

国有地活用による地域密着型特別養護老人ホーム等の整備・運営法人の決定について

中町3丁目国有地活用事業について、市が整備・運営法人を公募及び選定をし、国（関東財務局）へ推薦しましたが、平成31年4月に国から正式決定の通知がありましたので報告します。

1 決定した法人の概要

法人名	社会福祉法人徳心会
所在地	東京都青梅市新町九丁目 2153 番地 3
設立年月日	平成2年3月23日
主な運営施設	<ul style="list-style-type: none"> ・特別養護老人ホームさくらえん（武蔵野市） ・特別養護老人ホームあゆみえん（青梅市） ・特別養護老人ホームいずみえん（大田区） <p style="margin-left: 2em;">その他、地域包括支援センター、居宅介護、通所介護、訪問介護、訪問看護、障害者支援サービス、小規模保育サービス等を運営</p>

2 事業内容

- (1) 地域密着型特別養護老人ホーム（定員29人）
- (2) 小規模多機能型居宅介護（登録29人、通い15人、宿泊5人）

3 整備予定地（※裏面「案内図」を参照）

- (1) 土地の所在地 武蔵野市中町3丁目 1708 番地 1（地番）
武蔵野市中町3丁目 23 番 5 号（住居表示）
- (2) 敷地面積 1480.77 m²

4 公募及び選定

公募に対し、2法人から応募がありました。選定にあたり、学識経験者や地域福祉関係者、公募市民等で構成する「武蔵野市地域包括ケア推進協議会」において、応募事業者によるプレゼンテーション及びヒアリングを実施しました。

その後、協議会の意見を踏まえ、外部委員として協議会会長を含む「武蔵野市指定地域密着型サービス事業者等選定委員会」において審査し、市として事業者を選定しました。

5 これまでの経過と今後の予定

時 期		内 容
平成30 (2018) 年度	7月1日	【市】公募開始
	12月3日	【市】武蔵野市地域包括ケア推進協議会を開催
	12月17日	【市】武蔵野市指定地域密着型サービス事業者等選定委員会を開催
	12月	【市】事業者を選定、国に推薦

令和元 (2019) 年度	4月	【国】事業者決定
	4月22日	【市と法人】近隣住民説明会を実施（出席者27人）
	7～8月頃	【法人】武蔵野市まちづくり条例に基づく近隣住民説明会
	10～11月頃	【法人】武蔵野市まちづくり条例に基づく近隣住民説明会
	2～3月頃	【法人】工事説明会
		【法人】工事着工
令和3（2021）年8月頃		施設開設

※既存建物は、国（関東財務局）において令和元（2019）年秋頃までに解体を行う予定（遅れる可能性あり）

6 案内図

整備予定地：武蔵野市中町3丁目23番5号（住居表示）

