

第一中学校改築基本設計・仮設校舎工事説明会

第二部

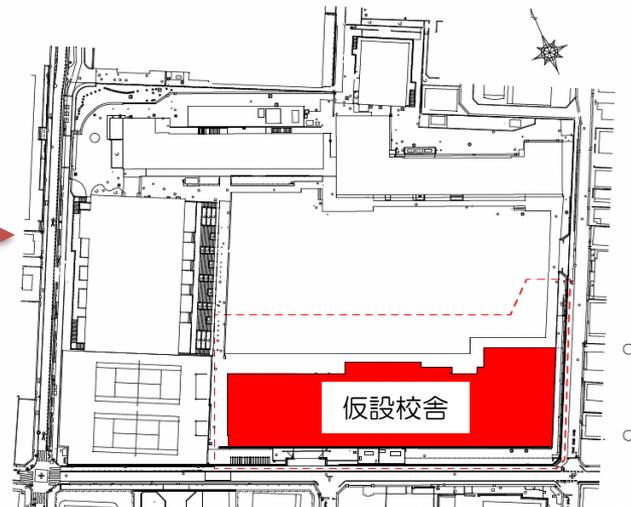
武蔵野市立第一中学校改築に伴う
仮設校舎建設工事について

工事概要

- 工事件名 武蔵野市立第一中学校改築に伴う仮設校舎建設
- 工事場所 武蔵野市中町3丁目9-5(第一中学校校庭内)
- 工事期間 令和4年2月1日～令和4年8月10日
- 構造・規模 構造 軽量鉄骨造
階数 地上3階建て
最高高さ 11.4m
延床面積 4,859.04㎡
- 工事内容 仮設校舎建設・外構の整備

