

武蔵野クリーンセンター工場棟解体工事請負契約

上記の議案を提出する。

平成28年12月6日

提出者 武蔵野市長 邑 上 守 正

武蔵野クリーンセンター工場棟解体工事請負契約

武蔵野クリーンセンター工場棟解体工事の施工のため、下記のとおり請負契約を締結する。

記

- 1 件 名 武蔵野クリーンセンター工場棟解体工事請負契約
- 2 契約の方法 随意契約（公募型プロポーザルによる。）
- 3 契約金額 金1,069,200,000円
- 4 契約の相手方 戸田建設株式会社
東京都中央区京橋1丁目7番1号
代表取締役社長 今井 雅則
- 5 工 期 契約確定の日（市議会の議決を得た日）の翌日から平成30年9月28日まで

（提案理由）

議会の議決に付すべき契約及び財産の取得または処分に関する条例（昭和39年3月武蔵野市条例第11号）第2条の規定により、提案するものである。

(参考)

1 施工場所 武蔵野市緑町3丁目1番5号

2 支出科目等 一般会計 4 衛生費 2 清掃費
4 ごみ処理場費
15 工事請負費

3 プロポーザルの概要

(1) プロポーザルの参加者資格

ア 東京電子自治体共同運営の電子調達サービスにおいて「建築工事」又は「一般土木工事」の業種でAに格付されており、かつ、最新の経営事項審査（建設業法（昭和24年法律第100号）第27条の23第1項の審査をいう。）の結果において「建築一式」又は「土木一式」の総合評定値Pが1,600点以上であること。

イ 過去10年間に150トン以上の焼却炉を有する清掃工場の解体実績があること。

(2) 技術提案審査及び提案価格審査

総合評価点は、技術評価点と価格評価点とを合算して算出し、優先交渉権者を選考する。

4 プロポーザルの参加業者及び結果

プロポーザル参加業者	技術評価点			価格評価点 点数/配点	総合評価点	結果
	評価分類	評価項目	点数/配点			
戸田建設株式会社	実績・体制	施工体制の明確化	45/60	345/500	500/500	優先交渉権者決定
		地域社会への貢献	30/60			
	施工計画	周辺環境への配慮	90/120			
		安全で効率的な工事計画	120/180			
	施工計画全般	60/80				

(資料)

