 22 年調査は大きく増加した。平成 28 年には集合住宅の建設等により再び緑被率は減少したが、樹木地の生長等により令和 6 年調査では増加している。
- 御殿山の平成 17 年の高い数字は、井の頭恩賜公園内の樹木の観測差が要因と推察される。

(平成 28 年から令和 6 年調査までの町別の経年変化)

吉祥寺東町

- 緑被地面積が 1.54ha の増加、緑被率が 1.7 ポイントの増加であった。緑被面積が 13 町の中で最も増加している。
- 住宅地の樹木地の樹木の生長、更地の草地化が主な要因である。

吉祥寺南町

- 緑被地面積が 0.61ha の増加、緑被率が 0.6 ポイントの増加であった。
- 建物の建替え等による樹木地の減少がみられた。
- 南町苗木畑公園の広場の建設などにより草地が 0.9 ポイント増加した。

吉祥寺北町

- 緑被地面積が 0.18ha の増加、緑被率が 0.1 ポイントの増加であった。
- 成蹊学園ケヤキ並木や成蹊学園の敷地内の樹木など樹木の剪定に伴う樹木地の減少が見られたが、敷地の更地化に伴う雑草地の繁茂などにより草地は増加している。

吉祥寺本町

- 緑被地面積が 0.06ha の減少、緑被率が 0.1 ポイントの減少であった。
- 宅地化に伴う樹木地の減少が見られたが、既存樹木の生長も見られることや建物の建替え等による草地や屋上緑化の増加により緑被地としてはわずかに減少している。

御殿山

- 緑被地面積が 0.06ha の減少、緑被率が 0.1 ポイントの減少であった。
- 井の頭恩賜公園などにおいて生長に伴い樹木地、草地は増加しているが、農地が大きく減少している。

中町

- 緑被地面積が 0.27ha の増加、緑被率が 0.4 ポイントの増加であった。
- 主な増加の要因は、集合住宅の建替えに伴い敷地内に緑地が建設されたことによるもので

ある。

西久保

- 緑被地面積が 0.29ha の増加、緑被率が 0.4 ポイントの増加であった。
- 宅地などへの土地利用転換に伴いいくつかの農地が消失した。
- 主な増加の要因は西久保はらっぱ公園の新設や裸地における雑草の繁茂などによる草地の増加が挙げられ、屋上緑化も他の町より増加している。

緑町

- 緑被地面積が 0.01ha の増加、緑被率の大きな変化は見られなかった。
- 武蔵野中央公園の拡充した広場の建設に伴う増加や商業施設の改築に伴う緑被地の減少など土地利用の転換による大きな変化が見られたが、緑被地面積や緑被率は大きく変化しなかった。

八幡町

- 緑被地面積が 0.86ha の減少、緑被率が 1.6 ポイントの減少であった。13 町の中で農地の比率が最も減少している。
- 主な減少の要因は千川上水遊歩道沿いの樹木の剪定や宅地化による農地の減少が挙げられる。

関前

- 緑被地面積が 1.78ha の減少、緑被率が 1.6 ポイントの減少であった。13 町の中で緑被地面積の減少が最も大きく、農地の面積が最も減少している。
- 主な減少の要因は宅地化による樹木地や農地の減少が挙げられる。また、境浄水場の改築に伴う草地の減少も確認されている。

境

- 緑被地面積が 0.55ha の増加、緑被率が 0.5 ポイントの増加であった。
- 主な増加の要因は、公園や更地等の裸地における雑草の繁茂が挙げられ、まとまった増加より小規模な増加が多く確認された。樹木地や農地は集合住宅や個人住宅の開発に伴い消失している。

桜堤

- 緑被地面積が 1.09ha の増加、緑被率が 1.8 ポイントの増加であった。13 町の中で緑被率が最も増加している。
- 主な増加の要因は、仙川緑地と隣接した団地の樹林地の生長に伴う増加や小金井公園の樹林地の生長などが挙げられる。

境南町

- 緑被地面積が 0.93ha の減少、緑被率が 0.9 ポイントの減少であった。
- 主な減少の要因は武蔵野赤十字病院の建替えに伴う緑被地の減少や境南通りの街路樹の剪定や境南ふれあい広場周辺の剪定、宅地化による樹木地や農地の減少が挙げられる。

表 2-1-6 町別の緑被率の経年変化

町名	緑被率 (%)							H28→R06 変化量(体°'ト)
	平成元年	平成6年	平成12年	平成17年	平成22年	平成28年	令和6年度	
吉祥寺東町	22.6	16.5	19.8	15.6	19.7	18.1	19.8	1.7
吉祥寺南町	18.4	14.7	18.9	16.8	16.7	16.2	16.8	0.6
吉祥寺北町	29.7	25.7	28.5	25.4	28.4	27.7	27.9	0.1
吉祥寺本町	14.2	11.4	12.2	13.9	13.3	12.7	12.7	-0.1
御殿山	44.6	41.8	44.0	51.0	45.7	44.6	44.4	-0.1
中町	13.5	10.3	12.0	13.1	12.5	12.9	13.3	0.4
西久保	18.5	15.8	17.5	16.2	17.6	17.4	17.9	0.4
緑町	28.4	25.1	25.3	29.5	29.7	30.1	30.1	0.0
八幡町	33.5	35.7	38.9	38.4	39.7	39.5	37.9	-1.6
関前	33.8	29.5	30.8	30.6	32.0	28.7	27.1	-1.6
境	28.8	24.2	25.5	24.2	26.0	25.3	25.8	0.5
桜堤	42.8	39.6	37.2	36.6	46.0	41.8	43.6	1.8
境南町	23.4	18.7	20.2	21.7	19.7	19.7	18.8	-0.9
市全体	26.3	22.6	24.4	24.0	25.3	24.3	24.4	0.1

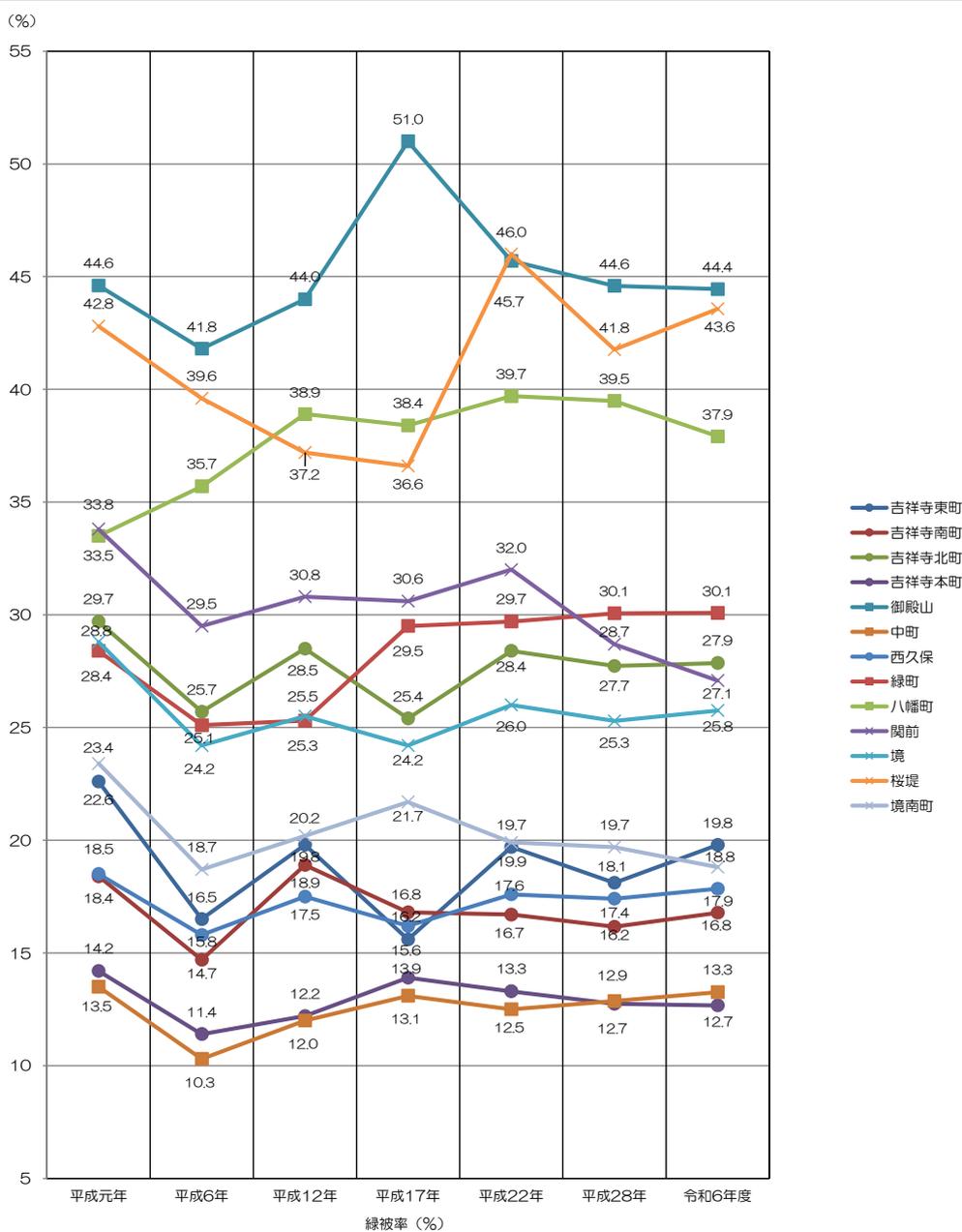


図 2-1-9 町別の緑被率の経年変化

表 2-1-7 町別の緑被地・緑被率の経年変化

上段：面積 (ha) 下段：対象域の面積に対する割合

町名	樹木			草地			農地			屋上緑化			緑被地		
	H28	RO6	変化量	H28	RO6	変化量	H28	RO6	変化量	H28	RO6	変化量	H28	RO6	変化量
	吉祥寺東町	1503	1581	0.78	1.25	2.08	0.83	0.29	0.25	-0.03	0.08	0.05	-0.03	1666	18.20
吉祥寺南町	1398	1367	-0.31	1.65	2.57	0.93	0.14	0.11	-0.03	0.16	0.17	0.02	1592	16.53	0.61
吉祥寺北町	14.2%	13.9%	-0.3	1.7%	2.6%	0.9	0.1%	0.1%	0.0	0.2%	0.2%	0.0	16.2%	16.8%	0.6
吉祥寺本町	32.59	31.31	-1.27	4.33	5.72	1.39	2.55	2.57	0.02	0.16	0.20	0.05	39.63	39.81	0.18
御殿山	22.8%	21.9%	-0.9	3.0%	4.0%	1.0	1.8%	1.8%	0.0	0.1%	0.1%	0.0	27.7%	27.9%	0.1
中町	9.75	9.40	-0.35	0.92	1.15	0.23	0.00	0.00	0.00	0.27	0.34	0.06	10.95	10.89	-0.06
西久保	11.4%	10.9%	-0.4	1.1%	1.3%	0.3	0.0%	0.0%	0.0	0.3%	0.4%	0.1	12.7%	12.7%	-0.1
緑町	16.22	16.25	0.03	0.50	0.94	0.44	0.80	0.23	-0.57	0.33	0.36	0.03	17.84	17.78	-0.06
八幡町	40.5%	40.6%	0.1	1.2%	2.4%	1.1	2.0%	0.6%	-1.4	0.8%	0.9%	0.1	44.6%	44.4%	-0.1
境	8.14	8.31	0.17	0.71	0.81	0.09	0.00	0.00	0.00	0.10	0.12	0.01	8.96	9.23	0.27
関前	11.7%	11.9%	0.2	1.0%	1.2%	0.1	0.0%	0.0%	0.0	0.1%	0.2%	0.0	12.9%	13.3%	0.4
桜堤	9.88	9.77	-0.11	0.96	1.51	0.55	0.49	0.29	-0.20	0.07	0.13	0.05	11.40	11.69	0.29
市全体	15.1%	14.9%	-0.2	1.5%	2.3%	0.8	0.7%	0.4%	-0.3	0.1%	0.2%	0.1	17.4%	17.9%	0.4
境	12.67	12.01	-0.66	3.03	3.65	0.62	0.65	0.59	-0.06	0.13	0.24	0.11	16.48	16.49	0.01
境	23.1%	21.9%	-1.2	5.5%	6.7%	1.1	1.2%	1.1%	-0.1	0.2%	0.4%	0.2	30.1%	30.1%	0.0
境	12.39	11.34	-1.05	4.67	5.67	1.00	4.37	3.55	-0.83	0.05	0.07	0.02	21.49	20.63	-0.86
境	22.8%	20.8%	-1.9	8.6%	10.4%	1.8	8.0%	6.5%	-1.5	0.1%	0.1%	0.0	39.5%	37.9%	-1.6
境	17.33	16.57	-0.76	4.11	3.88	-0.23	10.21	9.38	-0.83	0.06	0.10	0.03	31.71	29.93	-1.78
境	15.7%	15.0%	-0.7	3.7%	3.5%	-0.2	9.2%	8.5%	-0.7	0.1%	0.1%	0.0	28.7%	27.1%	-1.6
境	21.24	20.59	-0.65	1.78	3.56	1.78	6.53	5.87	-0.66	0.27	0.35	0.08	29.82	30.37	0.55
境	18.0%	17.5%	-0.6	1.5%	3.0%	1.5	5.5%	5.0%	-0.6	0.2%	0.3%	0.1	25.3%	25.8%	0.5
境	20.10	20.80	0.70	3.41	3.77	0.35	1.43	1.47	0.04	0.26	0.26	0.00	25.20	26.29	1.09
境	33.3%	34.5%	1.2	5.7%	6.2%	0.6	2.4%	2.4%	0.1	0.4%	0.4%	0.0	41.8%	43.6%	1.8
境	15.28	14.45	-0.84	1.41	1.93	0.53	3.90	3.20	-0.69	0.22	0.29	0.07	20.80	19.87	-0.93
境	14.5%	13.7%	-0.8	1.3%	1.8%	0.5	3.7%	3.0%	-0.7	0.2%	0.3%	0.1	19.7%	18.8%	-0.9
境	204.61	200.28	-4.34	28.73	37.25	8.52	31.35	27.51	-3.84	2.16	2.66	0.51	266.85	267.70	0.85
境	18.6%	18.2%	-0.4	2.6%	3.4%	0.8	2.9%	2.5%	-0.3	0.2%	0.3%	0.1	24.3%	24.4%	0.1

2-1-4 他区市との比較

- 近隣区市では、本市の他、杉並区で緑被率が増加しており、三鷹市、小金井市、西東京市、練馬区で緑被率が減少している。
- 前回調査との比較では、23 区は緑被率が増加している区がわずかに多く、26 市は緑被率が減少している市が多い。
- 26 市の中においては、国立市や狛江市、西東京市とともに、武蔵野市は緑被率が低い状況にある。

【解説】

武蔵野市と隣接区市（三鷹市、小金井市、西東京市、杉並区、練馬区）の緑被率の比較を図 2-1-10、武蔵野市を含む 23 区 26 市の緑被率を表 2-1-8、図 2-1-11 に示す。

- 武蔵野市は 26 市の中では区部に隣接しており、農地の分布が少ないこと、JR 中央線の各駅周辺の商業地等では緑が少ないことなどにより、緑被率が低い傾向にある。
- 武蔵野市は、人口密度の高さや商業・業務地が多い点で、区部と類似しているが、いずれの区よりも緑被率は高い。一方で、26 市の中においては、国立市、狛江市に次いで 3 番目に緑被率が低くなっている。

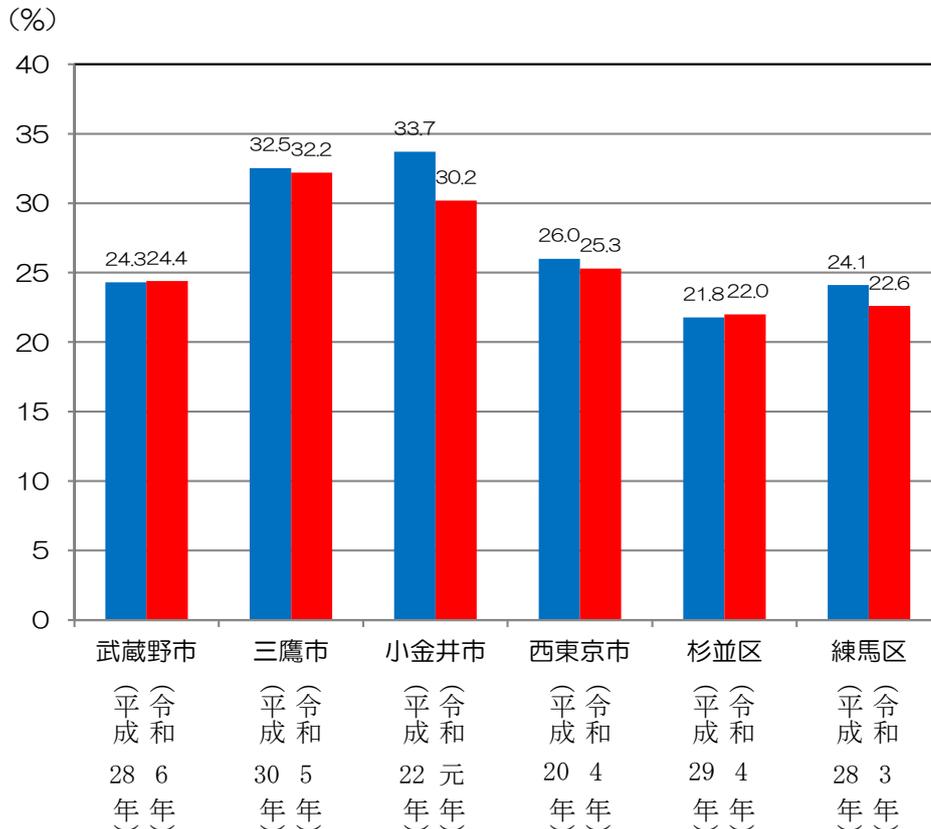


図 2-1-10 緑被率の近隣区市との比較

表 2-1-8 23区、26市の緑被率

自治体名	前回調査			最新調査			前回調査との比較		
	緑被率		調査年次	緑被率		調査年次		調査区分	
区	千代田区	21.00	%	平成22年	23.20	%	平成30年	緑被率	↗
	中央区	9.10	%	平成16年	10.70	%	平成29年	緑被率	↗
	港区	21.78	%	平成28年	22.62	%	令和3年	緑被率	↗
	新宿区	17.50	%	平成27年	17.50	%	令和2年	緑被率	-
	文京区	18.40	%	平成30年	19.10	%	令和5年	緑被率	↗
	台東区	12.30	%	平成22年	10.10	%	平成30年	緑被率	↘
	墨田区	10.50	%	平成21年	10.70	%	平成30年	緑被率	↗
	江東区	18.71	%	平成29年	21.01	%	令和4年	緑被率	↗
	品川区	16.30	%	平成26年	15.10	%	令和元年	緑被率	↘
	目黒区	17.30	%	平成26年	17.00	%	令和5年	緑被率	↘
	大田区	20.50	%	平成21年	18.30	%	平成30年	緑被率	↘
	世田谷区	23.56	%	平成28年	22.56	%	令和3年	緑被率	↘
	渋谷区	21.34	%	平成25年	22.77	%	令和4年	緑被率	↗
	中野区	16.37	%	平成19年	16.14	%	平成28年	緑被率	↘
	杉並区	21.77	%	平成29年	21.99	%	令和4年	緑被率	↗
	豊島区	12.90	%	平成27年	13.23	%	令和元年	緑被率	↗
	北区	18.43	%	平成30年	18.26	%	令和5年	緑被率	↘
	荒川区	12.35	%	平成19年	10.53	%	平成29年	緑被率	↘
	板橋区	20.30	%	平成26年	19.40	%	令和元年	緑被率	↘
	練馬区	24.10	%	平成28年	22.60	%	令和3年	緑被率	↘
足立区	17.10	%	平成29年	17.20	%	令和5年	緑被率	↗	
葛飾区	16.30	%	平成20年	18.31	%	令和3年	緑被率	↗	
江戸川区	15.40	%	平成6年	16.40	%	平成18年	緑被率	↗	
市	八王子市	61.00	%	平成19年	58.40	%	平成29年	緑被率	↘
	立川市	38.07	%	平成10年	30.70	%	平成30年	緑被率	↘
	武蔵野市	24.30	%	平成28年	24.40	%	令和6年	緑被率	↗
	三鷹市	32.53	%	平成30年	32.20	%	令和5年	緑被率	↘
	青梅市	80.90	%	平成15年	80.30	%	平成20年	みどり率	↘
	府中市	29.68	%	平成20年	29.52	%	平成28年	緑被率	↘
	昭島市	43.80	%	平成22年	41.10	%	平成30年	みどり率	↘
	調布市	31.00	%	平成27年	30.30	%	令和元年	緑被率	↘
	町田市	39.50	%	平成19年	38.10	%	平成24年	緑被率	↘
	小金井市	33.70	%	平成22年	30.20	%	令和元年	緑被率	↘
	小平市	34.30	%	平成18年	29.20	%	平成29年	緑被率	↘
	日野市	31.70	%	平成24年	30.90	%	平成29年	緑被率	↘
	東村山市	31.80	%	平成20年	26.30	%	令和元年	緑被率	↘
	国分寺市	30.04	%	平成10年	25.80	%	平成21年	緑被率	↘
	国立市	23.40	%	平成14年	23.40	%	平成14年	緑被率	-
	福生市	27.10	%	平成20年	31.85	%	平成30年	みどり率	↗
	狛江市	26.05	%	平成23年	24.32	%	平成30年	緑被率	↘
	東大和市	50.40	%	平成15年	46.00	%	平成25年	みどり率	↘
	清瀬市	40.10	%	平成22年	36.90	%	令和2年	緑被率	↘
	東久留米市	30.70	%	平成27年	29.20	%	令和3年	緑被率	↘
	武蔵村山市	44.45	%	平成23年	41.87	%	令和3年	緑被率	↘
	多摩市	47.80	%	平成20年	43.60	%	平成22年	緑被率	↘
	稲城市	56.70	%	平成21年	52.40	%	令和3年	緑被率	↘
	羽村市	29.00	%	平成2年	28.40	%	平成18年	緑被率	↘
	あきる野市	58.08	%	平成9年	58.08	%	平成9年	緑被率	-
	西東京市	26.00	%	平成20年	25.30	%	令和4年	緑被率	↘

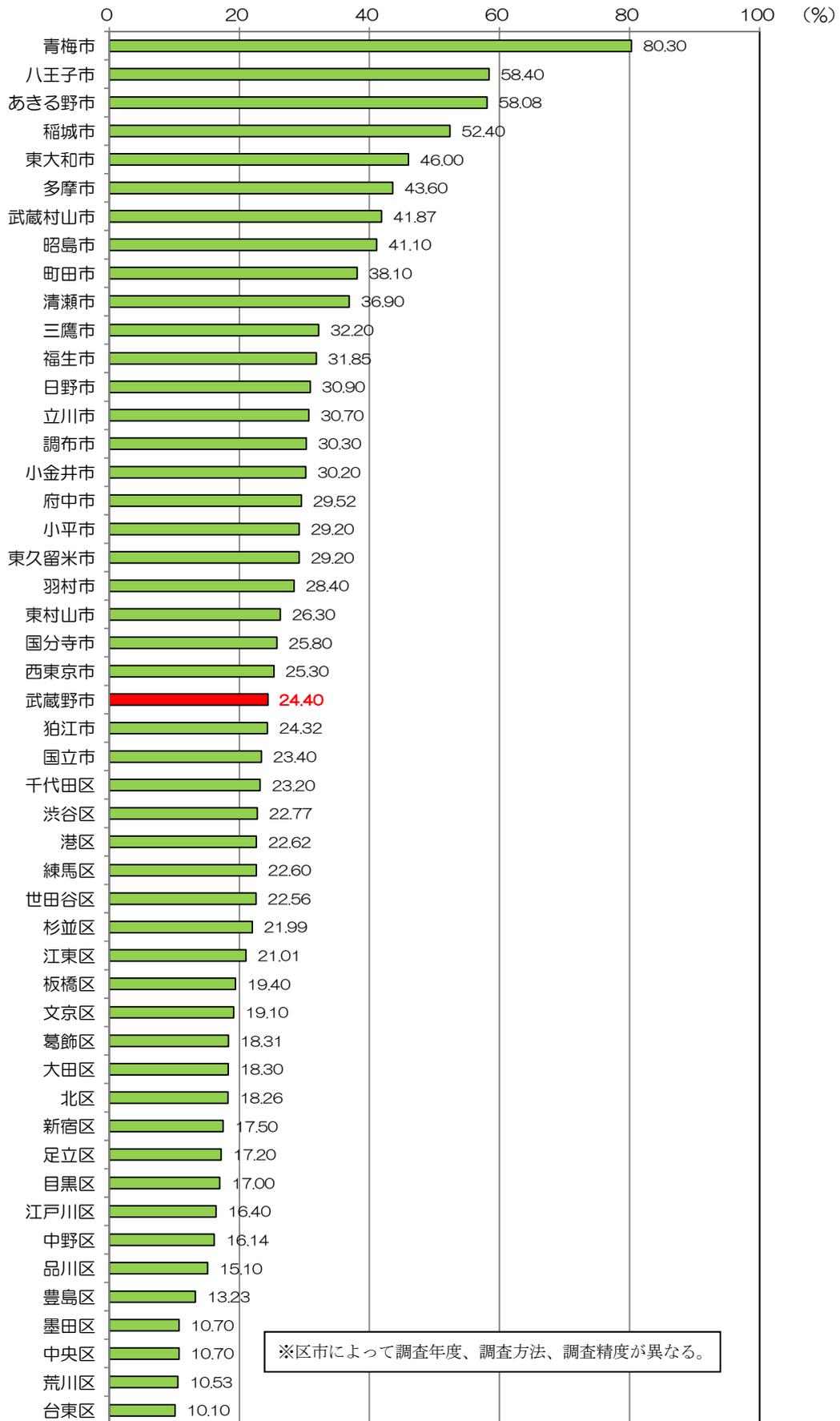


図 2-1-11 23 区、26 市の緑被率

2-2 土地利用別状況

- 面積の最も多い戸建住宅の緑被地面積が 68.19ha で最も多く、緑被率は 22.2%であった。
- 面積が 2 番目に多い集合住宅の緑被地面積は 41.64ha で、緑被率は 19.0%と戸建住宅より 3.2 ポイント低い。

【解説】

土地利用別の緑被地等とその構成を図 2-2-1、図 2-2-2 に、土地利用別の緑被地等の状況を表 2-2-1 に示す。また、土地利用区分の項目を表 2-2-2 に示す。

- 対象とする土地利用面積に対する緑被率では、水面・河川等が 92.3%、農用地が 91.5%、非宅地が 53.5%であった。非宅地には、公園・緑地が含まれるため高い緑被率となっている。
- 市の土地利用総面積の約半分を占める住宅地（戸建住宅、集合住宅）の緑被率は 20.9%であった。
- 住宅地のうち、土地利用面積の割合が最も高い戸建住宅の緑被率は、22.2%であった。一方で、集合住宅の緑被率は 19.0%と戸建住宅の緑被率より低くなっている。
- 商業・業務地の緑被率は 9.8%、工業地の緑被率は 9.2%と低くなっているが、商業・業務地、工業地の屋上緑化率は 0.7%と比較的高くなっている。
- 土地利用別の緑被地面積では戸建住宅が 68.19ha と最も多く、次いで非宅地が 59.07ha、集合住宅が 41.64ha である。

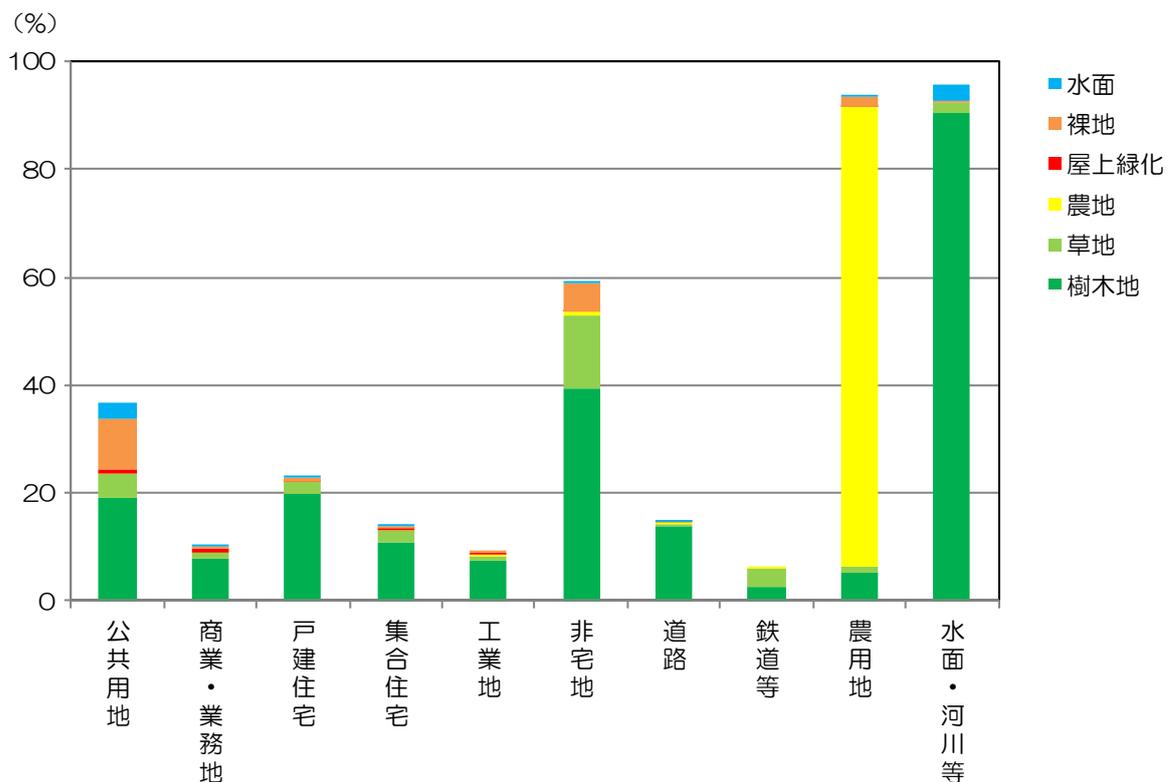


図 2-2-1 土地利用別の緑被地等の割合とその構成

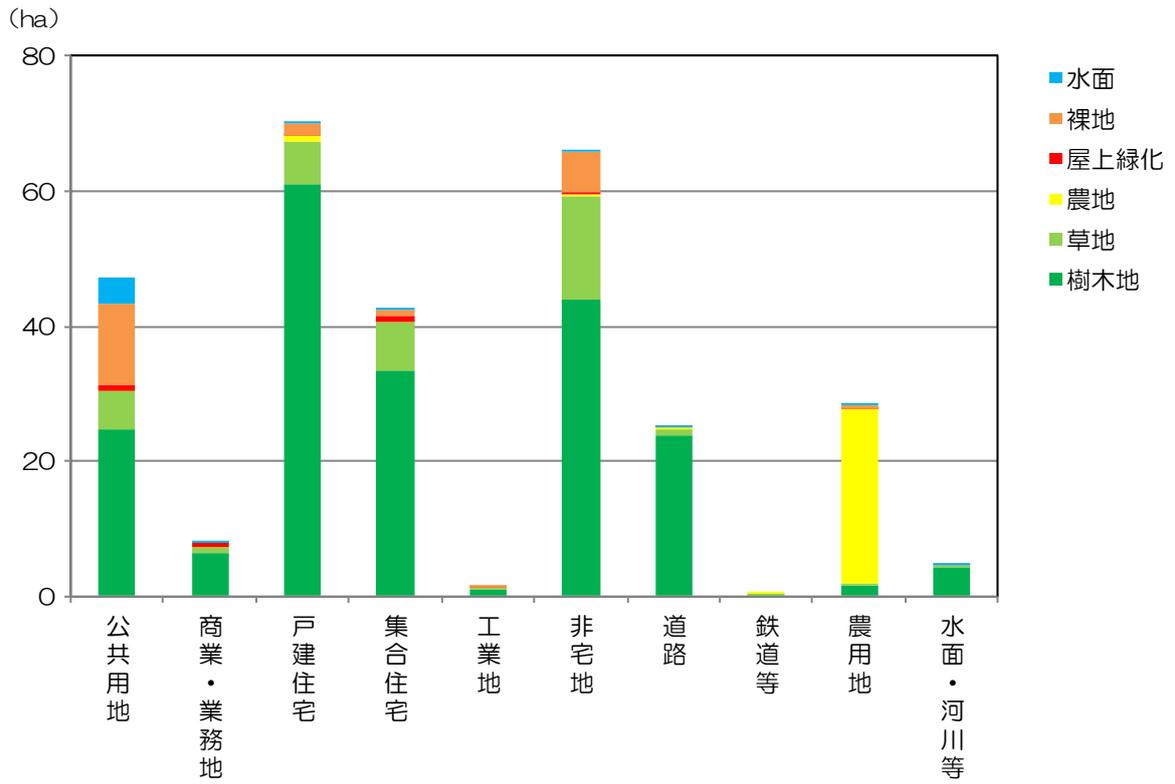


図 2-2-2 土地利用別の緑被地等の面積とその構成

表 2-2-1 土地利用別の緑被地等の状況

土地利用	面積	緑被地				合計 緑被地	裸地	水面
		樹木地	草地	農地	屋上緑化			
公共用地	128.54	24.59	5.85	0.11	0.78	31.33	12.07	3.84
		19.1%	4.5%	0.1%	0.6%	24.4%	9.4%	3.0%
商業・業務地	79.62	6.34	0.81	0.05	0.59	7.79	0.22	0.00
		8.0%	1.0%	0.1%	0.7%	9.8%	0.3%	0.0%
戸建住宅	306.69	61.02	6.36	0.71	0.11	68.19	1.77	0.01
		19.9%	2.1%	0.2%	0.0%	22.2%	0.6%	0.0%
集合住宅	218.87	33.35	7.15	0.11	1.03	41.64	0.89	0.00
		10.9%	2.3%	0.0%	0.3%	19.0%	0.4%	0.0%
工業地	14.08	1.05	0.13	0.01	0.09	1.29	0.00	0.00
		7.5%	0.9%	0.1%	0.7%	9.2%	0.0%	0.0%
非宅地	111.62	43.84	15.38	0.44	0.04	59.70	6.12	0.00
		39.3%	13.8%	0.4%	0.0%	53.5%	5.5%	0.0%
道路	173.26	23.88	0.80	0.33	0.01	25.03	0.07	0.01
		13.8%	0.5%	0.2%	0.0%	14.4%	0.0%	0.0%
鉄道	8.65	0.23	0.29	0.00	0.00	0.52	0.00	0.00
		2.6%	3.3%	0.0%	0.0%	6.0%	0.0%	0.0%
農用地	30.27	1.57	0.39	25.74	0.00	27.71	0.54	0.00
		5.2%	1.3%	85.0%	0.0%	91.5%	1.8%	0.0%
水面・河川等	4.88	4.41	0.09	0.00	0.00	4.50	0.02	0.14
		90.3%	1.9%	0.0%	0.0%	92.3%	0.4%	2.8%
市全域	1,076.47	200.28	37.25	27.51	2.66	267.70	21.70	4.01
		18.6%	3.5%	2.6%	0.2%	24.9%	2.0%	0.4%

上段：面積 (ha)

下段：対象域の面積に対する割合 (%)

※土地利用別の面積の算出には図形面積を用いた。

表 2-2-2 土地利用区分項目一覧表(再掲)

項目	内容
公共用地	官公庁施設、教育文化施設、厚生医療施設、供給処理施設
商業・業務地	事務所建築物、専用商業施設、住商併用建物、宿泊・遊興施設、スポーツ・興行施設
戸建住宅	独立住宅
集合住宅	集合住宅
道路	道路
鉄道	鉄道
農用地	農林業施設、田、畑、樹園地
水面・河川等	河川・上水・浄水場等

2-3 主要施設別の状況

- 緑被率の高い施設区分
 1. 公園・緑地 (79.7%)
 2. 社寺教会・墓地 (47.5%)
 3. 公共住宅 (40.3%)
- 緑被率の低い施設区分
 1. 国・都施設 (19.6%)
 2. 公共教育施設 (20.3%)
 3. 事業所・病院等 (20.3%)

【解説】

施設区分毎の緑被地等とその構成を図 2-3-1、図 2-3-2 に、施設区分毎の緑被地等の状況を表 2-3-1 に示す。

- 主要施設別の緑被率では、公園・緑地が 79.7%、次いで社寺教会・墓地が 47.5%、公共住宅が 40.3%の順で高くなっている。一方、緑被率の低い施設区分は国・都施設の 19.6%であり、次いで公共教育施設の 20.3%、事業所・病院等の 20.3%であった。
- 国・都施設の緑被率は 19.6%と最も低いが、主な要因として境浄水場が改築中につき、緑被率が平成 28 年調査より低くなっている。
- 私立教育施設は公共教育施設よりも緑被率が高く、特に樹木地率が高くなっている。
- 公共住宅は大規模住宅の緑被率より約 9 ポイント高く、樹木地率 31.4%と緑の拠点を形成していることが分かる。

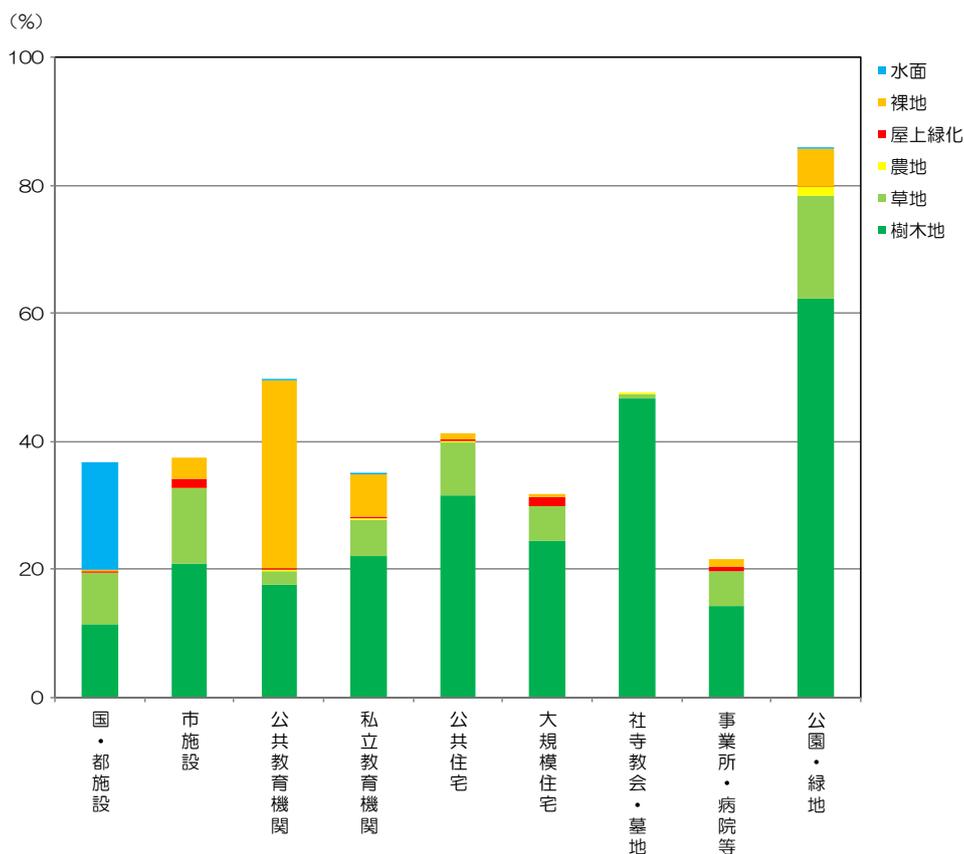


図 2-3-1 施設区分毎の緑被地等の割合とその構成

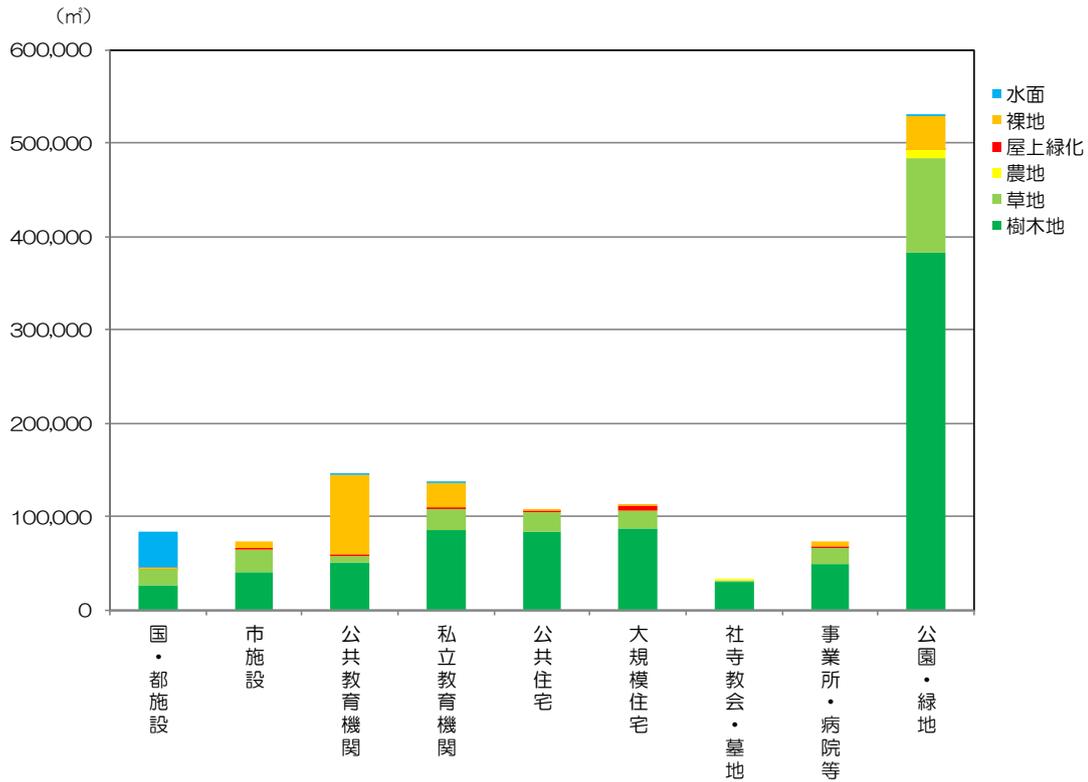


図 2-3-2 施設区分毎の緑被地等の面積とその構成

表 2-3-1 施設区分毎の緑被地等の状況

施設区分	面積	緑被地				合計 緑被地	裸地	水面
		樹木地	草地	農地	屋上緑化			
国・都施設	228,158	26,033	18,228	0	436	44,697	988	38,375
		11.4%	8.0%	0.0%	0.2%	19.6%	0.4%	16.8%
市施設	197,486	41,388	23,199	0	2,623	67,210	6,744	0
		21.0%	11.7%	0.0%	1.3%	34.0%	3.4%	0.0%
公共教育施設	291,705	51,010	6,703	366	1,016	59,095	85,648	31
		17.5%	2.3%	0.1%	0.3%	20.3%	29.4%	0.0%
私立教育施設	390,232	86,178	21,668	1,063	1,323	110,232	25,857	1
		22.1%	5.6%	0.3%	0.3%	28.2%	6.6%	0.0%
公共住宅	265,384	83,425	22,440	154	957	106,976	2,537	0
		31.4%	8.5%	0.1%	0.4%	40.3%	1.0%	0.0%
大規模住宅	355,165	87,074	19,123	88	5,252	111,536	959	0
		24.5%	5.4%	0.0%	1.5%	31.4%	0.3%	0.0%
社寺教会・墓地	66,131	30,881	506	3	0	31,391	0	0
		46.7%	0.8%	0.0%	0.0%	47.5%	0.0%	0.0%
事業所・病院等	339,915	48,759	18,142	0	2,180	69,081	4,279	0
		14.3%	5.3%	0.0%	0.6%	20.3%	1.3%	0.0%
公園・緑地	617,322	383,905	99,816	8,560	7	492,287	37,581	249
		62.2%	16.2%	1.4%	0.0%	79.7%	6.1%	0.0%

上段：面積 (m²)

下段：対象域の面積に対する割合 (%)

※市施設：200 m²以上を取得した。

大規模住宅、事業所・病院等：3,000 m²以上を取得した。

2-4 民有地・公有地の状況

- 武蔵野市の緑被地は、民有地が約6割、公有地が約4割である。
- 平成22年までは民有地の緑被地は減少傾向にあり、公有地の緑被地の割合が増しているが、平成28年以降はほぼ横ばいとなっている。

【解説】

主要施設と土地利用の図形データを用い、民有地・公有地を区分し、緑被地面積等の集計を行った。民有地・公有地の区分にあたっては、主要施設では公園・緑地、国・都施設、市施設、公共教育施設及び公共住宅を、土地利用区分では道路、鉄道及び水面・河川等を公有地とし、それ以外を民有地とした。ここでの公有地とは公的な利用がなされている土地のことで、公共用地とは異なる。

市内の緑被地面積の民有地と公有地の割合の推移を図2-4-1、表2-4-1に示し、民有地と公有地の緑被地面積の推移を図2-4-2、表2-4-2に示す。

- 民有地の緑被地面積の割合は、平成元年調査で73.7%あったものが、令和6年調査では60.8%となり減少しているが、平成28年調査から令和6年調査では、ほぼ横ばいとなっている。
- 公有地の緑被地面積の割合は、平成元年調査で26.3%あったものが、令和6年調査では39.2%となり増加しているが、平成28年調査から令和6年調査では、ほぼ横ばいとなっている。
- 緑被地面積で見ると、平成元年から令和6年までに公有地の緑は28.67ha増加したが、民有地の緑は51.19ha減少している。

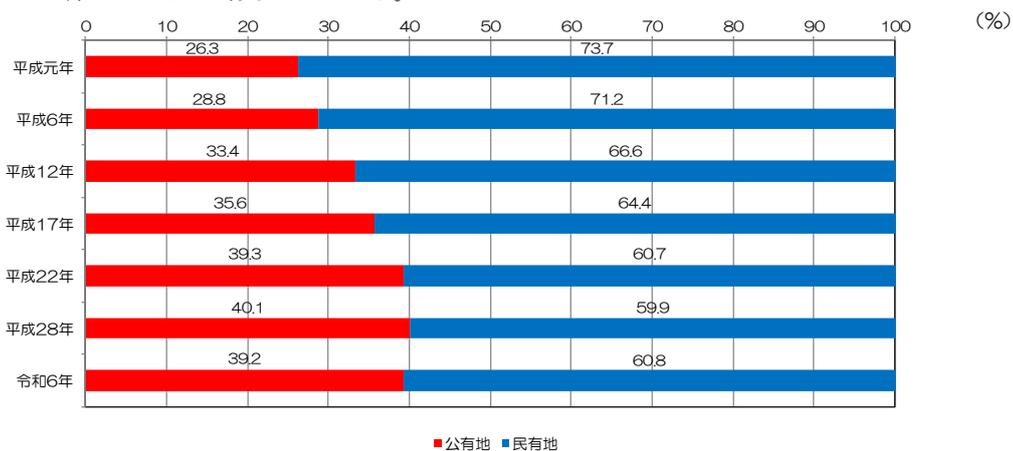


図 2-4-1 市内緑被地面積の民有地と公有地の割合の推移

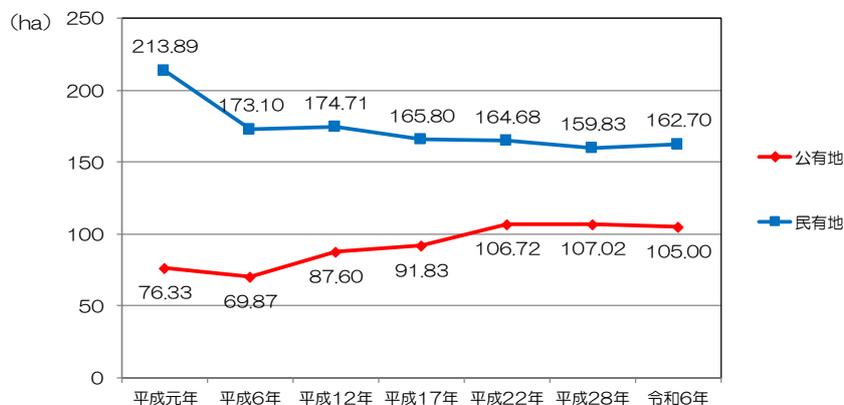


図 2-4-2 民有地と公有地の緑被地面積の推移

表 2-4-1 市内緑被地面積の私有地と公有地の割合の推移

調査年	私有地	公有地	緑被地合計 (ha)	緑被率 (%)
平成元年	213.89	76.33	290.22	26.3
	73.7	26.3		
平成6年	173.10	69.87	242.97	22.6
	71.2	28.8		
平成12年	174.71	87.60	262.31	24.4
	66.6	33.4		
平成17年	165.80	91.83	257.63	24.0
	64.4	35.6		
平成22年	164.68	106.72	271.40	25.3
	60.7	39.3		
平成28年	159.83	107.02	266.85	24.8
	59.9	40.1		
令和6年	162.70	105.00	267.70	24.9
	60.8	39.2		

上段：面積 (ha)

下段：対象域の面積に対する割合 (%)

※対象域の面積に対する割合は、市全域の緑被地の合計に対する、私有地、公有地毎の緑被地面積の割合である。

※緑被率の算出には図形面積を用いた。

表 2-4-2 私有地と公有地の緑被地面積の推移

	調査年	面積(ha)	緑被地(ha)	緑被率(%)
私有地	平成28年	737.98	159.83	21.7
	令和6年	734.49	162.70	22.2
公有地	平成28年	338.49	107.02	31.6
	令和6年	341.98	105.00	30.7
合計	平成28年	1,076.47	266.85	24.8
	令和6年	1,076.47	267.70	24.9

※緑被率の算出には図形面積を用いた。

2-5 みどり地の状況

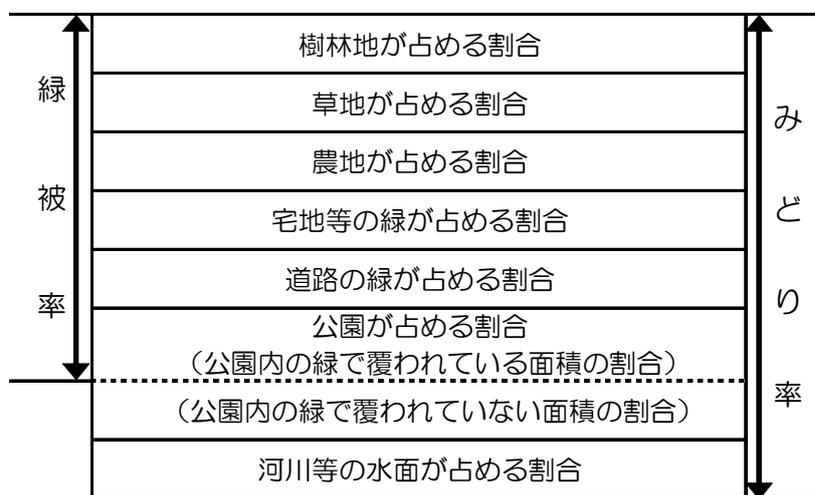
- 市全域のみどり地面積は284.18ha、みどり率は25.9%であった。
- 町別では、みどり率が最も高いのは御殿山の49.7%、次いで桜堤の48.9%、八幡町の43.7%であり、緑被率と同様の順であった。