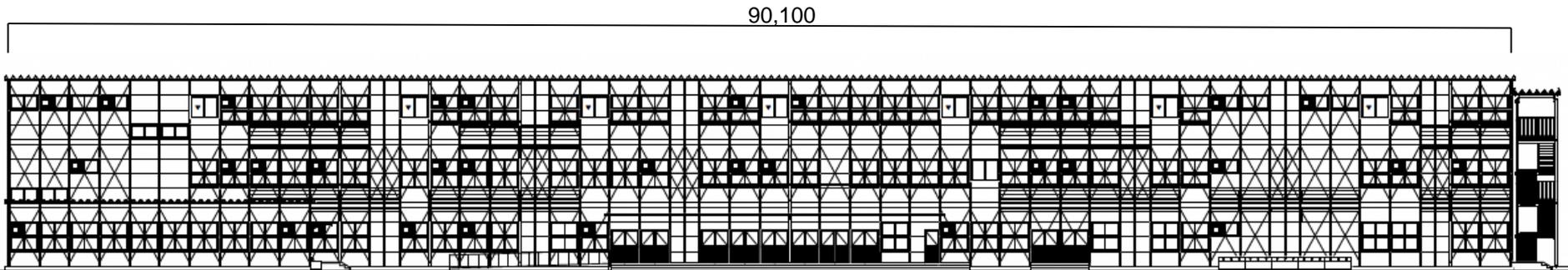


案内図

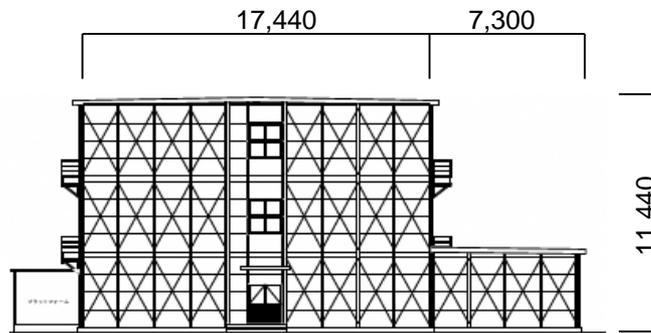


配置図

立面图



北立面图



東立面图

外観 1



イメージ写真

外観2



イメージ写真

内観 1



イメージ写真

内観2



イメージ写真

全体スケジュール



工事件名 武蔵野市立第一中学校改築に伴う仮設校舎建設工事

全体スケジュール

年	令和4年(2022年)												令和5年(2023年)												令和6年(2024年)												令和7年(2025年)												令和8年(2026年)												令和9年(2027年)												令和10年(2028年)																															
月	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8																																				
業務																																																																																																								
一期建設工事	← 一期建設期間: 令和4年2月1日 ~ 令和4年8月15日(6, 5ヵ月間) →																																																																																																							
一期利用期間 (第一中学校)													← 一期利用期間: 令和4年8月16日 ~ 令和7年2月28日(30, 5ヵ月間) →																																																																																											
二期改修工事																																																													⇄ 二期改修期間: 令和7年3月3日 ~ 令和7年3月21日(19日間) ⇄																																											
二期利用期間 (井之頭小学校)																																																																									← 二期利用期間: 令和7年3月24日 ~ 令和9年12月31日(約33ヵ月間) →																															
解体工事																																																																																																	⇄ 解体工事: 令和10年1月4日 ~ 令和10年4月28日(4ヵ月間) ⇄							

工事工程表

工事件名 武蔵野市立第一中学校改築に伴う仮設校舎建設工事

一期建設工事工程表



年	令和4年(2022年)							
月	1	2	3	4	5	6	7	8
工種	日							
準備工事	準備	搬入路・建設地整備・体育倉庫解体 (歩道切下げ、仮囲い、樹木移植、敷鉄板他)						
基礎工事			基礎工事					
プレハブ本体工事				プレハブ本体工事				
内装工事					木・内装工事			
外構工事						外構工事		(仮設搬入路撤去)
電気・給排水・空調工事			電気・給排水・空調工事					
検査・手直し工事								完了検査 8/11 引渡し
(工事車両搬出入台数)								
重機作業(0.45トン未満)	1台 解体		2台		基礎掘削・埋戻し時		2台	
8t・10t ダンプ	3台/1日(1台/1日搬出)		基礎工事期間 合計30台				1台 外構期間中	
生コン車、ポンプ車			基礎工事期間 合計97台				外構期間中 合計50台	
25tクレーン			資材搬入時 合計6台		1~2台		プレハブ搬方 1~2台	
*現場作業時間 9:00~17:30 (前後30分は準備・後片付け) *工事車両通行不可時間 7:00~9:00、14:00~16:00 (警察と協議予定)								
*日曜日及び祝日は現場休工								

工事の施工について

(1) 作業日時

①作業時間は原則として午前9時から午後5時30分までとします。

また、作業時間の前後30分は、準備・片付けを行います。

生コン打設作業等中断できない作業については午後5時以降も作業させて頂く場合がございます。

②休工日は原則日曜・祝日とします。

(土曜日は、原則重機の使用等による騒音が発生する作業は行いません。)

③騒音や振動が発生しない作業については、休工日または時間外に実施させていただく場合もあります。その際は事前にお知らせ看板に掲示いたします。

④台風、地震その他緊急事態の発生等で、安全確認のために作業時間帯以外、あるいは休工日でも現場内に入入りすることがあります。

工事の施工について

(2) 工事車両の搬出入計画 (P.18「工事車両経路図」参照)

- ①工事車両が通行する時間は原則として午前9時から午後2時及び午後4時以降とします。生コン打設等中断できない搬入は午後5時以降も搬出入する場合があります。
- ②安全確保のため生徒、歩行者、通行車両の誘導は常駐する誘導員が行います。
- ③道路交通法により通行及び時間規制を受ける車両の搬出入につきましては、所轄警察署の指示にしたがって搬出入します。

(3) 騒音・振動対策

- ①低騒音・低振動型の重機を使用する等の対策を行うほか、丁寧かつ慎重に作業を行い細心の注意を払います。

工事の施工について

(4) 安全対策

- ①地域の皆様及び生徒、歩行者の安全確保に十分努めるとともに、工事車両の低速走行に努めます。
- ②交通誘導員を適切に配置し、生徒、歩行者及び車両の安全誘導にあたります。
- ③生徒や現場周辺の家屋に対する安全対策のため高さ3.0mの仮囲いを設置します。