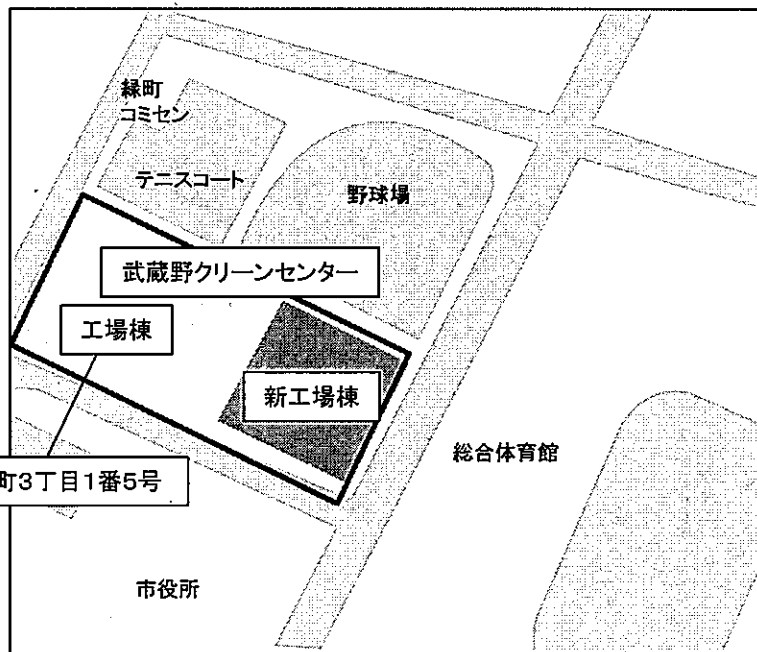
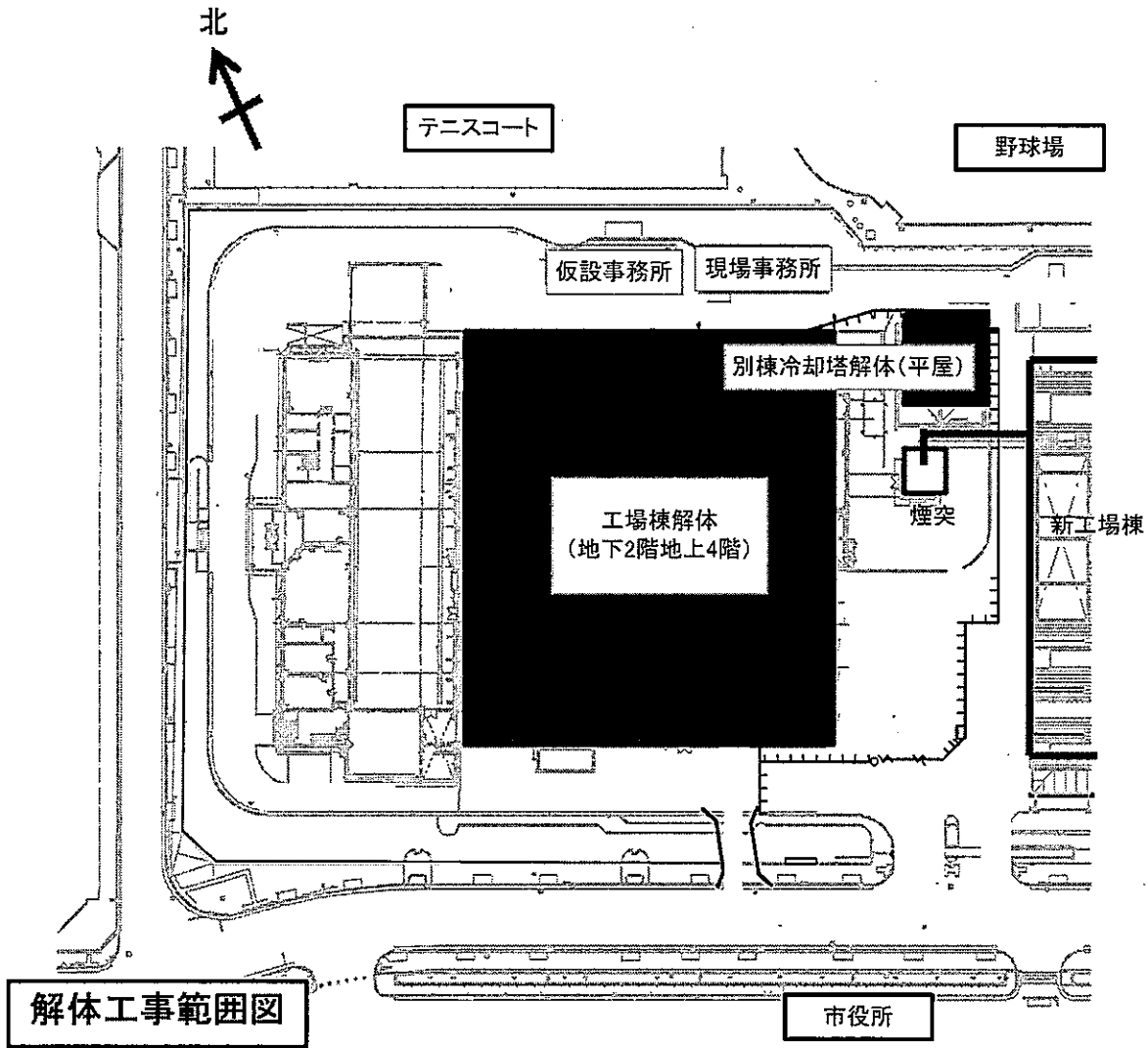
武蔵野クリーンセンター工場棟解体工事概要

