

所有者変更届

年 月 日

武蔵野市長 殿

下記の通り所有者の変更がありましたので、別紙の書類を添付して届出いたします。

申請者 氏名(名称) _____ 実印
住所(所在地) _____

電話番号 _____

記

所有者	変更前	① 氏名又は名称 _____ 実印 _____ 持分 _____ / _____ 住所 _____
		② 氏名又は名称 _____ 実印 _____ 持分 _____ / _____ 住所 _____
		③ 氏名又は名称 _____ 実印 _____ 持分 _____ / _____ 住所 _____
	変更後	① 氏名又は名称 _____ 実印 _____ 持分 _____ / _____ 住所 _____
		② 氏名又は名称 _____ 実印 _____ 持分 _____ / _____ 住所 _____
		③ 氏名又は名称 _____ 実印 _____ 持分 _____ / _____ 住所 _____
原因	売買 相続 贈与 遺贈 その他()	
原因日	昭和 平成 令和 年 月 日	

※「相続」「遺贈」の場合は、亡くなられた所有者の変更前欄への捺印は不要です。

※所有者が1名のみ場合は、①の欄にのみご記入ください。

※所有者が4名以上場合は、別に記入したものを添えてください。

・物件(家屋の表示)

地番	武蔵野市	町	丁目	番地
種類・構造	、		造	葺 建
床面積	m ²			
地番	武蔵野市	町	丁目	番地
種類・構造	、		造	葺 建
床面積	m ²			
地番	武蔵野市	町	丁目	番地
種類・構造	、		造	葺 建
床面積	m ²			
地番	武蔵野市	町	丁目	番地
種類・構造	、		造	葺 建
床面積	m ²			

添付書類

1. 相続の場合

- ・相続を証する書面(例…遺産分割協議書。遺産分割協議書がない場合には戸籍・除籍謄本など相続人であることを証する書類と相続人全員の同意書)
- ・印鑑証明書(協議書や同意書に押印した者全員)

2. 相続以外の場合

- ・契約書などの写し
- ・印鑑証明書(協議書や同意書に押印した者全員)

※注意事項

- ・この用紙は、未登記建物について登記を行うまでの間に所有者が変更となった場合にのみ使用します。
- ・この用紙による届けでは法務局における所有者変更はできません。登記に関する届けは別途必要です。
- ・申請者は原則として変更前の所有者です。ただし、前所有者が死亡している場合には、その相続人が申請をすることができます。
- ・所有者の名義変更は、12月末までに市役所が申請書を受理したものについて、翌年度からとなります。