【解説】

町別のみどり地の状況を表 2-5-1、図 2-5-2 に示す。

なお、平成22年調査では、樹林地、草地、農地、裸地、水面をすべて合算したものをみどり地とみなしみどり率を算出していたが、平成28年調査以降では図 2-5-1 に示す「緑の東京計画」（平成12年12月 東京都）の定義を基に、みどり率を算出している。

みどり率とは、みどり地面積の地区面積に占める割合で、みどり地面積とは、緑被地と水面、公園の緑被に覆われていない部分の合計をいう。緑と水の空間であり、都市におけるオープンスペースを構成する主要な要素と考えられている。



「緑の東京計画」（平成12年12月 東京都）より

図 2-5-1 みどり率と緑被率の関係

表 2-5-1 町別のみどり地の状況

町名	面積	公園分を除く緑被地(ha)				合計	公園分を除く水面(ha)	公園面積(ha)	みどり地(ha)	みどり率(%)
		樹木地	草地	農地	屋上緑化					
吉祥寺東町	91.96	14.74	1.79	0.23	0.05	16.81	0.00	1.90	18.71	20.3
吉祥寺南町	98.48	13.30	2.52	0.11	0.17	16.10	0.00	0.60	16.70	17.0
吉祥寺北町	142.89	29.04	5.59	2.57	0.20	37.41	0.00	2.83	40.24	28.2
吉祥寺本町	85.90	9.11	0.99	0.00	0.34	10.44	0.00	0.60	11.04	12.8
御殿山	40.01	4.23	0.48	0.23	0.36	5.30	0.00	14.57	19.87	49.7
中町	69.59	8.04	0.80	0.00	0.12	8.95	0.00	0.36	9.31	13.4
西久保	65.48	8.20	1.27	0.29	0.13	9.88	0.00	2.16	12.04	18.4
緑町	54.81	10.92	2.65	0.59	0.24	14.39	0.00	2.56	16.96	30.9
八幡町	54.42	6.73	1.33	3.52	0.07	11.66	0.00	12.13	23.78	43.7
関前	110.53	14.71	3.49	9.08	0.10	27.37	3.84	3.11	34.32	31.1
境	117.92	17.51	3.14	5.87	0.35	26.86	0.03	4.49	31.38	26.6
桜堤	60.35	11.66	1.40	0.97	0.26	14.28	0.03	15.22	29.53	48.9
境南町	105.65	13.69	1.83	3.20	0.29	19.01	0.08	1.23	20.31	19.2
市全体	1,098.00	161.88	27.27	26.65	2.66	218.47	3.98	61.73	284.18	25.9

※公園面積の算出には図形面積を用いた。

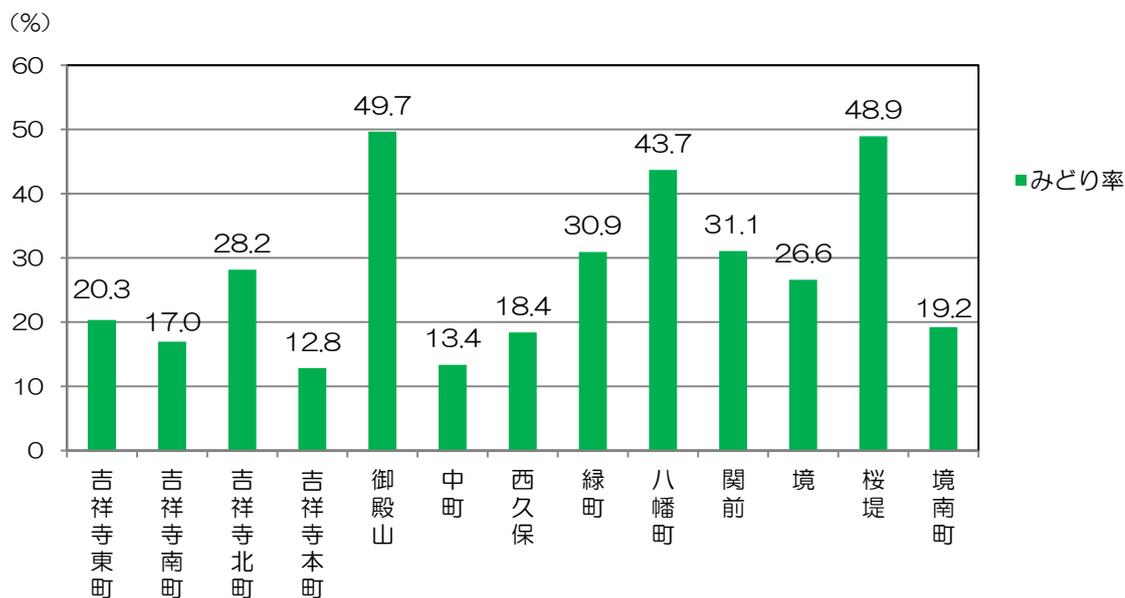


図 2-5-2 町別のみどり地の状況

- みどり率が 35%以上の町丁目区分は、市の西部から北部に位置する町丁目が多い。
- みどり率が 15%未満の町丁目区分は、吉祥寺地域の「吉祥寺南町二丁目、五丁目」、「吉祥寺本町一丁目、二丁目」、中央地域は「中町一丁目、二丁目」、「西久保二丁目、三丁目」、武蔵境地域は「境南町三丁目」であり、駅周辺の商業施設が分布する地区や公園の少ない町丁目である。

【解説】

町丁目別のみどり率を表 2-5-3 に示す。

みどり率を用いて、町丁目別の分類を行うために、みどり率を図 2-5-3 に示す 5 段階に区分し、分布図として示した。

- みどり率の町別の状況は、緑被率と同様の傾向となっている。なお、最も水面が多い「関前一丁目」は、境浄水場の影響でみどり率が緑被率よりも約 14 ポイント高い値を示している。
- みどり率が 35%以上の町丁目は、吉祥寺地域の「御殿山一丁目」、中央地域の「緑町二丁目」、「八幡町二丁目」、「関前一丁目、四丁目」、武蔵境地域の「境四丁目」、「桜堤二丁目、三丁目」が該当している。
- みどり率が 35%以上の各町丁目がみどり率を高めた主な要因としては、「御殿山一丁目」では井の頭恩賜公園、「緑町二丁目」では住宅団地の緑や公園等が挙げられ、「八幡町二丁目」では武蔵野中央公園、「関前一丁目」では境浄水場、「関前四丁目」では千川上水遊歩道の緑地、農地や公園、戸建住宅の緑、「境四丁目」では境山野緑地や玉川上水、農地の緑、「桜堤二丁目」では集合住宅における公開空地等、「桜堤三丁目」では小金井公園が挙げられる。
- みどり率が 15%未満の町丁目は、吉祥寺駅東側 JR 沿線南の商業地及び住宅地である「吉祥寺南町二丁目、五丁目」、吉祥寺駅北側の商業地である「吉祥寺本町一丁目、二丁目」、三鷹駅北側の商業地及び大規模事業所が立地する「中町一丁目、二丁目」、小規模な戸建住宅が広がる「西久保二丁目、三丁目」、比較的公園などのオープンスペースが少ない住宅地である「境南町三丁目」であった。
- 参考として近隣区市のみどり率を表 2-5-2 に示す。

表 2-5-2 近隣区市のみどり率

近隣区市	みどり率	調査年
三鷹市	33.56%	令和 5 年
小金井市	30.4%	令和元年
西東京市	26.4%	令和 4 年
杉並区	23.17%	令和 4 年
練馬区	23.9%	令和 3 年

表 2-5-3 町丁目別のみどり率

町丁目名	みどり率	町丁目名	みどり率
吉祥寺東町一丁目	19.0%	緑町一丁目	18.2%
吉祥寺東町二丁目	21.1%	緑町二丁目	39.0%
吉祥寺東町三丁目	20.2%	緑町三丁目	30.6%
吉祥寺東町四丁目	21.3%	緑町 計	30.9%
吉祥寺東町 計	20.3%	八幡町一丁目	33.2%
吉祥寺南町一丁目	17.3%	八幡町二丁目	66.7%
吉祥寺南町二丁目	11.5%	八幡町三丁目	30.3%
吉祥寺南町三丁目	20.6%	八幡町四丁目	20.3%
吉祥寺南町四丁目	18.0%	八幡町 計	43.7%
吉祥寺南町五丁目	13.9%	関前一丁目	35.5%
吉祥寺南町 計	17.0%	関前二丁目	28.8%
吉祥寺北町一丁目	17.6%	関前三丁目	27.1%
吉祥寺北町二丁目	29.0%	関前四丁目	35.8%
吉祥寺北町三丁目	33.0%	関前五丁目	29.0%
吉祥寺北町四丁目	26.1%	関前 計	31.1%
吉祥寺北町五丁目	29.6%	境一丁目	18.6%
吉祥寺北町 計	28.2%	境二丁目	21.3%
吉祥寺本町一丁目	8.7%	境三丁目	25.4%
吉祥寺本町二丁目	8.5%	境四丁目	39.6%
吉祥寺本町三丁目	15.7%	境五丁目	28.3%
吉祥寺本町四丁目	17.5%	境 計	26.6%
吉祥寺本町 計	12.8%	桜堤一丁目	34.0%
御殿山一丁目	65.1%	桜堤二丁目	39.7%
御殿山二丁目	21.8%	桜堤三丁目	69.3%
御殿山 計	49.7%	桜堤 計	48.9%
中町一丁目	10.6%	境南町一丁目	18.6%
中町二丁目	12.0%	境南町二丁目	23.3%
中町三丁目	16.4%	境南町三丁目	14.2%
中町 計	13.4%	境南町四丁目	21.0%
西久保一丁目	26.5%	境南町五丁目	15.9%
西久保二丁目	14.2%	境南町 計	19.2%
西久保三丁目	12.4%	合 計	25.9%
西久保 計	18.4%		

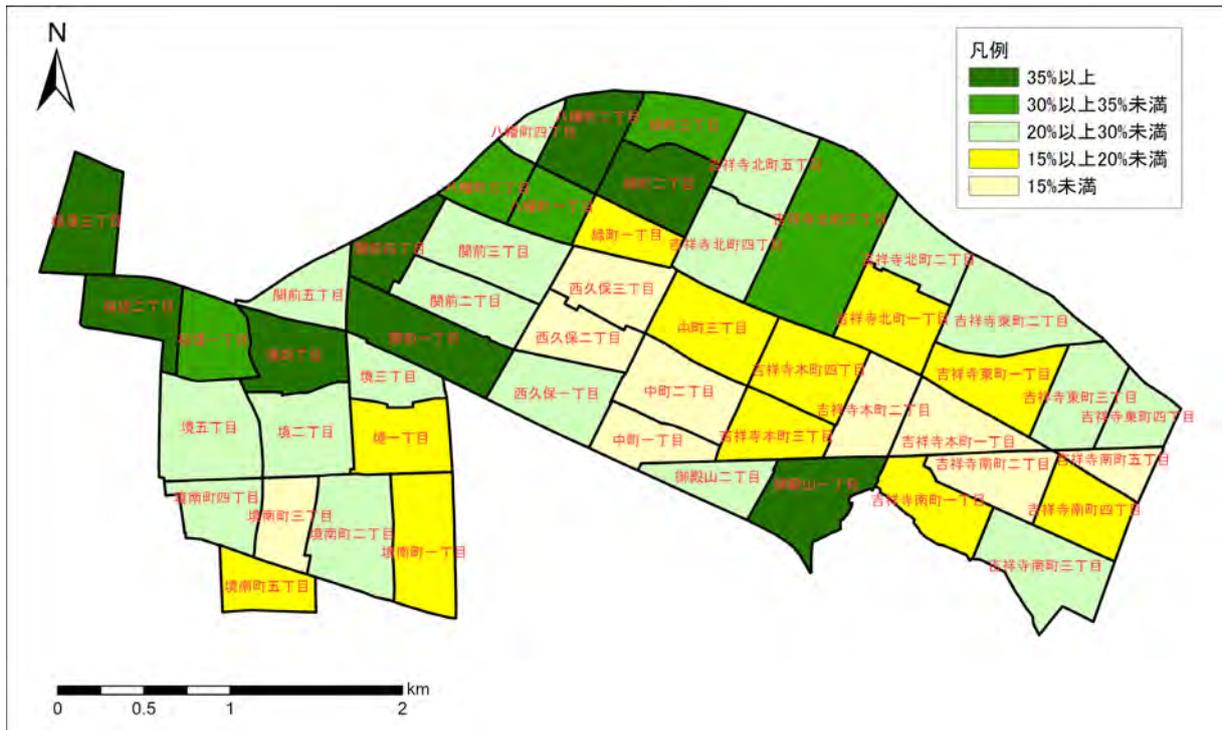


図 2-5-3 みどり率分布図

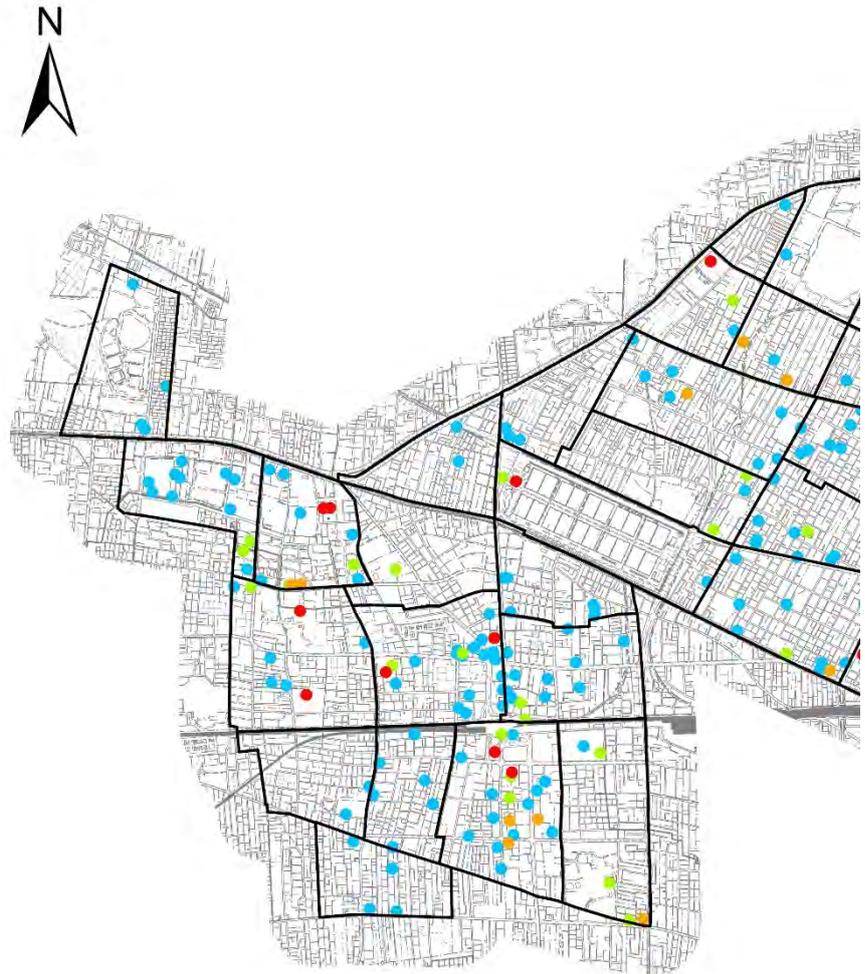
2-6 屋上緑化の状況

- 市全域の屋上緑化箇所数は 468 箇所、屋上緑化面積は 26,632 m²であった。

【解説】

町別の屋上緑化状況を表 2-6-1、建物用途別の屋上緑化状況を表 2-6-2、屋上緑化分布図を図 2-6-1 に示す。屋上緑化調査では、「緑被調査」で抽出を行った緑被地のうち屋上緑化について、令和 4 年度の東京都建物現況データを用い、建物ごとに 1 箇所とカウントした。

- 町別では箇所数が最も多いのは吉祥寺本町の 86 箇所、面積及び 1 箇所当たりの緑化面積が最も大きいのは御殿山の 3,608 m²、257.7 m²/箇所であった。
- 建物用途別では、箇所数、面積ともに集合住宅が最も大きく、166 箇所、10,341 m²であった。1 箇所当たりの緑化面積は、公共用地や工業用地が大きく、大規模な屋上緑化が整備されている。
- 不明は、平成 28 年以降に建築された建物であり、1 箇所当たりの緑化面積が商業・業務地と同程度の大きな屋上緑化が整備されていることがわかる。



※この地図は東京都縮尺 1/2,500 地形図（平成 27 年度版）を使用したものである。
（6 都市基交測第 49 号・6 都市基交著第 17 号）

表 2-6-1 町別屋上緑化状況

町名	屋上緑化		1箇所当たりの 緑化面積
	(箇所)	(㎡)	(㎡)
吉祥寺東町	29	511	17.6
吉祥寺南町	62	1,724	27.8
吉祥寺北町	41	2,018	49.2
吉祥寺本町	86	3,356	39.0
御殿山	14	3,608	257.7
中町	37	1,156	31.3
西久保	39	1,268	32.5
緑町	19	2,353	123.8
八幡町	8	717	89.6
関前	19	964	50.7
境	49	3,505	71.5
桜堤	28	2,565	91.6
境南町	37	2,887	78.0
市全体	468	26,632	56.9

表 2-6-2 建物用途別屋上緑化状況

建物用途	屋上緑化		1箇所当たりの 緑化面積
	(箇所)	(㎡)	(㎡)
公共用地	53	7,806	147.3
商業・業務地	136	6,060	44.6
戸建住宅	96	1,130	11.8
集合住宅	166	10,341	62.3
工業用地	9	945	105.0
非宅地	1	9.6	9.6
不明	7	340	48.5
市全体	468	26,632	56.9

※令和4年度の建物現況データ（東京都市整備局）より区分した。

※不明は、上記データに建物図形が無かったため、建物用途が区分できなかったものである。



凡例
屋上緑化の設置してある建物上に、設置面積別に以下のとおり表示
● 50㎡未満
● 100～300㎡
● 50～100㎡
● 300㎡以上

図 2-6-1 屋上緑化分布図

- 屋上緑化率が 0.5%以上の町丁目は、「吉祥寺南町二丁目」、「吉祥寺本町一丁目、二丁目」、「御殿山一丁目、二丁目」、「緑町二丁目」、「境二丁目」、「桜堤一丁目」、「境南町二丁目」で、主に JR 沿線の町丁目に屋上緑化が多く確認されていることがわかる。

【解説】

屋上緑化率を用いて、町丁目別の分類を行うために、屋上緑化率を図 2-6-2 に示す 5 段階に区分し、分布図として示した。

- 屋上緑化率が 0.5%以上の各町丁目が屋上緑化率を高めた主な要因としては、JR 三鷹駅や吉祥寺駅、武蔵境駅などの駅前の大規模な商業施設に整備されている屋上緑化が挙げられる。その他の要因として、「御殿山一丁目、二丁目」、「緑町二丁目」、「境町二丁目」、「桜堤一丁目」はいずれも大規模な学校施設や集合住宅に整備された屋上緑化が比率を高めた要因として挙げられる。

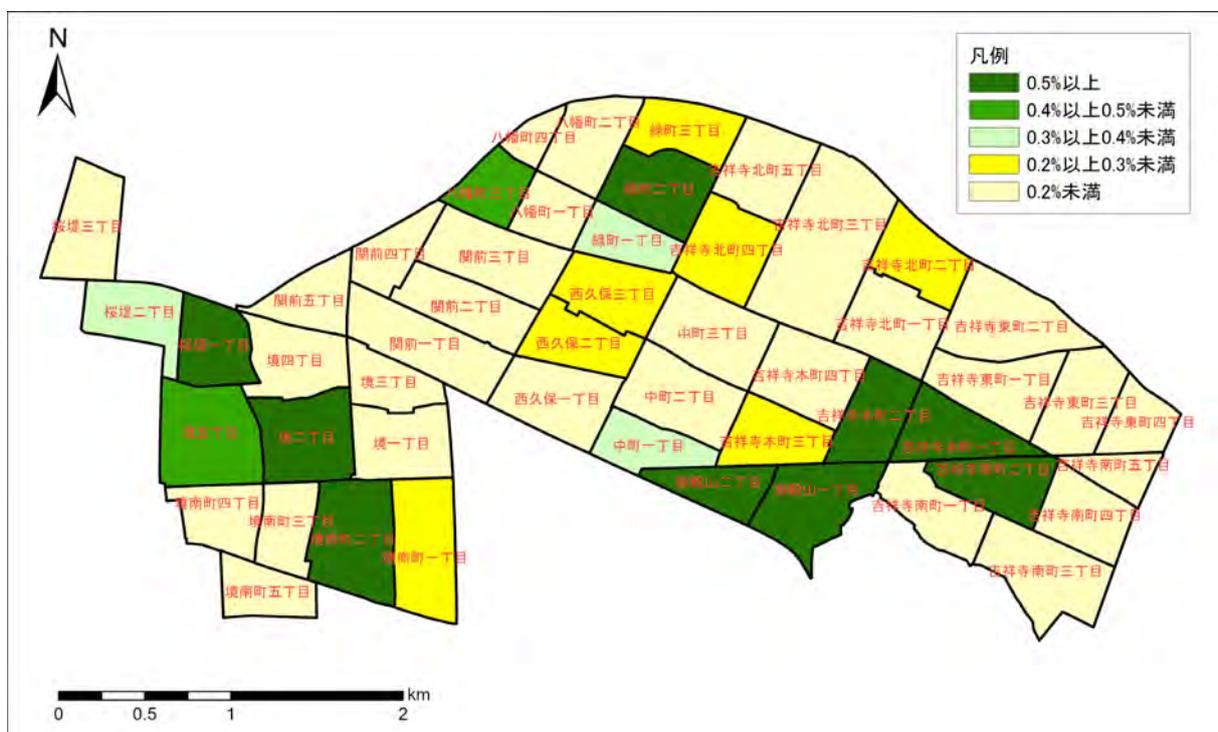


図 2-6-2 屋上緑化率分布図

- 平成 28 年調査との比較では、市全域の屋上緑化面積は 5,053 m²増加した。

【解説】

町別の屋上緑化の経年変化を表 2-6-3 に示す。

- 町別では、屋上緑化面積が最も増えたのは緑町で、1,097 m²の増加であった。主な増加の要因は武蔵野クリーンセンターに新たに整備された屋上緑化が挙げられるが、いくつかの建物で新規の屋上緑化が確認された
- 吉祥寺東町、桜堤以外のすべての町で屋上緑化が増加している。主な減少の要因は、吉祥寺東町では学校施設における屋上緑化の消失、桜堤では商業施設における屋上緑化の消失が確認された。

表 2-6-3 町別屋上緑化の経年変化

町名	屋上緑化面積 (m ²)		
	平成28年	令和6年	変化量
吉祥寺東町	798	511	-287
吉祥寺南町	1,559	1,724	165
吉祥寺北町	1,561	2,018	457
吉祥寺本町	2,707	3,356	649
御殿山	3,286	3,608	322
中町	1,023	1,156	133
西久保	734	1,268	534
緑町	1,256	2,353	1,097
八幡町	543	717	174
関前	637	964	326
境	2,712	3,505	793
桜堤	2,585	2,565	-20
境南町	2,178	2,887	709
市全体	21,579	26,632	5,053

2-7 樹林地の状況

- 300 m²以上の樹林地は 385 箇所 38.43ha であった。
- 保存樹林、環境緑地を除く 1,000 m²以上の樹林地は 74 箇所、22.50ha であった。
- 井の頭恩賜公園沿いの地区、桜堤の団地、緑町の集合住宅付近等に多く分布している。

【解説】

緑被調査の樹木地データのうち、300 m²以上のまとまった樹林地（高木・中木・低木を問わず、樹木・竹によって覆われた個人の屋敷林、社寺林等）を抽出した。町別樹林地状況を表 2-7-2 に示し、樹林地分布を図 2-7-1 に示す。また、保存樹林、環境緑地、1,000 m²以上の樹林地の一覧を表 2-7-3 に示す。

本調査では、原則個人の屋敷林や社寺林などの私有地を対象とし、公園や公共教育施設などの樹林地は含まれていない。



※この地図は東京都縮尺 1/2,500 地形図（平成 27 年度版）を使用したものである。
（6 都市基交測第 49 号・6 都市基交著第 17 号）

表 2-7-1 地域別樹林地状況

地域名	樹林地	
	(箇所)	(ha)
吉祥寺地域	171	16.59
中央地域	107	10.29
武蔵境地域	107	11.56
市全体	385	38.43

表 2-7-2 町別樹林地状況

町名	樹林地	
	(箇所)	(ha)
吉祥寺東町	47	2.59
吉祥寺南町	34	2.22
吉祥寺北町	67	9.79
吉祥寺本町	16	1.56
御殿山	7	0.42
中町	15	1.58
西久保	25	1.28
緑町	34	5.40
八幡町	7	0.69
関前	26	1.34
境	44	3.97
桜堤	31	5.00
境南町	32	2.58
市全体	385	38.43



図 2-7-1 樹林地分布図

表 2-7-3 1,000 m²以上の樹林地一覧 (1)

保存樹林

No.	町丁目	主な樹種	樹林			備考
			面積	樹高	本数	
			(ha)	(m)	(本)	
1	吉祥寺東町一丁目	ケヤキ、クスノキ、スダジイ、イチョウ、ヒノキ	0.31	18	65	武蔵野八幡宮
2	吉祥寺南町三丁目	ヒノキ、イチョウ、ミズキ、ムクゲ、ミズキ、ササ	0.33	16	100	井の頭公園パークハウス吉祥寺南町
3	桜堤二丁目	ケヤキ、コナラ、ヒメヤブキ、カ	0.12	21	6	桜堤庭園テラス

環境緑地

No.	町丁目	主な樹種	樹林			備考
			面積	樹高	本数	
			(ha)	(m)	(本)	
1	境五丁目	イチョウ、モヨコ	0.10	20.0	35	学校法人亜細亜学園
2	西久保二丁目	ケヤキ、カ、イノ、クスノキ、ウメ、キヌケイ	0.06	13.0	10	個人宅
3	境南町一丁目	ヒメヤブキ、サクラ、ケヤキ、シラカシ、スダジイ	0.12	15.0	30	武蔵野赤十字病院

樹林地

No.	町丁目	主な樹種	樹林			備考
			面積	樹高	本数	
			(ha)	(m)	(本)	
1	吉祥寺東町一丁目	クスノキ、イチョウ、スダジイ、ケヤキ、ササ、ヒメヤブキ、ミカド	0.12	12.0	20	安養寺
2	吉祥寺東町一丁目	スダジイ、ケヤキ、シラカシ、ムクゲ、カ	0.14	15.0	15	
3	吉祥寺東町三丁目	サクラ、シラカシ、ヤマモモ	0.11	12.0	15	吉祥寺レジデンシア
4	吉祥寺南町一丁目	ハナミズキ、アカマツ、ケヤキ、ヒメヤブキ、モヨコ、ウメ、ササ、ミズキ	0.12	5.0	30	
5	吉祥寺南町一丁目	カ、ケヤキ、ムクゲ、クワ、ササ、ツバキ、モヨコ、ササ	0.12	12.0	20	
6	吉祥寺南町一丁目	シダレザクラ、ムクゲ、マキ、カイズカイブキ、キョウチクトウ、イチョウ、ダウダウ、アカマツ、モクシロ、マリン、ヒノキ、イロハモミジ	0.13	6.0	35	
7	吉祥寺北町二丁目	サクラ、ハナミズキ、クスノキ、スダジイ	0.27	12.0	75	パークハウス吉祥寺北町
8	吉祥寺北町二丁目	サクラ、クスノキ、ヒメヤブキ、サクラ、キヌケイ、ケヤキ、ヨシ、ツバキ、ヒバ、トウネミ	0.25	12.0	90	JR東日本吉祥寺北町社宅
9	吉祥寺北町二丁目	サクラ、サクラ、ミズキ、ケヤキ、ツバキ、トウネミ	0.21	10.0	65	JR東日本吉祥寺北町社宅
10	吉祥寺北町二丁目	カクレミノ、ミズキ、ツバキ、アカマツ、カマキリ、キヌケイ、サクラ、ヒノキ	0.10	6.0	15	
11	吉祥寺北町二丁目	ケヤキ、モクゲ、ツバキ、カ	0.15	15.0	15	
12	吉祥寺南町三丁目	アケボノ、キヌケイ、ミズキ、ダウダウ、タイサンボク、シダレザクラ、ナツメ、ヒノキ、スダジイ、モクゲ、ヤマモモ、クスノキ、サクラ、イロハモミジ	0.17	9.0	90	
13	吉祥寺南町三丁目	シラカシ、サクラ、ヒノキ、カ、アケボノ、ムクゲ、ヤマモモ、モクシロ、イチョウ、イロハモミジ	0.15	13.0	70	井の頭公園パークハウス吉祥寺南町
14	吉祥寺北町三丁目	ケヤキ、トウネミ、ヒメヤブキ、シラカシ、キヌケイ	2.96	15.0	305	成蹊中学校・高等学校
15	吉祥寺北町三丁目	ヒメヤブキ、クスノキ、ケヤキ、シラカシ、サクラ	0.14	10.0	35	成蹊大学
16	吉祥寺北町三丁目	ケヤキ、サクラ、ヒメヤブキ、アカマツ	2.20	20.0	70	成蹊大学
17	吉祥寺北町三丁目	ケヤキ、シラカシ、サクラ、ツバキ	0.11	14.0	15	成蹊大学
18	吉祥寺北町三丁目	カ、スダジイ、イノ、サクラ	0.10	14.0	10	ルネ吉祥寺北町
19	吉祥寺北町三丁目	ツバキ、カ、スダジイ、イノ、ササ、ムクゲ、トウネミ、サクラ	0.13	7.0	70	
20	吉祥寺北町三丁目	イロハモミジ、ササ、ヒメヤブキ、カ	0.11	18.0	10	
21	吉祥寺北町四丁目	スダジイ、ツバキ、ウメ	0.13	5.0	3	
22	吉祥寺北町五丁目	シラカシ、スダジイ、イチョウ、ケヤキ、サクラ、アカマツ、ツバキ、キヌケイ	0.18	14.0	45	(株)竹中工務店吉祥寺家族寮
23	吉祥寺本町一丁目	クスノキ、ケヤキ、ヤマモモ、イチョウ、ササ、スダジイ、シラカシ、トウネミ、カ、サクラ、キヌケイ	0.63	18.0	95	月窓寺
24	吉祥寺本町一丁目	ケヤキ、イチョウ、サクラ、シラカシ、ツバキ、ササ	0.15	16.0	40	月窓寺
25	吉祥寺本町四丁目	サクラ、ケヤキ、ハナミズキ、ヒメヤブキ、アカマツ	0.18	12.0	10	パークスクエア吉祥寺
26	御殿山一丁目	カ、クスノキ、シラカシ、ケヤキ、マリン、ミズキ、ムクゲ、サクラ	0.15	10.0	100	吉祥寺御殿山HOUSE
27	中町一丁目	ケヤキ、カ、クスノキ、ササ、イノ、アケボノ	0.12	19.0	30	武蔵野タワーズスカイクロスタワー
28	中町二丁目	ヒメヤブキ、サクラ、スダジイ、ムクゲ、ケヤキ	0.23	15.0	35	横河電機(株)
29	中町二丁目	ケヤキ、サクラ、サクラ、イチョウ、サダジイ、シラカシ	0.35	16.0	75	横河電機(株)
30	中町三丁目	ケヤキ、アケボノ、ヒメヤブキ、カマキリ、ヤマモモ、マリン、クワ、アカマツ、ムクゲ、イノ、ササ、ヨシ	0.29	12.0	135	横河電機(株)

表 2-7-4 1,000 m²以上の樹林地一覧 (2)

樹林地

No.	町丁目	主な樹種	樹林			備考
			面積 (ha)	樹高 (m)	本数 (本)	
31	西久保二丁目	ケヤキ、ヒバ、イノキ、キンケウ、カ、モリノ、ツバキ、シロ、スダジイ	0.15	16.0	25	
32	緑町一丁目	カ、ウメ、ヒバ、スダジイ、モクシ、カ、マツ、ケヤキ、クスノキ	0.29	20.0	45	源正寺
33	緑町二丁目	ケヤキ、サクラ、ウメ、ミズキ、カ、ヒバノキ、モリノ、クワ、ササキ、トウネンミチ	0.11	9.0	20	UR武蔵野緑町パークタウン
34	緑町二丁目	カ、ケヤキ、キンケウ、マテバシイ、サルスベリ、クスノキ、モッコク	0.12	16.0	15	UR武蔵野緑町パークタウン
35	緑町二丁目	ケヤキ、カ、キンケウ、ツバキ、クマツヅク、サルスベリ	0.22	18.0	40	UR武蔵野緑町パークタウン
36	緑町二丁目	サクラ、トウカエデ、キンケウ、イノキ、トウネンミチ、カ、スダジイ、ケヤキ、コナラノキ、サルスベリ	0.11	16.0	25	UR武蔵野緑町パークタウン
37	緑町二丁目	サクラ、ケヤキ、シラカシ、コナラ、タイサンボク、トウカエデ、ケツメイシ、ソコ	0.49	13.0	100	UR武蔵野緑町パークタウン
38	緑町二丁目	ケヤキ、コナラ、ミズキ、コブシ、ヒマヤナギ	0.10	16.0	25	UR武蔵野緑町パークタウン
39	緑町二丁目	ミズキ、イチョウ、ハナミズキ、スダジイ、サクラ、カ、マテバシイ、キンケウ、カクレミノ	0.29	13.0	65	武蔵野ガレリア
40	緑町二丁目	イチョウ、キンケウ、ミカド、コナラ、サクラ、ヤマモモ	0.12	15.0	20	武蔵野緑町二丁目アパート
41	緑町三丁目	カ、イチョウ、サクラ、クスノキ、ヤマモモ、キンケウ、モリノ、スダジイ、キ	2.29	18.0	240	NTT武蔵野研究開発センタ
42	八幡町一丁目	ケヤキ、クスノキ、イチョウ、カ、モリノ、シロ、サルスベリ、ムクノキ、ヒバ、ウメ、キンケウ	0.27	15.0	60	延命寺・関前八幡神社
43	八幡町三丁目	カ、イチョウ、サクラ、クスノキ、ヤマモモ、キンケウ	0.12	16.0	55	クラルテ武蔵野
44	関前三丁目	イチョウ、ケヤキ、カ、ハナミズキ、モッコク、サクラ	0.12	15.0	25	ベルフィーユ武蔵野
45	関前五丁目	サクラ、イロハカエデ、アラカシ、スダジイ、ケヤキ、キンケウ	0.11	8.0	6	
46	境二丁目	カ、サルスベリ、ウメ、サクラ、ミカド、キンケウ	0.14	7.0	15	
47	境二丁目	ケヤキ、カ、マテバシイ、ツバキ、ハナミズキ、コナラ、シロ、カ、アオキ、ソコ、アキコ、クワ、ササキ、ヤマモモ、ウメ、クマツヅク、サクラ	0.31	12.0	120	ハウス武蔵境
48	境二丁目	ケヤキ、ヒマヤナギ、マテバシイ、カヅカ、カヅカ、カヅカ、キンケウ、ミカド、アオキ、イチョウ	0.16	9.0	35	
49	境三丁目	ケヤキ、サクラ、サクラ、ツバキ、カ、サルスベリ、シ、カ、クワ、ササキ、スダジイ、ヒサカキ、イノキ、ヤマモモ、シロ	0.28	15.0	80	
50	境四丁目	ケヤキ、カ、コナラ、イロハカエデ、ヤマモモ、クスノキ、ヤマモモ、サルスベリ	0.24	18.0	35	グラントメゾン武蔵野
51	境四丁目	ケヤキ、クマツヅク、シラカシ、キンケウ、シダレヤナギ、ツバキ、モッコク、シロ、カ	0.22	16.0	25	
52	境五丁目	イチョウ、モッコク、サクラ、モリノ、カマメ、モクシ、ケヤキ、カ、ラウソク、キンケウ	0.15	13.0	25	学校法人亜細亜学園
53	境五丁目	サクラ	0.14	10.0	10	亜細亜大学
54	境五丁目	シラカシ、ケヤキ、クスノキ、ツバキ、ミズキ、スダジイ、サクラ	0.29	8.0	145	テライトシティ
55	境五丁目	カヅカ、カヅカ、サクラ、キンケウ、ヤマモモ、イノキ、カクレミノ、サルスベリ、ケヤキ、キンケウ、カ、ツバキ、コナラ	0.21	12.0	75	
56	境五丁目	ウメ、サクラ、モッコク、キンケウ、シロ、ツバキ、トウネンミチ、カ	0.13	9.0	20	
57	桜堤一丁目	ケヤキ、サクラ、アオキ、スダジイ、カ、マテバシイ、イロハミズキ、ヤマモモ、ミカド、ヤマモモ、タイサンボク	0.26	18.0	55	URサンヴァリエ桜堤
58	桜堤一丁目	ケヤキ、サクラ、ヤマモモ、カ、イロハミズキ、ヤマモモ、カヅカ、カヅカ、タイサンボク	0.15	15.0	25	URサンヴァリエ桜堤
59	桜堤一丁目	サクラ、ケヤキ、カ、コナラ、サルスベリ、スダジイ、タイサンボク、ハナミズキ、スギ	0.15	13.0	30	URサンヴァリエ桜堤
60	桜堤一丁目	サクラ、カヅカ、カヅカ、サルスベリ、ソコ、ナツツバキ、ヤマモモ、クスノキ、クマツヅク、コナラ	0.12	13.0	30	URサンヴァリエ桜堤
61	桜堤一丁目	サクラ、スダジイ、トウネンミチ、ヒマヤナギ、カ、コナラ、ササキ、ミカド、ヒマヤナギ、モッコク、サルスベリ、キンケウ	0.34	13.0	65	URサンヴァリエ桜堤
62	桜堤一丁目	ケヤキ、サクラ、ヒマヤナギ、スダジイ、カ、イノキ、イロハミズキ、イヌシ、ウメ、カ、ヤマモモ、モッコク、キンケウ	0.35	18.0	80	URサンヴァリエ桜堤
63	桜堤一丁目	サクラ、コナラ、クスノキ、カ、キョウチクトウ、キンケウ	0.15	18.0	35	
64	桜堤二丁目	サクラ、ケヤキ、ヒマヤナギ、カ、コナラ、ヒイラギ、モクシ、イロハミズキ、イノキ、モッコク、ツバキ、シロダモ	0.52	17.0	85	桜堤庭園フェイスア
65	桜堤二丁目	ケヤキ、ヒマヤナギ、サクラ、ヤマモモ、シマトリコ、クワ、ササキ、コナラ、モリノ、サルスベリ、ヤマモモ	0.39	17.0	85	桜堤庭園テラス

表 2-7-4 1,000 m²以上の樹林地一覧 (3)

樹林地

No.	町丁目	主な樹種	樹林			備考
			面積	樹高	本数	
			(ha)	(m)	(本)	
66	桜堤二丁目	ケヤキ、ヒマヤスギ、カシ、シダモ、サクラ、サワラ、キンケケイ、イ、イハヒミツ、マテバシイ、ハツナ、エノキ、トウネンミチ、ツバキ、ミカン	0.78	18.0	105	パークシティ武蔵野桜堤
67	桜堤二丁目	ケヤキ、ヒマヤスギ、サクラ、カシ、コブシ、キンケケイ、ツバキ、クオガネミチ、カマツ、イチョウ、トウネンミチ、ソヨゴ、コナラ、ヒワ	0.32	18.0	105	パークシティ武蔵野桜堤桜景邸
68	桜堤二丁目	エノキ、シラカシ、サクラ、ヒマヤスギ、タイサンボク、タブノキ、コナラ、ミズキ	0.28	13.0	65	URサンヴァリエ桜堤
69	桜堤二丁目	ケヤキ、シラカシ、ヒマヤスギ、サクラ、イチョウ、ヒワ	0.20	20.0	45	URサンヴァリエ桜堤
70	境南町一丁目	サクラ、シラカシ、ヒマヤスギ、サクラ	0.16	8.0	105	日本獣医生命科学大学
71	境南町一丁目	ヒマヤスギ、サクラ、トウネンミチ、ムクナギ、ケヤキ、スダジイ、シラカシ、イチョウ	0.17	13.0	35	武蔵野赤十字病院
72	境南町二丁目	ケヤキ、サクラ、ヒマヤスギ、シラカシ、クスノキ、マテバシイ、ヤマモモ、マツ、スダジイ、イチョウ、キンケケイ、ウメ、ツバキ	0.39	12.0	105	栄見山観音院
73	境南町二丁目	スダジイ、ケヤキ、イチョウ、サクラ、ヒマヤスギ、ヤマモモ、クスノキ、アカマツ、ムクナギ	0.12	12.0	85	聖徳学園
74	境南町二丁目	ケヤキ、イチョウ、ムクナギ、エノキ、スダジイ、シラカシ、スダジイ、ナギ	0.32	15.0	80	杵築大社

2-8 目標指標との比較

- 「武蔵野市緑の基本計画 2019」の目標(将来像 30 年超)と比較すると、緑被率、緑被面積はともに目標は未達成であった。
- 「武蔵野市緑の基本計画 2019」の目標(将来像 30 年超)を達成するには、緑被率を 5.6 ポイント、緑被面積を 61.7ha 増やす必要がある。

【解説】

「武蔵野市緑の基本計画 2019」における目標指標との比較を表 2-8-1 に示す。

- 平成 28 年調査の緑被地と比較すると、緑被率では 0.1 ポイント増加、公有地の緑被面積は 1.58 減少、民有地の緑被面積は 2.43ha 増加した。

表 2-8-1 緑の基本計画 2008 における目標指標との比較

指標	平成28年調査 平成28年 (2016年)	現況 令和6年 (2024年)	平成28年から 令和6年の推移
緑被面積	266.85ha	267.70ha	0.85ha
緑被率	24.3%	24.4%	0.1ポイント
公有地	107.02ha	105.44ha	-1.58ha
民有地	159.83ha	162.27ha	2.43ha

指標	現況 令和6年 (2024年)	将来像30年越 目標値	将来像30年越 目標達成までの量
緑被面積	267.70ha	329.4ha	61.7ha
緑被率	24.4%	30%	5.6ポイント

3 地表面温度マップ作成

衛星画像より取得した熱赤外画像と、2章で作成した緑被地分布図と重ね合わせ、地表面温度マップを作成した

3-1 衛星画像の諸元

使用した衛星画像の諸元は、表 3-1-1 に示すとおりである。衛星画像の RGB 画像は図 3-1-1 に示す

表 3-1-1 衛星画像の諸元

項目	内容
使用衛星	LANDSAT-9
撮影日時	2024年7月5日
撮影範囲	武蔵野市全域(1,098ha)
解像度	50m(使用する衛星のセンサの地上分解能は100m)
撮影高度	約705km
地図投影法	UTM

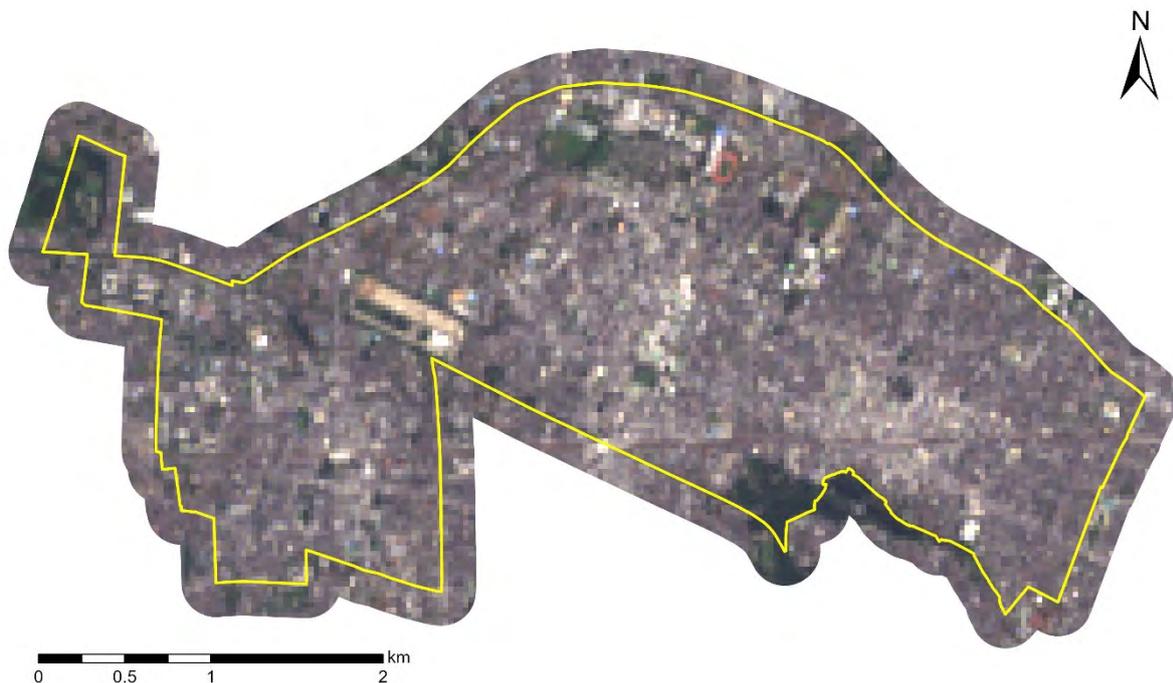
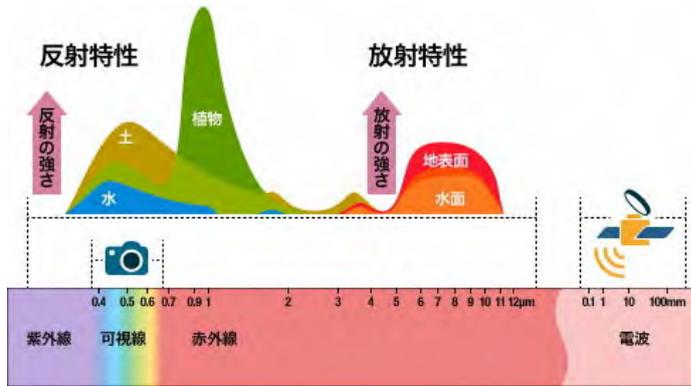


図 3-1-1 衛星画像(RGB)

3-2 地表面温度マップ作成の手順

地表面温度マップの作成には、LANDSAT-9のTIRSセンサーで観測した熱赤外面像を使用して地表面の温度を算定した。衛星には2台のセンサー(OLI、TIRS)が搭載され、熱赤外のほか、可視光や近赤外など、さまざまな波長帯で地表面からの反射・放射の強弱を観測して画像化している。

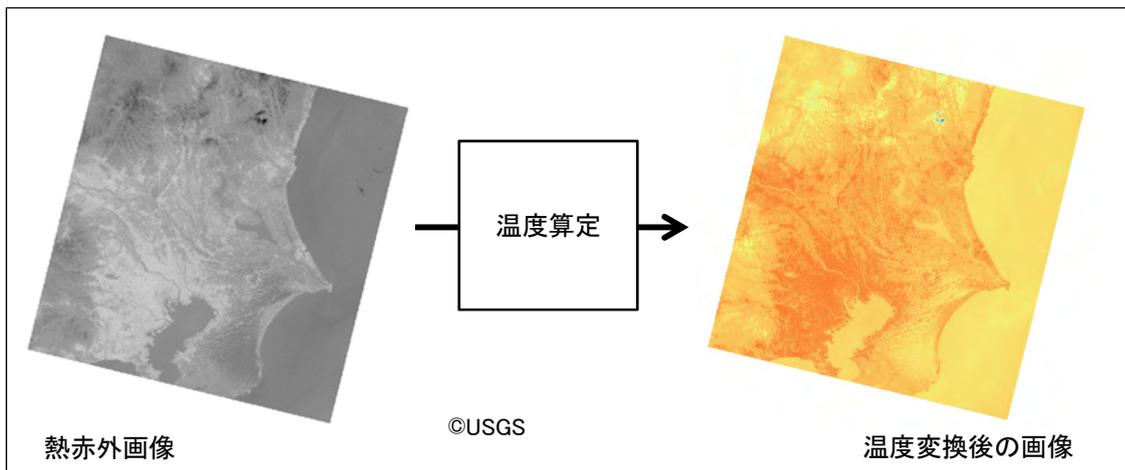


出典：JAXA HP

©宇宙航空研究開発機構

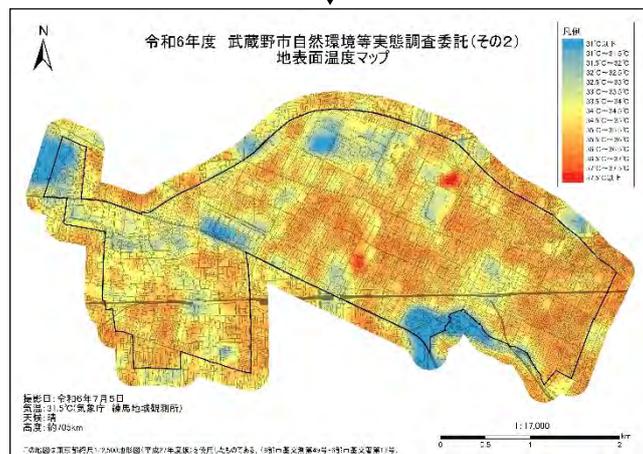
センサ	波長帯(μm)		解像度
OLI	0.43-0.45	可視(青)	30 m
	0.45-0.51	可視(青)	30 m
	0.52-0.60	可視(緑)	30 m
	0.63-0.68	可視(赤)	30 m
	0.84-0.88	近赤外	30 m
	1.56-1.66	中間赤外	30 m
	2.10-2.30	中間赤外	30 m
	0.50-0.68	可視(緑)~近赤外	15 m
TIRS	1.36-1.39	中間赤外	30 m
	10.6-11.19	熱赤外	100 m
	11.5-12.51	熱赤外	100 m