(5) 環境対策

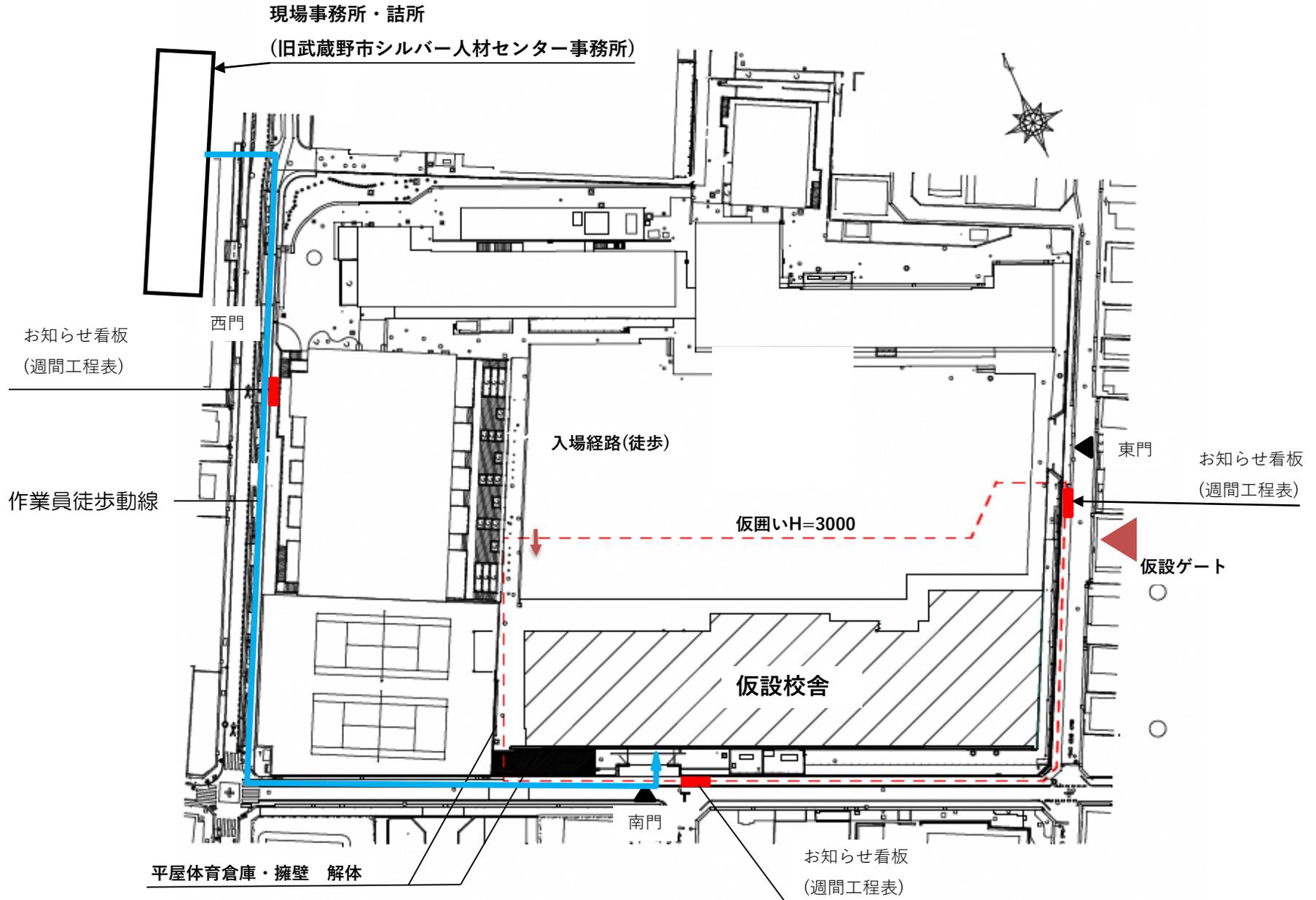
- ①周辺道路及び現場出入口付近の清掃に努めます。
- ②土砂ほこり等の飛散が予測される場合は、適宜散水いたします。
- ③現場内より付近道路への土砂の引きずりには十分注意いたします。
- ④建設機械及び工事車両はエンジンの空ぶかしを禁止いたします。
- ⑤飛散が予測される資材等については、適宜養生いたします。

工事の施工について

(6) その他

- ①工事車両は周辺道路に駐車しません。
- ②近隣の皆様へご迷惑の無いよう最善の努力を払って作業いたします。
万が一問題が発生した場合には、誠意をもって対応いたします。
- ③東門、南門、西門に掲示板を設置し一週間の作業予定を掲示いたします。
- ④工事エリアには現場事務所 (旧シルバー人材センター事務所) から
南門より徒歩にて入場いたします。
- ⑤喫煙は現場事務所 (旧シルバー人材センター事務所) 喫煙室内のみとし、
学校敷地内及び周辺道路での喫煙は厳禁とします。
- ⑥作業員には社名入りの腕章を義務付けします。

