

第143回武蔵野市建築審査会会議要録

1 日時

平成24年12月14日（金曜日） 午後2時30分から午後4時30分まで

2 会場

武蔵野市役所 411会議室

3 出席者

- (1) 委員 4人
- (2) 特定行政庁 建築指導課建築確認担当課長、同課審査係長、同課審査係員
- (3) 事務局 まちづくり推進課課長補佐、同課主事
- (4) 傍聴者 0人

4 公開の可否

公開（武蔵野市建築審査会条例第6条第1項の規定による）

5 議題

- (1) 同意議案 議案第11号 法第43条第1項ただし書許可同意（無接道建築物）
申請者 [REDACTED]
- (2) 同意議案 議案第12号 法第43条第1項ただし書許可同意（無接道建築物）
申請者 [REDACTED]

6 議事

【議案第11号及び12号について】

（委員） 申請地周辺に3か所ある協定通路の境目はどのようになっているのか。（資料4）

（特定行政庁） 通路の交差部が境目になっている。具体的には平成24年12月の協定通路は道路延長を示している範囲である。平成15年8月の協定通路は申請地南側通路の隅切り外側に点線が引かれているが、その内側の範囲である。残りが平成19年6月に締結された協定通路の範囲となっている。（資料6）

（委員） [REDACTED]は[REDACTED]の横の細長い筆になるのか。（資

料 4)

(特定行政庁) そのようになる。図の中では「ホ」と表示されているが、公図の上に注書きが入っている。

(委員) 屋根付き駐輪場は50cmの離隔をとらなくてもいいのか。(資料 6)

(特定行政庁) 長屋本体ではないので、基準から外している。

(委員) 申請地 2 件の建物の間に扉を設けているが、これは許可条件としてこのような計画になっているのか。(資料 6)

(特定行政庁) 許可の条件ではない。

以上の審議の結果、同意とすることに決定した。

以上をもって閉会した。

作成者 武蔵野市建築審査会 書記 川口 桂

上記について、議事内容と相違ないことを認める。

武蔵野市建築審査会会長 和田 英治

同 委員 伊東 健次

同 委員 伊藤 達也

同 委員 澤田 昭治