図 3-2-1 波長帯別の反射・放射の強さと LANDSAT-8 のセンサ概要



©USGS

↓ 武蔵野市に適した温度のレンジやカラーなどを調整

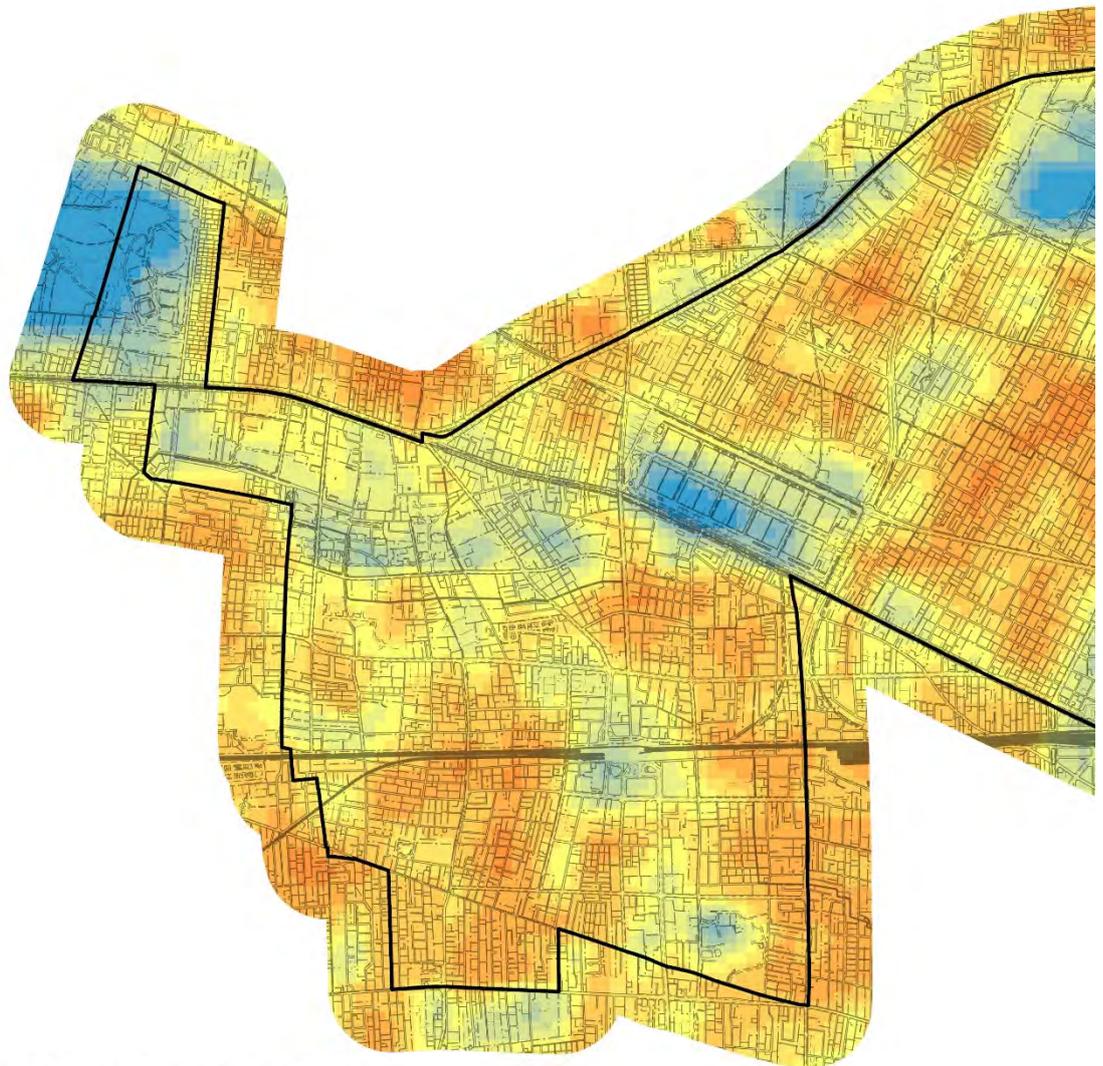


地表面温度マップ

図 3-2-2 地表面温度マップの作成の流れ

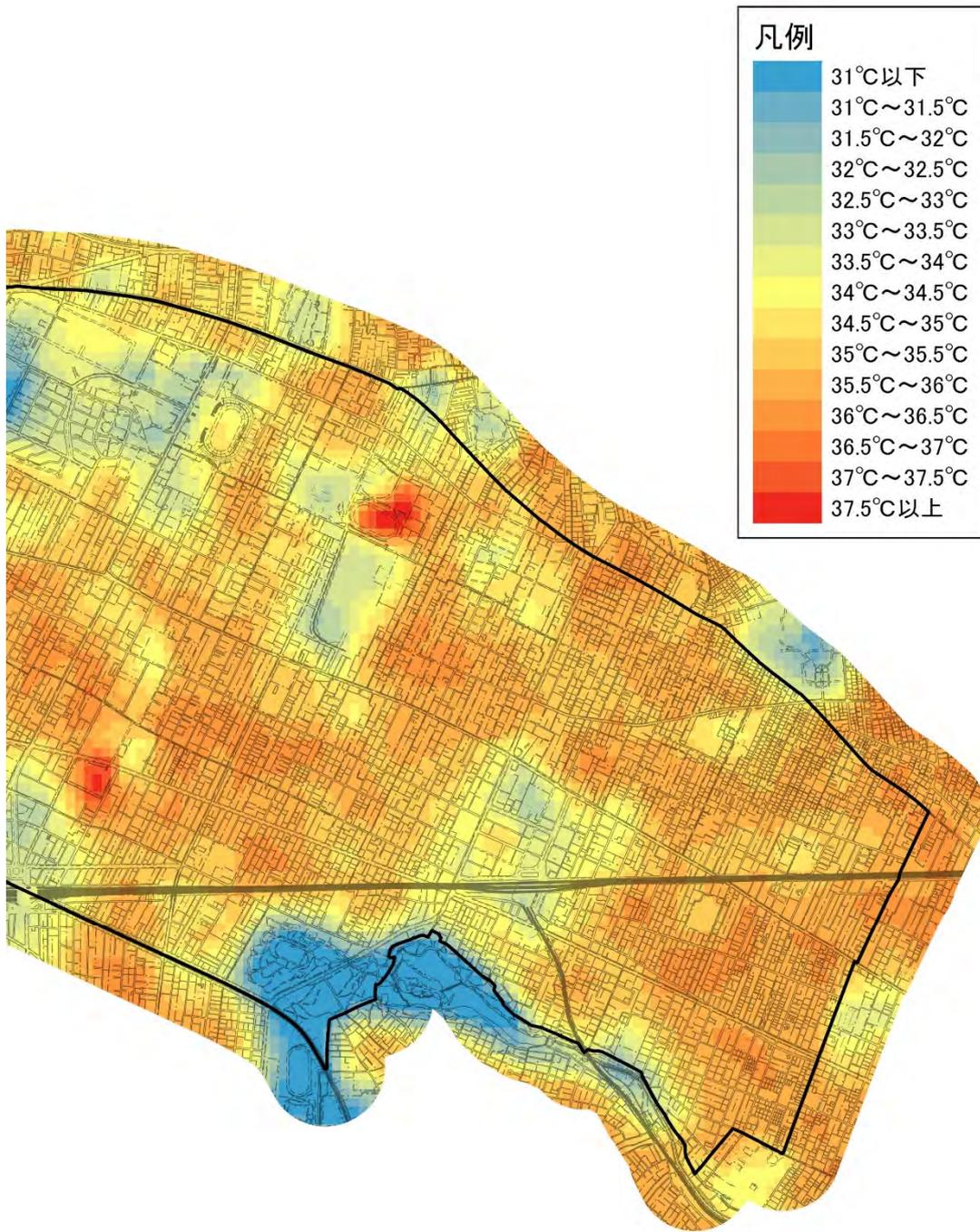
3-3 地表面温度マップ

- 撮影日の気温は31.5℃（練馬地域観測所より）、晴天の画像を使用した。
- 地表面温度は武蔵野中央公園や井の頭恩賜公園などの大規模な公園や境浄水場などの水面のある地域で地表面温度が低い傾向にある。
- 市内で37.5℃以上の箇所はいずれも人工芝のグラウンドであり、人工芝は地表面温度が高くなる傾向がある。

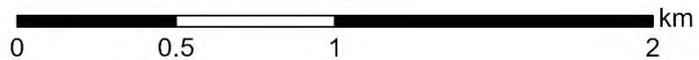


撮影日：令和6年7月5日
気温：31.5℃(気象庁 練馬地域観測所)
天候：晴
高度：約705km

この地図は東京都縮尺1/2,500地形図(平成27年度版)を使用したものである。(6都市基交測第49号・



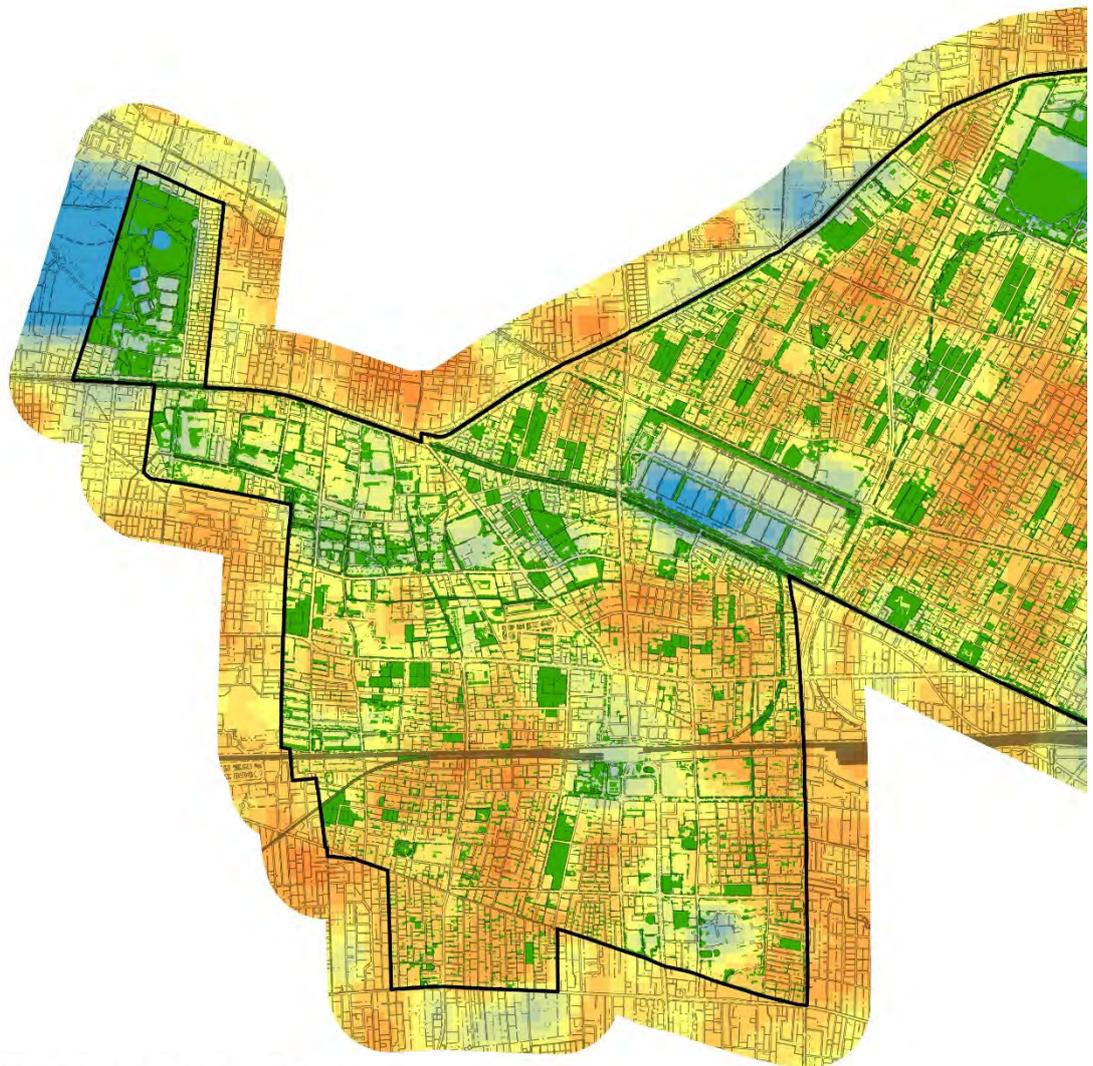
1:17,000



6都市基交著第17号)

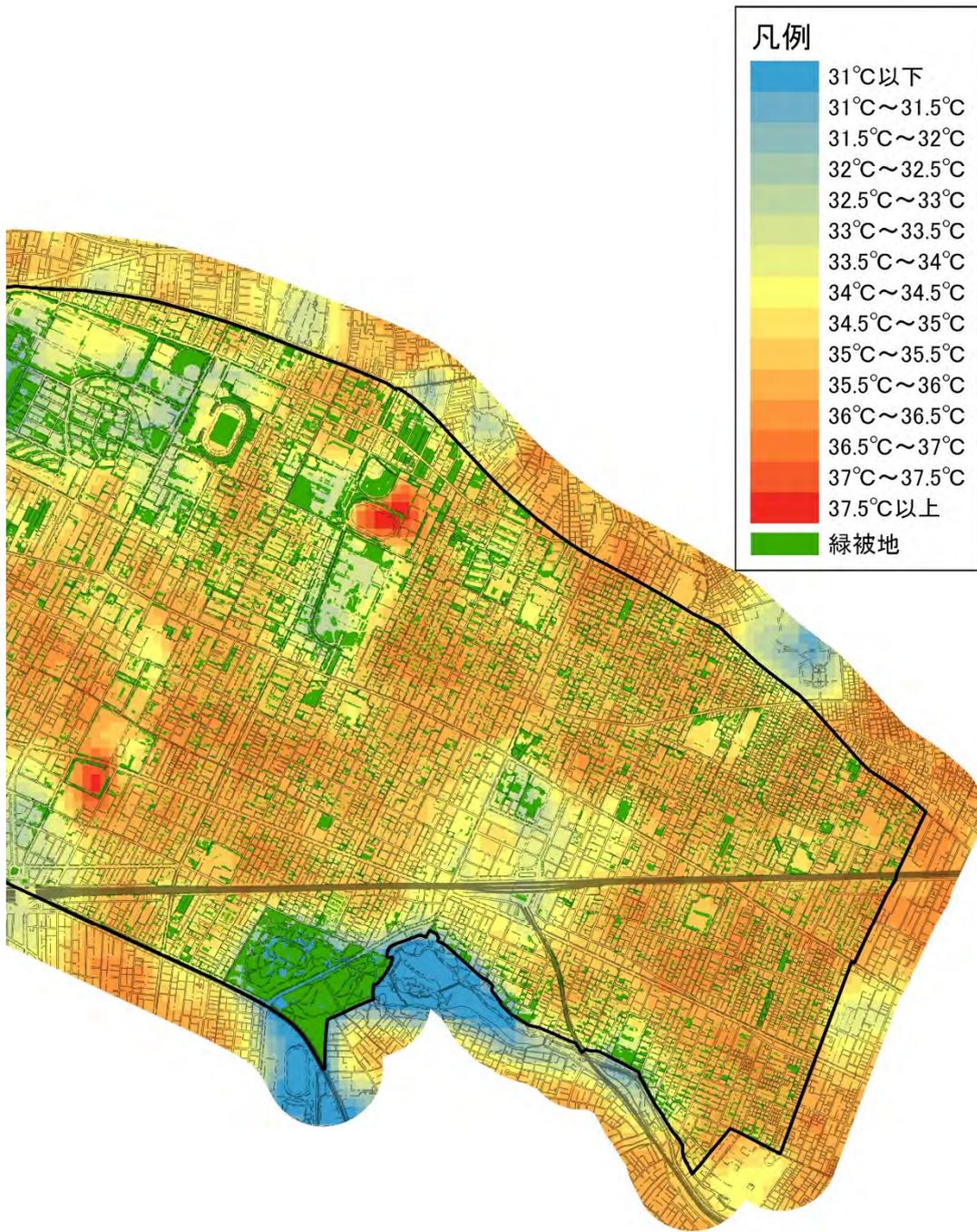
図 3-3-1 地表面温度マップ

- 地表面温度はまとまった緑被地が多い場所で低くなる傾向にある。
- 地表面温度の低い代表的な箇所は武蔵野中央公園、井の頭恩賜公園、小金井公園などの大規模な公園や境浄水場、成蹊大学、まとまった緑のある住宅団地が挙げられる。

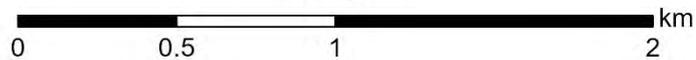


撮影日: 令和6年7月5日
気温: 31.5°C(気象庁 練馬地域観測所)
天候: 晴
高度: 約705km

この地図は東京都縮尺1/2,500地形図(平成27年度版)を使用したものである。(6都市基交測第49号・



1:17,000



6都市基交著第17号)

図 3-3-2 地表面温度マップ (緑被分布図重ね)

4 樹木調査

4-1 調査方法

樹木調査では、市内の保存樹木及びシンボルツリー（以下「保存樹木等」という）の樹種、形状、活力度等について調査を行った。活力度評価は、科学技術庁資源調査会（現：文部科学省）の樹木活力度の判定基準に準じて行った。評価結果は、保存樹木等台帳及び保存樹木等分布図として別途整理した。

【実施期間（現地調査）】

2024年9月～12月

【調査項目】

- ①位置
- ②樹種
- ③形状（樹高・枝幅・幹周り）
- ④活力度（表 4-1-1）
- ⑤株立ち本数
- ⑥土地利用区分（表 4-1-2）
- ⑦プレートの有無：プレートがある場合は指定番号等を記載する。
- ⑧特記事項：強剪定等あれば特記事項に記載する。
- ⑨写真撮影
- ⑩保存樹木の歴史等（現地ヒアリング）

表 4-1-1 樹木活力度の評価基準

判定項目	判定基準			
	1	2	3	4
樹勢	旺盛な生育状態を示し、被害が全く見られない。	幾分被害の影響を受けているが、あまり目立たない。	異常が認められる。	育成状態が劣悪で回復の見込みがない。
樹形	自然樹形を保っている。	若干の乱れがあるが、自然樹形に近い。	自然樹形の崩壊がかなり進んでいる。	自然樹形が完全に崩壊され、奇形化している。
枝葉の密度	正常、枝および葉の密度のバランスがとれている。	普通、1 に比してやや劣る。	やや疎	枯枝が多く、葉の発生が少ない。密度が著しく疎
葉色	正常	やや異常	かなり異常	著しく異常
梢端の枯損	なし	わずかにある。	かなり多い。	著しく多い。

表 4-1-2 土地利用区分

土地利用区分	内容
公園・緑地	市立・都立公園
教育施設	市立・都立・私立小中学校、高等学校、大学、 その他これに類するもの
公共施設	市立・都立・国立その他公共公益施設
寺社境内	寺院・墓地・神社
集合住宅	アパート・マンション等の集合住宅
戸建住宅	独立住宅
事業所	事務所・店舗・倉庫・工場等の事業所
農地	田畑
その他	上記以外（駐車場、道路等）

※樹木寸法の計測法は、以下に示す通りとした。

①樹高：目視で計測し、その最小単位は 1m とする。

②枝幅：目視で計測し、その最小単位は 1m とする。

③幹周り：地上高 130cm の幹周りをメジャーで計測し、その最小単位は 1cm とする。

※株立ちの木の場合は、130cm の高さで幹が複数に分かれている複数の幹周り全てを計測し、それらの合計の 7 割を幹周りとする。

※活力度は表 4-1-1 に示す判定基準に倣い、「判定基準 1」は 4 点、「判定基準 2」は 3 点、「判定基準 3」は 2 点、「判定基準 4」は 1 点をそれぞれ与え、5 項目の平均点を活力度とする。

※活力度 = (「樹勢」点数 + 「樹形」点数 + 「枝葉の密度」点数 + 「葉色」点数 + 「梢端の枯損」点数) / 5

※土地利用区分は、調査対象樹木の敷地の土地利用を対象とし、表 4-1-2 の 9 項目に定めた。

4-2 分布状況

- 令和6年樹木調査では、保存樹木が900本、シンボルツリーが1,138本確認できた。

【解説】

土地利用別の保存樹木等の分布状況を表4-2-1に、土地利用別の保存樹木の内訳を図4-2-1に、土地利用別のシンボルツリーの内訳を図4-2-2に示す。なお、保存樹木においては、樹木の敷地での工事等により、調査不可となる箇所があった。

- 保存樹木の多い土地利用は集合住宅403本(44.8%)、戸建住宅223本(24.8%)と、住宅系土地利用が約7割を占めた。
- 保存樹木の公園・緑地にある16本は、千川みどり広場にある保存樹木である。
- シンボルツリーは全体本数の約9割の1,045本が公園・緑地に分布している。
- その他に分類されるシンボルツリー17本は、三鷹駅前ロータリー、吉祥寺北町3丁目の道路内の2箇所の樹木であった。

表4-2-1 土地利用別の保存樹木等の分布状況

土地利用区分	保存樹木	シンボルツリー	合計(本)
公園・緑地	16	1,045	1,061
教育施設	51	54	105
公共施設	0	21	21
寺社境内	29	0	29
集合住宅	403	0	403
戸建住宅	223	0	223
事業所	175	1	176
農地	1	0	1
その他	2	17	19
合計	900	1,138	2,038

※調査不可、不明の樹木62本を除く。

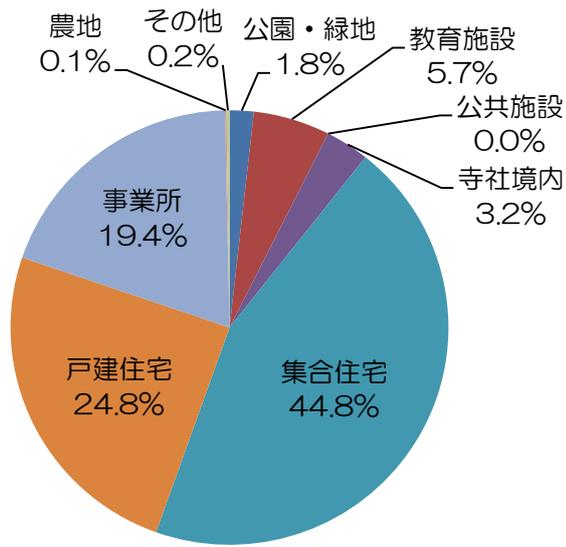


図 4-2-1 土地利用別の保存樹木の内訳

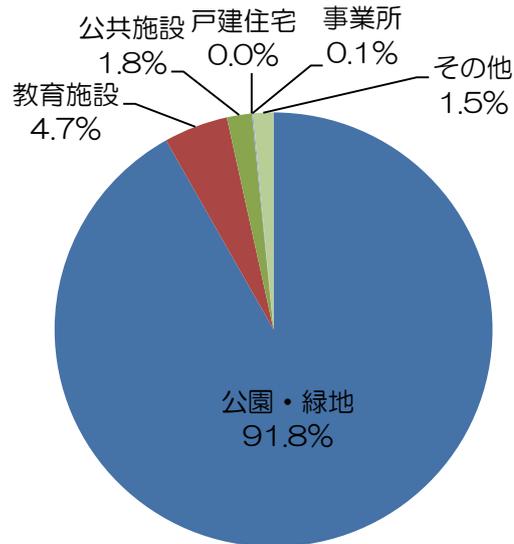


図 4-2-2 土地利用別のシンボルツリーの内訳

4-3 樹種・樹高・幹周り等の状況

- 保存樹木等の指定本数では、吉祥寺北町の 398 本が最も多く、次いで緑町の 273 本、境の 270 本であった。
- 保存樹木等のうち最も多い樹種がケヤキで 532 本、次いでサクラの 438 本であった。
- 保存樹木等の幹周りの内訳では 150～200 cm未満の 758 本が最も多く、次いで 200～250 cm未満の 508 本、100～150 cm未満の 382 本であった。
- 令和 6 年調査で最も幹周りが大きい樹木は中央図書館のケヤキで幹周り 768 cmであった。

【解説】

樹種別の保存樹木等の内訳を図 4-3-1 に、町別の樹種別保存樹木等の状況を表 4-3-1 に、幹周りランク別の保存樹木等の状況を表 4-3-2 に、同内訳を図 4-3-2 に、樹高ランク別の保存樹木等の状況を表 4-3-3 に、同内訳を図 4-3-3 に、枝幅ランク別の保存樹木等の状況を表 4-3-4 に、同内訳を図 4-3-4 に示す。

- 樹種では、保存樹木及びシンボルツリーともにケヤキが最も多く指定されており、サクラを含めた 2 種で全体の 4 割以上を占めている。
- ケヤキ、サクラに次いで保存樹木ではヒマラヤスギ、イチョウ、シラカシの本数が多く、シンボルツリーではコナラの本数が多くなっている。
- 保存樹木等で樹高が最も高いのは、桜堤 2 丁目の集合住宅のケヤキで 28m、次いで境 4 丁目の個人宅のケヤキで 26m である。なお、3 位となる 25m の樹木は、中町 2 丁目の横川電機株式会社のヒマラヤスギや境 4 丁目の境山野緑地ケヤキ、イヌシデ等 22 本ある。
- 保存樹木等で幹周りが最も大きいのは、吉祥寺北町四丁目の中央図書館のケヤキで 768 cm、2 位が八幡町 3 丁目の千川上水遊歩道のケヤキで 488 cm、3 位が境南町 4 丁目の個人宅のハウノキで 487 cmであった。
- 保存樹木等の枝幅の内訳では、5m～10mの 1,357 本が最も多く、次いで 5m未満の 457 本、10m～15mの 213 本であった。

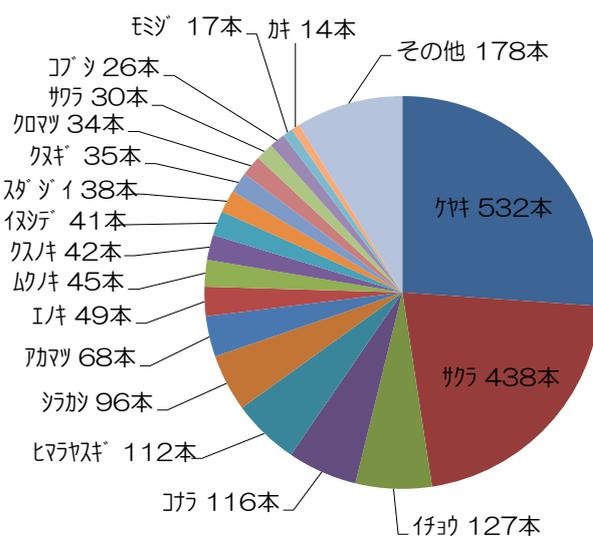


図 4-3-1 樹種別の保存樹木等の内訳

表 4-3-1 町別の樹種別保存樹木等の状況

保存樹木 (本)

町目	サカ	ケキ	ヒメヤスギ	イチョウ	シラカシ	スダジイ	クスノキ	アケボノ	サカ	サキ	ムクノキ	その他	合計
吉祥寺東町	18	16	2	1	4	6	0	7	0	1	3	12	70
吉祥寺南町	10	0	1	3	0	1	1	2	0	1	1	10	30
吉祥寺北町	36	34	17	29	22	11	0	0	0	5	2	38	194
吉祥寺本町	11	5	5	0	1	2	2	4	1	0	0	11	42
御殿山	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	3
中町	10	19	12	10	2	1	1	1	0	0	0	17	73
西久保	2	8	0	1	0	2	4	0	0	3	0	7	27
緑町	99	22	1	3	4	3	2	0	0	0	1	16	151
八幡町	2	11	0	18	2	1	4	0	0	0	1	4	43
関前	1	7	2	8	1	0	0	0	0	1	0	3	23
境	4	10	1	0	2	2	4	0	6	0	2	6	37
桜堤	41	72	44	0	0	0	1	2	0	0	0	9	169
境南町	5	7	0	1	8	0	0	1	7	2	1	6	38
市全体	240	211	85	74	46	29	19	17	14	13	11	141	900

シンボルツリー (本)

町目	ケキ	サカ	コナ	イチョウ	アケボノ	シラカシ	クスノキ	イヌデ	ムクノキ	ケキ	ヒメヤスギ	その他	合計
吉祥寺東町	4	6	0	4	11	2	7	0	0	1	0	10	45
吉祥寺南町	10	2	0	0	1	0	0	0	0	0	0	12	25
吉祥寺北町	58	48	14	4	16	26	2	1	6	0	6	23	204
吉祥寺本町	3	0	0	0	1	3	0	0	0	0	0	3	10
御殿山	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
中町	4	9	3	0	0	0	0	1	1	2	1	4	25
西久保	20	31	5	3	15	3	8	3	8	15	2	40	153
緑町	26	28	0	39	0	7	1	0	0	0	10	11	122
八幡町	60	26	18	0	0	1	7	2	2	0	0	9	125
関前	43	13	20	0	1	0	0	1	0	0	1	16	95
境	74	21	48	2	0	8	10	28	16	6	0	20	233
桜堤	4	13	5	1	5	0	5	1	1	7	6	25	73
境南町	15	1	0	0	1	0	1	0	0	0	1	9	28
市全体	321	198	113	53	51	50	41	37	34	31	27	182	1,138

保存樹木+シンボルツリー (本)

町目	ケキ	サカ	イチョウ	コナ	ヒメヤスギ	シラカシ	アケボノ	クスノキ	ムクノキ	クスノキ	イヌデ	スダジイ	ケキ	アケボノ	サカ	コナ	ヒメヤスギ	サキ	その他	合計
吉祥寺東町	20	24	5	0	2	6	18	7	3	1	1	8	1	2	1	2	0	1	13	115
吉祥寺南町	10	12	3	0	1	0	3	0	1	1	0	1	0	9	1	1	0	1	11	55
吉祥寺北町	92	84	33	15	23	48	16	8	8	1	3	13	1	2	1	3	3	5	39	398
吉祥寺本町	8	11	0	0	5	4	5	0	0	3	0	2	0	0	1	1	0	0	12	52
御殿山	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	3
中町	23	19	10	3	13	2	1	0	1	2	1	1	2	0	0	0	0	0	20	98
西久保	28	33	4	5	2	3	15	9	8	8	3	2	15	18	2	0	1	3	21	180
緑町	48	127	42	0	11	11	0	1	1	6	0	5	0	1	1	4	1	0	14	273
八幡町	71	28	18	18	0	3	0	7	3	5	2	1	0	0	3	2	3	0	4	168
関前	50	14	8	20	3	1	1	0	0	6	1	0	0	0	0	7	0	1	6	118
境	84	25	2	48	1	10	0	10	18	5	28	4	7	0	8	5	1	0	14	270
桜堤	76	54	1	7	50	0	7	6	1	4	1	0	9	2	5	0	2	0	17	242
境南町	22	6	1	0	1	8	2	1	1	0	1	1	0	0	7	1	6	3	5	66
市全体	532	438	127	116	112	96	68	49	45	42	41	38	35	34	30	26	17	14	178	2,038

表 4-3-2 幹周リランク別の保存樹木等の状況

(本)

幹回りランク	保存樹木	シンボルツリー	合計
100cm未満	15	20	35
100～150cm	146	236	382
150～200cm	334	424	758
200～250cm	215	293	508
250～300cm	129	128	257
300cm以上	61	37	98
合計	900	1,138	2,038

※調査不可、不明の樹木 62 本を除く。

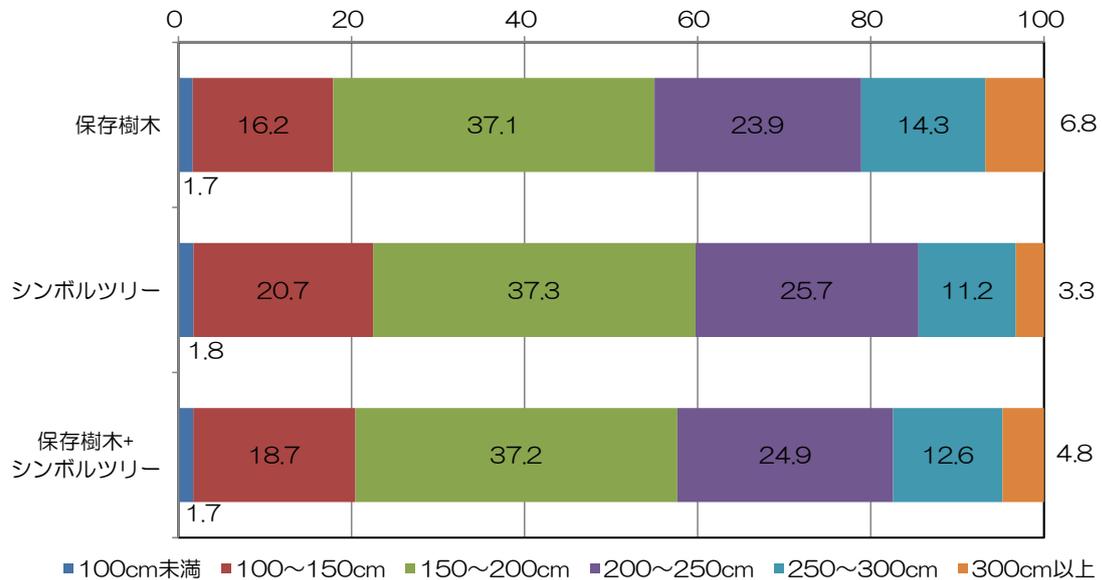


図 4-3-2 幹周リランク別の保存樹木等の内訳

表 4-3-3 樹高ランク別の保存樹木等の状況

(本)

樹高ランク	保存樹木	シンボルツリー	合計
5m未満	9	6	15
5~10m	231	175	406
10~15m	349	461	810
15~20m	205	356	561
20~25m	90	132	222
25m以上	16	8	24
合計	900	1,138	2,038

※調査不可、不明の樹木 62 本を除く。

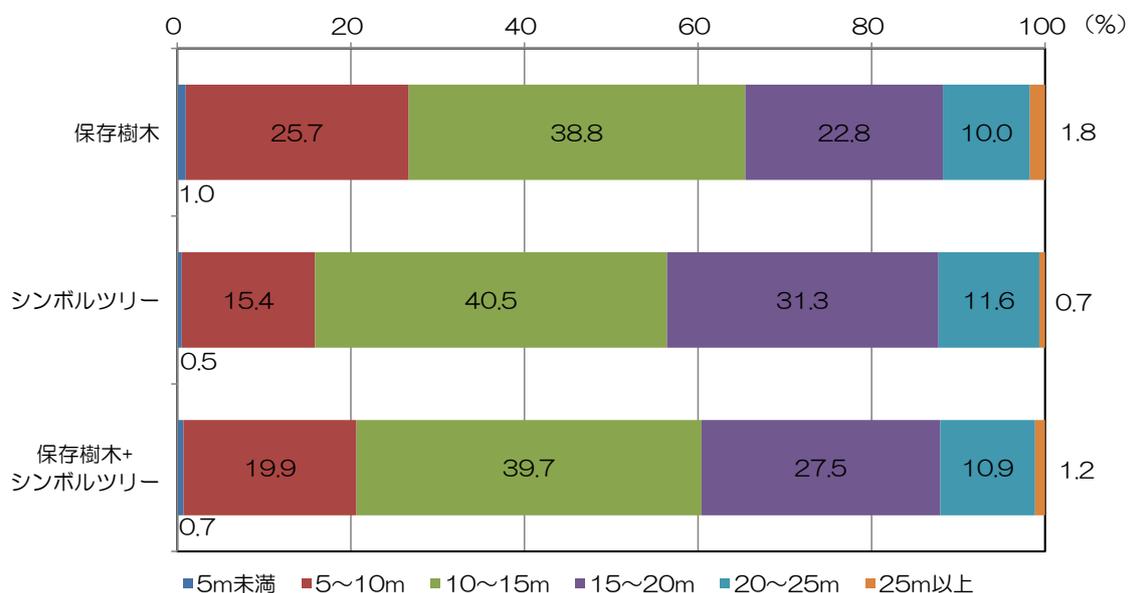


図 4-3-3 樹高ランク別の保存樹木等の内訳

表 4-3-4 枝幅ランク別の保存樹木等の状況

(本)

枝幅ランク	保存樹木	シンボルツリー	合計
5m未満	211	246	457
5~10m	577	780	1,357
10~15m	106	107	213
15~20m	6	5	11
20m以上	0	0	0
合計	900	1,138	2,038

※調査不可、不明の樹木 62 本を除く。

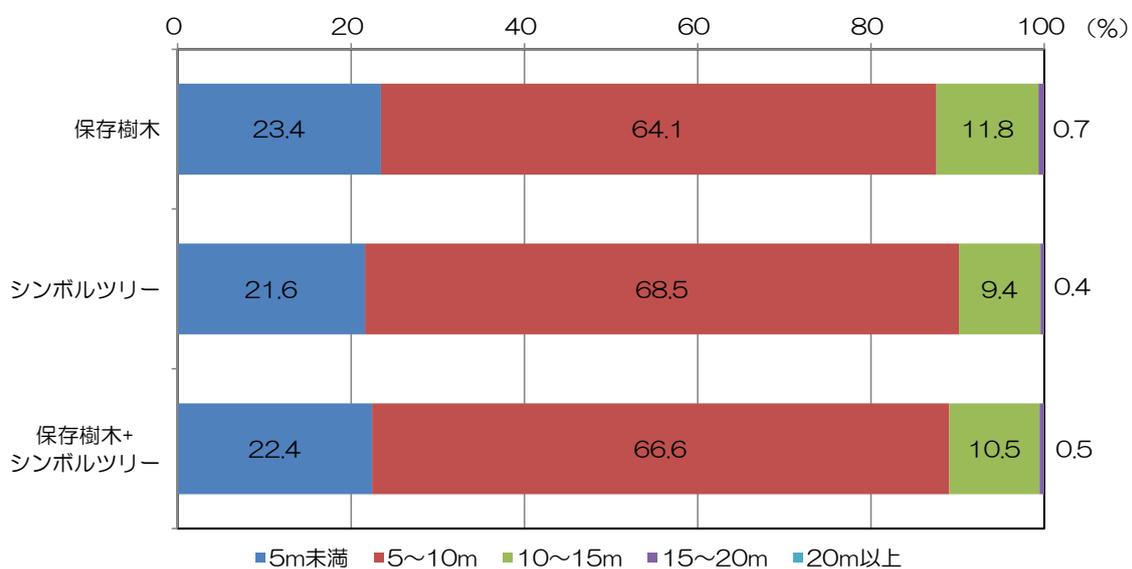


図 4-3-4 枝幅ランク別の保存樹木等の内訳

4-4 活力度の状況

- 保存樹木等の活力度では、活力度Bが全体の約9割の1,734本であった。

【解説】

活力度ランク別の保存樹木等の状況を表 4-4-1 に、活力度ランク別の保存樹木等の内訳を図 4-4-1 に、土地利用別の活力度ランク別保存樹木等の状況を表 4-4-2 に示す。

- 活力度が最もよいAランクの保存樹木等は23本あり、戸建住宅が9本、教育施設が5本、集合住宅が4本、公園・緑地が3本、寺社境内、その他がそれぞれ1本であった。
- 活力度が最も低いDランクは13本が確認された。

表 4-4-1 活力度ランク別の保存樹木等の状況

活力度	保存樹木	シンボルツリー	合計
A：活力度4	18	5	23
B：活力度3以上	749	985	1,734
C：活力度2以上	125	143	268
D：活力度1以上	8	5	13
合計	900	1,138	2,038

※調査不可、不明の樹木62本を除く。



図 4-4-1 活力度ランク別の保存樹木等の内訳

表 3-4-2 土地利用別の活力度ランク別保存樹木等の状況

(本)

土地利用区分	A：活力度4	B：活力度3以上	C：活力度2以上	D：活力度1以上	合計
公園・緑地	3	919	134	5	1,061
教育施設	5	88	12	0	105
公共施設	0	17	4	0	21
寺社境内	1	20	8	0	29
集合住宅	4	353	41	5	403
戸建住宅	9	177	35	2	223
事業所	0	142	33	1	176
農地	0	1	0	0	1
その他	1	17	1	0	19
合計	23	1,734	268	13	2,038

※調査不可、不明の樹木 62 本を除く。

5 緑視率調査

人の視点から見た立面的なみどり環境を把握するために、平成28年調査の100地点、378箇所のほか、新たに100地点、367箇所を加えた200地点、745箇所について緑視率の測定を行った。

前回調査と同じ100地点（既存）での比較、今後の基準となる200（既存+新）地点の状況は以下のとおりである。

5-1 調査方法

緑視率調査諸元を表5-1-1に、町別調査地点一覧を表5-1-2に示す。市内を概ね250m×250mの区画に区分した平成28年調査の100交差点を基本に、新たに100地点を加えた200地点を対象とし、道路1方向ずつ、745箇所の写真撮影を行った。

表 5-1-1 緑視率調査諸元

項目	内容	備考
実施期間（現地調査）	2024年9月	
対象地点	200地点	前回調査時100地点と新規100地点の200地点
撮影方向	道路1方向ずつ	北側を始点に反時計回りに取得 十字路4方向、T字路3方向
使用レンズ	F=24mm	デジタルカメラ使用

表 5-1-2 町別調査地点一覧

町名	地点数	調査（撮影）箇所数	町名	地点数	調査（撮影）箇所数
1. 吉祥寺東町	16	61	8. 緑町	11	37
2. 吉祥寺北町	20	75	9. 八幡町	10	34
3. 吉祥寺本町	17	66	10. 関前	20	78
4. 吉祥寺南町	20	77	11. 境	21	79
5. 御殿山	8	25	12. 桜堤	12	40
6. 中町	13	51	13. 境南町	20	74
7. 西久保	12	48			
			合計	200	745

【緑視率の算定方法】

緑視率とは、人の目に写る緑の量の割合のことである。具体的には、図 5-1-1 の緑視率算定方法に示す、デジタルカメラの撮影範囲に対する緑の面積の割合で求められる。

$$\text{緑視率} = (\text{緑の面積}) \div (\text{撮影範囲})$$



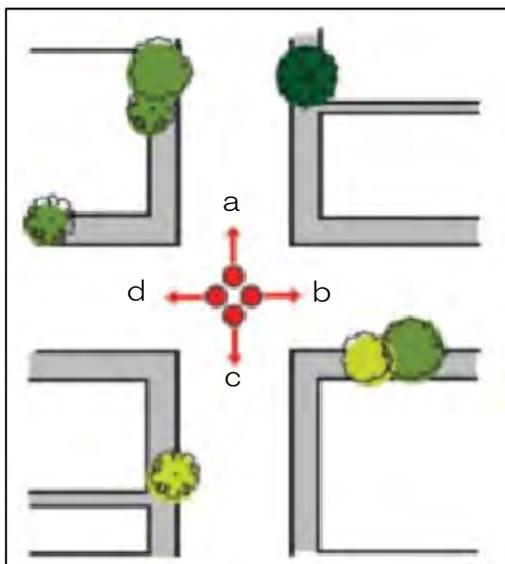
図 5-1-1 緑視率算定方法

【平均緑視率の算定方法】

平均緑視率の算定方法を図 5-1-2 に示す。

十字路 4 方向の場合

$$\text{平均緑視率} = \frac{a+b+c+d}{4}$$



T 字路 3 方向の場合

$$\text{平均緑視率} = \frac{a+b+c}{3}$$

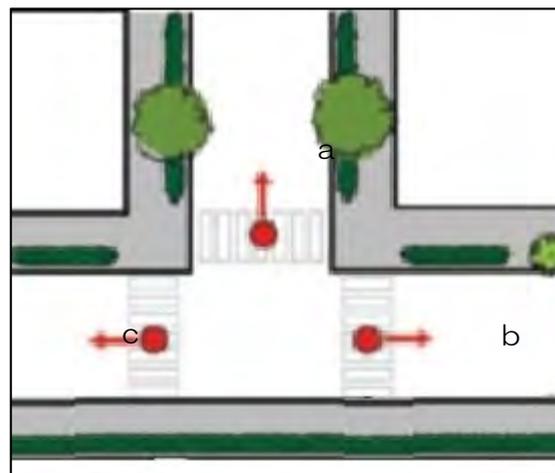


図 5-1-2 平均緑視率算定方法

5-2 既存 100 箇所の緑視率の状況

- 全調査箇所の平均緑視率は 23.1%であった。
- 緑視率 25%以上の調査箇所が 161 箇所で、4 割以上を占める。

【解説】

緑視率ランク別調査箇所数を図 5-2-1 に、緑視率ランク別調査箇所数の内訳を図 5-2-2 に示す。

また、緑視率の高い箇所、緑視率 25%程度の箇所、緑視率の低い箇所の事例を P79～P81 に示す。

なお、「都市の緑量と心理的効果の相関関係の社会実験調査について」（平成 17 年 8 月 国土交通省）によると、「緑視率が 25%以上になると緑が多いと感じる」と報告されている。

- 緑視率 40%以上の調査箇所が最も多く、51 箇所（全体箇所数の 13.5%）であった。また、最も箇所数が少ないランクは 35%以上 40%未満で 27 箇所（同 7.1%）であった。
- 今回調査を行った 378 箇所のうち、緑が多いと感じる緑視率 25%以上は 161 箇所で、全体の 4 割以上（42.6%）であった。
- 大きな公園や団地内の通路や外周は緑が多く、また住宅街の街路樹は樹高も高く、歩道には低木も多く設置されているため、緑視率が高い。庭のある戸建て住宅が建ち並ぶ箇所では、みどりの多さを感じられる空間となっている一方、駅に近い商店街では植栽も少ないほか、近年、住宅地においては、相続や売却に伴い、区画が細分化されることも多く、その結果、宅地内の緑地も減る傾向にあり、緑視率が低い結果となった。

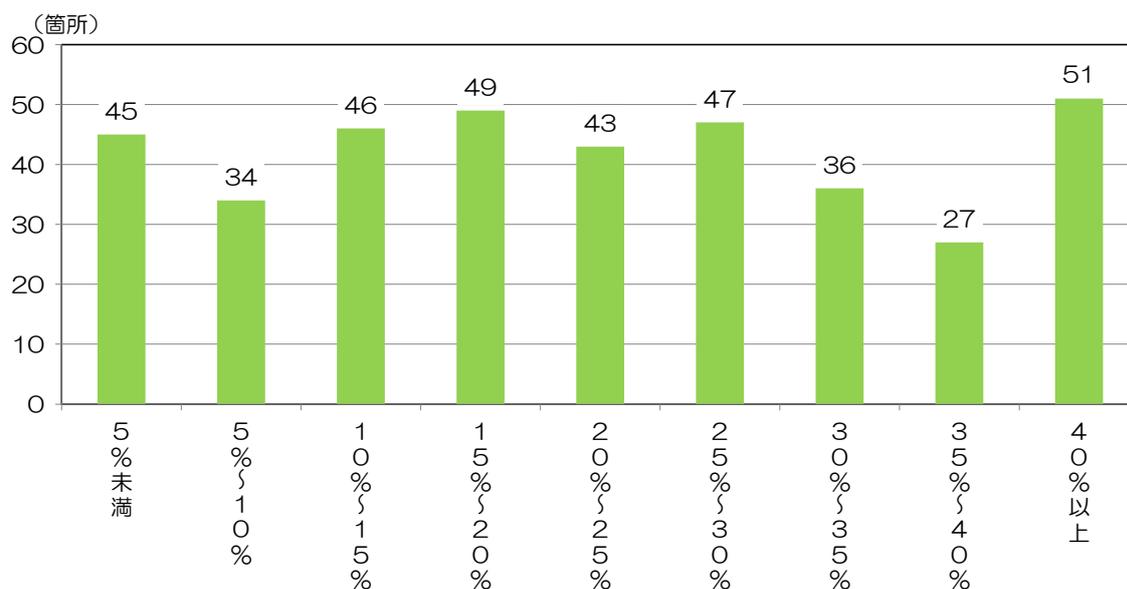


図 5-2-1 緑視率ランク別調査箇所数

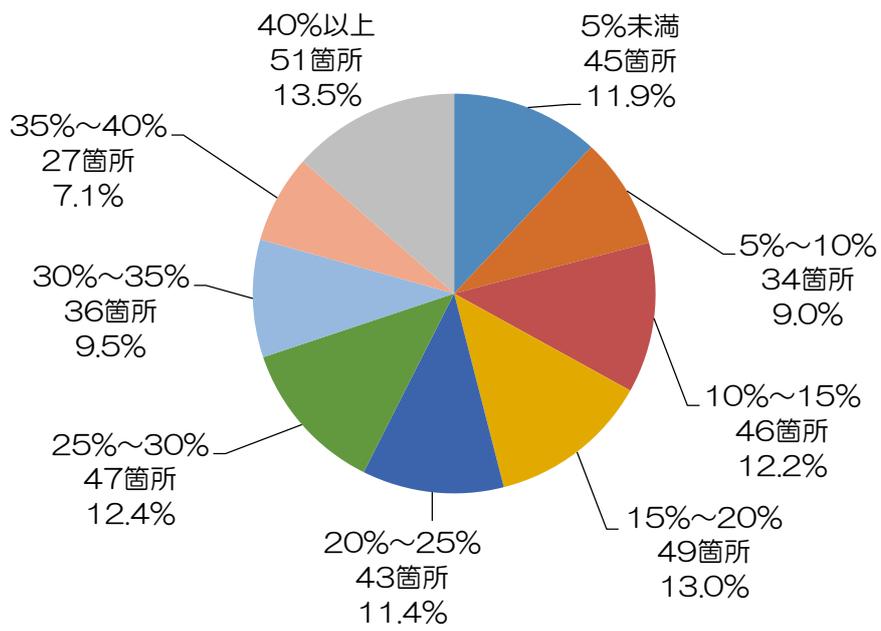


図 5-2-2 緑視率ランク別調査箇所数の内訳

【緑視率の高い箇所】

5-1-3 御殿山一丁目 (74.3%)



2-5-3 吉祥寺北町三丁目 (65.1%)



12-3-4 桜堤二丁目 (64.9%)



8-3-2 緑町二丁目 (63.4%)



12-2-4 桜堤二丁目 (63.3%)



2-5-4 吉祥寺北町三丁目 (61.0%)



【緑視率 25%程度の箇所】

13-3-2 境南町四丁目 (25.1%)



13-5-2 境南町五丁目 (25.0%)



4-4-1 吉祥寺南町二丁目 (25.0%)



11-8-4 境二丁目 (24.8%)



2-10-3 吉祥寺北町五丁目 (24.5%)



11-3-3 境三丁目 (24.5%)



【緑視率の低い箇所】

4-3-4 吉祥寺南町一丁目 (0.1%)



4-1-1 吉祥寺南町二丁目 (0.4%)



3-1-1 吉祥寺本町二丁目 (0.5%)



2-4-3 吉祥寺北町一丁目 (0.5%)



6-1-1 中町一丁目 (0.6%)



10-9-4 関前五丁目 (0.8%)



