

初めて申告する場合は、事業所用家屋の各階平面図、消防用設備・特殊消防用設備等検査済証（写）も提出してください。

市記入	送付番号
<b>記載例</b>	

事業所用家屋の貸付等申告書

東京都武蔵野市長 殿

令和 X9 年 4 月 1 日提出(令和 X9 年 3 月 31 日現在)

申告者	住所又は所在地	〒 180 - 000X 武蔵野市中町4-1-× ○○開発中町ビル	
	氏名又は名称	(フリガナ) ○○カイハツ (カ) ○○開発株式会社	
	法人の代表者氏名	代表取締役 吉祥寺 花子	
	個人番号(法人番号)	999999999999XX	
	この申告に应答する者の氏名	(部署・氏名等) 経理担当 吉祥寺 三郎	(電話番号) 0422-60-XXXX

地方税法第701条の52第2項、武蔵野市市税条例第141条の24第2項の規定により、次のとおり申告します。

一棟の明細	所在地(住居表示)	〒 180 - 000X 武蔵野市 中町4-1-×					
	ビルの名称	○○開発中町ビル					
	*一棟の床面積 (②+⑤) ①	8,000	00	共用部分の床面積 (⑥+⑦) ⑤	500	00	
	専用部分の床面積 (③+④) ②	7,500	00	内訳	非課税に係る床面積 ⑥	0	00
	内訳	事業所等として使用する床面積 ③	7,500		00	非課税以外に係る床面積 ⑦	500
		住宅として使用する床面積 ④	0	00	事業所床面積 (③+⑦)×③/② ⑧	8,000	00
	建築年月日等	年 月 日 X7 4 1	事由 (該当に○)	新築 増築 滅失 譲渡 取得			
	所有形態(該当に○)	単独 区分 共有		他の区分所有者数			
*特定防火対象物の用途番号(該当に○)	(1) (2) (3) (4) (5)イ (6) (9)イ (16)イ (16の2) (16の3)						

\*一棟の床面積：建物の延べ床面積を記載してください。(住宅部分や塔屋がある場合、その部分の床面積も含めてください。)

\*特定防火対象物の用途番号：消防法施行令別表第一に規定する特定防火対象物に該当する場合、その用途番号を○で囲んでください。特定防火対象物とは百貨店、旅館その他の消防法第17条第1項に規定する防火対象物で多数の者が出入りするものをいいます。

区分所有家屋、転貸等の場合、申告者に係る床面積等について記載してください。

申告者の明細	区分所有 転貸等 事業所 床面積	専用	m <sup>2</sup>	取得・ 転貸等	事由 (該当に○)	取得 転貸開始	譲渡 転貸終了
		共用	m <sup>2</sup>		年月日	年 月 日	
		合計	m <sup>2</sup>				

転貸等の場合、貴社(殿)に貸している方の氏名等について記載してください。

転貸等	住所又は所在地	〒 -	
	氏名又は名称	(フリガナ)	(部署・氏名等) (電話番号)

借家人については事業所用家屋の貸付等申告書(借家人一覧)に記入してください。

# 事業所用家屋の貸付等申告書(借家人一覧)

ビルの所在地 (住居表示)	武蔵野市 中町4-1-X	ビルの名称	〇〇開発中町ビル
------------------	-----------------	-------	----------

借家人	住所又は所在地	〒 180-00XX 武蔵野市緑町2	* 同じ借家人に複数個所貸し付けている場合は合算 * 1棟貸しは合計床面積のみ記載 * 解約・終了は0㎡ * 床面積の変更は、変更後の床面積を記載		*市記入
	当該ビルにおける事業所等の名称	(店舗名、支店名、営業所名等) 〇〇タクシー緑町営業所	専用		0.00
	貸付・変更・解約等異動が生じた年月日	(年) 〇〇サンギョウ(カ) 〇〇産業株式会社	1㎡の100分の1未満切り捨て		0.00
	連絡先等	(部署・氏名等) 経理 武蔵野市 二郎 (電話番号) 0422-51-51XX	合計		0.00
貸付等年月日	年月日 令和X1 12 20	貸付の状態 (該当に○)	貸付 自己使用 空室 転貸	備考	
階層等	階 部分 1 101	貸付の区分 (該当に○)	新規 変更 解約 終了		

借家人	氏名又は名称	(フリガナ) ▲▲シヨクヒン(カ) ▲▲食品株式会社	共用	750.00	
	連絡先等	(部署・氏名等) 経理 武蔵境 太郎 (電話番号) 0422-22-22XX	合計	800.00	
	貸付等年月日	年月日 令和X2 1 15	貸付の状態 (該当に○)	貸付 自己使用 空室 転貸	備考
	階層等	階 部分 1 101	貸付の区分 (該当に○)	新規	

新規: 新たに貸付をした  
 変更: 貸付等の異動(床面積等)  
 解約: 貸付の解約  
 終了: 自己使用中の中止、空室から貸付等への変更

貸付: 有償・無償を問わず他の者が使用  
 自己: 申告者が自分で使用  
 空室: 借家人が決まっていない  
 転貸: 申告者が借家人で又貸しをしている

テナント合計床面積 =  
 テナント専用㎡ + 1棟課税共用㎡ (表紙⑦)  
 × テナント専用㎡ / 1棟専用㎡ (表紙②)  
 800㎡ = 750㎡ + 500㎡ × 750㎡ / 7,500㎡

借家人	住所又は所在地	〒 180-000X 武蔵野市中町4-1-X	*市記入	
	当該ビルにおける事業所等の名称	(店舗名、支店名、営業所名等) 〇〇開発本社	専用	6,750.00
	氏名又は名称	(フリガナ) 〇〇カイハツ(カ) 〇〇開発株式会社	共用	450.00
	連絡先等	(部署・氏名等) 経理担当 吉祥寺 三郎 (電話番号) 0422-60-XXXX	合計	7,200.00
貸付等年月日	年月日 令和X7 4 1	貸付の状態 (該当に○)	貸付 自己使用 空室 転貸	備考
階層等	階 部分 2~8	貸付の区分 (該当に○)	新規 変更 解約 終了	

階層が複数階にわたる場合はすべての階を記入

借家人	住所又は所在地		*整理番号	
	当該ビルにおける事業所等の名称	(店舗名、支店名、営業所名等)	専用	床面積
	氏名又は名称		共用	㎡
	連絡先等		合計	㎡
貸付等年月日	年月日	貸付の状態 (該当に○)	貸付 自己使用 空室 転貸	備考
階層等	階 部分	貸付の区分 (該当に○)	新規 変更 解約 終了	

記載例：裏面