

第197回武蔵野市建築審査会会議要録

1 日時

令和元年7月12日（金曜日） 午後2時30分から午後3時まで

2 会場

武蔵野市役所 4階 411会議室

3 出席者

- (1) 委員 5人
- (2) 特定行政庁 建築指導課長、同課審査係員
- (3) 事務局 都市整備課長、まちづくり推進課主査、同課主事

4 公開の可否

公開（武蔵野市建築審査会条例第7条第1項の規定による）

5 議題

- (1) 同意議案 議案第6号 法第43条第2項第2号による許可の同意
（無接道建築物）
- (2) 同意議案 議案第7号 法第43条第2項第2号による許可の同意
（無接道建築物）

6 議事

【議案第6号について】

本件は、昭和46年に東京都建築審査会が昭和32年の道路位置指定について無効の裁決をした地区一帯の通路に接続している敷地における建築について、法第43条第2項第2号の規定に基づき特定行政庁が許可するに際して、建築審査会の同意を求めるものである。議事要旨は以下のとおり。

特定行政庁より計画概要並びに敷地及び通路の状況について説明がなされた。そのうえで、本計画が交通上、安全上、防火上及び衛生上支障がないと認められるため、建築審査会の同意を得て許可したい旨の意見が出された。

委員からは、資料の表現の仕方などについて質疑がなされたが、審議に関わる特筆すべき事項はなかった。

審議の結果、議案に対し同意とすることに決定した。

【議案第7号について】

本件は、現況幅員約4m、延長約71mの通り抜けができる通路に約7mで接続している敷地における建築について、法第43条第2項第2号の規定に基づき特定行政庁が許可するに際して、建築審査会の同意を求めるものである。議事要旨は以下のとおり。

特定行政庁より計画概要並びに敷地及び通路の状況について説明がなされた。そのうえで、本計画が交通上、安全上、防火上及び衛生上支障がないと認められるため、建築審査会の同意を得て許可したい旨の意見が出された。

委員からは、当該建築敷地に接続する通路の状況などについて質疑がなされたが、審議に関わる特筆すべき事項はなかった。

審議の結果、議案に対し同意とすることに決定した。

作成者 武蔵野市建築審査会 書記 山田 僚太

上記について、議事内容と相違ないことを認める。

| | |
|-------------|--------|
| 武蔵野市建築審査会会長 | 和田 英治 |
| 同 委 員 | 伊東 健次 |
| 同 委 員 | 伊藤 達也 |
| 同 委 員 | 小石原 敏夫 |
| 同 委 員 | 吉川 徹 |