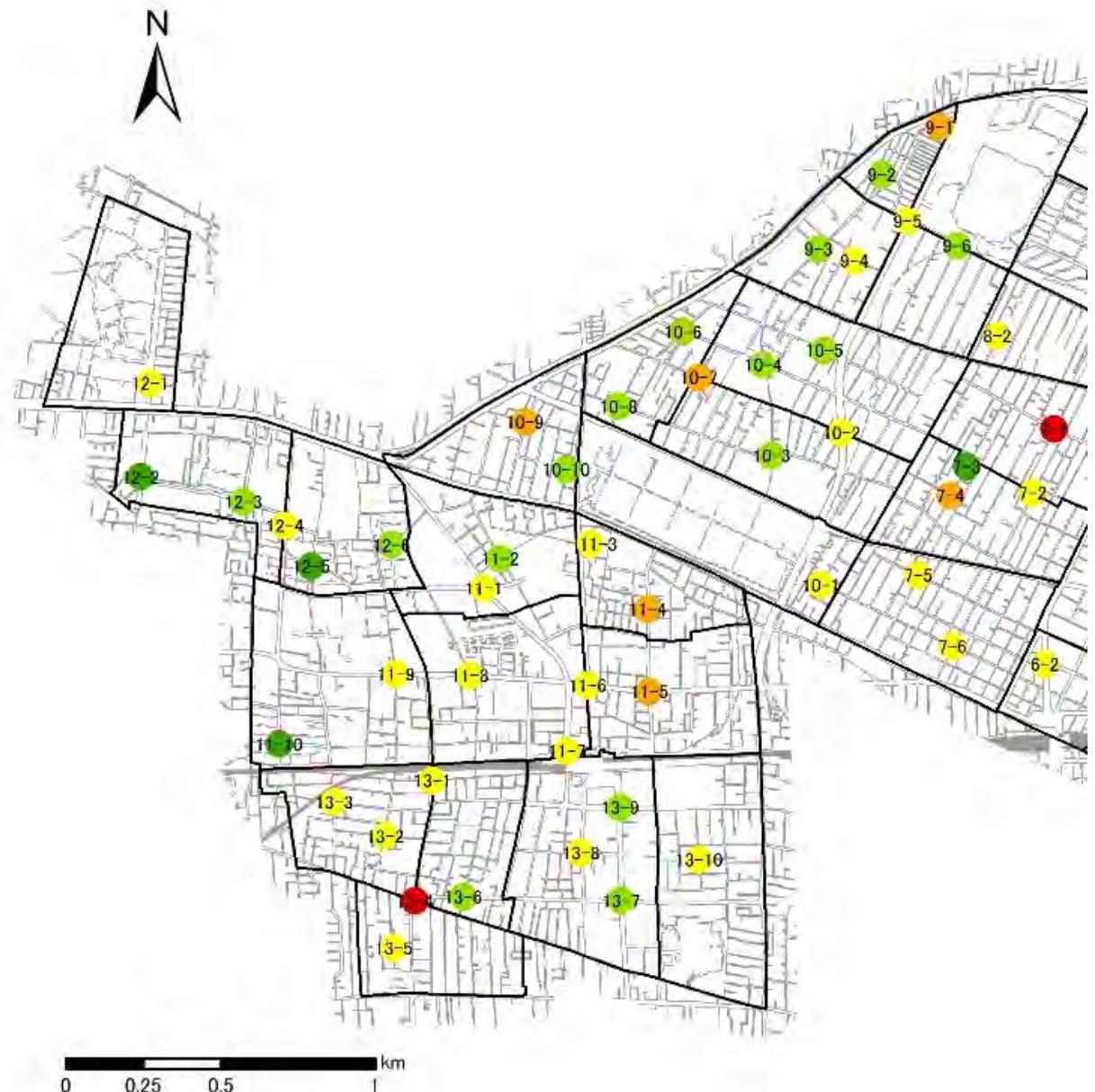
5-3 既存 100 箇所の地点別の緑視率の状況

- 平均緑視率が高い地点
 1. 緑町：8-3 (53.7%)
 2. 吉祥寺北町：2-5 (53.3%)
 3. 御殿山：5-1 (48.5%)
- 平均緑視率が低い地点
 1. 吉祥寺南町の井の頭通り：4-3 (2.1%)
 2. 吉祥寺本町の大正通りおよび西三条通り：3-1 (3.0%)
 3. 西久保：7-1 (3.3%)

【解説】

地点別の平均緑視率分布図を図 5-3-1 に、地点別の平均緑視率を表 5-3-1 に示す。

- 地点別の平均緑視率では、緑町の武蔵野緑町パークタウン内 (8-3、53.7%)、次いで吉祥寺北町の成蹊通りイチョウ並木 (2-5、53.3%)、御殿山の吉祥寺通り (5-1、48.5%) の順で高くなっている。
- 吉祥寺南町の井の頭通り (4-3、2.1%) は平均緑視率が最も低く、次いで吉祥寺本町の大正通りおよび西三条通り (3-1、3.0%)、西久保の都営西久保三丁目アパート東側の交差点 (7-1、3.3%) の順で低くなっている。



※この地図は東京都縮尺 1/2,500 地形図 (平成 27 年度版) を使用したものである。
(6 都市基交測第 49 号・6 都市基交著第 17 号)

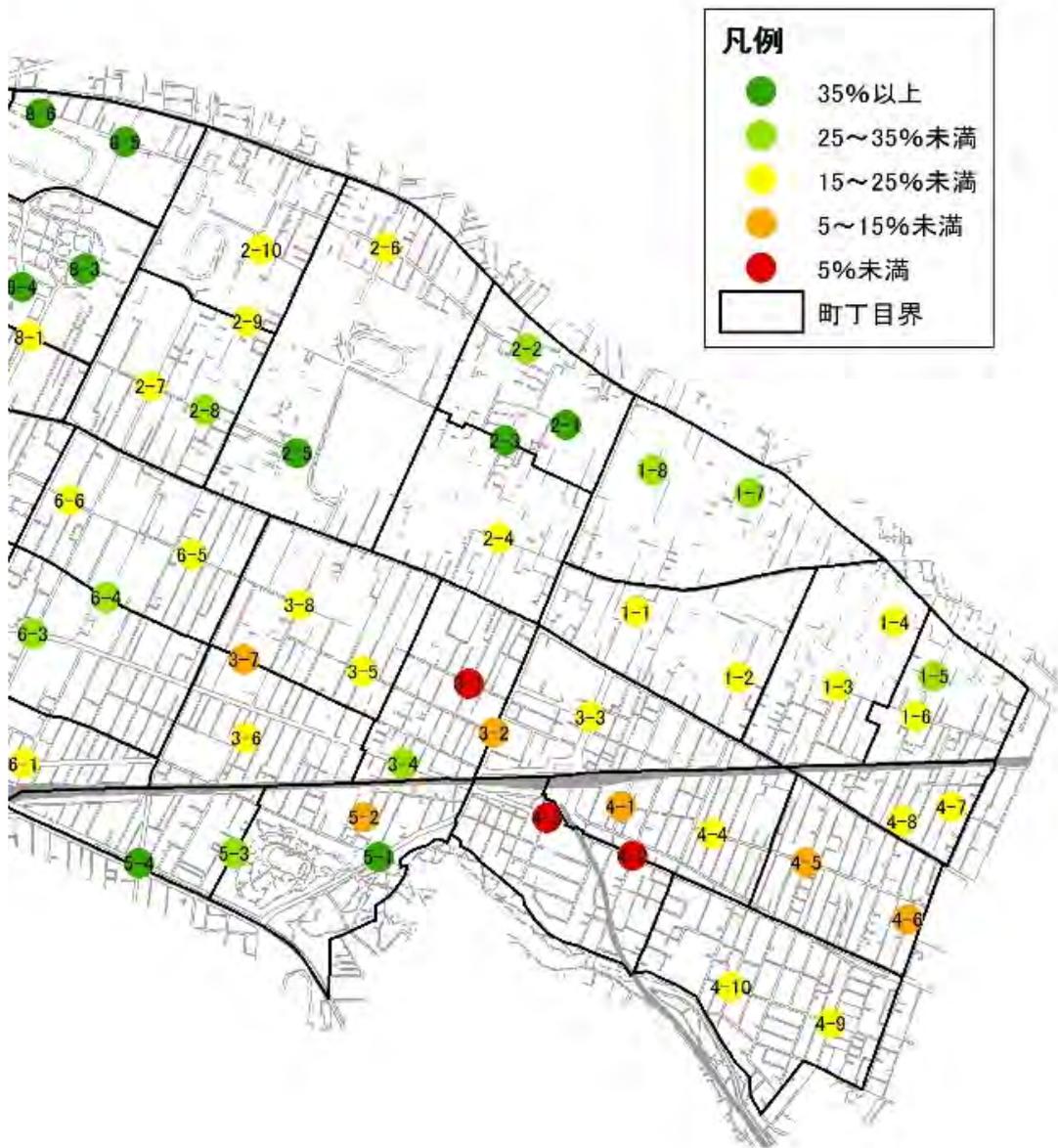


図 5-3-1 地点別の平均緑視率分布図

表 5-3-1 地点別の平均緑視率

地点	平均緑視率(%)	参考:H28年度	地点	平均緑視率(%)	参考:H28年度
1-1	19.7	18.1	8-1	20.0	22.9
1-2	22.6	24.7	8-2	16.1	10.2
1-3	21.7	28.6	8-3	53.7	67.8
1-4	23.6	30.7	8-4	36.3	48.9
1-5	27.5	36.8	8-5	42.5	45.1
1-6	20.6	31.1	8-6	44.4	51.7
1-7	29.9	33.4	9-1	9.6	15.5
1-8	26.1	37.5	9-2	25.3	26.4
2-1	37.3	45.3	9-3	33.9	38.9
2-2	31.1	41.7	9-4	17.4	28.2
2-3	36.6	41.4	9-5	24.9	25.8
2-4	18.9	22.2	9-6	34.8	39.3
2-5	53.3	56.0	10-1	18.0	23.6
2-6	21.9	31.5	10-2	17.8	28.9
2-7	19.2	30.1	10-3	30.6	36.5
2-8	30.9	39.6	10-4	35.0	39.7
2-9	20.7	31.1	10-5	31.6	32.7
2-10	21.0	25.7	10-6	29.6	35.1
3-1	3.0	8.2	10-7	12.2	20.8
3-2	9.6	21.6	10-8	26.4	31.2
3-3	19.3	21.7	10-9	13.5	20.2
3-4	26.8	22.8	10-10	27.7	30.1
3-5	20.5	36.0	11-1	20.8	30.2
3-6	17.8	22.8	11-2	30.9	33.4
3-7	9.0	15.8	11-3	22.8	28.6
3-8	17.0	33.3	11-4	10.6	14.4
4-1	5.4	6.1	11-5	11.0	9.8
4-2	3.6	4.3	11-6	15.5	11.4
4-3	2.1	1.1	11-7	18.5	22.1
4-4	16.2	23.3	11-8	21.9	21.9
4-5	12.0	11.2	11-9	20.7	19.7
4-6	5.7	17.0	11-10	43.3	48.5
4-7	18.1	25.6	12-1	17.2	23.8
4-8	15.5	22.3	12-2	41.2	55.6
4-9	22.6	22.9	12-3	31.1	32.6
4-10	23.0	32.9	12-4	19.2	25.3
5-1	48.5	48.1	12-5	46.5	50.7
5-2	8.3	17.7	12-6	33.6	46.6
5-3	26.1	30.6	13-1	16.1	14.5
5-4	35.4	41.8	13-2	17.8	13.9
6-1	24.3	30.6	13-3	24.9	26.1
6-2	20.5	31.8	13-4	3.5	5.8
6-3	29.1	32.4	13-5	24.3	26.8
6-4	25.7	9.0	13-6	30.5	31.1
6-5	22.9	35.6	13-7	33.4	35.8
6-6	21.8	23.6	13-8	18.5	15.1
7-1	3.3	4.8	13-9	31.6	26.7
7-2	19.5	18.3	13-10	15.5	14.8
7-3	37.9	32.6			
7-4	9.9	9.3			
7-5	18.6	26.0			
7-6	22.4	25.8			

5-4 既存 100 箇所の町別の緑視率の状況

- 平均緑視率が高い町
1. 緑町 (36.0%) 2. 桜堤 (31.2%) 3. 御殿山 (30.0%)
- 平均緑視率が低い町
1. 吉祥寺南町 (12.4%) 2. 吉祥寺本町 (15.2%) 3. 西久保 (18.6%)

【解説】

町別の平均緑視率を図 5-4-1 に示す。

- 町別の平均緑視率では、緑町 (36.0%)、次いで桜堤 (31.2%)、御殿山 (30.0%) の順で高くなっている。
- 吉祥寺南町 (12.4%) は平均緑視率が最も低く、次いで吉祥寺本町 (15.2%)、西久保 (18.6%) の順で緑視率が低くなっている。
- 緑視率の高い町には、農地や大きな公園等があり、また緑化された集合住宅が建ち並んでいる一方、駅周辺の繁華街を抱える町や敷地が狭小な住宅が密集する町の沿道では緑化余地も小さく、緑視率が低くなっている。

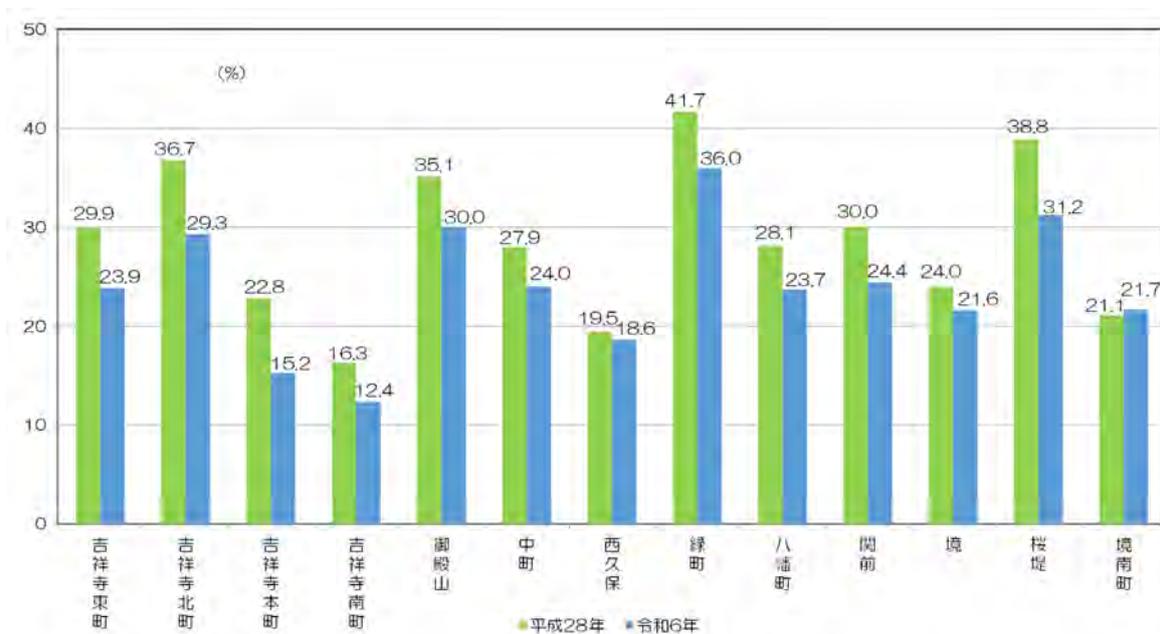


図 5-4-1 町別の平均緑視率

5-5 既存 100 箇所の用途地域別の緑視率の状況

- 平均緑視率は第一種中高層住居専用地域が 25.6%で最も高かった。

【解説】

用途地域別の平均緑視率を表 5-5-1 に、用途地域図を図 5-5-1 に示す。

- 用途地域別の平均緑視率では、第一種中高層住居専用地域 (25.6%)、第二種中高層住居専用地域 (24.8%)、第一種住居地域 (24.0%) の順で高く、住居系用途地域の緑視率が高くなっている。
- 住居系以外の用途地域では、商業地域 17.3%、近隣商業地域 16.3%、準工業地域 20.4%であった。
- 住居系用途地域では、戸建住宅の建替えによる伐採のほか、剪定や刈込といった適正な維持管理によって、みどりが減少している。準工業地域では、集合住宅の建設に伴う緑化が増加要因となっている。商業系用途地域では、多くの箇所で変化は少ない。人々が行き交う場所のため、街路樹をはじめ樹木の維持管理によるみどりの減少が大きい。維持管理による緑視率低下は、みどりの回復、成長が見込まれるため、一時的な減少と考えられる。

表 5-5-1 用途地域別の平均緑視率

用途地域	R6		H28	
	地点数	平均緑視率 (%)	地点数	平均緑視率 (%)
第一種低層住居専用地域	52	23.7	52	29.3
第一種中高層住居専用地域	16	25.6	16	33.3
第二種中高層住居専用地域	2	24.8	2	27.8
第一種住居地域	7	24.0	7	31.2
近隣商業地域	9	16.3	9	17.9
商業地域	8	17.3	8	20.8
準工業地域	6	20.4	6	18.1

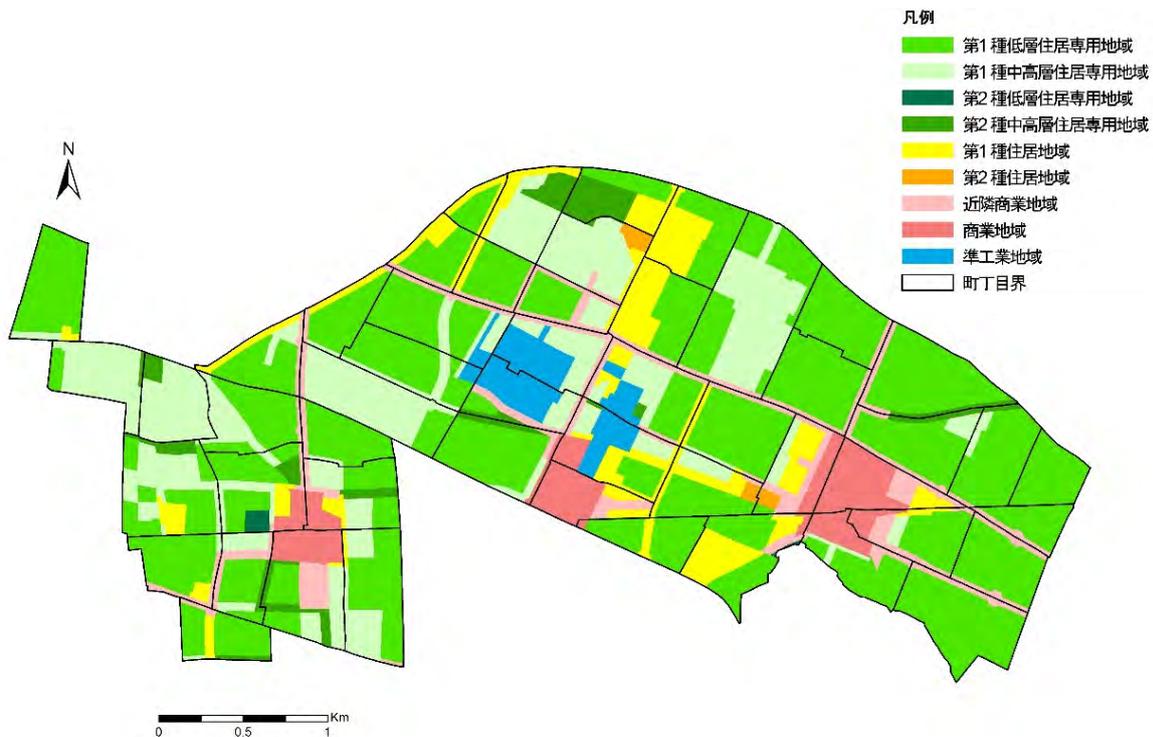


図 5-5-1 用途地域図

5-6 既存 100 箇所の緑視率の経年変化

- 平成 28 年調査と比較し、境南町を除く全ての町において平均緑視率は低下した。
- 平均緑視率の低下が大きい町
 1. 吉祥寺本町、桜堤 (-7.6 ポイント)
 3. 吉祥寺北町 (-7.5 ポイント)

【解説】

町別の平均緑視率の経年変化を図 5-6-1、表 5-6-1 に示す。

- 平成 28 年調査と比較し、平均緑視率は境南町以外の全ての町において低下し、市全体では -4.5 ポイントの減少となった。
- 町別では吉祥寺本町、桜堤 (-7.6 ポイント)、次いで吉祥寺北町 (-7.5 ポイント) の順で平均緑視率が低下した。
- 吉祥寺本町や吉祥寺北町の平均緑視率の低下は、戸建住宅の建替えに伴う伐採やプランター撤去、桜堤では除草、樹木や生垣の剪定等、適正な維持管理が行われた結果によるものが大きい。戸建住宅の多い町では、今後も継続的に住宅の建替えが予測されるため、さらなる緑化推進が求められる。また、適正な維持管理による緑の減少、縮小は、より美しいみどりの追求と捉えられる側面も併せ持っており、樹木の生長、回復によって緑視率は次第に上昇していくため、一時的な減少と考えられる。

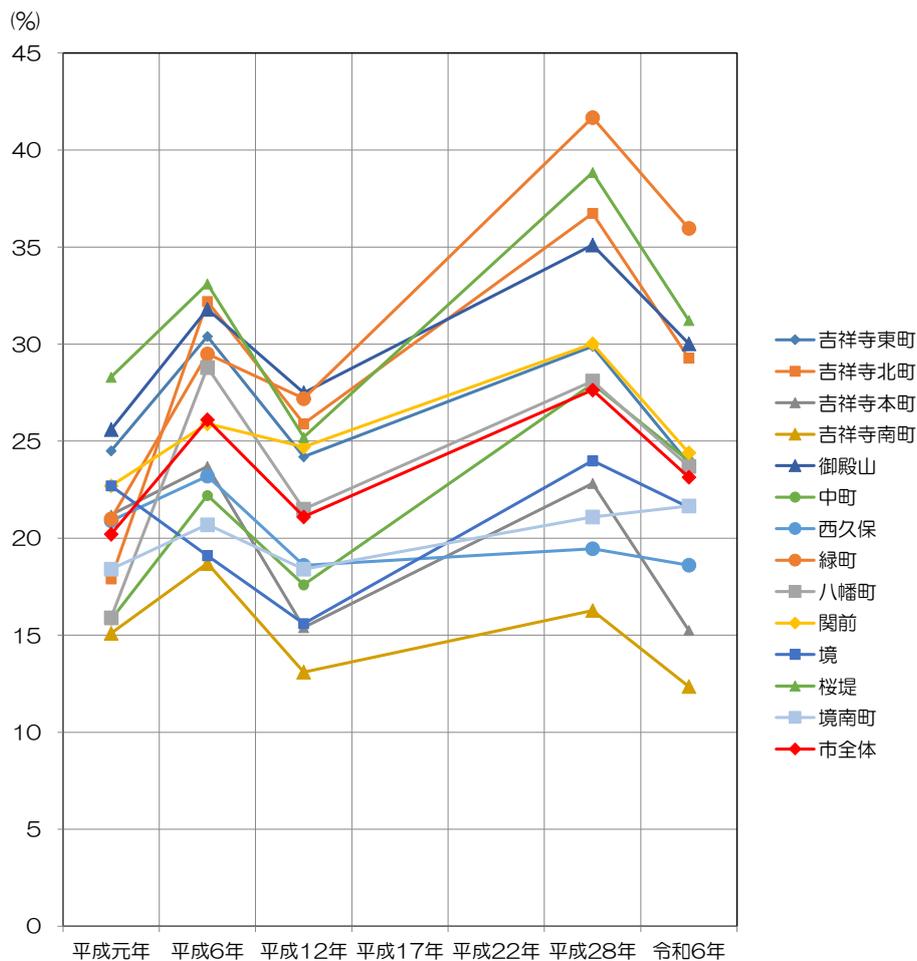


図 5-6-1 平均緑被率の経年変化

表 4-6-1 町別の平均緑被率の経年変化

町名	平均緑視率 (%)					H28→R6
	平成元年	平成6年	平成12年	平成28年	令和6年	前回比 (ポイント)
吉祥寺東町	24.5	30.4	24.2	29.9	23.9	-6.0
吉祥寺北町	17.9	32.2	25.9	36.7	29.3	-7.5
吉祥寺本町	21.2	23.7	15.4	22.8	15.2	-7.6
吉祥寺南町	15.1	18.7	13.1	16.3	12.4	-3.9
御殿山	25.6	31.8	27.5	35.1	30.0	-5.1
中町	15.8	22.2	17.6	27.9	24.0	-4.0
西久保	20.9	23.2	18.6	19.5	18.6	-0.8
緑町	21.0	29.5	27.2	41.7	36.0	-5.7
八幡町	15.9	28.8	21.5	28.1	23.7	-4.4
関前	22.7	25.9	24.7	30.0	24.4	-5.6
境	22.7	19.1	15.6	24.0	21.6	-2.4
桜堤	28.3	33.1	25.2	38.8	31.2	-7.6
境南町	18.4	20.7	18.4	21.1	21.7	0.6
市全体	20.2	26.1	21.1	27.6	23.1	-4.5

5-7 200 箇所（既存＋新規）の緑視率の状況

- 全調査箇所の平均緑視率は 20.8%であった。
- 緑視率 25%以上の調査箇所が 266 箇所、約 4 割を占める。

【解説】

緑視率ランク別調査箇所数を図 5-7-1 に、緑視率ランク別調査箇所数の内訳を図 5-7-2 に示す。また、緑視率の高い箇所、緑視率 25%程度の箇所、緑視率の低い箇所の事例を P91～P93 に示す。

- 緑視率 5%未満の調査箇所が最も多く、113 箇所（全体箇所数の 15.2%）であった。また、最も箇所数が少ないランクは 35%以上 40%未満で 43 箇所（同 5.8%）であった。
- 今回調査を行った 745 箇所のうち、緑が多いと感じる緑視率 25%以上は 266 箇所、全体の約 4 割（35.7%）であった。
- 公園や団地内の通路、街路樹や低木が多く設置されている道路では緑視率が高い。一方で、街路樹等の少ない道路や商店街のほか、近年、戸建住宅の建替えが多い住宅街では、植栽も少なく緑視率が低い結果となった。

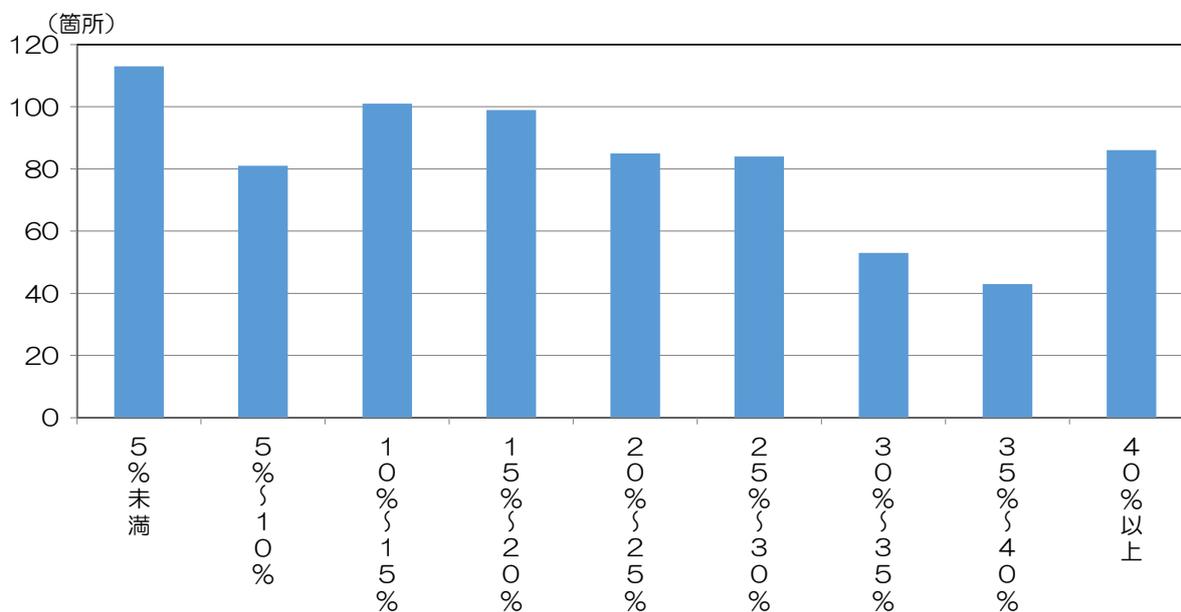


図 5-7-1 緑視率ランク別調査箇所数

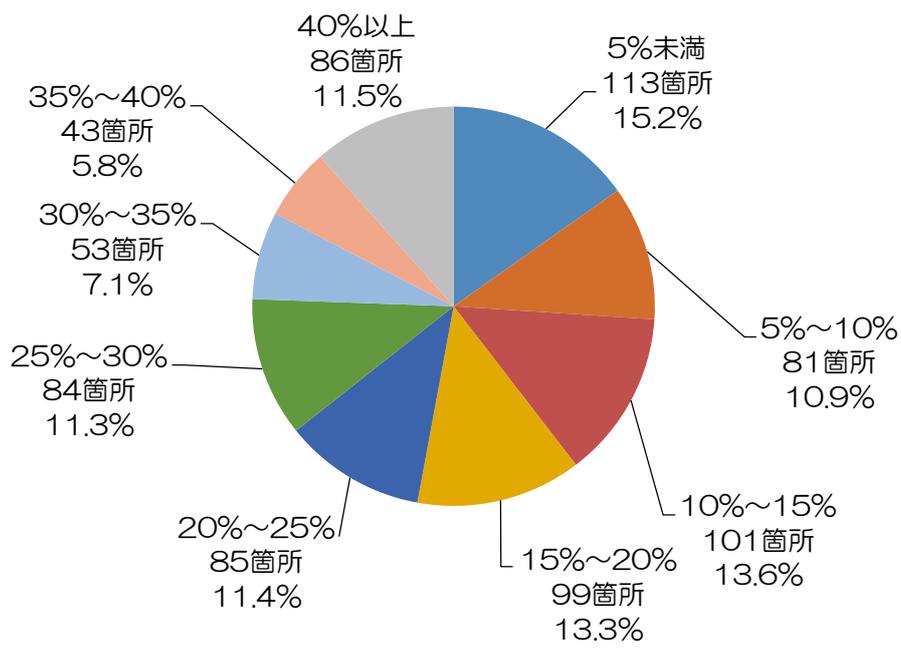


図 5-7-2 緑視率ランク別調査箇所数の内訳

【緑視率の高い箇所】

5-1-3 御殿山一丁目 (79.5%)



2-5-4 吉祥寺北町三丁目 (66.1%)



2-12-3 吉祥寺北町三丁目 (64.7%)



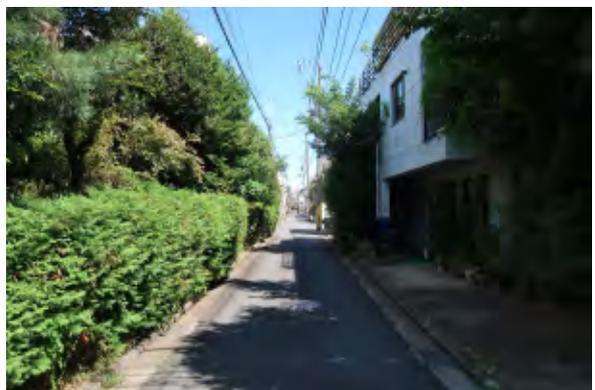
12-2-4 桜堤二丁目 (63.4%)



2-3-4 吉祥寺北町一丁目 (59.9%)



7-3-1 西久保二丁目 (59.7%)



【緑視率 25%程度の箇所】

4-16-1 吉祥寺南町三丁目 (25.1%)



4-4-1 吉祥寺南町二丁目 (25.1%)



5-6-2 御殿山二丁目 (25.1%)



1-9-3 吉祥寺東町一丁目 (25.0%)



2-10-3 吉祥寺北町五丁目 (25.0%)



3-9-2 吉祥寺本町一丁目 (24.9%)



【緑視率の低い箇所】

3-12-2 吉祥寺本町一丁目 (0.0%)



4-13-2 吉祥寺南町二丁目 (0.0%)



4-13-4 吉祥寺南町二丁目 (0.1%)



3-10-4 吉祥寺本町二丁目 (0.1%)



4-3-4 吉祥寺南町一丁目 (0.1%)



11-12-2 境一丁目 (0.1%)



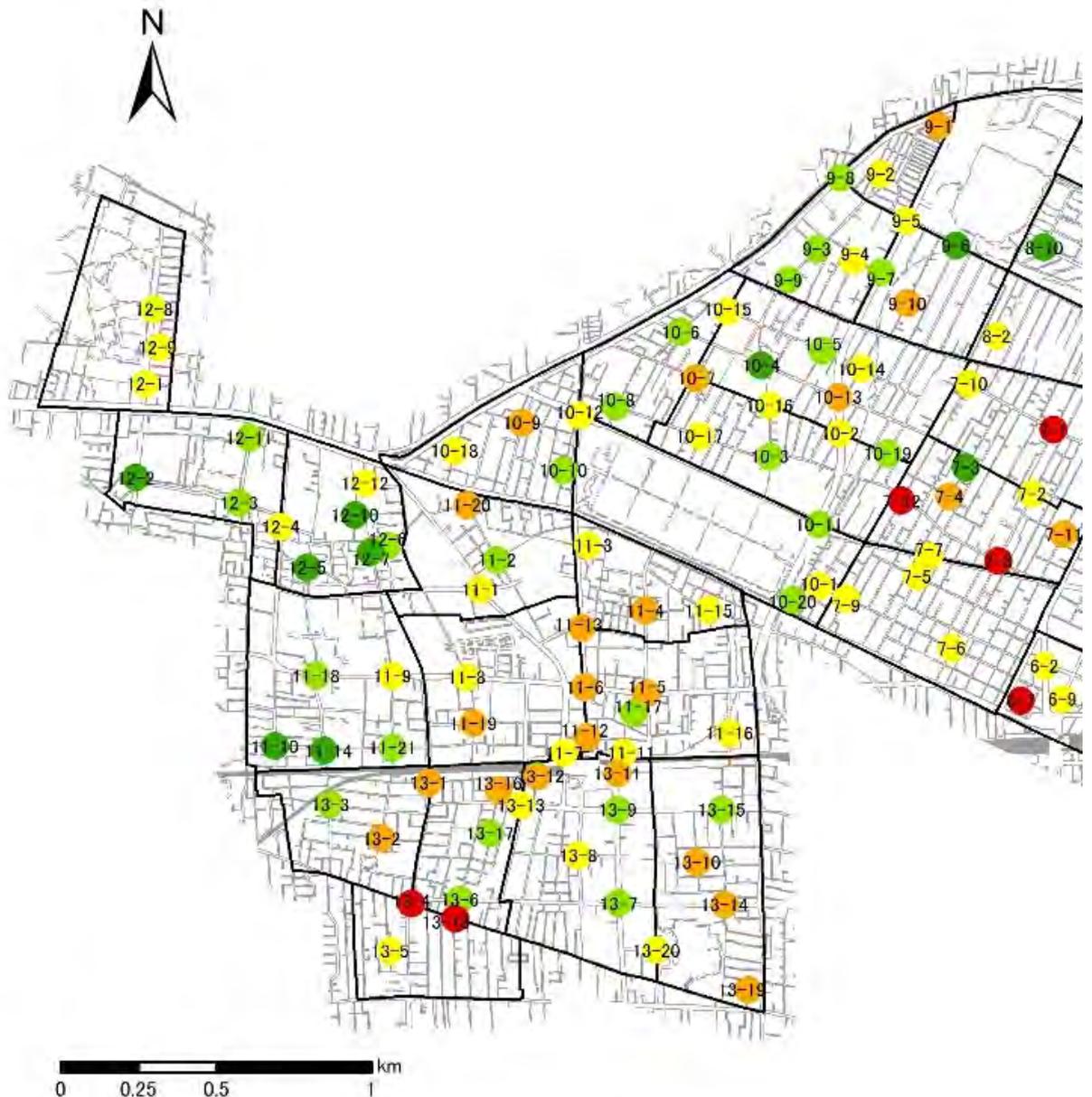
5-8 200箇所（既存＋新規）の地点別の緑視率の状況

- 平均緑視率が高い地点
 1. 緑町：8-11 (50.8%)
 2. 御殿山：5-1 (50.2%)
 3. 緑町：8-3 (49.5%)
- 平均緑視率が低い地点
 1. 吉祥寺南町：4-13 (0.9%)
 2. 吉祥寺南町：4-3 (2.1%)
 3. 西久保：7-12 (2.4%)

【解説】

地点別の平均緑視率分布図を図5-8-1に、地点別の平均緑視率を表5-8-1に示す。

- 地点別の平均緑視率では、緑町のむさしのエコreゾート交差点（8-11、50.8%）、次いで御殿山の吉祥寺通り（5-1、50.2%）、緑町のパークタウン内交差点（8-3、49.5%）の順で高くなっている。
- 吉祥寺南町の吉祥寺大通り（4-13、0.9%）は平均緑視率が最も低く、次いで吉祥寺南町の吉祥寺駅南口（4-3、2.1%）、西久保の三谷通り（7-12、2.4%）の順で低くなっている。



※この地図は東京都縮尺1/2,500地形図（平成27年度版）を使用したものである。
（6都市基交測第49号・6都市基交著第17号）

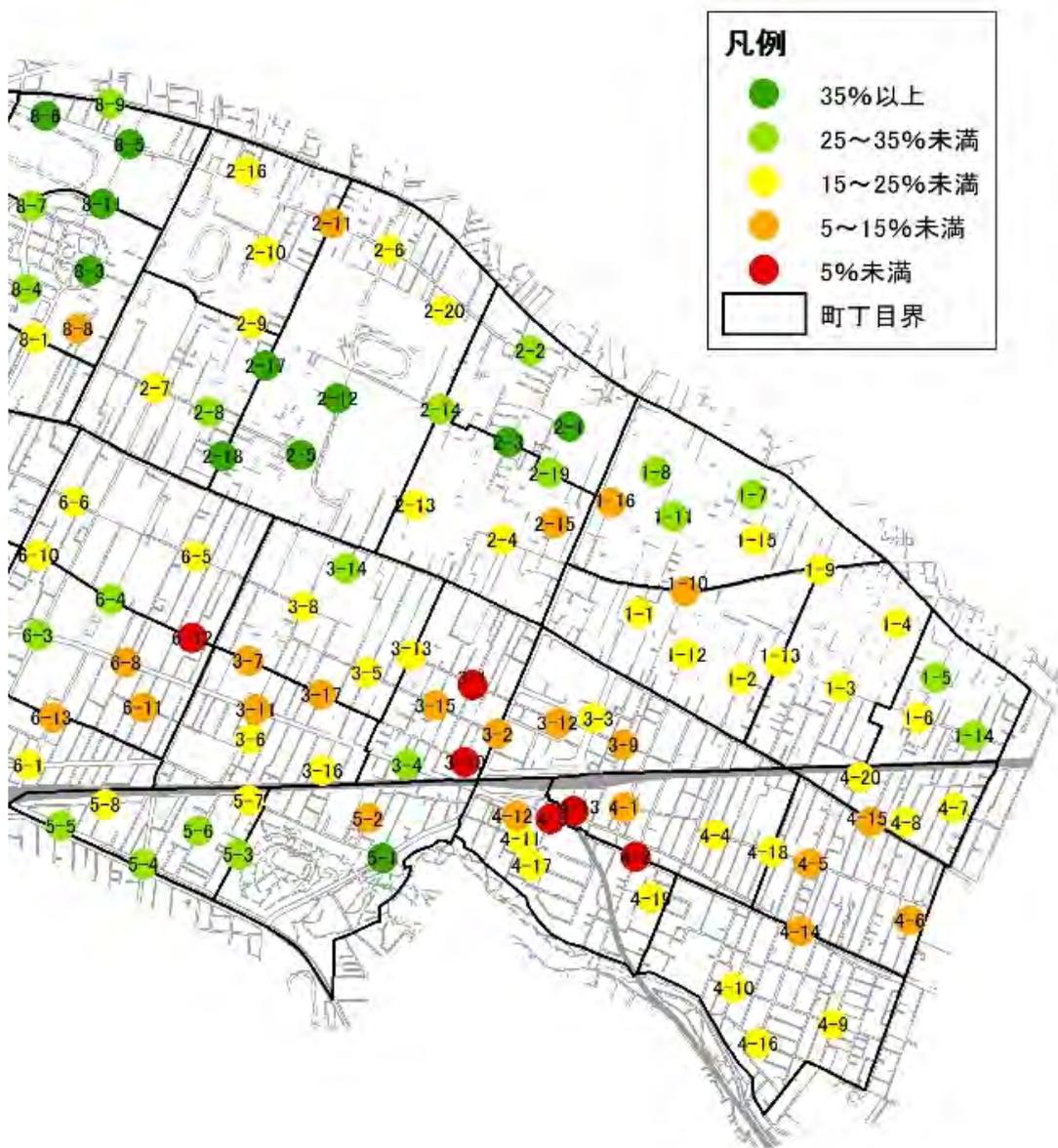


図 5-8-1 地点別の平均緑視率分布図

表 5-8-1 地点別の平均緑視率

地点	平均緑視率(%)	地点	平均緑視率(%)	地点	平均緑視率(%)	地点	平均緑視率(%)
1-1	20.3	4-1	5.3	8-1	17.9	11-1	17.7
1-2	22.6	4-2	3.6	8-2	16.0	11-2	29.1
1-3	21.9	4-3	2.1	8-3	49.5	11-3	21.8
1-4	24.7	4-4	15.4	8-4	33.9	11-4	10.4
1-5	25.1	4-5	12.0	8-5	39.5	11-5	10.5
1-6	18.9	4-6	5.1	8-6	43.9	11-6	14.8
1-7	31.5	4-7	17.9	8-7	32.4	11-7	15.3
1-8	25.8	4-8	15.9	8-8	11.4	11-8	20.7
1-9	22.5	4-9	22.6	8-9	32.3	11-9	16.1
1-10	6.9	4-10	22.8	8-10	40.5	11-10	44.0
1-11	29.6	4-11	19.1	8-11	50.8	11-11	20.4
1-12	15.1	4-12	7.2	9-1	10.2	11-12	6.2
1-13	18.5	4-13	0.9	9-2	24.4	11-13	6.7
1-14	25.8	4-14	9.1	9-3	32.6	11-14	35.3
1-15	18.4	4-15	6.5	9-4	18.2	11-15	18.9
1-16	12.8	4-16	23.7	9-5	18.2	11-16	21.4
2-1	38.2	4-17	21.7	9-6	39.3	11-17	28.4
2-2	30.0	4-18	17.7	9-7	25.2	11-18	28.5
2-3	36.0	4-19	15.7	9-8	28.9	11-19	10.4
2-4	19.4	4-20	15.3	9-9	25.5	11-20	10.8
2-5	48.8	5-1	50.2	9-10	5.5	11-21	26.7
2-6	19.9	5-2	8.8	10-1	19.0	12-1	16.8
2-7	20.2	5-3	25.0	10-2	18.4	12-2	40.8
2-8	31.2	5-4	33.6	10-3	32.5	12-3	25.9
2-9	20.8	5-5	27.6	10-4	37.1	12-4	18.4
2-10	21.9	5-6	28.6	10-5	32.0	12-5	44.4
2-11	14.4	5-7	17.8	10-6	33.1	12-6	34.5
2-12	45.5	5-8	18.5	10-7	12.3	12-7	37.1
2-13	19.4	6-1	22.6	10-8	27.1	12-8	22.2
2-14	31.5	6-2	21.5	10-9	13.7	12-9	16.0
2-15	10.7	6-3	29.2	10-10	29.2	12-10	41.2
2-16	22.4	6-4	26.4	10-11	28.2	12-11	27.7
2-17	40.2	6-5	22.3	10-12	25.0	12-12	23.2
2-18	42.9	6-6	19.2	10-13	12.6	13-1	15.0
2-19	26.8	6-7	3.8	10-14	18.1	13-2	14.7
2-20	16.4	6-8	12.7	10-15	23.5	13-3	27.2
3-1	2.8	6-9	23.3	10-16	17.6	13-4	4.2
3-2	11.3	6-10	17.9	10-17	21.0	13-5	21.3
3-3	22.5	6-11	9.8	10-18	19.8	13-6	30.5
3-4	26.1	6-12	4.2	10-19	25.6	13-7	28.3
3-5	20.6	6-13	5.0	10-20	26.6	13-8	17.1
3-6	18.2	7-1	2.9			13-9	29.5
3-7	9.4	7-2	16.1			13-10	14.1
3-8	15.8	7-3	39.3			13-11	6.8
3-9	9.6	7-4	9.8			13-12	7.8
3-10	2.5	7-5	19.7			13-13	19.9
3-11	12.2	7-6	22.7			13-14	13.1
3-12	11.9	7-7	20.1			13-15	34.2
3-13	21.7	7-8	2.5			13-16	13.4
3-14	28.1	7-9	21.9			13-17	33.3
3-15	12.8	7-10	19.1			13-18	4.0
3-16	16.4	7-11	13.3			13-19	13.2
3-17	11.0	7-12	2.4			13-20	16.6

5-9 200 箇所（既存＋新規）の町別の緑視率の状況

- 平均緑視率が高い町
1. 緑町 (33.6%) 2. 桜堤 (28.9%) 3. 吉祥寺北町 (27.7%)
- 平均緑視率が低い町
1. 吉祥寺南町 (13.0%) 2. 吉祥寺本町 (14.6%) 3. 西久保 (15.8%)

【解説】

町別の平均緑視率を図 5-9-1 に示す。

- 町別の平均緑視率では、緑町 (33.6%)、次いで桜堤 (28.9%)、吉祥寺北町 (27.7%) の順で高くなっている。
- 吉祥寺南町 (13.0%) は平均緑視率が最も低く、次いで吉祥寺本町 (14.6%)、西久保 (15.8%) の順で緑視率が低くなっている。
- 農地や大きな公園等があり、また緑化された集合住宅や大学、庭のある戸建住宅が建ち並ぶ住宅街での緑視率は高く、駅周辺の繁華街を抱える町や敷地が狭小な住宅が密集する町の沿道では緑化余地が少ないため、緑視率が低くなっている。

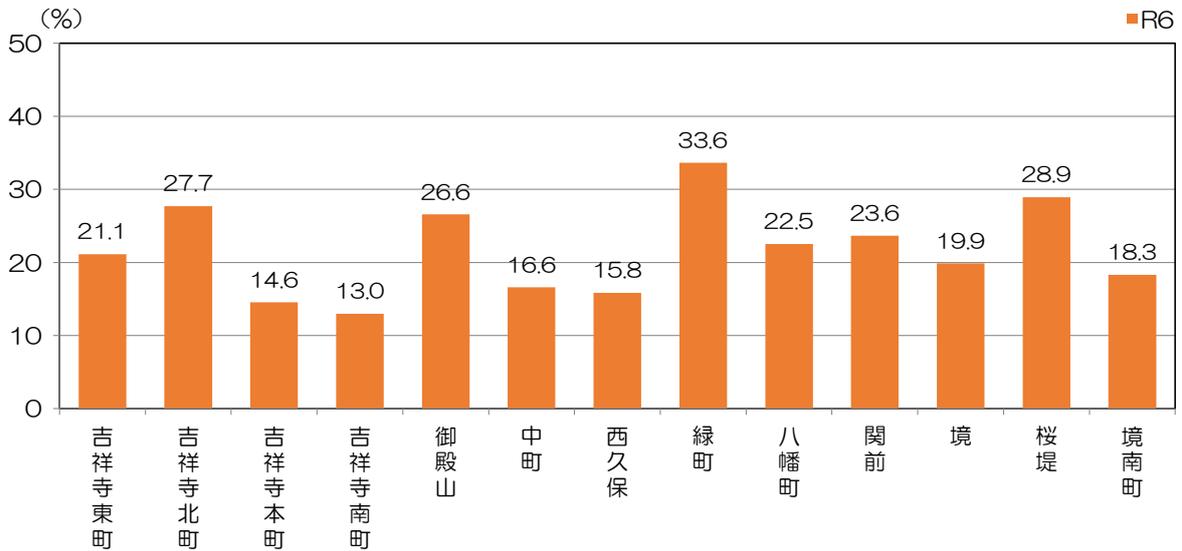


図 5-9-1 町別の平均緑視率

5-10 200 箇所（既存＋新規）の用途地域別の緑視率の状況

- 第2種中高層住居専用地域の平均緑視率が25.1%で最も高かった。

【解説】

用途地域別の平均緑視率を表4-10-1に、用途地域図を図5-10-1に示す。

- 用途地域別の平均緑視率では、第2種中高層住居専用地域（25.1%）、第1種中高層住居専用地域（24.7%）、第1種住居地域（23.0%）の順で高く、住居系用途地域の緑視率が高くなっている。
- 商業系用途地域では、近隣商業地域12.1%、商業地域12.9%と10%台にとどまっている。これに対し、準工業地域は20.9%となっている。
- 工業系用途地域より商業系用途地域の緑視率が低くなっている理由としては、商業系、特に繁華街では沿道緑化の余地が小さい、店頭へのプランター設置等が少ないこと、街路樹では強剪定等によってみどりの量が抑えられていたこと、住商併用住宅や戸建住宅でも敷地が狭小で十分な植栽ができていないこと等があげられる。工業系用途地域では、街路樹の生長のほか、集合住宅建設に伴う緑化が影響しているものと考えられる。

表 5-10-1 用途地域別の平均緑視率

用途地域	R6	
	地点数	平均緑視率 (%)
第1種低層住居専用地域	101	22.4
第1種中高層住居専用地域	30	24.7
第2種中高層住居専用地域	7	25.1
第1種住居地域	15	23.0
近隣商業地域	17	12.1
商業地域	22	12.9
準工業地域	8	20.9

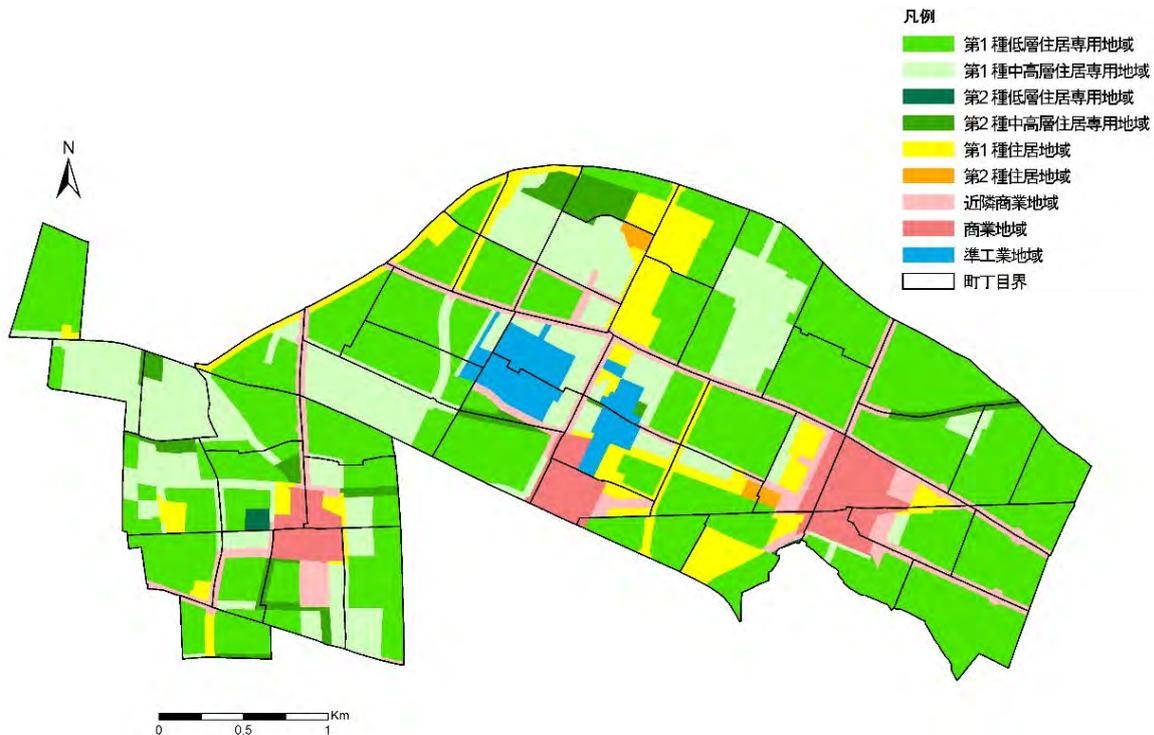


図 5-10-1 用途地域図

6 緑による二酸化炭素吸収量の算出

6-1 調査手法

2章で得た緑被地分布データを元に、二酸化炭素吸収量について算定式を用いて試算した。

算定方法は表6-1-1に示す通り、「低炭素まちづくり実践ハンドブック 資料編(平成25年12月)」を参考とした。

緑被調査では、市全域の樹木本数の調査を行っていないことから、「高木本数が把握できない場合」の数式を採用する。ここでいう緑化面積 (ha) は 200 本/ha 以上のため緑被調査により把握した樹木地面積 (ha) として二酸化炭素吸収量を算出した。

