

第24号様式（第22条、第23条の2関係）

（その1）

年 月 日

武蔵野市長 殿

開発事業者

住所

氏名

印

（法人にあっては、その主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名）

開発基本計画届出書

武蔵野市まちづくり条例（以下「条例」という。）第40条第1項の規定により、次のとおり届け出ます。

なお、この届出書及び添付書類を条例第40条第2項の規定により公衆の縦覧に供するにあたり、個人情報公表することに（同意します・同意しません）。

開発事業の名称			
開発区域 の場所	地名地番	武蔵野市	
	住居表示	武蔵野市	
開発区域の面積		平方メートル	
開発区域に有している土地に関する権利		所有権 ・ 地上権 ・ 借地権 ・ その他（ ）	
用途 地域 等	用途地域	地域（ ）	
	建ぺい率	パーセント	
	容積率	パーセント	
	防火地域	防火地域 ・ 準防火地域 ・ 指定なし	
	高度地区	メートル第 種高度地区	
	日影 規制	5メートルを超え10メートル以内	時間
		10メートルを超える範囲	時間
	測定面の高さ	メートル	
開発事業の種類		<input type="checkbox"/> 大規模開発事業 条例第33条 第1号・第2号・第3号・第4号・第5号・第6号 <input type="checkbox"/> 一般開発事業 条例第40条第1項 第1号・第2号・第3号・第4号・第5号・第6号・ 第7号・第8号	
景観誘導基準	地域	住宅地 ・ 商業業務地	
	計画	建築物（一戸建ての住宅）・建築物（一戸建ての住宅以外） ・ 自動車駐車場 ・ 開発行為 ・ 工作物	

## (その2)

地区まちづくり計画		あり(名称 ) ・ なし
開 発 行 為	区画数	区画
	最小区画面積	平方メートル
	予定建築物の用途	
建 築 物	建築物の用途	
	建築面積	平方メートル
	建ぺい率	パーセント
	延べ面積	平方メートル
	容積対象面積	平方メートル
	容積率	パーセント
	高さ	メートル
	軒の高さ	メートル
	階数	地上 階、地下 階
	住戸(室)、店舗、事務所その他の数	
自動車駐車場		建築物 台 ・ 工作物 台 ・ その他 台
墓地		区画
工事種別等		新築 ・ 増築 ・ 改築 ・ 用途の変更 ・ ( )
用途の変更の場合		変更前( )、変更後( )
予定工事期間		年 月 日から 年 月 日まで
説 明 会	開催日時	年 月 日 時 ~ / 年 月 日 時 ~
	場所	
添付書類		<input type="checkbox"/> 案内図 <input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 各階の平面図 <input type="checkbox"/> 4面以上の立面図 <input type="checkbox"/> 2面以上の断面図 <input type="checkbox"/> 土地利用計画図 <input type="checkbox"/> 建築物及び工作物並びにその周辺の状況を示す図面 <input type="checkbox"/> 屋根伏図 <input type="checkbox"/> 日影図 <input type="checkbox"/> 開発区域及びその周辺の状況を示す写真 <input type="checkbox"/> 緑化計画図 <input type="checkbox"/> 給排水計画図 <input type="checkbox"/> 排水施設計画図 <input type="checkbox"/> 景観配慮状況説明書 <input type="checkbox"/> 環境配慮事項確認書類 <input type="checkbox"/> 屋外広告物の意匠等に関する図面 <input type="checkbox"/> その他市長が必要と認める書類
この届出に 係る連絡先	住所	
	氏名	
	電話番号	