工事概要	1	工事場所	武蔵野市緑町3丁目1番5号
	2	敷地面積	約17,000平方メートル
	3	延べ面積	約10,893平方メートル
	4	構造規模	鉄筋コンクリート造、一部鉄骨鉄筋コンクリート造 地上4階、地下2階
	5	工事内容	(1) 工場棟を解体撤去して更地とする。 (2) 建物内アスベスト含有建材を法令に従って適正に処理した後、南側不燃・粗大ごみ処理施設及び北東側別棟冷却塔建物の外周に防音パネルを設置し、建物上部から順次解体撤去する。 (3) 北側焼却施設内部のダイオキシン類を除染した後、機器の解体撤去を行う。その際、南側不燃・粗大ごみ処理施設を解体撤去した後の跡地に前室を設け、外部にダイオキシン類が漏れないよう対策を講じる。 (4) 機器の解体撤去が完了した後、焼却施設建物の外周に防音パネルを設置し、建物上部から順次解体撤去する。 (5) 地上1階部の基礎杭を振動の少ない工法にて引き抜いて撤去し、地下部建物を解体撤去した後、埋め戻して整地を行う。

武蔵野クリーンセンター工場棟解体工事 工事費内訳表

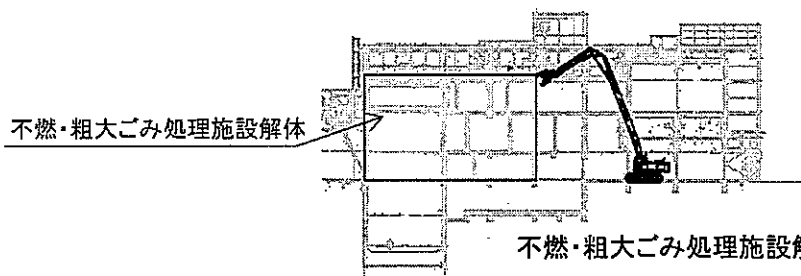
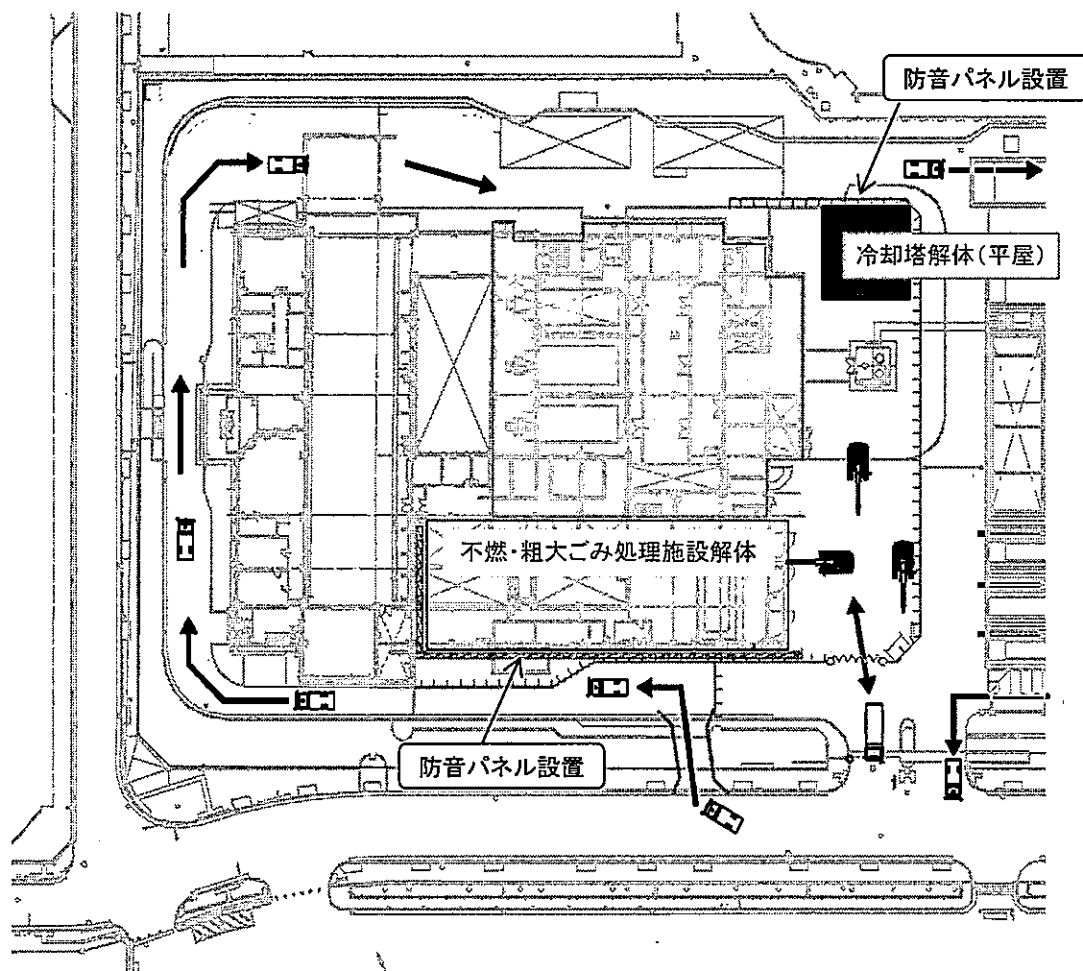
(単位 円)

