

## 国有地活用による地域密着型特別養護老人ホーム等の 整備・運営法人の推薦について

中町 3 丁目国有地活用事業について、市が整備・運営法人を公募及び選定し、国（関東財務局）へ推薦しました。

### 1 法人概要

法人名	社会福祉法人徳心会
所在地	東京都青梅市新町九丁目 2153 番地 3
設立年月日	平成 2 年 3 月 23 日
主な運営施設	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 特別養護老人ホームさくらえん（武蔵野市）</li> <li>・ 特別養護老人ホームあゆみえん（青梅市）</li> <li>・ 特別養護老人ホームいずみえん（大田区）</li> </ul> その他、地域包括支援センター、居宅介護、通所介護、訪問介護、訪問看護、障害者支援サービス、小規模保育サービス等を運営

### 2 事業内容

- 地域密着型特別養護老人ホーム（定員 29 名）
- 小規模多機能型居宅介護（登録 29 名、通い 15 名、宿泊 5 名）

### 3 整備予定地（※裏面「案内図」を参照）

- 土地の所在地 武蔵野市中町 3 丁目 1708 番地 1（地番）  
武蔵野市中町 3 丁目 23 番 5 号（住居表示）
- 敷地面積 1480.77 m<sup>2</sup>

### 4 公募及び選定

公募に対し、2 法人から応募があった。選定にあたり、学識経験者や地域福祉関係者、公募市民等で構成する「武蔵野市地域包括ケア推進協議会」において、応募事業者によるプレゼンテーション及びヒアリングを実施した。

その後、協議会の意見を踏まえ、外部委員として協議会会長を含む「武蔵野市指定地域密着型サービス事業者等選定委員会」において審査し、市として事業者を選定した。

### 5 これまでの経過と今後の予定

時 期	内 容
平成30年度	7 月 1 日 【市】 公募開始
	12 月 3 日 【市】 武蔵野市地域包括ケア推進協議会を開催
	12 月 17 日 【市】 武蔵野市指定地域密着型サービス事業者等選定委員会を開催
	12 月 【市】 事業者を選定、国に推薦

(※以下のスケジュールは予定です)

	3月～	【国】事業者決定 【市と法人】国の決定次第、近隣住民説明会を実施
平成31(2019)年度	4月～ 秋頃	【国】既存建物の解体工事を実施
	秋以降	【国と法人】定期借地権設定契約締結 【法人】工事着工
平成32(2020)年度末頃		施設開設

## 6 案内図

整備予定地：武蔵野市中町3丁目23番5号（住居表示）



担当課 健康福祉部高齢者支援課