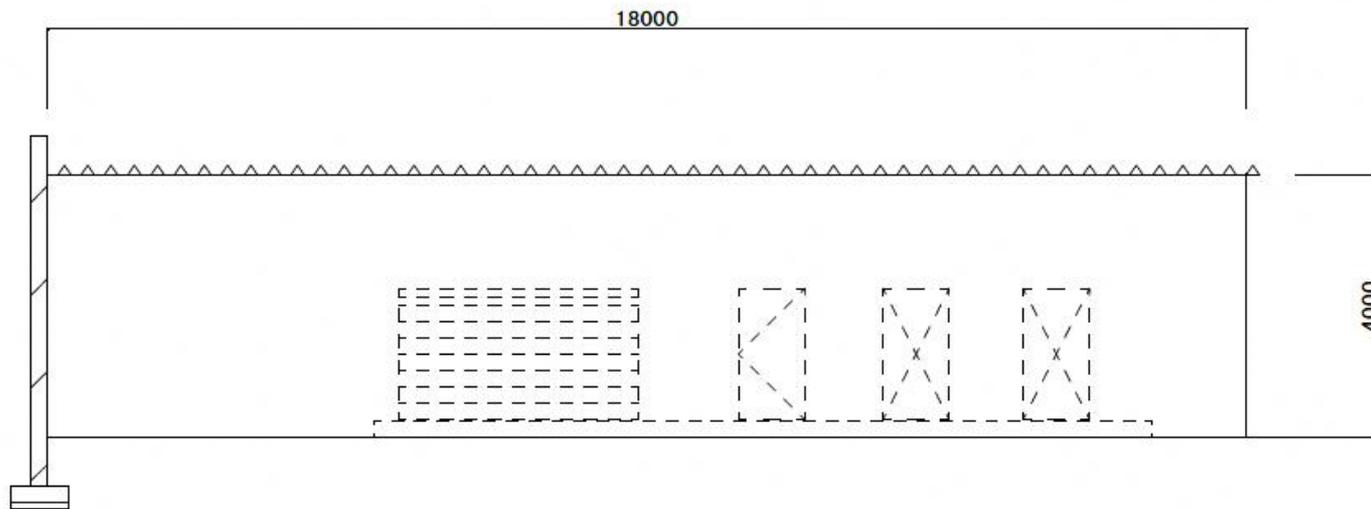
仮設計画図



既存倉庫(擁壁)解体工事について

解体工事期間：2月7日～2月28日

(土曜・日曜・祝日は現場全休とします。)



超低騒音型建設機械
油圧圧砕機

- 建物の外周には防音シートを設置し、建物の解体を行います。
- 解体作業は油圧圧砕機を使用して平屋体育倉庫(擁壁)を解体し、解体時は常時散水、粉塵の拡散を防止します。

武蔵野市立第一中学校 車両搬入経路

通勤車両は現場事務所(旧武蔵野市シルバー人材センター事務所)
敷地内に駐車する。



・ゾーン30範囲内
(時速30キロ速度規制)

・工事車両通行不可時間

7:00~9:00

14:00~16:00

誘導員配置

- ゾーン30範囲を示す
- 誘導員の配置を示す
(状況に応じ、適宜増員)
- ➡ 工事車両、通勤車両の
メイン動線(入場)
- ➡ 工事車両の
メイン動線(退場)
- ➡ 通勤車両の
入退場動線

通行車両イメージ



パワーショベル



大型積載車(10t)



ミキサー車



ポンプ車

通行車両イメージ



25 t ラフタークレーン



10 t トラック



4 t トラック



通勤車両 他

最後に

仮設校舎建設におきましては近隣の皆様に、騒音等でご迷惑をお掛けしないよう、細心の注意を払い施工いたしますが、工事についてのお気づきの点、ご意見等は下記の連絡先までお願いいたします。

市 監 督 員	武蔵野市教育部教育企画課財務係 増田、関 連絡先 電話：0422-60-1972 緊急連絡先：0422-51-5131 (夜間,土,日,祝)
工 事 施 工 者	郡リース株式会社 東京営業第五部 東京都港区西麻布3-20-16 連絡先 電話：03-3403-8585 担当者 犬童 (営業担当) 板倉 (工事担当)
現 場 代 理 人	青木 博 連絡先 080-3537-5427