表 6-1-1 緑による二酸化炭素吸収量の算定方法

施策名	4-1 公的空間における緑地の整備 4-2 民有地における高木植栽
期待される低炭素化効果	<大気中のCO ₂ の固定・吸収> ■都市内における公園緑地の整備や公共公益施設の緑化等の推進により、温室効果ガスの吸収源を確保
参考となる換算手法	○ (CO ₂ 吸収量) = 吸収係数 × 高木本数 ※ ※高木植栽本数が把握できない場合は、 緑化面積 (ha)
原単位及びデータ参照先	<p>■対象とする都市のみどりの高木本数が把握できる場合</p> <p>・(CO₂吸収量) = 0.0359t-CO₂/本・年 × 高木本数 …北海道の場合</p> <p>・(CO₂吸収量) = 0.0385t-CO₂/本・年 × 高木本数 …北海道以外の場合※1</p> <p>※1:「吸収係数」については、日本国温室効果ガスインベントリ報告書(2013.4)のP 7-49にある「高木1本当たりの年間生体バイオマス成長量」を使用 北海道:0.0098t-C/本×44/12=0.0359t-CO₂/本 北海道以外:0.0105t-C/本×44/12=0.0385t-CO₂/本</p> <p>■対象とする都市のみどりの高木本数が把握できない場合</p> <p>○単位緑化面積当たり200本/ha以上のみどりの場合 樹木地面積 (ha) とする。</p> <p>・(CO₂吸収量) = 15.73 t-CO₂/ha・年 × 緑化面積 (ha) ※2</p> <p>○単位緑化面積当たり200本/ha未満のみどりの場合</p> <p>・(CO₂吸収量) = 実本数を把握し、推計</p> <p>※2:日本国温室効果ガスインベントリ報告書(2013.4)のP 11-36の植生回復活動による排出・吸収量とP 11-41の植生回復活動の面積を使用 1,141.54Gg-CO₂÷(78,458-5,870)ha=15.73t-CO₂/ha</p>

6-2 二酸化炭素吸収量の状況

- 市全域の年間の緑による二酸化炭素吸収量は3,150.38t-CO₂であった。
- 最も二酸化炭素吸収量が多いのは吉祥寺北町であった。

【解説】

町別の二酸化炭素吸収量の状況を表 6-2-1 に示す。

- 町別で二酸化炭素吸収量が多いのは吉祥寺北町、次いで桜堤、境、関前と言う結果となった。

表 6-2-1 町別の二酸化炭素吸収量

町名	面積 (ha)	樹木地 面積 (ha)	CO ₂ 吸収係数	CO ₂ 吸収量 (t-CO ₂)
吉祥寺東町	91.96	15.81	15.73	248.71
吉祥寺南町	98.48	13.67	15.73	215.07
吉祥寺北町	142.89	31.31	15.73	492.55
吉祥寺本町	85.90	9.40	15.73	147.88
御殿山	40.01	16.25	15.73	255.60
中町	69.59	8.31	15.73	130.66
西久保	65.48	9.77	15.73	153.62
緑町	54.81	12.01	15.73	188.93
八幡町	54.42	11.34	15.73	178.40
関前	110.53	16.57	15.73	260.65
境	117.92	20.59	15.73	323.87
桜堤	60.35	20.80	15.73	327.19
境南町	105.65	14.45	15.73	227.27
市全体	1,098.00	200.28	15.73	3,150.38

- 土地利用別の緑による二酸化炭素吸収量は戸建住宅が最も多く 959.77 t-CO₂であり、市全域の二酸化炭素吸収量の約 3 割を占めている。

【解説】

土地利用別の二酸化炭素吸収量の状況を表 6-2-2 に示す。

- 土地利用別で二酸化炭素吸収量が多いのは戸建住宅、次いで非宅地、集合住宅、公共用地と言う結果となった。
- 戸建住宅、集合住宅などの住宅地で市全域の約 5 割を占め、公共用地、商業・業務地、戸建住宅、集合住宅、工業地などの建物用地では、市全域の 6 割を占める。

表 6-2-2 土地利用別の二酸化炭素吸収量

土地利用	面積 (ha)	樹木地 面積 (ha)	CO ₂ 吸収係数	CO ₂ 吸収量 (t-CO ₂)
公共用地	128.54	24.59	15.73	386.81
商業・業務地	79.62	6.34	15.73	99.79
戸建住宅	306.69	61.02	15.73	959.77
集合住宅	218.87	33.35	15.73	524.60
工業地	14.08	1.05	15.73	16.57
非宅地	111.62	43.84	15.73	689.55
道路	173.26	23.88	15.73	375.69
鉄道	8.65	0.23	15.73	3.56
農用地	30.27	1.57	15.73	24.73
水面・河川等	4.88	4.41	15.73	69.31
市全域	1,076.47	200.28	15.73	3,150.38

7 市民意識調査

7-1 調査方法

住民基本台帳の町丁別人口比率により、無作為に 500 名を抽出し、郵送配布、回収により実施し、145 通の回答を得た。令和 6 年のアンケートの回収率は 29.0%であった。

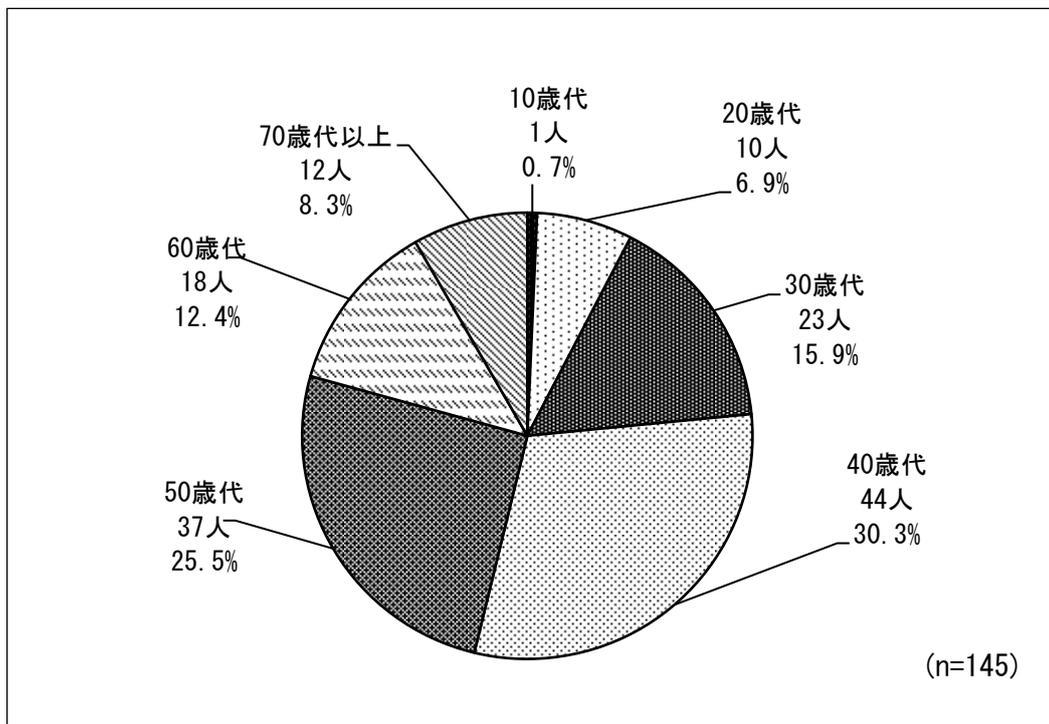
なお、アンケート調査の表記は比率構成とし、少数第 1 位を四捨五入して整数表記していることから、合計が 100%と異なることがある(アンケート票は巻末資料参照)。

- 配布期間：令和 6 年 12 月 24 日
- 回収期間：令和 6 年 12 月 24 日～令和 7 年 1 月 10 日
- 配布数：500 通
- 回収数：145 通（未返数：355 通）
- 回収率：29.0%

7-2 調査結果

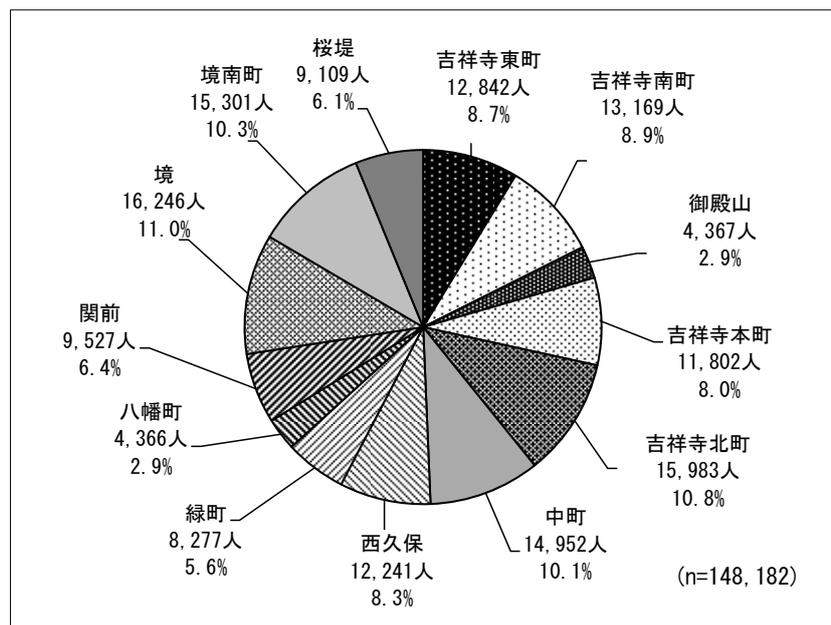
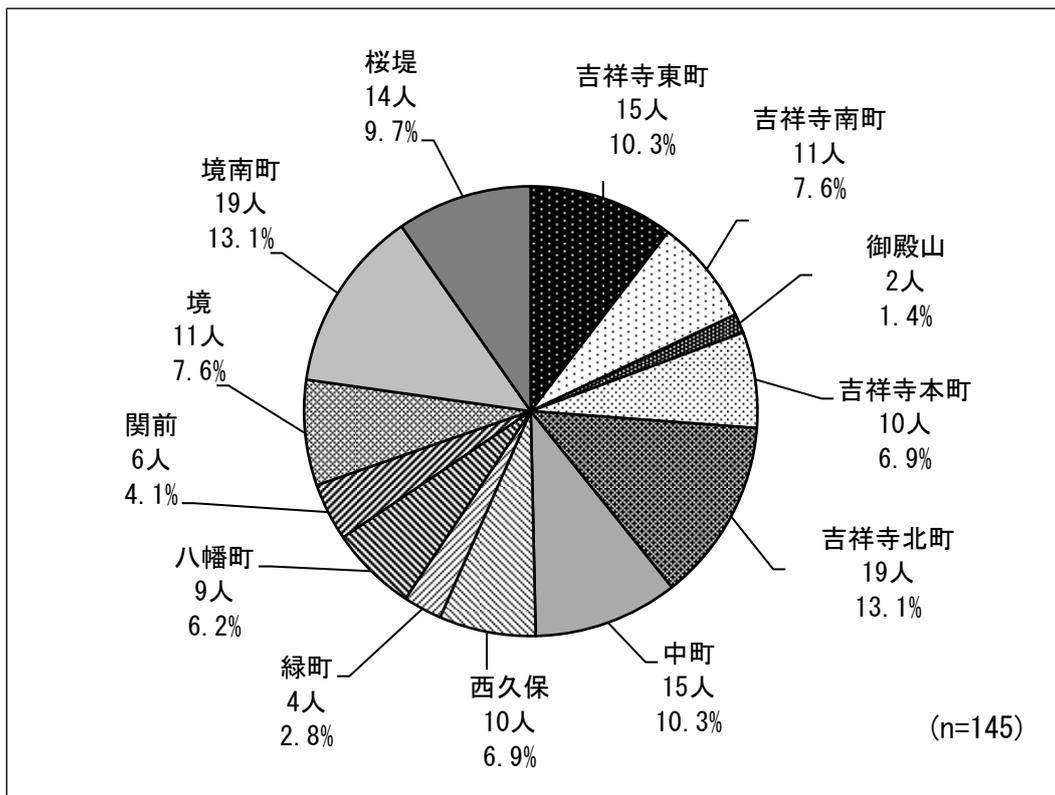
1) 選択解答結果

問1 あなたの年齢はおいくつですか。



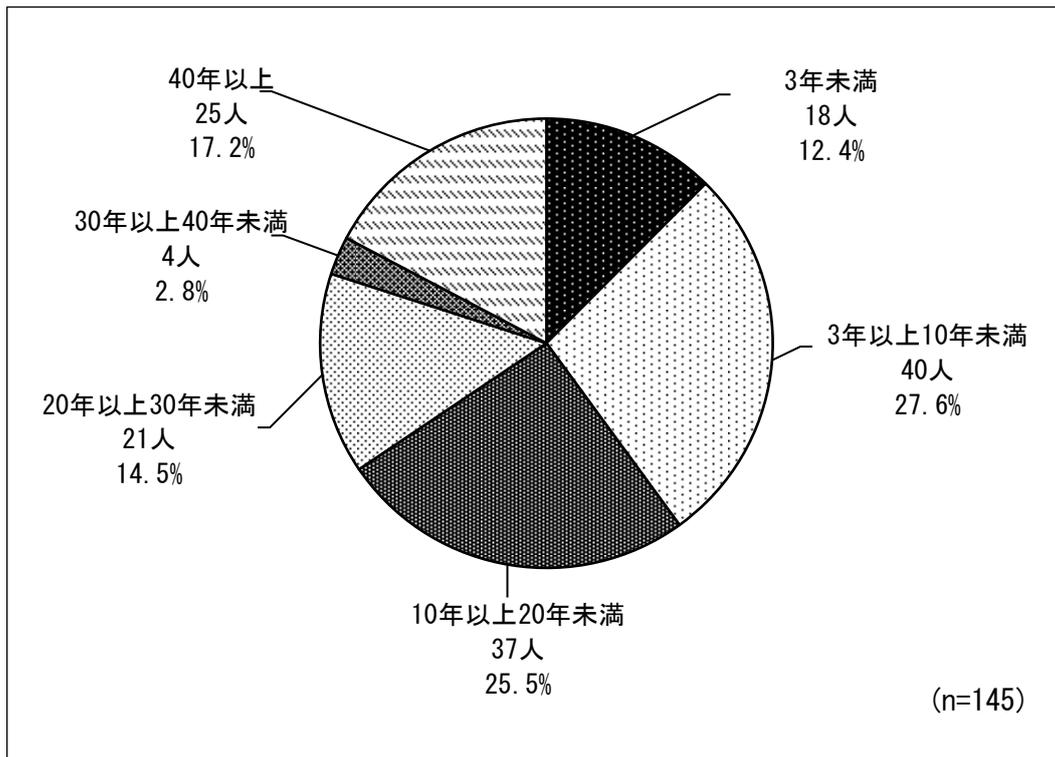
回答者の属性について、回答者の年齢は、多い順に40歳代が30.3%、50歳代が25.5%でこの世代の回答が全体の約半数を占めており、この世代を中心に30歳代が15.9%、60歳代が12.4%と続いている。

問2 あなたはどの地区にお住まいですか。



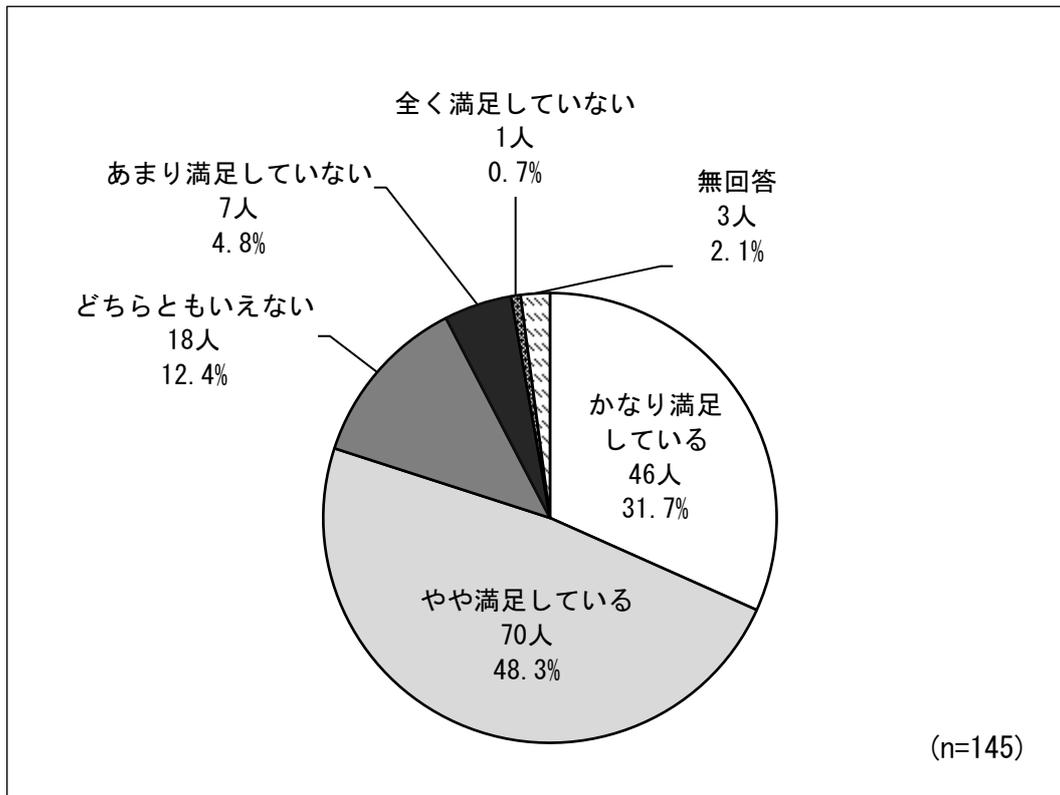
参考) 町丁別人口 (令和6年12月1日) より作成

回答者のお住まいは、多い順に「吉祥寺北町」と「境南町」が13.1%で、次いで「吉祥寺東町」と「中町」が10.3%、「桜堤」が9.7%となっている。回答者のお住まいの比率は、町丁別人口比率とほぼ等しくなっており、それぞれの地区から均一に回答されている。



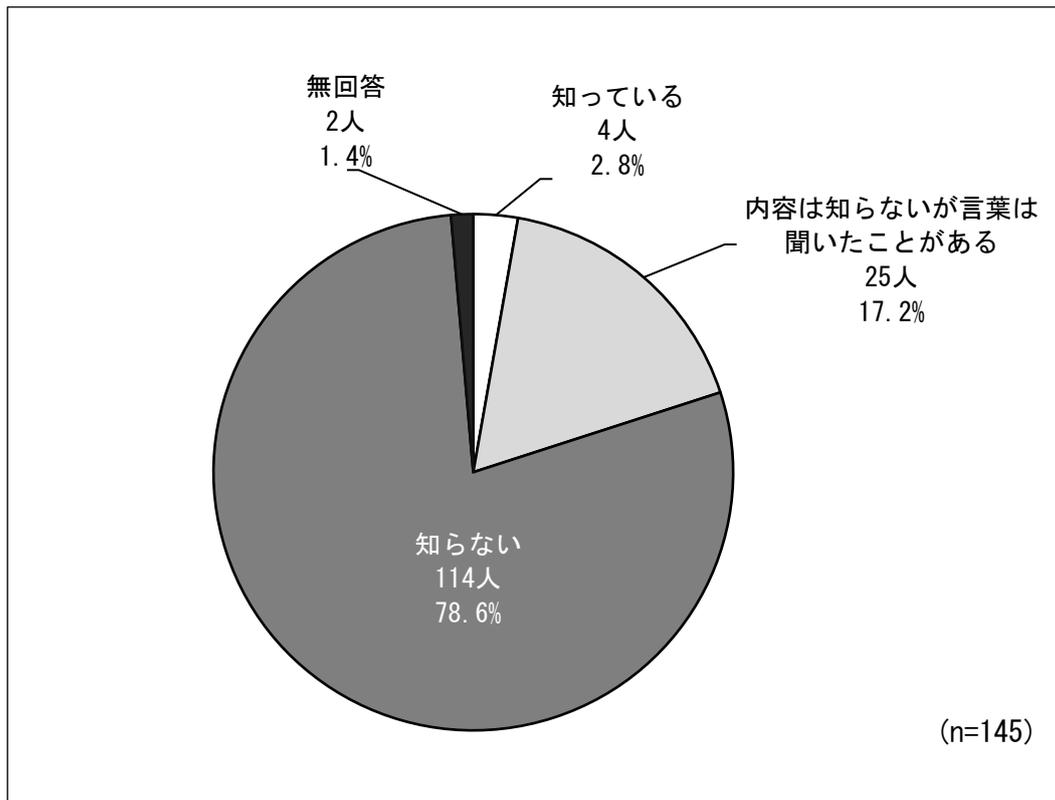
居住年数については、「3年以上10年未満」が27.6%、「10年以上20年未満」が25.5%で「3年以上20年未満」が約半数を占めている。また、「40年以上」が17.2%と多くなっている。

問4 武蔵野市の緑について、満足されていますか。



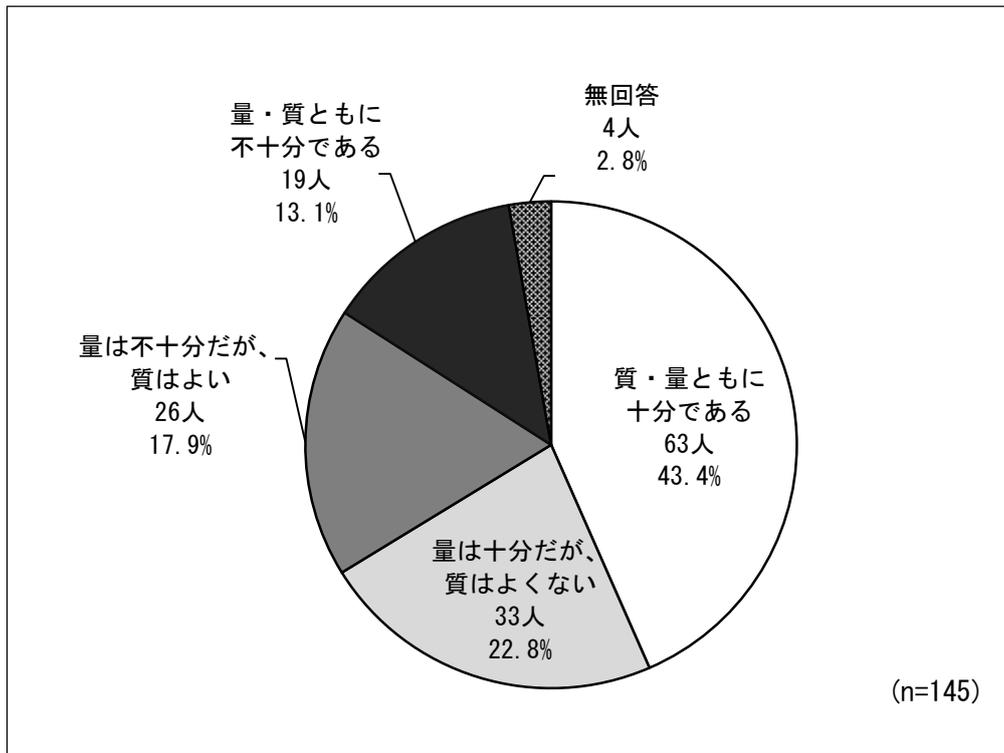
武蔵野市の緑については、「やや満足している」が最も多く約半数(48.3%)を占めている。次いで、「かなり満足している」が31.7%で、「満足している」と回答した人が、80%を占めている。一方、「あまり満足していない」が4.8%、「全く満足していない」が0.7%で、「満足していない」と回答した人は、5.5%となっており、回答者の満足度は高くなっている。

問5 武蔵野市は、昭和48年、全国に先駆けて「緑は市民の共有財産」を理念とする「武蔵野市民緑の憲章」を制定しました。「武蔵野市民緑の憲章」についてご存じですか。

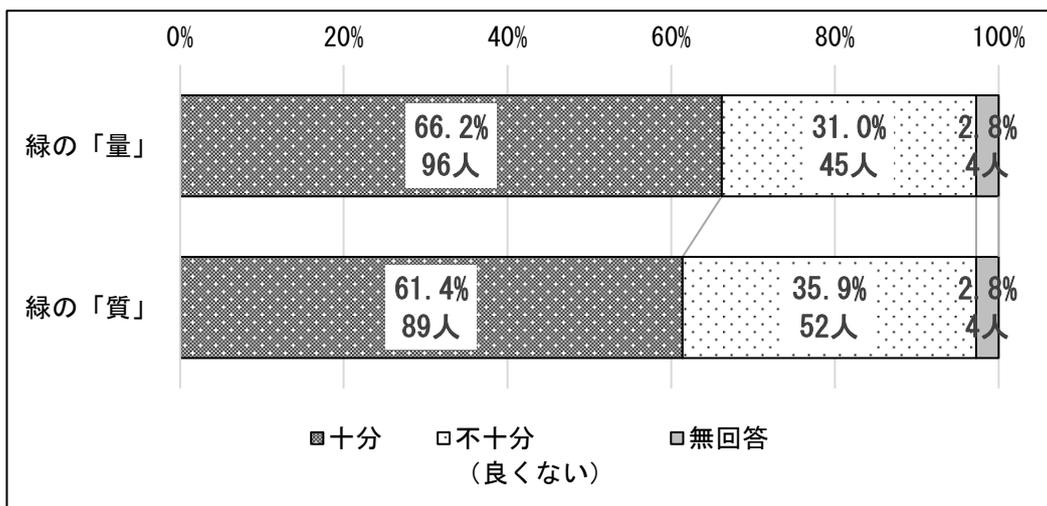


「武蔵野市民緑の憲章」については、「知っている」と回答した人は、わずか2.8%で、「知らない」と回答した人が78.6%で最も多く、「内容は知らないが言葉は聞いたことがある」と回答した人が17.2%となっており、内容がほとんど知られていない。

問6 武蔵野市では、「緑の量・質ともに豊かな武蔵野市」を緑の将来像として掲げています。あなたは武蔵野市の緑の量や質についてどのような印象を持っていますか。

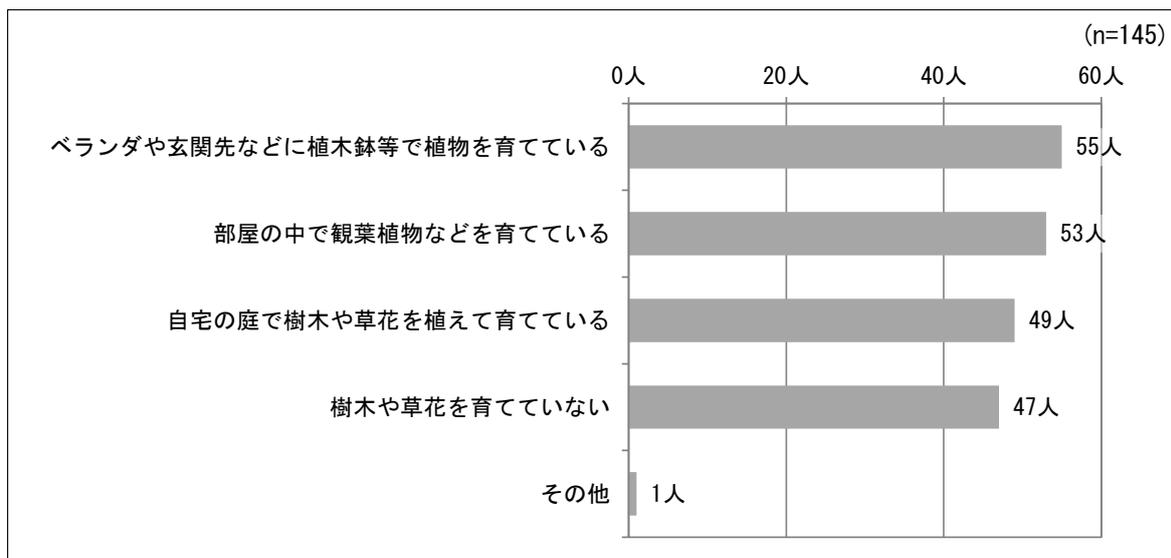


武蔵野市の緑の量と質に関しては、「質・量ともに十分である」と回答した人が最も多く43.4%、次いで「量は十分だが質はよくない」が22.8%、「量は不十分だが質はよい」が17.9%で、緑の量や質に良い印象をもっている人が8割を上回っている。一方、13.1%が「量・質ともに不十分である」と回答している。



緑の「量」と「質」の印象では、十分だと回答した人の割合が60%台であり、「量」が66.2%、「質」が61.4%で、わずかながら「量」の満足度が高くなっている。

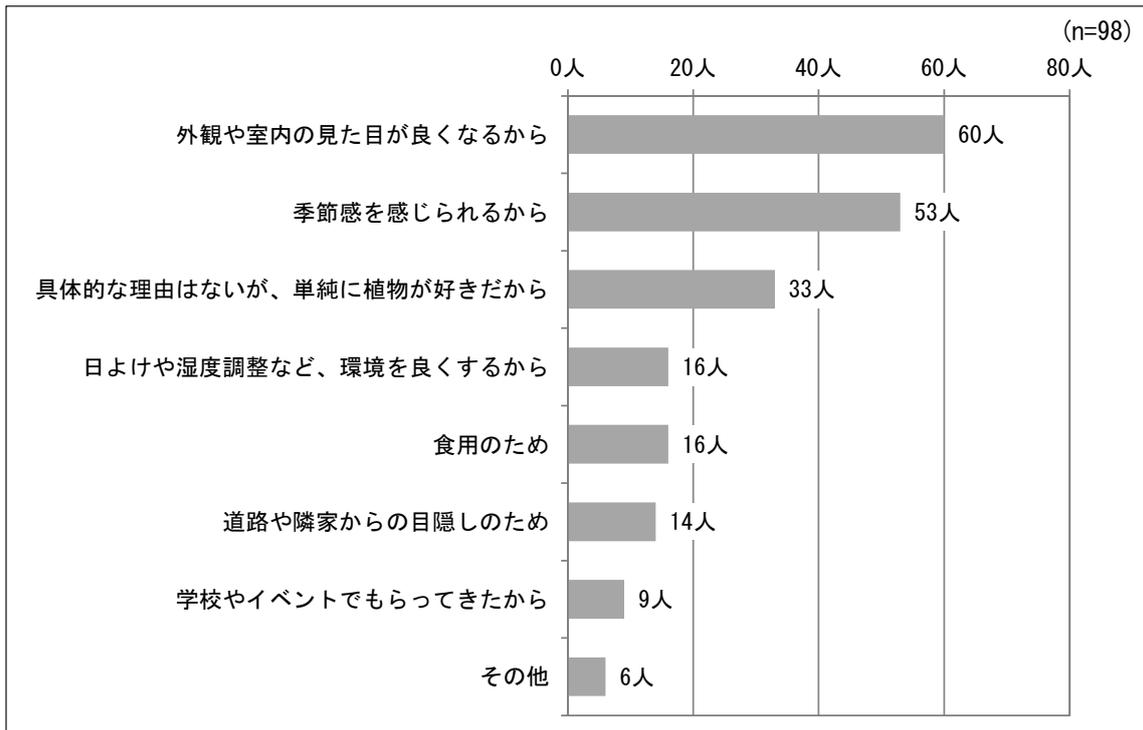
問7 あなたはご自宅で樹木や草花などの植物を育てていますか。(複数選択可)



自宅で植物を「育てている」は98人で、「育てていない」は47人である。

自宅で植物を育てている人のうち、「ベランダや玄関先などに植木鉢等で植物を育てている」が55人、「部屋の中で観葉植物などを育てている」が53人、「自宅の庭で樹木や草花を育てている」が49人となっている。

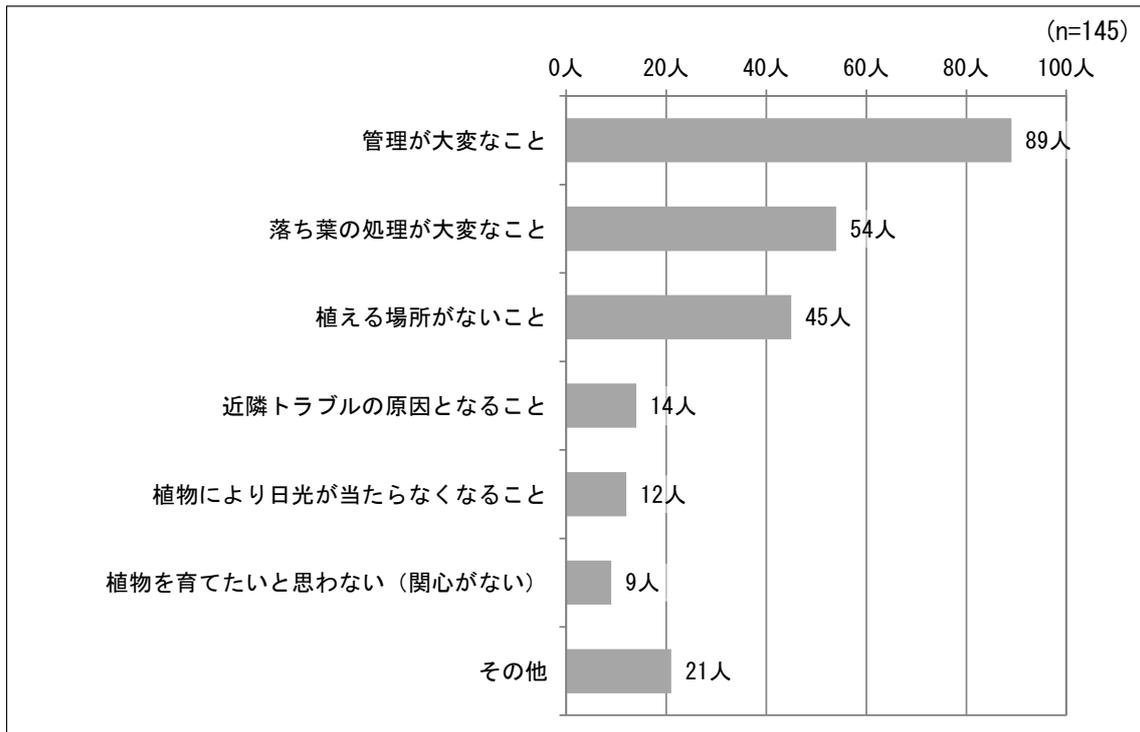
問8 樹木や草花などの植物を育てている理由はどのようなものですか。(複数選択可)



樹木や草花を育てていると回答した98人の植物を育てている理由は、「外観や室内の見た目が良くなるから」が最も多く60人で、次いで「季節感を感じられるから」が53人であり、「具体的な理由はないが、単純に植物が好きだから」が33人となっている。また、実用的な理由である「日よけや湿度調整など、環境を良くするから」、「食用のため」が16人、「道路や隣家からの目隠しのため」が14人で、「学校やイベントでもらってきたから」が9人となっている。その他の回答では、6人のうち3人が「癒し」と回答している。

- 【その他】
- ・癒し
⇒癒しの効果があるから、心の癒し、いやし
 - ・野鳥が来るから
 - ・家族の趣味
 - ・条例で決まっているからと住宅メーカーに言われた

問 9 樹木や草花などの植物を育てるうえで障壁となることはどんなことですか。(複数選択可)

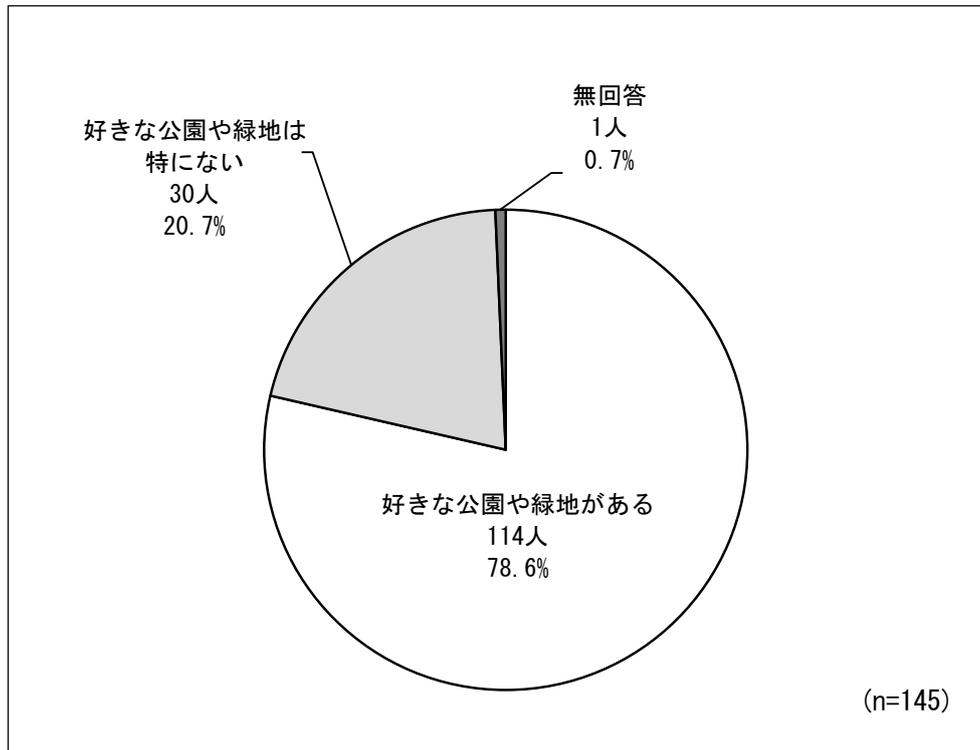


樹木や草花などの植物を育てるうえで障壁となることは、「管理が大変なこと」が89人で最も多く、次いで「落葉の処理が大変なこと」が54人となっている。また、「植える場所がないこと」が45人で3番目に多くなっている。「植物を育てたいと思わない(関心がない)」が9人となっている。その他の回答で多かったのは、「虫」に関する回答が8人、「土の処分」が4人である。

【その他】

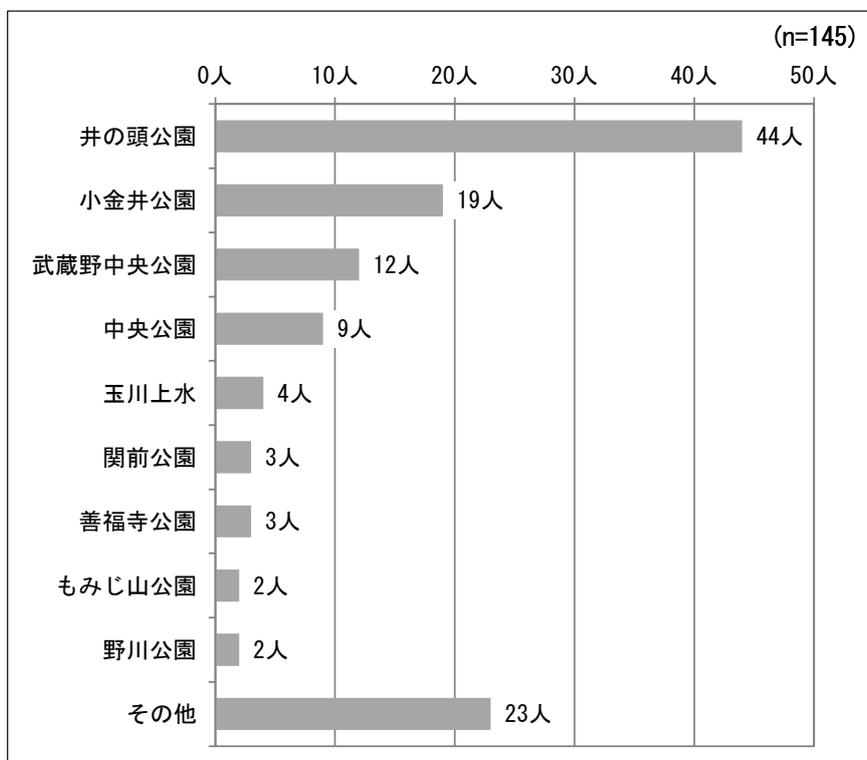
- ・虫 (8人)
⇒虫が苦手、虫がふえる・毛虫の落下、虫が出る、虫が出現すること、虫がくる、虫が嫌い、スズメバチが来ること、虫対策
- ・土の処分 (4人)
⇒土の処理、土の廃棄、マンションの時は土の処分、転居するときの処分
- ・特になし (3人)
- ・マンション住まい (2人)
- ・日照 (2人)
⇒日光が当たりすぎて枯れる(夏)、植物が育つだけの日当たりがない
- ・外出が長期でできない
- ・ペット飼育のため
- ・マンションの住人の高齢化により、日々の手入れなどが困難になりつつある。今後、市役所に理事会として、将来の管理等についてアドバイスをもらう計画をしている。

問 10 あなたの身近に好きな公園や緑地はありますか。



身近に好きな公園や緑地がある人は、78.6%である。

問 10-1 好きな公園や緑地。(複数回答あり、無回答 18 人)

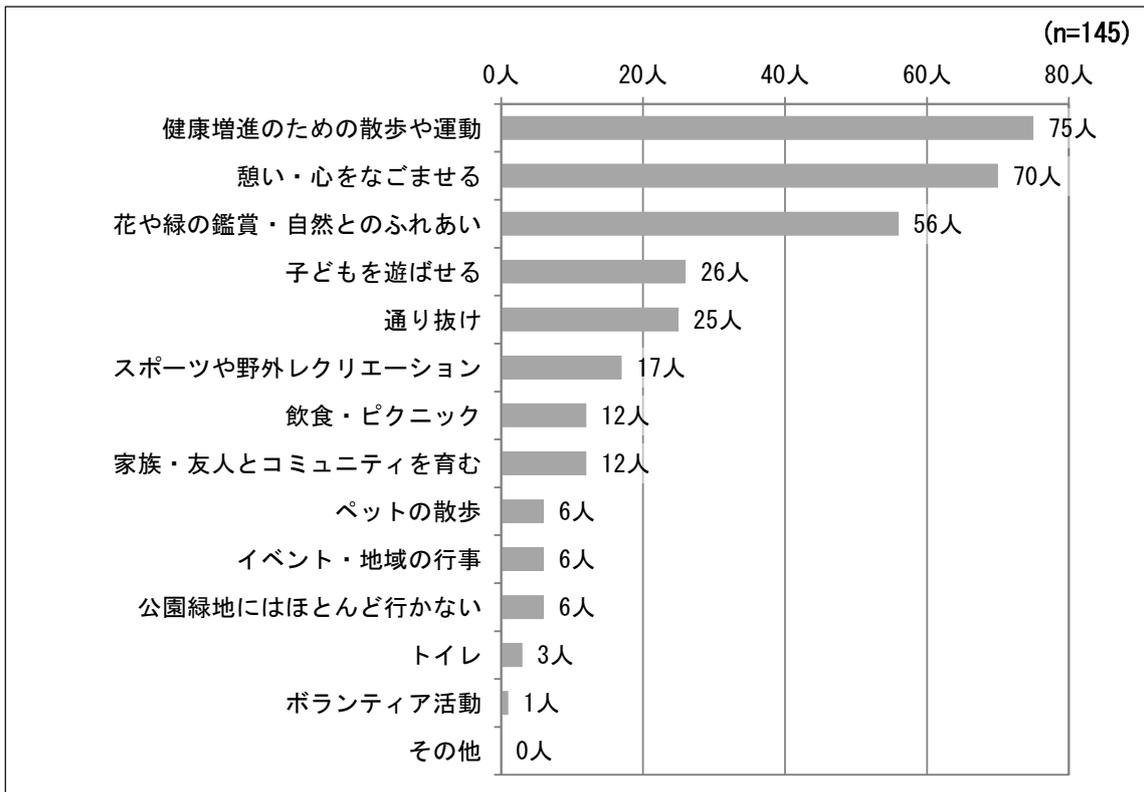


問 10 で「好きな公園や緑地がある」と回答した 114 人の好きな公園や緑地では、「井の頭公園」が 44 人で最も多く、次いで「小金井公園」が 19 人、「武蔵野中央公園」が 12 人となっており、規模の大きな都立公園が上位を占めている。

【その他】

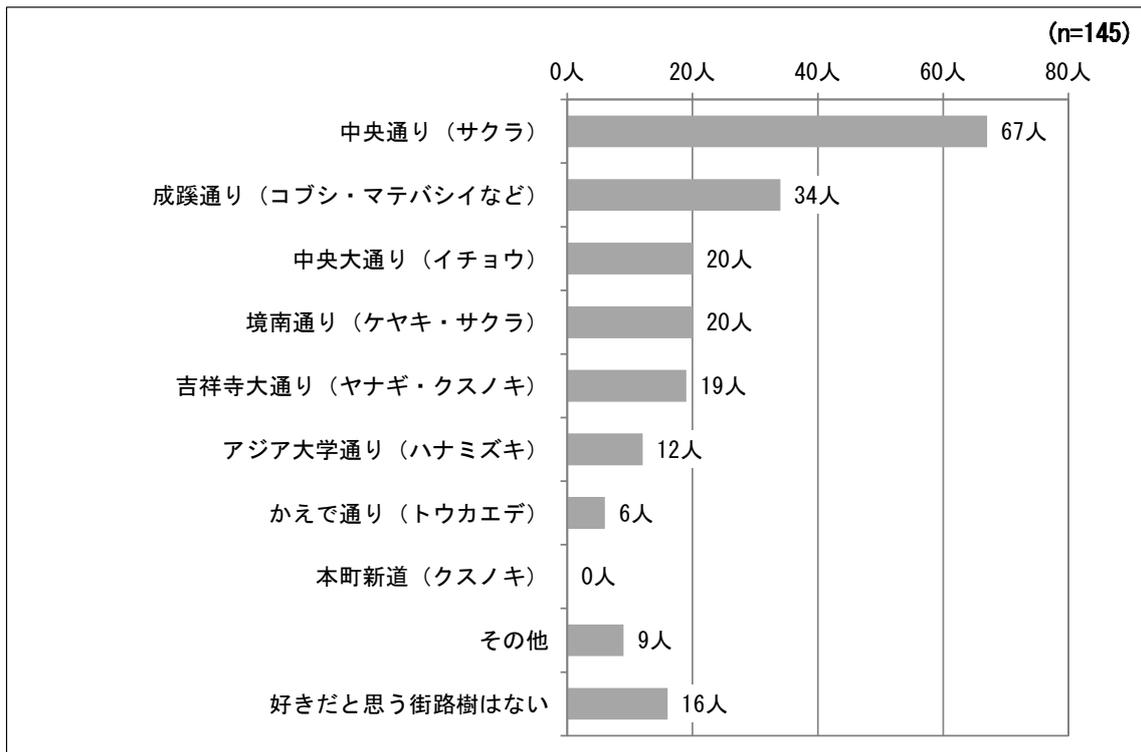
- ・ あおき公園
- ・ サンヴァリエ中央公園（桜堤団地中央公園）
- ・ はなみずき公園
- ・ むさしの市民公園
- ・ ゆりの木公園
- ・ 木の花小路公園
- ・ 境山野公園
- ・ 桜通り
- ・ 市民の森公園
- ・ 千川みどり広場
- ・ 千川上水遊歩道
- ・ 玉川上水緑道
- ・ 中央通りさくら並木公園
- ・ 西久保公園
- ・ 本田東公園
- ・ 遊歩道（2人）
- ・ 五日市街道沿いのセブン前の公園
- ・ 新宿御苑
- ・ 目黒の自然教育園
- ・ 武蔵野公園
- ・ 神代植物園
- ・ MUFG パーク

問 11 あなたは、公園緑地へ主にどのような目的で行かれますか。（3つまで選択可）



公園緑地へ行く主な目的は、「健康増進のための散歩や運動」が75人、「憩い・心をなごませる」が70人、「花や緑の鑑賞・自然とのふれあい」が56人で多くなっており、次に「子どもを遊ばせる」26人、「通り抜け」25人となっている。一方、「公園緑地にはほとんど行かない」は6人となっている。

問 12 市内のどの路線の街路樹が好きですか。(2つまで選択可)

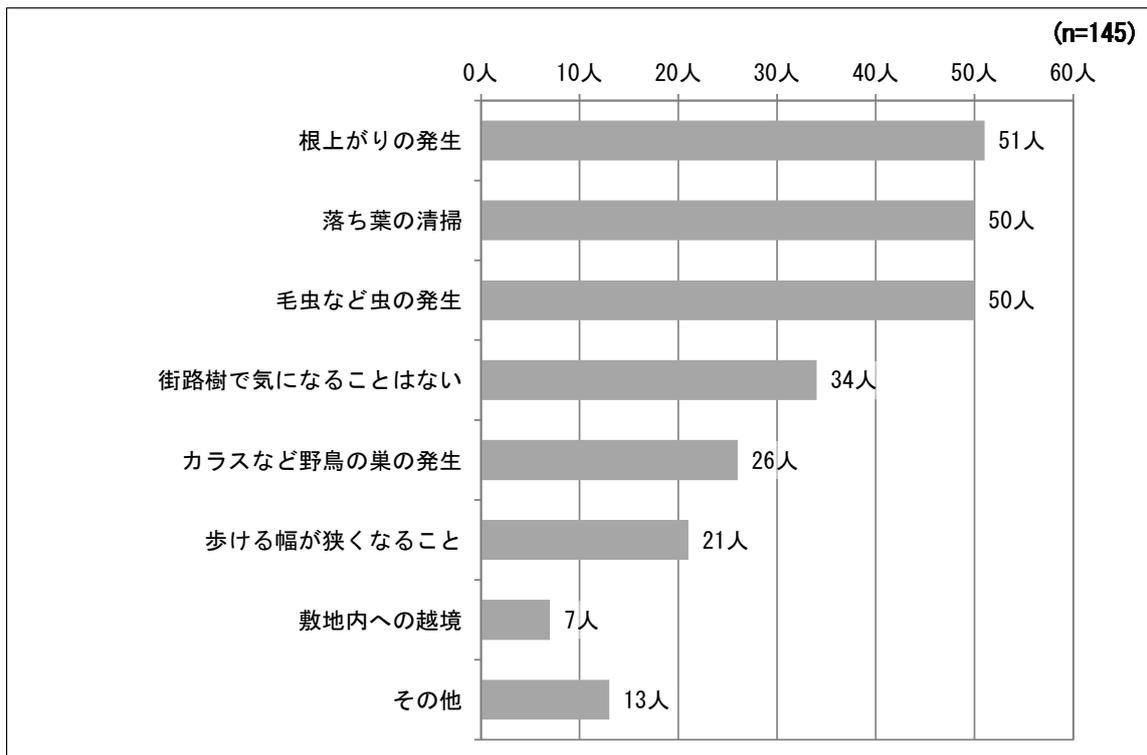


市内の好きな街路樹の路線は、「中央通り (サクラ)」が 67 人で最も多く、次いで「成蹊通り (コブシ・マテバシイなど)」が 34 人、「中央大通り (イチョウ)」と「境南通り (ケヤキ・サクラ)」が 20 人、「吉祥寺大通り (ヤナギ・クスノキ)」が 19 人となっている。一方、「好きだと思いう街路樹はない」が 16 人となっている。