A 直接工事費		
1	直接仮設工事費	70,907,380
2	調査分析工事費	46,335,000
3	除染工事費	28,650,000
4	解体工事費	317,723,800
5	土工事費	93,722,600
6	ばく露防止対策費	98,116,500
7	廃棄物運搬処分費	131,265,000
	小計	786,720,280
B 間接工事費		
1	共通仮設費	58,769,720
2	現場管理費	90,970,000
	小計	149,739,720
C	一般管理費	69,240,000
D	有価物売却費	△ 15,700,000
	計 (A + B + C - D)	990,000,000
E	消費税等相当額	79,200,000
	合計	1,069,200,000



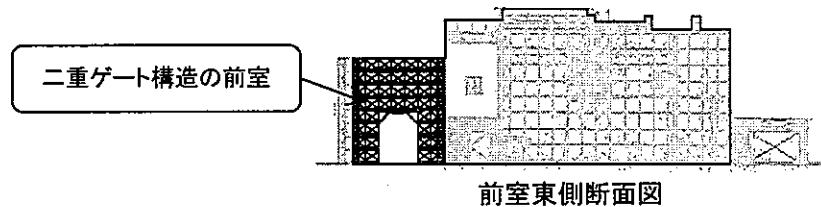
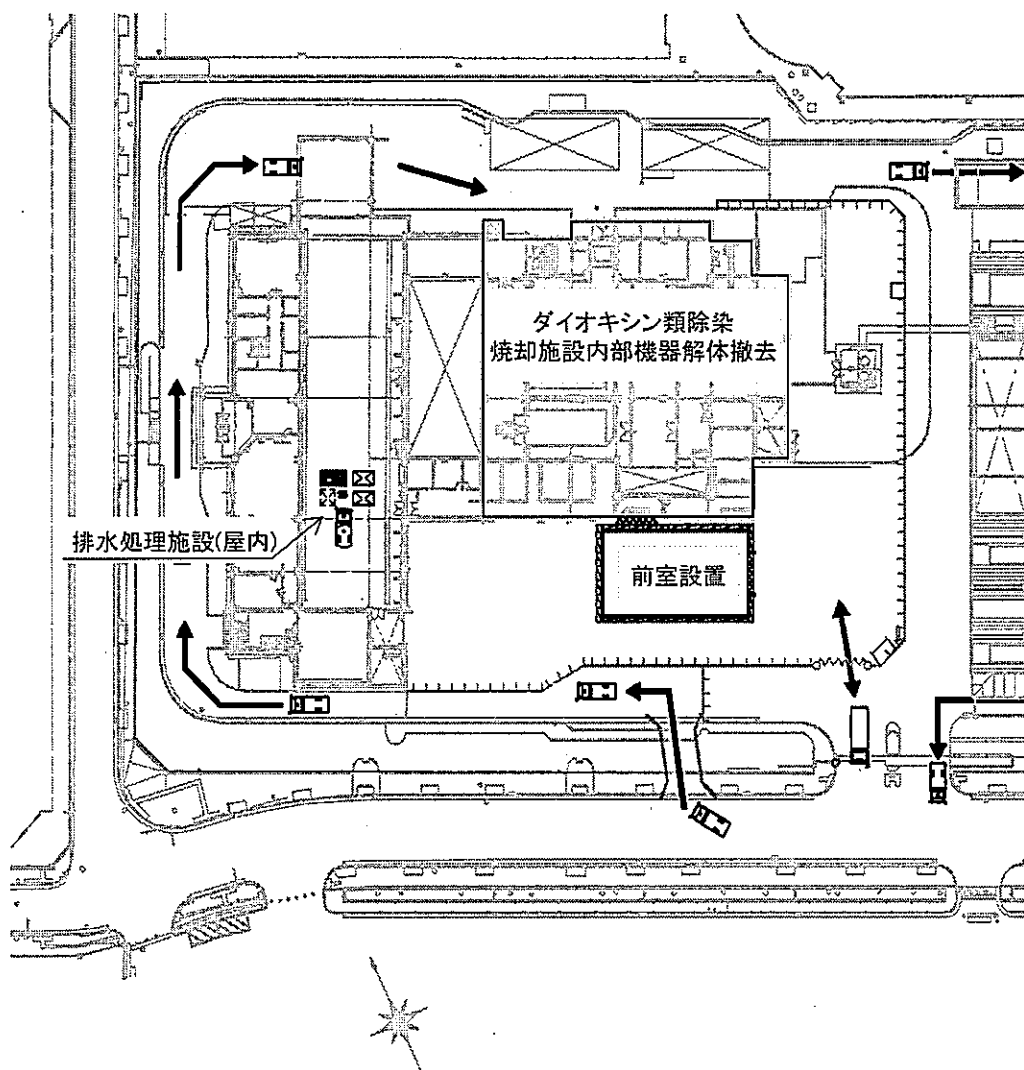
配置図・解体工事範囲図