【その他】

- ・プレイスの横のイチョウ並木
- ・成蹊学園ケヤキ並木
- ・中町新道 (イチョウ)
- ・御殿山通り
- ・桜通り
- ・市役所の通り
- ・新武蔵境通り、井の頭通り
- ・千川遊歩道
- ・気にしたことがない

問 13 街路樹に関して気になることはありますか。(複数選択可)



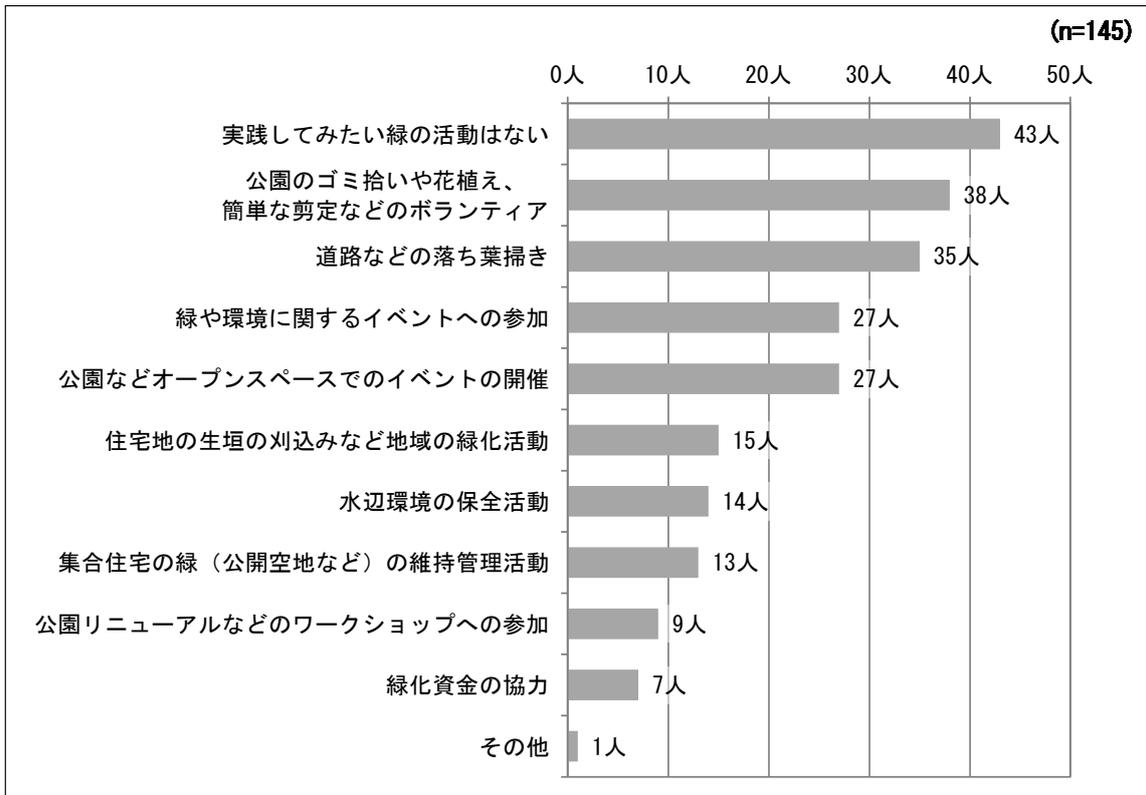
街路樹に関して気になることは、「根上がりの発生」が 51 人、「落ち葉の清掃」と「毛虫など虫の発生」が 50 人で多くなっている。一方、「街路樹で気になることはない」が 34 人で 4 番目に多くなっている。

その他の意見では、街路樹の管理が不十分なことに関するものが多くなっている。

【その他】

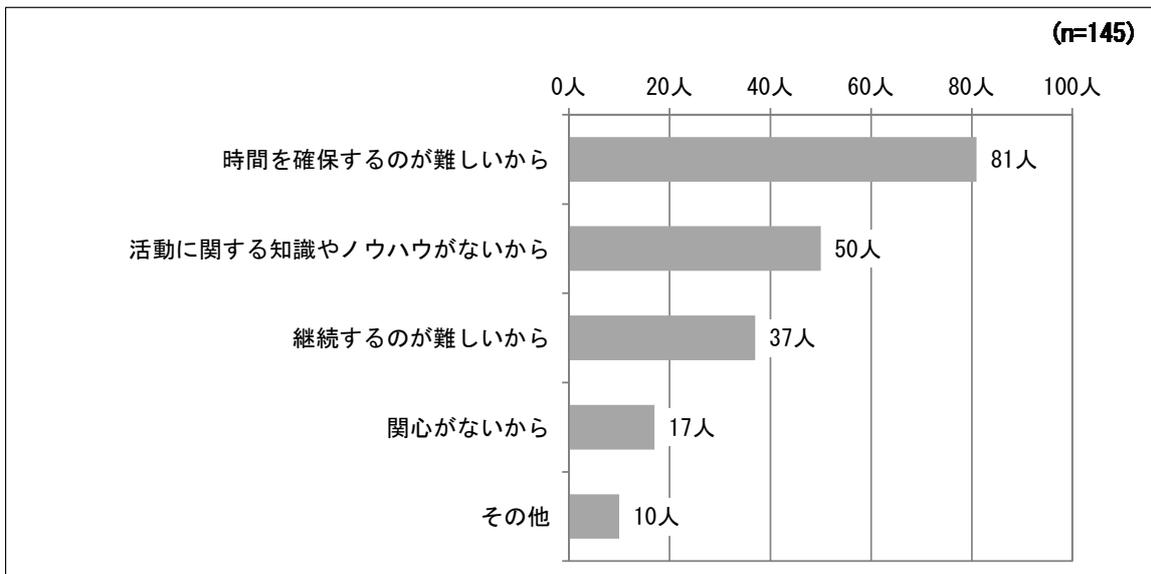
- ・木が成長すると、枝が張り出すので、それが歩行の邪魔になる。
- ・五日市街道玉川上水の不管理。
- ・中央通りさくら並木公園のヒマラヤスギが傾いていて危険。
- ・街路樹が枯れないか心配
- ・元々植えられていたものでないものが大きくなってそのままになっていること。雑草が伸びっぱなし。手入れの業者が雑になった印象がある。
- ・イチョウの実の匂いや汚れ。背の低い街路樹の枝やつるが車道に伸びて実質的な車道幅が狭くなる。
- ・銀杏の悪臭
- ・蟬
- ・税を圧迫するのでこれ以上増やす必要はない。(せん定、除草) これまでの緑をしっかりと残すこと。地方ではやりくりできなくなってバンバン木を切っています。
- ・街路樹の間隔がせますぎる
- ・車の運転時、歩行者が見えづらい
- ・市役所バス停で木が落ちていたのが気になり拾って道を歩くところや車タイヤで気になった。
- ・吉祥寺大通りのヤナギの木が、物寂しく感じる。

問 14 既に実施している、あるいは、今後実践してみたい緑の活動はなんですか。(複数選択可)



緑の活動に関しては、「実践してみたい緑の活動はない」が43人で最も多くなっている。既に実施している、あるいは、今後実践してみたい活動では、「公園のゴミ拾いや花植え、簡単な剪定などのボランティア」が38人、「道路などの落ち葉掃き」が35人で多くなっており、次いで「緑や環境に関するイベントへの参加」と「公園などオープンスペースでのイベントの開催」が27人となっている。

問 15 緑の活動を実践しにくい理由は、どのようなものですか。(複数選択可)

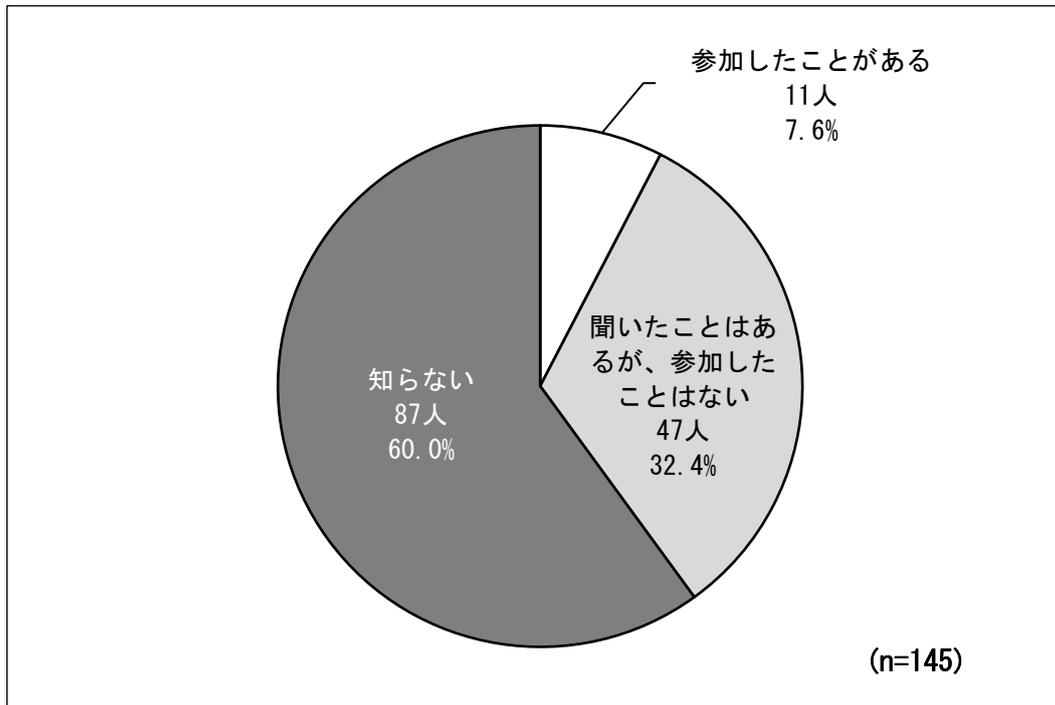


緑の活動を実践しにくい理由としては、「時間を確保するのが難しいから」が81人で最も多く、次いで「活動に関する知識やノウハウがないから」が50人、「継続するのが難しいから」が37人となっている。また、「関心がないから」は17人となっている。その他の回答で多かったのは、「知らない」など「情報不足」が5人となっている。

【その他】

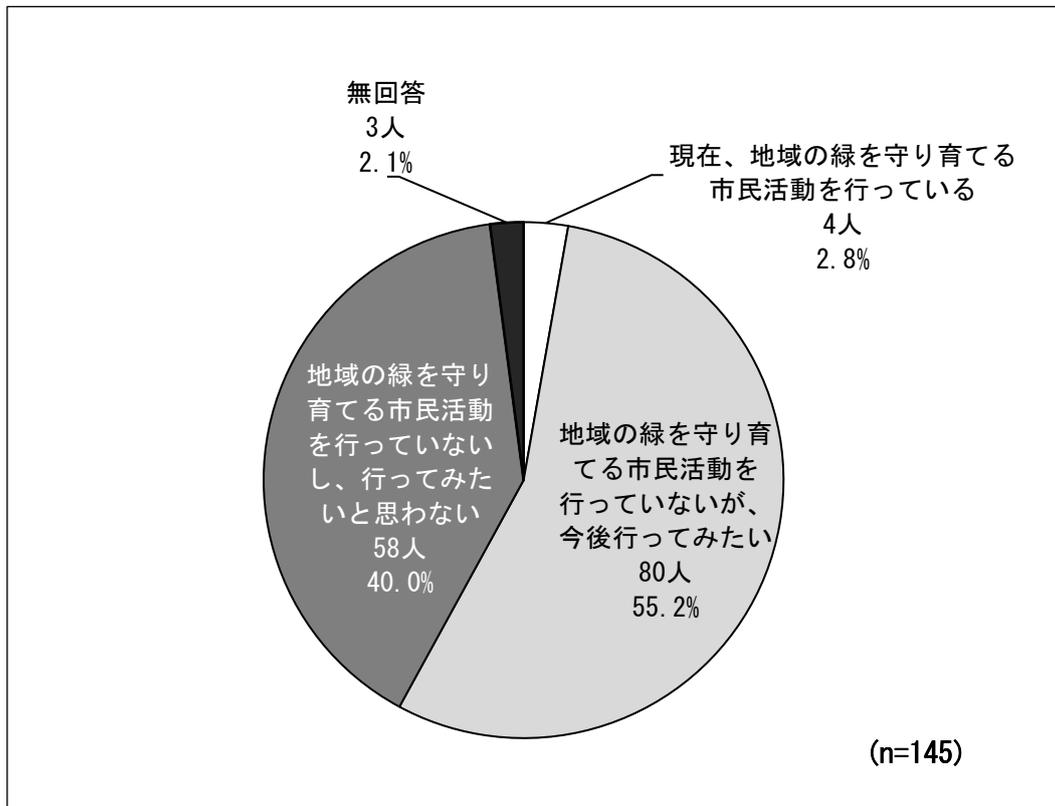
- ・何をどこでやっているか知らない。
- ・知らないだけかもしれないが、きちんとした知識が無くても参加可能なボランティアの募集がないから。
- ・誘われない、機会を知らない。
- ・活動そのものを知る機会を逃している
- ・引越しをしてきて、あまり時間がたっておらず、知り合いがいない
- ・どこでいつ実施されているか知らない為
- ・対人関係がめんどう。
- ・マンション内の緑地にはお互いの協力が必要で、段々薄れてきている。
- ・軽度の作業なら良いが、一人で行うには腰痛が辛い。
- ・行儀悪い犬の飼い主がフンや小便をそのままにしているから。犬のしつけができていない。

問 16 武蔵野市では、農に触れる機会を創出するため、市内2か所の農業公園で農業体験事業を実施しています。農業体験事業への参加についてお答えください。



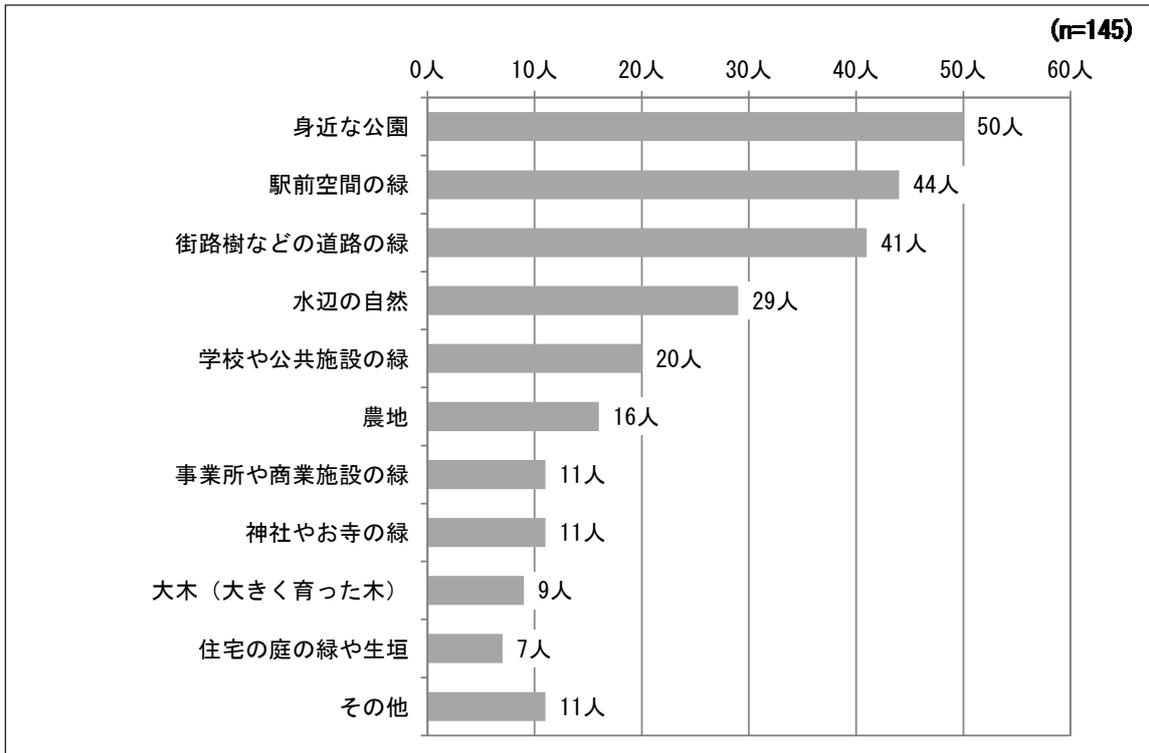
市内で実施されている農業体験事業については、「知らない」と回答した人が60.0%で半数を超えており、実際に「参加したことがある」人は、わずか7.6%で1割にも満たない。

問 17 あなたは現在、地域の緑を守り育てる市民活動を行っていますか。



地域の緑を守り育てる市民活動については、現在市民活動を行っている人は、わずか2.8%であるが、「現在行っていないが、今後行ってみたい」と回答した人が55.2%で最も多く、やや半数を上回っている。一方、「現在行っていないし、行ってみたいと思わない」人も40.0%を占めている。

問 18 武蔵野市で、今後増やしてほしい緑はなんですか。(2つまで選択可)

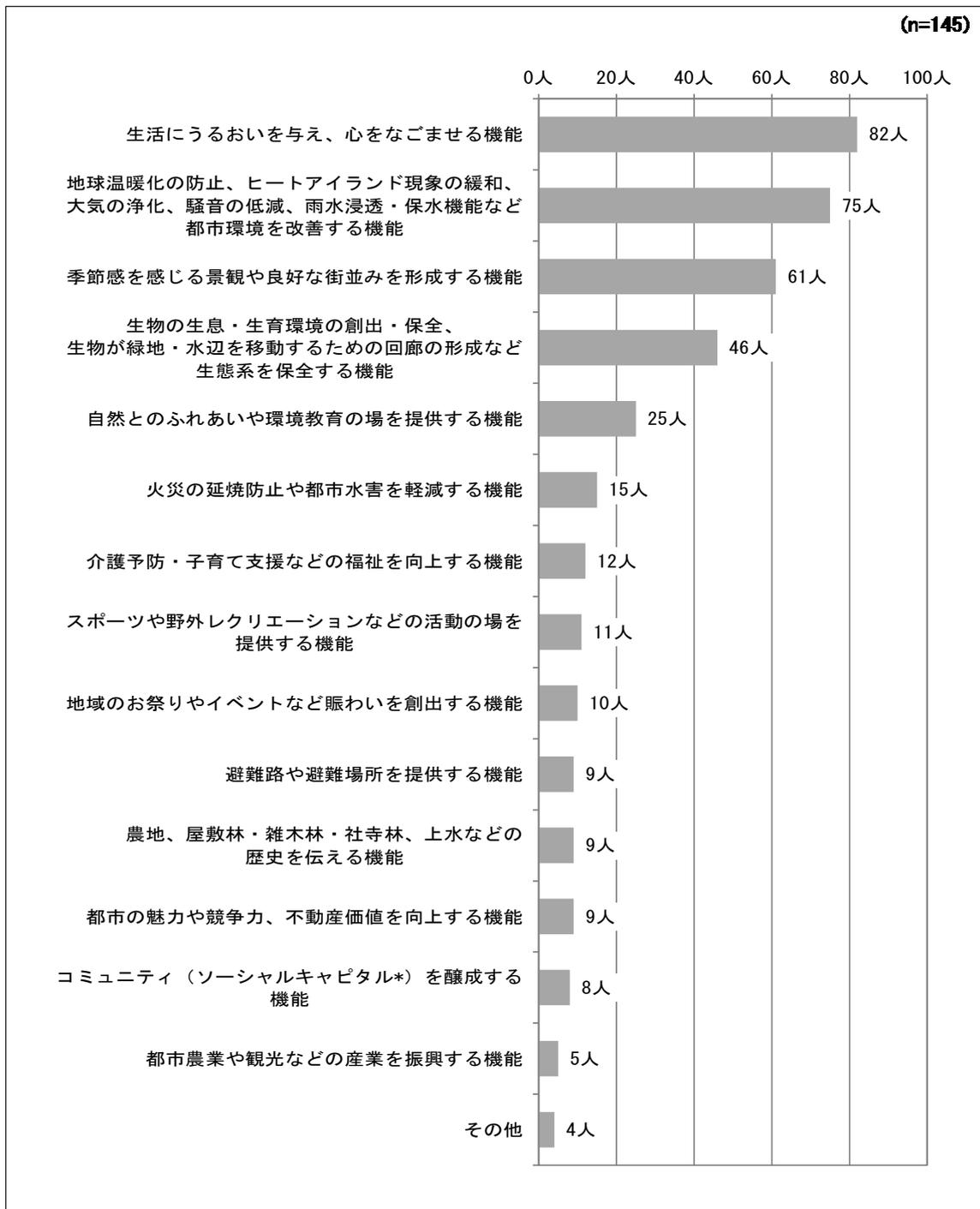


武蔵野市で、今後増やしてほしい緑は、「身近な公園」が50人で最も多く、次いで、「駅前空間の緑」が44人、「街路樹などの道路の緑」が41人となっている。

【その他】

- ・空き家が多く見られるので、そこを利用しての市民農園
- ・生物の生息空間としての緑(例:江東区ポケットエコスペース)
- ・小金井公園に水辺が欲しい
- ・井の頭公園整備
- ・虫が出ない緑
- ・現状に満足している。草むしりや管理が大変では?
- ・特になし(6人)

問 19 緑には様々な機能があります。武蔵野市の緑に、あなたが特に期待しているものはなんですか。(3つまで選択可)

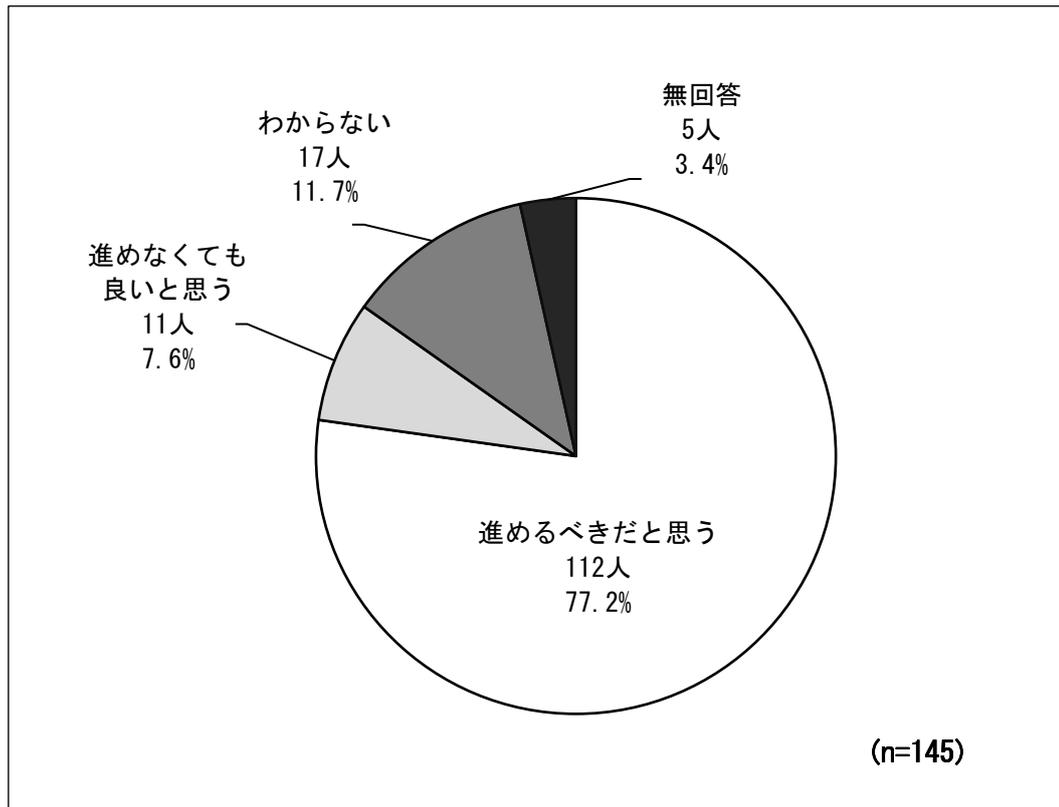


武蔵野市の緑に期待している機能は、多い順に「生活に潤いを与え、心をなごませる機能」が82人、「地球温暖化の防止、ヒートアイランド現象の緩和、大気の浄化、騒音の低減、雨水浸透・保水機能などの都市環境を改善する機能」が75人で回答者の半数を超えており、次いで、「季節感を感じる景観や良好な街並みを形成する機能」が61人、「生物の生息・生育環境の創出・保全、生物が緑地・水辺を移動するための回廊の形成など生態系を保全する機能」が46人となっている。

【その他】

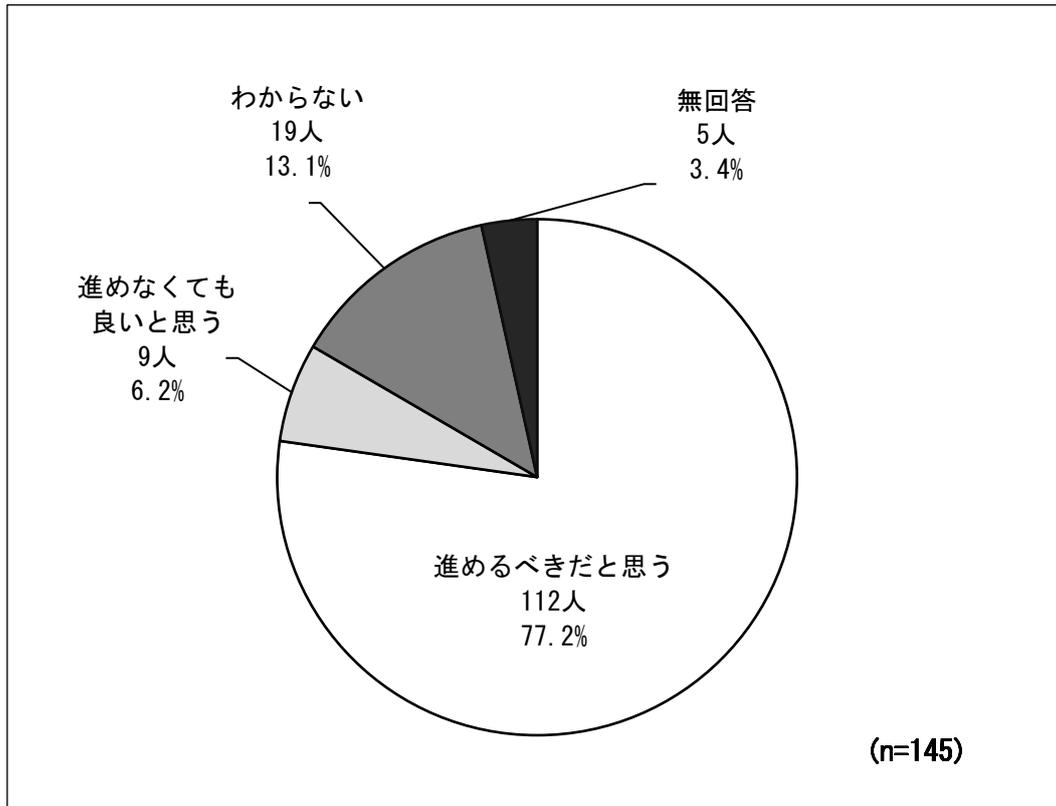
- ・スローガンだけでない実質的活動
- ・中央通りさくら並木公園のヒマラヤスギの改善。
- ・南町に公園が少ないので、子供が遊べる公園が欲しい
- ・なし

問 20 気候変動対策の観点から、武蔵野市の緑化を進めるべきだと思いますか。



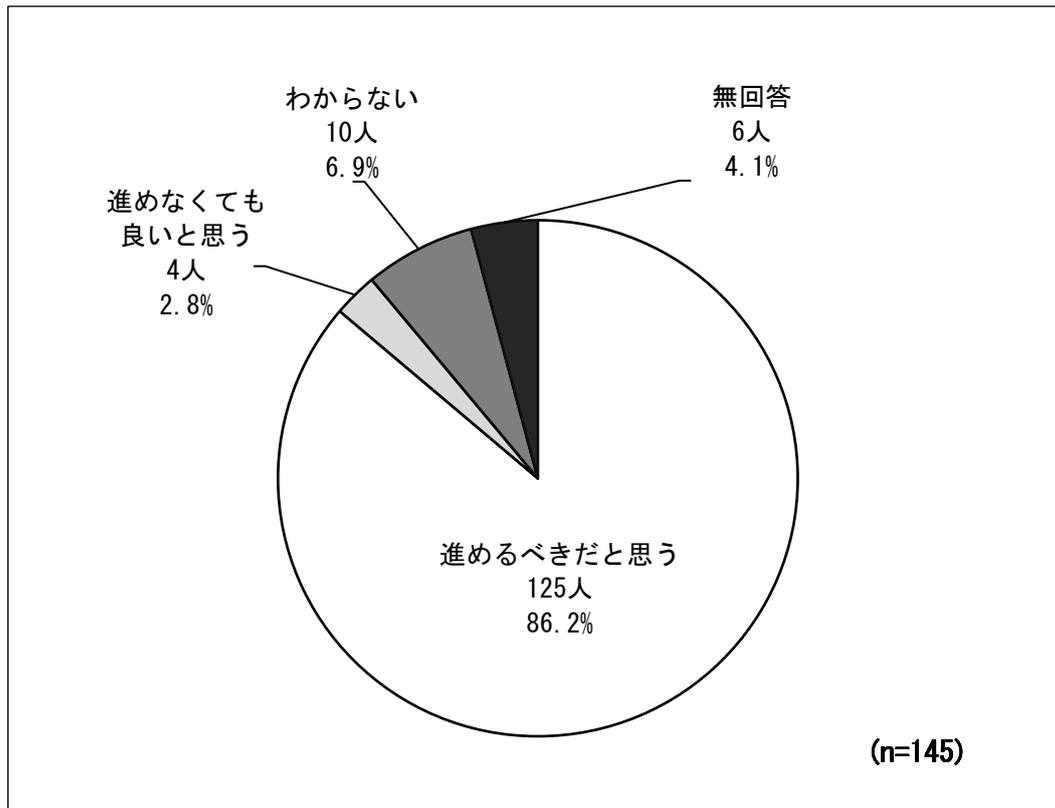
武蔵野市の緑化に関しては、気候変動対策の観点から「進めるべきだと思う」と回答した人は、77.2%で、「進めなくても良いと思う」と回答した人は7.6%である。

問 21 生物多様性確保の観点から、武蔵野市の緑化を進めるべきだと思いますか。



武蔵野市の緑化に関しては、生物多様性確保の観点から「進めるべきだと思う」と回答した人は、77.2%で、「進めなくても良いと思う」と回答した人は6.2%である。

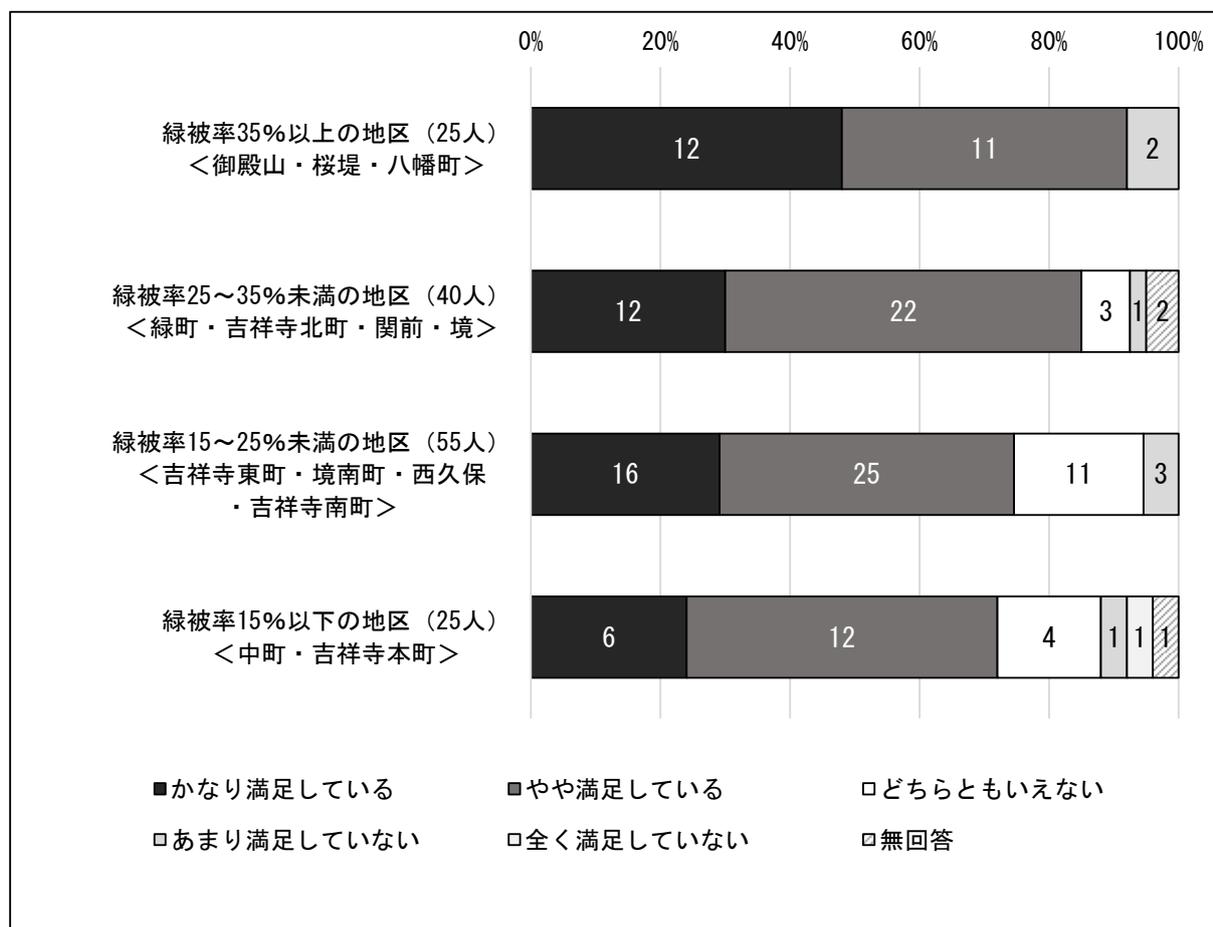
問 22 人々の Well-being を向上させるために、武蔵野市の緑化を進めるべきだと思いますか。



人々の Well-being を向上させるために、武蔵野市の緑化を進めるべきだと思うと回答した人は、86.2%で、進めなくて良いと思うと回答した人は、2.8%である。

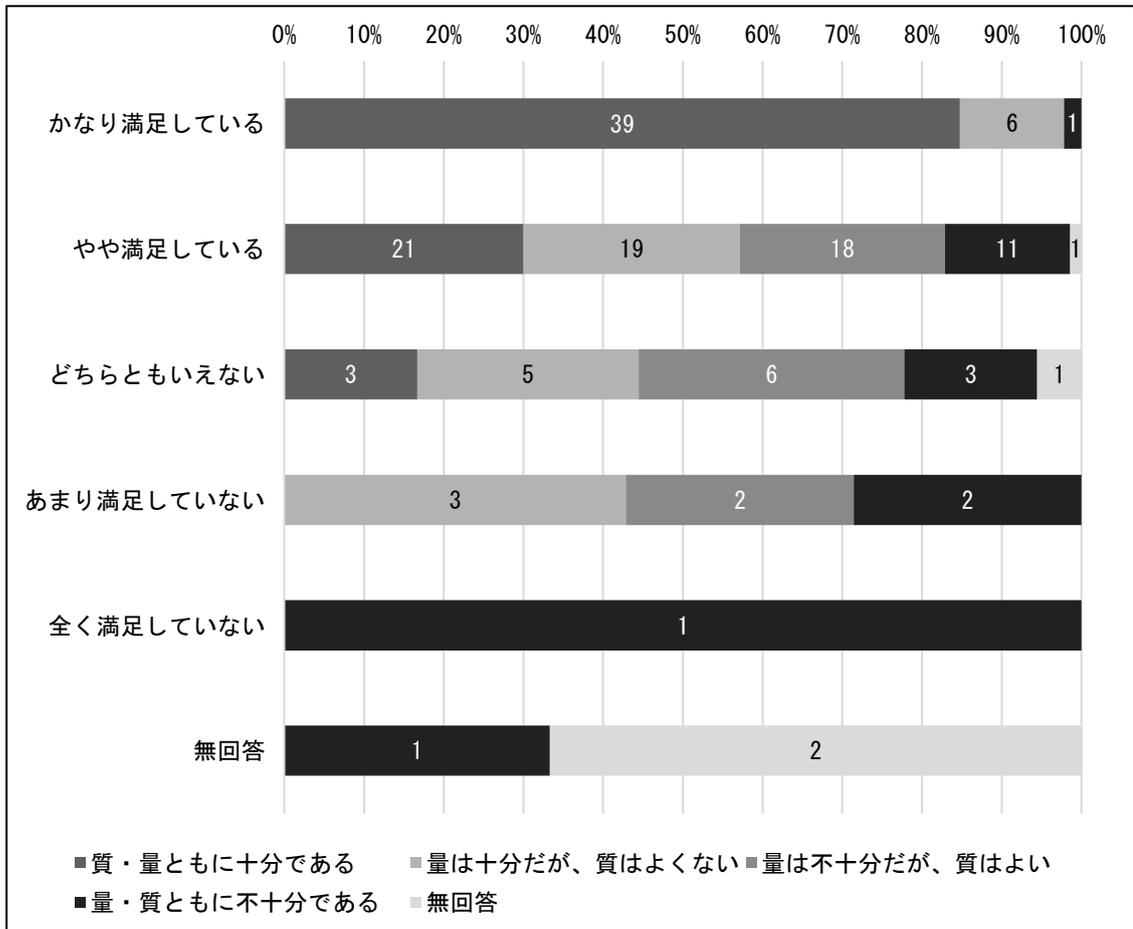
2) クロス集計結果

問2「お住いの地区」と問4「武蔵野市の緑に対する満足度」



武蔵野市の緑に対する満足度については、「満足」（「かなり満足している」と「やや満足している」）の割合が、緑被率 35%以上の地区では、92%、緑被率 25～35%未満の地区では、85%、緑被率 15～25%未満の地区では、75%、緑被率 15%以下の地区では、72%となっており、いずれの地区も「満足」（「かなり満足している」と「やや満足している」）の割合が高くなっている。緑被率の割合が高くなると「満足度」も高くなっており、唯一「全く満足していない」と回答した1人は緑被率の低い地区（緑被率 15%以下）の方であることから、「緑に対する満足度」と「緑被率」には正の相関があると考えられる。

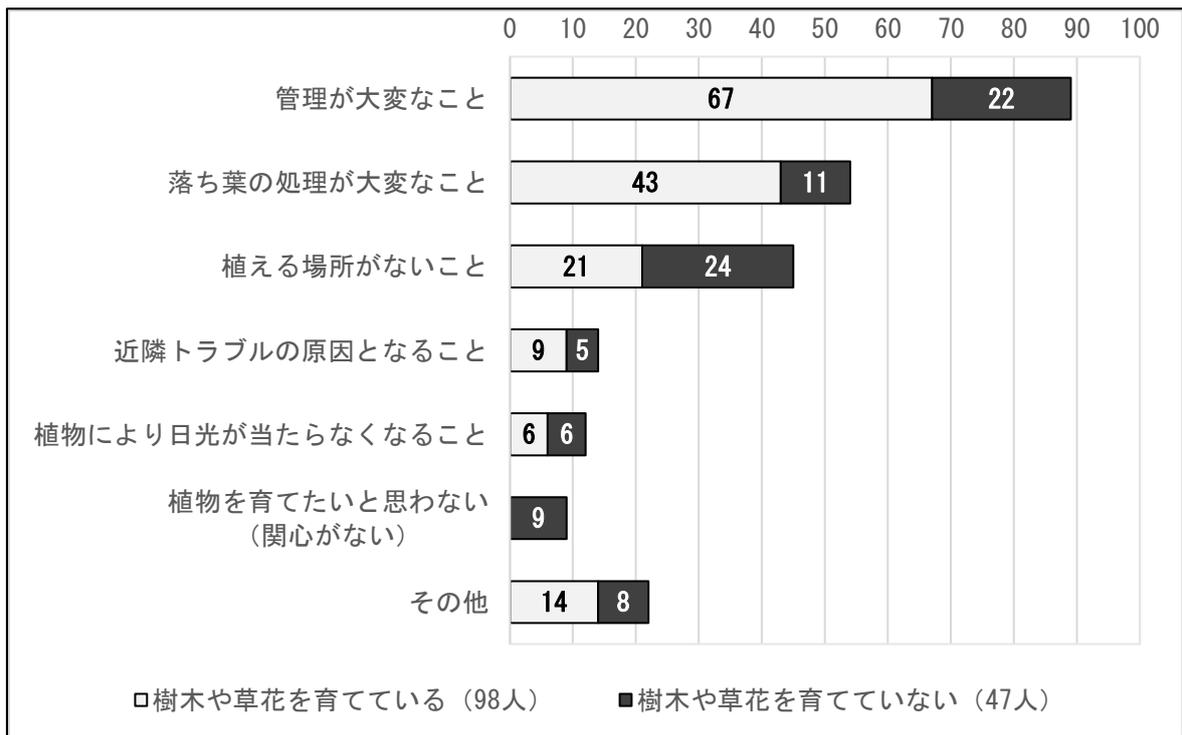
問4「武蔵野市の緑に対する満足度」と問6「緑の量と質に対する印象」



武蔵野市の緑に「かなり満足している」と回答した人のうち、84.5%が「緑の量・質ともに十分」と感じており、「量」の不足を感じている人は、2.2%である。「やや満足している」と回答した人のうち、「緑の量・質ともに十分」、「量」または「質」のどちらかが足りないと感じている人がほぼ同数で、それぞれ約3割程度を占めている。

武蔵野市の緑に対する満足度の違いはあっても、「量」と「質」に対する印象は大きな差がない結果となっていることから、武蔵野市の緑に関しては、「量」と「質」のいずれかが大きく劣るのではなく、ほぼ同程度の印象であると考えられる。

問7「自宅で植物を育てているか」と問9「植物を育てるうえでの障壁」(複数選択可)



植物を育てるうえでの障壁について、自宅で植物を育てている人は、「管理が大変なこと」が圧倒的に多く、ついで、「落ち葉の処理」を障壁と感じている人が回答者の約半数を占めている。一方、植物を育てていない人は、「植える場所がないこと」が最も多く、植物を育てていない人の約半数となっている。ついで、ほぼ同数で「管理が大変なこと」となっている。

問1「回答者の年齢」と問19「緑に期待する機能」（3つまで選択可）

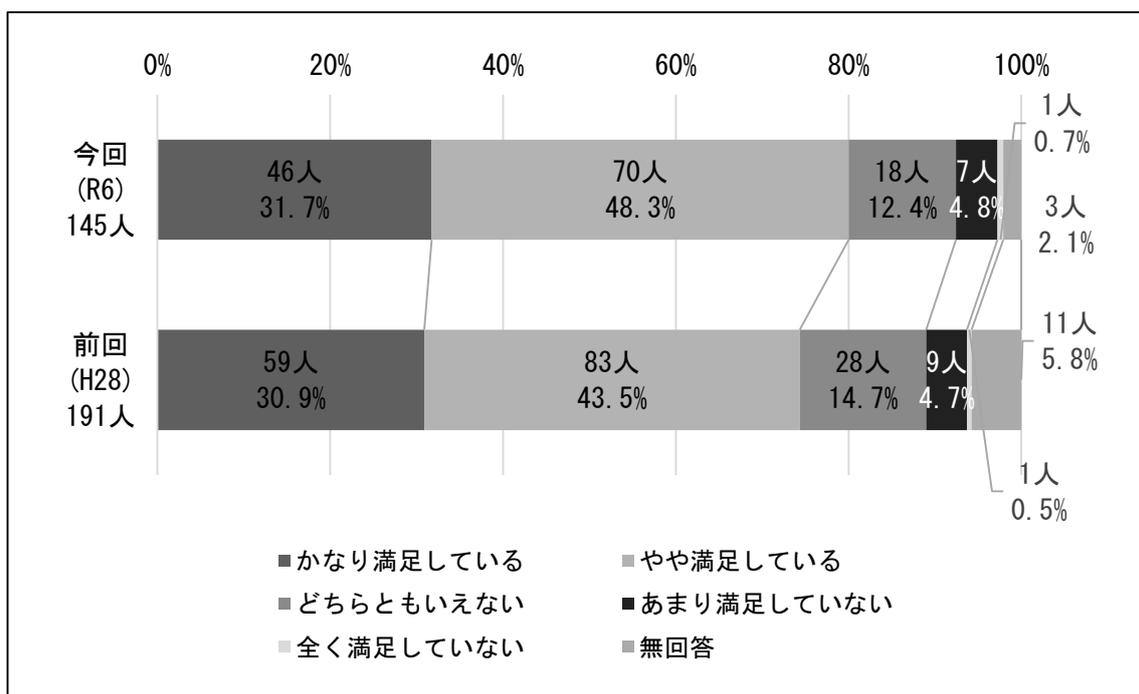
緑に期待する機能	年代	10歳代 (1人)	20歳代 (10人)	30歳代 (23人)	40歳代 (44人)	50歳代 (37人)	60歳代 (18人)	70歳代以上 (12人)
生活にうるおいを与え、心をなごませる機能		100.0%	70.0%	56.5%	59.1%	48.6%	55.6%	58.3%
地球温暖化の防止、ヒートアイランド現象の緩和、大気の浄化、騒音の低減、雨水浸透・保水機能など都市環境を改善する機能			50.0%	39.1%	40.9%	73.0%	72.2%	25.0%
季節感を感じる景観や良好な街並みを形成する機能		100.0%	50.0%	34.8%	50.0%	37.8%	33.3%	41.7%
生物の生息・生育環境の創出・保全、生物が緑地・水辺を移動するための回廊の形成など生態系を保全する機能			20.0%	26.1%	34.1%	29.7%	44.4%	33.3%
自然とのふれあいや環境教育の場を提供する機能				30.4%	13.6%	16.2%	16.7%	25.0%
火災の延焼防止や都市水害を軽減する機能				13.0%	9.1%	16.2%	5.6%	8.3%
介護予防・子育て支援などの福祉を向上する機能			10.0%	13.0%	6.8%	10.8%		8.3%
スポーツや野外レクリエーションなどの活動の場を提供する機能			10.0%	8.7%	9.1%	5.4%	5.6%	8.3%
地域のお祭りやイベントなど賑わいを創出する機能			10.0%	4.3%	6.8%	5.4%	5.6%	16.7%
避難路や避難場所を提供する機能				8.7%	4.5%	2.7%	11.1%	16.7%
農地、屋敷林・雑木林・社寺林、上水などの歴史を伝える機能				4.3%	13.6%	2.7%	5.6%	
都市の魅力や競争力、不動産価値を向上する機能		100.0%	20.0%	8.7%	2.3%	2.7%	5.6%	8.3%
コミュニティ（ソーシャルキャピタル*）を醸成する機能					2.3%	10.8%	5.6%	16.7%
都市農業や観光などの産業を振興する機能				4.3%	4.5%	2.7%	5.6%	

年代別の「緑に期待する機能」は、いずれの年代においても「生活にうるおいを与え、心をなごませる機能」と回答した割合が高い傾向が見られたが、40歳代と50歳代では、「地球温暖化の防止、ヒートアイランド現象の緩和、大気の浄化、騒音の低減、雨水浸透・保水機能など都市環境を改善する機能」と回答した人の割合が最も高くなっている。

年代別の回答者数に違いはあるが、若い年代（20歳代以下）は、他の年代より「都市の魅力や競争力、不動産価値を向上する機能」に期待する割合が高くなっている。

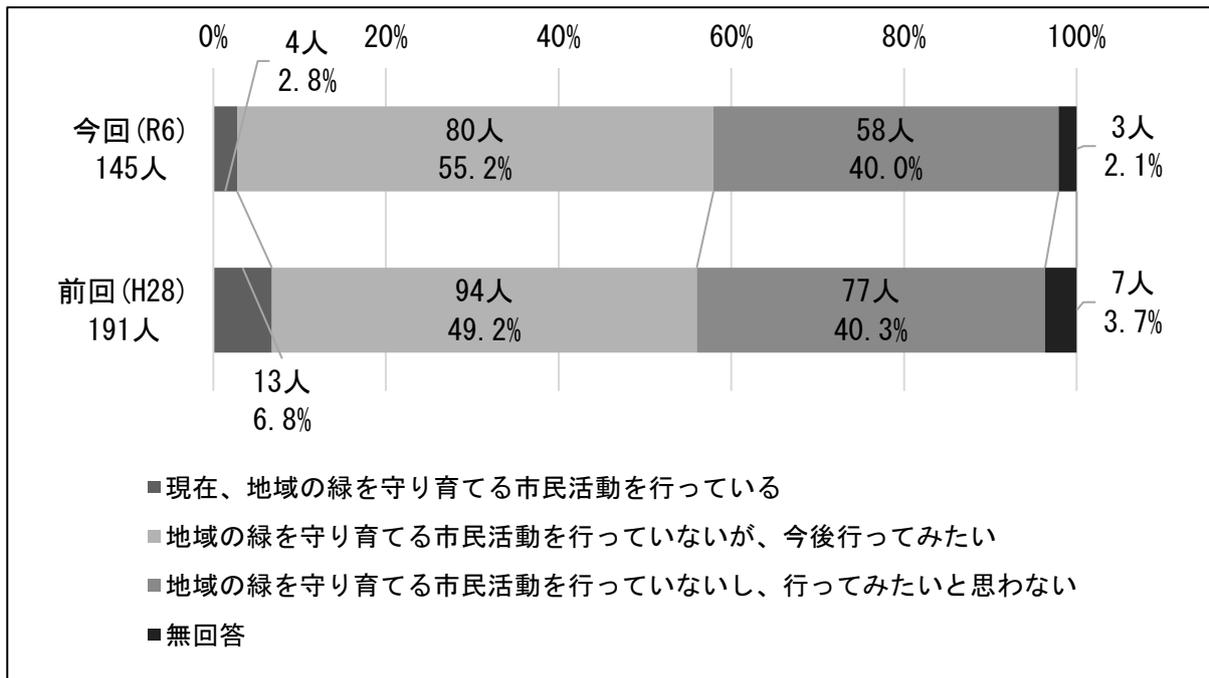
3) 過年度との比較

問4 「武蔵野市の緑に対する満足度」



武蔵野市の緑に対する満足度について、今回、前回ともに、「満足」していると回答した人の割合が高く、満足度の割合もほぼ同じ傾向を示しているが、今回の方が「かなり満足している」と回答した人の割合もやや高く、「やや満足している」と回答した人の割合も5%程度高くなっている。