不燃・粗大ごみ処理施設地上部・冷却塔解体 (平成29年2月から同年4月まで)

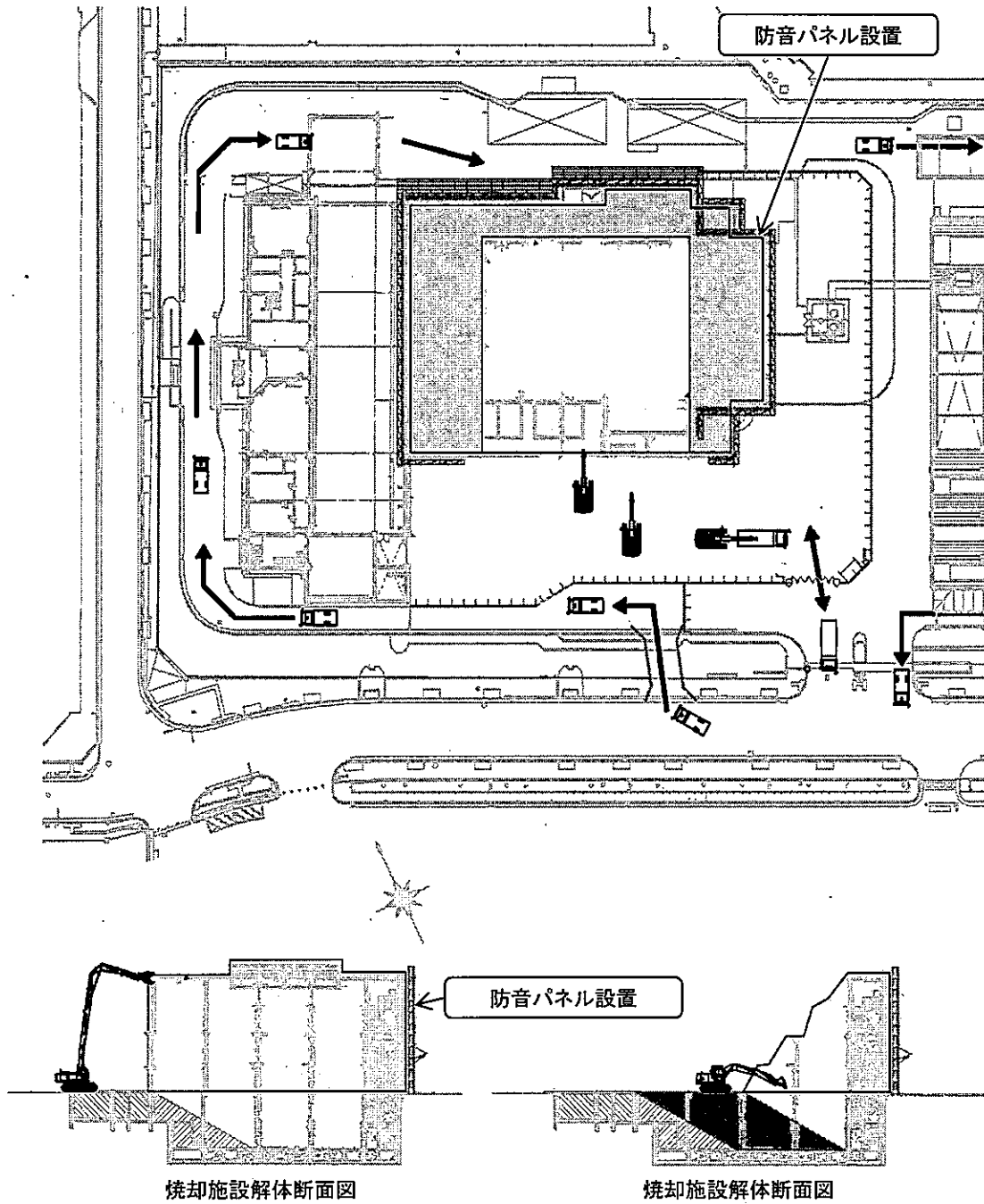


段階解体図(1)

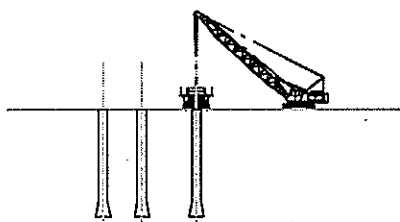
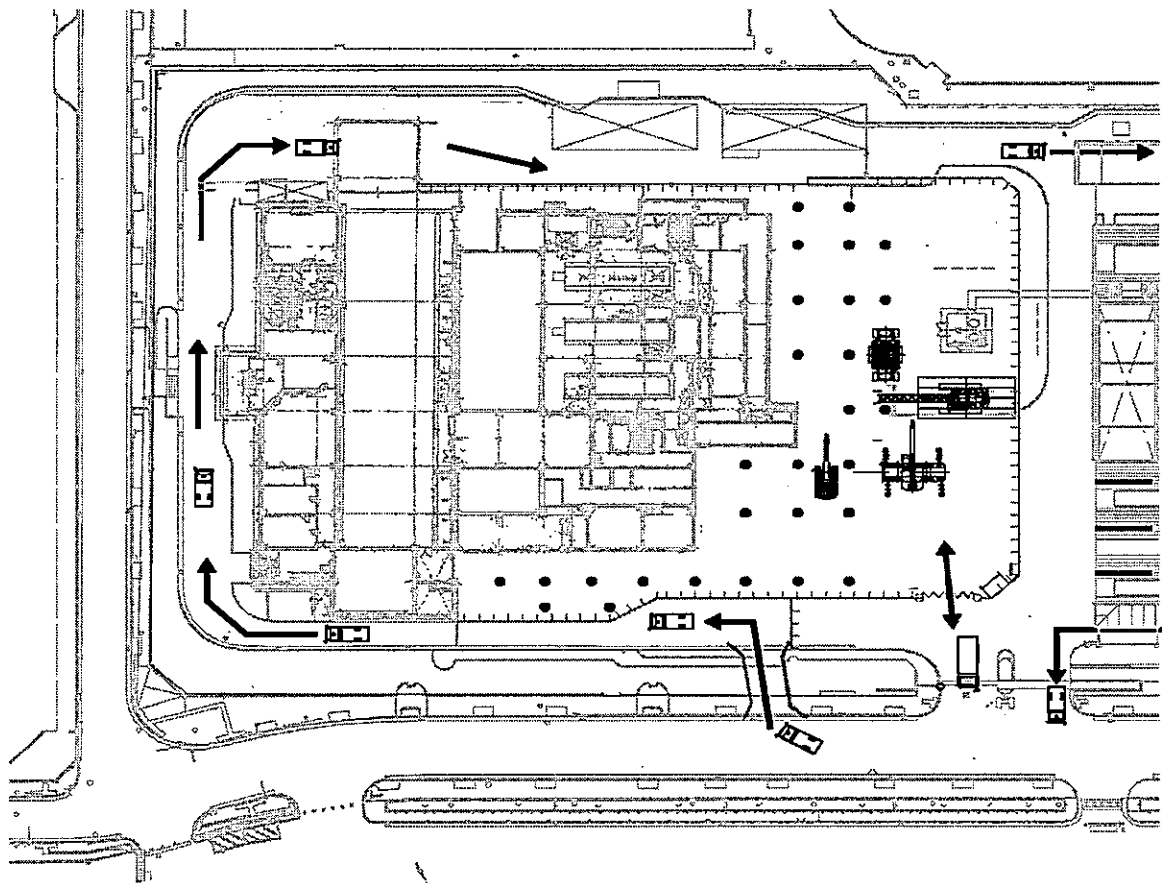
焼却施設ダイオキシン類除染・内部機器解体撤去 (平成29年5月から同年10月まで)