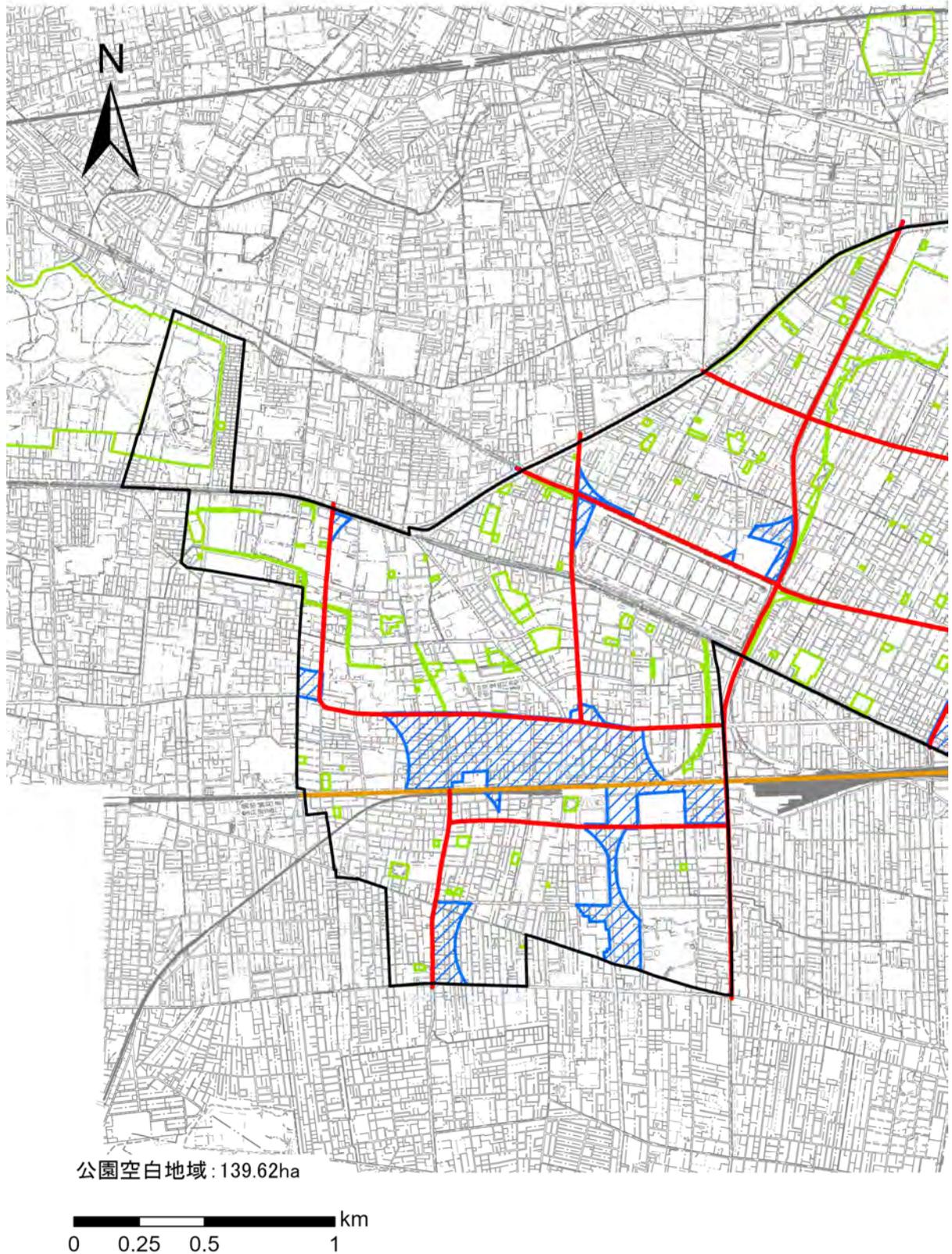
問 17 「地域の緑を守り育てる市民活動の実施」



地域の緑を守り育てる市民活動の実施については、今回も前回も「地域の緑を守り育てる市民活動を行っていないが、今後行ってみたい」と回答した人が最も多く、約半数を占めているおり、「行ってみたいと思わない」と回答した人がどちらも4割程度である。「現在、行っている」と回答した人は、前回の方が4%多くなっている。

8 公園空白地域調査

公園空白地域を図 8-1-1 に示す。



※この地図は東京都縮尺 1/2,500 地形図（平成 27 年度版）を使用したものである。（6 都市基交測第 49 号・6 都市基交著第 17 号）

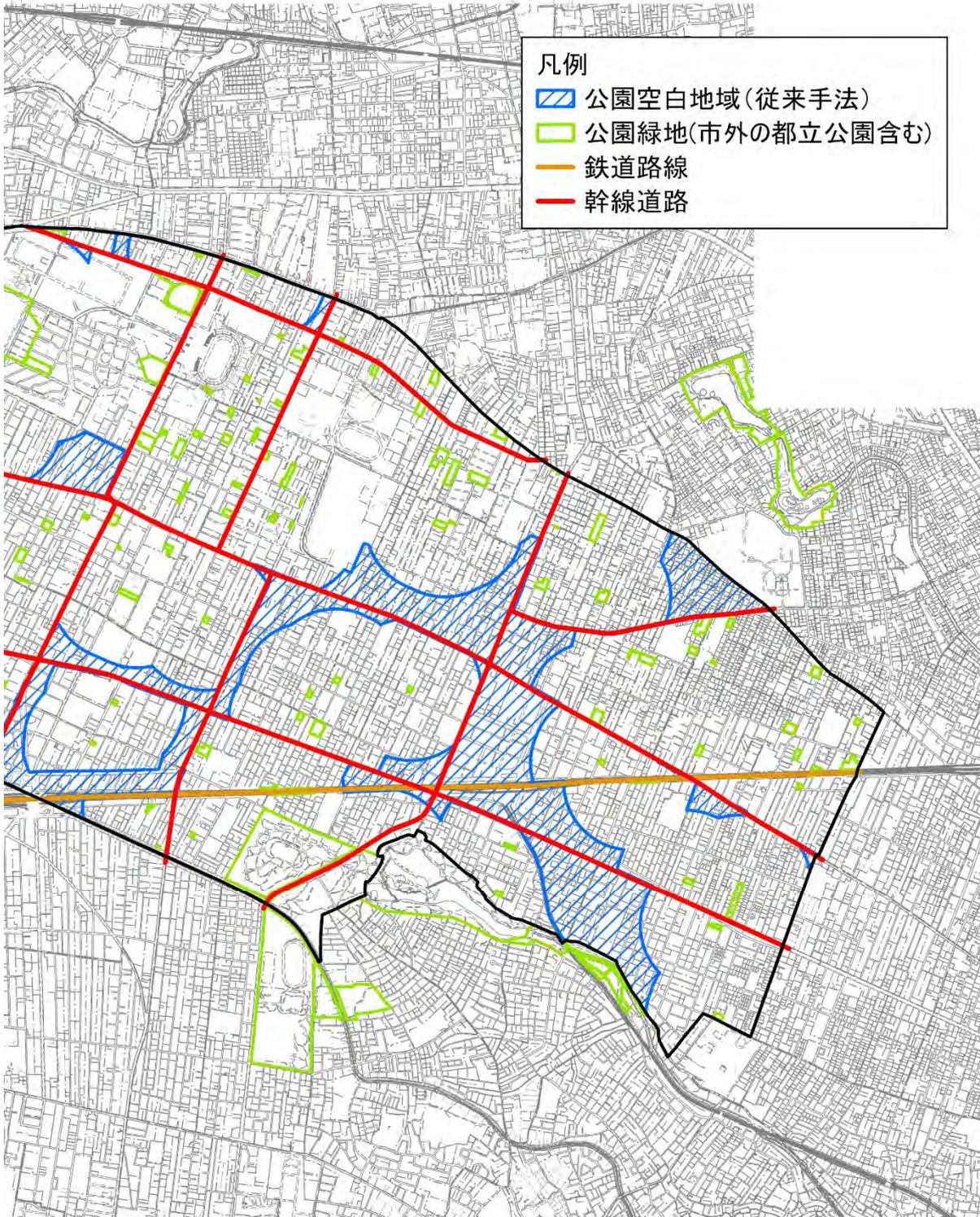
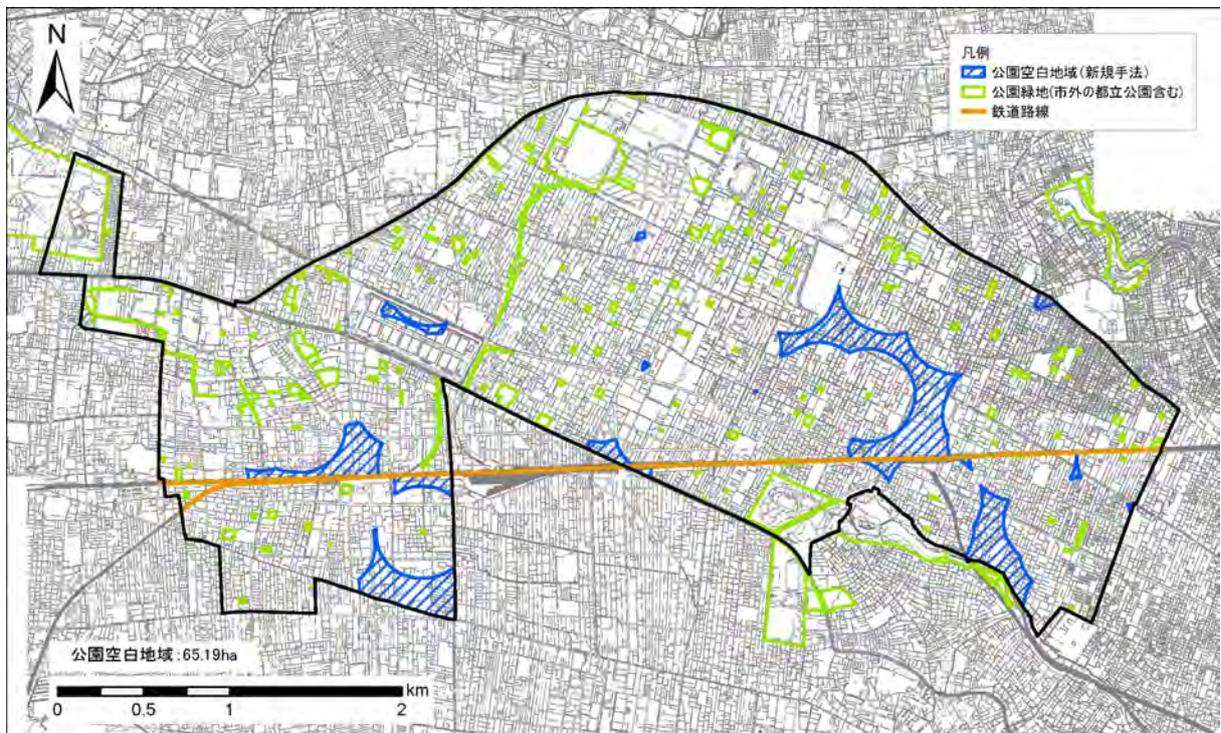


図 8-1-1 公園空白地域図

(参考)

図 8-1-1 の公園空白地域の作成方法とは別に以下の手順で作成した図も参考として図 8-1-2 に示す。

- 公園の外周から 250m 以内の範囲を公園充足地域とする。
 - 幹線道路は公園充足地域の影響を妨げない。
 - 公園充足地域が鉄道敷にかかると場合には、鉄道敷までを公園充足地域として鉄道敷を超えた部分には当該公園による公園充足地域には含めない。なお、鉄道敷は JR 本線及び西部多摩川線を対象とする。
 - 当該公園が鉄道高架下にある場合の考え方は以下のとおり。
 - (1) 公園の出入りが南北両方に可能であれば、当該公園敷地の外周から 250m の範囲を公園充足地域とする。
 - (2) 公園の出入りが南北いずれかの身に可能の場合には、当該公園敷地の外周から 250m の範囲を作成した後、鉄道敷を超える部分については当該公園による公園充足地域に含めない。
- ※武蔵野市において、鉄道高架下に位置する公園は現状、武蔵境ぽっぽ公園、中央高架下公園が該当するが、いずれも(1)に該当する。
- 武蔵野市域外の公園については、武蔵野市域内の公園空白地域に影響しない。



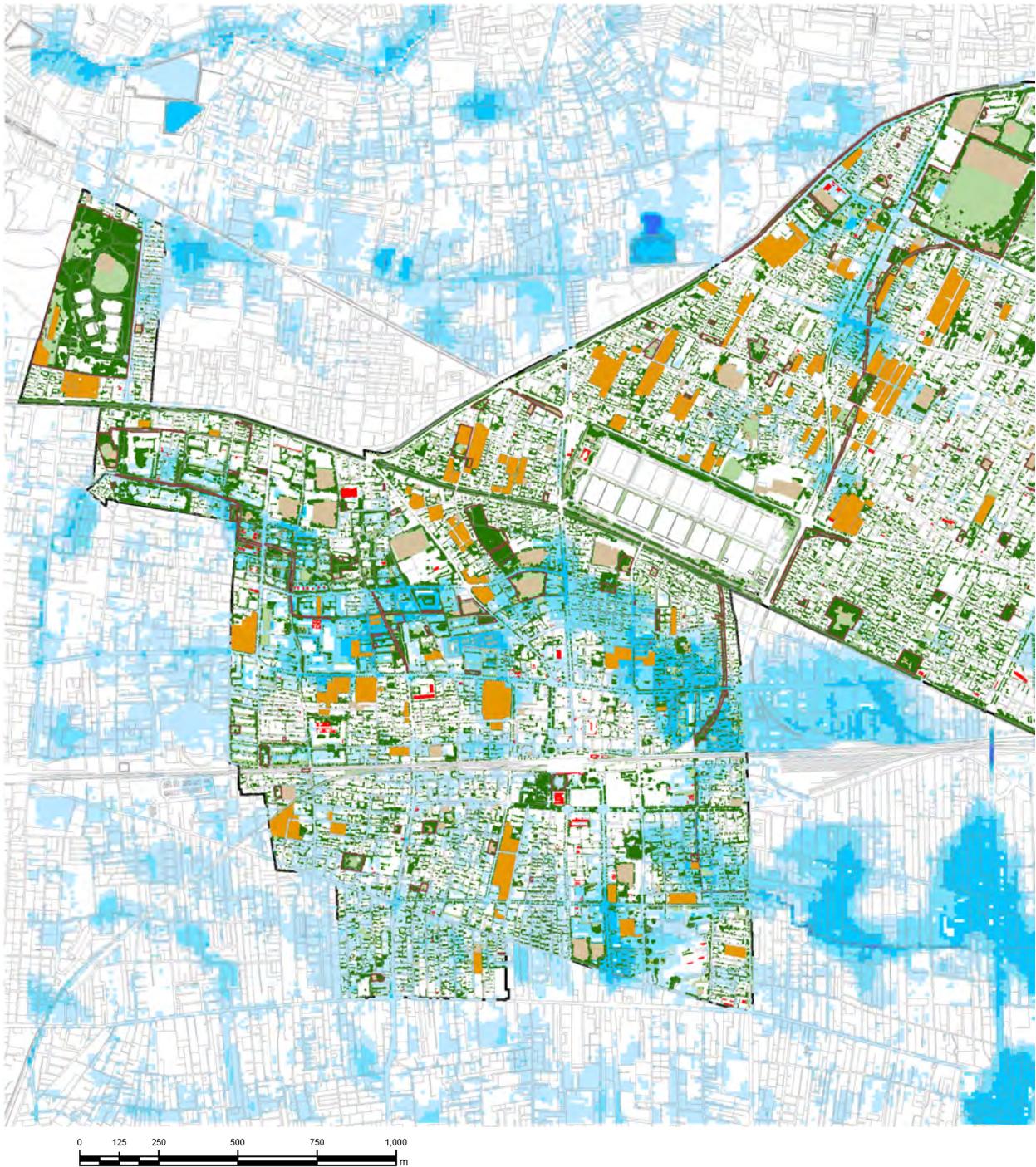
※この地図は東京都縮尺 1/2,500 地形図(平成 27 年度版)を使用したものである。
(6 都市基交測第 49 号・6 都市基交著第 17 号)

図 8-1-2 参考図

9 防災関連情報合成図

火災、水害、地震発生時の3つの視点で発揮される緑の効果について把握するため、各種防災図と緑被調査の結果を重ねあわせて合成図を作成した。

①浸水ハザードマップと緑被分布図の合成図



※この地図は東京都縮尺 1/2,500 地形図（平成 27 年度版）を使用したものである。（6 都市基交測第 49 号・6 都市基交著第 17 号）

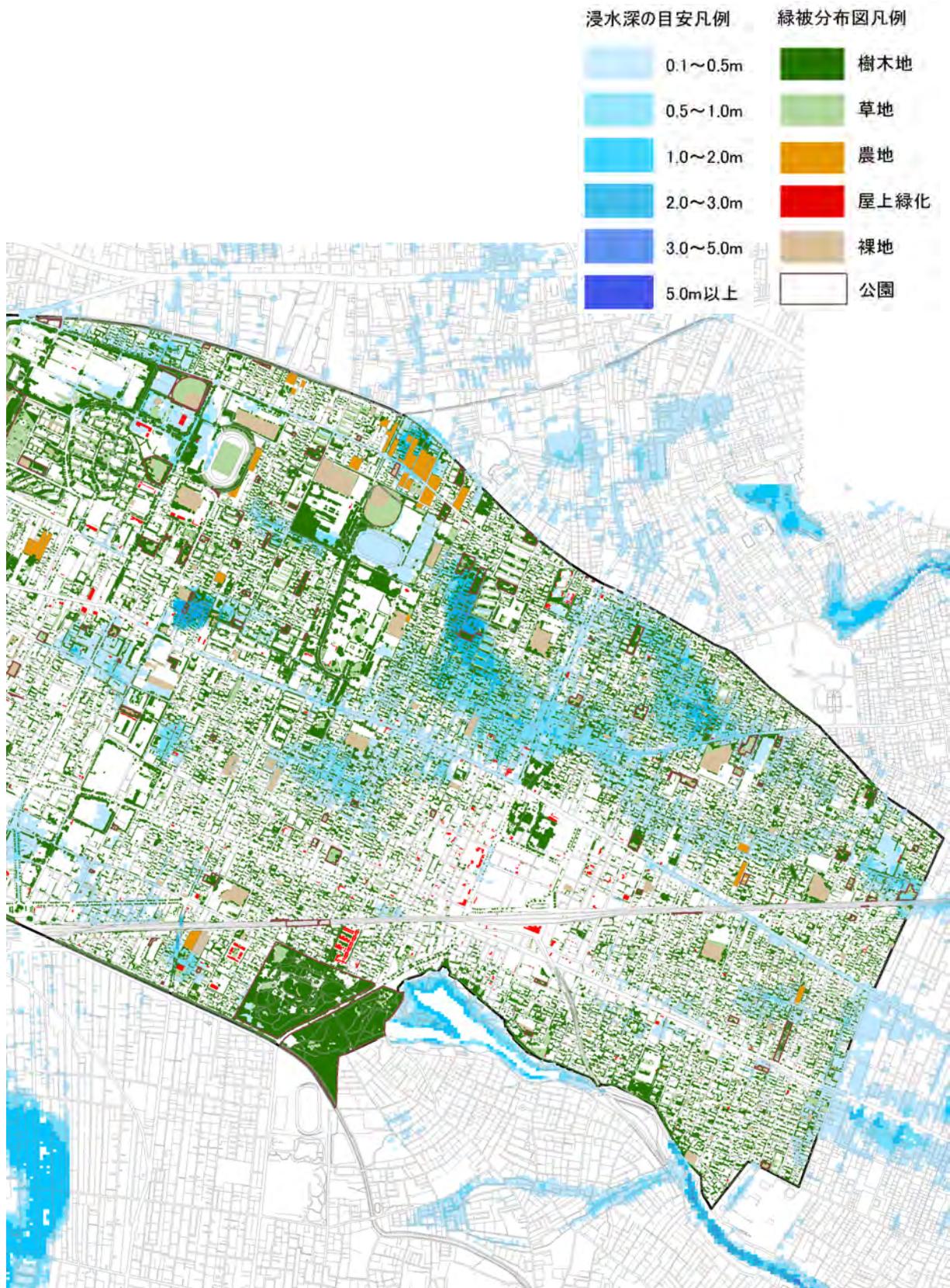
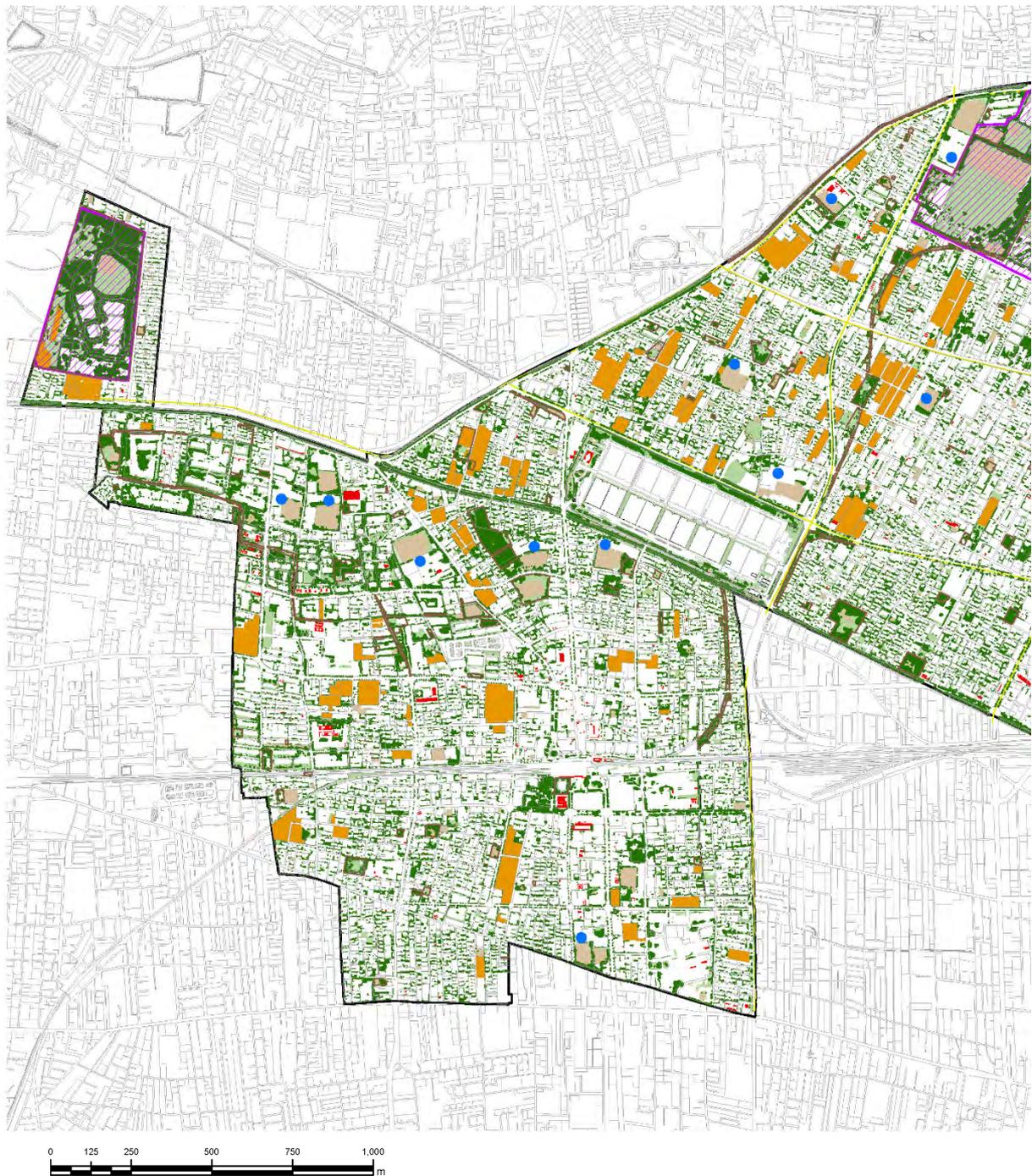


図 9-1-1 浸水ハザードマップと緑被分布図の合成図

②防災関連情報と緑被分布図の合成図



※この地図は東京都縮尺 1/2,500 地形図（平成 27 年度版）を使用したものである。（6 都市基交測第 49 号・6 都市基交著第 17 号）

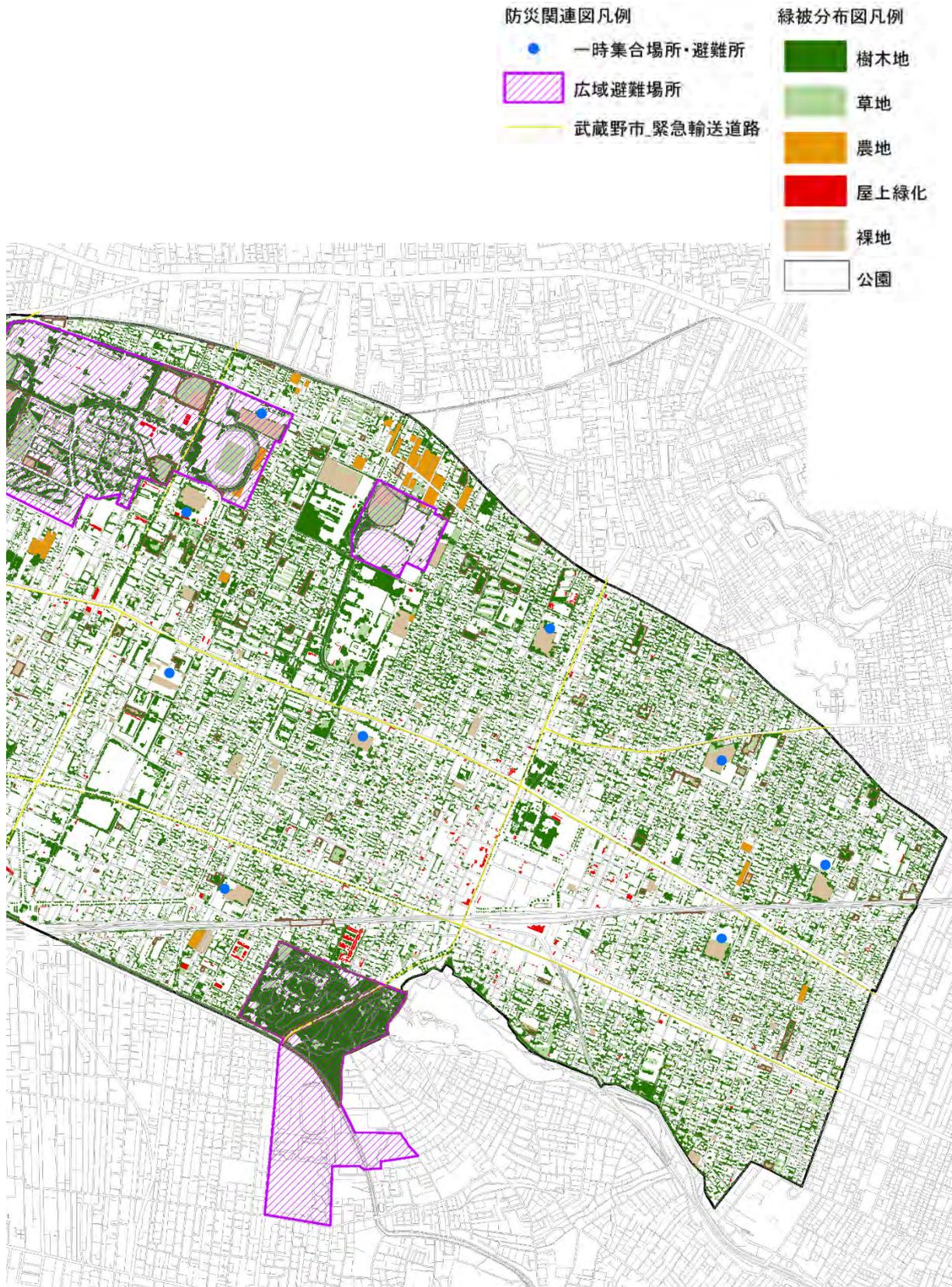


図 9-1-2 防災関連情報と緑被分布図の合成図

10 資料

10-1 緑被状況一覧表

町目別緑被地面積・緑被地割合

町目	H28		R06		増減	
	(ha)	(%)	(ha)	(%)	(ha)	(ポイント)
吉祥寺東町	16.66	18.1%	18.20	19.8%	1.54	1.7
吉祥寺南町	15.92	16.2%	16.53	16.8%	0.61	0.6
吉祥寺北町	39.63	27.7%	39.81	27.9%	0.18	0.1
吉祥寺本町	10.95	12.7%	10.89	12.7%	-0.06	-0.1
御殿山	17.84	44.6%	17.78	44.4%	-0.06	-0.1
中町	8.96	12.9%	9.23	13.3%	0.27	0.4
西久保	11.40	17.4%	11.69	17.9%	0.29	0.4
緑町	16.48	30.1%	16.49	30.1%	0.01	0.0
八幡町	21.49	39.5%	20.63	37.9%	-0.86	-1.6
関前	31.71	28.7%	29.93	27.1%	-1.78	-1.6
境	29.82	25.3%	30.37	25.8%	0.55	0.5
桜堤	25.20	41.8%	26.29	43.6%	1.09	1.8
境南町	20.80	19.7%	19.87	18.8%	-0.93	-0.9
合計	266.85	24.3%	267.70	24.4%	0.85	0.1

町目別透水地面積・透水地割合

町目	H28		R06		増減	
	(ha)	(%)	(ha)	(%)	(ha)	(ポイント)
吉祥寺東町	18.21	19.8%	19.48	21.2%	1.27	1.4
吉祥寺南町	16.40	16.7%	17.36	17.6%	0.95	1.0
吉祥寺北町	46.57	32.6%	43.95	30.8%	-2.62	-1.8
吉祥寺本町	11.77	13.7%	11.71	13.6%	-0.05	-0.1
御殿山	17.51	43.8%	17.73	44.3%	0.21	0.5
中町	10.64	15.3%	9.76	14.0%	-0.88	-1.3
西久保	11.70	17.9%	12.09	18.5%	0.39	0.6
緑町	17.78	32.4%	16.89	30.8%	-0.89	-1.6
八幡町	24.54	45.1%	23.94	44.0%	-0.59	-1.1
関前	34.48	31.2%	31.99	28.9%	-2.49	-2.2
境	32.53	27.6%	32.82	27.8%	0.28	0.2
桜堤	26.79	44.4%	27.94	46.3%	1.15	1.9
境南町	22.59	21.4%	21.06	19.9%	-1.53	-1.4
合計	291.51	26.5%	286.73	26.1%	-4.78	-0.4

町丁目別みどり地面積・みどり率

町 丁 目	面積	公園分を除く緑被地(ha)				合 計	公園分を除く 水面(ha)	公園面積 (ha)	みどり地 (ha)	みどり率 (%)
		樹木地	草地	農地	屋上緑化					
吉祥寺東町一丁目	24.42	3.59	0.39	0.00	0.02	4.00	0.00	0.63	4.63	19.0
吉祥寺東町二丁目	30.93	5.33	0.65	0.00	0.03	6.00	0.00	0.52	6.53	21.1
吉祥寺東町三丁目	22.53	3.80	0.39	0.23	0.00	4.41	0.00	0.14	4.55	20.2
吉祥寺東町四丁目	14.08	2.03	0.36	0.00	0.01	2.40	0.00	0.60	3.00	21.3
吉祥寺南町一丁目	20.10	2.67	0.71	0.00	0.02	3.40	0.00	0.09	3.48	17.3
吉祥寺南町二丁目	19.63	1.86	0.27	0.00	0.10	2.23	0.00	0.02	2.25	11.5
吉祥寺南町三丁目	29.46	5.04	0.89	0.00	0.03	5.96	0.00	0.12	6.08	20.6
吉祥寺南町四丁目	19.74	2.63	0.47	0.11	0.01	3.22	0.00	0.34	3.55	18.0
吉祥寺南町五丁目	9.56	1.11	0.18	0.00	0.01	1.29	0.00	0.04	1.33	13.9
吉祥寺北町一丁目	24.44	3.73	0.42	0.00	0.05	4.20	0.00	0.11	4.30	17.6
吉祥寺北町二丁目	18.91	4.01	0.59	0.00	0.05	4.65	0.00	0.83	5.48	29.0
吉祥寺北町三丁目	53.52	12.32	2.58	2.07	0.04	17.01	0.00	0.64	17.65	33.0
吉祥寺北町四丁目	23.52	4.53	0.52	0.11	0.07	5.22	0.00	0.92	6.14	26.1
吉祥寺北町五丁目	22.51	4.44	1.49	0.40	0.01	6.34	0.00	0.33	6.67	29.6
吉祥寺本町一丁目	21.35	1.67	0.04	0.00	0.12	1.83	0.00	0.03	1.86	8.7
吉祥寺本町二丁目	19.82	1.30	0.20	0.00	0.15	1.65	0.00	0.03	1.69	8.5
吉祥寺本町三丁目	19.50	2.31	0.26	0.00	0.04	2.61	0.00	0.45	3.07	15.7
吉祥寺本町四丁目	25.22	3.84	0.48	0.00	0.02	4.34	0.00	0.08	4.42	17.5
御殿山一丁目	25.76	1.92	0.12	0.00	0.21	2.25	0.00	14.51	16.76	65.1
御殿山二丁目	14.25	2.31	0.35	0.23	0.15	3.05	0.00	0.06	3.10	21.8
中町一丁目	16.58	1.55	0.14	0.00	0.06	1.75	0.00	0.01	1.76	10.6
中町二丁目	26.01	2.82	0.25	0.00	0.02	3.10	0.00	0.03	3.13	12.0
中町三丁目	27.00	3.67	0.40	0.00	0.04	4.11	0.00	0.32	4.43	16.4
西久保一丁目	25.28	4.41	0.70	0.00	0.03	5.14	0.00	1.56	6.70	26.5
西久保二丁目	18.85	1.75	0.40	0.29	0.04	2.48	0.00	0.20	2.69	14.2
西久保三丁目	21.36	2.04	0.16	0.00	0.06	2.26	0.00	0.39	2.65	12.4
緑町一丁目	14.25	1.73	0.21	0.59	0.05	2.58	0.00	0.02	2.59	18.2
緑町二丁目	23.18	5.61	1.19	0.00	0.14	6.95	0.00	2.09	9.04	39.0
緑町三丁目	17.38	3.58	1.24	0.00	0.05	4.87	0.00	0.45	5.32	30.6
八幡町一丁目	13.62	1.65	0.22	1.78	0.02	3.66	0.00	0.86	4.52	33.2
八幡町二丁目	20.71	2.73	0.78	0.00	0.00	3.51	0.00	10.31	13.81	66.7
八幡町三丁目	13.62	1.70	0.27	1.55	0.06	3.57	0.00	0.56	4.13	30.3
八幡町四丁目	6.47	0.66	0.07	0.19	0.00	0.91	0.00	0.40	1.31	20.3
関前一丁目	28.91	4.00	1.89	0.00	0.05	5.94	3.84	0.49	10.27	35.5
関前二丁目	21.33	2.84	0.80	2.33	0.03	6.00	0.00	0.14	6.14	28.8
関前三丁目	27.80	2.90	0.36	2.90	0.01	6.17	0.00	1.35	7.52	27.1
関前四丁目	14.30	2.36	0.18	2.33	0.00	4.88	0.00	0.24	5.12	35.8
関前五丁目	18.19	2.61	0.25	1.52	0.00	4.39	0.00	0.89	5.28	29.0
境一丁目	22.44	2.51	0.47	0.60	0.04	3.63	0.03	0.50	4.16	18.6
境二丁目	26.88	3.12	0.68	1.28	0.16	5.24	0.00	0.47	5.71	21.3
境三丁目	14.31	2.61	0.33	0.15	0.00	3.08	0.00	0.55	3.63	25.4
境四丁目	22.17	4.47	0.49	1.27	0.01	6.25	0.01	2.52	8.77	39.6
境五丁目	32.12	4.80	1.16	2.57	0.13	8.66	0.00	0.44	9.10	28.3
桜堤一丁目	19.18	4.95	0.79	0.00	0.18	5.93	0.00	0.60	6.53	34.0
桜堤二丁目	18.72	5.42	0.53	0.13	0.07	6.15	0.02	1.26	7.44	39.7
桜堤三丁目	22.45	1.29	0.07	0.83	0.01	2.20	0.00	13.35	15.56	69.3
境南町一丁目	27.02	3.59	0.69	0.56	0.06	4.90	0.08	0.04	5.03	18.6
境南町二丁目	29.06	4.48	0.29	1.54	0.21	6.52	0.00	0.26	6.78	23.3
境南町三丁目	16.43	1.74	0.23	0.00	0.01	1.99	0.00	0.35	2.34	14.2
境南町四丁目	17.69	1.97	0.34	0.92	0.00	3.23	0.00	0.49	3.72	21.0
境南町五丁目	15.44	1.90	0.27	0.18	0.01	2.36	0.00	0.09	2.45	15.9
合計	1,098.00	161.88	27.27	26.65	2.66	218.47	3.98	61.73	284.18	25.9

町丁目別樹木地面積・樹木地割合

町 丁 目	H28		R06		増減	
	(ha)	(%)	(ha)	(%)	(ha)	(ポイント)
吉祥寺東町1丁目	3.84	15.7%	3.90	16.0%	0.06	0.2
吉祥寺東町2丁目	5.43	17.5%	5.68	18.4%	0.25	0.8
吉祥寺東町3丁目	3.33	14.8%	3.86	17.1%	0.52	2.3
吉祥寺東町4丁目	2.44	17.3%	2.38	16.9%	-0.06	-0.4
吉祥寺東町 計	15.03	16.3%	15.81	17.2%	0.78	0.8
吉祥寺南町1丁目	2.90	14.4%	2.73	13.6%	-0.17	-0.9
吉祥寺南町2丁目	1.81	9.2%	1.86	9.5%	0.05	0.2
吉祥寺南町3丁目	5.38	18.3%	5.11	17.3%	-0.27	-0.9
吉祥寺南町4丁目	2.84	14.4%	2.85	14.4%	0.01	0.0
吉祥寺南町5丁目	1.04	10.9%	1.12	11.7%	0.08	0.8
吉祥寺南町 計	13.98	14.2%	13.67	13.9%	-0.31	-0.3
吉祥寺北町1丁目	3.59	14.7%	3.84	15.7%	0.24	1.0
吉祥寺北町2丁目	4.45	23.5%	4.70	24.9%	0.25	1.3
吉祥寺北町3丁目	14.24	26.6%	12.86	24.0%	-1.38	-2.6
吉祥寺北町4丁目	5.19	22.1%	5.21	22.2%	0.02	0.1
吉祥寺北町5丁目	5.12	22.8%	4.71	20.9%	-0.42	-1.8
吉祥寺北町 計	32.59	22.8%	31.31	21.9%	-1.27	-0.9
吉祥寺本町1丁目	1.66	7.8%	1.69	7.9%	0.04	0.2
吉祥寺本町2丁目	1.40	7.1%	1.31	6.6%	-0.09	-0.4
吉祥寺本町3丁目	2.70	13.9%	2.51	12.9%	-0.19	-1.0
吉祥寺本町4丁目	4.00	15.8%	3.88	15.4%	-0.11	-0.4
吉祥寺本町 計	9.75	11.4%	9.40	10.9%	-0.35	-0.4
御殿山1丁目	13.96	54.2%	13.90	54.0%	-0.06	-0.2
御殿山2丁目	2.26	15.9%	2.35	16.5%	0.09	0.6
御殿山 計	16.22	40.5%	16.25	40.6%	0.03	0.1
中町1丁目	1.79	10.8%	1.55	9.4%	-0.24	-1.5
中町2丁目	2.88	11.1%	2.83	10.9%	-0.05	-0.2
中町3丁目	3.47	12.9%	3.93	14.5%	0.46	1.7
中町 計	8.14	11.7%	8.31	11.9%	0.17	0.2
西久保1丁目	5.90	23.3%	5.66	22.4%	-0.24	-1.0
西久保2丁目	1.97	10.4%	1.90	10.1%	-0.06	-0.3
西久保3丁目	2.01	9.4%	2.21	10.3%	0.20	0.9
西久保 計	9.88	15.1%	9.77	14.9%	-0.11	-0.2
緑町1丁目	1.71	12.0%	1.75	12.3%	0.04	0.3
緑町2丁目	6.93	29.9%	6.33	27.3%	-0.60	-2.6
緑町3丁目	4.03	23.2%	3.94	22.6%	-0.10	-0.6
緑町 計	12.67	23.1%	12.01	21.9%	-0.66	-1.2
八幡町1丁目	2.42	17.7%	2.28	16.7%	-0.14	-1.0
八幡町2丁目	6.40	30.9%	5.94	28.7%	-0.46	-2.2
八幡町3丁目	2.39	17.6%	2.17	15.9%	-0.22	-1.6
八幡町4丁目	1.18	18.3%	0.95	14.7%	-0.23	-3.6
八幡町 計	12.39	22.8%	11.34	20.8%	-1.05	-1.9
関前1丁目	4.71	16.3%	4.40	15.2%	-0.32	-1.1
関前2丁目	3.40	15.9%	2.95	13.8%	-0.44	-2.1
関前3丁目	4.03	14.5%	3.78	13.6%	-0.26	-0.9
関前4丁目	2.25	15.8%	2.46	17.2%	0.21	1.4
関前5丁目	2.94	16.2%	2.99	16.4%	0.05	0.3
関前 計	17.33	15.7%	16.57	15.0%	-0.76	-0.7
境1丁目	3.12	13.9%	2.97	13.2%	-0.16	-0.7
境2丁目	3.34	12.4%	3.40	12.6%	0.06	0.2
境3丁目	3.22	22.5%	3.05	21.3%	-0.17	-1.2
境4丁目	6.06	27.3%	6.09	27.5%	0.03	0.1
境5丁目	5.50	17.1%	5.08	15.8%	-0.41	-1.3
境 計	21.24	18.0%	20.59	17.5%	-0.65	-0.6
桜堤1丁目	5.59	29.1%	5.40	28.1%	-0.19	-1.0
桜堤2丁目	5.72	30.5%	6.33	33.8%	0.61	3.3
桜堤3丁目	8.80	39.2%	9.07	40.4%	0.28	1.2
桜堤 計	20.10	33.3%	20.80	34.5%	0.70	1.2
境南町1丁目	4.31	15.9%	3.62	13.4%	-0.69	-2.6
境南町2丁目	4.78	16.5%	4.60	15.8%	-0.18	-0.6
境南町3丁目	2.05	12.5%	1.99	12.1%	-0.06	-0.4
境南町4丁目	2.31	13.1%	2.27	12.8%	-0.04	-0.3
境南町5丁目	1.83	11.8%	1.97	12.8%	0.14	0.9
境南町 計	15.28	14.5%	14.45	13.7%	-0.84	-0.8
合計	204.61	18.6%	200.28	18.2%	-4.34	-0.4

町丁目別草地面積・草地割合

町 丁 目	H28		R06		増減	
	(ha)	(%)	(ha)	(%)	(ha)	(ポイント)
吉祥寺東町1丁目	0.37	1.5%	0.52	2.1%	0.14	0.6
吉祥寺東町2丁目	0.48	1.6%	0.71	2.3%	0.23	0.8
吉祥寺東町3丁目	0.21	0.9%	0.41	1.8%	0.20	0.9
吉祥寺東町4丁目	0.19	1.3%	0.44	3.2%	0.26	1.8
吉祥寺東町 計	1.25	1.4%	2.08	2.3%	0.83	0.9
吉祥寺南町1丁目	0.48	2.4%	0.72	3.6%	0.24	1.2
吉祥寺南町2丁目	0.15	0.8%	0.27	1.4%	0.12	0.6
吉祥寺南町3丁目	0.67	2.3%	0.89	3.0%	0.22	0.8
吉祥寺南町4丁目	0.29	1.4%	0.51	2.6%	0.22	1.1
吉祥寺南町5丁目	0.06	0.6%	0.18	1.9%	0.13	1.3
吉祥寺南町 計	1.65	1.7%	2.57	2.6%	0.93	0.9
吉祥寺北町1丁目	0.36	1.5%	0.42	1.7%	0.05	0.2
吉祥寺北町2丁目	0.54	2.8%	0.61	3.2%	0.07	0.4
吉祥寺北町3丁目	1.68	3.1%	2.59	4.8%	0.91	1.7
吉祥寺北町4丁目	0.48	2.0%	0.60	2.6%	0.12	0.5
吉祥寺北町5丁目	1.26	5.6%	1.50	6.7%	0.23	1.0
吉祥寺北町 計	4.33	3.0%	5.72	4.0%	1.39	1.0
吉祥寺本町1丁目	0.04	0.2%	0.04	0.2%	0.01	0.0
吉祥寺本町2丁目	0.09	0.5%	0.22	1.1%	0.13	0.6
吉祥寺本町3丁目	0.41	2.1%	0.38	2.0%	-0.03	-0.2
吉祥寺本町4丁目	0.38	1.5%	0.51	2.0%	0.12	0.5
吉祥寺本町 計	0.92	1.1%	1.15	1.3%	0.23	0.3
御殿山1丁目	0.37	1.4%	0.59	2.3%	0.22	0.9
御殿山2丁目	0.13	0.9%	0.36	2.5%	0.22	1.6
御殿山 計	0.50	1.2%	0.94	2.4%	0.44	1.1
中町1丁目	0.04	0.3%	0.14	0.8%	0.10	0.6
中町2丁目	0.22	0.9%	0.26	1.0%	0.04	0.2
中町3丁目	0.45	1.6%	0.40	1.5%	-0.04	-0.2
中町 計	0.71	1.0%	0.81	1.2%	0.09	0.1
西久保1丁目	0.43	1.7%	0.90	3.5%	0.47	1.9
西久保2丁目	0.25	1.3%	0.41	2.2%	0.16	0.9
西久保3丁目	0.28	1.3%	0.20	0.9%	-0.08	-0.4
西久保 計	0.96	1.5%	1.51	2.3%	0.55	0.8
緑町1丁目	0.21	1.5%	0.21	1.5%	0.01	0.0
緑町2丁目	1.02	4.4%	2.19	9.4%	1.17	5.0
緑町3丁目	1.80	10.4%	1.25	7.2%	-0.55	-3.2
緑町 計	3.03	5.5%	3.65	6.7%	0.62	1.1
八幡町1丁目	0.12	0.9%	0.33	2.4%	0.21	1.5
八幡町2丁目	4.39	21.2%	4.99	24.1%	0.59	2.9
八幡町3丁目	0.12	0.9%	0.29	2.1%	0.16	1.2
八幡町4丁目	0.03	0.5%	0.07	1.1%	0.04	0.5
八幡町 計	4.67	8.6%	5.67	10.4%	1.00	1.8
関前1丁目	2.52	8.7%	1.90	6.6%	-0.62	-2.2
関前2丁目	0.73	3.4%	0.81	3.8%	0.08	0.4
関前3丁目	0.39	1.4%	0.60	2.2%	0.22	0.8
関前4丁目	0.19	1.3%	0.24	1.7%	0.05	0.3
関前5丁目	0.27	1.5%	0.32	1.8%	0.05	0.3
関前 計	4.11	3.7%	3.88	3.5%	-0.23	-0.2
境1丁目	0.27	1.2%	0.49	2.2%	0.22	1.0
境2丁目	0.44	1.6%	0.73	2.7%	0.29	1.1
境3丁目	0.12	0.9%	0.37	2.6%	0.25	1.7
境4丁目	0.47	2.1%	0.78	3.5%	0.30	1.4
境5丁目	0.48	1.5%	1.19	3.7%	0.72	2.2
境 計	1.78	1.5%	3.56	3.0%	1.78	1.5
桜堤1丁目	0.46	2.4%	0.87	4.5%	0.41	2.2
桜堤2丁目	0.58	3.1%	0.67	3.6%	0.09	0.5
桜堤3丁目	2.37	10.6%	2.22	9.9%	-0.15	-0.7
桜堤 計	3.41	5.7%	3.77	6.2%	0.35	0.6
境南町1丁目	0.42	1.6%	0.70	2.6%	0.27	1.0
境南町2丁目	0.22	0.7%	0.30	1.0%	0.08	0.3
境南町3丁目	0.19	1.1%	0.25	1.5%	0.06	0.4
境南町4丁目	0.38	2.1%	0.42	2.4%	0.04	0.2
境南町5丁目	0.20	1.3%	0.27	1.8%	0.07	0.5
境南町 計	1.41	1.3%	1.93	1.8%	0.53	0.5
合計	28.73	2.6%	37.25	3.4%	8.52	0.8

町丁目別農地面積・農地割合

町 丁 目	H28		R06		増減	
	(ha)	(%)	(ha)	(%)	(ha)	(ポイント)
吉祥寺東町1丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
吉祥寺東町2丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
吉祥寺東町3丁目	0.29	1.5%	0.25	1.1%	-0.03	0.0
吉祥寺東町4丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
吉祥寺東町 計	0.29	0.4%	0.25	0.3%	-0.03	0.0
吉祥寺南町1丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
吉祥寺南町2丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
吉祥寺南町3丁目	0.02	0.5%	0.00	0.0%	-0.02	0.0
吉祥寺南町4丁目	0.12	0.6%	0.11	0.5%	-0.01	0.0
吉祥寺南町5丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
吉祥寺南町 計	0.14	0.3%	0.11	0.1%	-0.03	0.0
吉祥寺北町1丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
吉祥寺北町2丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
吉祥寺北町3丁目	2.15	4.2%	2.07	3.9%	-0.08	0.0
吉祥寺北町4丁目	0.06	0.3%	0.11	0.4%	0.04	0.0
吉祥寺北町5丁目	0.34	2.8%	0.40	1.8%	0.06	0.0
吉祥寺北町 計	2.55	2.1%	2.57	1.8%	0.02	0.0
吉祥寺本町1丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
吉祥寺本町2丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
吉祥寺本町3丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
吉祥寺本町4丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
吉祥寺本町 計	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
御殿山1丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
御殿山2丁目	0.80	5.9%	0.23	1.6%	-0.57	0.0
御殿山 計	0.80	2.1%	0.23	0.6%	-0.57	0.0
中町1丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
中町2丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
中町3丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
中町 計	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
西久保1丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
西久保2丁目	0.34	1.8%	0.29	1.5%	-0.05	0.0
西久保3丁目	0.15	0.9%	0.00	0.0%	-0.15	0.0
西久保 計	0.49	0.8%	0.29	0.4%	-0.20	0.0
緑町1丁目	0.65	5.3%	0.59	4.1%	-0.06	0.0
緑町2丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
緑町3丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
緑町 計	0.65	1.4%	0.59	1.1%	-0.06	0.0
八幡町1丁目	2.04	17.7%	1.81	13.3%	-0.23	0.0
八幡町2丁目	0.05	0.4%	0.00	0.0%	-0.05	0.0
八幡町3丁目	2.10	15.4%	1.55	11.4%	-0.55	0.0
八幡町4丁目	0.19	2.9%	0.19	2.9%	0.00	0.0
八幡町 計	4.37	8.8%	3.55	6.5%	-0.83	0.0
関前1丁目	0.00	0.3%	0.00	0.0%	0.00	0.0
関前2丁目	2.48	12.1%	2.33	10.9%	-0.15	0.0
関前3丁目	3.51	14.2%	2.90	10.4%	-0.61	0.0
関前4丁目	2.51	19.9%	2.33	16.3%	-0.18	0.0
関前5丁目	1.71	10.4%	1.82	10.0%	0.11	0.0
関前 計	10.21	10.3%	9.38	8.5%	-0.83	0.0
境1丁目	0.44	2.6%	0.60	2.7%	0.16	0.0
境2丁目	2.40	10.1%	1.28	4.8%	-1.12	-0.1
境3丁目	0.13	1.0%	0.15	1.0%	0.01	0.0
境4丁目	1.21	6.3%	1.27	5.7%	0.06	0.0
境5丁目	2.35	8.9%	2.57	8.0%	0.22	0.0
境 計	6.53	6.5%	5.87	5.0%	-0.66	0.0
桜堤1丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
桜堤2丁目	0.15	0.8%	0.13	0.7%	-0.01	0.0
桜堤3丁目	1.29	7.4%	1.34	6.0%	0.05	0.0
桜堤 計	1.43	3.0%	1.47	2.4%	0.04	0.0
境南町1丁目	0.60	2.6%	0.56	2.1%	-0.04	0.0
境南町2丁目	1.95	7.2%	1.54	5.3%	-0.41	0.0
境南町3丁目	0.04	0.3%	0.00	0.0%	-0.04	0.0
境南町4丁目	1.14	6.9%	0.92	5.2%	-0.22	0.0
境南町5丁目	0.17	1.2%	0.18	1.2%	0.02	0.0
境南町 計	3.90	4.0%	3.20	3.0%	-0.69	0.0
合計	31.35	3.2%	27.51	2.5%	-3.84	0.0