焼却施設地上部解体（平成29年11月から平成30年2月まで）

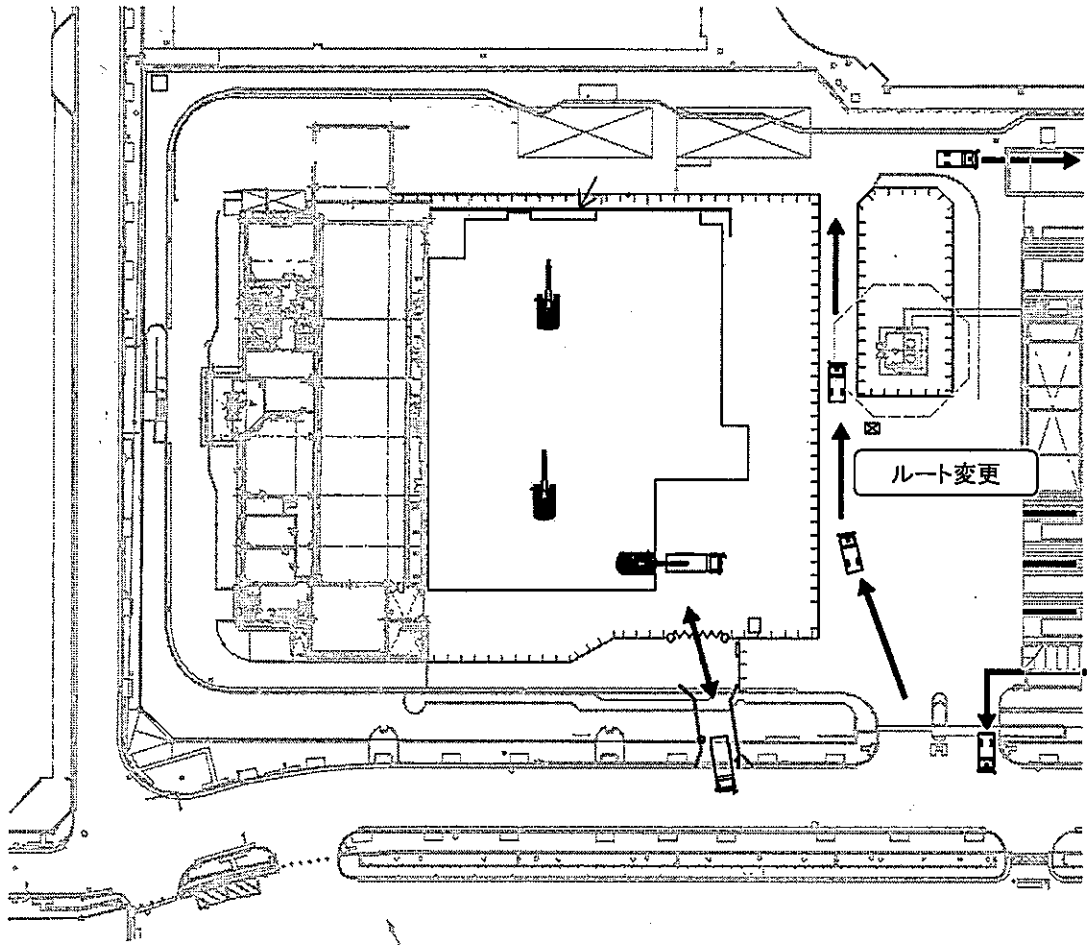


地上1階部 基礎杭撤去 (平成30年2月から同年4月まで)



地上1階部 基礎杭撤去断面図

地下部解体・埋戻し・整地 (平成30年4月から同年9月まで)



焼却施設地下部解体断面図