町丁目別屋上緑化面積・屋上緑化割合

町 丁 目	H28		R06		増減	
	(㎡)	(%)	(㎡)	(%)	(㎡)	(ポイント)
吉祥寺東町1丁目	96	0.0%	155	0.1%	59	0.0
吉祥寺東町2丁目	164	0.1%	260	0.1%	95	0.0
吉祥寺東町3丁目	45	0.0%	39	0.0%	-6	0.0
吉祥寺東町4丁目	493	0.3%	58	0.0%	-435	-0.3
吉祥寺東町 計	798	0.1%	511	0.1%	-287	0.0
吉祥寺南町1丁目	214	0.1%	200	0.1%	-14	0.0
吉祥寺南町2丁目	920	0.5%	1,031	0.5%	110	0.1
吉祥寺南町3丁目	276	0.1%	331	0.1%	55	0.0
吉祥寺南町4丁目	66	0.0%	112	0.1%	46	0.0
吉祥寺南町5丁目	82	0.1%	51	0.1%	-31	0.0
吉祥寺南町 計	1,559	0.2%	1,724	0.2%	165	0.0
吉祥寺北町1丁目	195	0.1%	453	0.2%	258	0.1
吉祥寺北町2丁目	370	0.2%	452	0.2%	82	0.0
吉祥寺北町3丁目	333	0.1%	366	0.1%	33	0.0
吉祥寺北町4丁目	597	0.3%	676	0.3%	79	0.0
吉祥寺北町5丁目	67	0.0%	71	0.0%	4	0.0
吉祥寺北町 計	1,561	0.1%	2,018	0.1%	457	0.0
吉祥寺本町1丁目	1,208	0.6%	1,219	0.6%	11	0.0
吉祥寺本町2丁目	1,200	0.6%	1,543	0.8%	343	0.2
吉祥寺本町3丁目	183	0.1%	424	0.2%	241	0.1
吉祥寺本町4丁目	117	0.0%	171	0.1%	54	0.0
吉祥寺本町 計	2,707	0.3%	3,356	0.4%	649	0.1
御殿山1丁目	1,886	0.7%	2,080	0.8%	193	0.1
御殿山2丁目	1,400	1.0%	1,529	1.1%	129	0.1
御殿山 計	3,286	0.8%	3,608	0.9%	322	0.1
中町1丁目	150	0.1%	588	0.4%	438	0.3
中町2丁目	501	0.2%	214	0.1%	-287	-0.1
中町3丁目	373	0.1%	354	0.1%	-18	0.0
中町 計	1,023	0.1%	1,156	0.2%	133	0.0
西久保1丁目	49	0.0%	287	0.1%	237	0.1
西久保2丁目	456	0.2%	414	0.2%	-42	0.0
西久保3丁目	228	0.1%	567	0.3%	338	0.2
西久保 計	734	0.1%	1,268	0.2%	534	0.1
緑町1丁目	26	0.0%	464	0.3%	439	0.3
緑町2丁目	1,230	0.5%	1,379	0.6%	149	0.1
緑町3丁目	0	0.0%	510	0.3%	510	0.3
緑町 計	1,256	0.2%	2,353	0.4%	1,097	0.2
八幡町1丁目	101	0.1%	155	0.1%	54	0.0
八幡町2丁目	0	0.0%	5	0.0%	5	0.0
八幡町3丁目	434	0.3%	551	0.4%	117	0.1
八幡町4丁目	8	0.0%	6	0.0%	-2	0.0
八幡町 計	543	0.1%	717	0.1%	174	0.0
関前1丁目	437	0.2%	473	0.2%	36	0.0
関前2丁目	0	0.0%	293	0.1%	293	0.1
関前3丁目	178	0.1%	136	0.0%	-41	0.0
関前4丁目	19	0.0%	21	0.0%	2	0.0
関前5丁目	4	0.0%	40	0.0%	36	0.0
関前 計	637	0.1%	964	0.1%	326	0.0
境1丁目	145	0.1%	445	0.2%	300	0.1
境2丁目	1,567	0.6%	1,602	0.6%	35	0.0
境3丁目	22	0.0%	31	0.0%	9	0.0
境4丁目	0	0.0%	124	0.1%	124	0.1
境5丁目	977	0.3%	1,304	0.4%	326	0.1
境 計	2,712	0.2%	3,505	0.3%	793	0.1
桜堤1丁目	1,918	1.0%	1,815	0.9%	-102	-0.1
桜堤2丁目	604	0.3%	671	0.4%	67	0.0
桜堤3丁目	63	0.0%	78	0.0%	16	0.0
桜堤 計	2,585	0.4%	2,565	0.4%	-20	0.0
境南町1丁目	287	0.1%	613	0.2%	326	0.1
境南町2丁目	1,793	0.6%	2,102	0.7%	308	0.1
境南町3丁目	44	0.0%	89	0.1%	45	0.0
境南町4丁目	32	0.0%	33	0.0%	1	0.0
境南町5丁目	22	0.0%	50	0.0%	28	0.0
境南町 計	2,178	0.2%	2,887	0.3%	709	0.1
合計	21,579	0.2%	26,632	0.3%	5,053	0.1

町丁目別緑被地面積・緑被地割合（緑被率）

町 丁 目	H28		R06		増減	
	(ha)	(%)	(ha)	(%)	(ha)	(ポイント)
吉祥寺東町1丁目	4.22	17.3%	4.43	18.1%	0.21	0.9
吉祥寺東町2丁目	5.92	19.2%	6.41	20.7%	0.49	1.6
吉祥寺東町3丁目	3.84	17.0%	4.52	20.1%	0.69	3.0
吉祥寺東町4丁目	2.67	19.0%	2.83	20.1%	0.16	1.1
吉祥寺東町 計	16.66	18.1%	18.20	19.8%	1.54	1.7
吉祥寺南町1丁目	3.40	16.9%	3.47	17.3%	0.06	0.3
吉祥寺南町2丁目	2.06	10.5%	2.23	11.4%	0.17	0.9
吉祥寺南町3丁目	6.10	20.7%	6.04	20.5%	-0.06	-0.2
吉祥寺南町4丁目	3.25	16.5%	3.48	17.6%	0.23	1.1
吉祥寺南町5丁目	1.11	11.6%	1.31	13.7%	0.20	2.1
吉祥寺南町 計	15.92	16.2%	16.53	16.8%	0.61	0.6
吉祥寺北町1丁目	3.98	16.3%	4.30	17.6%	0.32	1.3
吉祥寺北町2丁目	5.02	26.6%	5.36	28.3%	0.34	1.8
吉祥寺北町3丁目	18.10	33.8%	17.55	32.8%	-0.55	-1.0
吉祥寺北町4丁目	5.79	24.6%	5.99	25.4%	0.19	0.8
吉祥寺北町5丁目	6.73	29.9%	6.61	29.4%	-0.12	-0.5
吉祥寺北町 計	39.63	27.7%	39.81	27.9%	0.18	0.1
吉祥寺本町1丁目	1.81	8.5%	1.86	8.7%	0.05	0.2
吉祥寺本町2丁目	1.61	8.1%	1.68	8.5%	0.07	0.4
吉祥寺本町3丁目	3.13	16.1%	2.94	15.1%	-0.20	-1.0
吉祥寺本町4丁目	4.39	17.4%	4.41	17.5%	0.02	0.1
吉祥寺本町 計	10.95	12.7%	10.89	12.7%	-0.06	-0.1
御殿山1丁目	14.51	56.3%	14.69	57.0%	0.18	0.7
御殿山2丁目	3.33	23.4%	3.09	21.7%	-0.24	-1.7
御殿山 計	17.84	44.6%	17.78	44.4%	-0.06	-0.1
中町1丁目	1.85	11.2%	1.75	10.5%	-0.10	-0.6
中町2丁目	3.15	12.1%	3.12	12.0%	-0.04	-0.1
中町3丁目	3.95	14.6%	4.36	16.2%	0.41	1.5
中町 計	8.96	12.9%	9.23	13.3%	0.27	0.4
西久保1丁目	6.33	25.0%	6.58	26.0%	0.25	1.0
西久保2丁目	2.60	13.8%	2.64	14.0%	0.04	0.2
西久保3丁目	2.47	11.6%	2.46	11.5%	0.00	0.0
西久保 計	11.40	17.4%	11.69	17.9%	0.29	0.4
緑町1丁目	2.56	18.0%	2.59	18.2%	0.03	0.2
緑町2丁目	8.08	34.8%	8.65	37.3%	0.58	2.5
緑町3丁目	5.84	33.6%	5.24	30.2%	-0.60	-3.4
緑町 計	16.48	30.1%	16.49	30.1%	0.01	0.0
八幡町1丁目	4.58	33.6%	4.43	32.5%	-0.16	-1.1
八幡町2丁目	10.84	52.4%	10.93	52.8%	0.08	0.4
八幡町3丁目	4.66	34.2%	4.07	29.9%	-0.59	-4.3
八幡町4丁目	1.40	21.7%	1.21	18.7%	-0.20	-3.0
八幡町 計	21.49	39.5%	20.63	37.9%	-0.86	-1.6
関前1丁目	7.28	25.2%	6.35	21.9%	-0.93	-3.2
関前2丁目	6.61	31.0%	6.13	28.7%	-0.48	-2.3
関前3丁目	7.95	28.6%	7.29	26.2%	-0.65	-2.4
関前4丁目	4.95	34.6%	5.03	35.2%	0.07	0.5
関前5丁目	4.92	27.1%	5.14	28.2%	0.21	1.2
関前 計	31.71	28.7%	29.93	27.1%	-1.78	-1.6
境1丁目	3.84	17.1%	4.11	18.3%	0.26	1.2
境2丁目	6.33	23.6%	5.56	20.7%	-0.77	-2.9
境3丁目	3.48	24.3%	3.57	25.0%	0.09	0.6
境4丁目	7.74	34.9%	8.15	36.8%	0.41	1.8
境5丁目	8.42	26.2%	8.97	27.9%	0.55	1.7
境 計	29.82	25.3%	30.37	25.8%	0.55	0.5
桜堤1丁目	6.24	32.5%	6.45	33.6%	0.21	1.1
桜堤2丁目	6.51	34.8%	7.20	38.5%	0.69	3.7
桜堤3丁目	12.46	55.5%	12.64	56.3%	0.18	0.8
桜堤 計	25.20	41.8%	26.29	43.6%	1.09	1.8
境南町1丁目	5.36	19.8%	4.94	18.3%	-0.42	-1.6
境南町2丁目	7.13	24.5%	6.65	22.9%	-0.48	-1.7
境南町3丁目	2.28	13.9%	2.25	13.7%	-0.04	-0.2
境南町4丁目	3.84	21.7%	3.61	20.4%	-0.23	-1.3
境南町5丁目	2.20	14.2%	2.43	15.7%	0.23	1.5
境南町 計	20.80	19.7%	19.87	18.8%	-0.93	-0.9
合計	266.85	24.3%	267.70	24.4%	0.85	0.1

町丁目別裸地面積・裸地割合

町 丁 目	H28		R06		増減	
	(ha)	(%)	(ha)	(%)	(ha)	(ポイント)
吉祥寺東町1丁目	0.81	3.3%	0.66	2.7%	-0.16	-0.6
吉祥寺東町2丁目	0.23	0.7%	0.18	0.6%	-0.05	-0.2
吉祥寺東町3丁目	0.03	0.1%	0.07	0.3%	0.03	0.2
吉祥寺東町4丁目	0.56	3.9%	0.43	3.1%	-0.12	-0.9
吉祥寺東町 計	1.63	1.8%	1.33	1.4%	-0.30	-0.3
吉祥寺南町1丁目	0.01	0.0%	0.11	0.6%	0.10	0.5
吉祥寺南町2丁目	0.39	2.0%	0.35	1.8%	-0.04	-0.2
吉祥寺南町3丁目	0.19	0.6%	0.35	1.2%	0.16	0.6
吉祥寺南町4丁目	0.04	0.2%	0.13	0.7%	0.10	0.5
吉祥寺南町5丁目	0.02	0.2%	0.06	0.6%	0.04	0.4
吉祥寺南町 計	0.64	0.7%	1.00	1.0%	0.36	0.4
吉祥寺北町1丁目	0.14	0.6%	0.22	0.9%	0.07	0.3
吉祥寺北町2丁目	0.50	2.6%	0.49	2.6%	0.00	0.0
吉祥寺北町3丁目	4.39	8.2%	2.13	4.0%	-2.26	-4.2
吉祥寺北町4丁目	0.82	3.5%	0.74	3.1%	-0.08	-0.4
吉祥寺北町5丁目	1.25	5.5%	0.76	3.4%	-0.49	-2.2
吉祥寺北町 計	7.10	5.0%	4.34	3.0%	-2.75	-1.9
吉祥寺本町1丁目	0.01	0.0%	0.15	0.7%	0.14	0.7
吉祥寺本町2丁目	0.09	0.4%	0.09	0.5%	0.00	0.0
吉祥寺本町3丁目	0.37	1.9%	0.42	2.1%	0.05	0.2
吉祥寺本町4丁目	0.63	2.5%	0.51	2.0%	-0.12	-0.5
吉祥寺本町 計	1.09	1.3%	1.16	1.4%	0.07	0.1
御殿山1丁目	0.00	0.0%	0.03	0.1%	0.03	0.1
御殿山2丁目	0.00	0.0%	0.28	1.9%	0.28	1.9
御殿山 計	0.00	0.0%	0.31	0.8%	0.31	0.8
中町1丁目	0.00	0.0%	0.01	0.0%	0.01	0.0
中町2丁目	0.01	0.0%	0.07	0.3%	0.06	0.2
中町3丁目	1.78	6.6%	0.58	2.1%	-1.20	-4.5
中町 計	1.79	2.6%	0.65	0.9%	-1.14	-1.6
西久保1丁目	0.17	0.7%	0.11	0.5%	-0.06	-0.2
西久保2丁目	0.03	0.2%	0.10	0.5%	0.07	0.4
西久保3丁目	0.17	0.8%	0.31	1.5%	0.14	0.7
西久保 計	0.37	0.6%	0.53	0.8%	0.15	0.2
緑町1丁目	0.06	0.4%	0.09	0.6%	0.03	0.2
緑町2丁目	1.10	4.7%	0.23	1.0%	-0.87	-3.7
緑町3丁目	0.27	1.6%	0.32	1.8%	0.05	0.3
緑町 計	1.43	2.6%	0.64	1.2%	-0.79	-1.4
八幡町1丁目	0.04	0.3%	0.15	1.1%	0.11	0.8
八幡町2丁目	2.64	12.8%	2.79	13.5%	0.14	0.7
八幡町3丁目	0.41	3.0%	0.40	3.0%	-0.01	0.0
八幡町4丁目	0.01	0.2%	0.05	0.7%	0.04	0.6
八幡町 計	3.10	5.7%	3.39	6.2%	0.28	0.5
関前1丁目	0.42	1.4%	0.18	0.6%	-0.24	-0.8
関前2丁目	1.11	5.2%	0.78	3.7%	-0.33	-1.6
関前3丁目	0.86	3.1%	0.99	3.6%	0.12	0.4
関前4丁目	0.26	1.8%	0.08	0.6%	-0.18	-1.3
関前5丁目	0.17	0.9%	0.13	0.7%	-0.04	-0.2
関前 計	2.83	2.6%	2.16	2.0%	-0.67	-0.6
境1丁目	0.11	0.5%	0.13	0.6%	0.02	0.1
境2丁目	0.28	1.0%	0.20	0.7%	-0.07	-0.3
境3丁目	0.65	4.6%	0.57	4.0%	-0.08	-0.6
境4丁目	1.86	8.4%	1.63	7.3%	-0.23	-1.0
境5丁目	0.09	0.3%	0.27	0.8%	0.18	0.6
境 計	2.98	2.5%	2.80	2.4%	-0.18	-0.2
桜堤1丁目	1.32	6.9%	1.24	6.4%	-0.09	-0.5
桜堤2丁目	0.22	1.2%	0.20	1.1%	-0.02	-0.1
桜堤3丁目	0.31	1.4%	0.47	2.1%	0.17	0.8
桜堤 計	1.84	3.1%	1.91	3.2%	0.06	0.1
境南町1丁目	0.63	2.3%	0.17	0.6%	-0.46	-1.7
境南町2丁目	0.87	3.0%	0.76	2.6%	-0.11	-0.4
境南町3丁目	0.16	0.9%	0.18	1.1%	0.03	0.2
境南町4丁目	0.14	0.8%	0.27	1.5%	0.13	0.7
境南町5丁目	0.21	1.4%	0.10	0.7%	-0.11	-0.7
境南町 計	2.01	1.9%	1.48	1.4%	-0.52	-0.5
合計	26.82	2.4%	21.70	2.0%	-5.13	-0.5

町丁目別水面・水面割合

町 丁 目	H28		R06		増減	
	(ha)	(%)	(ha)	(%)	(ha)	(ポイント)
吉祥寺東町1丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
吉祥寺東町2丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
吉祥寺東町3丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
吉祥寺東町4丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
吉祥寺東町 計	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
吉祥寺南町1丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
吉祥寺南町2丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
吉祥寺南町3丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
吉祥寺南町4丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
吉祥寺南町5丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
吉祥寺南町 計	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
吉祥寺北町1丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
吉祥寺北町2丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
吉祥寺北町3丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
吉祥寺北町4丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
吉祥寺北町5丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
吉祥寺北町 計	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
吉祥寺本町1丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
吉祥寺本町2丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
吉祥寺本町3丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
吉祥寺本町4丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
吉祥寺本町 計	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
御殿山1丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
御殿山2丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
御殿山 計	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
中町1丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
中町2丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
中町3丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
中町 計	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
西久保1丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
西久保2丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
西久保3丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
西久保 計	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
緑町1丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
緑町2丁目	0.02	0.1%	0.00	0.0%	-0.02	-0.1
緑町3丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
緑町 計	0.02	0.0%	0.00	0.0%	-0.02	0.0
八幡町1丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
八幡町2丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
八幡町3丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
八幡町4丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
八幡町 計	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
関前1丁目	8.95	30.9%	3.84	13.3%	-5.11	-17.7
関前2丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
関前3丁目	0.01	0.1%	0.00	0.0%	-0.01	-0.1
関前4丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
関前5丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
関前 計	8.96	8.1%	3.84	3.5%	-5.12	-4.6
境1丁目	0.00	0.0%	0.03	0.1%	0.03	0.1
境2丁目	0.01	0.0%	0.00	0.0%	-0.01	0.0
境3丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
境4丁目	0.01	0.0%	0.01	0.0%	0.00	0.0
境5丁目	0.04	0.1%	0.01	0.0%	-0.03	-0.1
境 計	0.06	0.0%	0.04	0.0%	-0.02	0.0
桜堤1丁目	0.02	0.1%	0.00	0.0%	-0.02	-0.1
桜堤2丁目	0.06	0.3%	0.03	0.2%	-0.03	-0.1
桜堤3丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
桜堤 計	0.08	0.1%	0.04	0.1%	-0.04	-0.1
境南町1丁目	0.11	0.4%	0.08	0.3%	-0.03	-0.1
境南町2丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
境南町3丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
境南町4丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
境南町5丁目	0.00	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0
境南町 計	0.11	0.1%	0.08	0.1%	-0.03	0.0
合計	9.24	0.8%	4.01	0.3%	-5.23	-0.5

町丁目別透水地面積・透水地割合（透水地率）

町 丁 目	H28		R06		増減	
	(ha)	(%)	(ha)	(%)	(ha)	(ポイント)
吉祥寺東町1丁目	5.03	20.6%	5.07	20.8%	0.05	0.2
吉祥寺東町2丁目	6.13	19.8%	6.56	21.2%	0.43	1.4
吉祥寺東町3丁目	3.87	17.2%	4.59	20.4%	0.72	3.2
吉祥寺東町4丁目	3.18	22.6%	3.26	23.1%	0.08	0.5
吉祥寺東町 計	18.21	19.8%	19.48	21.2%	1.27	1.4
吉祥寺南町1丁目	3.39	16.9%	3.56	17.7%	0.17	0.8
吉祥寺南町2丁目	2.36	12.0%	2.48	12.6%	0.12	0.6
吉祥寺南町3丁目	6.26	21.2%	6.36	21.6%	0.10	0.3
吉祥寺南町4丁目	3.28	16.6%	3.60	18.2%	0.32	1.6
吉祥寺南町5丁目	1.12	11.7%	1.36	14.2%	0.24	2.5
吉祥寺南町 計	16.40	16.7%	17.36	17.6%	0.95	1.0
吉祥寺北町1丁目	4.10	16.8%	4.47	18.3%	0.37	1.5
吉祥寺北町2丁目	5.48	29.0%	5.81	30.7%	0.33	1.7
吉祥寺北町3丁目	22.46	42.0%	19.65	36.7%	-2.81	-5.2
吉祥寺北町4丁目	6.56	27.9%	6.66	28.3%	0.10	0.4
吉祥寺北町5丁目	7.97	35.4%	7.37	32.7%	-0.61	-2.7
吉祥寺北町 計	46.57	32.6%	43.95	30.8%	-2.62	-1.8
吉祥寺本町1丁目	1.70	8.0%	1.89	8.8%	0.19	0.9
吉祥寺本町2丁目	1.57	7.9%	1.62	8.2%	0.04	0.2
吉祥寺本町3丁目	3.49	17.9%	3.31	17.0%	-0.18	-0.9
吉祥寺本町4丁目	5.01	19.9%	4.90	19.4%	-0.11	-0.4
吉祥寺本町 計	11.77	13.7%	11.71	13.6%	-0.05	-0.1
御殿山1丁目	14.32	55.6%	14.52	56.4%	0.19	0.7
御殿山2丁目	3.19	22.4%	3.21	22.5%	0.02	0.2
御殿山 計	17.51	43.8%	17.73	44.3%	0.21	0.5
中町1丁目	1.84	11.1%	1.70	10.2%	-0.14	-0.8
中町2丁目	3.11	12.0%	3.16	12.2%	0.05	0.2
中町3丁目	5.70	21.1%	4.91	18.2%	-0.79	-2.9
中町 計	10.64	15.3%	9.76	14.0%	-0.88	-1.3
西久保1丁目	6.50	25.7%	6.67	26.4%	0.17	0.7
西久保2丁目	2.59	13.7%	2.70	14.3%	0.11	0.6
西久保3丁目	2.61	12.2%	2.72	12.7%	0.10	0.5
西久保 計	11.70	17.9%	12.09	18.5%	0.39	0.6
緑町1丁目	2.62	18.4%	2.63	18.5%	0.01	0.1
緑町2丁目	9.06	39.1%	8.75	37.7%	-0.31	-1.3
緑町3丁目	6.11	35.1%	5.51	31.7%	-0.60	-3.4
緑町 計	17.78	32.4%	16.89	30.8%	-0.89	-1.6
八幡町1丁目	4.61	33.8%	4.56	33.5%	-0.05	-0.4
八幡町2丁目	13.49	65.1%	13.71	66.2%	0.22	1.1
八幡町3丁目	5.03	36.9%	4.42	32.4%	-0.61	-4.5
八幡町4丁目	1.41	21.8%	1.25	19.4%	-0.16	-2.5
八幡町 計	24.54	45.1%	23.94	44.0%	-0.59	-1.1
関前1丁目	7.66	26.5%	6.48	22.4%	-1.18	-4.1
関前2丁目	7.72	36.2%	6.88	32.2%	-0.85	-4.0
関前3丁目	8.79	31.6%	8.27	29.7%	-0.53	-1.9
関前4丁目	5.21	36.5%	5.11	35.7%	-0.11	-0.7
関前5丁目	5.09	28.0%	5.26	28.9%	0.17	0.9
関前 計	34.48	31.2%	31.99	28.9%	-2.49	-2.2
境1丁目	3.94	17.5%	4.19	18.7%	0.25	1.1
境2丁目	6.45	24.0%	5.61	20.9%	-0.85	-3.2
境3丁目	4.13	28.9%	4.14	28.9%	0.01	0.1
境4丁目	9.60	43.3%	9.76	44.0%	0.17	0.8
境5丁目	8.41	26.2%	9.11	28.4%	0.70	2.2
境 計	32.53	27.6%	32.82	27.8%	0.28	0.2
桜堤1丁目	7.37	38.4%	7.50	39.1%	0.14	0.7
桜堤2丁目	6.67	35.6%	7.33	39.2%	0.67	3.6
桜堤3丁目	12.76	56.8%	13.11	58.4%	0.35	1.6
桜堤 計	26.79	44.4%	27.94	46.3%	1.15	1.9
境南町1丁目	5.96	22.1%	5.04	18.7%	-0.91	-3.4
境南町2丁目	7.82	26.9%	7.19	24.7%	-0.63	-2.2
境南町3丁目	2.44	14.8%	2.42	14.7%	-0.01	-0.1
境南町4丁目	3.97	22.5%	3.87	21.9%	-0.10	-0.6
境南町5丁目	2.40	15.6%	2.53	16.4%	0.13	0.8
境南町 計	22.59	21.4%	21.06	19.9%	-1.53	-1.4
合計	291.51	26.5%	286.73	26.1%	-4.78	-0.4

10-2 アンケート調査用紙

武蔵野市自然環境等実態調査 ～緑に関するアンケート調査表～

あなたご自身のことについてお伺いします。

問1 あなたの年齢はおいくつですか。あてはまる番号に○をお付けください。

- | | | | |
|---------|---------|-----------|---------|
| 1. 10歳代 | 2. 20歳代 | 3. 30歳代 | 4. 40歳代 |
| 5. 50歳代 | 6. 60歳代 | 7. 70歳代以上 | |

問2 あなたはどの地区にお住まいですか。あてはまる番号に○をお付けください。

- | | | |
|----------|----------|---------|
| 1. 吉祥寺東町 | 2. 吉祥寺南町 | 3. 御殿山 |
| 4. 吉祥寺本町 | 5. 吉祥寺北町 | 6. 中町 |
| 7. 西久保 | 8. 緑町 | 9. 八幡町 |
| 10. 関前 | 11. 境 | 12. 境南町 |
| 13. 桜堤 | | |

問3 あなたは武蔵野市に何年くらいお住まいですか。あてはまる番号に○をお付けください。

- | | |
|---------------|---------------|
| 1. 3年未満 | 2. 3年以上10年未満 |
| 3. 10年以上20年未満 | 4. 20年以上30年未満 |
| 5. 30年以上40年未満 | 6. 40年以上 |

武蔵野市の「緑の現状」についてお伺いします。

このアンケートで対象となる「緑」は、樹木や草花などの植物に限らず、生息する動物や昆虫などの生物を含むものとし、公園緑地、農地、屋敷林・雑木林、学校の樹木や花壇、玉川上水・千川上水・仙川などの水辺、街路樹、駅前広場の緑、住宅の花や庭木、神社や寺の緑、企業・マンション・商業施設などの緑とします。これは、武蔵野市が平成31年に策定した「武蔵野市緑の基本計画2019」と共通した表現となっています。

問4 武蔵野市の緑について、次の中からあてはまる番号に○をお付けください。

1. かなり満足している
2. やや満足している
3. どちらともいえない
4. あまり満足していない
5. 全く満足していない

問5 武蔵野市は、昭和48年、全国に先駆けて「緑は市民の共有財産」を理念とする「武蔵野市民緑の憲章」を制定しました。「武蔵野市民緑の憲章」についてご存じですか。次の中からあてはまる番号に○をお付けください。

1. 知っている
2. 内容は知らないが言葉は聞いたことがある
3. 知らない

問6 武蔵野市では、「緑の量・質^{※1}ともに豊かな武蔵野市」を緑の将来像として掲げています。あなたは武蔵野市の緑の量や質についてどのような印象を持っていますか。次の中からあてはまる番号に○をお付けください。

1. 質・量ともに十分である
2. 量は十分だが、質はよくない
3. 量は不十分だが、質はよい
4. 量・質ともに不十分である

※1 「質」とは、緑が持っている機能のことで、具体的には、都市環境を改善する、生態系を保全する、心身が健康になる、良好な景観を形成するなどの機能のこと

「身近な緑」についてお伺いします。

「身近な緑」とは、ご自宅やお住いの近くにある緑だけでなく、あなた自身が身近だと感じている緑も含まれます。

問7 あなたはご自宅で樹木や草花などの植物を育てていますか。あてはまる全ての番号に○をお付けください。

1. 自宅の庭で樹木や草花を植えて育てている
2. ベランダや玄関先などに植木鉢等で植物を育てている
3. 部屋の中で観葉植物などを育てている
4. その他（)
5. 樹木や草花を育てていない →問9に進んでください

問8 樹木や草花などの植物を育てている理由はどのようなものですか。次の中からあてはまる全ての番号に○をお付けください。

1. 季節感を感じられるから
2. 外観や室内の見た目が良くなるから
3. 道路や隣家からの目隠しのため
4. 日よけや湿度調整など、環境を良くするから
5. 食用のため
6. 具体的な理由はないが、単純に植物が好きだから
7. 学校やイベントでもらってきたから
8. その他（)

問9 樹木や草花などの植物を育てるうえで障壁となることはどんなことですか。次の中からあてはまる全ての番号に○をお付けください。

1. 管理が大変なこと
2. 落ち葉の処理が大変なこと
3. 近隣トラブルの原因となること
4. 植える場所がないこと
5. 植物により日光が当たらなくなること
6. 植物を育てたいと思わない（関心がない）
7. その他（)

問10 あなたの身近に好きな公園や緑地はありますか。次の中からあてはまる番号に○をお付けください。

- | |
|------------------------------------|
| 1. 好きな公園や緑地がある
(場所の名前(わかれば) :) |
| 2. 好きな公園や緑地は特にない |

問11 あなたは、公園緑地へ主にどのような目的で行かれますか。次の中からあてはまる番号を3つまで選んで○をお付けください。

- | | |
|--------------------|----------------------|
| 1. 健康増進のための散歩や運動 | 2. スポーツや野外レクリエーション |
| 3. 憩い・心をなごませる | 4. 花や緑の鑑賞・自然とのふれあい |
| 5. こどもを遊ばれる | 6. ペットの散歩 |
| 7. ボランティア活動 | 8. イベント・地域の行事 |
| 9. 飲食・ピクニック | 10. 家族・友人とのコミュニティを育む |
| 11. 通り抜け | 12. トイレ |
| 13. その他 () | |
| 14. 公園緑地にはほとんど行かない | |

問12 市内のどの路線の街路樹が好きですか。次の中からあてはまる番号を2つまで選んで○をお付けください。

- | | |
|----------------------|-------------------|
| 1. 吉祥寺大通り(ヤナギ・クスノキ) | 2. 本町新道(クスノキ) |
| 3. 成蹊通り(コブシ・マテバシイなど) | 4. 中央大通り(イチヨウ) |
| 5. 中央通り(サクラ) | 6. 境南通り(ケヤキ・サクラ) |
| 7. かえで通り(トウカエテ) | 8. アジア大学通り(ハナミズキ) |
| 9. その他 () | |
| 10. 好きだと思ふ街路樹はない | |

問13 街路樹に関して気になることはありますか。次の中からあてはまる全ての番号に○をお付けください。

- | | |
|---------------------------|-----------------|
| 1. 敷地内への越境 | 2. 落ち葉の清掃 |
| 3. 毛虫など虫の発生 | 4. カラスなど野鳥の巣の発生 |
| 5. 根上がり ^{※2} の発生 | 6. 歩ける幅が狭くなること |
| 7. その他 () | |
| 8. 街路樹で気になることはない | |

※2 「根上がり」とは、樹木が成長して、根が太くなることで舗装を持ち上げて、歩道がでこぼこになり、平坦性が保てなくなること

問14 既に実施している、あるいは、今後実践してみたい緑の活動を、次の中からあてはまる全ての番号に○をお付けください。

1. 公園のゴミ拾いや花植え、簡単な剪定などのボランティア
2. 住宅地の生垣の刈込みなど地域の緑化活動
3. 集合住宅の緑（公開空地など）の維持管理活動
4. 水辺環境の保全活動
5. 道路などの落ち葉掃き
6. 緑や環境に関するイベントへの参加
7. 公園などオープンスペースでのイベントの開催
8. 公園リニューアルなどのワークショップへの参加
9. 緑化資金の協力
10. その他（)
11. 実践してみたい緑の活動はない

問15 緑の活動を実践しにくい理由は、どのようなものですか。次の中からあてはまる全ての番号に○をお付けください。

1. 関心がないから
2. 時間を確保するのが難しいから
3. 活動に関する知識やノウハウがないから
4. 継続するのが難しいから
5. その他（)

問16 武蔵野市では、農に触れる機会を創出するため、市内2か所の農業公園で農業体験事業を実施しています。農業体験事業への参加について、次の中からあてはまる番号に○をお付けください。

1. 参加したことがある
2. 聞いたことはあるが、参加したことはない
3. 知らない

問17 あなたは現在、地域の緑を守り育てる市民活動を行っていますか。次の中からあてはまる番号に○をお付けください。

1. 現在、地域の緑を守り育てる市民活動を行っている
2. 地域の緑を守り育てる市民活動を行っていないが、今後行ってみたい
3. 地域の緑を守り育てる市民活動を行っていないし、行ってみたいと思わない

武蔵野市の「今後の緑」についてお伺いします。

問18 武蔵野市で、今後増やしてほしい緑はなんですか。次の中からあてはまる番号を2つ選んで○をお付けください。

- | | |
|---------------|-----------------|
| 1. 身近な公園 | 2. 学校や公共施設の緑 |
| 3. 駅前空間の緑 | 4. 街路樹などの道路の緑 |
| 5. 水辺の自然 | 6. 住宅の庭の緑や生け垣 |
| 7. 事務所や商業施設の緑 | 8. 農地 |
| 9. 神社やお寺の緑 | 10. 大木（大きく育った木） |
| 11. その他（ | ） |

問19 緑には様々な機能があります。武蔵野市の緑に、あなたが特に期待しているものを次の中からあてはまる番号を3つまで選んで○をお付けください。

- | | |
|--|---|
| 1. 地球温暖化の防止、ヒートアイランド現象の緩和、大気の浄化、騒音の提言、雨水浸透・保水機能など都市環境を改善する機能 | |
| 2. 生物の生息・生育環境の創出・保全、生物が緑地・水辺を移動するための回廊の形成など生態系を保全する機能 | |
| 3. 生活にうるおいを与え、心をなごませる機能 | |
| 4. スポーツや野外レクリエーションなどの活動の場を提供する機能 | |
| 5. 介護予防・子育て支援などの福祉を向上する機能 | |
| 6. 自然とのふれあいや環境教育の場を提供する機能 | |
| 7. コミュニティ（ソーシャルキャピタル※3）を醸成する機能 | |
| 8. 火災の延焼防止や都市水害を軽減する機能 | |
| 9. 避難路や避難場所を提供する機能 | |
| 10. 季節感を感じる景観や良好な街並みを形成する機能 | |
| 11. 地域のお祭りやイベントなど賑わいを創出する機能 | |
| 12. 農地、屋敷林・雑木林・社寺林、上水などの歴史を伝える機能 | |
| 13. 都市の魅力や競争力、不動産価値を向上する機能 | |
| 14. 都市農業や観光などの産業を振興する機能 | |
| 15. その他（ | ） |

※3 「ソーシャルキャピタル」とは、地域社会がうまく機能していくような、人間関係や互いの信頼に基づいた水平ネットワークのつながりのこと

問20 気候変動^{※4}対策の観点から、武蔵野市の緑化を進めるべきだと思いますか。次の中からあてはまる番号に○をお付けください。

1. 進めるべきだと思う
2. 進めなくても良いと思う
3. わからない

※4 「気候変動」とは、地球温暖化などにより、気候が変化し、様々な影響が起こること

問21 生物多様性^{※5}確保の観点から、武蔵野市の緑化を進めるべきだと思いますか。次の中からあてはまる番号に○をお付けください。

1. 進めるべきだと思う
2. 進めなくても良いと思う
3. わからない

※5 「生物多様性」とは、動物や植物、その他すべての様々な生きものがつながっていること

問22 人々のWell-being^{※6}を向上させるために、武蔵野市の緑化を進めるべきだと思いますか。次の中からあてはまる番号に○をお付けください。

1. 進めるべきだと思う
2. 進めなくても良いと思う
3. わからない

※6 「Well-being」とは、心も身体も社会的にも満たされた状態、実感としての幸せ、心の豊かさなどを表す言葉

その他

■ 武蔵野市民緑の憲章



■ 武蔵野市緑の基本計画2019



■ 武蔵野市が実施している東京の森を守る取り組みの紹介動画



アンケートのご協力
ありがとうございました！



10-3 用語集

撮影	オーバーラップ	空中写真撮影で、連続して撮影する場合、前後の写真の重なり度合をいう。
	サイドラップ	空中写真撮影で、並行するコース間の重なり度合をいう。
	GNSS/IMU	<p>GPS (Global Positioning System) : 全地球測位システムまたは汎地球測位システムと呼ばれる。</p> <p>地上GPS基地局で観測したGPSデータと、航空機上で観測したGPSデータの位相差を計算し、航空機の位置座標を算出する。</p> <p>IMU (Inertial Measurement Unit) : 慣性計測装置のこと。</p> <p>慣性計測装置とは、運動を司る3軸の角度（または角速度）と加速度を検出する装置である。</p> <p>IMUデータによりセンサーヘッドのローリング (Rolling)、ピッチング (Pitching)、ヘッディング (Headingまたはヨーイング)のそれぞれの角度及び加速度をもとに航空機の傾きを算出する。</p> <p>上記データを統合処理し、空中写真画像データの位置情報を算出する。</p>
	正射投影	位置関係を正確に投影したものである。また、中心投影とは、カメラレンズを中心にして投影したものである。
	デジタル図化機	スキャニングされた写真やデジタル航空カメラ写真画像を取り込み、モニタリングしながら計測・描画する機器。主に、デジタルマッピングに使用されている。
画像関係	PAN (パנקロ)	パנקロマチックとは「全整色」（人間の目に見える電磁波の可視域を全て感光すること）を意味し、可視域から近赤外域まで対応する白黒画像を取得するパנקロマチックセンサ、その取得画像であるパנקロマチック画像のことをいう。デジタル航空カメラにおいては、一般的にパנקロマチック画像は同時に撮像される。
	RGB (Red・Green・Blue)	色を表現する際に用いられる表記法の一つ。色を赤 (R)・緑 (G)・青 (B)の3つの色の組み合わせとして表現する。この3色は光の三原色と呼ばれ、この組み合わせですべての色を表現できる。
	CIR (Color Infrared Radiation)	色つけた赤外画像。可視域ではない近赤外線を特定の色を付けて表示させた画像データ。
	NIR (Near-Infrared Radiation) 近赤外	<p>近赤外線は波長がおよそ0.7 - 2.5 μmの電磁波で、赤色の可視光線に近い波長を持つ。性質も可視光線に近い特性を持つため「見えない光」として、赤外線カメラや赤外線通信、家電用のリモコンなどに応用されている。</p> <p>植物の緑葉(クロロフィル)は青領域と赤領域の波長を吸収し、近赤外線領域の波長を強く反射する。</p> <p>植生の持つ特性を生かし、赤波長 (R)と近赤外波長 (IR)の値を用いて植生指数を算出する。</p> <p>NDVIの計算方法</p> $NDVI = (IR - R) / (IR + R)$ <p>R : 空中写真データの可視域赤の反射率</p> <p>IR : 空中写真データの近赤外域赤の反射率</p> <p>NDVIは-1から1の間に正規化した数値を示す。正の大きい数字になるほど植生が濃いことを表す。</p>
	可視域	人間の目に見える色の領域をいう。
	ポリゴン	多角形という意味があるが、主に3点以上の点をラインで結合して表現したものをいう。
	オルソ (Ortho)	空中写真では、高層ビルや山間部などで大きな歪みが生じる。そのため、写真の中心から外周に行くに従って、ビルなどの高い建物は斜めに倒れたように写る。このような歪みがある状態では、写真の計測・地図と重ね合わせができない。地図として利用可能なように、空中写真等の歪みの補正を行い、正射投影を行う。この作業は、オルソ化、オルソ処理、オルソ幾何補正などとも呼ばれる。

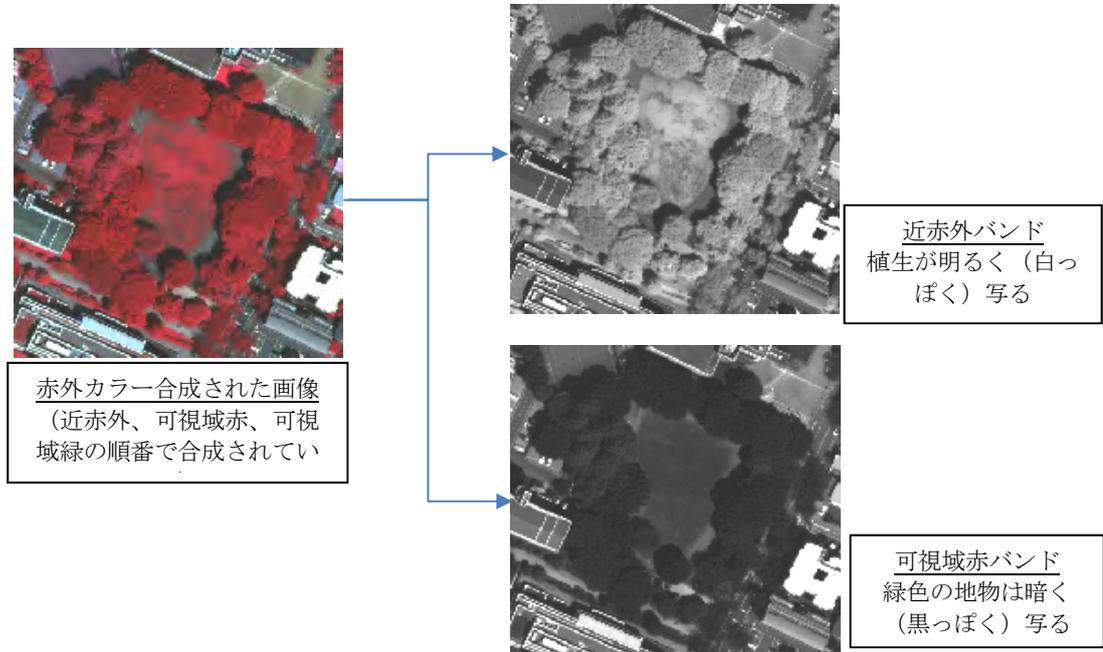
緑被調査	緑被地（緑被率）	樹木地、草地、農地、屋上緑化で構成される面積をいう。市域面積に対する割合が“緑被率”である。
	透水地（透水地率）	樹木地、草地、農地及び裸地を加えたもの。市域面積に対する割合が“透水地率”である。 透水地は、雨水等が地表に浸透可能な場所であり、透水地が多いほど雨水の循環が良好になり、河川・上水等の洪水・渇水対策にも効果がある。
	みどり地（みどり率）	緑被地と、公園の緑被に覆われていない部分で構成される面積をいう。市域面積に対する割合が“みどり率”である。 みどりやオープンスペースの量を表す指標である。
	緑被率標準調査マニュアル	昭和63年に東京都環境保全局より発行されたものである。 水準Ⅰは、1㎡以上の緑被地を対象とするが、水準Ⅱでは、10㎡以上の緑被地を対象としている。 昭和63年より改定されていないが、現在でも緑被調査の基準として使用されている。

10-4 調査方法の変遷

調査年度	平成元年	平成8年	平成12年	平成17年
空中写真	アナログ撮影 (フィルム・密着) 赤外カラー	アナログ撮影 (フィルム・密着) 赤外カラー	アナログ撮影 (フィルム・密着) 赤外カラー	デジタル撮影 (PAN・RGB・NIR)
抽出	アナログ航空写真を目視判読した結果を1/2500地形図上に移写	アナログ航空写真を目視判読した結果を1/2500地形図上に移写	撮影した赤外線カラー空中写真(縮尺1/2,500)を基に、市全域の緑被地等の写真判読を行い地理情報システム(以下GISと表記)上で、緑被分布図(縮尺1/2,500)を作成した	平成11年度にデジタル化された緑被分布図を基本として、コンピュータの画面上で目視判読を行って増減箇所を抽出し、デジタルデータを修正
集計方法	1/2500図の緑被をプランメータで計測	1/2500図の緑被をプランメータで計測	GIS(地理情報システム)上で計測	CAD上で計測
集計単位	「緑被率標準調査マニュアル：東京都環境局」の水準Ⅰ	「緑被率標準調査マニュアル：東京都環境局」の水準Ⅰ	「緑被率標準調査マニュアル：東京都環境局」の水準Ⅰ	「緑被率標準調査マニュアル：東京都環境局」の水準Ⅰ
調査年度	平成22年	平成28年	令和6年	
空中写真	デジタル撮影 (PAN・RGB・NIR)	デジタル撮影 (PAN・RGB・NIR)	デジタル撮影 (PAN・RGB・NIR)	
抽出	デジタル航空写真の画像処理によって市内に分布する1㎡以上の緑被を自動抽出した後、コンピュータ上で目視判読を行って緑被ポリゴンを作成	デジタル航空写真の画像処理によって市内に分布する1㎡以上の緑被を自動抽出した後、コンピュータ上で目視判読を行って緑被ポリゴンを作成	デジタル航空写真の画像処理によって市内に分布する1㎡以上の緑被を自動抽出した後、コンピュータ上で目視判読を行って緑被ポリゴンを作成	
集計方法	GIS(地理情報システム)上で計測	GIS(地理情報システム)上で計測	GIS(地理情報システム)上で計測	
集計単位	「緑被率標準調査マニュアル：東京都環境局」の水準Ⅰ	「緑被率標準調査マニュアル：東京都環境局」の水準Ⅰ	「緑被率標準調査マニュアル：東京都環境局」の水準Ⅰ	

10-5 緑被地の抽出手順

正規化植生指標 (NDVI : Normalized Difference Vegetation Index) を作成し抽出する。
赤外カラーオルソに合成されている可視域赤バンドと近赤外バンドを用いてバンド間演算を行い、NDVI 画像を作成した。NDVI の計算式は下式のとおりである。



$$NDVI = (NIR - RED) / (NIR + RED)$$

ここで、NDVI は正規化植生指標、NIR は近赤外バンドの画素値、RED は可視域赤バンドの画素値を表す

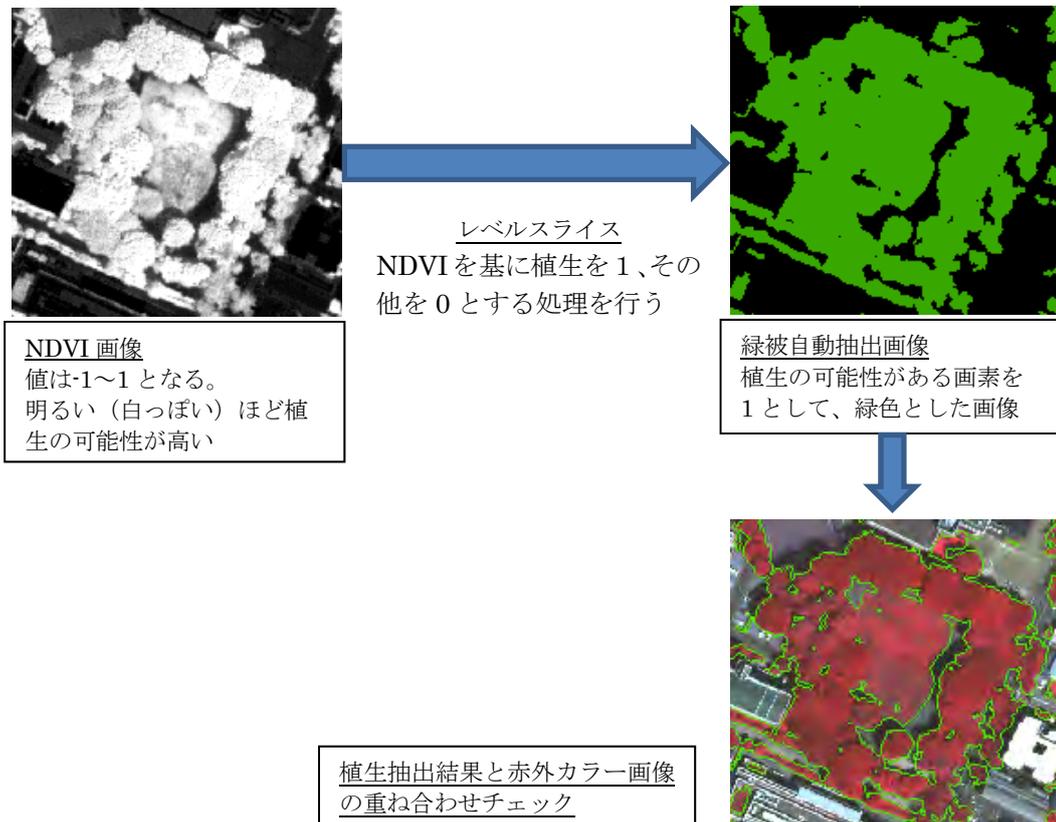




図 10-6-1 植生抽出結果とカラーオルソの重ね合わせ

このデータを用いて樹木、草地、屋上緑地の目視判読を行い、データを作成する。

武蔵野市自然環境等実態調査報告書

令和7年（2025年）4月

発行 武蔵野市
計画機関 武蔵野市環境部緑のまち推進課
〒180-8777 武蔵野市緑町 2-2-28
電話：0422-60-1863

作業機関 国際航業株式会社